

晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

工程

招标工程量清单

招 标 人：大邑县人民政府晋原街道办事处

（单位盖章）

造价咨询人：四川精正建设管理咨询有限公司

（单位盖章）

2026 年 8 月 3 日

晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 工程

招标工程量清单

招 标 人：大邑县人民政府晋原街道办事处
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

编 制 人：谢宏伟
(造价人员签字盖专用章)

造价咨询人：四川精正建设管理咨询有限公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

复 核 人：(一级造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 ： 2026 年 8 月 3 日

复 核 时 间： 2026 年 8 月 3 日

总 说 明

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

第 1 页 共 3 页

1. 工程概况 1.1 工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）； 1.2 工程地点：大邑县晋原街道 2. 工程招标和分包范围 2.1 建设单位提供的施工设计图纸及工程量清单所示的范围，具体详见相应文件； 3. 工程量清单编制依据 3.1 中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》（GB50854-2013）等9本工程量计算规范（以下简称“13规范”）及相关配套文件； 3.2 2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件； 3.3 与本工程相关的技术标准、规范、技术资料、常规施工方案等； 3.4 材料价格按成都市《工程造价信息》2026年第7期大邑县信息价调整，信息价上没有的材料价格参照市场价格； 3.5 人工费按四川省建设工程造价管理总站关于对成都市等22个市、州2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复（川建价发〔2025〕14号）； 3.6 《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知，川建造价发[2019]181号； 3.7 本工程量控制价系依据中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》进行编制，说明中未尽事项应与此规范一致，已说明的以本说明为准。 4. 工程质量、材料、施工等的特殊要求 4.1 工程质量要求：达到国家和地方现行施工质量验收相关规范和合格标准，并满足甲方要求； 4.2 材料质量要求：所有材料选用要满足设计和国家现行相关质量标准的要求，其档次、防火等级、环保等级、燃烧性能等详见招标文件、设计文件或合同并且使用前必须得到招标人设计、现场代表、现场监理工程师的认可； 4.3 施工要求：按经批准的施工组织设计实施，满足国家、属地政府和建设行政主管部门在招标基准日前发布的有关安全文明及施工相关要求的规定以及施工规范及验收标准的相关要求； 4.4 现场施工完成的所有工作内容必须及时做好成品保护，成品保护费综合考虑在报价中，投标人应充分考虑各种原因导致的材料多次转运和半成品、成品保护费用，其费用包含在综合单价中，中标后不作调整。施工过程中亦应保护好已完成或原有的建筑物、设备、构筑物、构件、成品、半成品、材料等，在施工工程中，投标人须自行考虑为了防止与其他单位交叉施工时可能会造成的对本工程的污染以及对其他投标人修建的半成品、成品的破坏、污染等而采取的半成品、成品保护措施。如现场已完工程、原有建筑物等因未保护到位而导致费用损失，或如因投标人原因导致现场已施工完成内容破坏，由投标人自行修复，且投标人负责场地内所有已施工完成内容的管理工作，并由投标人承担所有责任及损失赔偿； 5. 其他需说明的问题： 5.1、投标人应将招标人提供的工程量清单与《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、招标文件、拟签订合同的主要条款、技术规范、施工图纸、施工现场实际情况等结合起来进行查阅、理解、使用。 5.2、投标人应认真踏勘现场，本工程所涉及的工程材料二次转运费用及上下楼搬运费、人工降效费等由投标人综合考虑进入相应清单报价中，投标人可自行到工地踏勘
--

总 说 明

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

第 2 页 共 3 页

以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及其他任何足以影响报价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的经济和工期索赔, 招标人将予拒绝。

5.3、投标报价应由投标人依据上段所述工程量清单、施工图、施工现场实际情况, 结合投标人自身技术和管理水平、经营状况、机械配备以及编制的施工组织设计和招标文件的有关要求, 参照建设行政主管部门发布的计价定额或企业定额以及本说明自主编制确定。

5.4、工程量清单中所列工程量仅作为各投标人投标报价的共同基础, 不能作为最终结算与支付的依据。结算工程量经招标人和承包人双方核定确认, 最终以按招标人的审计程序的审计结果为准。

5.5、投标人的投标报价应是招标文件所确定的招标范围内的全部清单工作内容的价格体现。具体包括分部分项工程量清单、总价措施项目清单、单价措施项目清单、其他项目清单、规费清单、销项增值税等完成本工程及保修期所需的一切费用及风险金。

5.6、工程量清单中的每一个项目, 投标人都应填入综合单价和合价, 对于没有填入综合单价或合价的项目, 其费用应视为已包括在工程量清单的其他项目综合单价或合价中, 承包人必须按招标人和监理工程师指令完成工程量清单中未填入综合单价或合价的项目的工作内容, 但不能得到结算与支付。

5.7、同一分部分项清单项在不同单项工程、单位工程及分部里的报价有不同的, 结算时按最低的投标单价执行8

5.8、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征只作重点描述, 详细描述见施工图设计、技术说明、技术措施表及相应标准图集, 不得以本特征描述不全或编制说明未曾提及等为理由调整本项单价。

