

主要材料 （设备） 品牌推荐使用表

主要材料（设备）品牌推荐使用表，投标单位原则上在本表中选择材料和设备品牌，也可选择同品质或比下列品牌更高品质的材料或设备；

序号	材料名称	规格型号	品牌
1	水泥	水泥大厂	拉法基、江油双马、亚东、峨胜水泥
2	钢筋	HPB335及HRB400、 HRB500规格综合	攀钢、重钢、武钢、首钢、威钢、长峰、达钢、德胜、龙钢、成都冶金
		HPB300	攀钢、重钢、武钢、首钢、威钢、长峰、达钢、德胜、武钢、成都冶金
3	商品砼及预拌砂浆	各种标号 (商品砼、预拌砂浆)	新津本地企业且具备砼预拌资质
4	防水材料（卷材/涂料）	各种型号规格（防水材料）	宏源、桂湖、东方雨虹、禹王、飞翎、天强威牌、金兴、西卡、蜀羊
幕墙			
5	玻璃	各种规格型号	耀皮、信义、南玻、台玻
6	铝型材	各种规格型号	西南铝业、中德铝业、阳光、三星、海螺
7	铝单板	各种规格型号	铝扬格途、四川鑫隆、四吉达、四川合金铝业
装饰			
8	木门	各种型号规格	正兴木业、星光门业、千川、步阳门业
9	防火门（钢质/木质）	各种规格型号	浙江三荣，新新，重庆广锐，重庆致威
10	地砖/墙砖	各种规格型号	冠军、东鹏、博信、冠珠
11	强化地板、实木复合地板、实木地板	各种规格型号	大自然、圣象、升达、安信、安心
12	真石漆	各种规格型号	巴德士、三棵树、立邦、富思特、德普威、西卡
13	涂料、乳胶漆	各种规格型号	紫荆花、立邦、多乐士、华润、嘉宝莉、三棵树、巴德士、富思特、德普威、西卡
14	石膏板、矿棉板	各种规格型号	拉法基、洛斐尔、千年舟TREEZO、龙牌
15	金刚砂、固化剂、环氧地坪	各种规格型号	西卡、安斯福妙乐、富斯乐
16	密封与粘结	各种规格型号	西卡、汉高、波士胶
17	防火涂料	各种规格型号	西卡、佐敦、海虹老人
18	软瓷	各种规格型号	巴山虎、博纳维尔、恒新瑞正、耐盾新材料
19	PVC地胶	各种规格型号	阿姆斯壮、洁福、博尼尔
20	塑钢门窗	各种规格型号	中德、海螺、实德
21	学校家俱	幼儿家俱	源氏木语、格林春天、布儿森
		中小学家俱	校安星、久享、三叶
强电			
22	高压元器件	10kV断路器	上海上联牌、常熟开关制造有限公司（原常熟开关厂）、北京北元、大全凯帆、上海诺雅克
23	低压元器件	框架断路器、自复式过欠压、塑壳断路器、微型断路器、双电源切换开关	上海上联牌、常熟开关制造有限公司（原常熟开关厂）、北京北元、大全凯帆、上海诺雅克
24	无功补偿、有源滤波	各种型号规格	北京英博、帝森克罗德、上海爱普科斯
25	微机保护系统、后台监控系统、多功能仪表、电度表	各种型号规格	南京南自自动化股份有限公司、许继电气股份有限公司、江苏爱森思电气有限公司、南京南瑞继保电气有限公司、北京四方继保自动化股份有限公司
26	控制保护开关、电器防火限流保护器	各种型号规格	江苏中仁、博耳电力、江苏大全凯帆
27	环网柜	各种型号规格	四川电器、众信通用、四川津锐、加亿天诚、众智威能、成都兴科达
28	配电箱、控制柜	各种型号规格	四川电器、众信通用、四川津锐、加亿天诚、众智威能、成都兴科达、科威电工
29	封闭母线	各种型号规格	四川帝亚特、四川金诚达、四川标友、四川西蒙屹画
30	充电桩	各种型号规格	欧迪森，中电瑞科，长征智汇、特来电、四川川电新能源
31	变压器	各种型号规格	特变电工、顺特电气、海南金盘、许继、科威电工
32	柴油发电机组	各种型号规格	上柴股份、山东潍柴电力、广西玉柴
33	电线、电缆	各种型号规格	四川鑫电、四川新蓉、昆明明超、宝上电缆、四川欧能电缆

