

成都青羊马厂坝站 TOD 综合开发项目（二期）A 地块施工总承包工程
二标段答疑文件

此内容作为招标文件不可分割的组成部分，与招标文件具有同等约束力，请各投标人参照此执行。

成都青羊康桥驿轨道城市发展有限公司

2026 年 8 月 11 日

致各潜在投标人：

我公司对各投标人关于《成都青羊马厂坝站 TOD 综合开发项目（二期）A 地块施工总承包工程二标段》提出的问题汇总后，作如下答疑：

1、投标人须知前附表，1.4.1 其他要求：项目安全总监 1 名，并满足以下条件：具备建筑施工安全类注册安全工程师执业资格；取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；在本行业从事安全管理工作满 2 年。 证明资料：提供上述要求所需的证书扫描件及本行业从业年限的证明资料。 请问：本行业从业年限的证明资料是否可以采用格式自拟的承诺或投标单位提供加盖公章的从事安全管理工作年限的证明文件？

【回复】：本行业从业年限的证明资料可以采用格式自拟的承诺（加盖投标人公章）或投标单位提供加盖公章的从事安全管理工作年限的证

明文件。

2、封面项目名称是成都青羊马厂坝站 TOD 综合开发项目（二期）A 地块施工总承包工程二标段，第二章 1.1.4 中项目名称为成都青羊马厂坝站 TOD 综合开发项目（二期）A 地块，请问以哪个为准？

【回复】：以投标人须知前附表增加条款表 10.17 其他第 5 点约定的为准。

3、项目与红线外一期 F 地块和二期 BC 地块地下连通区域需采用明挖或地下暗挖法进行施工，确保市政道路正常运行不受影响，开挖及施工要求满足地保方案、地铁、市政、街道、规划、住建等各主管相关高要求。这个通道施工的时候，还要确保市政道路的正常使用的？

【回复】：是否需要正常使用，以市政、街道、交警等主管部门要求为准，相关施工组织及影响由投标人自行综合考虑。

4、技术标具体章节名称及内容是都可以自行调整，还是严格按照评标的内容进行编制

【回复】：无强制要求，建议按照评标内容进行编制。

5、由于 A4 竖向页面太小，无法清晰展示技术方案中施工平面布置图、进度计划横道图等，是否可以用 A3 大小横向页面表达，或者 A4 大小横向页面表达进度计划横道图。

【回复】：请投标人按照投标人须知 6.3.1、6.3.2 条要求暗标部分编制投标文件。

6、请问本项目弃土是否有指定弃土场，运距为多少？

【回复】：不指定，由投标人自行综合考虑。

7、针对招标文件第二章 6.3.1 暗标部分要求描述为“图、表中的字

体、段落等与上述要求相同”，请问此要求是否包含图片中的文字，例如施工进度计划网络图、横道图、施工总平面图等图片，图中的文字会随图片缩放导致图中文字无法保持标准的字体字号，请问此类情况是否会废标？或者是否可以理解为投标文件只要通过《成都市电子投标编制工具暗标盲评》《成都暗标检查工具》检查合格即不会废标。烦请明确。

【回复】：请投标人按照投标人须知 6.3.1、6.3.2 条要求编制暗标部分投标文件，最终评审以评标委员会认定为准。

8、针对招标文件第二章 6.3.1 暗标部分要求描述为“暗标部分封面必须严格按照招标文件的格式填写”，请明确技术标暗标是否需要设置封面，暗标部分封面是否指的就是招标文件 第八章 投标文件格式 “五、 施工组织设计”这一页？

【回复】：暗标部分无需单独制作封面页？。

9、请问工业厂房、钢厂、发电厂类的项目获得的鲁班奖满足房屋建筑类鲁班奖吗？

【回复】：工业厂房、钢厂、发电厂类的项目获得的鲁班奖满足房屋建筑类鲁班奖。

10、请明确“工期节点计划”中首批次、最后批次的具体范围。

【回复】：①“首批次正负零完成”指“本标段地下室面积 $\geq 25\%$ 的范围”；②“首批次移交精装”指“裙楼商业至少一整层的范围”；③“首批次移交幕墙”指“外立面幕墙面积 $\geq 25\%$ 的范围”；④“首批次移交景观场地”指“移交面积 $\geq 25\%$ 的范围”；⑤所有的“最后批次”均指“本标段对应的分部工程全部完成”。

