

国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊)

工程

招标工程量清单

招 标 人：成都未来医学城投资有限公司

造价咨询人：成都市工程咨询有限公司

2026 年 8 月 6 日

封-1

国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊)

工程

招标工程量清单

招 标 人：成都未来医学城投资有限公司

造价咨询人：成都市工程咨询有限公司

法定代表人

或其授权人：

编 制 人：王雷

复 核 人：席凤

编 制 时 间 ： 2026 年 8 月 6 日

复 核 时 间： 2026 年 8 月 6 日

总 说 明

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊）

一、工程概况 1. 工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 2. 建设地点：成都东部新区 3. 项目业主：成都未来医学城投资有限公司 4. 建设规模：项目概况:本项目净用地面积为13308.51平方米,建筑物由1栋丙类工业厂房组成,包含丙类厂房(车间)、技术室等主要功能,规划总建筑面积6150.61平米,其中,地上计容建筑面积6130.70平方米,不计容建筑面积19.91平方米 5. 工程概况：建设地点:成都东部新区董家坝陈家沟村4组,深洞村1、14组3。新建单体包括3F多层厂房，采用框架结构，基础类型为柱下独立基础。 二、工程量清单编制范围（与招标文件匹配） 工程量清单编制范围为：招标文件及施工图所示范围，包括但不限于土（石）方及基坑支护工程、主体建筑及结构工程、装饰装修工程、幕墙工程、电梯工程、安装工程、光伏工程、总平工程等所有工程施工；具体范围详见招标文件要求、施工图设计文件、总分包界面划分和技术要求等。发包人可根据项目的实际情况对承包人具体承包范围及内容进行调整，承包人不得据此提出任何索赔要求。 具体详见本项目施工总承包工程标段施工界面划分表。 三、工程量清单编制依据： 1. 国家有关法律、法规及有关现行的标准、技术规范、标准图集、技术资料。 2. 中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》、GB50858-2013《园林绿化工程工程量计算规范》等现行工程量计算规范及与之配套的相关文件的规定。 3. 2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。 4. 招标人提供的招标文件、招标技术标准及材料品牌要求。 5. 提供的施工图纸、岩土工程勘察报告（详细勘察）、设计答疑文件及相关往来函件。 6. 材料价格执行2026年第 07期成都市《工程造价信息》中东部新区2026年6月份建筑材料市场价格（不含税信息价）、简阳市2026年6月份建筑材料市场价格（不含税信息价）及市区2026年6月份建筑材料市场价格（不含税信息价）；没有的执行市场价；电线电缆执行近期电缆之家价格。 7. 《四川省建设工程造价总站关于对各市、州2020年<四川省建设工程工程量清单计价定额>人工费调整的批复》（川建价发〔2025〕41号）。 8. 四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知（川建造价发〔2019〕181号）等文件。 9. 施工现场踏勘情况、周边地形地貌状况、工程特点及常规施工方案等其他相关资料。 四、工程质量、材料、施工等的特殊要求 1. 工程质量及材料应达到国家 、省、市现行验收标准，材料品质、规格必须符合设计要求及施工规范及验收标准。 2. 材料及设备要求：材料及设备品质、规格必须符合招标文件要求、设计要求且达到国家或地方相关质量技术规范、标准的要求，并必须得到发包人及监理工程师认可。 3. 施工要求：工程施工必须满足国家及地方建设行政部门对工程建设及安全文明施工的有关规定，并按经批准的施工组织设计实施，并要符合施工规范及验收标准的相关

总 说 明

要求，满足业主使用功能要求。 五、其他需要说明的问题 1. 本次招标工程采用工程量清单综合单价法报价。 2. 规费、安全文明施工费、专业工程暂估价、暂列金额按照招标人给定金额填报，不得更改，结算时按现行相关政策性文件等执行。 3. 招标人保留取消或调整《招标工程量清单》中某些项目的权利，投标人须充分考虑此风险，中标后不得以此为由提出任何形式的索赔。 4. 招标工程量清单中所列工程量仅作为各投标人投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据，结算工程量以审计结果为准。 5. 投标人若认为招标人提供的《招标工程量清单》中，某些项目不合理，投标人可在投标报价中综合考虑，中标后不得以此为由要求调整综合单价。 6. 当《招标工程量清单》中清单项的项目名称有规格型号的描述时，如与项目特征中的规格、型号不一致时，以清单项的项目名称中的规格型号为准；当出现《招标工程量清单》项目特征描述与招标图纸或技术要求不符时，投标人应以《招标工程量清单》的项目特征描述为准，填报投标报价的综合单价；当施工中图纸与招标工程量清单项目特征描述不一致时，招投标双方应按实际施工的项目特征依据合同约定重新确定综合单价。 7. 投标人需按相关管理部门现行文件要求进行临时围墙施工，满足招标人现场管理要求。施工过程中对围墙的喷绘、广告宣传、维护、搭设、周转、运输、拆除等费用综合考虑在投标报价中。 8. 打样：投标人承包范围内建筑装饰、各分部分项工程施工打样（打样面积及范围由招标人确定）费用综合考虑在投标总价中，结算不再另行计取。 9. 临时设施：临时设施的搭设需满足招标人现场管理要求，通过监理单位审核。因施工需要造成临时设施多次重复搭设、拆除、清运或现场不具备条件需要临时租地产生的费用综合考虑在投标报价中，不另行支付。 10. 竣工验收通水、通电、试运行及消防水池水箱蓄水所产生的水费、电费，房屋移交时按招标人要求对有防水要求房间完成闭水交验、设备（系统）运行演示等费用综合考虑在投标报价中。 11. 投标人的投标报价应是招标范围内的全部清单工作内容的体现。具体包括税前工程造价、销项增值税额、附加税等完成本工程及保修期所需的费用及风险；税前工程造价包括分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费等。 12. 除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总价均已包括了实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检(自检)、安装、缺陷修复、管理、保险(含工程一切险和第三方责任险)、利润等费用。 13. 投标人必须按照合同相关规定购买保险，相关费用由投标人在投标报价中综合考虑，不再另计。 六、专项工程说明 （一）分部分项工程量清单 1. 建筑工程 （1）土石方工程 ①土石方工程包含土石方的挖方、填方、场内土石方平衡、调配运输（不限于场内，同时满足招标人对土石方整体平衡的要求）等。 本招标项目施工场地范围内土石方堆场位置，土石方堆场及借、弃土地点和运距已综合考虑。

总 说 明

工程量清单中的土石方项目的挖土（石）方式、挖土（石）深度和土（石）质情况等已综合考虑，在施工中无论施工方案、挖土（石）方式、挖土（石）深度和土（石）质情况、运输方式、堆场发生怎样的变化, 不调整该项综合单价和工程量计算规则。 如开挖后场地内有连砂石，连砂石的处置按相关规定执行。地下及地上障碍物的（含土、砂、石、砖石、连砂石、淤泥、流砂、孤石、砼、钢筋砼及建渣等）拆除综合考虑, 杂草、灌木、乔木、树兜等清除外运，场平等工作内容综合考虑，实际施工中不论地下及地上障碍工程量发生多大的变化，综合单价均不作调整，结算时也不再单独计取费用。 ②余方弃置：投标人应充分考虑场内土石方平衡，场内土石方转运堆放需满足招标人现场管理要求，余方外运运距及堆场费用综合考虑。 ③基坑严禁超填或超挖。若承包人超填或超挖，对超填或超挖部分不予计量，也不另行结算，超填部分由中标人无偿清运出场，超挖对地基构成隐患的，对地基处理产生的所有费由发包人在承包人的工程款中扣除。 ④土石方开挖时因地质原因造成局部需要换填的情况，由中标人进行换填，结算时单价按工程量清单中相应项目执行，工程量按监理人及招标人现场工程师认可的实际发生换填工程量计算。 (3) 钢筋工程 ①钢筋工程中钢筋的连接方式无论采用绑扎搭接、焊接、机械连接等何种方式，费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 ②构造柱及墙体拉结筋、现浇圈梁、现浇过梁、配筋带连接处、装饰后浇柱等一切二次结构与主体结构相连的钢筋，投标人无论采用植筋、预留或预埋等方式，结算时钢筋均按照预埋方式计量，费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 (4) 装配式构件 装配式混凝土叠合楼板、隔墙板等工程量按照预制混凝土构件结构尺寸计算，综合单价包含构件翻身、就位、加固、安装、吊装、校正、垫实结点、焊接或紧固螺栓等所有费用，综合单价中预制构件为外购成品运至现场堆放点的价格，包括：钢筋、预埋件（含安装预埋件）、混凝土、成品制作费、模板费、预埋管线费、钢筋连接套筒、注浆、运输、上下车费、包装费、二次深化设计费、现场堆放支架及堆放处对地坪特殊要求的硬化费用、安全防护费、构件吊装、装配式构件支撑、安装及构件厂家的管理费、利润等全部费用。装配式混凝土座浆、灌浆费用以及为保证装配式构件安装质量所采取的措施及材料费用等均包含在综合单价中，不再另行计算。装配式预制构件支撑、模板已包含在综合单价中，无论采取何种形式施工，综合单价均不作调整。钢筋含量在报价中综合考虑，装配式构件二次深化设计后，综合单价不做调整。装配式混凝土构件后浇部分的混凝土及现场绑扎的钢筋，按现浇部分钢筋混凝土计算。 (5) 砼及模板工程： ①本项目砼均采用商品砼，砂浆均采用预拌砂浆，投标人需充分考虑商品砼采用的各种泵送方式、水平垂直运输方式、浇筑方式等，泵送费用已综合考虑在项目单价中，投标报价应充分考虑上述因素，结算不再另行计取。 ②不同砼标号的构件交接处（如柱、梁、墙、板、后浇带、加强带等）、预留施工缝处采用金属网或其它措施所需费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。梁(板) 结算时, 对进入梁板内的同墙柱强度等级的砼, 结算时仍按梁板图纸说明中梁板砼强度等级计量，中标综合单价不调整。 ③节点钢筋过密的部位, 须采用同强度等级的细石混凝土振捣密实，所需费用由投标人自行考虑在相应项目综合单价中，结算不再单独计算。 ④楼板预留的管洞应在管道安装完毕后, 用同楼层板相同强度等级（或高一等级）的细石混凝土浇灌, 此费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。

总 说 明

⑤招标人已将模板费在《措施项目清单》中单独列项，混凝土模板及支架的费用中含安装、拆除、清理、刷润滑剂、维修、运输、损耗等。 ⑥满堂基础（含柱下墩）和垫层模板不计算施工中分格浇注的模板工程量。 ⑦现浇构件的有梁板、板、独立砼柱、砼墙的模板均按清水模板单价结算，以上部位无论设计或者施工中是否要求抹灰，均不再计取抹灰的费用。 ⑧若设计需要预留孔洞时投标人应采取相应防水措施防止因预留孔洞而产生漏水，各投标人应在充分考虑其技术要求的基础上综合考虑在投标报价中，无论实际施工中采用何种措施，结算不再另行计取。 ⑨不同砼强度标号交接处的施工缝、加强带等部位增设的金属网或其它措施所需费用由投标人自行考虑在报价内，结算时不再单独计算此项费用。 ⑩水下混凝土的浇筑，在实际施工时，不管其采用何种方法（包括不限于导管法、压浆法、袋装法、倾注法）其综合单价不调整。 水下混凝土强度等级用施工图纸说明中相同强度等级（或高一级）的混凝土浇灌，此费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 （6）防水工程 所有防水底油、嵌缝、管洞周边特殊处理、接缝搭接、附加层、阴阳角加厚和收边等工程量不另行计算，投标人将其增加的工程量综合考虑在投标报价中。 2. 装饰工程 (1) 各种装饰材料（不包括石材）的颜色以最终设计及招标人认可的颜色为准，投标人在投标报价时，应综合考虑其各种颜色的价格，此费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 (2) 块料面层（除石材外）：应将可能发生的预拼、对色、选色、磨边、倒角、开(拉)槽、勾缝、切割、钻孔、挖缺、弯弧、造形、拼花、打磨、防水、酸洗、打蜡等处理费综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 (3) 石材面层：投标人应将施工现场可能发生的二次或多次磨边、倒角、弯弧、造形、拼花、打磨、酸洗、打蜡、防腐、反碱（设计图上标注的除外）、晶面、石材六面防护处理、石材养护液等处理以及不同颜色、不同石材的组合及拼装、不同比例的间拼费综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 (4) 弧形材料要经厂家特殊加工完成，投标人应充分综合考虑弧形材料的施工难易程度及材料的损耗、切割、磨边、倒角、弧度调整等费用综合考虑在投标报价中，结算不再另行计取。 (5) 投标报价应考虑配合安装留洞、留槽，补洞、补槽的各项费用，结算不再另行计取。 (6) 装饰工程的收边、收口，无论施工图及清单是否提出，投标人应按验收使用的需要及自身的施工经验进行必要的收边、收口等，投标人应将可能发生的费用含在报价中。 3. 门窗工程 (1) 各种门、窗的制作、运输、安装，设计图中要求的门锁、门碰、拉手、闭门器、顺位器等五金配件，防火门中要求的防火拉手、防火合页、防火玻璃、防火锁等防火五金配件，以及门、窗的颜色变化，其费用均应包括在综合单价中。 (2) 工程量清单中的门窗工程均按施工图纸范围内的平开窗、平推窗、推拉窗、上悬窗、门带窗、带转角凸窗、转角窗、平开门、推拉门等均按面积列项，因工程需要、设计变更、深化设计等原因引起门窗分隔尺寸等发生变化的，以及采用安全玻璃、消防救援等详见设计要求，其费用均应包括在综合单价中。 (3) 门窗的二次深化设计费分别包含在综合单价中，不单独计算。
--

总 说 明

4. 幕墙工程 (1) 幕墙检测试验费用、材料现场抽样检验费、结构胶的兼容性试验费及其它按规定和约定必检工程的检验费、竣工验收前的表面清洗费、模具开模费、及政策性文件规定的各项费用、现场试挂幕墙板块（试挂花岗石）费用，幕墙转角处的接头应包含在综合单价中。以上工程产生的所有费用均不再另行计算。 (2) 本清单虽未详列施工工序，但按常规施工及相应规范应考虑的施工工序施工时不能省略，且中标后不再增加费用。 (3) 投标人在投标报价时，应将所有材料的上车费、下车运输费、过路费、过桥费、运输损耗、超长超宽构件运输增加费、包装费、仓储保管费、成品保护费等一切费用计入综合单价中，中标后除招标文件及合同允许调整外，不作调整。 (4) 投标人在投标报价时，应根据招标图纸将幕墙上开窗、开洞（如消防救援窗等）、型材开槽等与之相关的增加的人工费、材料费、机械费等一切费用填报在相应分部分项工程量清单综合单价之中，中标后不作调整。 (5) 本招标用图纸为本工程施工用图，不排除承包人要对其部分节点进行详细设计，承包人应充分熟悉施工图纸，并将设计所需的设计费用、节点材料（包括龙骨、面层材料及辅材等所有材料）增加的费用综合考虑在相关分部分项工程量清单综合单价之中，中标后不作调整。 (6) 投标人在投标报价时，应根据招标图纸将幕墙与建筑物顶端、侧面封边增加的人工费、材料费、机械费等一切相关费用填报在相应幕墙的分部分项工程量清单综合单价之中，中标后不作调整。 (7) 可能没有明确表示在图纸上或者工程量清单中，但却是构成一个完整的幕墙系统并彻底界定该系统与相邻建筑表面的界面所必须的内容（如：幕墙所有的附件、与墙体连接部分的连接件及填充物，窗沿镶边衬垫、边框镶边衬垫以及门窗五金件等），在投标报价时应综合考虑进入综合单价中。 (8) 幕墙清单工程量按面层的展开面积计算，重叠部位及搭接部位不另计算，投标人应充分考虑因重叠、搭接增加的费用计入综合单价中，综合单价不做调整。 (9) 本项目采用预埋件及后置埋件由投标人综合考虑报价，结算时综合单价不作调整。 5. 总平工程 (1) 铺装工程 基层清理、抹粘贴层、面层铺设、嵌缝、刷防护材料、表面酸洗、材料运输、弃物外运以及发生的二次或多次的现场处理等费用综合考虑在投标报价中，中标后综合单价不再调整。 (2) 绿化工程 ①本清单绿化工程中乔木的规格按乔木胸径（或地径）划分，灌木规格以自然高度划分。实施过程中，乔木及灌木的高度、冠幅、树形、分枝点等均需满足设计及业主的选型要求。 ②清单中的植物工程量按“m²”为计量单位的清单项目，必须满足设计及业主要求的栽植密度、绿化效果。若有栽植密度的，在实施过程中，招标人有权对相应项目的栽植密度进行调整，并按中标综合单价折算成的株单价和调整后的栽植数量进行结算。 ③绿化工程分部分项工程量清单计价表中苗木栽植清单项目的综合单价包括了植物采购费、运输费、乔木种植时挖树穴及换填种植土（灌木、草坪换填种植土另计）、修剪、杀菌、施肥、草绳绕树干、支撑、树干涂白、树体输液、筑土围、保温、浇水、弃物外运等的材料费、人工费、机械费(包括苗木吊装费)、管理费及利润，种植期和初验合格之前的养护水费及养护费（养护费中还应包括补种死株的苗木费）等完成分部分项工程的全部费用，中标后综合单价除招标文件及施工合同约定外不作调整。
--

总 说 明

④绿化工程中支撑应满足相关现行地方及国家要求。 ⑤种植土取土（或买土）地点和运距由投标人自行确定，运输、取土或买土的相关费用计入相应项目的综合单价中，种植土工程量包括草坪、地被、片植灌木按图要求的种植土工程量。乔木、单植灌木穴内按照设计要求的种植土换填产生的费用包含在相应的苗木栽植综合单价内，不再另行计算。 ⑥本工程种植土回填及绿化用地的整理，投标人应将可能发生的地表排水、土壤的耙细、过筛、拍实、找平、找坡、回填土的运输、废弃物的运输等自行充分考虑在投标报价中。 ⑦投标人在投标报价中综合考虑植物的栽植存活率、反季节栽植及栽植环境等因素进行报价，中标后不再单列和计算费用。 ⑧本项目植物养护期，一般情况下，养护期应从第一株植物运到基地时开始，并持续到正式养护期开始后十二个月。养护费用应包含（但不限于）养护期内的植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜、草绳等、支撑用木杆等）电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等充分考虑风险的全部费用。 ⑨本项目边坡喷草籽的工程量只计取红线内的工程量。 （3）破除及恢复工程 因本项目从一期接给排水管网，涉及到破除与恢复，此部分工程量及单价以结算为准。 6. 安装工程 (1) 给排水工程 ①给排水管道上按设计及规范等要求设置的金属伸缩器，包含在相应的管道安装项目的综合单价中。 ②本工程卫生间采用同层排水方式或非同层排水，投标人在投标报价时应综合考虑各种排水方式及同层排水检测所产生的费用，其费用均包含在相应的管道安装项目的综合单价中。 ③管道的水压试验、消毒冲洗、泄漏试验均应满足现行的施工及验收规范、设计等要求，不论其试验次数的多少，其费用包含在管道安装相应项目的综合单价中。 ④排水管道上按设计及规范等要求设置的止水环，包含在相应管道安装项目的综合单价中。 ⑤投标人在投标报价时，应综合考虑不同材质的管道连接所需费用，结算不再另行计取。 ⑥所有给水管道均含卫生部门的检测费。 ⑦管道安装均包括管道等费用，管道的水压试验、冲洗、泄漏试验、密闭性试验、内窥检查等，均应满足现行的施工及验收规范、设计等要求，不论其试验次数的多少，其费用包含在管道安装相应项目的综合单价中，不再作调整。管道安装应包含按规范、设计等要求的除锈、刷漆、防腐、刷分色漆费用，中标后不作调整。 (2) 电气工程 ①配电箱均按配电箱负荷进行列项，投标人在报价时应综合考虑配电箱出线回路、配电箱控制方式等因素，中标后不因配电箱的出线回路等因素改变已标综合单价。 ②电表箱（采集、充值、查询、计量和表箱样式）须按照供电局统一要求选用和制作，并满足供电局验收标准；如电表箱需由供电局统一制作供货，发包人有权取消电表箱项目和调整此部分相应价款，中标人对此不得有异议。投标人须充分考虑此风险，中标后不得以此作为理由提出任何形式的索赔。 ③除项目特征中单独说明设备包含控制箱外，其余单列项另计。 ④投标人在报价时应综合考虑各型桥架的板材厚度、防腐要求等，中标后不因桥架板材厚度、防腐要求不一样而调整综合单价。

总 说 明

⑤所有灯具的报价中均包含光源。 ⑥电气配管的各种敷设方式报价时应综合考虑，无论管道是暗敷、明敷或吊顶内敷设其综合单价均不调整，相应项目的综合单价应包含管道所需的除锈刷油、接地、转线盒、拉线盒等内容所涉及的费用。 (3) 弱电工程 ①所有设备安装无论项目特征是否描述，均包括单体调试、接地工作内容，其费用投标人综合考虑计入相应项目综合单价当中。 (4) 暖通工程 ①设置于风管上的防火阀、消声器、吊装式机组等应按设计要求设支、吊架及其支、吊架的刷油防锈，其费用包含在相应项目的综合单价中。 ②风管穿墙、楼板开孔及风管与竖井连接处的空隙均采用不燃柔性材料填塞，其材料价格包含在相应的管道综合单价里。 ③通风机组安装时底部与素混凝土基础间若垫以橡胶减振垫、减震器，吊装式机组的吊装采用减振吊架，其单价均包含在相应设备的综合单价中。 ④凡外墙上的百叶风口、地下室风管接至竖井处、变配电房、柴油机房送排风口，露在室外的进、排风口若需设防鼠网，其发生的费用投标单位综合考虑在投标报价中。 ⑤风口风阀安装实际周长大于定额所列的子目其费用均含于综合单价。 ⑥各类风口、风阀为满足装修效果而产生的刷颜色漆、喷塑综合考虑，由投标人自行考虑在投标报价中。 ⑦各种管道、相应阀门、设备及附件安装应包括支吊架安装，支吊架的各种膨胀螺栓、预埋件、挂件、垫木均含在综合单价中。 (5) 电梯工程 ①电梯工程按“台”综合列项，每台电梯综合单价应包括其相应设备、轨道、电气装置、控制柜、电源柜至控制柜的线缆及管（线槽）、至设备的线缆及管（线槽）、电气调试等所有电梯安装相关工作内容，且应通过相关机构检测、验收，并负责与相关部门办理竣工验收的全套手续，投标人在报价时应综合考虑上述费用。 ②投标人负责电梯的供货、安装、调试、验收并取得技监局电梯使用合格证、业主要求免费维保等所有内容（为确保电梯的品质及安全，投标人在签订电梯采购及安装合同前，相关方案必须经招标人、监理人审核）。 (6) 通用工程 ①管线敷设不分位置和管线布置方式综合报价，但单独列项的除外。 ②消防水箱及水池包含排水管、溢水管、通气管、防虫网安装。 ③本项目的安装工程留洞、打洞、凿（压）槽、留槽及其封堵、抹灰、铁构件开孔（含箱柜、桥架开孔）均含在相应投标报价中。若施工中未按设计要求预留孔洞，中标人必须按设计要求开设孔洞，所发生的一切费用损失由中标人自行承担。投标报价应考虑配合安装留洞、留槽，补洞、补槽的各项费用，综合单价不得调整。 ④投标人应结合设计图纸和现场实际情况综合考虑本系统与其它系统可能出现的管路(桥架、风管等)避让而增加的费用，因中标人自身施工原因导致管路(桥架、风管等)避让而增加的费用，不予补偿。 ⑤电气配管预留预埋管道内必须穿引线，并保证后期管内穿线的畅通，该费用已包含在报价中。 (二)措施项目清单 1. 总价措施项目（除安全文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、工程定位复测费按费率计取外）均包干使用，投标人综合考虑，无论实际采用
--

总 说 明

何种施工方案均不予调整。 2. 大型机械设备（含试验桩机械）进出场及安拆：投标人应自行查勘现场编制施工组织方案，同时结合施工经验,充分考虑完成本工程项目的所有需要使用的大型机械设备基础、进出场（含因项目分段施工等原因导致的多次进出场）、检测、备案及安拆费用，无论采用何种方式施工设备，投标人应充分考虑并进行投标报价，单项总价包干，中标后不调整。 3. 未单独列项的但投标人应综合考虑在投标报价中的措施项目如下： (1) 已完工程、成品、半成品的保护：现场已完项目，投标人必需按业主与监理单位的要求实施保护，特别注意，电梯必须提供专门的保护方案报业主与监理单位审批后方可实施，相关费用由投标人综合考虑在投标报价中，中标后不另计取。 (2) 项目迎检：投标人应配合招标人做好施工阶段各项迎检工作，本项目建设过程中可能多次迎检，迎检时投标人需提供必要接待设施、接待服务、设置安全通道、包括不限于场地内外的清扫、冲洗、围墙广告布置（含多次）、会议准备、植物摆放、草皮铺设、场地硬化等费用投标人综合考虑在投标报价中，中标后不另计取。 (3) 大体积混凝土测温、降温：投标人应按国家及行业有关规范、标准进行工程大体积混凝土测温、降温，该费用由投标人在在投标报价中综合考虑，中标后不另计取。 (4) 基坑支护上部返边地面应用砼硬化且需满足安全文明施工要求，该部分费用综合考虑包含在安全文明措施费中，中标后不另行支付。基坑顶部截水沟、排水沟，以及临时沉砂池、集水井投标人综合考虑在投标报价中，中标后不另计取。 4. 需特别注意的单价措施项目如下： (1) 地下室非夜间施工照明费用由投标人综合考虑在投标报价中，中标后不另计取。 (2) 措施钢筋（垫铁、铁马、定位钢筋、有防水要求的模板使用的对拉螺杆等）列入单价措施，按项计列总价包干，投标人自主报价，综合单价不再调整。 (3) 施工降、排水：为保证正常、安全施工而发生的降、排水费用，由投标人结合现场踏勘情况进行报价，以单价措施列项，由投标人在施工过程中编制相应的施工方案，报监理人、招标人审批。 5. 若本项目分期分阶段实施，以“项”为单位的措施项目按实际施工的建筑面积与总建筑面积的比例分别进行计量和结算。 6. 投标人在进行措施项目报价时应特别注意以下几点： (1) 其他检测费及校验费：除需建设单位另行委托的检测项目外，其余需完成本项目实施的检测及校验，由投标人综合考虑在投标报价中，中标后不另计取。 (2) 赶工措施费：包含了该工程由于政治、民生方面的特殊重要性，在合同工期计划内完成所有招标工程项目的赶工增加费用，该费用由投标人在投标报价时综合考虑，不单独计取。 (3) 地上（地下）既有设施、建筑物、构筑物的临时保护设施费：投标人应自行踏勘现场，结合实际情况，在施工过程中编制相应的施工方案、报监理人、招标人审批，其相关费用按实结算并按合同约定的计价方式计取。 (4) 沿线现状检查井碰管费用：由投标人投标报价时综合考虑，不单独计取。 (5) 临时交通组织费用：投标人结合施工现场和周围的居民、道路等实际情况，必须满足施工场地周围交通通畅，组织合理。由投标人投标报价时综合考虑，不单独计取。 (6) 投标人必须充分考虑工期、交通、场地、气候、民风民俗等各种因素组织施工，超出定额规定的“夜间施工”、“二次搬运”、“冬雨季施工”、“工程定位复测费”费用、已完工程及设备保护费以及行车行人干扰费用投标报价时综合考虑，不单独计取。

总 说 明

(7) 施工围挡：本项目施工期间根据需要进行打围（含多次打围），包括施工围挡搭设、周转（含多次）、运输、拆除，围挡标准提升，围挡广告布置等超出定额规定的费用投标报价时综合考虑，不另计取；打围施工需符合国家和地方现行的关于工地打围施工的相关要求和业主的统一标准。 (8) 施工过程中与相关单位协调配合(含供电部门)并办理相应资料，所产生的费用由投标人自行考虑，不单独计取。 (9) 投标人因建设项目所需红线范围外的临时用地（包括不限于临时道路、混凝土生产系统、预制构件制作场地、砂料石堆场、钢筋加工场、围堰、排泥场等），招标人可协助投标人落实解决，投标人承担相关费用和办理相关手续，投标报价时综合考虑在投标报价中，不单独计取。 (10) 临时工程实施完毕后，投标人按招标人要求负责对临时工程材料及设备实施拆除并回收，涉及费用投标报价时综合考虑在投标报价中，不单独计取。 （11）临水临电工程包含在安全文明施工费中，不单独计取。 (三) 其他项目清单 1. 暂列金额是为招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。暂列金额由招标人暂列并根据实际情况而决定是否动用。投标人必须按招标人给定的金额计入投标报价总价。 2. 专业工程暂估价作为招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价及专业工程的金额，投标人必须按招标人给定的金额计入投标报价总价。投标人应无条件配合专业暂估部分工程的招标以及保管、实施工作，相关的配合费在投标报价中综合考虑，不另行计取。投标人按招标人给定金额填写。 3. 投标人投标时对计日工不做报价，施工过程中当发生零星工作项目用工时，计日工的单价按照2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关文件公布的零星工作项目的单价标准作为结算单价。 4. 本工程总承包服务费包含为招标人另外委托专业分包工程提供配合工作所发生的费用，以及处理因专业分包施工造成的修复等工作。已包含在综合单价中，不单独报价。 (四) 规费和税金 1、规费：规费由投标人按工程量清单中给定的金额计入投标总价，不得进行投标竞争。结算时按投标人企业资质对应2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》中规费费率计取，无企业资质的按下限计取。 2、税金：本工程销项增值税额按9%的税率计入投标总价内，附加税按0. 313%的税率计入投标总价内，结算时税金按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及现行相关规定计取。 (五) 配套工程 1. 红线外临时道路：投标人根据给定的项目及工程量进行投标报价，进场后按经招标人流程批准的施工方案进行施工，并按实结算。同时因实施临时道路办理相关手续及外部协调等费用由投标人综合考虑在投标报价中，不再另行计取。 2. 管线迁改：本项目现场可能涉及水、电、气、通信、军缆等具有行业特征的迁改工程，根据成都市建设委员会关于印发《成都市市政基础设施项目建设监督管理实施意见》的通知（成建委发【2008】292 号）的规定可采用所涉及行业的定额。实际发生时根据相关行业定额计价计量原则，按经行业主管部门审批的实施方案按实计量计价。
--

总 说 明

3. 沟渠迁改（若有）：投标人应充分考虑现场实际情况进行投标报价，实施前迁改施工方案须按招标人管理办法进行审批，工程量按实计算。 (六) 其他 1. 本清单中的工程项目编码是按GB50500-2013相应章次编号的, 因此工程量清单各项目编码的范围、计量方式应与GB50500-2013的各条款相对应结合起来理解和解释。 2. 《招标工程量清单》存在一个清单项目的工作内容完全包含另外的若干项清单项目的工作内容的时候，在结算时优先采用包含工作内容最全的清单项目的综合单价。 3. 若某个单位工程出现新增工作项目，但《招标工程量清单》中其它单位工程有相同的工作项目（指：实质工作内容为同一工作内容），则结算时按其它单位工程中相同工作项目的综合单价计入结算。 (七) 风险 1. 本项目部分建筑材料、设备按招标人要求的材料、设备品牌范围参考表内进行采购。投标人自行采购的材料和工程设备须不低于招标人提供的参考品牌规格及技术要求或设计和相关的规范要求。若投标人选择招标人给定的品牌范围以外的同档次或以上标准的品牌，投标人须报招标人审定后方能使用，若未报招标人审批，招标人有权不予计量。品牌调整后材料、设备的单价若高于投标人报价的将不予调整，若低于投标人报价的按招标人认质核价确定的单价调整。 2. 投标人自行采购的材料和工程设备须满足招标人确定的品牌范围及规格技术要求并满足设计规范，招标人将委托监理人按招标人确定列明的条件对投标人自行采购材料进行现场验收；凡不满足要求材料和工程设备，投标人无条件撤离现场，招标人保留追究投标人工期延误责任的权利。 3. 投标人应认真踏勘现场，以了解工程的具体情况和任何足以影响投标报价的情况，若因投标人忽视或误解而导致的经济和工期索赔，招标人将予以拒绝。 七、投标报价编制要求 1. 投标报价应是招标文件工程量清单全部工作内容的价格体现，投标人不得低于工程成本报价。 2. 投标报价应由投标人依据招标人提供的招标工程量清单、招标文件等资料，结合施工现场实际情况和投标人自身技术、管理水平、经营状况、机械设备以及编制的施工方案和招标文件的有关要求，及本企业实际情况自行编制确定。 3. 投标报价中的单价和合价全部采用人民币表示。 八、特别注意 1. 投标人在投标报价中需按招标人提供的“分部分项工程清单计价表、单价措施项目清单计价表、总价措施项目清单计价表以及其他项目清单计价汇总表”的格式编制。 2. 若投标文件中通过汇总计算的合价出现计算错误，则结算时以不利于投标人的原则进行相应单价或合价的修正；若投标文件中修改了招标人给定的数据时，则结算时以不利于投标人的原则进行相应单价或合价的修正。 3. 本说明如与招标文件相矛盾，相矛盾之处以招标文件为准。 4. 工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费本项目按含税1元计取，结算时不做任何调整。 九、本项目招标控制价 本工程招标控制价：25028181.61元，（其中安全文明施工费（不含税）：1062329.95元，规费（不含税）：300973.55元，暂列金额（不含税）1640446.66元，专业工程