5.9、工程量清单中的分部分项工程量清单是完成实体工程项目数量的清单, 投标人根据招标人给出的分部分项工程量清单项目, 报出综合单价和合价, 综合单价组价时应结合投标人现场勘察情况和相关规范的要求, 其综合单价应包括完成设计施工图、相应标准图集、相关规范和清单中规定的所有工序工作内容（包括但不限于各分部分项工程对应2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关子目所包括的工作内容），即除措施项目费用、规费和销项增值税以外所需的人工、材料、机械、按设计规定和验收规范要求施工单位应进行的测试、试验费用, 缺陷修复、管理、保险、利润、图纸深化设计等全部费用, 以及合同及图纸明示和暗示所有责任、义务和一般风险（除不可抗力及罕见的气候和地质条件）的全部费用。

5.10、措施项目清单

5.10.1总价措施项目清单中安全文明施工措施费（即安全施工费、文明施工费、临时设施费、环境保护费）投标人按工程量清单给定的金额填报并进入投标总价中, 结算时按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及有关规定办理结算。

5.10.2单价措施项目清单中, 招标人给出了的通用措施项目, 投标人应根据本次投标的施工组织设计, 现场实际情况, 企业自身情况等自行增加或减少), 单价措施项目清单按综合单价包干, 工程量按实结算, 单价措施项目中单位为“项”的中标后按清单项目总价包干使用不作调整。

5.11、规费和税金

5.11.1规费: 规费是指政府和政府有关部门规定必须缴纳的费用。投标人投标报价时, 投标人按工程量清单给定的金额并进入投标总价中, 结算时按中标人持有的《四川省施工企业工程规费计取标准》中核定的费率及2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》有关规定。

5.11.2税金: 执行四川省住房和城乡建设厅关于印发《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知, 川建造价发[2019]181号规定计取。

5.12、其他项目清单

5.12.1暂列金额: 暂列金额是招标人用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购, 施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生索赔、现场签证确认等暂列的资金, 由招标人掌握并使用, 暂列金额按照招标人在其他项目清单中列出的金额填写, 计入投标总价中。

5.12.2专业工程暂估价: 按照招标人在其他项目清单中列出的金额填写, 计入投标总价中。

总 说 明

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

第 3 页 共 3 页

5. 13、投标人投标总价应是所有清单报价的单位工程费汇总, 不允许采用汇总后优惠、打折的形式, 否则其投标报价无效作废标处理。
5. 14、投标人的投标总价应与工程项目总价表的合计金额一致。
5. 15、工程量清单的金额(价格)均以人民币表示。
5. 16、本工程控制价为1408044. 61元, 其中不含税暂列金97511. 05元, 不含税安全文明施工费为47283. 08元, 专业工程不含税暂估价为186000. 00元, 不含税规费为29161. 60元, 投标人的投标报价不得高于招标控制价, 否则投标报价为无效报价, 投标文件作废标处理。

需要评审的主要材料（工程设备）表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

第 1 页 共 1 页

序号	招标编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	品种	质量档次	单位	备注
1						

注：1、本表由招标人在招标文件中明确。
2、材料（工程设备）引用了品牌或生产供应商的，应注明“参照或相当于”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		电气及消防电改造工程								
1	030904001001	拆除感烟探测器	1. 名称：拆除感烟探测器	个	379.000					
2	030904001002	拆除感温探测器	1. 名称：拆除感温探测器	个	3.000					
3	030904003001	拆除手动火灾报警按钮（带电话插孔）	1. 名称：拆除手动火灾报警按钮（带电话插孔）	个	726.000					
4	030904006001	拆除消防电话分机	1. 名称：拆除消防电话分机	部	2.000					
5	030904003002	拆除消火栓按钮	1. 名称：拆除消火栓按钮	个	726.000					
6	030904005001	拆除火灾声光警报器	1. 名称：拆除火灾声光警报器	个	726.000					
7	030904009001	火灾显示盘	1. 总线制：二总线 2. 安装方式：综合考虑 3. 控制点数量：64点以内 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及技术要求	台	16.000					
8	030904001003	点型光电感烟火灾探测器	1. 名称：点型光电感烟火灾探测器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑	个	189.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
9	030904001004	点型感温火灾探测器	1. 名称：点型感温火灾探测器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
10	030904001005	感烟探测器（防爆型）	1. 名称：感烟探测器（防爆型） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
11	030904001006	感温探测器（防爆型）	1. 名称：感温探测器（防爆型）	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
12	030904003003	手动火灾报警按钮(带电话插孔)	1. 名称：手动火灾报警按钮(带电话插孔) 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	363.000					
13	030904006002	消防电话分机	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招	部	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
14	030904003004	消火栓按钮	1. 名称：消火栓按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	300.000					
15	030904005002	火灾声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	300.000					
16	030904005003	气体释放灯	1. 名称：气体释放灯 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管。	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
17	030404031001	紧急启停按钮	1. 名称：紧急启停按钮 2. 型号：详设计 3. 规格：详设计 4. 安装方式：详设计 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
18	030904008001	模块箱	1. 名称：模块箱 2. 规格：箱内安装的模块数量详设计，模块另计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
19	030411006001	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢盒 3. 规格：86型，厚度综合考虑 4. 安装形式及部位：综合考虑	个	76.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
20	030507007001	发电机蓄电池	1. 名称：发电机蓄电池 2. 规格参数：两节金枝6-QA-150 蓄电池，其余详设计 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	2.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
21	031301001001	吊装加固		项						
22	031301002001	金属抱杆安装拆除、移位		项						
23	031301003001	平台铺设、拆除		项						
24	031301004001	顶升、提升装置		项						
25	031301005001	大型设备专用机具		项						
26	031301006001	焊接工艺评定		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
27	031301007001	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
28	031301008001	防护棚制作安装拆除		项						
29	031301009001	特殊地区施工增加		项						
30	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项						
31	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项						
32	031301012001	工程系统检测、检验		项						
33	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项						
34	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项						
35	031301015001	管道安拆后的充气保护		项						
36	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段)