主要材料 （设备） 品牌推荐使用表

主要材料（设备）品牌推荐使用表，投标单位原则上在本表中选择材料和设备品牌，也可选择同品质或比下列品牌更高品质的材料或设备；

序号	材料名称	规格型号	品牌
34	特殊电缆	各种型号规格	四川豪琪、四川欧能电缆、四川新世纪
35	开关、插座	各种型号规格	松本、德力西、公牛、TCL-罗格朗
36	灯具电源	各种型号规格	雷士、三雄极光、TCL、欧普、佛山照明
37	桥架	各种规格型号	川开、金邦、金樽利盛、四川川宇电气
38	抗震支架	各种规格型号	优力可、固耐达、置华、申芳、天宇坤建
39	电表	各种规格型号	广合、上海众玉、伊诺特、珠海派诺、深圳中电、上海纳宇
40	紧急报警	各种规格型号	广拓、豪恩、精华隆、成都格理特电子
41	电梯	各种规格型号	迅达、奥的斯、康力、蒂升、通力
弱电			
42	安防监控系统、停车管理系统	各种规格型号	监控：海康威视、大华、宇视、同为 停车场：捷顺、富士、立方、力士达、博西尼
43	交换机/网络系统	各种规格型号	华为、华三、锐捷、中兴
44	会议系统/音乐系统	各种规格型号	ITC、迪士普、湖山、惠威、希视科
45	硬盘	各种规格型号	希捷、西数、东芝
46	门禁访客	各种规格型号	捷顺、富士、立方、力士达、博西尼
47	智能照明	各种规格型号	浙大中控、力士达、台达、同方泰德
48	视频监控	各种规格型号	海康威视、大华、宇视
49	综合布线	各种规格型号	一舟、天诚、大唐电信、同方
50	能源管理	各种规格型号	浙大中控、台达、同方泰德、力士达
51	楼宇自控	各种规格型号	浙大中控、台达、同方泰德
52	IBMS平台	各种规格型号	泰豪、同方、新基点、瑞石
53	电子巡更	各种规格型号	兰德华、蓝卡、深圳中控
54	音乐广播	各种规格型号	ITC、迪士普、湖山、惠威
55	通讯网络	各种规格型号	华为、华三、锐捷、中兴
56	智慧黑板	各种规格型号	希沃、鸿合、长虹教育、科达讯飞
57	壁挂式展台	各种规格型号	希沃、点易拍、鸿合
58	无线扩音音响	各种规格型号	威斯汀、绅宝、菱声
59	VR一体机	各种规格型号	PICO、创维、大棚
60	教师机电脑	各种规格型号	DELL、华硕、神舟
61	学生机（电脑）	各种规格型号	DELL、华硕、联想
62	讲台	各种规格型号	旺星、东康、虹日
消防工程			
63	消防水泵及控制柜	各种规格型号	凯泉、熊猫、连成、东方、南方、上海天泉
64	消防报警设备	各种规格型号	海湾、利达、三江、青岛鼎信
65	电气火灾、消防设备电源监控、防火门监控系统	各种规格型号	海湾、利达、青鸟、三江、青岛鼎信
66	EPS、UPS、智能疏散系统、消防应急照明系统	各种规格型号	青岛鼎信、四川华鹏、北大青鸟消防设备公司海湾、利达
67	气体灭火系统	各种规格型号	川消、金盾、海湾
暖通空调			
68	排风机、排烟风机	各种规格型号	英达、天宇坤建、浙江荣文、双阳风机
69	油烟净化设备、空气净化设备	各种规格型号	联合空气、霍尼韦尔、镁佳峻、英达
70	各类防排烟风口、风管、风阀、消声器（送排风）	各种规格型号	英达、天宇坤建、浙江荣文、双阳风机
71	一体化风管	各种规格型号	四川天宇坤建、四川鸿赫通风、风通动力环境、四川中伙新材料
72	消火栓	各种规格型号	成发、川消、中消、国泰
73	水箱	各种规格型号	健华水箱、天齐、万嘉、思波瑞
74	落地新风机组、带热回收装置	各种规格型号	约克、开利、特灵
75	风机盘管	各种规格型号	约克、开利、特灵
76	冷水机组	各种规格型号	约克、开利、特灵
77	冷却水塔	详设计	良机、斯频德、新菱、斯必克、览讯、上海金日
78	加药泵及控制柜	详设计	洗霸、安康、赛一、科净源
79	空调热水泵、补水泵、冷冻水泵、及控制柜	各种型号规格	上海天泉、凯泉、熊猫