11、根据清单编制总说明，总承包服务费由投标人自行在地下室建筑与装饰工程子项的其他项目清单总承包服务费项目中按项报价，即可以不按招标清单给定的总承包服务费报价，请明确；

【回复】：是，总承包服务费由投标人自行在地下室建筑与装饰工程子项的其他项目清单总承包服务费项目中按项报价。

12、二标段地下室建筑与装饰工程中的“基坑排水、降水”报价是否仅考虑基坑支护二标段范围内 20 口降水井的打井降水费用，请明确；

【回复】：费用包干，基坑降排水系统须与一标段、三标段一起统筹开展，由投标人综合考虑，详技术文件。

13、二标段地下通道范围是否包括 3#地下通道和地铁 C 口接驳通道两部分，请明确；

【回复】：是，二标段地下通道范围是 3#地下通道和 2#地下通道（即：地铁 C 口接驳通道）。

14、二标段地下通道仅有基坑支护，未考虑降水井降水，经查地勘资料，二标段地下通道基础地地下水位以下，地下通道措施清单无降排水清单项目，本次投标是否不用考虑地下水位降水，请明确；

【回复】：不调整清单项目，地下通道降排水结合本标标段已有降排水方案，由投标人综合考虑在地下室降排水费用内。

15、招标文件明确有色金属：电缆、电线中的铜材（不含铜排），风险系数为 3%；本项目有大量母线铜排约清单总额约 1200 万，母线的含铜量约 80%以上，铜的涨跌会大大影响母线的材料价格，建议增加母线铜排的调差。

【回复】：可调价材料范围及风险系数按招标文件执行，不调整。投标

人在投标报价时综合考虑。

16、联合体成员是否必须盖电子印章（即导入电子版联合体协议书、授权委托书，双方盖电子印章），或是导入盖章版扫描件再盖一次电子印章？

【回复】：联合体成员必须盖电子印章（即导入电子版联合体协议书、授权委托书，双方盖电子印章）。

17、甲供材不是在“其他项目清单”中直接给定总金额，由投标人按给定金额填报。现招标人将甲供材设置在“分部分项清单”中，投标人是否自编定额并添加材料，形成截图的结果形式，才不会废标。

【回复】：投标人报价时须自编定额添加材料并设置材料为甲供，否则会导致税金计算出现错误导致总金额有误。

18、招标文件中要求投标人资质条件、能力和信誉中特殊人员要求项目安全总监 1 名，并满足以下条件：具备建筑施工安全类注册安全工程师执业资格；取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，在本行业从事安全管理工作满 2 年。请问本行业从业年限的证明资料是否可以采用格式自拟的承诺或投标单位提供加盖公章的从事安全管理工作年限的证明文件？

【回复】：详见提问 1 回复。

19、根据招标文件，3.1.4 拟派项目经理（项目负责人）具有建筑工程专业一级或以上注册建造师证书，须具备有效的安全生产考核合格 B 证，近年（2023 年 01 月 01 日至投标截止时间，不少于 3 年）作为项目经理（项目负责人）具有 1 个已完成的类似工程业绩（业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

2.2.3(2)项目管理机构评分标准：技术负责人任职资格与类似业绩要求：2023 年 01 月 01 日以来具有 1 个作为技术负责人的已完工类似业绩加 4.5 分。此项最多得 4.5 分。 请问：项目经理和技术负责人的业绩是否可以和企业基础业绩以及加分业绩重复使用？