总 说 明

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊）

暂估价（不含税）：4550000.00元）

需要评审的主要材料（工程设备）表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊）

序号	招标编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	品种	质量档次	单位	备注
1						

注：1、本表由招标人在招标文件中明确。
2、材料（工程设备）引用了品牌或生产供应商的，应注明“参照或相当于”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		土石方工程								
1	010101002001	挖一般土石方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面和放坡工程量计入本	m³	324.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求 6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	010101004002	挖基坑、沟槽土（石）方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含	m ³	757.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面和放坡工程量计入本清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	010103001003	回填方	1. 填方材料品种:满足施工验收及规范要求的合格土方 2. 合格土、石方填料来源由投标人自行考虑在综合单价中 3. 回填方式: 人机综合	m ³	764.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 适用部位:回填部位综合考虑 （包含房心回填等） 5. 填方粒径要求:满足施工验收 及规范要求，石方解小碾压、临 时碾压场地及相应运输费用由投 标人综合考虑报价 6. 运距:场内、外运距由投标人 自行考虑 7. 综合单价含土方晾晒, 不再单 独计费 8. 土、石方碾压方式由投标人自 行考虑，满足施工验收及规范要 求 9. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
4	010103002004	余方弃置（土石方）	1. 弃方类别：综合 2. 运输距离：外弃运距及弃置场 地综合考虑，外弃时为满足	m³	318.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			政策法规要求而进行的措施处置 综合考虑在报价中，包括但不限于拌和、翻晒、转运等 3. 补贴：堆场费以及外运运距补贴费用综合考虑 4. 运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 投标人不因外弃运距、运输方案、堆放场地等变化而对合同单价作任何调整 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
	0104	砌筑工程								
5	010401003005	干混砌筑砂浆 M10 砌筑 MU10页岩实心砖 3.6m及以下高度	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖，规格及强度等级综合，预留洞的封堵、砌	m³	47.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			体内埋管处用钢丝网加强、配砖等综合考虑 2. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑在报价中 3. 墙体厚度：综合 4. 墙高：3.6m及以下高度 5. 砂浆强度等级、配合比：预拌砂浆 M10 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
6	010401004006	干混砌筑砂浆 M7.5 砌筑 页岩多孔砖 3.6m及以下高度	1. 砖品种：烧结多孔砖 2. 规格、强度等级：规格、强度及耐火极限综合满足设计要求 3. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑在报价中 4. 墙体厚度：综合 5. 砌筑高度：3.6m及以下高度 6. 砂浆强度等级、配合比：	m ³	58.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			M7.5 预拌砂浆 7. 按规范要求部位需配砌的页岩实心砖工程量并入本项清单工程量, 结算时综合单价按本项综合单价执行 8. 预留洞的封堵及砌体内埋管处、消火栓箱、配电箱、弱电箱等安装后洞口部位用钢丝网、砂浆、耐碱纤维网布加强综合考虑在投标报价中，不另计 9. 砌体内埋管处钢丝网加强、综合考虑进入本项综合单价内，不另计 10. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
7	010401004007	干混砌筑砂浆 M7.5 砌筑 页岩多孔砖 3.6m以上高度	1. 砖品种:烧结多孔砖 2. 规格、强度等级:规格、强度及耐火极限综合满足设计要求 3. 墙体类型:综合，弧形墙综合考虑在报价中 4. 墙体厚度:综合 5. 砌筑高度: 3.6以上高度 6. 砂浆强度等级、配合比: 预拌砂浆M7.5 7. 按规范要求部位需配砌的页岩实心砖工程量并入本项清单工程量, 结算时综合单价按本项综合单价执行 8. 预留洞的封堵及砌体内埋管处、消火栓箱、配电箱、弱电箱等安装后洞口部位用钢丝网、砂浆、耐碱纤维网布加强综合考虑在投标报价中，不另计	m³	63.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 10 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			9. 砌体内埋管处钢丝网加强、综合考虑进入本项综合单价内，不另计 10. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
8	010401004008	干混砌筑砂浆 M5.0 砌筑 页岩多孔砖 3.6m及以下高度	1. 砖品种:烧结多孔砖 2. 规格、强度等级:规格、强度及耐火极限综合满足设计要求 3. 墙体类型:综合，弧形墙综合考虑在报价中 4. 墙体厚度:综合 5. 砌筑高度：3.6m及以下高度 6. 砂浆强度等级、配合比：预拌砂浆M5.0 7. 按规范要求部位需配砌的页	m³	167.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 11 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			岩实心砖工程量并入本项清单工程量, 结算时综合单价按本项综合单价执行 8. 预留洞的封堵及砌体内埋管处、 消防栓箱、配电箱、弱电箱等安装后洞口部位用钢丝网、砂浆、耐碱纤维网布加强综合考虑在投标报价中，不另计 9. 砌体内埋管处钢丝网加强、综合考虑进入本项综合单价内，不另计 10. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	010401004009	干混砌筑砂浆 M5.0 砌筑 页岩多孔砖 3.6m以	1. 砖品种:烧结多孔砖 2. 规格、强度等级:规格、强度	m³	51.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 12 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		上高度	及耐火极限综合满足设计要求 3. 墙体类型:综合，弧形墙综合 考虑在报价中 4. 墙体厚度:综合 5. 砌筑高度：3.6m以上高度 6. 砂浆强度等级、配合比：预拌 砂浆M5.0 7. 按规范要求部位需配砌的页岩 实心砖工程量并入本项清单工程 量, 结算时综合单价按本项综合 单价执行 8. 预留洞的封堵及砌体内埋管处 、消火栓箱、配电箱、弱电箱等 安装后洞口部位用钢丝网、砂浆 、耐碱纤维网布加强综合考虑在 投标报价中，不另计 9. 砌体内埋管处钢丝网加强、综 合考虑进入本项综合单价内，							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 13 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			不另计 10. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
10	010402001010	干混砌筑砂浆 M7.5 砌筑 A3.5 蒸压加气混凝土砌块 3.6m及以下高度	1. 砌块品种、规格、强度等级：A3.5等级自保温蒸压加气混凝土砌块，密度等级为B06 2. 墙体类型：砌块墙，弧形墙综合考虑在报价中 3. 砌筑高度：3.6m及以下高度 4. 砂浆强度等级、配合比：预拌砂浆M7.5 5. 按规范要求部位需配砌的页岩实心砖工程量并入本项清单工程量, 结算时综合单价按本项综合单价执行	m³	18.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 14 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 砌体选用须达到《建筑材料放射卫生防护标准》要求 7. 墙留洞封堵、消火栓洞口（含防火要求的堵洞）费用综合在单价内，不另计 8. 砌体内埋管处钢丝网加强、抹灰等综合考虑进入本项综合单价内，不另计 9. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	010402001011	干混砌筑砂浆 M7.5 砌筑 A3.5 蒸压加气混凝土砌块 3.6m以上高度	1. 砌块品种、规格、强度等级：A3.5等级自保温蒸压加气混凝土砌块，密度等级为B06 2. 墙体类型：砌块墙，弧形墙综合考虑在报价中	m ³	19.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 15 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 砌筑高度：3.6m以上高度 4. 砂浆强度等级、配合比：预拌 砂浆M7.5 5. 按规范要求部位需配砌的页岩 实心砖工程量并入本项清单工程 量, 结算时综合单价按本项综合 单价执行 6. 砌体选用须达到《建筑材料放 射卫生防护标准》要求 7. 墙留洞封堵、消火栓洞口（含 防火要求的堵洞）费用综合在单 价内，不另计 8. 砌体内埋管处钢丝网加强、综 合考虑进入本项综合单价内，不 另计 9. 框架结构间和预制柱间砌砖墙 、砌块墙综合考虑进入本项综合 单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
12	010402001012	干混砌筑砂浆 M5.0 砌筑 A3.5 蒸压加气混凝土砌块 3.6m及以下高度	1. 砌块品种、规格、强度等级：A3.5等级自保温蒸压加气混凝土砌块，密度等级为B06 2. 墙体类型：砌块墙，弧形墙综合考虑在报价中 3. 砌筑高度：3.6m及以下高度 4. 砂浆强度等级、配合比：预拌砂浆M5.0 5. 按规范要求部位需配砌的页岩实心砖工程量并入本项清单工程量, 结算时综合单价按本项综合单价执行 6. 砌体选用须达到《建筑材料放射卫生防护标准》要求 7. 墙留洞封堵、消火栓洞口（含防火要求的堵洞）费用综合	m³	551.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 17 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			在单价内，不另计 8. 砌体内埋管处钢丝网加强、综合考虑进入本项综合单价内，不另计 9. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
13	010402001013	干混砌筑砂浆 M5.0 砌筑 A3.5 蒸压加气混凝土砌块 3.6m以上高度	1. 砌块品种、规格、强度等级：A3.5等级自保温蒸压加气混凝土砌块，密度等级为B06 2. 墙体类型：砌块墙，弧形墙综合考虑在报价中 3. 砌筑高度：3.6m以上高度 4. 砂浆强度等级、配合比：预拌砂浆M5.0 5. 按规范要求部位需配砌的页	m³	239.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 18 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			岩实心砖工程量并入本项清单工程量, 结算时综合单价按本项综合单价执行 6. 砌体选用须达到《建筑材料放射卫生防护标准》要求 7. 墙留洞封堵、消火栓洞口（含防火要求的堵洞）费用综合在单价内，不另计 8. 砌体内埋管处钢丝网加强、综合考虑进入本项综合单价内，不另计 9. 框架结构间和预制柱间砌砖墙、砌块墙综合考虑进入本项综合单价中 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	010401003014	耐火砖	1. 砖品种、规格、强度等级：耐火砖	m³	8.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 19 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 砂浆强度等级：专用耐火砂浆 3. 砖规格、强度等级综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
15	010401012015	干混砌筑砂浆 M5.0 零星砌砖	1. 部位：涉及台阶、台阶挡墙、梯带等砌体，具体详设计 2. 材料规格、强度等级：页岩实心砖（规格、强度综合） 3. 墙体厚度：详图 4. 砂浆强度等级、配合比：M5.0 干混砌筑砂浆 5. 勾缝要求：满足规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	0.650					
16	010401014016	室内排水沟槽	1. 部位：一层室内排水沟槽 2. 砂浆强度等级、砖品种、强	m	133.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 20 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			度等级：M5.0水泥砂浆 200mm 厚实心砖 3. 沟截面尺寸：详设计 4. 垫层材料种类、厚度 ：最薄 处50mm厚C20细石混凝土垫层兼 找坡, 坡度0.5%, 坡向排水口详 水施 5. 20厚1：2水泥砂浆抹面，内 含5%防水剂 6. 400宽铸铁篦子(每边搭接50) 7. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
	0104	装配式工程								
17	010402001017	蒸压加气混凝土轻质外 墙墙板（ALC）200mm厚 外墙	1. 蒸压加气混凝土轻质外墙墙板 （ALC）200mm厚，强度级别 A5.0, 干密度级别B06，燃烧等	m²	1134.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 21 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			级满足设计要求 2. 安装高度：详施工图纸，综合考虑 3. 墙体类型：直行、弧形等综合 4. 砂浆强度等级：满足设计、规范要求，若有要求使用耐火砂浆的部位由投标人综合考虑在综合单价中 5. 隔墙板块定位、板块及固定配件安装、门窗洞口等处条板空心孔洞填塞、填灌缝、贴玻纤布等工作内容，综合考虑进入本项综合单价中 6. 墙体转角处、墙体交叉处等的连接T型板、L型板综合考虑在综合单价中，不再单独列项计算							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 22 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 条板墙板缝之间填满、灌实专用粘接砂浆，板缝贴涂塑中碱玻璃纤维网格布条带, 两侧搭接长度满足设计要求 8. 加强构造、螺栓、射钉、铁件、固定配件、构件、与相连部位拉接钢筋、构件深化设计费用等包含在综合单价中 9. 装配式墙板连接用专用粘接料、接缝处界面剂、接缝处抗裂砂浆、灌浆、座浆、接缝挂网处理、接缝砂浆处理、灰缝修补、二次勾缝、墙体清理及构件运输、安装、吊装、支撑等所有工作内容综合考虑在综合单价中 10. 单件体积：因装配式单件体积过大导致的增加费用由投标							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 23 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人综合考虑在综合单价中 11. 墙留洞封堵、消火栓洞口（含防火要求的堵洞）费用综合在单价内，不另计 12. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
18	010402001018	蒸压加气混凝土轻质外墙墙板（ALC）100mm厚外墙	1. 蒸压加气混凝土轻质外墙墙板（ALC）100mm厚，强度级别A5.0, 干密度级别B06，燃烧等级满足设计要求 2. 安装高度：详施工图纸，综合考虑 3. 墙体类型：直行、弧形等综合考虑 4. 砂浆强度等级：满足设计、规范要求，若有要求使用耐火砂浆的部位由投标人综合考虑	m ²	732.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			在综合单价中 5. 隔墙板块定位、板块及固定配件安装、门窗洞口等处条板空心孔洞填塞、填灌缝、贴玻纤布等工作内容，综合考虑进入本项综合单价中 6. 墙体转角处、墙体交叉处等的连接T型板、L型板综合考虑在综合单价中，不再单独列项计算 7. 条板墙板缝之间填满、灌实专用粘接砂浆，板缝贴涂塑中碱玻璃纤维网格布条带，两侧搭接长度满足设计要求 8. 加强构造、螺栓、射钉、铁件、固定配件、构件、与相连部位拉接钢筋、构件深化设计费用等包含在综合单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 25 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 装配式墙板连接用专用粘接料、接缝处界面剂、接缝处抗裂砂浆、灌浆、座浆、接缝挂网处理、接缝砂浆处理、灰缝修补、二次勾缝、墙体清理及构件运输、安装、吊装、支撑等所有工作内容综合考虑在综合单价中 10. 单件体积：因装配式单件体积过大导致的增加费用由投标人综合考虑在综合单价中 11. 墙留洞封堵、消火栓洞口（含防火要求的堵洞）费用综合在单价内，不另计 12. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
19	010509001019	装配式钢筋混凝土预制	1. 装配式预制混凝土柱强度等	m³	63.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 26 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		柱 C30	级：C30 2. 座浆、灌浆强度等级：根据规范要求 3. 套筒及套筒注浆，费用包含在综合单价中 4. 叠合构件预制部分为外购成品运至现场堆放点的价格，包括：钢筋、混凝土、模板、预埋管线、预埋件、浇筑、支撑、运输费及上下车费、包装费、施工现场堆放费、成品保护费、构件生产的管理费、利润等全部费用，支撑方式（工具式支撑、架管支撑、模板支撑等）综合考虑 5. 座浆、灌浆强度等级：综合考虑且满足设计及规范要求 6. 套筒及套筒注浆，费用包含							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			在综合单价中，不再另行计算 7. 钢筋含量综合，装配式构件二次深化设计后，综合单价不做调整 8. 综合单价综合考虑成品装配式构件规格尺寸、安装高度、现场有无堆场情况，如场内无法堆放，发生的转运费用及堆场费用需包含在综合单价中 9. 综合单价包含成品构件的材料及施工吊装、就位、运输、校正、螺栓固定、预埋铁件等全部费用 10. 其他：满足设计及现行规范要求							
20	010512001020	装配式钢筋混凝土预制叠合板（底板） C30	1. 部位：装配式预制混凝土 叠合楼板(底板) 2. 构件截面综合，体积综合	m³	163.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 28 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土强度等级：C30预制混凝土 4. 安装高度：综合 5. 座浆、灌浆强度等级：根据规范要求 6. 套筒及套筒注浆，费用包含在综合单价中，不再另行计算 7. 综合单价内应包含构件、翻身、就位、加固、安装、校正、垫实结点、套筒预埋、分仓、注浆、补缝塞缝、焊接或紧固螺栓、场内移运、构配件深化设计等相关费用 8. 预制构件为外购成品运至现场堆放点的价格，包括：钢筋、预埋件（含安装预埋件、套筒预埋件）、混凝土、保温材料费、装饰材料费、成品制作费、							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 29 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			模板费、预制管线费、运输、上下车费、吊装、包装费、现场堆放支架及构件厂家的管理费、利润等全部费用 9. 投标人需综合考虑成品装配式构件现场有无堆场情况，如场内无法堆放，发生的转运费用及堆场费用需包含在综合单价中，不再另行计算 10. 装配式预制构件支撑费用包含在综合单价中，支撑方式（工具式支撑、架管支撑、模板支撑等）综合考虑，模板费用另计 11. 叠合板钢筋与叠合板、叠合梁、墙、柱的钢筋连接方式综合考虑，由投标人综合考虑在综合单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 30 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			12. 本项目需二次深化设计, 并且设计方案需经甲方认可后方可实施, 综合单价包含深化设计费用 13. 钢筋含量综合, 装配式构件二次深化设计后, 综合单价不做调整 14. 其它: 满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要							
		分部小计								
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程								
21	010501001021	垫层 商品砼 C15	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C15 3. 断面尺寸及形式: 综合 4. 混凝土拌合料要求: 骨料及粒径综合, 满足业主及设计、	m³	38.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
22	010501003022	独立基础 商品砼 C30 P6	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 P6 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求	m³	148.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 32 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
23	010503001023	基础梁 商品砼 C30 P6	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 P6 3. 断面尺寸及形式：矩形、异形、弧形综合	m³	21.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 33 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
24	010503001024	筏板基础 商品砼 C30	1. 部位：与基础筏板相连的防	m³	12.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		P6	潮（水）板、筏板、承台梁、集水坑、电梯基坑等 2. 混凝土种类：商品砼 3. 混凝土强度等级：C30 P6 4. 断面尺寸及形式：综合 5. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 6. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 7. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 8. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 35 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 零星构件的浇筑方式由投标人 综合考虑在投标报价中 10. 其它：满足设计、招标技术 标准、施工及验收规范要求							
25	010502001025	柱 商品砼 C35 P6	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35 P6 3. 混凝土拌和料要求：满足设计 及规范要求 4. 综合单价含混凝土的泵送(含 电费、油费、水费等)费用，不 因配合比和运输泵送方式不同而 调整单价 5. 综合单价含所有外加剂费用， 不得因外加剂掺入量的变化而调 整单价 6. 柱(墙)与梁(板)混凝土强度 等级不同时，按施工规范所采取 的施工方法所涉及的费用投	m ³	16.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 36 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标人自行考虑，结算时按清单计算规则的划分部位进行混凝土工程量计算，对不同强度等级进入其余部位的混凝土费用，投标人综合考虑在综合单价中，不再另行计算 7. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
26	010502001026	柱 商品砼 C35	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C35 3. 混凝土拌和料要求：满足设计及规范要求 4. 综合单价含混凝土的泵送(含电费、油费、水费等)费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂费用，	m³	143.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 37 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 柱(墙)与梁(板)混凝土强度等级不同时，按施工规范所采取的施工方法所涉及的费用投标人自行考虑，结算时按清单计算规则的划分部位进行混凝土工程量计算，对不同强度等级进入其余部位的混凝土费用，投标人综合考虑在综合单价中，不再另行计算 7. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
27	010502001027	柱 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 混凝土拌和料要求：满足设计及规范要求	m³	132.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含混凝土的泵送(含电费、油费、水费等)费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂费用，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 柱(墙)与梁(板)混凝土强度等级不同时，按施工规范所采取的施工方法所涉及的费用投标人自行考虑，结算时按清单计算规则的划分部位进行混凝土工程量计算，对不同强度等级进入其余部位的混凝土费用，投标人综合考虑在综合单价中，不再另行计算 7. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范等相关要求							
28	010504001028	墙 商品砼 C30 P6	1. 墙厚度：综合考虑 2. 墙类型：直形墙、弧形墙、挡土墙、栏板、端柱、暗柱及L、Y、T、十字、一字形、Z 形等短墙综合 3. 混凝土种类：商品混凝土 4. 混凝土强度等级：C30 P6 5. 混凝土拌合料要求：投标人自行考虑砾石或碎石种类综合，满足设计及施工质量验收规范要求 6. 砼浇筑养护，表面收平 7. 柱(墙)与梁(板)不同强度等级节点处，采取的有效隔离措施（钢丝网或玻纤网）、节点钢筋过密区域的浇筑措施、柱(墙)标号浇筑梁(板)节点混凝土	m ³	20.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 40 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			措施等综合考虑在综合单价中 8. 含商砼泵送费用（含电费、油费、水费等），不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 9. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 10. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
29	010504001029	墙 商品砼 C30	1. 墙厚度：综合考虑 2. 墙类型：直形墙、弧形墙、挡土墙、栏板、端柱、暗柱及L、Y、T、十字、一字形、Z 形等短墙综合	m ³	120.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土种类：商品混凝土 4. 混凝土强度等级：C30 5. 混凝土拌合料要求：投标人自行考虑砾石或碎石种类综合，满足设计及施工质量验收规范要求 6. 砼浇筑养护，表面收平 7. 柱(墙)与梁(板)不同强度等级节点处，采取的有效隔离措施（钢丝网或玻纤网）、节点钢筋过密区域的浇筑措施、柱(墙)标号浇筑梁(板)节点混凝土措施等综合考虑在综合单价中 8. 含商砼泵送费用（含电费、油费、水费等），不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 9. 综合单价含所有外加剂（抗							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 42 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 10. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
30	010503002030	梁 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 断面尺寸及形式：矩形、异形、弧形综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费	m³	206.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
31	010505001031	有梁板 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 混凝土拌合料要求：投标人自行考虑砾石或碎石种类综合，满足设计及施工质量验收规范要求 4. 砼浇筑养护，表面收平	m³	497.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 柱(墙)与梁(板)不同强度等级节点处，采取的有效隔离措施（钢丝网或玻纤网）、节点钢筋过密区域的浇筑措施、柱(墙)标号浇筑梁(板)节点混凝土措施等综合考虑在综合单价中 6. 含商砼泵送费用（含电费、油费、水费等），不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
32	010505001032	有梁板 商品砼 C30（叠合板上及叠合梁上及叠合板间）	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30（叠合板上及叠合梁上及叠合板间） 3. 混凝土拌合料要求：投标人自行考虑砾石或碎石种类综合，满足设计及施工质量验收规范要求 4. 砼浇筑养护，表面收平 5. 柱(墙)与梁(板)不同强度等级节点处，采取的有效隔离措施（钢丝网或玻纤网）、节点钢筋过密区域的浇筑措施、柱(墙)标号浇筑梁(板)节点混凝土措施等综合考虑在综合单价中 6. 含商砼泵送费用（含电费、油费、水费等），不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	621.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 46 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
33	010505008033	悬挑板 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费	m³	114.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 47 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
34	010505008034	阳台板 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不	m³	42.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 48 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			得因外加剂掺入量的变化而调整 单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用 、泵送电费：由投标人自行考虑 在综合单价中，结算时不再调整 综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点 砼、钢丝网等费用由投标人综合 考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人 综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
35	010505008035	雨篷 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及	m³	1.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 49 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
36	010502002036	构造柱、门垛 商品砼	1. 柱截面尺寸：综合考虑	m³	120.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 50 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		C25	2. 混凝土种类：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C25 4. 混凝土拌合料：骨料粒径综合 ； 5. 商品砼的外加剂费用、切缝、 运输到场、泵送费（含电费、油 费、水费等）、安装管线槽留设 费等费用含在综合单价内，结算 时不因配合比、泵送方式的不同 、石料种类及粒径不同而调整单 价 6. 弧形、异形、直形等综合考虑 ； 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
37	010503004037	圈梁 商品砼 C25	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m³	29.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 51 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒 径综合，满足业主及设计、规范 、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得 因外加剂掺入量的变化而调整单 价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用 ：由投标人自行考虑在综合单价 中，结算时不再调整综合单价也 不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点 砼、钢丝网等费用由投标人综合 考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人 综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 52 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件要求							
38	010503005038	预制过梁 砼 C25	1. 预制过梁 2. 梁截面：矩形、异形、弧形等 综合考虑 3. 混凝土强度等级：C25 4. 弧形、异形、直形等综合考虑 ； 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m³	9.450					
39	010506001039	直形楼梯 商品砼 C30	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒 径综合，满足业主及设计、规范 、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不	m²	134.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			得因外加剂掺入量的变化而调整 单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用 、泵送电费：由投标人自行考虑 在综合单价中，结算时不再调整 综合单价也不增加费用 7. 零星构件的浇筑方式由投标人 综合考虑在投标报价中 8. 折算厚度综合考虑 9. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求。							
40	010507005040	压顶、窗台梁 商品砼 C25	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒 径综合，满足业主及设计、规范 、图集要求	m³	25.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
41	010507007041	翻边、门槛 商品细石砼 C20	1. 混凝土种类：商品细石砼 2. 混凝土强度等级：C20 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求	m ³	10.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 55 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
42	010502002042	墙垛 商品细石砼 C25	1. 部位：墙垛 2. 混凝土强度等级：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C25细石 4. 混凝土拌合料：骨料粒径综合 5. 商品砼的外加剂费用、切缝、	m³	2.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 56 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			运输到场、泵送费（含电费、油 费、水费等）、安装管线槽留设 费等费用含在综合单价内，结算 时不因配合比、泵送方式的不同 、石料种类及粒径不同而调整单 价 6. 弧形、异形、直形等综合考虑 ； 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
43	010501006043	设备基础 商品砼 C25	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒 径综合，满足业主及设计、规范 、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不	m³	25.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 57 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			得因外加剂掺入量的变化而调整 单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用 、泵送电费：由投标人自行考虑 在综合单价中，结算时不再调整 综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点 砼、钢丝网等费用由投标人综合 考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人 综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
44	010507007044	零星构件 商品砼 C25	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及	m³	1.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 58 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用 7. 不同砼强度标号交接处的节点砼、钢丝网等费用由投标人综合考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
45	010515001045	现浇构件钢筋 砌体加筋	1. 钢筋种类、规格：综合考虑；	t	6.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 弧形构件钢筋进入本项综合单价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭接区范围内箍筋加密的工程量不再单独计算, 该费用投标人自行考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑, 进入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式, 无论采用预留、植筋或其他方式施工, 无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价, 不再另行计取 7. 其它: 满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 60 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
46	010515001046	现浇构件钢筋 直径Φ6 HPB300	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ6 和Φ6.5综合 HPB300 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并 入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考虑报 价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、	t	2.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 61 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
47	010515001047	现浇构件钢筋 直径 φ8 ~10 HPB300	1. 钢筋种类、规格： 直径 φ8 ~10 HPB300 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并 入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考	t	4.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 62 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
48	010515001048	现浇构件钢筋 直径 Φ6 HRB400E	1. 钢筋种类、规格： 直径 Φ6 和 Φ6.5综合 HRB400E，带E、 非带E钢筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中，不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并 入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，	t	5.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 63 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			无论采用预留、植筋或其他方式 施工，无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考虑报 价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
49	010515001049	现浇构件钢筋 直径Φ8 ~10 HRB400E	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ8 ~10 HRB400E，带E、非带E钢 筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中，不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中	t	112.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 64 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
50	010515001050	现浇构件钢筋 直径Φ12~14 HRB400E	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ12~14 HRB400E，带E、非带E钢筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭接区范围内箍筋加密的工程量不再单独计算，该费用投标	t	23.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 65 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			人自行考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
51	010515001051	现浇构件钢筋 直径Φ16 HRB400E	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ16 HRB400E，带E、非带E钢筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单价之中，不再单独计量计价	t	6.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 66 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 施工搭接的工程量以及施工搭接区范围内箍筋加密的工程量不再单独计算，该费用投标人自行考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
52	010515001052	现浇构件钢筋 直径 Φ18	1. 钢筋种类、规格： 直径 Φ18 ~22 HRB400E	t	24.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 67 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算, 该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑, 进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并 入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式, 无论采用预留、植筋或其他方式 施工, 无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考虑报 价, 不再另行计取 7. 其它: 满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 68 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件要求							
53	010515001053	现浇构件钢筋 直径≥φ 25 HRB400E	1. 钢筋种类、规格： 直径≥φ 25 HRB400E，带E、非带E钢筋 综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并 入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考	t	0.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
54	010515001054	现浇构件钢筋 直径 Φ8 ~10 HRB500E	1. 钢筋种类、规格： 直径 Φ8 ~10 HRB500E，带E、非带E钢 筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中，不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并 入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，	t	0.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 70 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			无论采用预留、植筋或其他方式 施工，无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考虑报 价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
55	010515001055	现浇构件钢筋 直径Φ12 ~14 HRB500E	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ12 ~14 HRB500E，带E、非带E钢 筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中，不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中	t	16.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 71 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
56	010515001056	现浇构件钢筋 直径Φ16 HRB500E	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ16 HRB500E，带E、非带E钢筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单价之中，不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭接区范围内箍筋加密的工程量不再单独计算，该费用投标	t	6.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 72 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人自行考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
57	010515001057	现浇构件钢筋 直径Φ18 ~22 HRB500E	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ18 ~22 HRB500E，带E、非带E钢筋综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单价之中，不再单独计量计价	t	40.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 施工搭接的工程量以及施工搭接区范围内箍筋加密的工程量不再单独计算，该费用投标人自行考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
58	010515001058	现浇构件钢筋 直径≥ φ25 HRB500E	1. 钢筋种类、规格： 直径≥ φ25 HRB500E，带E、非带E钢筋	t	35.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合考虑 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭接区范围内箍筋加密的工程量不再单独计算, 该费用投标人自行考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑, 进入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式, 无论采用预留、植筋或其他方式施工, 无论采用搭接、焊接、机械连接等其所有费用综合考虑报价, 不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 75 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件要求							
59	010516002059	预埋铁件	1. 钢材种类、规格: 综合 2. 铁件尺寸: 综合 3. 明露铁件防锈, 防腐处理等费用综合考虑在综合单价中 4. 其它: 满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	t	0.700					
		分部小计								
	0106	金属结构工程								
60	010607005060	Φ0.7mm的20×20孔热镀锌焊接钢丝网	1. 部位: 综合 2. 宽度: 综合考虑 3. 材料: Φ0.7mm的20×20孔热镀锌焊接钢丝网 4. 加固方式: 综合 5. 其它: 满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及	m ²	294.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 76 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			招标文件要求							
61	010607005061	Φ 1.0mm的20×20孔热镀锌焊接钢丝网	1. 部位：综合 2. 宽度：满挂 3. 材料： Φ 1.0mm的20×20孔热镀锌焊接钢丝网 4. 加固方式：综合 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	2292.000					
62	010606008062	钢爬梯	1. 部位：钢爬梯 2. 钢材品种、规格：钢管、钢筋、型钢等综合 3. 钢梯形式：详设计施工图 4. 油漆种类、刷漆遍数：除锈、防锈漆、面漆等所有费用均包含在本综合单价中 5. 钢构件的运输、吊装等费用	t	0.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 77 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			均包含在本综合单价中 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
		分部小计								
		门窗工程								
63	010802003063	成品乙级木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：成品乙级 木质防火门，规格综合 2. 开启方式：综合 3. 安装闭门器（电动闭门器除外 ）和顺序器以及常开的防火门须 安装的信号控制关闭和反馈装置 的费用综合考虑 4. 防火等级：乙级，防火时间满 足设计要求 5. 综合单价包含按规范要求配置 的所有五金件、防火铰链、	m ²	46.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 78 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			暗藏式插销、执手、锁具、门框（门套）、门扇、闭门器（电动闭门器除外）、顺序器、防火封堵、隔热防火玻璃带视窗、逃生推杆锁、合页、插销、的制作安装及运输费用 6. 样式、龙骨、型材、开模、防坠、紧固件、密封材料、发泡剂、塞缝、设计要求喷涂、氧化处理、面漆、开窗增加料等综合考虑在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 7. 保温隔热、隔声性、气密性、安全性及嵌缝、收口等其他均应满足设计及国家规范要求，综合考虑在报价中 8. 投标人自行考虑本工程门超							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 79 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			高、超宽的因素，结算时不得以该条件增加费用 9. 投标人在投标报价过程中，应把深化设计及深化设计引起的其他增加的费用考虑在综合单价中，不再计取任何费用 10. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
64	010802003064	成品丙级木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：成品丙级木质防火门，规格综合 2. 开启方式：综合 3. 安装闭门器（电动闭门器除外）和顺序器以及常开的防火门须安装的信号控制关闭和反馈装置的费用综合考虑 4. 防火等级：丙级，防火时间满足设计要求	m²	23.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 综合单价包含按规范要求配置的所有五金件、防火铰链、暗藏式插销、执手、锁具、门框（门套）、门扇、闭门器（电动闭门器除外）、顺序器、防火封堵、隔热防火玻璃带视窗、逃生推杆锁、合页、插销、的制作安装及运输费用 6. 样式、龙骨、型材、开模、防坠、紧固件、密封材料、发泡剂、塞缝、设计要求喷涂、氧化处理、面漆、开窗增加料等综合考虑在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 7. 保温隔热、隔声性、气密性、安全性及嵌缝、收口等其他均应满足设计及国家规范要求，							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 81 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合考虑在报价中 8. 投标人自行考虑本工程门超高、超宽的因素，结算时不得以该条件增加费用 9. 投标人在投标报价过程中，应把深化设计及深化设计引起的其他增加的费用考虑在综合单价中，不再计取任何费用 10. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
65	010801001065	实木复合门	1. 门代号及洞口尺寸：实木复合门 2. 品种、厚度：详设计 3. 开启方式：综合 4. 综合单价包含按规范和设计施工图要求配置的五金件、锁具、门框(门套)、闭门器、顺	m²	216.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			门器、埋件、注浆、发泡剂、油漆、观察窗等的制作安装及运输费用 5. 门嵌缝材料种类：嵌缝材料采用防水水泥砂浆、石灰麻刀浆或嵌油灰嵌缝，嵌缝宽度及金属网等由投标人根据现场实际情况考虑 6. 门的强度、抗风性、水密性、气象性、平整度、耐火极限等技术要求安装均应达到国家有关技术规程的规定 7. 门安装前需二次深化设计，并经设计单位及建设单位认可后方可实施，深化设计及深化设计引起的其他增加的费用考虑在综合单价中，不做调整 8. 其它：满足设计、技术规范、							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
