

成都国际铁路港中欧班列冷藏集装箱枢纽设施综合能力提升项目施工 / 标段

答疑书 01 号

致各潜在投标人：

现对项目“成都国际铁路港中欧班列冷藏集装箱枢纽设施综合能力提升项目施工 / 标段”相关提问作出如下回复：

提问 1、招标文件约定投标人需具备建筑工程施工总承包一级及以上资质且接受联合体投标，条款仅要求联合体牵头单位满足该资质，未明确不承担建筑工程施工分工的联合体成员是否同样需要具备该资质。条款界定不清，易造成投标人理解分歧、评审标准不一，请招标人予以书面澄清明确。

回复：按招标文件执行。

提问 2、招标文件要求项目安全总监从事安全管理工作满 2 年，由投标人自行提供证明材料，但未明确可采信的材料范围，对公司内部任命文件、人员备案表、业主出具的任职证明等材料能否作为有效依据未作界定。评审尺度缺乏统一标准，评标委员会自由裁量空间过大，存在不公平评审风险，请招标人书面明确证明材料清单及认定规则。

回复：从业年限证明材料可以采用格式自拟的承诺或投标单位提供加盖公章的从事安全管理工作年限的证明文件。

提问 3、招标文件中说本工程计价基础为：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、2020《四川省建设工程工程量清单计

价定额》。根据《川建标函[2026]682号》，"《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)，自2026年9月1日起施行。2026年9月1日以前已经发出招标文件的招标工程或已签订工程承包合同的非招标工程，仍按原招标文件或承包合同执行。"由于本项目刚好是跨这时段招标，请问本工程的计价基础为13清单20定额还是24清单25定额？

回复：本工程计价基础为13清单20定额。

提问4、关于招标文件第二章投标人须知1.4.1其他要求：所有投标人(无资质企业除外)应具有针对本标段的《成都市建设领域市场主体基础信息网络登记表》(如投标人为联合体，则联合体所有成员均应具有)、《成都市建设领域从业人员基础信息网络登记表》(如投标人为联合体，则联合体所有成员均应具有)，其中项目经理和技术负责人非联合体成员单位人员，是否也需联合体成员单位提供《成都市建设领域从业人员基础信息网络登记表》，若需提供，请具体说明。

回复：按招标文件执行。

提问5、1、招标文件项目概况与招标范围明确总建筑面积约21万平方米，而CJZ清单总说明中明确总建筑面积约201581.15m，是否投标清单以CJZ为准？如果清单不以CZ为准，请修改招标清单或招标文件。

回复：总建筑面积以CJZ清单中明确的具体面积为准。

提问6、招标文件第二章投标人须知前附表1.4.1项“按照住房

城乡建设部《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》(建质规(2025)3号)及四川省住房和城乡建设厅关于贯彻落实《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》的通知(川建质安函(2026)330号)的相关要求为本项目配备项目安全总监，具体要求如下:1、具有有效期内的注册安全工程师证书(建筑施工安全类)(提供相关证书证明材料);2、具有建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书(提供相关证书证明材料);3、从事安全管理工作满2年(自行提供证明材料)”。其中第3条“从事安全管理工作满2年(自行提供证明材料)”该条款未明确规定证明材料的具体提交形式。请问:投标人在投标文件中采用承诺函形式作为有效证明材料是否可行?

回复:从业年限证明资料可以采用格式自拟的承诺或投标单位提供加盖公章的从事安全管理工作年限的证明文件。

招标人:成都市融禾投资发展集团有限公司

招标代理机构:长源全过程工程咨询(四川)有限公司

2026年09月09日