主要材料 （设备） 品牌推荐使用表

主要材料（设备）品牌推荐使用表，投标单位原则上在本表中选择材料和设备品牌，也可选择同品质或比下列品牌更高品质的材料或设备；

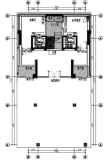
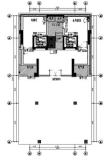
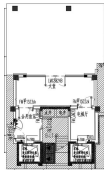
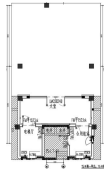
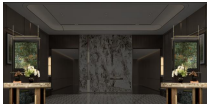
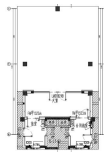
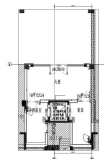
序号	材料名称	规格型号	品牌
80	空调、多联机	各种型号规格	美的、格力、海信、海尔、奥克斯、飞利浦
81	直膨机	各种型号规格	天加、国祥、盾安
82	真空锅炉	各种型号规格	华光、法罗力、双良、迪森
给排水			
83	给水泵组	各种规格型号	上海天泉天泉、凯泉、熊猫
84	计量水表	各种规格型号	深水、渝水、渝城、易信达、三环
85	厨房一体化隔油池	各种规格型号	广州洁能、火田、艾姆波特
86	PPR塑料管	各种规格型号	易信达、联塑、三环、川路、天一金牛、伟星
87	CPVC、PVC塑料管	各种规格型号	易信达、联塑、荣塑、三环、天一金牛、伟星
88	PVC-U双壁波纹管	各种规格型号	川路、多联、联塑、康泰、三环、天一金牛、伟星
89	HDPE、PE管	各种规格型号	易信达、联塑、三环、川路、天一金牛、伟星
90	塑料检查井	各种型号规格	天井、联塑、万丰
91	高分子井盖、雨篦子	各种规格型号	易信达、河马、天井、锦城
92	球墨铸铁井盖、雨篦	各种规格型号	易信达、路井宝、永通、科裕达
93	污提水泵	各种规格型号	上海天泉、凯泉、熊猫、三利、连成
94	阀门（给水、排水、暖通、消防）	各种规格型号	青岛伟隆阀、上海冠龙、福建中兰、福建力盾
95	PSP钢塑复合管及管件	各种规格型号	涿州市荣安管业、常州腾达管业、湖北武汉·金牛管业、新兴
96	热镀锌钢管	各种规格型号	友发、金洲、联塑、康帕斯
97	镀锌钢管管件	各种规格型号	友发、山东德鹏、潍坊鑫汇通、康帕斯
98	JDG紧定管	各种规格型号	四川锦禾、联塑、广东华捷、成都星际电气
99	洁具	各种规格型号	TOTO、科勒、美标
100	衬塑料钢管及管件	各种规格型号	济南迈克、宁波盛丰、杭州欣达
101	超耐腐碳钢管	各种规格型号	浙江康帕斯、浙江天目、浙江奥盛
其他			
102	支座	各种型号规格	融海运通、四川革震、腾中重工、济通
103	屈曲约束支撑	各种型号规格	融海运通、四川革震、腾中重工、济通
104	阻尼器	各种型号规格	融海运通、四川革震、腾中重工、济通
105	桥梁伸缩装置	各种型号规格	融海运通、四川革震、腾中重工、济通
106	路灯信号控制器	各种型号规格	科维、海康、华控、力士达、艾贝斯
107	多杆合一、路灯	各种型号规格	华为，海康威视，上海顺舟，江苏神一、力士达
108	人造草皮	各种型号规格	傲胜 AVG、共创 CCG、泰山草坪 TaiShan
109	EPDM	各种型号规格	广州杰锐J-RACE、福建弘奥、山东泰山TaiShan
110	硅PU	各种型号规格	广州杰锐J-Run、南京飞能、深圳冠奥通