【回复】：招标文件中要求的个人业绩，即项目经理、技术负责人的业绩可与企业业绩重复。

20、根据招标文件要求，本项目技术标为暗标，暗标部分要求不做目录、不得出现页码。施工组织设计指引要求注明评审因素涉及内容的起止页码，请招标人明确是否编制页码？

【回复】：本项目无需编制施工组织设计指引，请投标人按照投标人须知 6.3.1、6.3.2 条要求编制暗标部分投标文件。

21、招标文件 P30 页规定“不得出现底纹、水印、页码、页眉”，此要求与招标文件 P365 页“施工组织设计指引要求填写内容页码”存在矛盾，请明确针对该矛盾应如何解决。

【回复】：详见提问 20 回复。

22、根据招标文件本标段技术标采用“暗标盲评”方式进行评审。且根据暗标格式要求，不得出现页码。请问招标文件附件中 365 页~368 页中的《施工组织设计指引》和《危险性较大的分部分项工程清单》是否需要在技术标中体现？

【回复】：《危险性较大的分部分项工程清单》需要在技术标中体现，本项目无需编制施工组织设计指引，请投标人按照投标人须知 6.3.1、6.3.2 条要求编制暗标部分投标文件。

23、本工程要求为暗标评审不允许编制页码，投标人须知表 10.17 需

要提供施工组织设计指引格式编制（其中含有起始页页码），请问以哪个为准。

【回复】：详见提问 20 回复。

24、招标文件第 22 页规定：“第 4 点提出.投标单位制作投标文件施工组织设计部分时，需按照招标文件中提供的施工组织设计指引格式编辑指引，并将指引编辑在施工组织设计首页。”与招标文件第 31 页规定：“第(6)点中暗标部分不做目录。”矛盾。 请问暗标部分是否需要施工组织设计指引。

【回复】：详见提问 20 回复。

25、本项目总工期 701 日历天（含暂缓工期），其余节点详工期节点要求，工期节点计划中给定的为二、三标段总承包单位工期节点计划，请问总工期 701 日历天具体是二标段的，还是三标段的，还是二、三标段总工期呢？请具体明示划分标段的工期，另节点工期任务名称中并未具体划分项目内容为二标还是三标的内容，请给出具体属于那个标段的工期名称内容的。

【回复】：二标段和三标段均适用于本工期节点要求，即总工期 701 日历天。

26、施工组织设计附表五中施工总平面图是否可不附图纸仅用文字说明，因图片制作及排版缩放的客观技术原因，图片内字体字号、段落难以完全符合招标文件 6.3.1 要求，请问如何处理？

【回复】：请投标人按照投标人须知 6.3.1、6.3.2 条要求编制投标文件。

27、招标文件 P9 要求项目安全总监 1 名，并满足以下条件： 具备建

筑施工安全类注册安全工程师执业资格；取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；在本行业从事安全管理工作满 2 年。证明材料：提供上述要求所需的证书扫描件及本行业从业年限的证明资料。请问：本行业从业年限的证明资料是否可以采用格式自拟的承诺或投标单位提供加盖公章的从事安全管理工作年限的证明文件？

【回复】：详见提问 1 回复。

28、根据招标文件要求，此项目为暗标盲评，但是附件要求投标文件增加施工组织设计指引和危大工程清单，请业主明确施工组织设计指引和危大工程清单这两部分内容也按照暗标格式要求执行吗？

【回复】：详见提问 20 回复。

29、清单编制说明“4.3.3.1 本次招标总价措施项目清单计价表中的项目除安全文明施工费（即环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费）为不可竞争费用外，招标人给出了一些通用的措施项目，投标人应根据施工组织设计、现场实际情况、企业自身情况进行自主报价，招标人未列的措施项目投标人可自行增加，若投标人未列或招标人给出但投标人未报价的项目，招标人视为该项措施费用已包含在除暂列金外投标总价中，中标后不再另行计取费用。施工过程中《总价措施项目清单与计价表》中未实施的项目结算时不计算费用。”疑问：本条款严重不合理，显失公平，总价措施，既“漏报视为含在总价”，又“未实施就扣减”，权责不对等，总价措施是“项包干”，很多措施是配套、整体性，不是每一条清单子目都要单独发生；不能简单按“有没有实施单项”来逐行扣减。建议删除：施工过程中《总价措施项目清单与计价表》中未实施的项目结算时不计算费用。