标段：一标段

第 8 页 共 8 页

晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
37	031301017001	脚手架搭拆		项						
38	031301018001	其他措施		项						
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（
莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001001	安全文明施工费			16847.20			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		970.26			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2822.57			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7321.03			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5733.34			
2	031302002001	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005001	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006001	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（
莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008001	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（
莲花苑）【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	31813.77		明细详见表-12-1
2	暂估价	95000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	95000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		126813.77		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	31813.77	
合计			31813.77	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴
二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	维修工程		95000.00			
合计			95000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）晋
原莲兴二期（莲花苑）【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（莲花苑）【 标段：一标段
电气及消防电改造工程】

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（莲花苑）【电
 气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 （%）	基准单价 （元）	投标单价 （元）	发承包人 确认单价 （元）	备注
1	火灾显示盘	台	16.00					
2	点型光电感烟火灾探测器	只	189.00					
3	点型感温火灾探测器	只	2.00					
4	感烟探测器（防爆型）	只	1.00					
5	感温探测器（防爆型）	只	1.00					
6	手动火灾报警按钮(带电话插孔)	个	363.00					
7	消防电话分机	部	2.00					
8	消火栓按钮	个	300.00					
9	火灾声光警报器	个	300.00					
10	气体释放灯	个	3.00					
11	紧急启停按钮	个	3.00					
12	模块箱	台	1.00					
13	钢制接线盒	个	77.52					
14	蓄电池6-QA-150	套	2.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 晋原莲兴二期(莲花苑) 【电气及消防电改造工程】 标段: 一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		给排水及消防水改造工程								
1	030109001001	消火栓泵 XBD8/10-80-250L（（拆除并更换））	1. 名称：消火栓泵更换（原规格XBD8.0/5.0-65L，15KW/台） 2. 规格、型号：消火栓泵XBD8/10-80-250L 3. 减振装置形式、数量：含支吊架、减振、隔振垫装置、限位器、型钢基础等相关附件，其技术标准应满足技术及相关标准、规范要求，具体详设计 4. 其他要求：软启动或降压启动（如有）控制系统包含在综合单价内 5. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
2	031003002001	水泵出水管暗杆闸阀 DN100	1. 名称：水泵出水管暗杆闸阀DN100 2. 规格、型号：DN100 开启刻度标志	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 2 页 共 7 页

晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 材质：详设计 4. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
3	031003003001	消防水箱浮球阀 DN100 （（拆除并更换））	1. 名称：拆除并更换消防水箱浮球阀 2. 规格:DN100 3. 相关阀门材质，密封方式、压力等级综合考虑 4. 连接形式:综合考虑 5. 各类连接方式所需的主材、辅材综合考虑 6. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
4	030817006001	消防水箱液位仪 DN25	1. 名称：液位仪 2. 规格、型号：详设计 3. 材质：详设计 4. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
5	031202001001	屋顶稳压罐除锈防腐 水	1. 名称:屋顶稳压罐除锈防腐	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		罐容积1.3m³	2. 除锈:综合考虑 3. 防腐做法:铁红醇酸底漆2道，银粉漆2道，再刷红色油漆 4. 其它:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
6	031202002001	屋顶消防管除锈防腐 DN100	1. 名称:屋顶消防管除锈防腐 2. 除锈:综合考虑 3. 防腐做法:铁红醇酸底漆2道，银粉漆2道，再刷红色油漆 4. 其它:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	300.000					
7	030601002001	屋顶试验消火栓压力表 Y-100, 0-1.6MPa（拆除并更换）	1. 名称：压力表（拆除并更换） 2. 规格、型号： Y-100, 0-1.6MPa 3. 材质：详设计 4. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	5.000					
8	031003001001	阀门螺杆螺纹加注润滑	1. 名称：阀门螺杆螺纹加注润	个	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		油	滑油 2. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
9	030901010001	消防水带 DN65/25m	1. 名称:消防水带 2. 型号、规格：内衬里，DN65 25m 3. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	条	17.000					
10	030901010002	消防水枪 19mm	1. 名称:消防水枪 2. 型号、规格：喷嘴直径19mm 3. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
11	050101007001	室外消火栓周围2米绿植清理	1. 名称:室外消火栓周围2米绿植清理 2. 植物种类:综合考虑	m ²	75.360					
12	030902007001	机械式自动泄压阀	1. 名称：机械式自动泄压阀 2. 规格型号：详设计 3. 安装部位：综合考虑	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 含灭火剂，灭火剂类型综合考虑 5. 含基础支架制作、安装、除锈、刷油漆 6. 含七氟丙烷灭火装置正常运行所需的所有调试工作内容 7. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
13	031301001002	吊装加固		项						
14	031301002002	金属抱杆安装拆除、移位		项						
15	031301003002	平台铺设、拆除		项						
16	031301004002	顶升、提升装置		项						
17	031301005002	大型设备专用机具		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
18	031301006002	焊接工艺评定		项						
19	031301007002	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
20	031301008002	防护棚制作安装拆除		项						
21	031301009002	特殊地区施工增加		项						
22	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项						
23	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项						
24	031301012002	工程系统检测、检验		项						
25	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项						
26	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项						
27	031301015002	管道安拆后的充气保护		项						
28	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		及通讯设施								
29	031301017002	脚手架搭拆		项						
30	031301018002	其他措施		项						
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（
莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 （%）	金额 （元）	调整费率 （%）	调整后金额 （元）	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001002	安全文明施工费			1442.93			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		83.10			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		241.75			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		627.03			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		491.05			
2	031302002002	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003002	非夜间施工增加						
4	031302004002	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005002	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006002	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（
莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008002	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（
莲花苑）【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	3441.57		明细详见表-12-1
2	暂估价	1000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	1000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		4441.57		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	3441.57	
合计			3441.57	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴
二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	维修工程		1000.00			
合计			1000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）晋
原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目
(一标段) 晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（莲花苑）【标段：一标段
给排水及消防水改造工程】

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】
 标段：一标段
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	消火栓泵XBD8/10-80-250L	台	2.00					
2	浮球阀DN100	个	1.00					
3	机械式自动泄压阀	套	1.00					
4	铁红醇酸底漆	kg	24.21					
5	银粉漆	kg	20.71					
6	红色油漆	kg	14.28					
7	仪表接头	套	5.00					
8	压力表Y-100, 0-1.6MPa	套	5.00					
9	消防水枪19mm	个	4.00					
10	柴油(机械)	L	5.26					
11	暗杆闸阀DN100	个	2.00					
12	平焊法兰DN100	副	2.00					
13	消防水箱液位仪DN25	套	2.00					
14	消防水带DN65/25m	条	17.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 晋原莲兴二期（莲花苑）【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		电气及消防电改造工程								
1	030904001007	拆除感烟火灾探测器	1. 名称：拆除感烟火灾探测器	个	93.000					
2	030904003005	拆除带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	1. 名称：拆除带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	个	90.000					
3	030904005004	拆除火灾声光警报器	1. 名称：拆除火灾声光警报器	个	83.000					
4	030904003006	拆除消火栓报警按钮	1. 名称：拆除消火栓报警按钮	个	88.000					
5	030904009002	拆除火灾显示器	1. 拆除火灾显示器	台	5.000					
6	030904001008	感烟火灾探测器	1. 名称：感烟火灾探测器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	45.000					
7	030904001009	感烟火灾探测器（点型，防爆型）	1. 名称：感烟火灾探测器（点型，防爆型） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
8	030904001010	感温火灾探测器（点型，防爆型）	1. 名称：感温火灾探测器（点型，防爆型） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
9	030904003007	带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	1. 名称：带火警电话插孔的手动火灾报警按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	45.000					
10	030904005005	火灾声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 规格：详设计	个	40.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
11	030904003008	消火栓报警按钮	1. 名称：消火栓报警按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	44.000					
12	030904009003	火灾显示器	1. 总线制：二总线 2. 安装方式：综合考虑 3. 控制点数量：64点以内 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及技术要求	台	5.000					
13	030904006003	消防电话分机	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：详设计	部	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
14	030411006002	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢盒 3. 规格：86型，厚度综合考虑 4. 安装形式及部位：综合考虑 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	618.000					
15	030507007002	发电机蓄电池	1. 名称：发电机蓄电池 2. 规格参数：两节金枝6-QA-150 蓄电池，其余详设计 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	2.000					
16	030404017001	发电机启动装置	1. 名称：发电机启动装置 2. 型号：详设计 3. 规格：综合考虑	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 安装方式：综合考虑 5. 包含成套设备供货（含元器件、仪表、盘内配线、绝缘板、端子、箱体）、安装、箱体开孔、箱体接地、防火堵洞等 6. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	030904017001	火灾报警控制器	1. 名称：火灾报警控制器 2. 型号、规格：联动型，其余详设计 3. 含配套软件 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	2.000					
18	030501003001	广播主机	1. 名称：广播主机 2. 型号、规格及配置：详设计 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	4.000					
19	030904014001	消防电话主机	1. 名称：消防电话主机	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：详设计 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
20	011104004001	复合抗静电活动地板 H=300mm 600*600*30mm（含静电活动地板支架及静电地板梯步）	1. 名称：全钢有边抗静电活动地板（含静电活动地板支架及静电地板梯步） 2. 地板型号规格：600*600*30mm 3. 静电活动地板支架高度：H=300mm 4. 静电地板梯步：采用钢架焊接，静电地板面层，不锈钢收口 5. 角钢水平支架型号规格：50*5热镀锌角钢 6. 其他：满足设计、施工规范、相关技术及竣工验收要求	m²	90.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		专业措施项目								
21	031301001003	吊装加固		项						
22	031301002003	金属抱杆安装拆除、移位		项						
23	031301003003	平台铺设、拆除		项						
24	031301004003	顶升、提升装置		项						
25	031301005003	大型设备专用机具		项						
26	031301006003	焊接工艺评定		项						
27	031301007003	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
28	031301008003	防护棚制作安装拆除		项						
29	031301009003	特殊地区施工增加		项						
30	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项						
31	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
32	031301012003	工程系统检测、检验		项						
33	031301013003	设备、管道施工的安全 、防冻和焊接保护		项						
34	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项						
35	031301015003	管道安拆后的充气保护		项						
36	031301016003	隧道内施工的通风、供 水、供气、供电、照明 及通讯设施		项						
37	031301017003	脚手架搭拆		项						
38	031301018003	其他措施		项						
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001003	安全文明施工费			6094.19			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		350.97			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1021.02			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2648.26			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2073.94			
2	031302002003	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003003	非夜间施工增加						
4	031302004003	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005003	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006003	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008003	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	13317.07		明细详见表-12-1
2	暂估价	15000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	15000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		28317.07		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3
期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 （元）	备注
1	暂列金额	项	13317.07	
合计			13317.07	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴3期
标段: 一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	维修工程		15000.00			
合计			15000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲
兴3期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