66	010802001066	钢质门	1. 门代号及洞口尺寸：成品钢质 门，规格综合 2. 开启方式：综合 3. 防火等级：满足设计要求 4. 综合单价包含按规范要求配置 的所有五金件、暗藏式插销、执 手、锁具、门框（门套）、门扇 、顺序器、防火封堵、运输费用 5. 样式、龙骨、型材、开模、防 坠、紧固件、密封材料、发泡剂 、塞缝、设计要求喷涂、氧化处 理、面漆、开窗增加料等综合考 虑在综合单价中，门窗安装应满 足其强度、热工、声学及安全性 等技术要求	m²	24.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 保温隔热、隔声性、气密性、安全性及嵌缝、收口等其他均应满足设计及国家规范要求，综合考虑在报价中 7. 投标人自行考虑本工程门超高、超宽的因素，结算时不得以该条件增加费用 8. 投标人在投标报价过程中，应把深化设计及深化设计引起的其他增加的费用考虑在综合单价中，不再计取任何费用 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
67	010802001067	铝合金门	1. 门代号及洞口尺寸：详设计 2. 门框或扇外围尺寸：详设计 3. 门框、扇材质：铝合金型材 4. 玻璃品种、厚度：详设计	m²	5.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 五金材料：门锁、拉手、铰链、滑轮滑轨、卡锁、合页等五金材料及配件已包含在综合单价内 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
68	010807001068	断桥铝合金门联窗 6高透光Low-E+9A+6	1. 门、窗代号及洞口尺寸：直形、弧形综合 2. 门、窗框或扇外围尺寸：直形、弧形综合 3. 门、窗框、扇材质：断热桥铝合金型材，表面工艺及颜色综合考虑 4. 玻璃品种、厚度：6高透光Low-E+9A+6透明中空玻璃（直形、弧形综合），安全玻璃及相关参数应满足设计及规范要求	m ²	18.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			求,费用由投标人综合考虑在报价中 5. 开启方式:综合（固定窗、平开窗、推拉窗、上悬窗等综合） 6. 深化设计由投标人自行负责，在符合合同及规范要求情况下经发包人确认后实施，深化设计费用包含在报价中 7. 五金配件、限位器、纱窗、紧固件、密封材料、发泡剂、泡沫胶、埋件、连接件、镀锌钢板封边等辅材包括在综合单价中，满足设计要求 8. 洞口四周密封材料若有使用防水砂浆、JS防水涂层、岩棉填实、镀锌钢板封边（防火涂料），需满足设计要求，并综合考虑在报价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 87 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 消防救援窗费用综合考虑在综合单价中 10. 磨砂玻璃费用综合考虑在综合单价中 11. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
69	010807001069	断桥铝合金窗 6高透光 Low-E+9A+6	1. 门、窗代号及洞口尺寸：直形、弧形综合 2. 门、窗框或扇外围尺寸：直形、弧形综合 3. 门、窗框、扇材质：断热桥铝合金型材，表面工艺及颜色综合考虑 4. 玻璃品种、厚度：6高透光Low-E+9A+6透明中空玻璃（直形、弧形综合），安全玻璃及相关参数应满足设计及规范要求	m ²	893.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			求,费用由投标人综合考虑在报价中 5. 开启方式:综合（固定窗、平开窗、推拉窗、上悬窗等综合） 6. 深化设计由投标人自行负责，在符合合同及规范要求情况下经发包人确认后实施，深化设计费用包含在报价中 7. 五金配件、限位器、纱窗、紧固件、密封材料、发泡剂、泡沫胶、埋件、连接件、镀锌钢板封边等辅材包括在综合单价中，满足设计要求 8. 洞口四周密封材料若有使用防水砂浆、JS防水涂层、岩棉填实、镀锌钢板封边（防火涂料），需满足设计要求，并综合考虑在报价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 89 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			9. 消防救援窗费用综合考虑在综合单价中 10. 磨砂玻璃费用综合考虑在综合单价中 11. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
70	010803001070	不锈钢卷帘门	1. 门代号及洞口尺寸：不锈钢卷帘门 2. 综合单价包含卷筒、卷筒罩面积，结算时，按洞口面积计算 3. 门材质：铝合金卷帘门，符合消防和规范技术要求 4. 启动方式：手动 5. 五金材料：本综合单价包含所有五金件及配件、锁具 6. 门框、门缝间缝灌浆（灌缝）	m ²	19.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 90 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等费用综合考虑进入综合单价 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
		分部小计								
		屋面及防水工程								
71	010902003071	屋面 40mm厚C20细石混 凝土表面压光（有筋）	1. 规格、种类：40mm厚C20细石 混凝土表面压光 2. 嵌缝材料种类：女儿墙、设备 基础等竖向构件周边200mm宽度 范围内留设分隔缝, 缝宽30mm, 缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料, 用密封材料嵌填 3. 钢筋规格、型号：直径6@250 单层双向钢筋，, 按间距3m×3m 设分格缝(钢筋在缝内断开) 4. 混凝土拌合料要求：骨料综	m ²	1860.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合，投标人自行考虑采用砾石混凝土或碎石混凝土报价且需满足设计及施工质量验收规范要求 5. 商品砼的外加剂、泵送费（各种泵综合考虑）、运输、浇筑、养护、安装管线槽留设费等费用投标人自行综合考虑在投标报价中，结算时不因配合比、运输泵送方式不同、石料种类及粒径不同而调整单价 6. 砼浇筑方式及涉及相应费用投标人综合考虑进入报价，结算时不作调整 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
72	011101001072	屋面 20厚1:3水泥砂浆	1. 部位：屋面，具体详设计	m ²	102.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		收平压光	2. 基层清理：综合 3. 面层砂浆配合比、厚度：20 厚1:3水泥砂浆收平压光 4. 本项目采用预拌砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
73	011101006073	屋面 20厚1:3水泥砂浆 找平层	1. 部位：屋面 2. 基层清理：综合现场 3. 找平层砂浆配合比、厚度：20 厚1:3水泥砂浆找平层 4. 本项目采用预拌砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m²	3926.100					
74	011101001074	屋面 最薄20厚1:2.5水 泥砂浆找坡兼防水保护	1. 部位：屋面 2. 基层清理：综合现场	m²	766.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 93 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		层	3. 找平层砂浆配合比、厚度：最薄20厚1:2.5水泥砂浆找坡兼防水保护层, 向外侧或雨水斗找坡2%。分隔缝间距≤1.0m, 表面收平压光 4. 本项目采用预拌砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
75	010902001075	屋面 1.2mm高分子(TPR)自粘橡胶防水卷材	1. 部位：屋面，具体详设计 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.2mm高分子(TPR)自粘橡胶防水卷材 3. 基层处理：综合考虑 4. 底油、嵌缝、接缝、闭水试验等费用均包含在综合单价中 5. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强	m²	4946.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			层、搭接、泛水收头处理、施工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
76	010902002076	屋面 1.5mm无溶剂单组份水性聚氨酯防水涂料	1. 部位：屋面综合 2. 涂膜品种、规格、厚度： 1.5mm无溶剂单组份水性聚氨酯防水涂料，VOC小于10g/L 3. 基层处理：综合考虑 4. 涂抹遍数：综合考虑 5. 底油、嵌缝、接缝、闭水试验等费用均包含在综合单价中 6. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施	m²	2473.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
77	011003001077	屋面 聚氨酯无纺布（300g/m²）隔离层	1. 部位：综合 2. 隔离材料：聚酯无纺布（300g/m²） 3. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	2473.120					
78	010902002078	屋面 1.5mm厚JS防水涂料（Ⅱ型）	1. 部位：屋面综合 2. 基层处理：综合考虑 3. 防水膜品种：JS-Ⅱ防水涂料，规格等综合考虑 4. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合	m²	766.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
79	010903002079	内墙面 1.5mm厚JS防水涂料(Ⅱ型)	1. 部位：内墙面综合 2. 基层处理：综合考虑 3. 防水膜品种：JS-Ⅱ防水涂料，规格等综合考虑 4. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 5. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施	m²	500.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 97 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
80	010902002080	楼地面 1.0mm厚水泥基渗透结晶性防水涂料	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层处理：综合考虑 3. 防水膜品种：水泥基渗透结晶性防水涂料，规格等综合考虑 4. 涂膜厚度、遍数：1.0mm厚，遍数综合 5. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合	m²	1836.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 98 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			单价中，不再单独计算工程量 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
81	010904002081	楼地面 1.5mm厚JS防水 涂料(Ⅱ型)	1. 部位：楼地面综合 2. 基层处理：综合考虑 3. 防水膜品种：JS-Ⅱ防水涂料 ，规格等综合考虑 4. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 5. 管道、洞口周边、转角处及其 他部位的防水附加层、加强层、 搭接、泛水收头处理、施工缝防 水构造、嵌密封膏及固定水泥钉 等费用包含在本综合单价中，不 再单独计算工程量 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及	m²	146.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 99 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件要求							
82	010904002082	天棚 1.0mm厚JS复合防水涂料(Ⅱ型)	1. 部位：天棚 2. 基层处理：综合考虑 3. 防水膜品种：JS复合防水涂料(Ⅱ型)，规格等综合考虑 4. 涂膜厚度、遍数：1.0mm厚，遍数综合 5. 管道、洞口周边、转角处及其他部位的防水附加层、加强层、搭接、泛水收头处理、施工缝防水构造、嵌密封膏及固定水泥钉等费用包含在本综合单价中，不再单独计算工程量 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	90.880					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 100 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		保温、隔热、防腐工程								
83	011001001083	屋面 LC5.0轻集料混凝土找坡层	1. 保温隔热部位：屋面 2. 保温隔热方式：综合 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度：最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土找坡层 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	1963.050					
84	011001001084	楼地面 LC7.5轻集料混凝土回填兼找平层	1. 保温隔热部位：楼地面降板部位，具体详设计 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：LC7.5轻集料混凝土，厚度及找坡等参数详设计 3. 铺设方式：综合 4. 综合单价包含但不限于基层清理、固定材料、界面材料、	m²	47.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 101 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			铺粘保温层等完成工序所需的费用 5. 导热系数、蓄热系数、防火等级、抗压强度等满足设计要求 6. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
85	011001001085	屋面 50mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板	1. 部位：屋面，具体详设计 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：50mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板 3. 铺贴方式：综合考虑，满足设计规范要求 4. 燃烧性能和防火等级：燃烧性能为B1级，挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板40mm(厚度详节能专篇, 倒置式屋面实际施工厚度应在	m²	1963.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 102 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			计算厚度基础上增加25%)，故 实际厚度为50mm，压缩强度 150kPa 5. 防火隔离带满足设计及规范要求，综合考虑 6. 材料导热系数、干密度、力学 指标、吸水率、憎水率等满足设计 及规范要求，综合考虑 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
86	011001003086	外墙面 30mm不燃型复合 膨胀聚苯乙烯保温板	1. 部位：外墙面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：30mm不燃型复合膨胀聚苯乙烯保温板（A2级），规格综合 2. 安装固定方式：综合考虑，满足设计规范要求	m ²	3219.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 103 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 燃烧性能和防火等级：A级， 满足设计及规范要求 4. 防火隔离带满足设计及规范要求， 综合考虑 5. 材料导热系数、干密度、力学 指标、吸水率、憎水率等满足设计 及规范要求，综合考虑 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
87	011001003087	5mm厚聚合物抗裂砂浆+ 耐碱玻纤网格布	1. 部位：外墙面，具体详设计 2. 材料品种、规格：5mm厚聚合 物抗裂砂浆+耐碱玻纤网格布， 规格型号综合 3. 固定方式：综合 4. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	1177.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 104 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		楼地面装饰工程								
88	011101006088	楼地面 水泥浆一道（内掺建筑胶）	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 基层清理：综合考虑 4. 刷水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	174.980					
89	080205001089	楼地面 40mm厚C25细石商品混凝土垫层（有筋）分隔缝填粗砂	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 基层清理：综合考虑 4. 砂浆配合比、厚度：40mm厚细石商品混凝土 C25垫层，配单层双向Ø4@100焊接钢丝网片，不大于3m*3m留设分隔缝，缝内填粗砂	m²	70.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 105 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
90	010501001090	楼地面 80mm厚C20商品 混凝土垫层（有筋）填 碎石	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 基层清理：综合考虑 4. 砂浆配合比、厚度：80mm厚 商品混凝土 C20垫层，内配三 级钢Φ8@200，随打随抹平 150mm厚碎石压入土中，压实系 数 ≥ 0.94 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	1697.490					
91	010501001091	楼地面 80mm厚C20商品 混凝土垫层（有筋）	1. 部位：楼地面（含楼梯），具 体详设计 2. 基层类型：综合考虑	m ²	64.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 106 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 基层清理：综合考虑 4. 砂浆配合比、厚度：80mm厚 商品混凝土 C20垫层，内配三 级钢Φ8@200，随打随抹平素土 夯实，压实系数 ≥ 0.94 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
92	011101006092	楼地面 20厚1:3水泥砂 浆找平层（填充层）	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层类型：填充层 3. 基层清理：综合考虑 4. 找平层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1：3水泥砂浆找平层 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	70.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 107 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
93	011101006093	楼地面 30mm厚1:3水泥砂浆找平层收光（硬基层）	1. 部位：楼地面（含楼梯），具体详设计 2. 基层类型：硬基层 3. 基层清理：综合考虑 4. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1：3水泥砂浆找平层收光 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	134.600					
94	011101005094	楼地面 10厚水泥基自流平一道	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层清理：综合 3. 面层类型：10厚水泥基自流平一道 4. 界面剂：水泥基自流平界面剂两道 5. 其它：满足设计、技术规范、	m²	70.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 108 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
95	011201004095	踢脚 素水泥浆一道	1. 部位：踢脚，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 素水泥浆一道 4. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m²	22.240					
96	011105001096	踢脚 15厚1:3水泥砂浆 打底找平	1. 踢脚线高度：详设计 2. 基层清理：综合 3. 面层砂浆配合比、厚度：15 厚1:3水泥砂浆打底找平 4. 本项目采用预拌砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m²	22.240					
97	011201004097	踢脚 1mm厚建筑胶水泥	1. 部位：踢脚，具体详设计	m²	22.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 109 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		（掺色）面层	2. 基层类型：综合考虑 3. 1mm厚建筑胶水泥面层 4. 遍数：3遍 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								
98	011201004098	地面、墙面、天棚刷界面剂一道	1. 部位：地面、墙面、天棚等综合 2. 基层类型：综合，基层清理干净，找补平整，满足设计要求 3. 做法：刷界面剂一道 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	16400.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 110 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
99	011201004099	内墙面 聚合物水泥砂浆修补墙基面	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 墙体类型：综合考虑 3. 基层清理：综合考虑 4. 找平层砂浆厚度、配合比：聚合物水泥砂浆，厚度综合 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m ²	1082.900					
100	011201004100	内墙面 刮素水泥浆（内掺建筑胶）	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 基层类型：综合，基层清理干净，找补平整，满足设计要求 3. 素水泥浆（内掺建筑胶） 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m ²	13529.930					
101	011201001101	内墙面 耐碱玻纤网格布	1. 部位：内墙面，具体详设计	m ²	8106.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 111 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		(160g/m²)	2. 材料品种、规格：耐碱玻纤网 格布，160g/m², 网孔中距4X4 3. 固定方式：综合 4. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
102	011201004102	内外墙面 12mm厚1:3水 泥砂浆找平	1. 部位：内外墙面，具体详设计 2. 墙体类型：综合 3. 基层类型：综合考虑 4. 面层砂浆厚度、配合比：12mm 厚1:3水泥砂浆，遍数综合考虑 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m²	15249.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 112 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
103	011201004103	内墙面 15mm厚1:3水泥 砂浆分层找平	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 墙体类型：综合 3. 基层类型：综合考虑 4. 面层砂浆厚度、配合比：15mm 厚1:3水泥砂浆分层找平 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	730.370					
104	011201004104	内墙面 7mm厚1:3水泥砂 浆找平	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 墙体类型：综合 3. 基层类型：综合考虑 4. 面层砂浆厚度、配合比：7mm 厚1:3水泥砂浆找平 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及	m ²	500.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 113 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件要求							
105	011201004105	内墙面 15mm1:3水泥砂浆随砌随抹	1. 部位：适用于电梯井、风井、排烟井、油烟井等井道 2. 基层类型：综合 3. 找平层砂浆厚度、配合比：1：3水泥砂浆 4. 厚度：15mm厚 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	1598.490					
106	010903003106	外墙面 5mm聚合物防水砂浆	1. 部位：外墙面，具体详设计 2. 墙体类型：综合 3. 基层类型：综合考虑 4. 面层砂浆厚度、配合比：5mm聚合物防水砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、	m²	2449.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
107	011201004107	外墙面 12mm厚1:3水泥砂浆找平，内掺5%防水剂	1. 部位：外墙面、女儿墙内侧，具体详设计 2. 墙体类型：综合 3. 基层类型：综合考虑 4. 面层砂浆厚度、配合比：12mm厚1:3水泥砂浆，内掺5%防水剂 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	1791.080					
		分部小计								
		油漆、涂料、裱糊工程								
108	011406003108	内墙面 满刮腻子	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑	m²	730.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 115 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 腻子种类：满刮腻子，门窗洞口及墙体转角处加设耐碱玻璃纤维网综合考虑 4. 刮腻子遍数：遍数、厚度综合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
109	011407001109	内墙面 无机涂料	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 涂料品种：无机涂料，颜色综合考虑 4. 喷涂遍数：底层涂料一道、面层涂料二道 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m ²	730.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 116 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
110	011406003110	天棚 防潮腻子	1. 部位：空调板顶面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 腻子种类：防潮腻子，门窗洞口及墙体转角处加设耐碱玻璃纤维网综合考虑 4. 刮腻子遍数：遍数、厚度综合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	149.040					
111	011406003111	天棚 耐水腻子	1. 部位：空调板顶面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 腻子种类：耐水腻子，门窗洞口及墙体转角处加设耐碱玻璃纤维网综合考虑 4. 刮腻子遍数：遍数、厚度综	m²	625.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 117 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
112	011406003112	外墙面 刮柔性耐水腻子	1. 部位：外墙面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 腻子种类：满刮性耐水腻子， 门窗洞口及墙体转角处加设耐碱 玻璃纤维网综合考虑 4. 刮腻子遍数：遍数、厚度综合 考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	3758.250					
113	011407001113	外墙面 真石漆	1. 部位：外墙面具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 抗碱封闭底漆一道	m ²	2936.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 118 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 涂料品种：真石漆（水包砂），颜色详设计 5. 喷涂遍数：遍数综合 6. 根据立面图进行分格 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
114	011406001114	天棚 无机涂料	1. 部位：天棚面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 涂料品种：无机涂料，颜色综合考虑 4. 喷涂遍数：无机涂料面层，一底两面（耐火等级不低于A级） 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	149.040					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 119 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		幕墙工程								
115	011207001115	3mm铝单板外立面	1. 部位：综合 2. 型材骨架材料种类、规格：热浸镀锌型钢 综合（面层处理等综合） 3. 面层材料品种、规格：3mm厚氟碳喷涂铝单板，颜色综合考虑，直形、弯曲、造型形状综合，所有外露铝型材、铝板表面需增加5%金属粉处理 4. 嵌缝、塞口材料种类：选用符合国家质量标准的硅酮结构胶、硅酮耐候胶、密封胶，双面贴、泡沫条等综合考虑 5. 连接件及螺栓：所有埋件、连接件、螺接采用的连接螺栓、不锈钢后扩底锚栓、化学螺栓、螺钉、插销、各种五金、滴水、	m²	1139.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 120 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			垫片、钢板封边等附件材质综合，包含在综合单价中，且应符合现行国家标准 6. 安装前如需二次深化设计，并经设计甲方认可后方可实施，二次深化设计及其增加的相关费用包含在综合单价中，深化设计不得降低原有档次 7. 清单工程量按饰面铝板可视展开面积计算 8. 滴水线条造型增加的费用投标人应综合考虑在报价中 9. 防雷接地综合考虑 10. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、设计图纸、《技术标准及要求》、满足规范、合同、绿建（满足绿建星级要求，详见各专业图纸、绿色建							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 121 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			筑施工要求及需提交资料、绿色建筑材料清单）的要求，不因绿建星级要求不同而调整综合单价							
116	011207001116	2.5mm铝单板外立面	1. 部位：综合 2. 型材骨架材料种类、规格：热浸镀锌型钢 综合（面层处理等综合） 3. 面层材料品种、规格：2.5mm厚氟碳喷涂铝单板，颜色综合考虑，直形、弯曲、造型形状综合，所有外露铝型材、铝板表面需增加5%金属粉处理 4. 嵌缝、塞口材料种类：选用符合国家质量标准的硅酮结构胶、硅酮耐候胶、密封胶，双面贴、泡沫条等综合考虑 5. 连接件及螺栓：所有埋件、	m ²	5.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 122 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			连接件、螺接采用的连接螺栓、 不锈钢后扩底锚栓、化学螺栓、 螺钉、插销、各种五金、滴水、 垫片、钢板封边等附件材质综合 ，包含在综合单价中，且均应符合 现行国家标准 6. 安装前如需二次深化设计，并 经设计甲方认可后方可实施，二 次深化设计及其增加的相关费用 包含在综合单价中，深化设计不 得降低原有档次 7. 清单工程量按饰面铝板可视展 开面积计算 8. 滴水线条造型增加的费用投标 人应综合考虑在报价中 9. 防雷接地综合考虑 10. 其他：投标人应充分考虑满 足招标文件、设计图纸、《技							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			术标准及要求》、满足规范、合同、绿建（满足绿建星级要求，详见各专业图纸、绿色建筑施工要求及需提交资料、绿色建筑材料清单）的要求，不因绿建星级要求不同而调整综合单价							
117	011502001117	100*100*2.5铝合金管竖向格栅	1. 部位：综合 2. 型材骨架材料种类、规格：热浸镀锌型钢 综合（面层处理等综合） 3. 面层材料品种、规格：氟碳喷涂铝合金矩管格栅100*100*2.5mm（间距100mm），铝合金截面形状、颜色满足设计及业主要求，铝型材开模费由投标人综合考虑在报价中，所有外露铝型材、铝板表面需增加5%	m ²	396.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 124 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			金属粉处理 4. 嵌缝、塞口材料种类：选用符合国家质量标准的硅酮结构胶、硅酮耐候胶、密封胶，双面贴、泡沫条等综合考虑 5. 连接件及螺栓：所有埋件、连接件、螺接采用的连接螺栓、不锈钢后扩底锚栓、化学螺栓、螺钉、插销、各种五金、滴水、垫片、钢板封边等附件材质综合，包含在综合单价中，且均应符合现行国家标准 6. 安装前如需二次深化设计，并经设计甲方认可后方可实施，二次深化设计及其增加的相关费用包含在综合单价中，深化设计不得降低原有档次 7. 清单工程量按饰面铝板可视							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 125 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			展开面积计算 8. 滴水线条造型增加的费用投标人应综合考虑在报价中 9. 防雷接地综合考虑 10. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、设计图纸、《技术标准及要求》、满足规范、合同、绿建（满足绿建星级要求，详见各专业图纸、绿色建筑施工要求及需提交资料、绿色建筑材料清单）的要求，不因绿建星级要求不同而调整综合单价							
118	011209001118	8超白钢化Low-E+12A+8 钢化中空玻璃幕墙	1. 部位：综合 2. 半隐框玻璃幕墙, 弧形幕墙, 尺寸综合 3. 骨架材料种类、规格、中距： （1）铝型材:本工程采用铝合	m ²	74.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			金横竖框及铝合金压块等主要受力型材材质为6063-T6, 其余铝型材材质为6063-T5，型材颜色及面层处理满足业主使用需求，所有外露铝型材表面增加5%金属粉处理，开模费用总和考虑。（2）钢龙骨断面、规格、间距：热浸镀锌型钢 综合（面层处理等综合），未尽事项详设计4. 面层材料品种、规格： 8超白钢化Low-E+12A+8钢化中空玻璃幕墙（直形），玻璃原片尺寸综合考虑；分块规格和玻璃肋间距规格按设计图、钢化玻璃均需经过倒棱磨边及均质化处理。玻璃应采用3C认证标志的均质、安全玻璃，相关参数							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足设计要求 5. 固定方式：专用连接件固定连接、垫片、钢板封边不锈钢螺栓、后扩底机械锚栓等综合考虑，详幕墙施工图，玻璃用硅酮结构胶固定，连接件材质综合考虑，具体详设计 6. 密封材料：硅酮耐候胶、密封胶材质必须符合设计及相关规范要求，费用考虑在综合单价中 7. 综合单价除包含上述各构造相关费用外，还包含幕墙开窗增加铝型材、五金配件（含开窗增加五金件）、防火、防水、防腐、贴警示标志等相关费用，应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求，铝型材新							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 128 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			开模费用、玻璃打孔、磨边及倒角处理、周边塞口、清扫净面费用包含在综合单价中；安装前如需二次深化设计，并经设计甲方认可后方可实施，二次深化设计及其增加的相关费用包含在综合单价中，深化设计不得降低原有档次 8. 铝合金压板、装饰盖、铝合金加强筋（未单列的铝合金装饰条包含在此）、五金件、型材套芯、托条等配件、幕墙检测费包含在综合单价中 9. 幕墙开窗、开门加工加料、消防救援窗、五金件等费用综合考虑在综合单价中 10. 磨砂玻璃费用综合考虑在综合单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 129 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			11. 垂直幕墙与斜幕墙综合考虑，结算时不得因其倾斜角度调整单价 12. 本清单项目综合单价包含除埋板部位以外的后扩式机械锚栓安装（含材料）、化学锚栓、不锈钢倒锥化学锚栓、穿墙螺栓、锚筋制作安装（含材料）等所涉及的所有内容，投标人在投标报价时需综合考虑 13. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、设计图纸、《技术标准及要求》、满足规范、合同、绿建（满足绿建星级要求，详见各专业图纸、绿色建筑施工要求及需提交资料、绿色建筑材料清单）的要求，不因绿建星级要求不同而调整综							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 130 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合单价							
119	011001003119	200mm防火岩棉隔离层（铝板造型）	1. 面层材料品种、规格、颜色：200mm防火岩棉 2. 承托方式：镀锌钢板厚度综合，连接件及固定方式等合考虑在报价内，具体详见设计图纸 3. 嵌缝、塞口材料种类：具体隔离做法及材料详设计图，嵌缝、封边等综合考虑在综合单价内 4. 各种螺栓（含后切式螺栓）、预埋件（含后置预埋件）等包含在综合单价内 5. 钢结构防火等级与主体一致，耐火等级一级，耐火时间不低于2小时，金属构件需根据要求喷涂防火涂料的费用综合考虑	m	146.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 131 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢结构表面采用热浸镀锌防腐、防火密封漆、耐候处理，除锈处理综合考虑 7. 滴水线、防雷接地综合考虑在单价内：做法详设计，满足设计及相关规范要求 8. 投标人所报综合单价应包括深化设计费用及因深化设计产生的工程增加费用, 若因投标人深化设计而导致工程费用增加的，则该部分费用招标人不另行支付，若因深化设计造成费用减少的，则按实结算 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
120	011001003120	防火岩棉隔离层（玻璃幕墙）	1. 面层材料品种、规格、颜色：防火岩棉厚度综合	m	27.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 132 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 承托方式：1. 5mm镀锌钢板， 连接件及固定方式等合考虑在报 价内，具体详见设计图纸 3. 嵌缝、塞口材料种类：具体隔 离做法及材料详设计图，嵌缝、 封边等综合考虑在综合单价内 4. 各种螺栓（含后切式螺栓）、 预埋件（含后置预埋件）等包含 在综合单价内 5. 钢结构防火等级与主体一致， 耐火等级一级，耐火时间不低于 2小时，金属构件需根据要求喷 涂防火涂料的费用综合考虑 6. 钢结构表面采用热浸镀锌防腐 、防火密封漆、耐候处理，除锈 处理综合考虑 7. 滴水线、防雷接地综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 133 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			在单价内：做法详设计，满足设计及相关规范要求 8. 投标人所报综合单价应包括深化设计费用及因深化设计产生的工程增加费用, 若因投标人深化设计而导致工程费用增加的, 则该部分费用招标人不另行支付, 若因深化设计造成费用减少的, 则按实结算 9. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
121	011702022121	不锈钢水槽 S316 3mm	1. 不锈钢水槽 S316 3mm 2. 承托方式：连接件及固定方式等合考虑在报价内，具体详见设计图纸 3. 嵌缝、塞口材料种类：具体隔离做法及材料详设计图，嵌	m	124.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 134 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			缝、封边等综合考虑在综合单价内 4. 各种螺栓（含后切式螺栓）、预埋件（含后置预埋件）等包含在综合单价内 5. 钢结构防火等级与主体一致，耐火等级一级，耐火时间不低于2小时，金属构件需根据要求喷涂防火涂料的费用综合考虑 6. 按不锈钢天沟展开面积计算 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		其他工程								
122	011503005122	楼梯靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格：Φ25 镀锌圆管、Φ40*2镀锌管	m	56.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 135 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 固定配件种类：不锈钢法兰， 用粘结剂粘牢 3. 防护材料种类：综合，满足设计 及相关规范要求 4. 油漆品种、刷漆遍数：综合 5. 连接件、预埋件等综合考虑进 报价中 6. 材料采购、运输、保管、制作 、安装、损耗、除锈、防锈等所 需的全部费用由投标人综合考虑 进报价中 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
123	011503001123	楼梯栏杆及防护栏杆	1. 钢管扶手：Φ60*3，钢管立 管：Φ60*3主管+Φ25*1.0mm立 管 2. 做法：详国标22J403-1 A3/2	m	56.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 136 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			-8 3. 预埋铁件制作、安装费、除锈、防锈、油漆费用包括在综合单价内 4. 固定配件种类：具体做法由投标人深化设计，结算时综合单价不作调整 5. 防攀爬措施综合考虑在综合单价中 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
124	011701001134	综合脚手架 多层建筑（檐口高度） ≤24m	1. 建筑结构形式：综合 2. 檐口高度：综合脚手架 建筑	m²	6150.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 137 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			(檐口高度) 综合 3. 脚手架支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 脚手架使用工（周）期：自行综合考虑 5. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合报价，不论采用何种支架方式综合报价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
125	011701002135	外脚手架（檐口高度）≤24m	1. 建筑结构形式：综合 2. 檐口高度：外脚手架 檐口高度综合	m²	3609.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 138 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 脚手架支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 脚手架使用工（周）期：自行综合考虑 5. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合报价，不论采用何种支架方式综合报价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
126	010401012136	砖胎膜	1. 部位：详设计	m³	35.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 139 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 名称：砖胎模 3. 厚度：砌砖厚度综合考虑 4. 抹灰：砖胎膜表面抹灰由投标人自行考虑在综合单价中 5. 其它：投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足设计规范、合同的要求							
127	011702001137	现浇砼模板安装、拆除垫层	1. 构件类型：基础垫层 2. 支模高度：综合 3. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板、竹胶合板、覆模板等综合 4. 支架材料：钢管、竹、木支架等综合 5. 本项目投标人应根据设计图纸，投标施工组织设计，现场实际情况和企业自身情况综合	m ²	71.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			报价，不论采用何种支模方式均 执行该综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 模板要求：模板制作、安装、 拆除、整理堆放及场内外运输， 清理模板粘结物及模内杂物、刷 隔离剂 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
128	011702002138	现浇砼模板安装、拆除 柱	1. 支模高度：≤3.9m 2. 柱类型：矩形柱、异形柱等综 合 3. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、 复合纤维板、铝模等综合	m ²	1635.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 5. 对拉螺杆、拉片、止水片及端 头处理、堵眼等包含在综合单价 中 6. 本项目投标人应根据施工经验 ，现场实际情况和企业自身情况 综合考虑报价，不论采用何种支 架方式均不做调整 7. 模板周转次数综合考虑，不因 周转次数的变化调整综合单价 8. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 9. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
129	011702011139	现浇砼模板安装、拆除 墙	1. 支模高度：≤3.9m 2. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板、覆模板、竹胶合板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合，符合规范要求 4. 本项目投标人应根据自身施工经验，项目实际情况和企业自身情况，在满足国家现行规范、地方相关主管部门安全文明施工要求的前提下自行考虑报价，模板不论采用何种方式、何种材质，结算时综合单价均不作调整 5. 异形构件模板安、拆增加费用综合考虑在综合单价中，结算时综合单价不作调整 6. 各支模部位，所需拉杆、拉	m²	1336.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 143 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			片、螺杆、堵眼等费用综合考虑 在综合单价中，结算时综合单价 不作调整 7. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
130	011702006140	现浇砼模板安装、拆除 梁	1. 支模高度：≤3.9m 2. 尺寸及形式：矩形、异形、弧 形综合 3. 模板类型：木模、组合钢模板 、复合模板、竹胶合板、覆模板 等综合 4. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 5. 本项目工程量计算规则执行	m²	1867.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 6. 矩形、异形、弧形综合考虑 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
131	011702014141	现浇砼模板安装、拆除有梁板	1. 支模高度：≤3.9m 2. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板、竹胶合板、覆模板等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m ²	6447.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
132	011702023142	现浇砼模板安装、拆除 悬挑板	1. 支模高度：≤3.9m 2. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板、竹胶合板、覆模板等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	768.250					
133	011702023143	现浇砼模板安装、拆除 阳台板	1. 支模高度：≤3.9m 2. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板、竹胶合板、覆模板等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合	m²	836.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 146 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
134	011702023144	现浇砼模板安装、拆除 雨棚	1. 支模高度：≤3.9m 2. 模板类型：木模、组合钢模板 、复合模板、竹胶合板、覆模板 等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 4. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	10.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
135	011702003145	现浇砼模板安装、拆除 构造柱、墙垛	1. 支模高度：综合 2. 模板材料：木模、组合钢模板、复合模板、竹胶合板、覆模板等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节。 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	1221.640					
136	011702008146	现浇砼模板安装、拆除 圈梁	1. 圈梁类型：圈梁、砌体拉结带、现浇带、窗台梁等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支	m²	283.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
137	011702024147	现浇砼模板安装、拆除 楼梯	1. 楼梯类型：直形、弧形楼梯综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、	m²	134.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
138	011702026148	现浇砼模板安装、拆除翻边、 门槛	1. 构件类型：翻边、止水带、门槛等综合	m²	113.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 151 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
139	011702001149	现浇砼模板安装、拆除 设备基础	1. 基础类型：设备基础 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、 复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 4. 本项目投标人应根据施工经验 ，现场实际情况和企业自身情况 综合考虑报价，不论采用何种支 架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因 周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及	m²	262.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 152 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件要求							
140	011702006150	现浇砼模板安装、拆除 柱支撑高度超高费 每超过1m增加模板费	1. 支撑高度：超过3.9m，每超过1m增加模板费，不足1米按1米计算 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 对拉螺杆、拉片、止水片及端头处理、堵眼等包含在综合单价中 5. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 6. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单	m ²	2763.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			价 7. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
141	011702006151	现浇砼模板安装、拆除 梁支撑高度超高费 每超 过1m增加模板费	1. 支撑高度：超过3.9m，每超 过1m增加模板费，不足1米按1 米计算 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、 复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 4. 对拉螺杆、拉片、止水片及端 头处理、堵眼等包含在综合单价 中	m ²	753.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 154 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 6. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 7. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
142	011702014152	现浇砼模板安装、拆除 有梁板板支撑高度超高费 每超过1m增加模板费	1. 支撑高度：超过3.9m，每超过1m增加模板费，不足1米按1米计算 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、	m ²	8922.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
143	011702014153	现浇砼模板安装、拆除叠合板模板	1. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板等综合	m²	2714.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 本项目投标人应根据设计图纸、施工组织设计、现场实际情况和企业自身情况综合报价, 不论采用何种支模方式及加强措施均执行该综合单价 4. 工程量计算执行2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》计算规则 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		垂直运输								
144	011703001154	垂直运输 檐高≤20m	1. 建筑物建筑类型及结构形式：	m ²	6150.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 157 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			框架、框剪综合考虑 2. 建筑物檐口高度：檐高≤20m 3. 钢结构、装配式构件吊装所需的垂直运输机械性能提升所增加的费用综合考虑 4. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
145	011705001155	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：综合考虑 2. 机械设备规格型号：投标人综合考虑机械类型及型号 3. 投标人结合自身施工组织设	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			计及方案综合考虑大型机械的配置种类及数量（含总平工程），并综合报价，包干使用，结算时不调整 4. 大型机械设备进、出场及安拆费用，无论运距多少公里投标人综合考虑 5. 塔吊附着费用和预埋铁件费用投标人综合考虑 6. 塔吊的基础(含土方挖运) 投标人综合考虑 7. 塔吊基础的拆除及建筑垃圾清理投标人综合考虑 8. 投标人报价时需考虑架线费、过路费、过桥费、过渡费等进场和出场路程中可能出现的其他费用, 结算不做调整 9. 其它：满足设计、技术规范、							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段：/