工程量清单计算规则说明

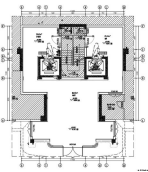
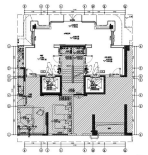
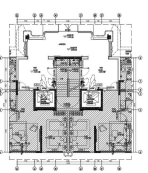
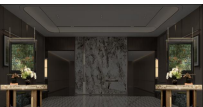
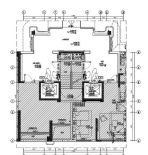
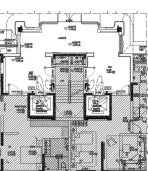
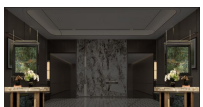
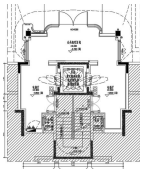
工程名称：花源街道119亩地块项目(二标段)

1. 工程量清单使用的国家及行业工程量计算标准： 2024工程量清单标准					
2. 调整、补充工程量清单计算规则按照下表执行：					
项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
各楼栋	措施钢筋	1. 钢筋种类:包括预制构件吊钩、现浇钢筋中固定钢筋位置的支撑钢筋、双层钢筋用“铁马”、衬铁、伸出预制构件的锚固钢筋、砌体拉结筋的植筋、构造柱植筋等 2. 钢筋规格:由投标单位自行综合考虑 3. 无论规格大小，无论采用何种材质连接方式（搭接、焊接、套管、植筋等）、其选料、下料、成型、运输、安装、就位等均由投标人综合考虑，无论发什么变化均不作调整 4. 投标人应根据设计图纸、投标施工组织设计、现场实际情况综合报价,不论采用何种方式均执行该综合单价，结算不做调整。 5. 此项费用包干使用不作调整 6. 其它：具体做法详设计，满足设计施工图及施工验收规范要求	项	按建筑面积乘每平方米理论重量以项项包干	切割、制作、安装等
各楼栋	不燃型聚苯颗粒复合板线条	1. 基层类型：综合 2. 线条规格：综合 3. 线条安装部位：综合，包含切割、安装、粘接费用 4. 材料种类：不燃型聚苯颗粒复合板 5. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求	m3	按截面体积计算	切割、固定、安装等

花源街道119亩地块项目(二标段)住宅公区软装（地下室）

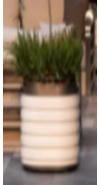
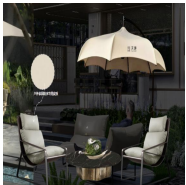
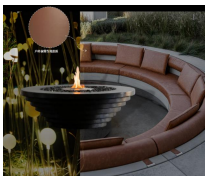
序号	平面图	所在楼栋数	软装方案	软装		合计	计量单位	综合单价	小计
				挂画 (含灯)	花艺 (件)				
1		11#一单元 12#一单元		4 900*1200	4	8	件		
2		11#二单元 12#二单元		4 900*1200	4	8	件		
3		13# 14#一单元14#二单元 17# 18# 19#一单元19#二单元		14 900*1200	14	28	件		
4		15#一单元 16#		4 900*1200	4	8	件		
5		15#二单元		2 900*1200	2	4	件		
6		20#		2 900*1200	2	4	件		
合计				30	30	60	元		

花源街道119亩地块项目(二标段)住宅公区软装（首层）

序号	平面图	所在楼栋数	软装方案	软装			计量单位	综合单价	小计
				玄关柜 (件)	挂画 (含灯)	花艺 (件)			
1		11#一单元、11#二单元 12#一单元、12#二单元		8 1500*400*850	8 1100*1400	8	件		
2		13# 16# 17# 19#一单元		8 1500*400*850	8 900*1200	8	件		
3		14#一单元 15#一单元		4 1500*400*850	4 900*1200	4	件		
4		14#二单元 15#二单元		4 1500*400*850	4 900*1200	4	件		
5		18# 19#二单元		4 1500*400*850	4 900*1200	4	件		
6		20#		2 1500*400*850	2 1100*1400	2	件		
	合计			30	30	30	元		