表-12-4

总承包服务费计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

(一标段) 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【电气及消防电改造工程】
 标段：一标段
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	感烟火灾探测器	只	45.00					
2	感烟火灾探测器（点型，防爆型）	只	1.00					
3	感温火灾探测器（点型，防爆型）	个	1.00					
4	带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	个	45.00					
5	火灾声光报警器	个	40.00					
6	消火栓报警按钮	个	44.00					
7	火灾显示器	台	5.00					
8	消防电话分机	部	4.00					
9	钢制接线盒	个	630.36					
10	蓄电池6-QA-150	套	2.00					
11	发电机启动装置	台	1.00					
12	消防电话主机	台	1.00					
13	复合防静电活动地板 H=300mm600*600*30mm（含静电活动地板支架及静电地板梯步）	m²	96.21					
14	火灾报警控制器	台	2.00					
15	广播主机	台	4.00					
16	其他材料费	元	140.91					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴3期【 标段: 一标段
电气及消防电改造工程】

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		给排水及消防水改造工程								
1	030109001002	消防水泵 Q=10L/s H=68m N=11Kw（拆除并更换）	1. 名称：消防水泵（拆除并更换） 2. 规格、型号：Q=10L/s H=68m N=11Kw 3. 减振装置形式、数量：含支吊架、减振、隔振垫装置、限位器、型钢基础等相关附件，其技术标准应满足技术及相关标准、规范要求，具体详设计 4. 其他要求：软启动或降压启动（如有）控制系统包含在综合单价内 5. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
2	031003003002	消防水箱浮球阀 DN100	1. 名称：浮球阀 2. 规格:DN100 3. 液压水位控制阀材质，密封方式、压力等级综合考虑	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 连接形式:综合考虑 5. 各类连接方式所需的主材、辅材综合考虑 6. 其它: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
3	030817006002	液位仪	1. 名称: 液位仪 2. 规格、型号: 详设计 3. 材质: 详设计 4. 其它: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
4	031006015001	高位消防水箱（拆除并更换）	1. 名称: 高位消防水箱（拆除并更换） 2. 型号、规格: 综合考虑 3. 水箱以“M3”计量单位，结算时水箱体积计算公式为：水箱长度×水箱宽度×水箱高度（注：水箱的长、宽、高为水箱外部本体尺寸，不含基础、通气管等附属设施的尺寸）	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含液位计、浮球阀、内外人梯制作安装、水箱与管道连接的单片法兰制作安装、排水漏斗制作安装、拉杆制作安装，溢流管、通气管、溢水口、检修口、水箱自洁装置、清洗口制作、防虫网安装、基座及支架制作安装等 5. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求							
5	030109012001	室内增压稳压设备 XW(L)-I-1.0-30-ADL	1. 名称：室内增压稳压设备 XW(L)-I-1.0-30-ADL 2. 主要配置、参数：含稳压泵Q=1.0L/s, H=30m, N=1.5kW两台（一用一备），其它详设计 3. 成套设备中泵的数量综合考虑，含控制箱等全套设备及所有附属配件 4. 减震降噪措施及电动机检查	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			接线综合考虑 5. 含基础支架制作安装除锈刷油漆 6. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
6	030901010003	屋顶试验消火栓（拆除并更换）	1. 安装方式：综合考虑（拆除并更换） 2. 型号、规格：SG24A65-J，单栓、DN65，详国标15S202-54 3. 内设DN65旋转型消火栓一支、19mm口径水枪一支、DN65及25m长水龙带一条、压力表等 4. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	3.000					
7	030901010004	消防水带 DN65/25m	1. 名称：消防水带 2. 型号、规格：内衬里，DN65 25m 3. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	条	66.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	030901010005	消防水枪 19mm	1. 名称:消防水枪 2. 型号、规格: 喷嘴直径19mm 3. 其它: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	66.000					
9	030901013001	悬挂式超细干粉灭火装置（拆除并更换）	1. 形式:悬挂式 （拆除并更换） 2. 规格、型号:10kg, 其余详设计 3. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	具	15.000					
10	030901011001	室外消火栓	1. 安装部位: 室外 2. 型号、规格: SS100/65-1.0 地上式 3. 单栓、双栓: 单栓 4. 详国标图集13S201 5. 其它: 满足设计、规范及招标技术要求	套	3.000					
11	010401011001	阀门井	1. 名称: 阀门井 3. 井口直径: 满足井内可容纳1	座	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 6 页 共 9 页

莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			组阀门及配件 4. 井身材料：其它：满足相关标准、规范及招标文件要求 5. 垫层厚度、材料品种、强度：其它：满足相关标准、规范及招标文件要求 6. 底板厚度、材料品种、强度：其它：满足相关标准、规范及招标文件要求 7. 具体做法：详设计 8. 其它：包含垫层、底板、盖板、钢筋、井及井盖等所有内容进行报价。 9. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求							
12	030901001001	内外壁热浸镀锌钢管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格：DN100 4. 连接形式：沟槽式连接	m	183.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			5. 钢管镀锌技术要求: 内外壁热浸镀锌 6. 压力试验及冲洗满足图集及规范验收要求 7. 管道标识满足图集及规范验收要求, 管件及管道刷油: 满足设计要求 8. 其他: 满足设计、规范及招标技术要求								
13	030901001002	内外壁热浸镀锌钢管 DN150	1. 安装部位 2. 材质、规格 3. 连接形式 4. 钢管镀锌设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求 6. 管道标识设计要求	m	168.000						
		分部小计									
		单价措施项目清单									
		专业措施项目									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
14	031301001004	吊装加固		项						
15	031301002004	金属抱杆安装拆除、移位		项						
16	031301003004	平台铺设、拆除		项						
17	031301004004	顶升、提升装置		项						
18	031301005004	大型设备专用机具		项						
19	031301006004	焊接工艺评定		项						
20	031301007004	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
21	031301008004	防护棚制作安装拆除		项						
22	031301009004	特殊地区施工增加		项						
23	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项						
24	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项						
25	031301012004	工程系统检测、检验		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
26	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项						
27	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项						
28	031301015004	管道安拆后的充气保护		项						
29	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项						
30	031301017004	脚手架搭拆		项						
31	031301018004	其他措施		项						
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001004	安全文明施工费			7044.52			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		405.71			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1180.23			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3061.23			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2397.35			
2	031302002004	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003004	非夜间施工增加						
4	031302004004	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005004	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006004	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008004	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	15838.30		明细详见表-12-1
2	暂估价	15000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	15000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		30838.30		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3
期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	15838.30	
合计			15838.3	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴3期 标段: 一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	维修工程		15000.00			
合计			15000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲
兴3期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

(一标段) 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴3期 【给排水及消防水
改造工程】 标段: 一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】
 标段：一标段
 第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	液位仪	套	1.00					
2	高位消防水箱	台	1.00					
3	室内增压稳压设备XW(L)- I -1.0-30-ADL	套	2.00					
4	稳压泵控制箱	台	1.00					
5	屋顶试验消火栓	套	3.00					
6	悬挂式超细干粉灭火装置	个	15.00					
7	室外消火栓	套	3.00					
8	柴油(机械)	L	3.50					
9	水	m³	12.73					
10	商品混凝土C15	m³	13.64					
11	其他材料费	元	22.04					
12	钢筋混凝土井内梁板、拼接人孔板	m³	0.91					
13	水泥32.5	kg	1063.11					
14	特细砂	m³	3.44					
15	标准砖	千匹	5.25					
16	电力球磨铸铁井盖井座 φ 800	套	6.00					
17	干混砌筑砂浆	t	0.37					
18	钢筋 φ 10以内	t	0.39					
19	镀锌铁丝22#	kg	3.26					
20	圆钢 φ ≤10	t	0.25					
21	消防水泵 Q=10L/s H=68mN=11Kw	台	2.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴3期 【给排水及消防水改造工程】 标段: 一标段