第 159 页 共 159 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招 标文件要							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001124	安全文明施工费			661884.63			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		23638.74			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		139683.44			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		318048.46			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		180513.99			
2	011707002125	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003126	非夜间施工照明						
4	011707004127	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005128	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006129	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007130	已完工程及设备保护费						
8	011707008131	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	011707008132	投标人认为其他需要计列的相关费用						
10	010515009133	措施钢筋						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	1019083.01		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		1019083.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	1019083.01	
合计			1019083.01	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰】

工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 1 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	柴油(机械)	L	6574.38					
2	水	m³	1876.53					
3	商品混凝土C15	m³	49.41					
4	其他材料费	元	111942.63					
5	标准砖	千匹	64.04					
6	干混砌筑砂浆M7.5	t	64.80					
7	烧结多孔砖200×115×90	千匹	125.84					
8	水泥32.5	kg	74347.46					
9	墙板固定金属配件（镀锌钢板）	kg	851.29					
10	聚合物干粉砂浆M10	t	11.79					
11	合金钢切割片 Φ 300	片	54.43					
12	玻璃纤维网格布	m²	399.40					
13	轻质条板隔墙粘接剂	kg	6133.20					
14	无收缩水泥砂浆	t	3.25					
15	板枋材	m³	1.00					
16	预埋铁件	kg	0.13					
17	垫铁	kg	56.37					
18	镀锌六角螺栓带螺母2平垫1弹垫M20×100以内	套	321.03					
19	竖向构件支撑体系	套	2.16					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 2 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	加工铁件	kg	108.15					
21	装配式钢筋混凝土预制叠合楼板C30	m³	163.05					
22	聚乙烯棒DN100~200	kg	16.14					
23	低合金钢焊条E43系列	kg	331.64					
24	脚手架钢材	kg	6445.67					
25	锯材综合	m³	11.62					
26	商品混凝土C30	m³	1776.95					
27	建筑石膏	kg	368.42					
28	焊条(高强钢筋用)	kg	1335.49					
29	钢材综合	kg	3052.66					
30	焊条综合	kg	47.92					
31	二等锯材	m³	105.15					
32	杉原木综合	m³	0.00					
33	电焊丝	kg	0.40					
34	螺栓综合	kg	0.02					
35	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓)M8×75	套	6978.61					
36	复合模板	m²	4317.12					
37	摊销卡具和支撑钢材	kg	9179.09					
38	铁件	kg	72.23					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 3 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	对拉螺栓	kg	851.17					
40	对拉螺栓塑料管	m	3928.98					
41	顶板支撑	套	7.34					
42	梁板轻型铝梁	m	14.51					
43	白水泥	kg	1468.10					
44	热浸镀锌型钢综合	kg	18007.87					
45	耐候胶304m1/支	支	1941.17					
46	结构胶304m1/支	支	1203.93					
47	密封胶条	m	7319.40					
48	不锈钢螺栓	套	1718.07					
49	膨胀螺栓M16	套	2405.36					
50	细石商品混凝土C20	m³	91.25					
51	干混地面砂浆M15	t	204.52					
52	防水剂	kg	1397.06					
53	干混抹灰砂浆M15	t	449.53					
54	胶粘剂	kg	12149.09					
55	耐碱玻纤网格布（标准）	m²	10100.93					
56	抗裂砂浆	kg	4121.25					
57	塑料膨胀锚栓 φ8	套	5298.75					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 4 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
58	805胶水	kg	3360.67					
59	无机涂料底漆	kg	102.19					
60	无机涂料面漆	kg	244.56					
61	干混砌筑砂浆M5.0	t	194.56					
62	蒸压加气混凝土轻质墙板（ALC）200mm（外墙）	m²	1157.39					
63	商品混凝土C35	m³	143.91					
64	抗碱封闭底漆	kg	770.75					
65	成品爬式扶梯	t	0.13					
66	Φ 1.0mm厚20×20镀锌钢丝网	m²	2406.60					
67	汽油(机械)	L	32.47					
68	装配式钢筋混凝土预制柱C30	m³	63.62					
69	商品混凝土C25	m³	202.79					
70	镀锌铁丝8#	kg	128.00					
71	草袋子	m²	81.08					
72	枕木	m³	0.57					
73	螺栓大型机械安装用	个	112.00					
74	商品混凝土C40	m³	54.81					
75	商品混凝土 C30P6	m³	203.82					
76	LC5.0轻集料混凝土	m³	257.17					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 5 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
77	稀释剂	kg	197.85					
78	1.5mm无溶剂单组份水性聚氨酯防水涂料	kg	5069.86					
79	聚氨酯无纺布（300g/m²）	m²	2631.38					
80	石油沥青30#	kg	44.42					
81	汽油	L	146.44					
82	聚苯乙烯泡沫塑料	m²	57.47					
83	干混砌筑砂浆M10	t	18.80					
84	实心砖200×115×53	千匹	22.51					
85	界面剂	kg	314.10					
86	柔性耐水腻子	kg	7516.60					
87	聚合物水泥砂浆	t	45.03					
88	JS防水涂料(Ⅱ型)	kg	3872.17					
89	LC7.5轻集料混凝土	m³	5.00					
90	细石商品混凝土C25	m³	5.36					
91	JS复合防水涂料(Ⅱ型)	kg	165.89					
92	Φ0.7mm的20×20孔镀锌钢丝网	m²	309.65					
93	成品铸铁篦子	m²	53.40					
94	合页	副	394.39					
95	膨胀螺栓M8	套	1923.56					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段： /
 第 6 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
96	钢质门	m²	23.72					
97	铝合金平开门	m²	5.04					
98	镀锌螺钉带垫	个	135.94					
99	水泥基渗透结晶型防水涂料	kg	2755.20					
100	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓)M8×80	套	12.90					
101	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓)M8×100	套	31.15					
102	精制六角带帽螺栓M10×100	套	10.72					
103	电焊条 φ4	kg	1.00					
104	铝型材	kg	650.12					
105	8超白钢化Low-E+12A+8钢化中空玻璃幕墙	m²	89.04					
106	防水粉(液)	kg	115.30					
107	干混抹灰砂浆M20	t	6.84					
108	干混地面砂浆M20	t	29.42					
109	商品混凝土C20	m³	142.37					
110	水泥基自流平	kg	1056.00					
111	耐火砖	千匹	4.40					
112	干混砌筑砂浆M5	t	0.29					
113	实木复合门	m²	216.70					
114	双面胶纸带	m²	256.92					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 7 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
115	成品腻子粉耐水型（N）	kg	1548.80					
116	预制过梁	m³	9.50					
117	橡胶板	m²	1.56					
118	蒸压加气混凝土轻质墙板（ALC）100mm（外墙）	m²	747.25					
119	碎石综合	m³	280.49					
120	防火密封漆	m²	101.18					
121	耐火砂浆	t	3.25					
122	商品混凝土 C35P6	m³	16.44					
123	成品乙级木质防火门	m²	45.11					
124	成品丙级木质防火门	m²	23.09					
125	断桥铝合金窗6高透光Low-E+9A+6	m²	827.64					
126	断桥铝合金门联窗6高透光Low-E+9A+6	m²	17.69					
127	CSPE 嵌缝油膏330ml	支	1473.97					
128	PVC聚氯乙烯粘合剂	kg	3882.77					
129	高分子（TPR）自粘橡胶防水卷材1.2mm	m²	5589.21					
130	不燃型复合膨胀聚苯乙烯保温板30mm	m²	3300.40					
131	成品腻子粉一般型（Y）	kg	1095.60					
132	真石漆	kg	9102.22					
133	罩面漆	kg	770.75					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【建筑与装饰工程】
 标段：/
 第 8 页 共 9 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
134	钢管 φ 60*3	m	117.79					
135	钢管 φ 25*1	m	673.09					
136	扶手不锈钢法兰	个	56.09					
137	钢管 φ 40*2	m	56.09					
138	钢管 φ 25*2	m	39.26					
139	螺纹钢 φ >10	t	3.22					
140	氟碳喷涂铝合金矩管格栅100*100*2.5mm	m	1981.00					
141	钢筋 φ ≤10HPB300	kg	1456.49					
142	钢筋 φ ≤10HPB300	t	9.46					
143	铝单板氟碳喷涂 3mm厚	m²	1253.78					
144	铝单板氟碳喷涂 2.5mm厚	m²	6.49					
145	挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板50mm厚	m²	2002.36					
146	防火岩棉200mm	m³	20.53					
147	镀锌钢板1.5mm	m²	114.80					
148	防火岩棉50mm	m³	2.21					
149	蒸压加气混凝土砌块 A3.5	m³	820.17					
150	不锈钢卷帘门	m²	19.70					
151	不锈钢水槽 S3163mm	t	0.88					
152	不锈钢焊丝	kg	2.98					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 9 页 共 9 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【建筑与装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		楼地面装饰工程								
1	011102003156	楼地面 600*1200*10mm 仿水磨石地砖	1. 基层清理：综合 2. 结合层砂浆配合比、厚度：30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 面层材料种类、规格、颜色：仿水磨石地砖600*1200*10mm，环氧彩砂美缝 4. 综合单价包含切角、倒角、拉槽、磨边、勾缝、石材防污处理、背面侧面防渗透处理，晶面处理、酸洗、打蜡、防碱背涂及六面防污处理等费用 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	72.180					
2	011108001157	门槛石 20mm厚人造石	1. 基层清理：综合	m²	16.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 结合层砂浆配合比、厚度：25 厚1:3干硬性水泥砂浆结合层， 表面撒水泥粉 3. 面层材料种类、规格、颜色： 20mm厚人造石，颜色综合，面 层处理综合考虑 4. 综合单价包含切角、倒角、拉 槽、磨边、勾缝、石材防污处理 、背面侧面防渗透处理，晶面处 理、酸洗、打蜡、防碱背涂及六 面防污处理等费用 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
3	011101006158	楼地面 水泥浆一道（内 掺建筑胶）	1. 部位：楼地面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 基层清理：综合考虑	m²	207.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 刷水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
4	011101002159	楼地面 白色现浇无机水 磨石	1. 底层厚度：35mm厚1:3白色水 泥砂浆结合层, 干后卧分格条, 分 格条打眼穿22号镀锌低碳钢丝, 水泥浆八字角卧牢, 每米4眼 2. 面层厚度、材料品种：15厚1 :2.5白色水泥彩色石子地面, 表 面磨光打蜡 3. 3mm宽实心铜条分隔缝 4. 综合单价包含内掺专用硬化剂 、抗渗保护剂及铜条嵌条、抛光 、涂刷密封胶等完成面层所需的 全部费用； 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及	m²	85.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			招标文件要求							
5	011102003160	楼地面 900*1800*10mm厚仿水磨石岩板	1. 基层清理：综合 2. 结合层砂浆配合比、厚度：30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 面层材料种类、规格、颜色：900*1800*10mm仿水磨石岩板，环氧彩砂美缝 4. 综合单价包含切角、倒角、拉槽、磨边、勾缝、石材防污处理、背面侧面防渗透处理，晶面处理、酸洗、打蜡、防碱背涂及六面防污处理等费用 5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m ²	43.420					
6	011101003161	楼地面 3mm厚金刚砂耐	1. 基层处理：基层清理干净、	m ²	58.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		磨楼地面（45mm厚C25细石混凝土找平层）	平整 2. 45mm厚C25细石混凝土找平层，终凝前将骨料均匀撒在找平层上 3. 3mm厚金刚砂耐磨地面，掺量5kg/m²，后期密封固化剂打磨 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
7	011101003162	楼地面 3mm厚金刚砂耐磨楼地面（100mm厚C25细石混凝土找平层）	1. 基层处理：基层清理干净、平整 2. 100mm厚C25细石混凝土找平层，终凝前将骨料均匀撒在找平层上 3. 3mm厚金刚砂耐磨地面掺量5kg/m²，后期密封固化剂打磨 4. 其它：满足设计、技术规范、	m²	20.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
		分部小计								
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程								
8	011204003163	墙面 600*1200*10mm仿 水磨石墙砖	1. 墙体类型：内墙 2. 基层清理：综合 3. 结合层砂浆配合比、厚度：5 厚瓷砖专用粘接剂 4. 面层材料种类、规格、颜色： 600*1200*10mm仿水磨石墙砖， 环氧彩砂美缝 5. 嵌缝材料种类：专用勾缝剂 擦缝 6. 综合单价包含切角、倒角、拉 槽、磨边、勾缝、石材防污清理 、背面侧面防渗透清理，晶面清 理、酸洗、打蜡、防碱	m ²	237.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			背涂及六面防污清理等费用 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
9	011207001164	墙面 1mm厚花纹不锈钢	1. 龙骨材料种类、规格、中距：30*40*3mm镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格：12mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色：1mm厚花纹不锈钢墙面（抗指纹处理综合考虑）深灰色不锈钢包边综合考虑 4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	7.700					
10	011207001165	墙面 1mm厚香槟色不锈钢	1. 龙骨材料种类、规格、中距：30*40*3mm镀锌方管@400 2. 基层材料种类、规格：12mm厚阻燃板	m²	33.510					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 面层材料品种、规格、颜色： 1mm厚香槟色不锈钢墙面（抗指纹处理综合考虑） 4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
11	011407001166	内墙面 无机涂料	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 涂料品种：无机涂料，颜色综合考虑 4. 喷涂遍数：底层涂料一道、面层涂料二道 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	93.260					
12	011406003167	内墙面 耐水腻子	1. 部位：内墙面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 腻子种类：满刮耐水腻子，	m²	93.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			门窗洞口及墙体转角处加设耐碱玻璃纤维网综合考虑 4. 刮腻子遍数：遍数、厚度综合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
13	011207001168	墙面 成品半圆铝型材表面浅卡其色烤漆（壁厚1.1mm;宽度120mm,长度6000mm）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：40*40*3mm镀锌角钢@400mm 2. 基层材料种类、规格：12mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色：成品半圆铝型材表面浅卡其色烤漆 壁厚1.1mm;宽度120mm,长度6000mm 4. 安装方式综合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及	m²	95.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			招标文件要求							
14	011207001169	墙面 2400*1000*15mm 浅卡其冰火板烤漆	1. 龙骨材料种类、规格、中距： 40*40*3mm镀锌角钢@400mm 2. 基层材料种类、规格：12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色： 2400*1000*15mm浅卡其冰火板 烤漆，相关隐形门制作安装包含 在内 4. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m²	136.720					
15	011207001170	墙面 3200*1500*15mm 仿木纹复合树脂板	1. 龙骨材料种类、规格、中距： 40*40*3mm镀锌角钢@400mm 2. 基层材料种类、规格：12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色：	m²	24.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3200*1500*15mm仿木纹复合树脂板，相关隐形门制作安装包含在内 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
16	011207001171	墙面 0.6mm木纹贴膜	1. 面层材料品种、规格、颜色：0.6mm木纹贴膜墙面 2. 安装方式综合考虑 3. 部位综合 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m ²	11.360					
17	011208001172	1mm银色镜面不锈钢柱面	1. 基层材料种类、规格：12mm厚阻燃板，AB胶胶粘 2. 面层材料品种、规格、颜色：1mm银色镜面不锈钢（抗指纹处	m ²	7.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			理综合考虑） 3. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
18	011207001173	1mm银色不锈钢包边	1. 面层材料品种、规格、颜色： 1mm银色不锈钢包边（抗指纹处 理综合考虑） 2. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	2.840					
19	011207001174	1mm香槟金不锈钢不锈钢 电梯门套	1. 龙骨材料种类、规格、中距： 40*40*3mm镀锌角钢@400mm 2. 基层材料种类、规格：12mm 厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色： 1mm不锈钢门套（香槟金）（抗 指纹处理综合考虑）	m ²	43.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
20	011207001175	1mm香槟金不锈钢长城板 格栅造型墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距： 40*40*3mm镀锌角钢@400mm 2. 基层材料种类、规格：双层 12mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色： 1mm香槟金不锈钢长城板 4. 安装方式综合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	6.510					
21	011105006176	踢脚 1mm厚香槟金不锈 钢	1. 踢脚线高度：综合 2. 基层清理：综合 3. 面层材料种类、规格、颜色： 香槟金不锈钢（304） 1mm（抗 指纹处理综合考虑），AB胶粘	m ²	0.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			贴 4. 10mm墙砖（另计） 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
22	011105006177	踢脚 1mm厚深灰色不锈 钢	1. 踢脚线高度：综合 2. 基层清理：综合 3. 基层材料种类、规格：12mm 阻燃板 4. 面层材料种类、规格、颜色： 深灰色不锈钢（304） 1mm（抗 指纹处理综合考虑） 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m²	2.190					
		分部小计								
		天棚工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
23	011406003178	天棚 耐水腻子	1. 部位：空调板顶面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 腻子种类：耐水腻子，门窗洞口及墙体转角处加设耐碱玻璃纤维网综合考虑 4. 刮腻子遍数：遍数、厚度综合考虑 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	232.760					
24	011406001179	天棚 无机涂料	1. 部位：天棚面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 涂料品种：无机涂料，颜色综合考虑 4. 喷涂遍数：无机涂料面层，一底两面(耐火等级不低于A级) 5. 其它：满足设计、技术规范、	m²	160.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
25	011406001180	天棚 防水无机涂料	1. 部位：天棚面，具体详设计 2. 基层类型：综合考虑 3. 涂料品种：无机涂料，颜色综 合考虑 4. 喷涂遍数：防水无机涂料，一 底两面(耐火等级不低于A级) 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	m ²	72.180					
26	011302001181	9.5mm厚纸面石膏板面层	1. 吊顶形式：平级、跌级综合考 虑 2. 吊顶高度：综合考虑 3. 镀锌角钢反支撑、转换层（另 计） 4. 龙骨材料种类、规格、中距： Φ8钢筋全牙镀锌吊杆，间距	m ²	73.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			1000, 8#膨胀螺栓, 50系列C型 次龙骨, 中距400, 用挂件与承载 龙骨联结, 50系列C型横撑龙骨 , 中距1000, 用挂插件与次龙骨 联结, 板材用自攻螺丝与龙骨固 定, 中距≤200, 螺钉(防锈) 距板 边长边≥10, 短边>15 5. 基层材料种类、规格: 双层 9mm厚玻镁板, 二层板材错缝安装 6. 耐水腻子、涂料（另计） 7. 面层: 双层9.5mm厚纸面石膏 板面层, 安装方式综合考虑 8. 吊顶内的检修口、灯槽、斜撑 、剪刀撑、灯开孔、孔加固、伸 缩缝、反向支撑以及各设备末端 开孔等根据实际情况适当布置包 含在综合单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 按吊顶水平投影面积计算 10. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
27	011302001182	9. 5mm厚防水纸面石膏板 面层	1. 吊顶形式：平级、跌级综合考虑 2. 吊顶高度：综合考虑 3. 镀锌角钢反支撑、转换层（另计） 4. 龙骨材料种类、规格、中距： φ8钢筋全牙镀锌吊杆, 间距1000, 8#膨胀螺栓，50系列C型次龙骨, 中距400, 用挂件与承载龙骨联结，50系列C型横撑龙骨, 中距1000, 用挂插件与次龙骨联结，板材用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200, 螺钉(防锈)距板边长边≥10, 短边>15	m ²	72.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 基层材料种类、规格： 双层 9mm厚玻镁板, 二层板材错缝安装 6. 耐水腻子、涂料（另计） 7. 面层： 双层9.5mm厚防水纸面 石膏板面层，安装方式综合考虑 8. 吊顶内的检修口、灯槽、斜撑 、剪刀撑、灯开孔、孔加固、伸 缩缝、反向支撑以及各设备末端 开孔等根据实际情况适当布置包 含在综合单价中 9. 按吊顶水平投影面积计算 10. 其它：满足设计、技术规范 、施工、相关图集、验收规范及 招标文件要求							
28	011302001183	1mm厚香槟金不锈钢	1. 吊顶形式：平级、跌级综合考虑	m²	7.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 吊顶高度：综合考虑 3. 镀锌角钢反支撑、转换层（另计） 4. 龙骨材料种类、规格、中距： Φ8钢筋全牙镀锌吊杆, 间距1000, 8#膨胀螺栓, 50系列C型次龙骨, 中距400, 用挂件与承载龙骨联结, 50系列C型横撑龙骨, 中距1000, 用挂插件与次龙骨联结, 板材用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200, 螺钉(防锈)距板边长边≥10, 短边>15 5. 基层材料种类、规格：双层9mm厚玻镁板, 二层板材错缝安装 7. 面层：1.0mm香槟金不锈钢, 安装方式综合考虑 8. 吊顶内的检修口、灯槽、斜							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			撑、剪刀撑、灯开孔、孔加固、 伸缩缝、反向支撑以及各设备末 端开孔等根据实际情况适当布置 包含在综合单价中 9. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
29	011302001184	0.6mm木纹贴膜天棚面	1. 吊顶形式：平级、跌级综合考 虑 2. 吊顶高度：综合考虑 3. 镀锌角钢反支撑、转换层（另 计） 4. 龙骨材料种类、规格、中距： Φ8钢筋全牙镀锌吊杆, 间距1000 , 8#膨胀螺栓, 50系列C型次龙 骨, 中距400, 用挂件与承载龙骨 联结, 50系列C型横撑龙骨, 中 距1000, 用挂插件与次龙骨联	m ²	32.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			结，板材用自攻螺丝与龙骨固定 , 中距≤200, 螺钉(防锈)距板边 长边≥10, 短边>15 5. 基层材料种类、规格： 双层 9mm厚玻镁板, 二层板材错缝安装 6. 耐水腻子（另计） 7. 面层： 0.6mm木纹贴膜， 安装 方式综合考虑 8. 吊顶内的检修口、灯槽、斜撑 、剪刀撑、灯开孔、孔加固、伸 缩缝、反向支撑以及各设备末端 开孔等根据实际情况适当布置包 含在综合单价中 9. 其它： 满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
30	010606013185	镀锌角钢反支撑、转换	1. 构件名称：成品反支撑、转	t	3.598					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		层	换层 2. 钢材品种、规格：5#镀锌角钢 3. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
		分部小计								
		其他								
31	011501001186	20mm人造石洗手台	1. 材料品种：20mm人造石洗手台 2. 基层：12mm阻燃板基层 3. 支架、配件品种、规格、品牌 ：30*40*3mm镀锌方管@400 4. 石材开孔、磨边、抛光打蜡、 晶面处理、养护液等计入综合单 价 5. 清单工程量计算规则按设计	m ²	6.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图示尺寸以水平投影面积计算 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
32	011210003187	8mm厚茶色长虹玻璃隔断	1. 隔断材料种类、规格、颜色： 8mm厚茶色长虹玻璃隔断 2. 边框种类、材质、颜色：香槟金不锈钢 1mm 3. 安装方式、预埋件综合考虑 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	1.280					
33	011210005188	18mm厚咖色抗倍特板成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色： 18mm厚咖色抗倍特板成品隔断 2. 隔断内门档、门锁、门拉手等配件综合考虑在综合单价中 3. 挂物钩、五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连	m²	94.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			接件等辅材包括在综合单价中 4. 防火要求;满足规范及验收要求 5. 投标人在投标报价过程中，应 把深化设计及深化设计引起的其 他增加的费用考虑在综合单价中 ，不再计取任何费用 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
34	011505010189	8mm厚钢化眼镜	1. 基层：12mm厚阻燃板 2. 面层：8mm厚成品银镜 3. 洗面台镜面玻璃，固定方式综 合 4. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	13.970					
35	011508004190	室内 企业索引 960* 300mm	1. 室内 企业索引 960*300mm 2. 材料品种、颜色：201#1.5mm	组	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不锈钢成型， 3. 底板做整体，信息板可更换， 包含亚克力、造型、油漆涂料等 ，具体造型及内容详设计 4. 内容文字、信息、图案丝印综合 考虑 5. 部分图案、文字需后期按照实际 情况深化，相关费用综合考虑 ，需满足后期业主及设计要求 6. 具体造型详设计，包含支座、 安装等所有工作内容及相关五金 件、基础等费用 7. 安装方式及支架综合考虑，满 足建设单位及相关规范要求 8. 其他：满足施工图设计要求及 施工验收规范要求							
36	011508004191	楼层号标识	1. 楼层号标识	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材料品种、颜色：不锈钢平面 立体发光字（厚度30mm），含 光源 3. 具体造型详设计，包含支座、 安装等所有工作内容及相关五金 件、基础等费用 4. 安装方式及支架综合考虑，满 足建设单位及相关规范要求 5. 其他：满足施工图设计要求及 施工验收规范要求							
37	040205004192	设备间标识 400*130mm	1. 类型：设备间标识 400* 130mm 2. 材质、规格尺寸：5mm亚克力 UV背印 3. 具体造型详设计，包含支座、 安装等所有工作内容及相关五金 件、基础等费用 4. 安装方式及支架综合考虑，	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 28 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足建设单位及相关规范要求 5. 其他：满足施工图设计要求及 施工验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001193	安全文明施工费			20646.74			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		737.38			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4357.27			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9921.16			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5630.93			
2	011707002194	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003195	非夜间施工照明						
4	011707004196	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005197	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006198	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007199	已完工程及设备保护费						
8	011707008200	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	011707008201	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	31911.69		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		31911.69		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	31911.69	
合计			31911.69	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】
 标段：/
 第 1 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	水	m³	12.35					
2	白水泥	kg	886.33					
3	其他材料费	元	1997.10					
4	干混地面砂浆M15	t	13.21					
5	矿物颜料	kg	37.59					
6	水泥32.5	kg	538.89					
7	金刚砂	kg	395.00					
8	细石商品混凝土C25	m³	4.71					
9	3mm宽实心铜条	m	2.33					
10	玻璃胶	支	96.51					
11	万能胶	kg	13.68					
12	8mm厚茶色长虹玻璃	m²	1.37					
13	锯材综合	m³	0.20					
14	8mm厚钢化眼镜	m²	16.49					
15	乳胶	kg	51.89					
16	阻燃板12mm	m²	397.41					
17	螺栓	个	946.40					
18	无机涂料底漆	kg	29.50					
19	无机涂料面漆	kg	70.61					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】
 标段：/
 第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	成品半圆铝型材表面浅卡其色烤漆壁厚1.1mm；宽度120mm, 长度6000mm	m²	117.80					
21	成品腻子粉耐水型（N）	kg	652.20					
22	防水无机涂料底漆	kg	8.39					
23	防水无机涂料面漆	kg	20.08					
24	加工铁件	kg	308.54					
25	立得时胶	kg	2.54					
26	50系列C型轻钢龙骨	m²	190.43					
27	电焊条综合	kg	3.98					
28	深灰色不锈钢1mm	m²	2.31					
29	银色不锈钢1mm	m²	2.86					
30	红丹酚醛防锈漆	kg	0.69					
31	油漆溶剂油200#	kg	0.06					
32	室内 企业索引960*300mm	组	3.00					
33	楼层号标识	个	3.03					
34	设备间标识400*130mm	套	3.00					
35	1mm银色镜面不锈钢	m²	7.24					
36	环氧彩砂美缝	m²	353.50					
37	纸面石膏板9.5mm厚	m²	154.67					
38	纸面防水石膏板9.5mm厚	m²	151.62					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【公区精装修】
 标段：/
 第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	金刚石(三角形)75×75×20	块	21.35					
40	彩色石子	kg	2400.81					
41	仿水磨石地砖600*1200*10mm	m²	74.01					
42	瓷砖专用粘接剂	kg	999.18					
43	镀锌型钢综合	kg	5580.60					
44	深灰色不锈钢1mm厚	m²	0.58					
45	花纹不锈钢1mm厚	m²	7.85					
46	浅卡其冰火板烤漆2400*1000*15mm	m²	143.56					
47	仿木纹复合树脂板3200*1500*15mm	m²	25.94					
48	二等锯材	m³	0.07					
49	焊条综合	kg	12.45					
50	电焊丝	kg	12.11					
51	带帽螺栓综合	kg	28.24					
52	柴油(机械)	L	7.68					
53	镀锌角钢	t	3.60					
54	玻镁板9mm厚	m²	70.62					
55	人造石20mm厚	m²	24.16					
56	仿水磨石岩板900*1800*10mm厚	m²	44.49					
57	仿水磨石墙砖600*1200*10mm	m²	242.66					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 4 页 共 4 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【公区精装修】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 1 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		配电箱								
1	030404017202	动力配电箱 1APm1-1	1. 名称：动力配电箱 1APm1-1 2. 规格、型号：Pe=200.0KW， Kx=0.7，Cos φ=0.8，Pj=140.0KW，Ijs=265.89A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
2	030404017203	动力配电箱 1APm1-2	1. 名称：动力配电箱 1APm1-2	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 2 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格、型号：Pe=200.0KW， Kx=0.7，Cosφ=0.8，Pj= 140.0KW，Ijs=265.89A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接 线及盘柜二次配线、支架、盘柜 防火、堵洞、按钮、端子板、端 子接线、箱体接地本体接地、支 架等为完成本项目安装的所有工 作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件 、探测器、传感器等系统图上所 有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
3	030404017204	动力配电箱 1APm ² -1	1. 名称：动力配电箱 1APm ² -1 2. 规格、型号：Pe=200.0KW， Kx=0.7，Cosφ=0.8，Pj=	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			140.0KW，I _{js} =265.89A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
4	030404017205	动力配电箱 1APm ² -2	1. 名称：动力配电箱 1APm ² -2 2. 规格、型号：Pe=200.0KW，K _x =0.7，Cos φ=0.8，P _j =140.0KW，I _{js} =265.89A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
5	030404017206	动力配电箱 1APm³-1	1. 名称：动力配电箱 1APm³-1 2. 规格、型号：Pe=200.0KW，Kx=0.7，Cos φ=0.8，Pj=140.0KW，Ijs=265.89A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 5 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
6	030404017207	动力配电箱 1APm ³ -2	1. 名称：动力配电箱 1APm ³ -2 2. 规格、型号：Pe=200.0KW，Kx=0.7，Cosφ=0.8，Pj=140.0KW，Ijs=265.89A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 6 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	030404017208	公共照明配电箱 1ALc1-1	1. 名称：公共照明配电箱 1ALc1-1 2. 规格、型号：Pe=15.0KW，Kx=1，Cos φ=0.85，Pj=15.0KW，Ijs=26.81A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 7 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
8	030404017209	公共照明配电箱 1ALc2-1	1. 名称：公共照明配电箱 1ALc2-1 2. 规格、型号：Pe=10.0KW，Kx=1，Cos φ=0.85，Pj=10.0KW，Ijs=17.88A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 8 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	030404017210	公共照明配电箱 1ALc3-1	1. 名称：公共照明配电箱 1ALc3-1 2. 规格、型号：Pe=10.0KW，Kx=1，Cosφ=0.85，Pj=10.0KW，Ijs=17.88A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			件、探测器、传感器等系统图上 所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
10	030404017211	应急照明电源箱 1ALE2-1	1. 名称：应急照明电源箱 1ALE2-1 2. 规格、型号：Pe=10.0KW，Kx=1， Cos φ=0.8，Pj=10.0KW， Ijs=18.99A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及 盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、 按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体 接地、支架等为完成本项目安装的所有工 作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、 探测器、传感器等系统图	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	030404017212	集中控制应急照明配电箱 1EPD1-1	1. 名称：集中控制应急照明配电箱 1EPD1-1 2. 规格、型号：500*700*150 3. 安装方式：挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	030404017213	集中控制应急照明配电箱 1EPD2-1	1. 名称：集中控制应急照明配电箱 1EPD2-1 2. 规格、型号：500*700*150 3. 安装方式：挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
13	030404017214	集中控制应急照明配电箱 1EPD3-1	1. 名称：集中控制应急照明配电箱 1EPD3-1 2. 规格、型号：500*700*150	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装方式：挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	030404017215	排烟风机配电箱 1ATspRF-1/1ATspRF-2	1. 名称：排烟风机配电箱 1ATspRF-1/1ATspRF-2 2. 规格、型号：Pe=48KW，Kx=1，CosΦ=0.8，Pj=48KW，Ijs=91.16A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装	台	2.000					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
15	030404017216	消防配电总箱 1APEm1-3	1. 名称：消防配电总箱 1APEm1-3 2. 规格、型号：Pe=100.0KW，Kx=0.9，Cos φ=0.85，Pj=90.0KW，Ijs=160.88A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
16	030404017217	空调配电箱 1APacRF-1	1. 名称：空调配电箱 1APacRF-1 2. 规格、型号：Pe=310.0KW，Kx=0.55，Cosφ=0.8，Pj=170.5KW，Ijs=323.82A 3. 安装方式：+0.3m落地安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 15 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、基础槽钢等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
17	030404017218	空调配电箱 1APacRF-2	1. 名称：空调配电箱 1APacRF-2 2. 规格、型号：Pe=300.0KW，Kx=0.55，Cosφ=0.8，Pj=165KW，Ijs=313.37A 3. 安装方式：+0.3m落地安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			板、端子接线、箱体接地本体接地、基础槽钢等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
18	030404017219	客梯配电箱 1APgeRF-1	1. 名称：客梯配电箱 1APgeRF-1 2. 规格、型号：Pe=40.0KW，Kx=1，Cosφ=0.6，Pj=40.0KW，Ijs=101.29A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 17 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
19	030404017220	货梯配电箱 1APgeRF-2	1. 名称：客梯配电箱 1APgeRF-2 2. 规格、型号：Pe=40.0KW，Kx=1，Cos φ=0.6，Pj=40.0KW，Ijs=101.29A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			件、探测器、传感器等系统图上 所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
20	030404017221	配电箱 AL10	1. 名称：配电箱 AL10 2. 规格、型号：Pe=10.0KW，Kx =1，Cos φ=0.9，Pj=10.0KW， Ijs=16.88A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接 线及盘柜二次配线、支架、盘柜 防火、堵洞、按钮、端子板、端 子接线、箱体接地本体接地、支 架等为完成本项目安装的所有工 作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件 、探测器、传感器等系统图上所 有内容，内设铜排	台	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
21	030404017222	配电箱 AL15	1. 名称：配电箱 AL15 2. 规格、型号：Pe=15.0KW，Kx=1，Cos φ=0.9，Pj=15.0KW，Ijs=25.32A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	23.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 20 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
22	030404017223	配电箱 AL20	1. 名称：配电箱 AL20 2. 规格、型号：Pe=20.0KW，Kx=1，Cos φ=0.9，Pj=20.0KW，Ijs=33.76A 3. 安装方式：+1.5m挂墙安装 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、支架等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	14.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 21 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		桥架及线槽								
23	030411003224	普通强电桥架 200*100	1. 名称：普通强电桥架 2. 型号：200*100mm 3. 规格：（宽+高）≤400mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置	m	319.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
24	030411003225	普通强电桥架 400*100	1. 名称：普通强电桥架 2. 型号：400*100mm 3. 规格：（宽+高）≤600mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件	m	20.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 23 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理； 穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
25	030411003226	普通强电桥架 300*200	1. 名称：普通强电桥架 2. 型号：300*200mm 3. 规格：（宽+高）≤600mm	m	66.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 25 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
26	030411003227	普通强电防水桥架 200*100	1. 名称：普通强电防水桥架（基础距地300mm安装） 2. 型号：200*100mm 3. 规格：（宽+高）≤400mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板	m	146.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
27	030411003228	消防防水强电桥架 200*100	1. 名称：消防防水强电桥架 2. 型号：200*100mm 3. 规格：（宽+高）≤400mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、	m	46.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 27 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 28 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
28	030411003229	消防防水强电桥架 100*100	1. 名称：消防防水强电桥架 2. 型号：100*100mm 3. 规格：（宽+高）≤200mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置	m	62.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
29	010501006230	C25混凝土基础	1. 名称：C25混凝土基础 2. 混凝土强度等级：C25 ， 含模板 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	3.000					
30	030413001231	桥架支撑架、支吊架	1. 名称：桥架支撑架、支吊架 2. 材质金属，规格综合考虑，支架表面处理工艺综合考虑 3. 包含支架制作、安装、除锈、	t	0.497					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 30 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			刷防锈漆 4. 接地：按规范要求实施，具体做法及使用的材料综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		电缆及电缆头								
31	030408001232	电力电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*2. 5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：5*2. 5 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0. 6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术	m	104. 220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 31 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
32	030408001233	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：5*6 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	755.570					
33	030408001234	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：5*10 4. 材质：铜芯	m	1998.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 32 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
34	030408001235	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：5*16 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	55.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 33 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
35	030408001236	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*25+1*16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*25+1*16 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	65.320					
36	030408001237	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*35+1*16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*35+1*16 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合	m	64.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
37	030408001238	电力电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*50+1*25	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*50+1*25 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	219.690					
38	030408001239	电力电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*120+1*70	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*120+1*70	m	536.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
39	030408001240	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*150+1*70	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*150+1*70 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术	m	105.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
40	030408001241	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*185+1*95	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*185+1*95 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	49.020					
41	030408001242	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*240+1*120	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：4*240+1*120 4. 材质：铜芯	m	160.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 37 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
42	030408001243	电力电缆 B1(d1, t1, a2)	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZN-YJY 3. 规格：4*35+1*16 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	8.540					
43	030408001244	电力电缆 B1(d1, t1, a2)	1. 名称：电力电缆	m	218.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 38 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY 3. 规格：4*50+1*25 4. 材质：铜芯 -WDZN-YJY-4*50+1*25 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
44	030408002245	控制电缆 B1 (d1, t1, a2)) -WDZN-KYJY-4*1.5	1. 名称：控制电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-KYJY 3. 规格：4*1.5 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：桥架、穿管 综合	m	24.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 39 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
45	030408001246	电力电缆 BTTYZB1-4*95+1*50	1. 名称：电力电缆 2. 型号：BTTYZB1 3. 规格：4*95+1*50 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：450/750V 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	98.710					
46	030408001247	电力电缆 BTTYZB1-5*10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：BTTYZB1 3. 规格：5*10 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：450/750V	m	89.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 40 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
47	030408006248	电力电缆头 五芯 120mm²<单芯截面≤ 240mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤240mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	个	8.000					
48	030408006249	电力电缆头 五芯 70mm² <单芯截面≤120mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤120mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	个	32.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 41 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
49	030408006250	电力电缆头 五芯 35mm ² <单芯截面≤50mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤50mm ² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	16.000					
50	030408006251	电力电缆头 五芯 16mm ² <单芯截面≤35mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤35mm ² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	26.000					
51	030408006252	电力电缆头 五芯 10mm ² <单芯截面≤16mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤16mm ² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术	个	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 42 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
52	030408006253	电力电缆头 五芯 单芯 截面≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤10mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	110.000					
53	030408006254	电力电缆头 五芯以下 单芯截面≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤10mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
54	030408007255	控制电缆头 电缆芯数（ 芯） ≤6	1. 名称：电缆芯数（芯） 2. 规格：≤6 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 43 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		电气配线								
55	030411004256	电气配线 B1 (d1, t1, a2)-WDZ-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架 综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZ-BYJ-2.5 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	4036.570					
56	030411004257	电气配线 B1 (d1, t1, a2)-WDZ-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架 综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZ-BYJ-4	m	1525.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 44 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
57	030411004258	电气配线 B1(d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：B1(d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-2.5 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	5958.590					
58	030411004259	电气配线 B1(d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：B1(d1, t1, a2)-	m	146.460					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 45 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			WDZN-BYJ-4 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
59	030411004260	电气配线 B1(d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：B1(d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-6 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	20.160					
		分部小计								
		电气配管								
60	030411001261	电气配管 SC20	1. 名称:电气配管	m	1302.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 46 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC20 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
61	030411001262	电气配管 SC25	1. 名称:电气配管	m	29.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 47 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC25 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
62	030411001263	电气配管 SC32	1. 名称:电气配管	m	78.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC32 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
63	030411001264	电气配管 SC40	1. 名称:电气配管	m	234.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 49 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC40 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
64	030411001265	电气配管 SC50	1. 名称:电气配管	m	37.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 50 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC50 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
65	030411001266	电气配管 SC65	1. 名称:电气配管	m	38.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC65 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
66	030411001267	电气配管 SC80	1. 名称:电气配管	m	3.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC80 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
67	030411001268	电气配管 SC100	1. 名称:电气配管	m	112.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC100 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
68	030411001269	电气配管 SC150	1. 名称:电气配管	m	10.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 54 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:SC150 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
69	030411001270	电气配管 JDG20	1. 名称:电气配管	m	2494.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 55 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质:紧定管 3. 规格:JDG20 4. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 5. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 6. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 7. 明配管刷防火涂料作防火处理 8. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 56 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
70	030411001271	电气配管 JDG25	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 紧定管 3. 规格: JDG25 4. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 5. 敷设形式及部位: 砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 6. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 7. 明配管刷防火涂料作防火处理 8. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 9. 其它: 满足设计、招标技术	m	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 57 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
71	030411001272	金属软管 DN20	1. 名称：配管 2. 材质：金属软管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 接地要求：满足规范要求 6. 钢索材质、规格：满足规范要求 7. 含支吊架制作安装、引线、明管刷防火涂料等 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	36.000					
72	031002003273	刚性防水套管制作安装 DN65	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN65 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，	个	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 58 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
73	031002003274	刚性防水套管制作安装 DN150	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN150 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	15.000					
		分部小计								
		灯具、开关、面板								
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 59 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
74	030412001275	应急照明灯具（壁装）	1. 名称：应急照明灯具（壁装） 2. 型号、规格：7W 消防专用灯具 LED光源 DC36V 500lm 3. 安装方式：+2.5m壁装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	8.000					
75	030412001276	应急照明灯具（吸顶）	1. 名称：应急照明灯具（吸顶） 2. 型号、规格：7W 消防专用灯具 LED光源 DC36V 500lm ，IP67 3. 安装方式：吸顶安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	110.000					
76	030412004277	安全出口指示灯	1. 名称：安全出口指示灯 2. 型号、规格：DC36V, 1W, 铝合金拉丝面板, 金属后盖板, 厚度不大于10mm	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 60 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 安装方式：门上0.2m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
77	030412004278	疏散出口指示灯	1. 名称：疏散出口指示灯 2. 型号、规格：DC36V, 1W, 铝合金拉丝面板, 金属后盖板, 厚度不大于10mm 3. 安装方式：门上0.2m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	10.000					
78	030412004279	单向疏散指示灯（单面）	1. 名称：单向疏散指示灯（单面） 2. 型号、规格：DC36V, 1W, 铝合金拉丝面板, 金属后盖板, 厚度不大于10mm 3. 安装方式：底边距地0.5m安装(单面型)	套	62.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 61 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
79	030412004280	单向疏散指示灯（双面）	1. 名称：单向疏散指示灯（双面） 2. 型号、规格：DC36V, 1W, 铝合金拉丝面板, 金属后盖板, 厚度不大于10mm 3. 安装方式：底边2.7m吊链安装(双面型)，含吊链 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	10.000					
80	030412005281	壁装应急照明灯	1. 名称：壁装应急照明灯 2. 型号、规格：3W 220V LED灯（不带蓄电池） 3. 安装方式：门上0.2m安装, 或+2.5m壁装 4. 其它：满足设计、招标技术	套	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 62 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
81	030412005282	密闭性防水防尘壁灯	1. 名称：密闭性防水防尘壁灯 2. 型号、规格：3W 220V LED灯 防护等级IP67 3. 安装方式：吸顶安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	3.000					
82	030412005283	单管LED灯	1. 名称：单管LED灯 2. 型号、规格：1*16W, T5直管 LED灯, 1600lm 3. 安装方式：吸顶安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	10.000					
83	030412005284	壁装单管应急LED灯(自带蓄电池, 电池时间不小于15min)	1. 名称：壁装单管应急LED灯(自带蓄电池, 电池时间不小于15min) 2. 型号、规格：1*16W, T5直管	套	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 63 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			LED灯,1600lm 3. 安装方式：距地2.6m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
84	030412001285	感应灯(自带红外感应开关)	1. 名称：感应灯(自带红外感应开关) 2. 型号、规格：12W 220V LED 3. 安装方式：吸顶安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	12.000					
85	030412004286	楼层显示灯	1. 名称：楼层显示灯 2. 型号、规格：DC36V,1W, 铝合金拉丝面板,金属后盖板,厚度不大于10mm 3. 安装方式：底边距地2.3m安装 4. 其它：满足设计、招标技术	套	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
86	030404034287	暗装单极开关	1. 名称：暗装单极开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.3m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	17.000					
87	030404034288	暗装双极开关	1. 名称：暗装双极开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.3m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	14.000					
88	030404034289	暗装三极开关	1. 名称：暗装三极开关 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.3m安装	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 65 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
89	030404034290	暗装单极开关防潮型	1. 名称：暗装单极开关防潮型 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.3m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	3.000					
90	030404034291	暗装双极开关防潮型	1. 名称：暗装三极开关防潮型 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.3m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	6.000					
91	030404034292	暗装三极开关防潮型	1. 名称：暗装单极开关防潮型 2. 规格：~250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.3m安	个	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

标段：/

第 66 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
92	030404035293	电井单相五孔暗装插座	1. 名称：电井单相五孔暗装插座 2. 型号、规格：250V 10A 3. 安装方式：底边距地1.5m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	8.000					
93	030404035294	单相二极和三极组合插座（防水）	1. 名称：单相二极和三极组合插座（防水） 2. 型号、规格：250V 10A 3. 安装方式：底边距地0.3m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 67 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
94	030411006295	钢质接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：钢质 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接线盒等预埋盒体） 4. 安装形式：暗装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	405.000					
95	030411006296	电源接线盒	1. 名称：电源接线盒 2. 材质：钢质 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接线盒等预埋盒体） 4. 安装形式：暗装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	35.000					
96	030412004297	LED长条定制亚克力灯	1. 名称：LED长条定制亚克力灯	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 68 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格、型号：功率40W;色温4000K 3. 安装形式：嵌装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
97	030412004298	LED灯带	1. 名称：LED灯带 2. 规格、型号：功率3W/M;色温4000K 3. 安装形式：暗装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩、灯带电源变压器等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝	m	85.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
98	030412004299	LED磁吸轨道格栅灯	1. 名称：LED磁吸轨道格栅灯 2. 规格、型号：功率9W;色温4000K 3. 安装形式：嵌入式安装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑，轨道详土建 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	10.000					
99	030412004300	黑色内嵌磁吸轨道	1. 名称：黑色内嵌磁吸轨道 2. 材质：详设计 3. 规格：详设计	m	6.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 70 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 安装形式：嵌装 5. 其他未尽的事项详相关节点图纸 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
100	030412004301	LED平板灯	1. 名称：LED平板灯 2. 规格、型号：功率8W;色温4000K 3. 安装形式：吊装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	22.000					
101	030412004302	LED防眩射灯	1. 名称：LED防眩射灯	套	30.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 71 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格、型号：功率3W;色温4000K 3. 安装形式：嵌装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
102	030412004303	LED筒灯	1. 名称：LED筒灯 2. 规格、型号：功率5W;色温4000K 3. 安装形式：嵌装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土	套	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 72 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
103	030404031304	电源变压器 150w	1. 名称：电源变压器 2. 型号、规格：150W，12V 3. 接线端子材质、规格：满足规范及设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	3.000					
104	030404031305	电源变压器 400w	1. 名称：电源变压器 2. 型号、规格：400W，12V 3. 接线端子材质、规格：满足规范及设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	2.000					
		分部小计								
		防雷接地								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 73 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
105	030409008306	局部等电位端子箱 SEB	1. 名称：局部等电位端子箱 2. 安装方式：底边距地0.3m暗装 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	15.000					
106	030409008307	总等电位端子箱 MEB	1. 名称：总等电位端子箱 MEB 2. 规格：底边距地0.3m暗装 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
107	030409005308	避雷网 热镀锌圆钢 Φ10mm	1. 名称：避雷网 2. 材质：热镀锌圆钢 3. 规格：Φ10mm 4. 安装形式：利用Φ10热镀锌圆钢明敷于女儿墙、挑檐上做接闪带，支架采用Φ10热镀锌圆钢，支架H=150mm，支架间隔L=1000mm，转弯处L=500mm，含	m	401.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 74 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			支架制作安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
108	030409003309	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 材质：钢制 3. 规格：柱内钢筋 4. 安装形式：利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根Φ16及以上（钢筋小于Φ16大于等于Φ10时采用四根）柱对角外侧主筋电气贯通 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	266.400					
109	030409002310	接地母线 -40*4热镀锌扁钢	1. 名称：接地母线 2. 材质：热镀锌扁钢 3. 规格：-40x4mm 4. 安装部位：综合考虑	m	145.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 75 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
110	030409002311	接地母线 -40*4不锈钢扁钢	1. 名称：接地母线 2. 材质：不锈钢扁钢 3. 规格：-40*4mm 4. 安装部位：综合考虑 5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	8.000					
111	030409002312	接地母线 镀锌扁钢-25*4mm	1. 名称：接地母线 2. 材质：镀锌扁钢 3. 规格：-25*4mm 4. 安装部位：综合考虑 5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	314.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 76 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
112	030414011313	利用基础钢筋做接地网	1. 名称：均压环敷设利用基础钢筋 2. 要求：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	577.210					
113	030409001314	接地连接板 -100*50*10	1. 名称：接地连接板 2. 材质：钢板 3. 规格：-100*50*10 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	块	2.000					
114	030409001315	接地连接板 -100*100*6	1. 名称：接地连接板 2. 材质：钢板 3. 规格：-100*100*6 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	块	4.000					
115	030409004316	柱主筋与圈梁钢筋焊接	1. 名称：柱主筋与圈梁钢筋焊接	处	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 77 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 接地极材质、规格、招标技术要求：基础接地体 3. 其他要求：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
116	030411004317	电气配线 BV-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：详设计 3. 规格、型号：BV-2.5 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	32.500					
117	030411001318	电气配管 PC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PC20 4. 配置形式：暗配、明配、吊顶内敷设综合考虑，超高因素自行综合考虑 5. 接地要求：跨接接地	m	30.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 78 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 包含：预留孔洞、剔槽、补槽 、压（留）槽、堵洞等； 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
118	030414011319	接地装置调试	1. 名称：接地装置调试 2. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	系统	1.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
119	031301017328	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运； 搭、拆脚手架；拆除脚手架后材 料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合 现场综合考虑 4. 其它：满足规范、技术标准、	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段: /