【回复】：不调整，按原清单编制说明执行。

30、清单编制说明“4.3.3.3 在进行措施费报价时应特别注意以下几点：

（7）若周边公共道路进行新建或改造施工时，投标人应积极配合、充分考虑由此造成的影响并承担相应费用，投标报价时综合考虑，发包人不另行支付。（8）投标人必须无条件服从招标人、监理人对施工工序的调整，调整所涉及的措施费用和成品半成品保护费用，投标报价时综合考虑，发包人不另行支付。（9）本工程施工阶段涉及交叉施工，施工阶段投标人应接受业主的统一协调管理。投标人应充分理解并响应招标人的决定与安排，并应充分考虑项目分期、分阶段施工而必然采取的施工措施、技术措施、安全文明措施以及因分阶段施工而引发的施工降效、临时设施及材料设备多次迁移、人员机械工作量不饱和、施工时间跨度较长、各种措施费用增加等因素综合考虑进行投标报价，中标后不另行支付，且不得因此向招标人提出任何索赔。为此产生的施工降效等费用由投标人在投标报价中综合考虑，不单独计取”。 疑问：针对条款（7）、（8）、（9），本条款约定不合理，若发生相关费用，招标人应按实结算同时支付承包人合理的利润。

【回复】：不调整，此部分费用包干，由投标人自行考虑。

31、4.3.6.9 高强钢筋 HG6/C 参照施工当期成都市《工程造价信息》牌号 HRB400E 同种直径的钢筋调差。 疑问：本条款严重不合理，显失公平，对于特殊材料涨幅风险承包人无法承担。建议修改为：高强钢筋 HG6/C 结算认质认价结算。

【回复】：不调整，按招标文件执行。

32、清单编制说明“5.4 投标人必须按照招标文件品牌库中的品牌、规

格选择材料和设备。投标人在给定的参考品牌或同档次品牌材料品牌中选择任一种使用，并在规定的时间内进行送样或报送资料，且需经招标人和监理人审核合格后，投标人和监理单位盖章封样或认可，施工进场时按封样材料、设备或认可资料进行验收，否则不予进场。且封样费用综合考虑在投标报价中，中标后不再另行支付。”疑问：请招标人明确投标人是否需要品牌表，如需要投标人可否按照招标人提供材料品牌表提供作为附件上传于其他材料中即可？

【回复】：投标阶段无需提供，中标后由中标人按招标文件相关要求行送样或报送资料，且需经招标人和监理人审核合格后，投标人和监理单位盖章封样或认可，施工进场时按封样材料、设备或认可资料进行验收，否则不予进场。

33、清单编制说明“5.13 投标人应按照招标人要求，甲供材料界面划分表中需由总承包单位配合完成的事项，承包人需无条件配合，具体详见附件《合约划分及界面划分表》，相关配合费用由投标人综合考虑在总承包服务费中，不再另行计取。”疑问：请问“相关配合费用由投标人综合考虑在总承包服务费中”，投标人如何填报填在那个单位工程中，请招标人核实是否有误？

【回复】：详见提问 11 回复。

34、清单编制说明“5.18 本项目需创成都市、四川省优质示范工程。争创“芙蓉杯”“天府杯”，争办区级以上质量观摩活动。投标人需将以上创奖的额外费用投入综合考虑在投标报价中。”疑问：本项目需要争创“芙蓉杯”“天府杯”，招标人是否漏项，优质工程奖励无相关费用，请招标人核实调整？

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

35、清单编制说明“5.19 本项目各标段无法独立进行竣工验收，需三个标段全部完工后同时进行竣工验收和竣工竣备。本项目推进过程中，可能因为图纸方案及分包定标等原因导致项目暂停或缓建 90 天~150 天，由此造成的窝工、停工、现场看管、文明施工及复工抢工等责任和费用增加由承包人自行考虑，不得额外索赔费用。投标人需将以上同步验收和暂定缓建产生的额外费用投入综合考虑在投标报价中。”