备注：软装选型、样式、材质、尺寸等均同一期选型保持一致

花源街道119亩地块项目(二标段)景观软装

NO	Product Name	Product pictures	Item Size	Finish	Quantity	Unit	综合单价	小计	Remark
序号	货品名称	产品图片	规格尺寸 (mm)	材质	数量	单位			备注
1	果皮箱		/	1、颜色：详图片色 2、材质：不锈钢 3、结构： 4、配件： 5、表面工艺：氟碳金属喷涂	24	组			样式送样甲方确定为准
2	花箱一		φ 1300mm; h1430mm	1、颜色：详图片色 2、材质：不锈钢 3、结构：不锈钢 4、配件：含滑轮 5、表面工艺：氟碳金属喷涂	79	组			样式送样甲方确定为准
3	花箱二		1800*480*600mm	1、颜色：详图片色 2、材质：不锈钢 3、结构：不锈钢 4、配件：含滑轮 5、表面工艺：氟碳金属喷涂	29	组			样式送样甲方确定为准
4	休闲组合座椅一		沙发：770x900x820mm 茶几：1700x800x400	1、颜色：详图片色 2、材质：进口防水皮料+柚木框架+304不锈钢 3、结构：五金+实木框架 4、配件：防水布艺，海绵为国产优质透水海绵 5、表面工艺：焊接、抛光、金属电镀，效果哑光。拉丝效果+3分光亚光油漆效果	20	组			沙发数量4个，茶几1个，饰品1组，颜色送样甲方确定为准
5	休闲组合座椅二（带茶几）		沙发：860x680x820mm 茶几：φ 600x400mm高	1、颜色：详图片色 2、材质：综合材质 3、结构：镀锌钢+皮革包海绵 4、配件： 5、表面工艺：综合工艺	3	组			沙发数量2个，茶几1个，饰品1组，颜色送样甲方确定为准
6	卡座软包座垫		弧长8000mm,单个坐垫厚800*600*70mm	1、颜色：详图片色 2、材质：综合材料 3、结构：皮革+海绵 4、配件：综合材质 5、表面工艺：综合工艺	1	组			颜色送样甲方确定为准
7	艺术坐凳		L=3700X600X450高 L=3300X600X450高 L=9200X600X450高 L=1500X600X450高	1、颜色：详图片色 2、材质：氟碳漆饰面+防腐木铁皮 3、结构：镀锌矩管 4、配件：综合材质 5、表面工艺：综合工艺	4	组			颜色送样甲方确定为准

8	阳伞		3000*3000*2700	颜色：图片色（最终以甲方确认为准） 材质：铝合金骨架+石材基座+遮阳面料+刹车滑轮 含项目logo	17	组			颜色送样甲方确认为准
9	茶几		1200*1200*320	1、颜色：详图片色 2、材质：304不锈钢+台面和侧面贴天然石材 3、结构：（≥1.5m壁厚）不锈钢 4、配件：火盆 5、表面工艺：焊接、抛光、金属水镀，做旧效果哑光	1	组			样式送样甲方确认为准
10	成品岗亭		2.1米x2.1米x2.8米高	1、颜色：详图片色 2、材质：综合材质 3、结构：采用80*80*1.5mm镀锌钢管拼焊 4、配件：工作台、控制柜(配电箱)、开关插座、节能灯、漏电保护器、暗数线路、空调架 5、表面工艺：氟碳金属喷涂	1	组			样式送样甲方确认为准
11	非机动车库道闸		L=3800长 L=2200长	1、颜色：详图片色 2、材质：综合材质 3、结构：镀锌钢管焊接 4、配件：点击驱动、磁吸刷卡装置 5、表面工艺：氟碳金属喷涂	2	组			样式送样甲方确认为准
12	合计				181	元			

备注：软装选型、样式、材质、尺寸等均同一期选型保持一致