第 79 页 共 79 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件、合同要求等							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001320	安全文明施工费			92522.20			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3304.36			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		19525.79			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		44458.72			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		25233.33			
2	031302002321	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003322	非夜间施工增加						
4	031302004323	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005324	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006325	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008326	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008327	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	144109.01		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		144109.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	144109.01	
合计			144109.01	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】
 标段：/
 第 1 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	镀锌扁钢-25*4mm	m	1025.72					
2	金属软管DN20	m	38.88					
3	钢质接线盒	个	413.10					
4	电气配管JDG20	m	2569.69					
5	槽钢（综合）	kg	372.75					
6	角钢（综合）	kg	149.10					
7	电气配线BV-2.5	m	37.70					
8	电气配管JDG25	m	20.60					
9	动力配电箱1APm1-1	台	1.00					
10	动力配电箱1APm1-2	台	1.00					
11	动力配电箱1APm ² -1	台	1.00					
12	动力配电箱1APm ² -2	台	1.00					
13	动力配电箱1APm ³ -1	台	1.00					
14	动力配电箱1APm ³ -2	台	1.00					
15	公共照明配电箱1ALc1-1	台	1.00					
16	公共照明配电箱1ALc2-1	台	1.00					
17	公共照明配电箱1ALc3-1	台	1.00					
18	应急照明电源箱1ALE2-1	台	1.00					
19	集中控制应急照明配电箱1EPD1-1	台	1.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】
 标段：/
 第 2 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	集中控制应急照明配电箱1EPD2-1	台	1.00					
21	集中控制应急照明配电箱1EPD3-1	台	1.00					
22	排烟风机配电箱1ATspRF-1/1ATspRF-2	台	2.00					
23	消防配电总箱1APEm1-3	台	1.00					
24	空调配电箱1APacRF-1	台	1.00					
25	基础槽钢	m	6.06					
26	空调配电箱1APacRF-2	台	1.00					
27	客梯配电箱1APgeRF-1	台	1.00					
28	货梯配电箱1APgeRF-2	台	1.00					
29	普通强电桥架200*100	m	322.32					
30	普通强电桥架400*100	m	21.18					
31	普通强电防水桥架200*100	m	147.92					
32	消防防水强电桥架100*100	m	63.57					
33	安全出口指示灯	套	5.05					
34	疏散出口指示灯	套	10.10					
35	单向疏散指示灯（单面）	套	62.62					
36	壁装应急照明灯	套	12.12					
37	楼层显示灯	套	7.07					
38	感应灯(自带红外感应开关)	套	12.12					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】
 标段：/
 第 3 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	暗装单极开关	只	17.34					
40	电井单相五孔暗装插座	套	8.16					
41	应急照明灯具（吸顶）	套	111.10					
42	应急照明灯具（壁装）	套	8.08					
43	单向疏散指示灯（双面）	套	10.10					
44	热镀锌圆钢Φ10mm	m	421.50					
45	-40*4热镀锌扁钢	m	153.17					
46	不锈钢扁钢-40*4	m	8.40					
47	接地连接板-100*50*10	块	2.00					
48	电气配管SC25	m	30.33					
49	电气配管SC32	m	80.59					
50	电气配管SC50	m	38.83					
51	电气配管SC65	m	39.80					
52	电气配管SC80	m	3.81					
53	电气配管SC100	m	115.69					
54	局部等电位端子箱SEB	台	15.00					
55	总等电位端子箱MEB	台	1.00					
56	商品混凝土C25	m³	3.02					
57	水	m³	0.76					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】
 标段：/
 第 4 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
58	其他材料费	元	0.89					
59	电气配管SC40	m	241.14					
60	暗装双极开关	只	14.28					
61	暗装三极开关	只	3.06					
62	电源变压器150w	台	3.00					
63	电源变压器400w	台	2.00					
64	黑色内嵌磁吸轨道	m	6.67					
65	LED长条定制亚克力灯	套	3.03					
66	LED灯带	m	86.22					
67	LED磁吸轨道格栅灯	套	10.10					
68	LED防眩射灯	套	30.30					
69	LED平板灯	套	22.22					
70	LED筒灯	套	18.18					
71	壁装单管应急LED灯(自带蓄电池, 电池时间不小于15min)	套	4.04					
72	单管LED灯	套	10.10					
73	普通强电桥架300*200	m	67.00					
74	电气配管SC150	m	10.35					
75	暗装单极开关防潮型	只	3.06					
76	暗装双极开关防潮型	只	6.12					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】
 标段：/
 第 5 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
77	暗装三极开关防潮型	只	6.12					
78	电源接线盒	个	35.70					
79	单相二极和三极组合插座（防水）	套	12.24					
80	密闭性防水防尘壁灯	套	3.03					
81	接地连接板-100*100*6	块	4.00					
82	配电箱AL10	台	13.00					
83	配电箱AL15	台	23.00					
84	配电箱AL20	台	14.00					
85	电力电缆BTTYZB1-4*95+1*50	m	99.70					
86	电力电缆BTTYZB1-5*10	m	90.08					
87	焊接钢管	kg	162.00					
88	电气配线B1 (d1, t1, a2)-WDZ-BYJ-2.5	m	4682.42					
89	电气配线B1 (d1, t1, a2)-WDZ-BYJ-4	m	1678.15					
90	电气配线B1 (d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-4	m	161.11					
91	电气配线B1 (d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-6	m	21.17					
92	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*2.5	m	105.26					
93	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*16	m	56.22					
94	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*25+1*16	m	65.97					
95	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*35+1*16	m	65.21					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【强电工程】
 标段：/
 第 6 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
96	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*50+1*25	m	221.89					
97	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*120+1*70	m	541.64					
98	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*150+1*70	m	106.49					
99	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*185+1*95	m	49.51					
100	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*240+1*120	m	162.60					
101	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY-4*35+1*16	m	8.63					
102	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY-4*50+1*25	m	220.36					
103	控制电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZN-KYJY-4*1.5	m	24.53					
104	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*6	m	763.13					
105	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*10	m	2018.08					
106	消防防水强电桥架200*100	m	47.10					
107	电气配管PC20	m	33.60					
108	电气配管SC20	m	1341.57					
109	电气配线B1 (d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-2.5	m	6911.96					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【强电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		光纤入户系统								
1	030502003329	64芯熔接式光纤分纤箱	1. 名称：64芯熔接式光纤分纤箱(含铭牌) 2. 材质：钢制 3. 规格：64芯分纤 4. 安装方式：综合 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
2	030502003330	家居配线箱ADD	1. 名称：家居配线箱ADD 2. 含电源、配线架、RJ45模块、RJ11模块等附件 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	49.000					
3	030502007331	64芯单模光纤	1. 名称：64芯单模光纤 2. 型号规格：64芯 3. 敷设部位：综合考虑 4. 敷设方式：管内、线槽穿线	m	37.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等（综合考虑） 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
4	030502007332	室内2芯皮线光缆	1. 名称：72芯单模光纤 2. 型号规格：72芯 3. 敷设部位：综合考虑 4. 敷设方式：管内、线槽穿线等（综合考虑） 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	2002.550					
5	030411001333	电气配管 PC25	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:刚性阻燃塑料管 PC25 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑	m	269.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
6	030411001334	电气配管 SC50	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: SC50 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位: 砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑	m	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	030502001335	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 安装方式：落地安装 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
8	030502020336	光纤测试	1. 测试类别：光纤测试 2. 内容：测试、记录、完成测	链路	64.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			试报告 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	030502014337	光纤熔接	1. 名称：光纤熔接 2. 方法：熔接法 3. 模式：单模多模综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	芯	64.000					
		分部小计								
		安防系统								
10	030501012338	8口POE网络交换机	1. 名称：8口POE网络交换机 2. 类别：8口 3. 技术参数：盒式交换机，桌面型;8口10/100/1000Base-T+2*SFP光口。配置2*SFP双工光模块，整机背板交换容量20Gpps，包转发率14.88Mpps;支持POE供	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			电。供电电压100V ~240V/50HZ 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	030501012339	48口汇聚交换机	1. 名称：48口汇聚交换机 2. 类别：48口 3. 技术参数：盒式交换机，上架型2u。弱三层管理交换机，交换容量不低于2.5Tbps/25Tbps, 包不低于转发率277/320Mpps, IPv6接口，48*SFP光口配置48*SFP光模块，配置4个QsFP万兆光口和配置4个qsFP 光模块，管理以太网口一个，Console口1个;输入电压100~240V/50HZ，支持VLAN、用户管理、IP路由等功能 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
12	030501012340	48口POE交换机	1. 名称：48口POE交换机 2. 类别：48口 3. 技术参数：盒式交换机，/上架型1U;48口10/100/1000Base-T+2*SFP光口。配置2*SFP双工光模块，整机背板交换容量52Gpps，包转发率78Mpps;支持POE供电:电源供电电压100V~240V/50HZ 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
13	030502010341	48口数据配线架	1. 名称：48口数据配线架 2. 类别：光纤配线架 3. 规格：符合本工程的要求 4. 安装方式：柜体内 5. 其他包含内容：满配尾纤和耦合器	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	030502015342	4芯ODF架	1. 名称：4芯ODF架 2. 功能：网络功能要求 3. 层数：满足本工程的网络功能要求 4. 性能最低要求：详设计 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
15	030502017343	理线器	1. 名称：理线器 2. 规格：详设计 3. 参数：详设计及技术要求文件 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
16	030503002344	数据采集器	1. 名称：数据采集器 2. 类别：采集器，满足使用功	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			能需求 3. 规格：满足设计及使用要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
17	030904008345	千兆光模块	1. 名称：千兆光模块 2. 规格：详设计 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
18	030507006346	双门门禁控制器	1. 名称：双门门禁控制器 2. 规格：双门 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	2.000					
19	030507016347	立柱式门禁刷卡机/IP54	1. 名称：立柱式门禁刷卡机/IP54 2. 规格：DC9-16V，IP68，支持密码，指纹,NFC解锁，与电源连接, 自带备用电源	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
20	030507007348	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格、型号：双门 3. 安装方式：门框顶部安装或门上安装，最大拉力不低于200kg，Dc12w，工作电流不大于0.5A 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	2.000					
21	030507005349	出门按钮	1. 类别：出门按钮 2. 安装方式：底边距地1.3m安装，ABS阻燃材质，86型，自动回弹 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	2.000					
22	030501013350	无线网桥	1. 名称：无线网桥	对	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 类别：无线网桥 3. 规格：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
23	030507008351	电梯半球彩色摄像机	1. 名称：半球彩色摄像机 2. 类别：视频监控 3. 安装方式：吸顶安装 4. 性参数：不低于200万像素， ≥25fp；3、带红外夜视功动态 ，最低照度彩色：0.01 1x，黑 白：0.001 1x2.8/4mm定焦镜头 可选；供电：DC12V/Ac24V/POE； 网络接口：R45型10/100以太网口； 、带拾音功能，360° 全向，灵 敏度不低于-34dB. 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
24	030505001352	全向吸顶天线	1. 名称：全向吸顶天线 2. 规格：详设计 3. 天线杆、基础种类：详设计 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	副	8.000					
25	030507008353	枪式摄像机	1. 名称：彩色枪式摄像机（室内） 2. 类别：视频监控 3. 安装方式：底边距地2.4m或吸顶安装 4. 含支架安装 5. 性能参数：不低于200万像素，≥25fps；带红外夜视功能，宽动态，最低照度彩色：0.001lx，黑白：0.001lx；8/4/6/8/12mm定焦镜头可选供电：DC12V/AC24V/POE；网络接口：RJ45型10/100m以太网口；	台	34.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
26	030411006354	钢质接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：钢质 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接线盒等预埋盒体） 4. 安装形式：暗装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	42.000					
27	030411001355	电气配管 SC20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预	m	110.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防水涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
28	030411001356	电气配管 PC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配、明配、吊顶内敷设综合考虑，超高因素自行综合考虑 5. 接地要求:跨接接地 6. 包含:预留孔洞、剔槽、补槽	m	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			、压（留）槽、堵洞等； 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
29	030411001357	电气配管 JDG20	1. 名称:电气配管 2. 材质:紧定管 3. 规格:JDG20 4. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 5. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 6. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 7. 明配管刷防水涂料作防火处理 8. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉	m	376.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			降缝、后浇带管线的做法按规范要求 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
30	030411001358	金属软管 DN20	1. 名称：配管 2. 材质：金属软管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑 5. 接地要求：满足规范要求 6. 钢索材质、规格：满足规范要求 7. 含支吊架制作安装、引线、明管刷防火涂料等 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	38.000					
31	030411003359	普通弱电桥架 100*100	1. 名称：普通弱电桥架 2. 型号：100*100mm	m	59.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格：（宽+高）≤200mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
32	030411003360	普通弱电桥架 200*100	1. 名称：普通弱电桥架 2. 型号：200*100mm 3. 规格：（宽+高）≤400mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板	m	247.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
33	030413001361	桥架支撑架、支吊架	1. 名称:桥架支撑架、支吊架 2. 材质金属，规格综合考虑，支架表面处理工艺综合考虑 3. 包含支架制作、安装、除锈、刷防锈漆 4. 接地：按规范要求实施，具	t	0.308					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			体做法及使用的材料综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
34	030411004362	电气配线 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-RYJYP-4×1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-RYJYP-4×1.5 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	202.620					
35	030411004363	电气配线 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-RYJYP-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-RYJYP-4×1.0	m	1646.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
36	030502007364	4芯单模光纤	1. 名称：4芯单模光纤 2. 型号规格：4芯 3. 敷设部位：综合考虑 4. 敷设方式：管内、线槽穿线等（综合考虑） 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	198.510					
37	030411004365	电气配线 RVV4*1.0	1. 名称：电气配线 2. 规格、型号：RVV4*1.0 3. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 4. 双色线与单色线价差综合考虑	m	79.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
38	030411004366	电气配线 RVV2*1.0	1. 名称：电气配线 2. 规格、型号：RVV2*1.0 3. 配线形式：穿管、线槽及桥架 综合考虑 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	36.680					
39	030502005367	网线 CAT.6 Pair UTP	1. 名称：网线 2. 规格：CAT.6 Pair UTP 3. 线缆对数：4对 4. 敷设方式：管内或线槽、桥架 内敷设综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	1927.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
40	030502005368	网线 CAT.5e 4Pair UTP	1. 名称：网线 2. 规格：CAT.5e 4Pair UTP 3. 线缆对数：4对 4. 敷设方式：管内或线槽、桥架内敷设综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	3.110					
41	030502016369	LC-LC光纤跳线	1. 名称：LC-LC光纤跳线 2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	根	2.000					
42	030502016370	RJ45-RJ45跳线	1. 名称：RJ45-RJ45跳线 2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	根	41.000					
43	030502020371	光纤测试	1. 测试类别：光纤测试 2. 内容：测试、记录、完成测试报告 3. 其它：满足设计、招标技术	链路	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
44	030502014372	光纤熔接	1. 名称：光纤熔接 2. 方法：熔接法 3. 模式：单模多模综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	芯	8.000					
45	030502019373	双绞线缆测试	1. 测试类别：双绞线缆测试 2. 内容：测试、记录、完成测试报告 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	链路	41.000					
46	030507019374	安防系统调试及试运行（整个项目）	1名称：安防系统调试及试运行（整个项目） 2. 安防系统含监控、门禁、入侵、巡更、停车场管理等 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
		分部小计									
		单价措施项目清单									
		专业措施项目									
47	031301017383	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运；搭、拆脚手架；拆除脚手架后材料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合现场综合考虑 4. 其它：满足规范、技术标准、招标文件、合同要求等	项	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											
合 计											

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001375	安全文明施工费			10201.77			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		364.35			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2152.97			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4902.15			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2782.30			
2	031302002376	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003377	非夜间施工增加						
4	031302004378	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005379	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006380	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008381	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008382	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【弱电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	15666.00		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		15666.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【弱电工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	15666.00	
合计			15666	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【弱电工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【弱电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】
 标段：/
 第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	无线网桥	对	4.00					
2	彩色枪式摄像机（室内）	台	34.00					
3	千兆光模块	个	1.01					
4	LC-LC光纤跳线	根	2.00					
5	RJ45-RJ45跳线	根	41.00					
6	家居配线箱ADD	个	49.00					
7	4芯ODF架	个	1.00					
8	48口汇聚交换机	台	1.00					
9	48口数据配线架	个	1.00					
10	光纤连接器材	套	72.72					
11	8口POE网络交换机	台	1.00					
12	立柱式门禁刷卡机/IP54	台	2.00					
13	电控锁	台	2.00					
14	出门按钮	台	2.00					
15	电气配线RVV4*1.0	m	86.35					
16	电气配线RVV2*1.0	m	39.61					
17	钢质接线盒	个	42.84					
18	理线器	个	2.02					
19	网线 CAT.6 PairUTP	m	2024.06					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【弱电工程】
 标段：/
 第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	4芯单模光纤	m	202.48					
21	双门门禁控制器	台	2.00					
22	全向吸顶天线	副	8.00					
23	数据采集器	台	4.00					
24	镀锌扁钢-25*4mm	m	321.88					
25	普通弱电桥架100*100	m	60.11					
26	普通弱电桥架200*100	m	249.51					
27	槽钢（综合）	kg	231.00					
28	角钢（综合）	kg	92.40					
29	室内2芯皮线光缆	m	2042.60					
30	电气配管PC25	m	301.86					
31	64芯熔接式光纤分纤箱	个	1.00					
32	64芯单模光纤	m	38.61					
33	电气配管SC50	m	2.06					
34	48口POE交换机	台	1.00					
35	42U弱电机柜	个	1.00					
36	电梯半球彩色摄像机	台	4.00					
37	电气配管JDG20	m	387.88					
38	网线 CAT.5e 4PairUTP	m	3.27					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 3 页 共 3 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 1 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		消防报警系统								
1	030904008384	消防接线端子箱	1. 名称：消防接线端子箱 2. 箱内配置：综合考虑 3. 安装部位：弱电井内 4. 安装方式：底边距地1.5m安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	3.000					
2	030904008385	短路隔离器	1. 名称：短路隔离器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	13.000					
3	030904008386	金属模块箱	1. 名称：消防切非模块箱 2. 规格：模块数量综合考虑，模块另列	台	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
4	030904008387	单输入模块	1. 名称：输入模块（含模块底座） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：模块箱内安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	44.000					
5	030904008388	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块（含模块底座） 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	43.000					
6	030904005389	声光警报器	1. 名称：声光警报器	个	23.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：底边距地2.3m安装 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	030904003390	消火栓按钮	1. 名称：消火栓按钮 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：消火栓箱内安装 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	27.000					
8	030904001391	感烟探测器	1. 名称：感烟探测器 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：吸顶安装 4. 含底座安装	个	143.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 4 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	030904003392	手动报警按钮	1. 名称：手动报警按钮 2. 规格、型号：综合考虑、需满足设计及规范要求 3. 安装方式、部位、高度：底边距地1.3m安装 4. 包含：按钮、底座、支架、接线、本体调试等全部内容 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	23.000					
10	030904006393	消防电话	1. 名称：总线消防电话分机 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：底边距地1.5m安装 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、招标技术	部	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 5 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
11	030904003394	消防电话插孔	1. 名称：消防电话插孔 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：底边距地1.3m安装 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	23.000					
12	030904003395	火灾显示盘	1. 名称：火灾显示盘 2. 规格：详设计 3. 安装部位及方式：底边距地1.5m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	3.000					
13	030904007396	吸顶式消防广播 6W	1. 名称：消防广播 2. 功率：6W 3. 安装方式：嵌顶安装	个	32.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 6 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	030411006397	钢质接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：钢质 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接线盒等预埋盒体） 4. 安装形式：暗装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	241.000					
15	030904012398	区域报警主机	1. 名称：区域报警主机 2. 规格：控制点位500点，其余详设计 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
16	030904003399	联动控制盘	1. 名称：联动控制盘 2. 规格：详设计	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 7 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：底边距地 1. 5m安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
17	030905003400	防火控制装置调试 电话插孔	1. 名称：防火控制装置调试 2. 类型：电话插孔 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	只	23.000					
18	030905003401	防火控制装置调试 电话分机	1. 名称：防火控制装置调试 2. 类型：电话分机 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	只	2.000					
19	030905003402	防火控制装置调试 广播喇叭及音箱	1. 名称：防火控制装置调试 2. 类型：广播喇叭及音箱、通讯分机及插孔 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	只	32.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 8 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	030905003403	自动报警系统调试	1. 名称：自动报警系统调试 2. 类型：自动报警系统 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	系统	1.000					
		分部小计								
		防火门监控系统								
21	030904008404	单扇常开防火门监控模块及配套门磁开关	1. 名称：单扇常开防火门监控模块及配套门磁开关 2. 型号、规格及技术参数：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	7.000					
22	030411006405	钢质接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：钢质 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接	个	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 9 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			线盒等预埋箱体） 4. 安装形式：暗装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		消防电源监控系统								
23	030503006406	消防电源交流单路信号传感器(电流、电压)	1. 名称：消防电源交流单路信号传感器(电流、电压) 2. 规格、型号：详设计 3. 配电箱内安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	3.000					
24	030503006407	消防电源交流多路信号传感器(电流、电压)	1. 名称：消防电源交流多路信号传感器(电流、电压) 2. 规格、型号：详设计 3. 配电箱内安装 4. 其它：满足设计、招标技术	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 10 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		电气火灾监控系统								
25	030904008408	消防电源监控模块（报警电流600A）	1. 名称：消防电源监控模块 2. 型号、规格及技术参数：报警电流600A 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	9.000					
26	030904008409	消防电源监控模块（报警电流300A）	1. 名称：消防电源监控模块 2. 型号、规格及技术参数：报警电流300A 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 11 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		UPS系统								
27	030506007410	UPS主机	1. 名称：UPS主机（含电池） 2. 参数：1KVA 3. 含电池及电池柜等 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
		分部小计								
		配管、配线、桥架								
28	030411001411	电气配管 SC20	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: SC20 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、	m	1663.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 12 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
29	030411001412	电气配管 SC25	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、	m	1365.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
30	030411004413	电气配线 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-1.5	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内、线槽内综合考虑 3. 型号、规格:B1 (d1, t1, a2)-WDZN-BYJ-1.5mm ² （各色） 4. 材质:铜芯绝缘导线，电线阻燃等级综合考虑 5. 配线部位:综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术	m	280.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 14 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
31	030411004414	电气配线 B1 (d1, t1, a2))-WDZN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架 综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)- WDZN-BYJ-2.5 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	2904.700					
32	030411004415	电气配线 B1 (d1, t1, a2))-WDZN-RYJY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架 综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)- WDZN-RYJY-2×1.0 4. 双色线与单色线价差综合考虑	m	523.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
33	030411004416	电气配线 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-RYJY-2×1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-RYJY-2×1.5 4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	2592.630					
34	030408001417	电力电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY-2*1.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY 3. 规格：2*1.5 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖	m	386.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 16 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
35	030408001418	电力电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY-2*2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY 3. 规格：2*2.5 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	226.750					
36	030408001419	电力电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-YJY-2*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-	m	226.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 17 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			YJY 3. 规格：2*4 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
37	030408002420	控制电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZN-KYJY-4*1.5	1. 名称：控制电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZN-KYJY 3. 规格：4*1.5 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：桥架、穿管综合 6. 其它：满足设计、招标技术	m	300.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 18 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
38	030408002421	控制电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-KYJY-2*2.5	1. 名称：控制电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-KYJY 3. 规格：2*2.5 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：桥架、穿管综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	226.750					
39	030408002422	控制电缆 B1 (d1, t1, a2)-WDZN-KYJYP-2*1.5	1. 名称：控制电缆 2. 型号：B1 (d1, t1, a2)-WDZN-KYJYP 3. 规格：2*1.5 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：桥架、穿管综合	m	388.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 19 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
40	030408007423	控制电缆头 电缆芯数（芯） ≤6	1. 名称：电缆芯数（芯） 2. 规格：≤6 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	10.000					
41	030408006424	电力电缆头 两芯 单芯 截面≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤10mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	8.000					
42	030411001425	金属软管 DN20	1. 名称：配管 2. 材质：金属软管 3. 规格：DN20 4. 配置形式：综合考虑	m	87.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 20 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 接地要求：满足规范要求 6. 钢索材质、规格：满足规范要求 7. 含支吊架制作安装、引线、明管刷防火涂料等 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
43	030411003426	消防弱电桥架 100*100	1. 名称：消防弱电桥架 2. 型号：100*100mm 3. 规格：（宽+高）≤200mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀	m	44.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 21 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
44	030413001427	桥架母线槽支撑架、支吊架	1. 名称:桥架母线槽支撑架、支吊架 2. 材质金属，规格综合考虑，支架表面处理工艺综合考虑	t	0.071					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 包含支架制作、安装、除锈、 刷防锈漆 4. 接地：按规范要求实施，具体 做法及使用的材料综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
45	031301017436	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运； 搭、拆脚手架；拆除脚手架后材 料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合 现场综合考虑 4. 其它：满足规范、技术标准、 招标文件、合同要求等	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001428	安全文明施工费			15539.04			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		554.97			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3279.34			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7466.81			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4237.92			
2	031302002429	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003430	非夜间施工增加						
4	031302004431	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005432	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006433	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008434	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008435	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	23661.51		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		23661.51		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	23661.51	
合计			23661.51	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 （元）	结算金额 （元）	差额 ±（元）	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】
 标段：/
 第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	消防接线端子箱	台	3.00					
2	声光警报器	个	23.00					
3	输入/输出模块	个	43.00					
4	金属软管DN20	m	94.61					
5	消火栓按钮	个	27.00					
6	手动报警按钮模块	个	23.00					
7	消防电话	部	2.00					
8	消防电话插孔模块	个	23.00					
9	输入模块	个	44.00					
10	镀锌扁钢-25*4mm	m	46.46					
11	槽钢（综合）	kg	53.25					
12	角钢（综合）	kg	21.30					
13	金属线槽桥架NHMR100*100	m	44.69					
14	感烟探测器	个	143.00					
15	短路隔离器	个	13.00					
16	吸顶式消防广播6W	个	32.00					
17	火灾显示盘	个	3.00					
18	消防电源交流单路信号传感器(电流、电压)	个	3.00					
19	消防电源交流多路信号传感器(电流、电压)	个	3.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防电工程】
 标段： /
 第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	消防电源监控模块（报警电流600A）	个	9.00					
21	消防电源监控模块（报警电流300A）	个	1.00					
22	UPS主机	台	1.00					
23	电气配管SC25	m	1406.48					
24	钢质接线盒	个	252.96					
25	金属模块箱	台	3.00					
26	联动控制盘	个	1.00					
27	区域报警主机	台	1.00					
28	单扇常开防火门监控模块及配套门磁开关	个	7.00					
29	电气配线B1(d1, t1, a2)-WDZN-BVJY-1.5	m	325.43					
30	电气配线B1(d1, t1, a2)-WDZN-RYJY-2×1.0	m	564.87					
31	电气配线B1(d1, t1, a2)-WDZN-RYJY-2×1.5	m	2800.04					
32	电力电缆B1(d1, t1, a2)-WDZN-YJY-2*1.5	m	390.35					
33	电力电缆B1(d1, t1, a2)-WDZN-YJY-2*2.5	m	229.02					
34	电力电缆B1(d1, t1, a2)-WDZN-YJY-2*4	m	229.02					
35	控制电缆B1(d1, t1, a2)-WDZN-KYJY-4*1.5	m	305.27					
36	控制电缆B1(d1, t1, a2)-WDZN-KYJY-2*2.5	m	230.15					
37	控制电缆B1(d1, t1, a2)-WDZN-KYJYP-2*1.5	m	394.25					
38	电气配管SC20	m	1712.90					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

第 3 页 共 3 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		泛光照明工程								
1	030404017437	泛光照明配电箱 1ALfgRF	1. 名称：泛光照明配电箱 1ALfgRF 2. 规格、型号：Pe=5KW，Kx=1 ，Cos ϕ=0.9，Pj=4KW，Ijs= 6.73A 3. 安装方式：落地安装 室外 IP54防护 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接 线及盘柜二次配线、支架、盘柜 防火、堵洞、按钮、端子板、端 子接线、箱体接地本体接地、支 架等为完成本项目安装的所有工 作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件 、探测器、传感器、时钟控制器 等系统图上所有内容，内设铜排	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	030404031438	开关电源(含防护箱) 350W	1. 名称：开关电源(含防护箱) 2. 型号、规格：350W 3. 接线端子材质、规格：满足规范及设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	13.000					
3	030404031439	开关电源(含防护箱) 450W	1. 名称：开关电源(含防护箱) 2. 型号、规格：450W 3. 接线端子材质、规格：满足规范及设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	3.000					
4	030408001440	电力电缆 WDZB1-YJY 3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：WDZB1-YJY 3. 规格：3*4	m	380.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
5	030408006441	电力电缆头 干包式 三 芯 ≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号、规格、电压等级（kV）： 终端头≤1kV 截面≤10mm² 3. 材质、类型：干包式 三芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 制作安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	个	8.000					
6	030411004442	电气配线 WDZB1-RYY-2*4	1. 配线形式：电气配线，管内、 线槽、桥架综合考虑	m	132.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 导线型号、材质、规格：铜芯 WDZB1-RYY-2*4 3. 敷设部位或线制：室内综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	030411004443	电气配线 WDZB1-RYY-2*6	1. 配线形式：电气配线，管内、 线槽、桥架综合考虑 2. 导线型号、材质、规格：铜芯 WDZB1-RYY-2*6 3. 敷设部位或线制：室内综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	149.270					
8	030411001444	电气配管 SC20	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 含转线盒、穿引线、管件及	m	282.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	030411001445	电气配管 SC25	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 含转线盒、穿引线、管件及	m	359.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
10	030412002446	柔性灯带 DA01	1. 名称：柔性灯带 DA01 2. 型号：功率15W/m，色温3000K，光束角120°，LED/24V，	m	239.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			13001m 3. 安装方式：详设计 4. 含灯具安装所需光源、灯具附件、焊压接线端子、补刷(喷)油漆、接地等 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	030412002447	柔性灯带 DA02	1. 名称：柔性灯带 DA02 2. 型号：功率10W/m，色温3000K，光束角120°，LED/24V，855lm 3. 安装方式：详设计 4. 含灯具安装所需光源、灯具附件、焊压接线端子、补刷(喷)油漆、接地等 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	30.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	030411006448	钢质接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：钢质 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接线盒等预埋箱体） 4. 安装形式：暗装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	26.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
13	031301017457	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运；搭、拆脚手架；拆除脚手架后材料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合现场综合考虑	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

标段: /

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足规范、技术标准、招标文件、合同要求等							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001449	安全文明施工费			2390.66			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		85.38			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		504.52			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1148.76			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		652.00			
2	031302002450	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003451	非夜间施工增加						
4	031302004452	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005453	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006454	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008455	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008456	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	3688.77		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		3688.77		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	3688.77	
合计			3688.77	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【泛光照明工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	泛光照明配电箱1ALfgRF	台	1.00					
2	开关电源(含防护箱)350W	台	13.00					
3	开关电源(含防护箱)450W	台	3.00					
4	电力电缆WDZB1-YJY-3*4	m	384.28					
5	电气配线WDZB1-RYY-2*4	m	143.36					
6	电气配线WDZB1-RYY-2*6	m	161.21					
7	电气配管SC25	m	369.97					
8	柔性灯带DA01	m	241.99					
9	柔性灯带DA02	m	31.06					
10	钢质接线盒	个	26.52					
11	电气配管SC20	m	290.47					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【泛光照明工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		光伏工程								
1	030405002458	钙钛矿光伏组件 460Wp	1. 名称：钙钛矿光伏组件 460Wp 2. 参数：1251x2450mm, 组件功率460Wp, 组件配置2mm+0. 5POE +3. 2mm钙钛矿+0. 5POE+2mm，含背框 3. 包括相邻组件之间组串连接光伏电缆、配管及插接头。组串后正负极出线及配管另计 4. 成套配置：安装、调试等满足使用要求的所有费用 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	片	312. 000					
2	030404017459	光伏并网箱	1. 名称：光伏并网箱 2. 型号规格：根据系统图定制 3. 安装方式：满足设计要求 柜体防护等级满足设计要求	台	1. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 包含成套设备供货、安装、开孔、配线、箱体基础或支架、箱体接地、端子接线、各类型模块等，箱内全部元器件、箱体开孔、盘柜防火堵洞、防火隔板、接地、箱体设明显标志；含剩余电流监控模块、消防电源监控模块、智能灯控模块、电气火灾监控探测器、电流互感器等；具备计量单元，具备检失压分闸、检有压合闸、过流保护，过电压保护、防逆流保护，谐波治理、无功补偿等多项保护功能。 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	030408001460	电力电缆 WDZ-YJY-0.6/1-4*120+1*70	1. 名称：电力电缆 2. 型号：WDZ-YJY	m	11.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：4*120+1*70 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
4	030408001461	光伏专用电缆 H1Z2Z2-K-1*4mm ²	1. 名称：光伏专用电缆 2. 规格型号：H1Z2Z2-K-1*4mm ² 3. 敷设方式、部位、高度：综合考虑 4. 包含：线缆敷设；固定支架；导线连接器；穿过建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带、抗震缝的补偿措施等全部内容 5. 其它：满足设计、招标技术	m	1800.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
5	030408006462	电力电缆头 五芯 70mm² <单芯截面≤120mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤120mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
6	030411001463	电气配管 SC100	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC100 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接	m	5.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	030411001464	波纹管 DN25	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:波纹管 DN25 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：砖、混凝土结构明敷、暗敷、PC上现浇预埋、吊顶内等综合考虑 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接	m	300.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降缝、后浇带管线的做法按规范要求 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
8	030411003465	光伏直流防水桥架 150*75mm	1. 名称：光伏直流防水桥架 2. 型号：150*75mm 3. 规格：（宽+高）≤400mm 4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件	m	150.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	030411003466	光伏直流防水桥架 200*100mm	1. 名称：光伏直流防水桥架 2. 型号：200*100mm 3. 规格：（宽+高）≤400mm	m	51.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 材质：材质厚度满足规范及设计要求 5. 附件：含桥架主体、盖板、隔板、弯通、三通、四通及异形弯、连接片、连接螺栓、锁扣、跨接线、桥架内通长敷设25X4热镀锌扁钢等所有部件 6. 含桥架内通长敷设40*4热镀锌扁钢 7. 含开孔(含配管开孔)、楼板及墙体开洞和封堵、做防火隔板、防火堵洞、刷防火漆，防腐处理后表面喷塑；过伸缩缝、沉降缝时做伸缩节、补偿装置处理；穿梁、穿剪力墙做套管等 8. 桥架、线槽、梯架等综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 10. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
10	030401002467	组串式逆变器 110KW	1. 名称：组串式逆变器 2. 型号规格：110KW, 具体参数详设计 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
11	031103025468	汇流套件(汇流盒) 4进1出	1. 名称：汇流套件(汇流盒) 2. 规格：4进1出 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
12	031103025469	汇流套件(汇流盒) 5进1出	1. 名称：汇流套件(汇流盒) 2. 规格：5进1出 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	14.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	030401002470	防逆流控制器	1. 名称：防逆流控制器 2. 型号规格：详设计 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
14	030411004471	电气配线 ZN-RVSP-2*1.0mm ²	1. 配线形式：电气配线，管内、线槽、桥架综合考虑 2. 导线型号、材质、规格：铜芯 ZN-RVSP-2*1.0mm ² 3. 敷设部位或线制：室内综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	200.000					
15	030411004472	接地线 BVR-16mm ²	1. 名称：接地线 2. 配线形式：穿管、线槽及桥架综合考虑 3. 规格、型号：BVR-16mm ² ，带铜鼻子及安装螺栓	m	40.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 双色线与单色线价差综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
16	030409004473	接地跨接线 BVR-1*4mm²	1. 名称：接地跨接 2. 材质：BVR 3. 规格：4mm² 4. 安装部位：详见图纸 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	处	312.000					
17	030409002474	接地母线 -40*4热镀锌扁钢	1. 名称：接地母线 2. 材质：热镀锌扁钢 3. 规格：-40x4mm 4. 安装部位：综合考虑 5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	9.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
18	030307005475	光伏支架	1. 名称：光伏支架 2. 材质：100*100*3镀锌矩管+41*62*2.5U型支架，具体详设计图 3. 含螺栓、螺母、连接件、密封胶、泡沫棒、压块、镀锌锚板、刷防锈漆、防火漆等安装光伏支架的全部工作内容。 4. 其他：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 5、此工程量为暂估，结算时按时计量	t	8.447					
19	030414002476	太阳能光伏电站调试	1. 名称：太阳能光伏电站调试 2. 调试应符合有关施工验收规范、标准要求、有经过批准的调试方案、调试后经有关部门验收	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 含调试数据、调试报告 4. 其他：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
20	030501012477	光伏监测系统	1. 名称：光伏监测系统 2. 含光伏监控主机、音箱(语音报警)、数据采集器、交换机、监测系统软件、环境检测等 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	1.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
21	031301017486	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运；搭、拆脚手架；拆除脚手架后材料的堆放	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 搭设方式及高度：投标人结合 现场综合考虑 4. 其它：满足规范、技术标准、 招标文件、合同要求等							
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001478	安全文明施工费			28485.26			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1017.33			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		6011.50			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		13687.72			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7768.71			
2	031302002479	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003480	非夜间施工增加						
4	031302004481	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005482	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006483	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施费)					
7	031302008484	工程定位复测费	税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
8	011707008485	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【光伏工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	44045.62		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		44045.62		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 **【光伏工程】**