疑问：本条款约定不合理，如因招标人原因造成工期延期，产生的相关费用由招标人给与支付同时工期顺延。

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

36、本项目专业工程暂估价为 285551498.32 元，总承包服务费仅 1012101.78 元，严重偏低，请调整总承包服务费。

【回复】：总承包服务费的计取详见招标文件中合同专用条款 3.5.2.2 计算基数不含专业工程暂估价。

发包人不向承包人支付专业暂估工程的总承包服务费，但为便于后期施工管理，承包人自行向专业暂估工程中标单位收取配合服务费，具体费用标准:公区或批量精装专业工程按精装专业合同结算金额（不含甲供材）的 3%;其他专业工程（包括单独采购的展示区精装）按其他专业合同结算金额（不含甲供材）的 1.5%。服务费收费基数不含甲供材，但总包仍需对甲供材单位履行总承包服务的义务。

37、各单位工程中项目名称为“流态固化土回填”，清单综合单价为：132.55 元/m²,单价偏低，请招标人核实调整单价？

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑，清单综合单价

为 132.55 元/m³。

38、各单位工程中项目名称为“耐火砖墙”，清单综合单价为：1339.76 元/m³，严重单价偏低，请招标人核实调整单价？

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

39、附件二的二、三标段总承包单位工期节点计划中分为首批次、最后批次等；首批次、最后批次等批次划分主要为那些楼栋？

【回复】：①“首批次正负零完成”指“本标段地下室面积≥25%的范围”；②“首批次移交精装”指“裙楼商业至少一整层的范围”；③“首批次移交幕墙”指“外立面幕墙面积≥25%的范围”；④“首批次移交景观场地”指“移交面积≥25%的范围”；⑤所有的“最后批次”均指“本标段对应的分部工程全部完成”。

40、因成都市投标软件制作软件对投标文件大小有限制，且综合单价分析表在清单中已有体现，建议不要求上传综合单价分析表。

【回复】：“工程量清单”PDF 文件中是否再合并上传综合单价分析表不做强制性要求。

41、投标人须知前附表 1.4.1，投标人资质条件、能力和信誉，注，不得将施工员、质量员、安全员等现场专业管理人员配备情况列入招标文件中投标人响应承诺事项，否则属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人。评分办法前附表，注，（5）不得将施工员、质量员、安全员等现场管理人员岗位证书设定为加分条件，也不得将其他未列入国家职业资格目录的人员资格设定为加分条件。请问，投标文件未要求的其他人员，投标阶段是否无须提供，待中标后按照建设主管部门相关规定及招标人要求配备审核后进场施工？

【回复】：本次招标投标时仅对项目经理和技术负责人进行评审。但应明确主要管理人员配置，并按照招标文件要求提供相关证明资料，后期建设项目实施过程中需按照投标文件承诺人员进场管理，若需调整管理人员，按照合同违约条款执行。

42、甲供材不是在“其他项目清单”中直接给定总金额，由投标人按给定金额填报。现招标人将甲供材设置在“分部分项清单”中，投标人是否必须自编定额并添加材料并设置材料为甲供，若未自编定额并添加材料并设置材料为甲供是否会导致废标吗？

【回复】：详见提问 17 条回复。

43、未见钢结构图纸，请招标人补充钢结构图纸

【回复】：钢结构设计内容招标阶段提供对应钢结构设计指标量表暂估，后续以正式钢结构方案施工图图为准。

44、请问二标段东侧用地红线与道路红线中间的地是否可以使用？

【回复】：该范围属于本项目用地红线外，是否可以使用需由投标人自行考虑。

45、招标文件要求项目经理业绩和企业业绩竣工验收证明材料需提供竣工验收报告，但北京区域的项目只发放竣工验收备案表和竣工验收记录表。此条要求有区域限制，请问是否提供出竣工验收相关资料即可，不仅仅限定为竣工验收报告？请不要回复自行判断、按招标文件执行，请给出明确答复。