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴3期【标段: 一标段
给排水及消防水改造工程】

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写,1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		电气及消防电改造工程								
1	030904007001	壁挂式安装扬声器箱	1. 名称：壁挂式安装扬声器箱 2. 规格、技术参数：详设计 3. 含底座安装、金属软管 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	25.000					
2	030904007002	嵌入式安装扬声器箱	1. 名称：嵌入式安装扬声器箱 2. 规格、技术参数：详设计 3. 含底座安装、金属软管 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	206.000					
3	030904001011	感烟火灾探测器	1. 名称：感烟火灾探测器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	135.000					
4	030904001012	感烟火灾探测器（点型，	1. 名称：感烟火灾探测器（点	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 2 页 共 10 页

莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		防爆型）	1. 名称：感温火灾探测器（点型，防爆型） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
5	030904001013	感温火灾探测器（点型，防爆型）	1. 名称：感温火灾探测器（点型，防爆型） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
6	030904003009	带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	1. 名称：带火警电话插孔的手动火灾报警按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招	个	63.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
7	030904005006	火灾声光报警器	1. 名称：火灾声光报警器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管，接线盒。 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	128.000					
8	030904003010	消火栓报警按钮	1. 名称：消火栓报警按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	128.000					
9	030904003011	消火栓起泵按钮	1. 名称：消火栓起泵按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标文件要求							
10	030404034001	报警开关	1. 名称：单联单控开关 2. 型号、规格：250V, 10A 3. 安装形式：暗装 4. 包含接线（含烫锡）接线盒等工作内容 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	个	8.000					
11	030904009004	火灾显示器	1. 总线制：二总线 2. 安装方式：综合考虑 3. 控制点数量：64点以内 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及技术要求	台	5.000					
12	030904006004	消防电话分机	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装、金属软管 5. 其它：满足设计、规范及招	部	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
13	030412005001	应急照明灯（集中电源供电，非持续性）	1. 名称：应急照明灯（集中电源供电，非持续性） 2. 规格、型号、功率：详设计 3. 安装形式、部位：吸顶安装 4. 含光源、金属软管、接线（含烫锡）、试亮、补刷（喷）油漆、接地等工作内容 5. 满足招标人使用功能要求（材质、样式、颜色由招标人确定） 6. A类灯具、B类灯具综合考虑 7. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求	套	177.000					
14	030404017002	EPS-3kW应急照明配电箱	1. 名称：EPS-3kW应急照明配电箱 2. 型号规格：EPS-3kW，其余详设计 3. 安装方式：悬挂或嵌入安装 4. 箱体孔洞预留	台	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 6 页 共 10 页

莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 成套箱体安装（含箱体开孔、盘柜防火封堵、箱体接地跨接） 6. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求							
15	030411001001	电气配管 JDG20	1. 名称：电气配管 2. 材质：紧定管 3. 规格：JDG20（壁厚不小于1.2mm） 4. 配置形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、吊顶内等综合考虑 5. 包含过线盒、白面板，支架制作、安装，含管件及所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆、刨沟槽、填沟槽、压槽 6. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求	m	3502.000					
16	030411001002	电气配管 镀锌钢管	1. 名称：电气配管	m	2351.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		SC20	2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、吊顶内等综合考虑 5. 包含过线盒、白面板，支架制作、安装，含管件及所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆、刨沟槽、填沟槽、压槽 6. 其它：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	030411004001	电气配线 WDZN-RYS-2*1.5mm ²	1. 名称：电气配线 2. 规格：WDZN-RYS-2*1.5mm ² 3. 安装形式：综合考虑 4. 工程内容：线缆配线\敷设，校接线 5. 技术参数：国标，缆芯采用纯铜材质，达到国标要求.	m	3502.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 8 页 共 10 页

莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它:满足相关标准、规范及招标文件要求							
18	030411004002	电气配线 WDZN-BYJ-2.5mm ² （各色）	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内、线槽内综合考虑 3. 型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² （各色） 4. 材质:铜芯绝缘导线 5. 配线部位:综合考虑 6. 阻燃等级综合考虑 7. 其它:满足相关标准、规范及招标文件要求	m	9012.500					
19	030411006003	钢制接线盒	1. 名称:钢制接线盒 2. 材质:钢盒 3. 规格:86型，厚度综合考虑 4. 安装形式及部位:综合考虑 5. 其它:满足设计、规范及招标文件要求	个	300.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
20	031301001005	吊装加固		项						
21	031301002005	金属抱杆安装拆除、移位		项						
22	031301003005	平台铺设、拆除		项						
23	031301004005	顶升、提升装置		项						
24	031301005005	大型设备专用机具		项						
25	031301006005	焊接工艺评定		项						
26	031301007005	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
27	031301008005	防护棚制作安装拆除		项						
28	031301009005	特殊地区施工增加		项						
29	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项						
30	031301011005	在有害身体健康环境中		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		施工增加								
31	031301012005	工程系统检测、检验		项						
32	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项						
33	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项						
34	031301015005	管道安拆后的充气保护		项						
35	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项						
36	031301017005	脚手架搭拆		项						
37	031301018005	其他措施		项						
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001005	安全文明施工费			12866.17			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		740.98			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2155.59			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5591.06			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4378.54			
2	031302002005	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003005	非夜间施工增加						
4	031302004005	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005005	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006005	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008005	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	27566.32		明细详见表-12-1
2	暂估价	40000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	40000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		67566.32		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4
期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	27566.32	
合计			27566.32	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