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	44045.62	
合计			44045.62	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【光伏工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【光伏工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【光伏工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	光伏并网箱	台	1.00					
2	基础槽钢	m	2.42					
3	电力电缆WDZ-YJY-0.6/1-4*120+1*70	m	11.61					
4	电气配管SC100	m	5.37					
5	波纹管DN25	m	309.00					
6	光伏直流防水桥架150*75mm	m	152.26					
7	镀锌扁钢-25*4mm	m	212.38					
8	光伏直流防水桥架200*100mm	m	52.04					
9	汇流套件(汇流盒)4进1出	个	2.00					
10	汇流套件(汇流盒)5进1出	个	14.00					
11	电气配线ZN-RVSP-2*1.0mm²	m	216.00					
12	接地跨接线BVR-1*4mm²	m	156.00					
13	-40*4热镀锌扁钢	m	10.16					
14	成品光伏支架	t	8.45					
15	二等锯材	m³	0.08					
16	焊条综合	kg	38.90					
17	电焊丝	kg	28.42					
18	螺栓综合	kg	42.03					
19	其他材料费	元	557.33					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		给水系统								
1	031001007487	PSP钢塑复合管 DN80	1. 名称：PSP钢塑复合管 2. 介质：水 3. 规格：DN80 4. 连接形式：电热熔连接 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	21.750					
2	031001007488	PSP钢塑复合管 DN50	1. 名称：PSP钢塑复合管 2. 介质：水 3. 规格：DN50	m	30.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 连接形式：电热熔连接 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	031001007489	PSP钢塑复合管 DN40	1. 名称：PSP钢塑复合管 2. 介质：水 3. 规格：DN40 4. 连接形式：电热熔连接 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安	m	12.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 3 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
4	031001007490	PSP钢塑复合管 DN32	1. 名称：PSP钢塑复合管 2. 介质：水 3. 规格：DN32 4. 连接形式：电热熔连接 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	11.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 4 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
5	031001006491	PVC-C给水管 DN50	1. 名称:PVC-C给水管 2. 介质:冷水 3. 材质、规格、压力等级: PVC-C, DN50 4. 连接形式: 热熔, 各种管件（含丝口管件）综合考虑 5. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它: 满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	11.200					
6	031001006492	PVC-C给水管 DN40	1. 名称:PVC-C给水管 2. 介质:冷水 3. 材质、规格、压力等级: PVC	m	11.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			-C，DN40 4. 连接形式：热熔，各种管件（含丝口管件）综合考虑 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	031001006493	PVC-C给水管 DN32	1. 名称:PVC-C给水管 2. 介质:冷水 3. 材质、规格、压力等级: PVC-C，DN32 4. 连接形式：热熔，各种管件（含丝口管件）综合考虑	m	22.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
8	031001006494	PVC-C给水管 DN25	1. 名称:PVC-C给水管 2. 介质:冷水 3. 材质、规格、压力等级：PVC-C，DN25 4. 连接形式：热熔，各种管件（含丝口管件）综合考虑 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等	m	3.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 7 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	031001006495	PVC-C给水管 DN20	1. 名称:PVC-C给水管 2. 介质:冷水 3. 材质、规格、压力等级: PVC-C, DN20 4. 连接形式: 热熔, 各种管件（含丝口管件）综合考虑 5. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综	m	7.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 8 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
10	031001006496	PVC-C给水管 DN15	1. 名称:PVC-C给水管 2. 介质:冷水 3. 材质、规格、压力等级：PVC-C，DN15 4. 连接形式：热熔，各种管件（含丝口管件）综合考虑 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复、封堵等 6. 含管道及各类管件、管卡安装、管道标识 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	230.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
11	031002001497	管道支架制作安装及刷油	1. 材质：型钢 2. 除锈级别：综合考虑 3. 刷油漆要求及遍数：先除锈后，刷樟丹防锈漆两道，再刷醇酸磁漆两道 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	Kg	43.820					
12	031208002498	防凝结露保温层	1. 绝热材料品种：不低于难燃B1 级泡沫橡塑 2. 绝热厚度：20mm 3. 管道外径：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	1.250					
13	031003006499	减压阀组 DN50	1. 名称：减压阀组 2. 型号、规格：DN50 3. 材质：不锈钢 4. 压力等级：阀后压力为	组	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			0.2MPa 5. 连接形式、安装部位：综合考虑，含减压阀、Y型过滤器、截止阀、挠性接头、压力表，具体像大样图 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	031003013500	水表 DN40	1. 名称：水表 2. 型号、规格：DN40，远传水表 3. 连接形式：螺纹连接 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	3.000					
15	031003013501	水表 DN32	1. 名称：水表 2. 型号、规格：DN32，远传水表 3. 连接形式：螺纹连接	组	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
16	031003003502	不锈钢闸阀 DN80	1. 名称：不锈钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 材质：不锈钢 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：法兰连接，含法兰及其安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
17	031003003503	截止阀 DN50	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN50 3. 材质：全铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：螺纹连接 6. 其它：满足设计、招标技术	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 12 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
18	031003003504	截止阀 DN40	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40 3. 材质：全铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：螺纹连接 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	3.000					
19	031003003505	截止阀 DN32	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN32 3. 材质：全铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：螺纹连接 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 13 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
20	031003001506	自动排气阀（带截止阀） DN15	1. 名称：自动排气阀（带阀） 2. 规格：DN15 3. 材质：全铜 4. 连接形式、安装部位：螺纹连接 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
		分部小计								
		排水系统								
21	031001006507	HDPE排水管 DN150	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：污水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN150 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合	m	24.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑，且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
22	031001006508	HDPE排水管 DN100	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：污水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN100 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的	m	345.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			堵洞 8. 管件：综合考虑, 且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
23	031001006509	HDPE排水管 DN75	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：污水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN75 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞	m	6.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 16 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 管件：综合考虑,且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
24	031001006510	HDPE排水管 DN50	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：污水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN50 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑,且含通气帽	m	40.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 17 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
25	031004014511	地漏 DN100	1. 名称：地漏 2. 材质：塑料 3. 型号、规格：DN100 4. 含孔洞预留及安装后的堵洞 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	6.000					
26	031208002512	防凝结露保温层	1. 绝热材料品种：不低于难燃B1 级泡沫橡塑 2. 绝热厚度：30mm 3. 管道外径：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术	m ³	0.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 18 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		废水系统								
27	031001006513	HDPE排水管 DN75	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：废水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN75 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑，且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等	m	18.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 19 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
28	031001006514	HDPE排水管 DN50	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：废水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN50 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑，且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求	m	2.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 20 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
29	031001006515	UPVC排水管 DN75	1. 名称：UPVC排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：废水 4. 材质：UPVC排水管 5. 型号、规格：DN75 6. 连接形式：粘接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑，且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	56.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 21 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
30	031001006516	UPVC排水管 DN50	1. 名称：UPVC排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：废水 4. 材质：UPVC排水管 5. 型号、规格：DN50 6. 连接形式：粘接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑, 且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	5.900					
31	031004014517	地漏 DN50	1. 名称：地漏 2. 材质：塑料	个	11.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 型号、规格：DN50 4. 含孔洞预留及安装后的堵洞 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		雨水系统								
32	031001006518	HDPE排水管 DN100	1. 名称：HDPE排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：雨水 4. 材质：HDPE排水管 5. 型号、规格：DN100 6. 连接形式：电热熔连接或热熔对接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑, 且含通气帽	m	368.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
33	031004014519	87型雨水斗 DN100	1. 名称：87型雨水斗 2. 规格：DN100 3. 材质：铸铁 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	12.000					
34	031004014520	侧壁式雨水斗 DN100	1. 名称：侧壁式雨水斗 2. 规格：DN100 3. 材质：铸铁 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	4.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 24 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		空调冷凝水系统								
35	031001006521	UPVC实壁排水管 DN50	1. 名称：UPVC实壁排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：冷凝水 4. 材质：UPVC实壁排水管 5. 型号、规格：DN50 6. 连接形式：粘接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑, 且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	25.920					
36	031001006522	UPVC实壁排水管 DN75	1. 名称：UPVC实壁排水管	m	129.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 25 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 安装部位：室内 3. 介质：冷凝水 4. 材质：UPVC实壁排水管 5. 型号、规格：DN75 6. 连接形式：粘接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件：综合考虑,且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
37	031004014523	地漏 DN50	1. 名称：地漏 2. 材质：塑料 3. 型号、规格：DN50	个	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 26 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 含孔洞预留及安装后的堵洞 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
38	031004014524	侧排地漏 DN50	1. 名称：侧排地漏 2. 材质：塑料 3. 型号、规格：DN50 4. 含孔洞预留及安装后的堵洞 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	25.000					
		分部小计								
		洁具及其他								
39	031006012525	小厨宝	1. 名称：小厨宝 2. 型号、容积：功率2.2KW，容积10L 3. 安装方式：壁挂式 4. 含DN15金属软管 5. 其它：满足设计、招标技术	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 27 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
40	031004003526	洗脸盆（含感应龙头）	1. 名称：洗脸盆 2. 材质：陶瓷 3. 规格、类型：综合考虑 4. 组装形式：成套安装，台下式 5. 附件名称、数量：含本体、感应龙头、角阀、金属软管，单根软管长度综合考虑、下水、感应阀接线、排水附件等所有附配件成套制作安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	12.000					
41	031004003527	坐便器	1. 名称：坐便器 2. 材质：陶瓷 3. 规格、类型：综合考虑 4. 组装形式：成套安装 5. 附件名称、数量：含本体、	组	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			角阀、金属软管，单根软管长度综合考虑、下水、感应阀接线、排水附件等所有附配件成套制作安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
42	031004003528	感应式小便器	1. 名称：感应式小便器 2. 材质：陶瓷 3. 规格、类型：挂墙式 4. 组装形式：成套安装 5. 附件名称、数量：含本体、角阀、金属软管，单根软管长度综合考虑、下水、感应阀接线、排水附件等所有附配件成套制作安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 29 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
43	031004008529	拖布池	1. 名称：拖布池 2. 材质：陶瓷 3. 附件材质、规格：含本体、水嘴、排水栓、存水弯等所有附件成套制作安装 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	3.000					
44	031004014530	不锈钢地漏 DN50	1. 名称：地漏 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN50 4. 含孔洞预留及安装后的堵洞 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	6.000					
45	031004014531	地面清扫口 DN100	1. 材质：铜制 2. 规格：DN100 3. 安装方式：地坪上H-0.005 4. 其它：满足设计、招标技术	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 30 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
46	031002003532	阻火圈 DN150	1. 名称、类型：阻火圈 2. 材质、规格 ： DN150 3. 填料材质：满足规范及设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
47	031002003533	阻火圈 DN100	1. 名称、类型：阻火圈 2. 材质、规格 ： DN100 3. 填料材质：满足规范及设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	20.000					
48	031002003534	阻火圈 DN75	1. 名称、类型：阻火圈 2. 材质、规格 ： DN75 3. 填料材质：满足规范及设计要求	个	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 31 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		套管								
49	031002003535	柔性防水套管制作安装DN50	1. 名称：柔性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN50 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
50	031002003536	柔性防水套管制作安装DN80	1. 名称：柔性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN80 3. 套管孔洞预留、制作安装及	个	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 32 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
51	031002003537	柔性防水套管制作安装 DN100	1. 名称：柔性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN100 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
52	031002003538	柔性防水套管制作安装 DN150	1. 名称：柔性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN150 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
53	031002003539	刚性防水套管制作安装 DN50	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN50 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工	个	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
54	031002003540	刚性防水套管制作安装 DN100	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN100 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	22.000					
55	031002003541	刚性防水套管制作安装 DN150	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN150 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 35 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
56	031002003542	一般钢套管制作安装 DN50	1. 名称、类型：一般钢套管制作安装 2. 介质管道型号、规格：穿管管径DN50 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 穿楼板、砼墙、砌体墙等综合考虑	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
57	031002003543	一般钢套管制作安装 DN80	1. 名称、类型：一般钢套管制作安装 2. 介质管道型号、规格：穿管管径DN80 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 穿楼板、砼墙、砌体墙等综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 37 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
58	031301017552	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运；搭、拆脚手架；拆除脚手架后材料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合现场综合考虑 4. 其它：满足规范、技术标准、招标文件、合同要求等	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001544	安全文明施工费			9199.25			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		328.54			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1941.40			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4420.42			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2508.89			
2	031302002545	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003546	非夜间施工增加						
4	031302004547	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005548	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006549	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008550	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008551	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	14044.61		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		14044.61		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	14044. 61	
合计			14044. 61	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】
 标段：/
 第 1 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	PVC-C给水管DN32	m	22.60					
2	PVC-C给水管管件DN32	个	19.73					
3	PVC-C给水管DN25	m	3.67					
4	PVC-C给水管管件DN25	个	3.90					
5	PVC-C给水管DN20	m	7.80					
6	PVC-C给水管管件DN20	个	9.41					
7	PVC-C给水管DN15	m	234.42					
8	PVC-C给水管管件DN15	个	350.71					
9	截止阀DN40	个	3.03					
10	截止阀DN32	个	8.08					
11	自动排气阀（带阀）DN15	个	2.00					
12	HDPE排水管DN100	m	678.60					
13	HDPE排水管管件DN100	个	825.75					
14	HDPE排水管DN75	m	24.35					
15	HDPE排水管管件DN75	个	21.99					
16	HDPE排水管DN50	m	43.15					
17	HDPE排水管管件DN50	个	29.42					
18	焊接钢管	kg	411.64					
19	坐便器	个	12.12					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】
 标段： /
 第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	地漏DN50	个	31.31					
21	铸铁雨水斗DN100	套	12.00					
22	侧排地漏DN50	个	25.25					
23	减压阀DN50	个	2.00					
24	Y型过滤器DN50	个	2.00					
25	截止阀DN50	个	7.03					
26	橡胶挠性接头DN50	个	4.00					
27	压力表	个	4.00					
28	碳钢平焊法兰DN80	片	2.00					
29	PSP钢塑复合管DN80	m	22.10					
30	PSP钢塑复合管管件DN80	个	8.59					
31	PSP钢塑复合管DN50	m	31.34					
32	PSP钢塑复合管管件DN50	个	20.33					
33	PSP钢塑复合管DN32	m	11.68					
34	PSP钢塑复合管管件DN32	个	10.20					
35	PVC-C给水管DN50	m	11.38					
36	PVC-C给水管管件DN50	个	7.38					
37	PVC-C给水管DN40	m	11.68					
38	PVC-C给水管管件DN40	个	8.53					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】
 标段：/
 第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	截止阀DN15	个	2.02					
40	水表DN32	个	3.00					
41	水表DN40	个	3.00					
42	型钢	kg	45.99					
43	樟丹防锈漆	kg	0.92					
44	醇酸磁漆	kg	0.66					
45	UPVC排水管DN75	m	56.90					
46	UPVC排水管件DN75	个	33.77					
47	UPVC排水管DN50	m	5.99					
48	UPVC排水管件DN50	个	4.38					
49	UPVC实壁排水管DN50	m	26.44					
50	UPVC实壁排水管件DN50	个	11.72					
51	小厨宝	台	4.00					
52	地面清扫口DN100	个	2.02					
53	金属软管DN15	根	4.00					
54	不锈钢地漏DN50	个	6.06					
55	阻火圈DN100	个	20.00					
56	阻火圈DN75	个	5.00					
57	难B1级泡沫橡塑	m³	1.78					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【给排水工程】
 标段：/
 第 4 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
58	PSP钢塑复合管管件DN40	个	9.05					
59	PSP钢塑复合管DN40	m	12.40					
60	UPVC实壁排水管件DN75	个	52.10					
61	UPVC实壁排水管DN75	m	132.19					
62	HDPE排水管DN150	m	23.60					
63	HDPE排水管件DN150	个	14.78					
64	不锈钢闸阀DN80	个	1.00					
65	焊接钢管DN125	m	0.64					
66	焊接钢管DN80	m	0.95					
67	阻火圈DN150	个	2.00					
68	地漏DN100	个	6.06					
69	洗脸盆（含感应龙头）	个	12.12					
70	感应式小便器	个	6.06					
71	成品拖布池	套	3.03					
72	长颈水嘴DN15	个	3.03					
73	侧壁式雨水斗DN100	套	4.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【给排水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		消火栓系统								
1	031001007553	内外涂塑复合钢管 DN100	1. 名称：内外涂塑复合钢管 2. 介质：水 3. 规格：DN100 4. 连接形式：沟槽式连接 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复 6. 含管道及各类管件安装、管道标识、管道刷漆 8. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	265.540					
2	031001007554	内外涂塑复合钢管 DN65	1. 名称：内外涂塑复合钢管 2. 介质：水 3. 规格：DN65	m	332.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 连接形式：沟槽式连接 5. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞、开槽及恢复 6. 含管道及各类管件安装、管道标识、管道刷漆 8. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	031002001555	管道支架制作安装及刷油	1. 材质：型钢 2. 除锈级别：综合考虑 3. 刷油漆要求及遍数：先除锈后，刷樟丹防锈漆两道，再刷醇酸磁漆两道 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	Kg	395.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
4	031003003556	蝶阀 DN100	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN100 3. 材质：球墨铸铁对夹式 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式：综合考虑，包含垫片、螺栓、法兰等所有附件 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	11.000					
5	030901010557	室内消火栓 单栓	1. 名称：室内消火栓 单栓 2. 型号、规格： 厂房采用薄型减压稳压单栓带消防软管卷盘(软管长度30m)消火栓箱,其余均采用薄型减压稳压单栓消火栓箱,内设DN65旋转型消火栓一支、19mm口径水枪一支、DN65及25m长水龙带一条 3. 安装方式：暗装明装综合考虑	套	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 箱内配置满足招标技术要求 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
6	030901010558	试验消火栓	1. 名称：试验消火栓 2. 型号、规格：DN65 普通型、薄型综合考虑 3. 箱体规格、材质、表面处理工艺及颜色综合考虑 4. 箱内配置满足招标技术要求 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	1.000					
7	030901013559	灭火器（含灭火器箱）	1. 名称：灭火器 2. 型号、规格：磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3 3. 挂墙和落地综合考虑，挂墙包含支架，落地含灭火器放置箱	组	54.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 除锈、刷油满足要求 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
8	031003001560	自动排气阀（带截止阀） DN15	1. 名称：自动排气阀（带阀） 2. 规格：DN15 3. 材质：全铜 4. 连接形式、安装部位：螺纹连接 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
9	031208002561	防凝结露保温层	1. 绝热材料品种：不低于难燃B1 级泡沫橡塑 2. 绝热厚度：20mm 3. 管道外径：综合考虑 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m ³	4.380					
10	031002003562	一般钢套管制作安装	1. 名称、类型：一般钢套管制	个	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		DN65	作安装 2. 介质管道型号、规格：穿管管径DN65 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 穿楼板、砼墙、砌体墙等综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	031002003563	一般钢套管制作安装 DN100	1. 名称、类型：一般钢套管制作安装 2. 介质管道型号、规格：穿管管径DN100 3. 套管孔洞预留、制作安装及	个	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			堵料封堵等 4. 填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 穿楼板、砼墙、砌体墙等综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
12	031002003564	刚性防水套管制作安装 DN65	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN65 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
13	031002003565	柔性防水套管制作安装 DN100	1. 名称：柔性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN100 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵 料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满 足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规 范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求	个	1.000					
14	030905002566	消火栓灭火控制装置调试	1. 名称：消火栓灭火控制装置调 试 2. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求	点	27.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
		专业措施项目									
15	031301017575	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运；搭、拆脚手架；拆除脚手架后材料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合现场综合考虑 4. 其它：满足规范、技术标准、招标文件、合同要求等	项	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											
合 计											

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001567	安全文明施工费			8272.36			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		295.44			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1745.79			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3975.03			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2256.10			
2	031302002568	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003569	非夜间施工增加						
4	031302004570	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005571	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006572	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008573	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008574	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	12673.95		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		12673.95		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	12673.95	
合计			12673.95	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【消防水工程】
 标段：/
 第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	碳钢平焊法兰DN100	片	22.00					
2	室内消火栓单栓	套	27.00					
3	试验消火栓	套	1.01					
4	灭火器放置箱	个	54.00					
5	自动排气阀（带阀）DN15	个	2.00					
6	焊接钢管DN150	m	3.82					
7	焊接钢管	kg	11.54					
8	型钢	kg	415.17					
9	内外涂塑复合钢管DN100	m	269.52					
10	沟槽直接头（含胶圈）DN100	套	44.27					
11	沟槽管件DN100	套	38.19					
12	内外涂塑复合钢管DN65	m	337.55					
13	沟槽直接头（含胶圈）DN65	套	55.44					
14	沟槽管件DN65	套	81.41					
15	蝶阀DN100	个	11.00					
16	灭火器MF/ABC3	个	108.00					
17	截止阀DN15	个	2.02					
18	醇酸磁漆	kg	5.93					
19	樟丹防锈漆	kg	8.34					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

第 2 页 共 2 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【消防水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		电梯工程								
1	030107001576	客梯 KT1/KT2	1. 名称：客梯 KT1/KT2 2. 载重1000kg，速度2.0m/s，行程13.5m，停靠层数1-3层，冲顶高度4.8m，基坑深度1.8m，有机房 3. 电梯尺寸详建施图, 配合土建安装预埋件, 配合土建做门套等工作 4. 本项目包括电梯本体、轿厢照明、随行电缆、相关备件（含控制箱/柜）、材料、工具、等的采购和安装、运输和装卸、仓储和保管、吊装费、安装和调试、包括政府安全技术监督部门对电梯设备的安装验收合格、发证等所需的全部费用、保险、培训、附带服务、质量	部	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			保证期内的服务、利润以及完成本电梯安装的其他项目的全部费用。 5. 五方对讲设备由电梯厂家提供、并调试, 包含对讲主机、分机和电梯井道内线缆。 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	030107001577	货梯 HT1/HT2	1. 名称：货梯 HT1/HT2 2. 载重2000kg，速度1. 5m/s，行程13. 5m，停靠层数1-3层，冲顶高度4. 8m，基坑深度2m，有机房 3. 电梯尺寸详建施工图, 配合土建安装预埋件, 配合土建做门套等工作 4. 本项目包括电梯本体、轿厢照明、随行电缆、相关备件（	部	2. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			含控制箱/柜）、材料、工具、 等的采购和安装、运输和装卸、 仓储和保管、吊装费、安装和调 试、包括政府安全技术监督部门 对电梯设备的安装验收合格、发 证等所需的全部费用、保险、培 训、附带服务、质量保证期内的 服务、利润以及完成本电梯安装 的其他项目的全部费用。 5. 五方对讲设备由电梯厂家提供 、并调试, 包含对讲主机、分机 和电梯井道内线缆。 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001578	安全文明施工费			44682.88			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1595.82			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9429.83			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		21470.99			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		12186.24			
2	031302002579	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003580	非夜间施工增加						
4	031302004581	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005582	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006583	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008584	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008585	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	70150.01		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		70150.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	70150.01	
合计			70150.01	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【电梯工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【电梯工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		防排烟系统								
1	030108001586	高温消防轴流风机 HTF-14, 105000m³/h, 37KW, 置地	1. 名称：高温消防轴流风机 2. 型号、规格：风量：HTF-14, 105000m³/h, 37KW, 置地 3. 安装方式、部位：置地 4. 减震装置，型钢支吊架制作安装和除锈刷油防腐：满足验收规范要求 5. 含本体安装、接地，电机检查接线和调试 6. 各类转运及设备吊装就位、电源配管与设备连接间的金属软管，单根软管长度综合考虑;综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	2.000					
2	030108001587	高温消防轴流风机 HTF-8	1. 名称：高温消防轴流风机	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		， 36000m³/h， 11KW， 置地	2. 型号、规格：风量：HTF-8，36000m³/h，11KW，置地 3. 安装方式、部位：置地 4. 减震装置，型钢支吊架制作安装和除锈刷油防腐：满足验收规范要求 5. 含本体安装、接地，电机检查接线和调试 6. 各类转运及设备吊装就位、电源配管与设备连接间的金属软管，单根软管长度综合考虑；综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	030703011588	单层百叶风口 500*300	1. 名称：单层百叶风口 2. 规格：500*300 3. 材质：铝合金 4. 其它：满足设计、招标技术	个	54.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
4	030703011589	单层百叶风口 1300*1000	1. 名称：单层百叶风口 2. 规格：1300*1000 3. 材质：铝合金 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	4.000					
5	030703001590	排烟阀 1000*320	1. 名称：排烟阀 2. 型号、规格：1000*320 3. 材质：碳钢 4. 含支架制作安装、除锈、防腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	18.000					
6	030703001591	排烟阀 1600*630	1. 名称：排烟阀 2. 型号、规格：1600*630 3. 材质：碳钢 4. 含支架制作安装、除锈、防	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	030703001592	排烟阀 1800*800	1. 名称：排烟阀 2. 型号、规格：1800*800 3. 材质：碳钢 4. 含支架制作安装、除锈、防腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
8	030703001593	排烟防火阀 600*750	1. 名称：排烟防火阀 2. 型号、规格：600*750 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	030703001594	排烟防火阀 1000*1400	1. 名称：排烟防火阀 2. 型号、规格：1000*1400 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
10	030703001595	排烟防火阀（电控） 650*750	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：650*750 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
11	030703001596	排烟防火阀（电控） 700*700	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：700*700 3. 材质：碳钢	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 支架制作安装、除锈、防腐： 综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
12	030703001597	排烟防火阀（电控） 750*600	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：750*600 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐： 综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	4.000					
13	030703001598	排烟防火阀（电控） 1000*320	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：1000*320 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐： 综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术	个	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
14	030703001599	排烟防火阀（电控） 1200*900	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：1200*900 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐： 综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
15	030703001600	排烟防火阀（电控） 1000*1400	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：1000*1400 3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐： 综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
16	030703001601	排烟防火阀（电控） 1600*630	1. 名称：排烟防火阀（电控） 2. 型号、规格：1600*630	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 8 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 材质：碳钢 4. 支架制作安装、除锈、防腐：综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
17	030703011602	60° 防雨风口弯头 Φ800	1. 名称：60° 防雨风口弯头 2. 规格：Φ800 3. 材质：详设计 4. 附带防虫防鼠网 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
18	030703011603	60° 防雨风口弯头 Φ1400	1. 名称：60° 防雨弯头 2. 规格：Φ1400 3. 材质：详设计 4. 附带防虫防鼠网 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
19	030702001604	挡烟垂壁	1. 名称:挡烟垂壁 2. 规格、材质：不燃透明安全玻璃 厚度10 3. 高度：详设计 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m²	51.700					
20	030904003605	现场手动控制装置	1. 名称：现场手动控制装置 2. 规格：满足使用要求 3. 安装方式;综合 4. 包括配管、配线、接线盒、接线端子压线,单体调试 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	21.000					
21	030702001606	热镀锌钢板矩形风管 630mm<风管长边≤ 1000mm δ=1.0mm	1. 名称：热镀锌钢板矩形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：630mm<风管长边≤	m²	384.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 10 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			1000mm 5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=1.0mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑 8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 11 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			沉降缝、楼板、防火墙、防火隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
22	030702001607	热镀锌钢板矩形风管 1000mm<风管长边≤ 1250mm δ=1.0mm	1. 名称：热镀锌钢板矩形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：1000mm<风管长边≤1250mm 5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=1.0mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑	m²	359.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、沉降缝、楼板、防火墙、防火隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
23	030702001608	热镀锌钢板矩形风管 1250mm<风管长边≤ 1500mm δ=1.2mm	1. 名称：热镀锌钢板矩形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：1250mm<风管长边≤	m ²	69.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			1500mm 5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=1.2mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑 8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 14 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			沉降缝、楼板、防火墙、防火隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
24	030702001609	热镀锌钢板矩形风管 1500mm<风管长边≤ 2000mm δ=1.2mm	1. 名称：热镀锌钢板矩形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：1500mm<风管长边≤2000mm 5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=1.2mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑	m²	178.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、沉降缝、楼板、防火墙、防火隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
25	030702001610	热镀锌钢板圆形风管 Φ800 δ=1.0mm	1. 名称：热镀锌钢板圆形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：圆形 4. 规格：Φ800	m ²	10.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=1.0mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑 8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、沉降缝、楼板、防火墙、防火							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 17 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
26	030702001611	热镀锌钢板圆形风管 ϕ 1400 $\delta=1.2\text{mm}$	1. 名称：热镀锌钢板圆形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：圆形 4. 规格： ϕ 1400 5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 $\delta=1.2\text{mm}$ 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑 8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地	m^2	19.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 18 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、沉降缝、楼板、防火墙、防火隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
27	030703019612	不燃材料风管软接头	1. 名称：不燃材料风管软接头 2. 材质：不燃材料 3. 形状：详设计 4. 规格：详设计 5. 其它：满足设计、招标技术	m ²	4.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 19 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
28	030704002613	风管漏风试验	1. 名称: 风管漏风试验 2. 其它: 满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m²	1025.830					
29	031208003614	风管防火包裹	1. 名称: 风管防火包裹 2. 包裹材料: 50mm岩棉板+复合铝箔贴面 3. 不燃A级岩棉 （容重=100kg/m³，导热系数（平均温度70℃时）≤0.044W/m.K，憎水率≥98%） 4. 其它: 满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	54.500					
		分部小计								
		排风系统								
30	030108003615	壁式轴流风机（防鼠网+防雨百叶） 800m³/h，	1. 名称: 壁式轴流风机（防鼠网+防雨百叶）	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 20 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		50W	2. 型号、规格：800m³/h，50W 3. 安装方式、部位：壁装 4. 减震装置，型钢支吊架制作安装和除锈刷油防腐：满足验收规范要求 5. 含本体安装、接地，电机检查接线和调试 6. 各类转运及设备吊装就位、电源配管与设备连接间的金属软管，单根软管长度综合考虑；综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
31	030108003616	天花板换气扇 400m³/h，45W	1. 名称：天花板换气扇 2. 型号、规格：400m³/h，45W 3. 安装方式、部位：吊装 4. 减震装置，型钢支吊架制作安装和除锈刷油防腐：满足验	台	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			收规范要求 5. 含本体安装、接地，电机检查 接线和调试 6. 包括风机进出口与风管连接时 采用的不燃柔性软管连接 7. 各类转运及设备吊装就位、电 源配管与设备连接间的金属软管 ，单根软管长度综合考虑;综合 考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
32	030703011617	防雨百叶（设防鼠网） 800*600	1. 名称：防雨百叶（设防鼠网） 2. 规格：800*600 3. 材质：铝合金 4. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求	个	2.000					
33	030703011618	半球形防雨风口 Φ250	1. 名称:半球形防雨风口	个	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 22 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：Φ250 3. 材质：铝合金 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
34	030702001619	热镀锌钢板圆形风管 Φ ≤320mm δ=0.5mm	1. 名称：热镀锌钢板圆形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：圆形 4. 规格：Φ ≤320mm 5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=0.5mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑 8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地	m ²	18.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、沉降缝、楼板、防火墙、防火隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
35	030704002620	风管漏风试验	1. 名称:风管漏风试验 2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m²	18.350					
		分部小计								
		空调工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
36	030701003621	风管机 制冷量6.5KW， 制热量7.0KW	1. 名称：风管机 制冷量6.5KW ，制热量7.0KW 2. 主要性能参数：制冷量6.5KW ，制热量7.0KW，功率2407/ 2258W 3. 安装方式、部位：详设计 4. 减震装置，型钢支吊架制作安 装和除锈刷油防腐：满满足验收 规范要求 5. 含本体室内外机及内外机连接 电源线、温控器成套安装、温控 及室内机间的控制线、接地，电 机检查接线和调试，温控器、冷 媒管与其连接的专用接头，冷媒 剂 6. 各类转运及设备吊装就位、电 源配管与设备连接间的金属软管 ，单根软管长度综合考虑；	台	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 25 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
37	030701003622	风管机 制冷量7.2KW， 制热量7.9KW	1. 名称：风管机 制冷量7.2KW ，制热量7.9KW 2. 主要性能参数：制冷量7.2KW ，制热量7.9KW，功率2717/ 2548W 3. 安装方式、部位：详设计 4. 减震装置，型钢支吊架制作安 装和除锈刷油防腐：满满足验收 规范要求 5. 含本体室内外机、温控器成套 安装、、温控及室内机间的控制 线、接地，电机检查接线和调试 ，温控器、冷媒管与其连接的专 用接头，冷媒剂 6. 各类转运及设备吊装就位、	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 26 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			电源配管与设备连接间的金属软管，单根软管长度综合考虑;综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
38	030703011623	单层百叶风口 800*200	1. 名称：单层百叶风口 2. 规格：800*200 3. 材质：铝合金 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	8.000					
39	030703011624	双层百叶风口 800*200	1. 名称：双层百叶风口 2. 规格：800*200 3. 材质：铝合金 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	8.000					
40	031001004625	铜管 Φ6.4mm	1. 安装部位：室内外 2. 材质：铜，铜的种类综合考虑	m	84.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 27 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号、规格:6.4mm<Φ≤ 9.5mm，壁厚满足验收规范要求 4. 连接方式:综合考虑 5. 铜管件、铜管的吹扫、干燥、 试压保护、冷媒剂冲注等：综合 考虑 6. 各类套管、分岐器、防腐处理 的木垫、管道保温和保护层等： 综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
41	031001004626	铜管 Φ16mm	1. 安装部位:室内外 2. 材质:铜，铜的种类综合考虑 3. 型号、规格:Φ16mm，壁厚满 足验收规范要求 4. 连接方式:综合考虑 5. 铜管件、铜管的吹扫、干燥、 试压保护、冷媒剂冲注等：综	m	84.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 28 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 6. 各类套管、分歧器、防腐处理的木垫、管道保温和保护层等： 综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
42	031001006627	UPVC塑料管 DN25	1. 名称：UPVC塑料管 2. 安装部位：室内 3. 介质：空调冷凝水 4. 规格：DN25 5. 连接形式：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	54.480					
43	030702001628	热镀锌钢板矩形风管 630mm<风管长边≤ 1000mm δ=0.75mm	1. 名称：热镀锌钢板矩形风管 2. 材质：热镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：630mm<风管长边≤ 1000mm	m ²	132.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 29 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 接口形式：法兰连接，板材厚度 δ=0.75mm 6. 安装部位：水平及竖井内安装 综合考虑 7. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框, 支架的除锈、刷漆，支吊架材质及固定方式综合考虑 8. 包含：风管、管件（含弯头、三通、四通、变径管、天圆地方等）、导流片、法兰（含垫片、连接件等）、防虫网；风管加固措施、防火封堵、接地措施；风管过伸缩缝、缩沉降、挡烟垂壁等处时的处理措施；洞口预留及封堵、防护套管、预制短管、风管穿过各类墙体、沉降缝、楼板、防火墙、防火							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 30 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			隔墙时的保护措施，做法满足设计及验收规范要求。 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
44	030703019629	不燃材料风管软接头	1. 名称：不燃材料风管软接头 2. 材质：不燃材料 3. 形状：详设计 4. 规格：详设计 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m ²	6.010					
45	030704002630	风管漏风试验	1. 名称：风管漏风试验 2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m ²	138.030					
46	031208003631	风管保温 离心玻璃棉	1. 名称：风管保温 2. 保温材料：30mm无甲醛环保离心玻璃棉板 3. 导热系数 $\lambda \leq 0.031+$	m ³	7.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			0.00017TmW/m.k, 容重≥45kg/ m³ 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
47	031002001632	管道支架制作安装及刷油	1. 材质：型钢 2. 除锈级别：综合考虑 3. 刷油漆要求及遍数：刷环氧红丹防锈漆一道，环氧云铁防锈漆两道，环氧防腐漆两道 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	Kg	106.140					
48	031208002633	空调冷凝水管保温 δ = 19mm	1. 绝热材料品种：难燃B1级闭孔橡塑绝热材料 2. 绝热厚度：19mm 3. 软木品种：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	0.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材料导热系数 $\lambda \leq 0.034 + 0.00013TmW/m \cdot k$ 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
49	031208002634	空调冷媒管保温	1. 绝热材料品种：难燃B1级闭孔橡塑绝热材料 2. 绝热厚度：详设计 3. 软木品种：其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求 4. 材料导热系数 $\lambda \leq 0.034W/m.K(0^{\circ}C)$, 湿阻因子 ≥ 10000 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m ³	0.130					
50	031002003635	空调塑料套管 $\phi 80$	1. 名称、类型：空调塑料套管 2. 介质管道型号、规格： $\phi 80$ 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等	个	154.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 穿楼板、砼墙、砌体墙等综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
51	031301017644	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆 2. 内容：场内、场外材料搬运；搭、拆脚手架；拆除脚手架后材料的堆放 3. 搭设方式及高度：投标人结合现场综合考虑	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段: /

第 34 页 共 34 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【暖通工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足规范、技术标准、招标文件、合同要求等							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001636	安全文明施工费			28432.98			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1015.46			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		6000.47			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		13662.60			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7754.45			
2	031302002637	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003638	非夜间施工增加						
4	031302004639	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005640	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006641	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008642	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008643	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【暖通工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	43744.44		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		43744.44		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 **【暖通工程】**

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	43744. 44	
合计			43744. 44	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【暖通工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【暖通工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【暖通工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】
 标段：/
 第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	60° 防雨弯头Φ1400	个	2.00					
2	醇酸防锈漆C53-1	kg	6.97					
3	减震器	套	16.00					
4	高温消防轴流风机HTF-14，105000m³/h，37KW，置地	台	2.00					
5	高温消防轴流风机HTF-8，36000m³/h，11KW，置地	台	2.00					
6	壁式轴流风机（防鼠网+防雨百叶）800m³/h，50W	台	4.00					
7	单层百叶风口500*300	个	54.54					
8	排烟阀1800*800	个	1.01					
9	排烟防火阀（电控）700*700	个	1.01					
10	排烟防火阀（电控）1000*320	个	18.18					
11	现场手动控制装置	套	21.42					
12	铝箔离心玻璃棉板	m³	7.34					
13	天花板换气扇400m³/h，45W	台	12.00					
14	半球形防雨风口Φ250	个	6.06					
15	单层百叶风口800*200	个	8.08					
16	单层百叶风口1300*1000	个	4.04					
17	防雨百叶（设防鼠网）800*600	个	2.02					
18	排烟阀1600*630	个	1.01					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
19	排烟阀1000*320	个	18.18					
20	排烟防火阀600*750	个	1.01					
21	排烟防火阀1000*1400	个	1.01					
22	排烟防火阀（电控）650*750	个	1.01					
23	排烟防火阀（电控）750*600	个	4.04					
24	排烟防火阀（电控）1200*900	个	1.01					
25	排烟防火阀（电控）1000*1400	个	2.02					
26	排烟防火阀（电控）1600*630	个	1.01					
27	60° 防雨风口弯头Φ800	个	2.00					
28	热镀锌钢板 δ =1.0mm	m²	858.21					
29	热镀锌钢板 δ =1.2mm	m²	304.15					
30	50mm岩棉板+复合铝箔贴面	m³	56.14					
31	热镀锌钢板 δ =0.5mm	m²	20.88					
32	铜管 Φ 6.4mm	m	86.48					
33	铜管16mm	m	86.06					
34	热镀锌钢板 δ =0.75mm	m²	150.24					
35	型钢	kg	111.41					
36	环氧红丹防锈漆	kg	1.23					
37	环氧云铁防锈漆	kg	1.80					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【暖通工程】
 标段： /
 第 3 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
38	环氧防腐漆	kg	1.59					
39	难燃B1级闭孔橡塑绝热材料	m³	0.25					
40	UPVC塑料管DN25	m	55.68					
41	UPVC塑料管管件DN25	个	31.60					
42	塑料管dn75	m	48.97					
43	温控器	套	8.08					
44	百叶风口	个	8.08					
45	酚醛调和漆各种颜色	kg	4.95					
46	挡烟垂壁	m²	52.22					
47	风管机制冷量6.5KW，制热量7.0KW	台	6.00					
48	风管机制冷量7.2KW，制热量7.9KW	台	2.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【抗震支架】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		风管类								
1	031002001645	双吊式风管侧向支撑 1800×800	1. 名称：双吊式风管侧向支撑 2. 风管规格：1800×800 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	1.000					
2	031002001646	双吊式风管侧向支撑 1600×630	1. 名称：双吊式风管侧向支撑 2. 风管规格：1600×630 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、安装 5. 支架安装部位：综合考虑	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	031002001647	双吊式风管侧向支撑 1200×400	1. 名称：双吊式风管侧向支撑 2. 风管规格：1200×400 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	24.000					
4	031002001648	双吊式风管侧向支撑 1000×320	1. 名称：双吊式风管侧向支撑 2. 风管规格：1000×320 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、安装	套	32.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
5	031002001649	双吊式风管双向支撑 1800×800	1. 名称：双吊式风管双向支撑 2. 风管规格：1800×800 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	1.000					
6	031002001650	双吊式风管双向支撑 1600×630	1. 名称：双吊式风管双向支撑 2. 风管规格：1600×630 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、	套	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
7	031002001651	双吊式风管双向支撑 1200×400	1. 名称：双吊式风管双向支撑 2. 风管规格：1200×400 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	14.000					
8	031002001652	双吊式风管双向支撑 1000×320	1. 名称：双吊式风管双向支撑 2. 风管规格：1000×320 3. 型钢支架材质、规格、做法：综合考虑	套	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 含支架主材及全套附件制作、 安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
		分部小计								
		水管类								
9	031002001653	单管侧向抗震支架 KZD-SG65T	1. 名称：单管侧向抗震支吊架 2. 管道规格、材质：DN65mm 3. 管道介质：综合考虑 4. 型钢材质、规格、做法：综合 考虑 5. 含支架主材及全套附件制作、 安装 6. 支架安装部位：综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	套	31.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
10	031002001654	单管侧向抗震支架 KZD-SG100T	1. 名称：单管侧向抗震支吊架 2. 管道规格、材质：DN100mm 3. 管道介质：综合考虑 4. 型钢材质、规格、做法：综合考虑 5. 含支架主材及全套附件制作、安装 6. 支架安装部位：综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	12.000					
11	031002001655	单管双向抗震支架 KZD-SG65TL	1. 名称：单管双向抗震支吊架 2. 管道规格、材质：DN65mm 3. 管道介质：综合考虑 4. 型钢材质、规格、做法：综合考虑 5. 含支架主材及全套附件制作、安装	套	37.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 支架安装部位：综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
12	031002001656	单管双向抗震支架 KZD-SG100TL	1. 名称：单管双向抗震支吊架 2. 管道规格、材质：DN100mm 3. 管道介质：综合考虑 4. 型钢材质、规格、做法：综合考虑 5. 含支架主材及全套附件制作、安装 6. 支架安装部位：综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	15.000					
		分部小计								
		桥架类								
13	031002001657	桥架双向抗震支架 KZMR200TL	1. 名称：桥架双向抗震支架 2. 桥架规格、材质：KZMR200TL	套	46.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型钢支架材质、规格、做法： 综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、 安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
14	031002001658	桥架双向抗震支架 KZMR400TL	1. 名称：桥架双向抗震支架 2. 桥架规格、材质：KZMR400TL 3. 型钢支架材质、规格、做法： 综合考虑 4. 含支架主材及全套附件制作、 安装 5. 支架安装部位：综合考虑 6. 其它：满足设计、招标技术	套	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 9 页 共 9 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【抗震支架】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001659	安全文明施工费			3542.62			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		126.52			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		747.63			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1702.30			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		966.17			
2	031302002660	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003661	非夜间施工增加						
4	031302004662	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005663	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006664	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008665	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008666	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【抗震支架】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	5403.36		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		5403.36		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【抗震支架】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	5403.36	
合计			5403.36	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【抗震支架】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 1#楼 【抗震支架】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 1#楼 【抗震支架】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	双吊式风管侧向支撑1800×800	付	1.00					
2	双吊式风管侧向支撑1600×630	付	3.00					
3	双吊式风管侧向支撑1000×320	付	32.00					
4	双吊式风管侧向支撑1200×400	付	24.00					
5	双吊式风管双向支撑1800×800	付	1.00					
6	双吊式风管双向支撑1600×630	付	4.00					
7	双吊式风管双向支撑1200×400	付	14.00					
8	双吊式风管双向支撑1000×320	付	8.00					
9	单管侧向抗震支架KZD-SG65T	付	31.00					
10	单管侧向抗震支架KZD-SG100T	付	12.00					
11	单管双向抗震支架KZD-SG65TL	付	37.00					
12	单管双向抗震支架KZD-SG100TL	付	15.00					
13	桥架双向抗震支架KZMR200TL	付	46.00					
14	桥架双向抗震支架KZMR400TL	付	6.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		土石方工程								
1	010101004667	挖基坑、沟槽土（石）方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面和放坡工程量计入本	m³	419.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求 6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	010103001668	回填方	1. 填方材料品种:满足施工验收及规范要求的合格土方	m ³	319.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 合格土、石方填料来源由投标人自行考虑在综合单价中 3. 回填方式：人机综合 4. 适用部位：回填部位综合考虑（包含房心回填等） 5. 填方粒径要求：满足施工验收及规范要求，石方解小碾压、临时碾压场地及相应运输费用由投标人综合考虑报价 6. 运距：场内、外运距由投标人自行考虑 7. 综合单价含土方晾晒，不再单独计费 8. 土、石方碾压方式由投标人自行考虑，满足施工验收及规范要求 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
3	010103002669	余方弃置（土石方）	1. 弃方类别：综合 2. 运输距离：外弃运距及弃置场地综合考虑，外弃时为满足政策法规要求而进行的措施处置综合考虑在报价中，包括但不限于拌和、翻晒、转运等 3. 补贴：堆场费以及外运运距补贴费用综合考虑 4. 运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 投标人不因外弃运距、运输方案、堆放场地等变化而对合同单价作任何调整 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	99.830					
		分部小计								
		人行道铺装								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 5 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
4	040204001670	素土夯实	1. 部位：综合，具体详设计 2. 范围：详设计图 3. 素土夯实，压实系数95%以上 4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	593.630					
5	040202009671	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	593.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
6	010501001672	C20商品砼层	1. 部位:综合，具体详设计 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土垫层 3. 混凝土拌合料要求:满足现行施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m ³	59.360					
7	011101006673	30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 找平层厚度、砂浆配合比：	m ²	593.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段: /