【回复】：按招标文件第八章投标文件格式第七节资格审查资料（三）近年（2023 年 01 月 01 日至投标截止时间）已完成或正在施工或新承接的类似工程业绩表后的附注提供证明材料，以评标委员会认定为

准。

46、请问：本项目付款为按节点付款，招标人是否可以适当调整付款比例。

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

47、招标文件 P265，专用合同条款“12.3.7 赶工补偿费的计量 特别注意：发包人有权在不增加任何费用的情况下要求承包人提前 3 个月完成竣工。”疑问：该条款严重不合理、风险完全甩给施工方，赶工是发包人权利，成本却全由承包人承担，显失公平。修改建议：发包人要求提前竣工的，应承担由此增加的赶工费用，包括但不限于：增加的人工费、机械费、材料费、夜间施工增加费、周转材料加速摊销费及其他合理费用。

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

48、招标文件 P265，专用合同条款“12.4 工程款支付 承包人认可并接受发包人在不同情形下可对单笔工程款（或材料款）自主选择支付形式，包括但不限于现金支付形式及 ABS、保理、商业承兑汇票等非现金支付形式。”疑问：该条款支付方式完全由甲方单方面决定，乙方无任何话语权 ABS、商票、保理 都不是即时到账的现金，都有贴现成本、账期、兑付风险。修改建议：发包人可采用现金、商业承兑汇票、保理、ABS 等形式支付工程款，但采用非现金支付的，必须经承包人书面同意，且由发包人承担全部贴现、利息、手续等相关费用，非现金支付比例不得超过当期应付工程款的 50%。

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

49、招标文件 P269 专用合同条款“13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：经发包人、物业管理单位（也可能为发包人书面指定的 其他部门）签字认可后，工程移交完成。否则视为承包人移交日期即完工日期延迟，承包人承担合同工期违约责任。如因承包人原因不能一次性竣工验收合格，发包人有权对承包人处以 50 万元的违约金。 发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：无。” 疑问：甲方不接收工程，违约金为“无”权利义务完全不对等，显失公平。修改建议为：发包人无故不接收工程的，每逾期一天，按当期应付工程款的万分之三支付违约金。

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

50、招标文件 P289 专用合同条款“22.15 ①因分包引发诉讼的责任承担因总承包人实施分包行为，导致发包人被业主、其他人员或第三方提起诉讼的，承包人需全额承担发包人因此产生的全部实际损失，范围包括但不限于发包人支出的律师费、诉讼费及其他与诉讼相关的费用。 ②总承包人的连带或补充清偿责任 总承包人同意，对于因分包商的行为或过错导致发包人被第三方起诉并要求承担责任的，总承包人应对发包人因此所承担的责任（包括但不限于赔偿款、违约金等）承担连带清偿责任或补充清偿责任。总承包人需全额承担发包人因此产生的全部实际损失，范围包括但不限于发包人支出的律师费、诉讼费及其他与诉讼相关的费用，以及发包人向业主、其他人员或第三方支付的全部赔偿款项。” 疑问：该条款总包责任无限扩大，远超正常总包风险，权利义务严重不对等，显示公平。建议修改建议：①因总承包人原因或总承包人管理过错，或因分包商违约、侵权行为导致发包人被业主、第三方提起诉讼/索赔的，由总承包人在其过错范围内承

担发包人由此产生的合理实际损失，包括诉讼费、律师费等，但以总承包人应承担的责任范围为限。非因总承包人或其分包商原因造成的损失，由责任方自行承担，总承包人不承担责任。②因分包商的过错行为给发包人造成的损失，总承包人应承担相应的管理责任，并对分包商应承担的赔偿款项承担连带责任。总承包人承担责任的前提是：该损失系因分包工程质量、安全、工期等违约或侵权行为造成，且总承包人存在管理过错。发包人因诉讼/仲裁产生的费用，仅在总承包人确有过错的前提下，由总承包人按过错比例承担。