【电气及消防电改造工程】

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	维修工程		40000.00			
合计			40000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲
兴4期 【电气及消防电改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

表-12-4

总承包服务费计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

(一标段) 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】 标段: 一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于造价信息差额调整法）

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【电气及消防电改造工程】
 标段：一标段
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	壁挂式安装扬声器箱	个	25.00					
2	嵌入式安装扬声器箱	个	206.00					
3	感烟火灾探测器	只	135.00					
4	感烟火灾探测器（点型，防爆型）	只	1.00					
5	感温火灾探测器（点型，防爆型）	个	1.00					
6	带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	个	63.00					
7	火灾声光警报器	个	128.00					
8	消火栓报警按钮	个	128.00					
9	消火栓起泵按钮	个	2.00					
10	报警开关	只	8.16					
11	火灾显示器	台	5.00					
12	消防电话分机	部	4.00					
13	应急照明灯（集中电源供电，非持续性）	套	178.77					
14	EPS-3kW应急照明配电箱	台	8.00					
15	电气配管JDG20	m	3607.06					
16	电气配管 镀锌钢管SC20	m	2422.05					
17	电气配线WDZN-RYS-2*1.5mm²	m	3782.16					
18	电气配线WDZN-BYJ-2.5mm²（各色）	m	10454.50					
19	钢制接线盒	个	306.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴4期【 标段: 一标段
电气及消防电改造工程】

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写,1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 1 页 共 5 页

莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		给排水及消防水改造工程								
1	030817006003	液位仪	1. 名称：液位仪 2. 规格、型号：详设计 3. 材质：详设计 4. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	4.000					
2	030109012002	室内增压稳压设备 XW(L)-I-1.0-30-ADL（拆除并更换）	1. 名称：室内增压稳压设备 XW(L)-I-1.0-30-ADL（拆除并更换） 2. 主要配置、参数：含稳压泵Q=1.0L/s, H=30m, N=1.5kW两台（一用一备），其它详设计 3. 成套设备中泵的数量综合考虑，含控制箱等全套设备及所有附属配件 4. 减震降噪措施及电动机检查接线综合考虑 5. 含基础支架制作安装除锈刷油漆	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 2 页 共 5 页

莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
3	030807001001	止回阀 DN100（拆除并更换）	1. 名称：止回阀（拆除并更换） 2. 材质：碳钢 3. 型号、规格：DN100 4. 连接形式：法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
4	030901010006	消防水带 DN65/25m	1. 名称：消防水带 2. 型号、规格：内衬里，DN65 25m 3. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	条	205.000					
5	030901010007	消防水枪 19mm	1. 名称：消防水枪 2. 型号、规格：喷嘴直径19mm	个	205.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
6	030901010008	屋顶试验消火栓	1. 安装方式：综合考虑 2. 型号、规格：SG24A65-J，单栓、DN65，详国标15S202-54 3. 内设DN65旋转型消火栓一支、19mm口径水枪一支、DN65及25m长水龙带一条、压力表等 4. 其它：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	13.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
7	031301001006	吊装加固		项						
8	031301002006	金属抱杆安装拆除、移位		项						
9	031301003006	平台铺设、拆除		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）
莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
10	031301004006	顶升、提升装置		项						
11	031301005006	大型设备专用机具		项						
12	031301006006	焊接工艺评定		项						
13	031301007006	胎（模）具制作、安装、拆除		项						
14	031301008006	防护棚制作安装拆除		项						
15	031301009006	特殊地区施工增加		项						
16	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项						
17	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项						
18	031301012006	工程系统检测、检验		项						
19	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项						
20	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项						
21	031301015006	管道安拆后的充气保护		项						
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段）

标段：一标段

第 5 页 共 5 页

莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
22	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项						
23	031301017006	脚手架搭拆		项						
24	031301018006	其他措施		项						
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001006	安全文明施工费			2988.07			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		172.09			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		500.62			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1298.48			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1016.88			
2	031302002006	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003006	非夜间施工增加						
4	031302004006	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005006	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006006	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008006	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	5534.02		明细详见表-12-1
2	暂估价	20000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	20000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		25534.02		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4
期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	5534.02	
合计			5534.02	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

【给排水及消防水改造工程】

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

表-12-2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	维修工程		20000.00			
合计			20000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲
兴4期 【给排水及消防水改造工程】

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

表-12-4

总承包服务费计价表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目

标段：一标段

第 1 页 共 1 页

(一标段) 莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【给排水及消防水
改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目（一标段） 莲兴4期 【给排水及消防水改造工程】 标段：一标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 晋原街道集中安置小区及老旧院落消防安全隐患整治项目(一标段) 莲兴4期【标段: 一标段
给排水及消防水改造工程】

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。