第 7 页 共 71 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			30mm厚1：3干硬性水泥砂浆找平层 3. 本项目采用预拌砂浆 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
8	040204002674	18mm厚芝麻灰荔枝面仿石砖	1. 部位：综合，具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：10厚1：2.5水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：18mm厚芝麻灰荔枝面仿石砖，规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角、切割、石材防碱、防水、防风化、防污处理等应满足设计与施工验收规范，投标人自行将该费用综合考虑在投标报	m ²	560.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			价中 6. 投标人自行考虑按设计和规范要求所需的材料损耗量等因素综合报价 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
9	040204002675	18mm厚芝麻黑荔枝面仿石砖	1. 部位：综合，具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：10厚1:2.5水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：18mm厚芝麻黑荔枝面仿石砖，规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角、切割、石材防碱、防水、防风化、防污处理等应满足设	m²	32.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			计与施工验收规范，投标人自行将该费用综合考虑在投标报价中 6. 投标人自行考虑按设计和规范要求所需的材料损耗量等因素综合报价 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		人行透水铺装								
10	040204001676	素土夯实	1. 部位：综合，具体详设计 2. 范围：详设计图 3. 素土夯实，压实系数95%以上 4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	336.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 10 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
11	040202009677	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	336.440					
12	010501001678	C20商品砼层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 混凝土强度等级：C20商品混凝土垫层 3. 混凝土拌合料要求：满足现行施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费	m³	30.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
13	011101006679	30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆找平层 3. 本项目采用预拌砂浆 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	336.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
14	040204002680	50mm芝麻灰荔枝面仿石 透水砖	1. 部位：综合，具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30 厚1:3水泥砂浆粘接层（另计） 3. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：50mm芝麻灰荔枝面仿石 透水砖，规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角 、切割、石材防碱、防水、防风 化、防污处理等应满足设计与施 工验收规范，投标人自行将该费 用综合考虑在投标报价中 6. 投标人自行考虑按设计和规范 要求所需的材料损耗量等因素综 合报价 7. 其他：满足设计、施工、相	m ²	380.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			关图集及验收规范要求							
15	040204002681	50mm芝麻黑荔枝面仿石透水砖	1. 部位：综合，具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆粘接层（另计） 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：50mm芝麻黑荔枝面仿石透水砖, 规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角、切割、石材防碱、防水、防风化、防污处理等应满足设计与施工验收规范，投标人自行将该费用综合考虑在投标报价中 6. 投标人自行考虑按设计和规范要求所需的材料损耗量等因素综合报价	m²	23.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其他：满足设计、施工、相关图集及验收规范要求							
		分部小计								
		沥青路面								
16	040202001682	路床（槽）整形	1. 部位：沥青路面，具体详设计 2. 素土夯实，压实系数93% 3. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	133.440					
17	040202015683	200mm厚5%水泥稳定碎石	1. 部位：沥青路面，具体详设计 2. 厚度：200mm厚 3. 水泥含量：5%水泥稳定碎石 4. 石料、规格：满足施工验收规范要求 5. 密实度：满足施工验收规范要求	m ²	133.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 运距: 投标人综合考虑 7. 其他: 满足相关标准、规范及 招标文件要求							
18	010501001684	C20素混凝土	1. 部位: 沥青路面，具体详设计 2. 混凝土强度等级: C20商品混 凝土垫层 3. 厚度: 200mm厚 4. 混凝土拌合料要求: 满足现行 施工验收规范要求 5. 综合单价含砼的地泵泵送费（ 含电费、油费、水费、人工、材 料、机械、其他费等）费用，不 因泵送方式不同而调整单价 6. 综合单价含所有外加剂（抗渗 、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用 ，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂 、抗裂纤维除外）掺入量的变化 而调整单价	m³	26.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 16 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
19	040203006685	50mm厚AC-18F中粒沥青 砼层	1. 部位:沥青路面，具体详设计 2. 沥青品种:采用AC-18F中粒沥青混凝土,喷洒透油层及下封层，透层油用量：1.1升/M² 3. 粗集料:岩或卵石，规格、质量技术标准满足设计要求 4. 细集料:加工粗集料产生的石屑和经专用设备加工的机制砂 5. 填料:满足设计要求 6. 外加剂:满足设计要求 7. 厚度:50mm 8. 铺筑方式：综合考虑 9. 运距:含场内外半成品运输费用 10. 其他:满足规范及设计要求 11. 成品或半成品综合考虑，是	m²	133.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 17 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			否设置热拌场投标人自行考虑， 热拌场摊销费用已含单价中。							
20	040203006686	40mm厚AC-13F型细粒沥青 砼层	1. 部位:沥青路面，具体详设计 2. 沥青品种:采用AC-13F型细粒 沥青砼层（碾压密实），喷洒黏 层油，用量：0.55升/M² 3. 粗集料:岩或卵石，规格、质 量技术标准满足设计要求 4. 细集料:加工粗集料产生的石 屑和经专用设备加工的机制砂 5. 填料:满足设计要求 6. 外加剂:满足设计要求 7. 厚度:40mm 8. 铺筑方式：综合考虑 9. 运距:含场内外半成品运输费 用 10. 其他:满足规范及设计要求 11. 成品或半成品综合考虑，是	m²	133.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			否设置热拌场投标人自行考虑，热拌场摊销费用已含单价中。							
21	040202009687	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m ²	7.130					
22	010501001688	C20商品砼层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 混凝土强度等级：C20商品混凝土垫层 3. 混凝土拌合料要求：满足现行	m ³	0.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
23	011101006689	30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆找平层 3. 本项目采用预拌砂浆 4. 其它：满足设计、技术规范、	m ²	4.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 20 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
24	040204004690	200*600*350mm C30成品混凝土路牙石	1. 部位：沥青路面处，具体详设计 2. 材料品种、规格:200*600*350厚C30砼嵌边石(采用带有煤矸石的建筑材料，带有煤矸石的建筑材料用量比例不低于 30%，且带有煤矸石的路沿石，废弃物含量不低于 20%。) 3. 基础、垫层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m	23.750					
25	040203006691	混凝土垫层伸缩缝	1. 部位：混凝土垫层 2. 聚苯乙烯板 3. 改性沥青	m	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 21 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 伸缩缝与铺装面层分缝尽量保持位置一致，具体做法详设计 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		车辆入户垫层								
26	010501001692	200厚C20混凝土, 内配三级钢Φ8@200双向单层钢筋	1. 部位: 车辆入户，具体详设计 2. 混凝土强度等级: C20商品混凝土垫层，内配三级钢Φ8@200双向单层钢筋 3. 混凝土拌合料要求: 满足现行施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价	m ³	3.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		汀步								
27	040202009693	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑	m²	4.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 23 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
28	010501001694	C20商品砼层	1. 部位:综合，具体详设计 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土垫层 3. 混凝土拌合料要求:满足现行施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价	m³	0.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
29	011101006695	30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆找平层 3. 本项目采用预拌砂浆 4. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	4.140					
30	040204002696	18mm厚芝麻灰荔枝面仿石砖	1. 部位：综合，具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：10厚1：2.5水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：18mm厚芝麻灰荔枝面仿石砖，规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒	m²	4.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			角、切割、石材防碱、防水、防风化、防污处理等应满足设计与施工验收规范，投标人自行将该费用综合考虑在投标报价中 6. 投标人自行考虑按设计和规范要求所需的材料损耗量等因素综合报价 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		台阶								
31	040204001697	素土夯实	1. 部位：综合，具体详设计 2. 范围：详设计图 3. 素土夯实，压实系数95%以上	m ²	2.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
32	040202009698	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	2.380					
33	010501001699	C20商品砼层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 混凝土强度等级：C20商品混凝土垫层 3. 混凝土拌合料要求：满足现行	m³	0.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
34	010401012700	台阶 M7.5水泥砂浆砌筑	1. 名称、部位:台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:Mu10页岩砖 3. 形状截面:详设计图 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑	m ³	0.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 本项目采用预拌砂浆 6. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要							
35	040204002701	50mm芝麻黑花岗石荔枝 面，倒10x10斜角 踏面	1. 部位：台阶，具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30 厚1:3水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：50mm芝麻黑花岗石荔枝 面，倒10x10斜角, 规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角 、切割、石材防碱、防水、防风 化、防污处理等应满足设计与施 工验收规范，投标人自行将该费 用综合考虑在投标报价中 6. 投标人自行考虑按设计和规	m²	0.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范要求所需的材料损耗量等因素 综合报价 7. 本清单项目砂浆采用预拌砂浆，投标人自行考虑采用干混砂浆或湿拌砂浆报价且需满足设计与施工验收规范；伸缩缝设置按设计要求 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要							
36	040204002702	20mm芝麻黑花岗石烧面	1. 部位：台阶（梯面、封边石板），具体详设计 2. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：20mm芝麻黑花岗石烧面，规格综合 4. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝	m ²	1.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角、切割、石材防碱、防水、防风化、防污处理等应满足设计与施工验收规范，投标人自行将该费用综合考虑在投标报价中 6. 投标人自行考虑按设计和规范要求所需的材料损耗量等因素综合报价 7. 本清单项目砂浆采用预拌砂浆，投标人自行考虑采用干混砂浆或湿拌砂浆报价且需满足设计与施工验收规范；伸缩缝设置按设计要求 8. 其他：满足设计、施工、相关图集及验收规范要求							
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		景墙1								
37	040202009703	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	15.370					
38	010501001704	C20透水砼层垫层	1. 混凝土种类：透水商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土拌合料要求:满足现行	m³	0.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
39	010401003705	砖墙 M7.5水泥砂浆	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 2. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑在报价中 3. 墙体厚度：综合 4. 墙高：详设计	m ³	1.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 33 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 砂浆强度等级、配合比： M7.5水泥砂浆 6. 本项目采用预拌砂浆 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
40	010507005706	100厚C20透水砼层压顶	1. 混凝土种类：透水商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土拌和料要求：满足设计 及规范要求 4. 综合单价含混凝土的泵送(含 电费、油费、水费等)费用，不 因配合比和运输泵送方式不同而 调整单价 5. 综合单价含所有外加剂费用， 不得因外加剂掺入量的变化而调 整单价	m³	0.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 34 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
41	010903003707	20厚1:2.5水泥砂浆防潮层（内掺5%防水粉）	1. 防潮部位：墙身 2. 防潮厚度：综合 3. 20厚1:2.5水泥砂浆防潮层（内掺5%防水粉） 4. 本项目采用预拌砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m²	15.370					
42	011204001708	15mm白色仿石砖哑光面平面	1. 墙体类型：综合 2. 基层清理：综合 3. 灌浆配合比、厚度：20厚1:2.5水泥砂浆粘接层 4. 面层材料种类、规格、颜色：15mm白色仿石砖哑光面，规格综合	m²	13.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 嵌缝材料种类：专用勾缝剂 擦缝 6. 综合单价包含切角、倒角、拉槽、磨边、勾缝、石材防污清理、背面侧面防渗透清理，晶面清理、酸洗、打蜡、防碱背涂及六面防污清理等费用 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
43	011204001709	15mm白色仿石砖哑光面 立面	1. 墙体类型：综合 2. 基层清理：综合 3. 灌浆配合比、厚度：20厚1：2.5水泥砂浆粘接层 4. 面层材料种类、规格、颜色：15mm白色仿石砖哑光面，规格综合	m ²	0.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 嵌缝材料种类：专用勾缝剂 擦缝 6. 综合单价包含切角、倒角、拉槽、磨边、勾缝、石材防污清理、背面侧面防渗透清理，晶面清理、酸洗、打蜡、防碱背涂及六面防污清理等费用 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		景墙2								
44	040202009710	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑	m ²	19.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 填方材料品种：天然级配砂石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
45	010501001711	C20透水砼层垫层	1. 混凝土种类：透水商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土拌合料要求：满足现行施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗	m³	0.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
46	010401003712	砖墙 M7.5水泥砂浆	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 2. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑在报价中 3. 墙体厚度：综合 4. 墙高：详设计 5. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆 6. 本项目采用预拌砂浆 7. 其它：满足设计、技术规范、施工、相关图集、验收规范及招标文件要求	m³	1.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
47	010507005713	100厚C20透水砼层压顶	1. 混凝土种类：透水商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土拌和料要求：满足设计及规范要求 4. 综合单价含混凝土的泵送(含电费、油费、水费等)费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂费用，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	m³	0.240					
48	010903003714	20厚1:2.5水泥砂浆防潮层（内掺5%防水粉）	1. 防潮部位:墙身 2. 防潮厚度:综合 3. 20厚1:2.5水泥砂浆防潮层（	m²	19.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			内掺5%防水粉） 4. 本项目采用预拌砂浆 5. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
49	011204001715	15mm白色仿石砖哑光面 平面	1. 墙体类型：综合 2. 基层清理：综合 3. 灌浆配合比、厚度：20厚1： 2. 5水泥砂浆粘接层 4. 面层材料种类、规格、颜色： 15mm白色仿石砖哑光面，规格 综合 5. 嵌缝材料种类 ：专用勾缝剂 擦缝 6. 综合单价包含切角、倒角、拉 槽、磨边、勾缝、石材防污清理 、背面侧面防渗透清理，晶面清 理、酸洗、打蜡、防碱	m²	17.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			背涂及六面防污清理等费用 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
50	011204001716	15mm白色仿石砖哑光面 立面	1. 墙体类型：综合 2. 基层清理：综合 3. 灌浆配合比、厚度：20厚1： 2. 5水泥砂浆粘接层 4. 面层材料种类、规格、颜色： 15mm白色仿石砖哑光面，规格 综合 5. 嵌缝材料种类 ：专用勾缝剂 擦缝 6. 综合单价包含切角、倒角、拉 槽、磨边、勾缝、石材防污清理 、背面侧面防渗透清理，晶面清 理、酸洗、打蜡、防碱	m²	0.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			背涂及六面防污清理等费用 7. 本项目采用预拌砂浆 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
		分部小计								
		非机动车车棚								
51	040204001717	素土夯实	1. 部位：综合，具体详设计 2. 范围：详设计图 3. 素土夯实，压实系数95%以上 4. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	41.470					
52	040202009718	天然级配砂石垫层	1. 部位：综合，具体详设计 2. 厚度：150mm厚 3. 密实度要求：满足设计及相关 要求 综合考虑 4. 填方材料品种：天然级配砂	m²	6.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			石 5. 填方粒径及级配要求：满足设计及相关要求 综合考虑 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
53	010501001719	C20商品砼层	1. 部位:综合，具体详设计 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土垫层 3. 混凝土拌合料要求:满足现行施工验收规范要求 4. 综合单价含砼的地泵泵送费（含电费、油费、水费、人工、材料、机械、其他费等）费用，不因泵送方式不同而调整单价 5. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）	m³	4.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 6. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
54	010501003720	C25混凝土基础	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 断面尺寸及形式：综合 4. 混凝土拌合料要求：骨料及粒径综合，满足业主及设计、规范、图集要求 5. 综合单价含所有外加剂，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 6. 商品砼的泵送费用、运输费用、泵送电费：由投标人自行考虑在综合单价中，结算时不再调整综合单价也不增加费用	m³	18.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 45 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 不同砼强度标号交接处的节点 砼、钢丝网等费用由投标人综合 考虑在报价内 8. 零星构件的浇筑方式由投标人 综合考虑在投标报价中 9. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
55	010515001721	现浇构件钢筋 直径Φ8 ~10 HPB300	1. 钢筋种类、规格： 直径Φ8 ~10 HPB300 2. 弧形构件钢筋进入本项综合单 价之中, 不再单独计量计价 3. 施工搭接的工程量以及施工搭 接区范围内箍筋加密的工程量不 再单独计算，该费用投标人自行 考虑在综合单价中 4. 除锈费用投标人综合考虑，进 入综合单价中 5. 装配式构件节点连接区钢筋	t	0.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 46 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			并入清单工程量中 6. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其他方式 施工，无论采用搭接、焊接、机 械连接等其所有费用综合考虑报 价，不再另行计取 7. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
56	010516002722	预埋铁件	1. 钢材种类、规格:综合 2. 铁件尺寸：综合 3. 明露铁件防锈，防腐处理等费 用综合考虑在综合单价中 4. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求	t	0.280					
57	010507007723	C20细石混凝土柱脚包封	1. 部位：柱脚	m³	0.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 47 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级：商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C20细石 4. 混凝土拌合料：骨料粒径综合 5. 商品砼的外加剂费用、切缝、 运输到场、泵送费（含电费、油 费、水费等）、安装管线槽留设 费等费用含在综合单价内，结算 时不因配合比、泵送方式的不同 、石料种类及粒径不同而调整单 价 6. 弧形、异形、直形等综合考虑 ； 7. 其他：满足设计、技术、施工 验收规范及招标文件要求。							
58	011207001724	2mm铝单板雨篷	1. 骨架材料种类、规格、中距： 型材、断面、规格、间距详设计 图（热镀锌处理、面饰氟碳	m²	166.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			漆、阳极氧化处理等综合 2. 面层材料品种、规格：2mm铝 单板（面饰喷漆、直形、弧形等 综合），所有外露铝型材、铝板 表面需增加5%金属粉处理 3. 预埋件种类：预埋件、后置埋 件综合考虑 4. 防雷接地措施：满足设计及施 工验收规范,考虑进入综合单价 中 5. 嵌缝、塞口材料种类：收口等 费用投标人综合考虑进入综合单 价中 6. 密封材料：耐候密封胶、泡沫 棒、硅酮耐候胶、硅酮结构胶、 硅酮密封胶等，具体详设计图纸 7. 铝板因宽度加宽等造成的加							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			劲肋、加强筋、满足设计造型要求的折边综合考虑在投标报价中，收边收口及封修费用考虑到综合单价中 8. 如遇深化设计及深化设计引起的其他增加的费用考虑在综合单价中，不再计取任何费用 9. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
59	010603003725	200x120x8厚热镀锌矩管柱	1. 柱类型：综合考虑，矩形管钢柱 2. 钢材品种、规格：200x120x8厚热镀锌矩管柱 3. 单根质量：综合考虑 4. 螺栓种类：综合考虑 5. 安装高度：综合考虑 6. 探伤要求：详见设计 7. 钢结构构件制作前, 除钢构件	t	1.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			直接与混凝土接触部位、高强螺栓节点摩擦面、镀锌构件外，钢构件制作前表面均应喷砂(抛丸)除锈处理，不得手工除锈除锈质量等级应达到国标《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB8923中Sa2.5级标准 8. 涂装:1mm不锈钢包边另计 9. 现场补漆:现场连接的螺栓在终拧完毕后,应补涂防锈漆;对已做过防锈底漆,但有损坏、返锈、剥落等的部位及未做过防锈底漆的零配件应按设计要求做补漆处理。 10. 其它:满足设计及规范要求 11. 包含因搭设、安装、提升安装网架钢结构的所需所有拼装平台摊销费用,无论采用何种							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式均包含在综合单价中，由投标人自行考虑在综合单价内，埋件另计 12. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求							
60	010604001726	200x120x6厚热镀锌矩管钢梁	1. 梁类型：综合考虑，矩形管钢柱 2. 钢材品种、规格：200x120x6厚热镀锌矩管钢梁 3. 单根质量：综合考虑 4. 螺栓种类：综合考虑 5. 安装高度：综合考虑 6. 探伤要求：详见设计 7. 钢结构构件制作前, 除钢构件直接与混凝土接触部位、高强螺栓节点摩擦面、镀锌构件外，钢构件制作前表面均应喷砂(抛丸)除锈处理，不得手工除锈除	t	1.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段： /

第 52 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			锈质量等级应达到国标《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB8923中Sa2.5级标准 8. 现场补漆:现场连接的螺栓在终拧完毕后,应补涂防锈漆;对已做过防锈底漆,但有损坏、返锈、剥落等的部位及未做过防锈底漆的零配件应按设计要求做补漆处理。 9. 其它:满足设计及规范要求 10. 包含因搭设、安装、提升安装钢结构的所需所有拼装平台摊销费用,无论采用何种方式均包含在综合单价中,由投标人自行考虑在综合单价内,埋件另计 11. 其他:满足设计及现行施工验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 53 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
61	010604001727	200x200x6厚热镀锌矩管 钢梁	1. 梁类型：综合考虑，矩形管钢柱 2. 钢材品种、规格：200x200x6厚热镀锌矩管钢梁 3. 单根质量：综合考虑 4. 螺栓种类：综合考虑 5. 安装高度：综合考虑 6. 探伤要求：详见设计 7. 钢结构构件制作前，除钢构件直接与混凝土接触部位、高强螺栓节点摩擦面、镀锌构件外，钢构件制作前表面均应喷砂(抛丸)除锈处理，不得手工除锈除锈质量等级应达到国标《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB8923中Sa2.5级标准 8. 现场补漆：现场连接的螺栓在终拧完毕后，应补涂防锈漆；对	t	0.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			已做过防锈底漆,但有损坏、返锈、剥落等的部位及未做过防锈底漆的零配件应按设计要求做补漆处理。 9. 其它：满足设计及规范要求 10. 包含因搭设、安装、提升安装钢结构的所需所有拼装平台摊销费用，无论采用何种方式均包含在综合单价中，由投标人自行考虑在综合单价内，埋件另计 11. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求							
62	010604001728	50x50x3厚热镀锌矩管钢梁	1. 梁类型：综合考虑，矩形管钢柱 2. 钢材品种、规格：50x50x3厚热镀锌矩管钢梁 3. 单根质量：综合考虑	t	0.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 螺栓种类：综合考虑 5. 安装高度：综合考虑 6. 探伤要求：详见设计 7. 钢结构构件制作前, 除钢构件直接与混凝土接触部位、高强螺栓节点摩擦面、镀锌构件外, 钢构件制作前表面均应喷砂(抛丸)除锈处理, 不得手工除锈除锈质量等级应达到国标《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB8923中Sa2.5级标准 8. 现场补漆: 现场连接的螺栓在终拧完毕后, 应补涂防锈漆; 对已做过防锈底漆, 但有损坏、返锈、剥落等的部位及未做过防锈底漆的零配件应按设计要求做补漆处理。 9. 其它：满足设计及规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			10. 包含因搭设、安装、提升安装钢结构的所需所有拼装平台摊销费用，无论采用何种方式均包含在综合单价中，由投标人自行考虑在综合单价内，埋件另计 11. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求							
63	010605002729	3厚热镀锌钢板（弯折成型截面60x200，面饰浅灰色高温静电喷涂，表面粉末喷涂）	1. 钢材品种、规格：热镀锌钢板（弯折成型截面60x200，面饰浅灰色高温静电喷涂，表面粉末喷涂） 2. 钢板厚度：3mm厚 3. 螺栓种类：详见设计 4. 按钢板重量计算 5. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求	t	0.366					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 57 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
64	011207001730	1mm厚不锈钢包住	1. 面层材料品种、规格、颜色： 1mm厚不锈钢墙面 2. 安装方式综合考虑 3. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	23.620					
		分部小计								
		排水沟及散水								
65	010401014731	线行排水沟（H=650mm）	1. 砖品种、规格、强度等级： M7.5水泥砂浆砌筑Mu10标砖 2. 沟截面尺寸：详设计 3. 100mm厚天然级配碎石垫层 4. 100mm厚C20砼垫层 5. 20mm厚1:2.5水泥砂浆粉光内 掺5%防水剂 6. 50x40x5热镀锌等边角钢， 55x5厚304不锈钢井盖圈，5mm 厚304不锈钢（缝隙位置根据平	m	105.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			面布置进行调整），5厚304不锈钢板托盘检修口，Φ1不锈钢丝，孔径Φ8，Φ8mm不锈钢圆管@500设置 7. 30mm宽5厚橡胶垫 8. 沟壁及底水泥砂浆抹灰： M20干混抹灰砂浆 9. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求							
66	010401014732	绿化区排水沟	1. 砖品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆砌筑Mu10标砖 2. 沟截面尺寸：详设计 3. 150厚天然级配砂石垫层 4. 100mm厚C20砼垫层 5. 20厚1:2.5防水水泥砂浆粉光 6. 300*600*50成品混凝土沟盖板，内配Φ8@150单层双向钢筋 7. 本项目采用预拌砂浆	m	79.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 59 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要							
67	010507001733	散水	1. 垫层材料种类、厚度：150厚 天然级配砂石垫层 2. 50厚C20砼层, 5%坡向水沟 3. 种植土（另计） 4. 其他：满足设计及现行施工验 收规范要求	m ²	55.970					
		分部小计								
		装饰井盖								
68	040204002734	18mm厚芝麻灰荔枝面仿 石砖（装饰井盖）	1. 部位：装饰井盖，具体详设计 2. 安装方式综合考虑 3. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：18mm厚荔枝面仿石砖， 规格综合，颜色同就近路面一	m ²	11.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			致 4. 石材磨边、钻孔、弯弧、倒角、切割、石材防碱、防水、防风化、防污处理等应满足设计与施工验收规范，投标人自行将该费用综合考虑在投标报价中 5. 投标人自行考虑按设计和规范要求所需的材料损耗量等因素综合报价 6. 其他：满足设计、施工、相关图集及验收规范要求							
		分部小计								
		其他								
69	050307017735	Φ500花岗石球形成品车挡	1. 名称：花岗石球形成品车挡 2. 材质：花岗石 3. 规格尺寸： Φ500	个	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 包括制作运输及安装（含预埋件），提供小样，由业主及设计单位参与选型确认，方可施工 5. 其他：满足设计及现行施工验收规范要求							
70	040205003736	室外 总图索引 2100*700*110mm	1. 规格:总图索引 2100*700*110mm 2. 箱体采用1.5mm²01#不锈钢成型，矩管内骨架 3. 综合考虑超白玻璃、灯源、图案、文字等，部分板块为可替换拆卸，具体详设计 4. 内容文字、信息、图案丝印综合考虑 5. 部分图案、文字需后期按照实际情况深化，相关费用综合考虑，需满足后期业主及设计	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 62 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求 6. 具体造型详设计，包含支座、 安装等所有工作内容及相关五金 件、预埋件、混凝土基础、模板 、土石方等费用 7. 安装方式及支架综合考虑，满 足建设单位及相关规范要求 8. 其他：满足施工图设计要求及 施工验收规范要求							
71	040205003737	室外 十字分流 3000* 1900mm	1. 规格:十字分流 3000*1900mm 2. 具体详设计 3. 内容文字、信息、图案丝印综 合考虑 4. 部分图案、文字需后期按照实 际情况深化，相关费用综合考虑 ，需满足后期业主及设计要求 5. 具体造型详设计，包含支座、	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			安装等所有工作内容及相关五金件、预埋件、混凝土基础、模板、土石方等费用 6. 安装方式及支架综合考虑，满足建设单位及相关规范要求 7. 其他：满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
72	050307017738	室外垃圾桶 801*900*400mm	1. 类型：室外垃圾桶 2. 材质、规格尺寸 ：801*900*400mm 3. 2个为一组 4. 其他：满足施工图设计要求及施工验收规范要求	组	2.000					
		分部小计								
		下凹绿地								
73	040204001739	素土夯实	1. 部位：综合，具体详设计 2. 范围：详设计图	m²	54.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 素土夯实，压实系数95%以上 4. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
74	050101010740	300mm砾石层	1. 部位：下凹绿地，具体详设计 2. 厚度：300mm厚，粒径为40~50mm 3. 密实度要求：满足设计及相关要求 综合考虑 4. 填方材料品种：砾石 5. 填方粒径及级配要求：粒径为40~50mm 6. 填方来源、运距：投标人自行考虑 7. 素土夯填费用在综合单价中考虑，压实系数综合考虑 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	54.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 65 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
75	050101010741	透水土工布	1. 部位：下凹绿地，具体详设计 2. 透水土工布，200g/m² 3. 其他：满足设计、招标文件、 相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求	m²	108.360					
76	050101009742	种植土回（换）填	1. 土质要求：符合规范要求的种 植土 2. 密实度要求：符合规范要求 3. 粒径要求：符合规范要求 4. 运输距离：由投标人自行考虑 5. 回填方式：人机综合 6. 来源：综合考虑 7. 整理绿化用地费用综合考虑 8. 其他：满足施工验收及规范要 求	m³	24.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 66 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
77	040504003743	溢流口井	1. 名称：溢流口井 2. 垫层：细石C15商品砼流槽 3. 基础：C20混凝土基础 4. 井体材质：M10水泥砂浆MU10 砖墙内1:2水泥砂浆勾缝 5. 井深、井径：详设计图 6. 盖板材质、规格：圆形铸铁溢流口（截污挂篮） 7. 20mm厚抹面 8. 坐20厚1:3水泥砂浆 9. 防渗、防水、防坠网、截污挂篮要求：满足规范及设计要求 10. 报价时综合单价需包含土方挖填弃置及模板费用 11. 满足设计及规范要求	座	4.000					
		分部小计								
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 67 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		单价措施项目清单								
		混凝土模板及支架								
78	011702001753	现浇砼模板安装、拆除 垫层	1. 构件类型：基础垫层 2. 支模高度：综合 3. 模板类型：木模、组合钢模板 、复合模板、竹胶合板、覆模板 等综合 4. 支架材料：钢管、竹、木支架 等综合 5. 本项目投标人应根据设计图纸 ，投标施工组织设计，现场实际 情况和企业自身情况综合报价， 不论采用何种支模方式均执行该 综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 模板要求：模板制作、安装、	m²	52.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			拆除、整理堆放及场内外运输， 清理模板粘结物及模内杂物、刷 隔离剂 8. 其它：满足设计、技术规范、 施工、相关图集、验收规范及招 标文件要求							
79	011702001754	现浇砼模板安装、拆除 独立基础	1. 构件类型：独立基础 2. 支模高度：综合 3. 模板类型：木模、组合钢模板 、复合模板等综合 4. 支架材料：钢管、竹、木支架 等综合 5. 本项目投标人应根据设计图纸 ，投标施工组织设计，现场实际 情况和企业自身情况综合报价， 不论采用何种支模方式均执行该 综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行	m ²	56.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 模板要求：模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输，清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂 8. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求							
80	011702025755	现浇砼模板安装、拆除小型构件	1. 构件类型：零星构件 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用	m²	3.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 70 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
81	011702001756	现浇砼模板安装、拆除道路	1. 构件类型：道路 2. 支模高度：综合 3. 模板类型：木模、组合钢模板、复合模板等综合 4. 支架材料：钢管、竹、木支架等综合 5. 本项目投标人应根据设计图纸，投标施工组织设计，现场实际情况和企业自身情况综合	m²	1006.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 71 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			报价，不论采用何种支模方式均 执行该综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 模板要求：模板制作、安装、 拆除、整理堆放及场内外运输， 清理模板粘结物及模内杂物、刷 隔离剂 8. 其他：满足设计、招标文件、 相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求								
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											
合 计											