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

51、1.6.4.2 关于深化设计和详图设计具体要求 若发包人提供图纸不能达到实际施工的深度要求，承包人须按照合同要求负责深化设计，深化设计成果须完全满足施工和国家现行相关规范要求，相关设计费用及按深化设计施工的费用均包含在除暂列金外的合同价格中。 疑问：该条款总包责任无限扩大，远超正常总包风险，显示公平，如果因为发包人图纸深度严重不足，导致工程范围扩大、结构形式改变、功能变化、实体工程量大幅增加，该部分不属于承包人常规深化义务，属于发包人设计责任，应当予以调价。请删除该条款？

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

52、各单位工程中项目名称为“集水坑花纹钢盖板”，清单综合单价为：171.14 元/m³，严重单价偏低，请招标人核实调整单价？

【回复】：不调整，按招标文件执行，投标人综合考虑。

53、各单位工程中项目名称为“采光井玻璃栏板”，清单综合单价为：168.67 元/m³，严重单价偏低，请招标人核实调整单价？

【回复】：本项应为矩管栏杆，补疑清单已调整，详见补疑清单。

54、附件 2 冷却塔技术规格说明书中，“1.3 质量保证 A.需提交有关投标系列设备通过国家级质量监督检验中心的冷却塔产品检验报告及 CTI 产品线认证、冷却塔制造商 CTI 会员认证资料。每个型号的横流冷却塔均应提供经过 CTI 认证的各项技术参数，包括热力性能曲线及表格，供在非标准设计工况时确定冷却塔有关参数。” 疑问：技术说明中此类产品参数、检验报告等相关证明资料，因投标阶段供应商及品牌均未确定，在投标阶段无法提供。能否中标后在实施阶段提供？

【回复】：可以在中标后实施前提供，并经发包人和监理人确认后方可使用。

55、“1 其他重点技术要求”p49，“自动润滑系统： 每台扶梯配置自动润滑系统，根据运行时间自动在主驱动链、梯级链等部位均匀喷洒润滑油。如果采用的是免润滑部件，则可以不用配置该自动润滑系统，招标人优选该配置；请在投标文件中说明免润滑部件采用何种材料。” 疑问：扶梯为甲供材料，是否无需在投标文件中说明免润滑部件采用何种材料？

【回复】：扶梯为甲方供货及安装材料，投标人无需在投标文件中说明该事项。

56、“1 其他重点技术要求”p113，“3.11. 承包人根据施工图纸对箱体的安装方式如：明/暗装、开关元件及进出线连接的方式进行综合考虑后进行投标报价，投标报价书中箱体需注明尺寸。” 疑问：由于本项目配电箱过多，且图纸中并未标明箱体尺寸，能否中标以后再提供箱体具体尺寸？

【回复】：可以在中标后再提供箱体尺寸并明确安装方式，经发包人和监理人确认后方可使用。

57、分公司无独立法人资格，拟派管理人员所附分公司社保证明是否符合要求？

【回复】：分公司社保符合要求。

58、因成都市投标软件制作软件对投标文件大小有限制，本项目金额大，综合单价分析表内存很大，影响标书编制上传，且综合单价分析表在清单中已有体现，投标阶段是否可不要求上传综合单价分析表，中标后再行提供？

【回复】：详见提问 40 条回复。

59、项目安全总监的行业从业年限证明是否由投标单位出具证明即可？

【回复】：详见提问 1 条回复。

60、投标文件格式“近年完成的类似项目”应附：合同协议书扫描件；竣工验收报告扫描件；因全国地方差异的客观存在，部分地区(如北京)以《单位工程质量竣工验收记录》作为竣工证明，而湖南等地要求提交《工程竣工验收报告》，另有地区为《竣工验收备案表》或《竣工验收证明书》，且均符合国家强制性标准。根据《招标投标法实施条例》第 32 条，不得以“不合理条件限制投标人”，而地方性文件差异属于客观现实，强制要求特定格式可能构成排斥潜在投标人。 请问:是否关于竣工验收证明材料，投标人提供通过四方验收签章的竣工验收证明材料(包括但不限于竣工验收记录、竣工验收报告、竣工验收备案表、竣工验收证明书)均符合要求？

【回复】: 详见提问 45 条回复。

2020/12/9