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	041109001744	安全文明施工费			30930.83			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1104.67			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		6527.61			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		14862.87			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		8435.68			
2	041109002745	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	041109003746	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	041109004747	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	041109005748	行车、行人干扰						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	041109006749	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	041109007750	已完工程及设备保护费						
8	041109008751	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	011707008752	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	47902.16		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备) 暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		47902.16		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	47902.16	
合计			47902.16	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段：/第 1 页 共 4 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	柴油(机械)	L	482.86					
2	水	m³	97.04					
3	汽油(机械)	L	17.57					
4	其他材料费	元	3291.15					
5	商品混凝土C20	m³	146.51					
6	干混地面砂浆M15	t	54.75					
7	白水泥	kg	0.31					
8	干混地面砂浆M20	t	3.05					
9	二等锯材	m³	1.31					
10	标准砖	千匹	26.27					
11	干混砌筑砂浆M7.5	t	20.79					
12	防水粉(液)	kg	158.78					
13	干混抹灰砂浆M20	t	10.58					
14	透水商品混凝土C20	m³	1.47					
15	复合模板	m²	28.32					
16	商品混凝土C25	m³	19.58					
17	钢材综合	kg	395.65					
18	焊条综合	kg	32.79					
19	加工铁件	kg	11.68					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段：/第 2 页 共 4 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	电焊丝	kg	7.54					
21	螺栓综合	kg	5.70					
22	天然级配砂石	m³	205.69					
23	防水剂	kg	34.01					
24	白色仿石砖哑光面15mm	m²	33.38					
25	芝麻灰荔枝面仿石砖18mm厚	m²	582.06					
26	芝麻黑荔枝面仿石砖18mm厚	m²	33.13					
27	芝麻灰荔枝面仿石透水砖50mm	m²	388.01					
28	芝麻黑荔枝面仿石透水砖50mm	m²	23.97					
29	商品水稳层(压实)	m³	27.21					
30	养护塑料薄膜	m²	136.07					
31	AC-18F中粒沥青砼层	m³	8.11					
32	AC-13F型细粒沥青砼层	m³	6.48					
33	成品混凝土路沿石200*600*350	m³	1.12					
34	聚苯乙烯板	m²	0.45					
35	石油沥青60#	kg	1.35					
36	HRB400E螺纹钢 Φ8	t	0.07					
37	50mm芝麻黑花岗岩荔枝面，倒10x10斜角踏面	m²	1.57					
38	芝麻黑花岗岩烧面20mm	m²	1.73					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段：/第 3 页 共 4 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	细石商品混凝土C20	m³	0.17					
40	铝单板2mm	m²	180.04					
41	铝合金不等角	m	307.37					
42	角钢综合	t	0.59					
43	电焊条结 422 φ3.2	kg	56.51					
44	钢筋 φ≤10HPB300	t	0.00					
45	型钢	kg	13.80					
46	热镀锌钢板（弯折成型截面60x200，面饰浅灰色高温静电喷涂,表面粉末喷涂）3厚	t	0.37					
47	级配碎石	m³	11.35					
48	不锈钢线性沟盖板	m²	32.44					
49	预制混凝土沟盖板、井盖板	m³	1.21					
50	干混砌筑砂浆M15	t	0.13					
51	φ500花岗石球形成品车挡	个	27.50					
52	校区总平索引标识2100*700*110mm	套	1.00					
53	室外 十字分流3000*1900mm	套	1.00					
54	室外垃圾桶801*900*400mm	组	2.00					
55	砾石	m³	20.10					
56	透水土工布200g/m²	m²	120.87					
57	圆钉	kg	1.18					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 **【景观工程】**第 4 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
58	种植土	m³	25.60					
59	细石商品混凝土C15	m³	0.07					
60	锯材综合	m³	0.01					
61	摊销卡具和支撑钢材	kg	0.03					
62	圆形铸铁溢流口（截污挂篮）	m²	4.00					
63	干混砌筑砂浆M5	t	0.21					
64	干混抹灰砂浆M15	t	0.18					
65	成品热镀锌矩管钢梁	t	2.42					
66	成品热镀锌矩管柱200x120x8厚	t	1.24					
67	花纹不锈钢1mm厚	m²	24.07					
68	深灰色不锈钢1mm厚	m²	1.77					
69	玻璃胶	支	21.85					
70	万能胶	kg	3.30					
71	余方弃置	m³	99.83					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /第 1 页 共 1 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【景观工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		场地整理								
1	050101009757	种植土回（换）填	1. 土质要求:符合规范要求的种植土 2. 密实度要求:符合规范要求 3. 粒径要求:符合规范要求 4. 运输距离:由投标人自行考虑 5. 回填方式:人机综合 6. 来源:综合考虑 7. 整理绿化用地费用综合考虑 8. 其他:满足施工验收及规范要求	m³	101.790					
		分部小计								
		乔木								
2	050102001758	蓝花楹 22cm 高度8~9m，冠幅5.5-6m	1. 种类:蓝花楹 2. 规格:高度8~9m，冠幅5.5-6m，胸径22cm	株	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 4. 全冠假植苗, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂, 树型统一 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中, 综合考虑进投标报价里面 6. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 7. 种植穴、槽的换土要求: 符合设计及相关规范要求 8. 综合单价包含草绳缠绕、反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 9. 生根催芽、大树排水、灌水土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 3 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			10. 树木支撑架 另计 11. 其它：满足技术规范、施工 验收规范及招标文件要求							
3	050102001759	日本晚樱 12cm 高度4 ~4.5m，冠幅3-3.5m	1. 种类:日本晚樱 12cm 2. 胸径:高度4~4.5m，冠幅3- 3.5m，胸径12cm 3. 养护期：竣工验收合格之日起 12个月 4. 全冠假植苗,主杆挺直,冠型 开展,枝繁叶茂,树型统一 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、 杀虫剂和基肥一起施入土壤中， 综合考虑进投标报价里面 6. 运距、堆场及吊装：投标人自 行在综合单价内考虑 7. 种植穴、槽的换土要求:符合 设计及相关规范要求 8. 综合单价包含草绳缠绕、反	株	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 9. 生根催芽、大树排水、灌水土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中 10. 树木支撑架 另计 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
4	050102001760	金桂 15cm 高度4~4.5m，冠幅3.5-4m	1. 种类:金桂 15cm 2. 胸径:高度4~4.5m，冠幅3.5-4m，胸径15cm 3. 养护期: 竣工验收合格之日起12个月 4. 全冠假植苗,冠型均匀完整,枝繁叶茂,修剪成型 5. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合考虑进投标报价里面 6. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 7. 种植穴、槽的换土要求：符合设计及相关规范要求 8. 综合单价包含草绳缠绕、反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 9. 生根催芽、大树排水、灌水土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中 10. 树木支撑架 另计 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
5	050102001761	绚丽海棠 D15cm 高度4~4.5m，冠幅3.5-4m	1. 种类:绚丽海棠 2. 地径:高度4~4.5m，冠幅3.5-4m，地径15cm	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 6 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 4. 低分枝, 全冠假植苗, 冠型开展, 枝繁叶茂, 树型统一 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价里面 6. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 7. 种植穴、槽的换土要求: 符合设计及相关规范要求 8. 综合单价包含草绳缠绕、反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 9. 生根催芽、大树排水、灌水土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			10. 树木支撑架 另计 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
6	050102001762	红枫 D12cm 高度3~3.5m，冠幅3-3.5m	1. 种类:红枫 2. 地径:高度3~3.5m，冠幅3-3.5m，地径12cm 3. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 4. 低分枝,冠型开展,自然飘逸,冠型均匀完整,枝繁叶茂 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价里面 6. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 7. 种植穴、槽的换土要求:符合设计及相关规范要求 8. 综合单价包含草绳缠绕、反	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 9. 生根催芽、大树排水、灌水土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中 10. 树木支撑架 另计 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
7	050102001763	地笼桂 H=2.5m 冠幅：2.0-2.2m	1. 灌木种类：地笼桂 H=2.5 2. 灌木规格：高度:2.5-2.8m, 冠幅:2.0-2.2m 3. 株距、密度：满足设计及规范要求 4. 丛生/低分枝, 全冠假植苗, 冠型均匀完整, 枝繁叶茂, 修剪成椭圆型 5. 养护期：竣工验收合格之日	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			起12个月 6. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 7. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 8. 种植穴、槽的换土要求：符合设计及相关规范要求 9. 综合单价包含草绳缠绕、反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 10. 生根催芽、大树排水、灌水土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中 11. 树木支撑架 另计 12. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		灌木球								
8	050102002764	大叶黄杨球 高度：1.3~1.5m 冠幅：1.5~1.6m 150	1. 灌木种类：大叶黄杨球 W1.5 2. 灌木规格： 高度1.3~1.5m，冠幅：1.5~1.6m 3. 株距、密度：满足设计及规范要求 4. 修剪为浑圆球体, 不脱脚 5. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 6. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 7. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 8. 种植穴、槽的换土要求:符合设计及相关规范要求 9. 综合单价包含反季节栽植、	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 10. 生根催芽、大树排水、灌水、土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
9	050102002765	大叶黄杨球 高度：1.6~1.7m 冠幅：1.8~1.9m	1. 灌木种类：大叶黄杨球 W1.8 2. 灌木规格： 高度1.6~1.7m，冠幅：1.8~1.9m 3. 株距、密度：满足设计及规范要求 4. 修剪为浑圆球体，不脱脚 5. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 6. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 8. 种植穴、槽的换土要求：符合设计及相关规范要求 9. 综合单价包含反季节栽植、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 10. 生根催芽、大树排水、灌水、土堰、遮阴（防寒）棚等综合考虑在投标报价中 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
10	050102002766	红叶石楠球 高度：1.6~1.7m 冠幅：1.8~1.9m	1. 灌木种类：红叶石楠球 2. 灌木规格： 高度1.6~1.7m，冠幅：1.8~1.9m 3. 株距、密度：满足设计及规范要求 4. 修剪为浑圆球体，不脱脚	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 6. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 7. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 8. 种植穴、槽的换土要求：符合设计及相关规范要求 9. 综合单价包含反季节栽植、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 10. 生根催芽、大树排水、灌水、土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑在投标报价中 11. 其它：满足技术规范、施工验收规范及招标文件要求							
11	050102002767	金禾女贞球 高度：1.3~	1. 灌木种类：金禾女贞球 W1.5	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 14 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		1.5m 冠幅:1.5~1.6m 150	2. 灌木规格： 高度1.3~1.5m，冠幅:1.5~1.6m 3. 株距、密度：满足设计及规范要求 4. 修剪为浑圆球体, 不脱脚 5. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 6. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 7. 运距、堆场及吊装：投标人自行在综合单价内考虑 8. 种植穴、槽的换土要求:符合设计及相关规范要求 9. 综合单价包含反季节栽植、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 10. 生根催芽、大树排水、灌水							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 15 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			土堰、遮阴(防寒)棚等综合考虑 在投标报价中 11. 其它：满足技术规范、施工 验收规范及招标文件要求							
		分部小计								
		灌木地被								
12	050102002768	大叶黄杨绿篱 高度1.8m ，冠幅0.4m，密度9/m²	1. 苗木、花卉种类：大叶黄杨绿 篱，密度9/m² 2. 株高或蓬径：高度1.8m，冠 幅0.4m 3. 紧密排列栽植, 不露缝隙 4. 养护期：竣工验收合格之日起 12个月 5. 场外运输、机械吊装、现场搬 运、坡上栽植增加费用、反季节 施工费用、施放基肥、杀虫剂、 种植土换填、透水硬管	m²	11.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			预埋等费用含在综合单价内 6. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、满足规范、合同的要求							
13	050102002769	金边黄杨 高度0.6m，冠幅0.4m，密度36/m²	1. 苗木、花卉种类：金边黄杨 2. 株高或蓬径：高度0.6m，冠幅0.4m，密度36/m² 3. 笼子货，修建为整齐的绿篱块 4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 场外运输、机械吊装、现场搬运、坡上栽植增加费用、反季节施工费用、施放基肥、杀虫剂、种植土换填、透水硬管预埋等费用含在综合单价内 6. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、满足规范、合同的要求	m²	37.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
14	050102002770	紫叶小檠 高度0.5m，冠 幅0.4m，密度36/m²	1. 苗木、花卉种类：紫叶小檠 2. 株高或蓬径：高度0.5m，冠 幅0.4m，密度36/m² 3. 笼子货, 修建为整齐的绿篱块 4. 养护期：竣工验收合格之日起 12个月 5. 场外运输、机械吊装、现场搬 运、坡上栽植增加费用、反季节 施工费用、施放基肥、杀虫剂、 种植土换填、透水硬管预埋等费 用含在综合单价内 6. 其他：投标人应充分考虑满足 招标文件、满足规范、合同的要求	m²	34.030					
15	050102002771	金禾女贞 高度0.3m，冠 幅0.3m，密度64/m²	1. 苗木、花卉种类：金禾女贞 2. 株高或蓬径：高度0.3m，冠 幅0.3m，密度64/m² 3. 笼子货, 修建为整齐的绿篱块	m²	80.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 场外运输、机械吊装、现场搬运、坡上栽植增加费用、反季节施工费用、施放基肥、杀虫剂、种植土换填、透水硬管预埋等费用含在综合单价内 6. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、满足规范、合同的要求							
16	050102002772	红花满天星 高度0.3m，冠幅0.3m，密度64/m²	1. 苗木、花卉种类：红花满天星 2. 株高或蓬径：高度0.3m，冠幅0.3m，密度64 /m² 3. 笼子货，修建为整齐的绿篱块 4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 场外运输、机械吊装、现场	m²	66.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			搬运、坡上栽植增加费用、反季节施工费用、施放基肥、杀虫剂、种植土换填、透水硬管预埋等费用含在综合单价内 6. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、满足规范、合同的要求							
17	050102002773	台湾二号草坪	1. 种类:台湾二号 2. 铺种方式：满铺 3. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 4. 需覆3cm细沙找平,草卷密铺 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加	m²	93.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 20 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			的费用 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
		分部小计								
		下凹绿地灌木地被								
18	050102007774	花叶美人蕉 50-60cm;冠幅30-40cm;密度9株/m²	1. 种类:花叶美人蕉 2. 高度(cm):50-60;冠幅(cm):30-40;密度:9 3. 苗木质量要求: 2加仑以上盆苗,长势佳,密植不漏土,规格及形态应符合设计要求 4. 养护期: 竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中,综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、	m²	2.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			树身涂白、在边坡（坡度>30。 ）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
19	050102007775	旱伞草 50-60cm;冠幅30-40cm;密度25株/m²	1. 种类: 旱伞草 2. 高度(cm): 50-60;冠幅(cm): 30-40;密度: 25株/m² 3. 苗木质量要求: 2加仑以上盆苗, 长势佳, 密植不漏土, 规格及形态应符合设计要求 4. 养护期: 竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中, 综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。	m²	1.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 22 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
20	050102007776	细叶芒 50-60cm;冠幅30-40cm;密度25株/m²	1. 种类:细叶芒 2. 高度(cm):50-60;冠幅(cm):30-40;密度:25株/m² 3. 苗木质量要求：2加仑以上盆苗,长势佳,密植不漏土，规格及形态应符合设计要求 4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加	m²	1.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 23 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			的费用 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
21	050102007777	木贼 40-50cm;冠幅30-40cm;密度36株/m²	1. 种类:木贼 2. 高度(cm):40-50;冠幅(cm):30-40;密度:36株/m² 3. 苗木质量要求：2加仑以上盆苗,丛生，长势佳,密植不漏土，规格及形态应符合设计要求 4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用	m²	2.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
22	050102007778	春羽 40-50cm;冠幅30-40cm;密度36株/m²	1. 种类:春羽 2. 高度(cm):40-50;冠幅(cm):30-40;密度:36株/m² 3. 苗木质量要求：2加仑以上盆苗,长势佳,密植不漏土，规格及形态应符合设计要求 4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他：满足相关标准、规范	m²	1.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
23	050102007779	千屈菜 40-50cm;冠幅30-40cm;密度36株/m²	1. 种类:千屈菜 2. 高度(cm):30-40;冠幅(cm):30-40;密度:36株/m² 3. 苗木质量要求: 2加仑以上盆苗,长势佳,密植不漏土,规格及形态应符合设计要求 4. 养护期: 竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中,综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他: 满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	2.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
24	050102007780	肾蕨 30cm;冠幅30cm; 密度36株/m²	1. 种类:肾蕨 2. 高度(cm):30;冠幅(cm):30; 密度:36株/m² 3. 苗木质量要求: 2加仑以上盆 苗,长势佳,密植不漏土,规格及 形态应符合设计要求 4. 养护期: 竣工验收合格之日起 12个月 5. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、 杀虫剂和基肥一起施入土壤中, 综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树 身涂白、在边坡(坡度>30。)起 挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他: 满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	10.000					
25	050102007781	大吴风草 30cm;冠幅	1. 种类:大吴风草	m²	5.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 27 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		30cm;密度36株/m²	2. 高度(cm):30;冠幅(cm):30; 密度:36株/m² 3. 苗木质量要求：2加仑以上盆 苗,长势佳,密植不漏土，规格及 形态应符合设计要求 4. 养护期：竣工验收合格之日起 12个月 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、 杀虫剂和基肥一起施入土壤中， 综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树 身涂白、在边坡（坡度>30。） 起挖或栽植花草树木等增加的费 用 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
26	050102007782	鸢尾 30cm;冠幅30cm;密 度36株/m²	1. 种类:鸢尾 2. 高度(cm):30;冠幅(cm):30;	m²	6.300					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			密度:36株/m² 3. 苗木质量要求：2加仑以上盆苗,长势佳,密植不漏土，规格及形态应符合设计要求 4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
27	050102007783	金叶石菖蒲 20-30cm; 冠幅25-30cm;密度64株/m²	1. 种类:金叶石菖蒲 2. 高度(cm):20-30;冠幅(cm):25-30;密度:64株/m²	m²	1.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 盆苗, 长势佳, 密植不漏土, 规格及形态应符合设计要求 4. 养护期: 竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中, 综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他: 满足相关标准、规范及招标文件要求							
28	050102002784	熊猫堇 20-30cm;冠幅25-30cm;密度64株/m²	1. 苗木、花卉种类: 熊猫堇 2. 株高或蓬径: 20-30;冠幅(cm): 25-30;密度: 64株/m² 3. 盆苗, 长势佳, 密植不漏土, 规格及形态应符合设计要求	m²	2.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			4. 养护期：竣工验收合格之日起12个月 5. 施肥杀菌：生根剂、杀菌剂、杀虫剂和基肥一起施入土壤中，综合考虑进投标报价中 6. 综合单价包含反季节栽植、树身涂白、在边坡（坡度>30。）起挖或栽植花草树木等增加的费用 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求								
29	040202009785	黑色小砾石	1. 石料规格：黑色小砾石 2. 厚度：20~30mm厚 3. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	15.000						
		分部小计									
		边坡支护									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
30	050102013786	混播草籽	1. 种类:混播草籽(高羊茅 60% + 早熟禾40%) 2. 铺种方式: 满铺草籽 3. 养护期: 竣工验收合格之日起 12个月 4. 施肥杀菌: 生根剂、杀菌剂、 杀虫剂和基肥一起施入土壤中, 综合考虑进投标报价中 5. 综合单价包含反季节栽植、树 身涂白、在边坡（坡度>30。） 起挖或栽植花草树木等增加的费 用 6. 其他: 满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	121.540					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 32 页 共 32 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
31	050403001796	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：三角桩四角桩综合考虑，材质、长度综合考虑，具体详见设计说明 2. 支撑材料规格：竹木综合考虑 3. 含抱箍、螺栓等所有配件的制作、安装费用 4. 支撑材料表面刷油漆，颜色及遍数综合考虑，满足设计及规范要求 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	株	24.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001787	安全文明施工费			5706.73			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		203.81			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1204.34			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2742.20			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1556.38			
2	011707002788	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003789	非夜间施工照明						
4	011707004790	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005791	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006792	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007793	已完工程及设备保护费						
8	011707008794	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	011707008795	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【绿化工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	8860.45		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		8860.45		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【绿化工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	8860.45	
合计			8860.45	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【绿化工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【绿化工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【绿化工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【绿化工程】
 标段：/
 第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	种植土	m³	117.57					
2	柴油(机械)	L	104.23					
3	蓝花楹 22cm高度8~9m，冠幅5.5-6m	株	8.00					
4	水	m³	71.09					
5	树棍长2.2m	根	72.00					
6	其他材料费	元	14.07					
7	肥料	kg	21.52					
8	杀虫剂	kg	1.42					
9	汽油(机械)	L	40.30					
10	日本晚樱 12cm高度4~4.5m，冠幅3-3.5m	株	8.00					
11	金桂 15cm高度4~4.5m，冠幅3.5-4m	株	1.00					
12	绚丽海棠 D15cm高度4~4.5m，冠幅3.5-4m	株	3.00					
13	红枫 D12cm高度3~3.5m，冠幅3-3.5m	株	3.00					
14	地笼桂H=2.5	株	1.00					
15	大叶黄杨球 W1.5冠幅:1.5~1.6m	株	3.00					
16	大叶黄杨球 W1.8冠幅:1.8~1.9m	株	1.00					
17	红叶石楠球 W1.8冠幅:1.8~1.9m	株	3.00					
18	金禾女贞球 W1.5冠幅:1.5~1.6m	株	2.00					
19	大叶黄杨绿篱高度1.8m，冠幅0.4m	株	99.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 **【绿化工程】**第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	金边黄杨高度0.6m，冠幅0.4m	株	1353.60					
21	紫叶小檗高度0.5m，冠幅0.4m	株	1224.00					
22	金禾女贞高度0.3m，冠幅0.3m	株	5171.20					
23	红花满天星高度0.3m，冠幅0.3m	株	4224.00					
24	细砂	m³	3.25					
25	台湾二号草皮卷	m²	93.00					
26	花叶美人蕉50-60cm;冠幅30-40cm;密度9株/m²	株	23.40					
27	旱伞草50-60cm;冠幅30-40cm;密度25株/m²	株	32.50					
28	细叶芒50-60cm;冠幅30-40cm;密度25株/m²	株	45.00					
29	木贼40-50cm;冠幅30-40cm;密度36株/m²	株	75.60					
30	春羽40-50cm;冠幅30-40cm;密度36株/m²	株	57.60					
31	千屈菜40-50cm;冠幅30-40cm;密度36株/m²	株	75.60					
32	肾蕨30cm;冠幅30cm;密度36株/m²	株	360.00					
33	大吴风草30cm;冠幅30cm;密度36株/m²	株	208.80					
34	鸢尾30cm;冠幅30cm;密度36/m²	株	226.80					
35	金叶石菖蒲20-30cm;冠幅25-30cm;密度64/m²	株	96.00					
36	熊猫堇20-30cm;冠幅25-30cm;密度64/m²	株	160.00					
37	黑色小砾石	m³	0.04					
38	混播草籽(高羊茅 60% +早熟禾40%)	kg	3.65					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 3 页 共 3 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		高低压配电箱（柜）								
1	030404006797	成品箱式变电站 1600KVA	1. 名称：成品箱式变电站 2. 变压器型号：SCRB14-1600/ 10-10/0.4kV 3. 容量：1600kVA 4. 防护等级：IP20 5. 干燥要求：满足设计及规范要求 6. 组合形式：成套（包含箱体、 高压进线柜、计量柜、PT柜，变 压器，低压进线柜、出线柜，无 功补偿柜等，具体详设计图） 7. 含箱柜内所有电气元器件本体 安装及调试、设备间连线、共用 接线母排、铜母线安装、开孔、 配管、基础槽钢制作安装、焊压 接线端子、盘柜配线整理、除锈 刷油、防雷接地、	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			防水、防火，含吊装就位、零配件、防火封堵等。 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	030113008798	室外安装一体式集装箱柴油发电机组	1. 名称：室外安装一体式集装箱柴油发电机组 3. 容量：主250KW/备280KW 4. 防护等级：IP20 5. 干燥要求：满足设计及规范要求 6. 室外安装一体式集装箱柴油发电机组的吊运及安装、发电机自带控制柜设备、蓄电池、配套启动柜及机组启动柜至母排软连接，油机启动柜自带出线保护开关，带减震系统、防护网、网门、保护门、基础槽钢制作安装、基础施工、温控箱、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			防护外罩、强迫风冷、高温报警、超高温跳闸、中性点接地、防火堵洞、绝缘防腐等符合规范及设计要求，柜内二次配线符合设计及规范要求 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
3	030408001799	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZB1N-YJY-4*150	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZB1N-YJY 3. 规格：4*150 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术	m	49.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
4	030408006800	电力电缆头 四芯 120mm²<截面 ≤240mm²	1. 名称：电力电缆头制作安装 2. 型号、规格：四芯、120mm² <单芯截面 ≤240mm² 3. 电压等级：综合考虑 4. 安装部位：综合考虑 5. 本体接地 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	4.000					
5	030411001801	电气配管 SC150埋地	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC150 3. 含转线盒、穿引线、管件及所有附件等 4. 敷设形式及部位：埋地敷设 5. 包含预留孔洞、打孔洞、预留槽、剔槽及补孔洞、补槽、防火堵洞；支架制作安装，接	m	13.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			地（含跨接线）；刷漆等 6. 明配管刷防火涂料作防火处理 7. 所有穿越建筑物伸缩缝、沉降 缝、后浇带管线的做法按规范要 求 8. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
6	030414001802	组合型成套箱式变电站 系统调试 变压器容量（ kV·A） ≤2000	1. 名称：组合型成套箱式变电站 系统调试 2. 型号：综合考虑 3. 容量(kVA)：≤2000kV·A 4. 调试要求：有关施工验收规范 、标准要求；出具调试、试运行 报告；调试后经有关部门验收 5. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
7	030414006803	事故照明自动切换系统调试	1. 名称：事故照明自动切换系统调试 2. 调试要求：有关施工验收规范、标准要求；出具调试、试运行报告；调试后经有关部门验收 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	系统	1.000					
8	030414005804	≤10kV变电站整套启动调试	1. 名称：≤10kV变电站整套启动调试 2. 调试要求：有关施工验收规范、标准要求；出具调试、试运行报告；调试后经有关部门验收 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	系统	1.000					
9	030414003805	保安电源系统调试 柴油	1. 名称：保安电源系统调试 柴	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		发电机容量（kW） ≤600	油发电机容量（kW） ≤600 2. 调试要求：有关施工验收规范、标准要求；出具调试、试运行报告；调试后经有关部门验收 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
10	040807002806	“五防”系统调试	1. 名称：“五防”系统调试 2. 类型：配电室 3. 调试要求：有关施工验收规范、标准要求；出具调试、试运行报告；调试后经有关部门验收 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	系统	1.000					
11	030414003807	发电机系统调试	1. 名称：发电机系统调试 2. 类型：主250KW/备280KW	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 调试要求：有关施工验收规范、标准要求；出具调试、试运行报告；调试后经有关部门验收 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		基础								
12	040504001808	成品箱式变电站基础	1. 名称：成品箱式变电站基础 2. 基础形式、材质、规格：铺砂卵石垫层，100厚C20砼基础 3. 基础墙体采用MU10砖, M5水泥砂浆砌筑，基坑内外侧抹25厚1:2.5水泥砂浆, 外侧加作一布三涂防水层。 4. C25混凝土平台，砖砌台阶，操作平台四周需加装1.2m高护	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			栏 5. 具体做法详箱变基础大样图 6. 包含预埋件、钢筋制安、钢爬梯、百叶、电缆进出线埋管、模板、脚手架等 7. 其他未尽事宜均包含在综合单价内 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
13	030409002809	接地母线-60*6mm	1. 名称：接地母线 2. 材质：镀锌扁钢 3. 规格：-60*6mm 4. 安装部位：箱变接地 5. 安装形式：详设计 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	42.130					
14	040806001810	接地极 镀锌角钢L63x6	1. 名称：接地极	根	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		长2500	2. 材质：镀锌角钢 3. 规格：L63x6 长2500 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
15	030414011811	接地装置调试	1. 名称：接地装置调试 2. 类别：独立接地装置 ≤6根 接地极 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	1.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001812	安全文明施工费			36248.81			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1294.60			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7649.91			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		17418.26			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9886.04			
2	031302002813	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003814	非夜间施工增加						
4	031302004815	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005816	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006817	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008818	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008819	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【变配电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 （元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额	56727. 59		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2. 1	材料(工程设备) 暂估价	-		明细详见表-12-2
2. 2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		56727. 59		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【变配电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	56727.59	
合计			56727.59	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【变配电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【变配电工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【变配电工程】
 标段：/
 第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	槽钢10#	m	24.24					
2	成品箱式变电站1600KVA	套	1.00					
3	室外安装一体式集装箱柴油发电机组	台	1.00					
4	水	m³	14.23					
5	其他材料费	元	143.00					
6	标准砖	千匹	7.14					
7	镀锌铁丝22#	kg	2.07					
8	铝合金百叶窗	m²	3.07					
9	膨胀螺栓(金属胀锚螺栓)M8×80	套	18.18					
10	镀锌扁钢-60*6mm	m	44.24					
11	镀锌角钢L63x6长2500	根	4.12					
12	砂卵石	m³	17.81					
13	商品混凝土C20	m³	4.30					
14	焊条综合	kg	4.40					
15	商品混凝土C25	m³	6.24					
16	50*50方钢	m	52.40					
17	70*70方钢	m	13.90					
18	电气配管SC150	m	13.68					
19	干混砌筑砂浆M5	t	5.08					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 2 页 共 2 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【变配电工程】

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【变配电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		总平强电								
1	040205002820	电力排管 2*CPVC150	1. 材料品种：电力排管 2*CPVC150 2. 规格：CPVC150m 3. 砼强度等级：C20商品混凝土包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度：商品砼C15厚100mm 5. 包管枕、垫层、包封、模板等全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	18.270					
2	040205002821	电力排管 3*CPVC150	1. 材料品种：电力排管 3*CPVC150 2. 规格：CPVC150m 3. 砼强度等级：C20商品混凝土包管	m	26.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 垫层：材料品种、厚度、强度 ：商品砼C15厚100mm 5. 包管枕、垫层、包封、模板等 全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
3	040205002822	电力排管 4*CPVC150	1. 材料品种：电力排管 4* CPVC150 2. 规格：CPVC150m 3. 砼强度等级：C20商品混凝土 包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度 ：商品砼C15厚100mm 5. 包管枕、垫层、包封、模板等 全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	48.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 3 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
4	040205002823	电力排管 15*SC150+5*SC65	1. 材料品种：电力排管 15*SC150+5*SC65 2. 规格：15*CPVC150+5*SC65 3. 砼强度等级：C20商品混凝土 4. 垫层：材料品种、厚度、强度：商品砼C15厚100mm 5. 包管枕、垫层、包封、模板等全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	7.500					
5	030409002824	接地母线 热镀锌扁钢 -40x4	1. 名称：接地母线 2. 材质：热镀锌扁钢 3. 规格：-40x4mm 4. 安装部位：综合考虑 5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术	m	107.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 4 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
6	030411001825	电气配管 SC65 埋地	1. 名称：电气配管 2. 材质、规格：SC65 3. 配置形式及部位：埋地敷设 4. 接地要求：满足设计及规范要求 5. 含管道防腐、跨接线等工作内容，满足设计及规范要求 6. 防火涂料：符合设计要求 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	6.200					
7	030411001826	电气配管 SC20 埋地	1. 名称：电气配管 2. 材质、规格：SC20 3. 配置形式及部位：埋地敷设 4. 接地要求：满足设计及规范要求 5. 含管道防腐、跨接线等工作	m	50.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 5 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			内容，满足设计及规范要求 6. 防火涂料：符合设计要求 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
8	040504001827	高压人孔井1200*1800*2500	1. 净空尺寸：高压人孔井1200*1800*2500 2. 垫层：C15混凝土 3. 井壁：M5水泥砂浆砖砌体 4. 盖板：钢筋混凝土人孔盖板 5. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内含假草坪），具体详设计 6. 具体做法详图集05X101-2 P34~P36页 7. 含模板、脚手架 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	座	1.000					
9	040504001828	强电人孔井1200*1800*2500	1. 净空尺寸：强电人孔井1200*1800*2500	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 垫层：C15混凝土 3. 井壁：M5水泥砂浆砖砌体 4. 盖板：钢筋混凝土人孔盖板 5. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内含假草坪），具体详设计 6. 具体做法详图集05X101-2 P34~P36页 7. 含模板、脚手架 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
10	040504001829	强电手孔井 1000*1000*2000	1. 净空尺寸：强电手孔井 1000*1000*2000 2. 底板：C30钢筋混凝土 3. 井壁：C30钢筋混凝土 4. 盖板：C30钢筋混凝土 5. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内含假草坪），具体详设计 6. 强电手孔井做法详图集	座	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 7 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			07SD101-8 P19、20、22、23页 7. 含模板、脚手架 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	030413005830	强电手孔井 800*800*1200	1. 名称：强电手孔井 2. 规格：800*800*1200 3. 垫层：C25混凝土 4. 井壁：采用MU10混凝土模块，Mb10混凝土模块专用砂浆砌筑，灌芯混凝土强度等级为Cb25. 5. 盖板：C30钢筋混凝土 6. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内含假草坪），具体详设计 7. 具体做法详图集07SD101-8 P121、122页 8. 含模板、脚手架 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 8 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	030404017831	充电桩配电箱 00AP01-CD	1. 名称：充电桩配电箱 00AP01-CD 2. 规格、型号：Pe=40.0KW，Kx=1，Cos φ=0.8，Pj=40.0KW，Ijs=75.97A，IP54 3. 安装方式：+0.3m支架安装，含基础及基础模板 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、基础等为完成本项目安装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 9 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	030404017832	快充充电桩 40KW	1. 名称：快充充电桩 2. 规格、型号：40KW 3. 安装方式：落地安装，含基础及基础模板 4. 包括开孔、接地、盘柜配线整理、接地、门锁、标志牌、油漆喷刷等箱体安装的全部工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	1.000					
14	030404017833	非机动车充电桩配电箱 00AP02-CD	1. 名称：非机动车充电桩配电箱 00AP02-CD 2. 规格、型号：Pe=10.0KW，Kx=1，Cos φ=0.9，Pj=10.0KW，Ijs=16.88A，IP54	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 安装方式：+0.3m支架安装， 含基础及基础模板 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接 线及盘柜二次配线、支架、盘柜 防火、堵洞、按钮、端子板、端 子接线、箱体接地本体接地、基 础等为完成本项目安装的所有工 作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件 、探测器、传感器等系统图上所 有内容，内设铜排 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
15	030404017834	非机动车充电桩	1. 名称：非机动车充电桩 2. 技术参数：额定输入电压： AC220V ；额定输出功率： 3500W*2 ；额定输出电流：16A *2；单路输出最大电流：16A ；	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			输出通道数：2；防护等级： IP54；通讯模块：4G；启动充 电方式：扫码/刷卡 3. 安装方式：立柱/壁挂等综合 考虑 4. 包括立柱（支架）、防雨罩、 插座等成套配件 5. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
16	030408001835	电力电缆 B1(d1, t1, a2) -WDZ-YJY-4*35+1*16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2) -WDZ- YJY 3. 规格：4*35+1*16 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑	m	10.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 12 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
17	030408001836	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：5*2.5 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	6.850					
18	030408001837	电力电缆 B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1, a2)-WDZ-YJY 3. 规格：3*4	m	56.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
19	030408006838	电力电缆头 五芯 16mm ² <单芯截面≤35mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤35mm ² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯 5. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	个	4.000					
20	030408006839	电力电缆头 五芯单芯截 面≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤10mm ² , 五芯 3. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 14 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
21	030408006840	电力电缆头 三芯单芯截面≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤10mm²，三芯 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	8.000					
		分部小计								
		景观工程								
22	030404017841	景观配电箱 AL-1	1. 名称：景观配电箱 AL-1 2. 规格、型号：Pe=5KW，Kx=0.9，Cos φ=0.85，Pj=4.5KW，Ijs=8.04A，IP55 3. 安装方式：落地安装，防雨型 4. 包含箱柜开孔、进出箱的压接线及盘柜二次配线、支架、盘柜防火、堵洞、按钮、端子板、端子接线、箱体接地本体接地、基础等为完成本项目安	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 15 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			装的所有工作内容 5. 包含系统图上箱内所有元器件、探测器、传感器等系统图上所有内容，内设铜排 6. 含电缆进出线埋管、排水管、基础、模板等 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
23	030411001842	电气配管 PC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：难燃PC电线管 3. 规格：DN25 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	473.040					
24	030409002843	接地极 不锈钢角钢 L50*50*5，L=2.5m	1. 名称：接地极 2. 材质：不锈钢角钢 3. 规格：L50*50*5，L=2.5m 4. 安装形式：综合考虑	根	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 16 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
25	030409002844	接地母线 不锈钢扁钢 -40*4	1. 名称：接地母线 2. 材质：不锈钢扁钢 3. 规格：-40*4 4. 安装部位：综合考虑 5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	13.000					
26	030408001845	电力电缆 YJV-0.6/1KV -3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑	m	429.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 17 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
27	030408001846	电力电缆 YJV-0.6/1KV -3*2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*2.5 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV 6. 敷设方式、部位：水平、竖直 通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	100.930					
28	030408001847	电力电缆 YJV-0.6/1KV -5*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*4 4. 材质：铜芯 5. 电压等级（kV）：0.6/1KV	m	34.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 18 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 敷设方式、部位：水平、竖直通道、桥架、穿管敷设综合考虑 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
29	030408006848	电力电缆头 干包式 三芯 ≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号、规格、电压等级（kV）：终端头≤1kV 截面≤10mm² 3. 材质、类型：干包式 三芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 制作安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	66.000					
30	030408006849	电力电缆头 五芯以下单芯截面≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：≤10mm² 3. 电缆头形式：综合考虑 4. 材质：铜芯	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
31	030411001850	过路保护管（钢管） DN40	1. 名称：过路保护管（钢管） 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：DN40 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽等相关工作内容 6. 明装敷设管道支架制作、安装；含管件及所有附件； 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	21.200					
32	030411001851	电气配管 PVC32 埋地	1. 名称：电气配管 2. 材质、规格：PVC32 3. 配置形式及部位：埋地敷设 4. 接地要求：满足设计及规范	m	21.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 20 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求 5. 含管道防腐、跨接线等工作内容，满足设计及规范要求 6. 防火涂料：符合设计要求 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
33	030412007852	庭院灯 50W LED~220V 3000K H=3.5m	1. 名称：庭院灯(含光源) 2. 型号、规格：50W LED~220V 3000K 4500lm IP65, H=3.5m ，灯杆整体压铸铝成型,壁厚≥ 3.5mm, 钢化玻璃灯罩或亚克力 ；内置整流器,带过载保护功能 3. 成套灯具，包含灯杆、支架、 灯杆到灯具的配线等所有配件， 还包含灯具的基础制安、焊压接 线端子、补刷(喷)油漆、接地（ 接地极、扁钢、圆钢）等工作	套	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 21 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含灯具基础制作安装 5. 满足使用功能要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
34	030412004853	吸顶筒灯	1. 名称：吸顶筒灯 2. 规格、型号：LED, 10w, 3000K, IP65 3. 安装形式：吸顶安装 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	10.000					
35	030412004854	壁灯	1. 名称：壁灯 2. 规格、型号：220V/5W, LED/3000k, IP65	套	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 安装形式：壁装，H=1.6m 4. 附件配置：含光源、灯头接线（含烫锡）、试亮、灯罩等综合考虑 5. 含预留孔洞、打孔洞及混凝土砂浆补孔洞 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		挖土方								
36	010101003855	挖基坑、沟槽土（石）方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基	m ³	371.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面和放坡工程量计入本清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求 6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 24 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
37	010103001856	回填方	1. 填方材料品种:满足施工验收及规范要求的合格土方 2. 合格土、石方填料来源由投标人自行考虑在综合单价中 3. 回填方式: 人机综合 4. 适用部位: 回填部位综合考虑（包含房心回填等） 5. 填方粒径要求: 满足施工验收及规范要求，石方解小碾压、临时碾压场地及相应运输费用	m³	339.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			由投标人综合考虑报价 6. 运距:场内、外运距由投标人 自行考虑 7. 综合单价含土方晾晒, 不再单 独计费 8. 土、石方碾压方式由投标人自 行考虑, 满足施工验收及规范要 求 9. 其它: 满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
38	010103002857	余方弃置（土石方）	1. 弃方类别: 综合 2. 运输距离: 外弃运距及弃置场 地综合考虑, 外弃时为满足政策 法规要求而进行的措施处置综合 考虑在报价中, 包括但不限于拌 和、翻晒、转运等 3. 补贴: 堆场费以及外运运距补 贴费用综合考虑	m ³	31.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【强电工程】

标段： /

第 26 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 投标人不因外弃运距、运输方案、堆放场地等变化而对合同单价作任何调整 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001858	安全文明施工费			8157.97			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		291.36			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1721.65			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3920.06			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2224.90			
2	031302002859	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003860	非夜间施工增加						
4	031302004861	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005862	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006863	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008864	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008865	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【强电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	12618.98		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		12618.98		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【强电工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	12618.98	
合计			12618.98	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【强电工程】

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【强电工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段： /

第 1 页 共 1 页

（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【强电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】
 标段：/
 第 1 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	柴油(机械)	L	317.18					
2	水	m³	17.58					
3	汽油(机械)	L	30.70					
4	干混砌筑砂浆M7.5	t	1.14					
5	标准砖	千匹	5.34					
6	其他材料费	元	250.80					
7	复合模板	m²	6.32					
8	玻璃丝布	m²	3.72					
9	焊条综合	kg	1.67					
10	摊销卡具和支撑钢材	kg	8.45					
11	商品混凝土C20	m³	14.20					
12	二等锯材	m³	0.12					
13	对拉螺栓	kg	0.06					
14	对拉螺栓塑料管	m	0.21					
15	焊接钢管DN40	m	21.84					
16	电气配管PC25	m	529.81					
17	商品混凝土C15	m³	11.25					
18	商品混凝土C30	m³	2.89					
19	铁件	kg	0.62					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 **【强电工程】**第 2 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	商品混凝土C25	m³	2.08					
21	球磨铸铁井盖井座 Φ 700	套	8.00					
22	钢材综合	kg	54.33					
23	锯材综合	m³	0.01					
24	景观配电箱 AL-1Pe=5.00KW	台	1.00					
25	庭院灯 50W LED~220V 3000KH=3.5m	套	10.10					
26	基础槽钢(综合)	m	9.09					
27	充电桩配电箱 00AP01-CDPe=40kw	台	1.00					
28	快充充电桩40KW	台	1.00					
29	电气配管SC65	m	6.39					
30	遇水膨胀止水带30×20	m	2.54					
31	HRB400E螺纹钢 Φ 6	t	0.02					
32	镀锌铁丝22#	kg	0.40					
33	HRB400E螺纹钢 Φ 8	t	0.01					
34	HRB400E螺纹钢 Φ 12	t	0.04					
35	焊条(高强钢筋用)	kg	0.33					
36	预制混凝土井筒 Φ 700	m	0.80					
37	不锈钢角钢L50*50*5	根	3.15					
38	不锈钢扁钢-40*4	m	13.65					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段：/
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 **【强电工程】**第 3 页 共 4 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	电力电缆YJV-0.6/1KV-3*4	m	433.73					
40	地脚螺栓4x φ16 (L=500)	个	40.00					
41	塑料管CPVC150	m	316.61					
42	管枕150	个	155.20					
43	热镀锌扁钢-40x4	m	112.60					
44	干混抹灰砂浆M20	t	0.59					
45	吸顶筒灯	套	10.10					
46	干混砌筑砂浆M5	t	3.15					
47	非机动车充电桩配电箱00AP02-CD	台	1.00					
48	壁灯	套	12.12					
49	电气配管SC20	m	51.91					
50	电力电缆YJV-0.6/1KV-3*2.5	m	101.94					
51	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-4*35+1*16	m	10.62					
52	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-5*2.5	m	6.92					
53	电力电缆B1 (d1, t1, a2)-WDZ-YJY-3*4	m	57.47					
54	电力电缆YJV-0.6/1KV-5*4	m	34.50					
55	电气配管PVC32	m	23.74					
56	钢筋 直径 φ12~16HRB400E	t	0.01					
57	钢筋 φ≤10HPB300	t	0.19					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 4 页 共 4 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /第 1 页 共 1 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【强电工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		总平弱电								
1	030413005866	弱电手孔井 600*600*800	1. 名称：弱电手孔井 2. 规格：600*600*800 3. 垫层：C15混凝土 4. 井壁：壁采用MU10烧结普通砖和M7.5(无汽车)或M10(有汽车)水泥砂浆砌筑 5. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内含假草坪） 6. 具体做法详07SD101-8 P17、P18页 7. 含模板、脚手架 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	11.000					
2	040205002867	电力排管 φ32*7CPVC110七孔梅花管 *2	1. 材料品种：电力排管 φ32*7CPVC110七孔梅花管 *2 2. 规格：φ32*7CPVC110七孔梅	m	134.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			花管 *2 3. 砼强度等级：C20商品混凝土 包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度 ：商品砼C15厚100mm 5. 包管枕、垫层、包封、模板等 全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
3	030409002868	接地母线 热镀锌扁钢 - 40x4	1. 名称：接地母线 2. 材质：热镀锌扁钢 3. 规格：-40x4mm 4. 安装部位：综合考虑 5. 安装形式：综合 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	257.040					
4	030411001869	电气配管 6*SC50	1. 名称：电气配管	m	72.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格：SC50 3. 砼强度等级：C20商品混凝土 包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度 ：商品砼C15厚150mm 5. 包管枕、垫层、包封等全部内 容 6. 其他：满足设计及现行技术、 质量验收规范要求。所有工作内 容及未尽事宜，由承包人自行考 虑，包含在投标报价中							
5	040205002870	电力排管 2*CPVC150	1. 材料品种：电力排管 2* CPVC150 2. 规格：CPVC150m 3. 砼强度等级：C20商品混凝土 包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度 ：商品砼C15厚100mm	m	36.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 包管枕、垫层、包封、模板等 全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
6	040205002871	电力排管 3*CPVC150	1. 材料品种：电力排管 3* CPVC150 2. 规格：CPVC150m 3. 砼强度等级：C20商品混凝土 包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度 ：商品砼C15厚100mm 5. 包管枕、垫层、包封、模板等 全部内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	9.120					
7	030411001872	电力排管 3*SC100+6* SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质、规格：SC50	m	3.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			3. 砼强度等级：C20商品混凝土 包管 4. 垫层：材料品种、厚度、强度： 商品砼C15厚150mm 5. 包管枕、垫层、包封等全部内 容 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求								
8	030502005873	网线 CAT.5e 4Pair UTP	1. 名称：网线 2. 规格：CAT.5e 4Pair UTP 3. 线缆对数：4对 4. 敷设方式：管内或线槽、桥架 内敷设综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求	m	269.740						
		分部小计									
		视频安防监控系统									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
9	030502001874	42U室外弱电机柜	1. 名称：42U室外弱电机柜 2. 规格：42U，室外防水型 3. 安装方式：综合考虑 4. 基础制安、接地综合考虑，防护等级满足设计要求 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	2.000					
10	030501012875	24口汇聚交换机	1. 名称：24口汇聚交换机 2. 类别：24口 3. 层数：满足本工程的网络功能要求 4. 性能最低要求：详设计 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	台	2.000					
11	030501012876	24口POE交换机	1. 名称：24口POE交换机 2. 类别：24口 3. 层数：满足本工程的网络功	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			能要求 4. 性能最低要求：详设计 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
12	030502010877	24口数据配线架	1. 名称：24口数据配线架 2. 类别：光纤配线架 3. 规格：符合本工程的设备要求 4. 安装方式：柜体内 5. 其他包含内容：满配尾纤和耦合器 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
13	030502015878	4芯ODF架	1. 名称：4芯ODF架 2. 功能：网络功能要求 3. 层数：满足本工程的网络功能要求	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 性能最低要求：详设计 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	030502017879	理线器	1. 名称：理线器 2. 规格：详设计 3. 参数：详设计及技术要求文件 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	4.000					
15	030904008880	千兆光模块	1. 名称：千兆光模块 2. 规格：详设计 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
16	030502016881	RJ45-RJ45跳线	1. 名称：RJ45-RJ45跳线 2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	根	7.000					
17	030502016882	LC-LC光纤跳线	1. 名称：LC-LC光纤跳线	根	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
18	030507008883	室外枪罩彩色摄像机	1. 名称：室外枪罩彩色摄像机 2. 型号、规格：不低于200万像素，≥25fps;带红外夜视功能，宽动态，最低照度彩色：0.001lx，黑白:0.001lx;23.6/6/8/12mm定焦镜头可选;供电:DC12V/AC24V/POE;网络接口：RJ45型10/100以太网口;. 室外型防护等级不低于IP66。 3. 安装方式：立柱安装 4. 成套配置：含本体成套设备及配件安装、支架、电源安装 5. 其它：满足技术、设计图纸、相应规范及后期使用的要求 6. 未尽事宜详设计图纸，并须符合国家现行相关规范及标准	台	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
19	030507008884	室外摄像机立杆3.5米	1. 名称：室外摄像机立杆3.5米 2. 含基础、接地、杆体、防水箱等 3. 未尽事宜详设计图纸，并须符合国家现行相关规范及标准	套	6.000					
20	030502005885	网线 CAT.6 Pair UTP	1. 名称：网线 2. 规格：CAT.6 Pair UTP 3. 线缆对数：4对 4. 敷设方式：管内或线槽、桥架内敷设综合考虑 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	284.300					
21	030502007886	4芯单模光纤	1. 名称：4芯单模光纤 2. 型号规格：4芯 3. 敷设部位：综合考虑 4. 敷设方式：管内、线槽穿线等（综合考虑）	m	102.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
22	030411001887	电气配管 PC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配、明配、吊顶内敷设综合考虑，超高因素自行综合考虑 5. 接地要求:跨接接地 6. 包含:预留孔洞、剔槽、补槽、压（留）槽、堵洞等； 7. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	123.920					
23	030411006888	塑料接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：塑料 3. 规格：综合考虑（含灯具出线口、预留接线底盒、浴霸接	个	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			线盒等预埋箱体） 4. 安装形式：暗装 5. 其他：应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同等的要求							
24	031002003889	刚性防水套管制作安装 DN50	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN50 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	12.000					
25	031002003890	刚性防水套管制作安装 DN100	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN100	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		挖土方								
26	010101003891	挖基坑、沟槽土（石）方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基	m³	422.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面 and 放坡工程量计入本清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求 6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
27	010103001892	回填方	1. 填方材料品种:满足施工验收及规范要求的合格土方 2. 合格土、石方填料来源由投标人自行考虑在综合单价中 3. 回填方式: 人机综合 4. 适用部位: 回填部位综合考虑（包含房心回填等） 5. 填方粒径要求:满足施工验收及规范要求，石方解小碾压、临时碾压场地及相应运输费用	m³	344.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			由投标人综合考虑报价 6. 运距:场内、外运距由投标人 自行考虑 7. 综合单价含土方晾晒, 不再单 独计费 8. 土、石方碾压方式由投标人自 行考虑, 满足施工验收及规范要 求 9. 其它: 满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
28	010103002893	余方弃置（土石方）	1. 弃方类别：综合 2. 运输距离：外弃运距及弃置场 地综合考虑，外弃时为满足政策 法规要求而进行的措施处置综合 考虑在报价中，包括但不限于拌 和、翻晒、转运等 3. 补贴：堆场费以及外运运距补 贴费用综合考虑	m ³	77.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 投标人不因外弃运距、运输方案、堆放场地等变化而对合同单价作任何调整 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001894	安全文明施工费			6932.85			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		247.60			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1463.10			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3331.37			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1890.78			
2	031302002895	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003896	非夜间施工增加						
4	031302004897	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005898	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006899	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008900	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008901	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	10716.77		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		10716.77		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	10716.77	
合计			10716.77	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

标段： /

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】
 标段：/
 第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	水	m³	17.84					
2	其他材料费	元	299.93					
3	标准砖	千匹	3.91					
4	干混砌筑砂浆M7.5	t	3.41					
5	干混抹灰砂浆M20	t	0.75					
6	钢材综合	kg	166.05					
7	焊条综合	kg	4.86					
8	复合模板	m²	1.30					
9	柴油(机械)	L	340.73					
10	室外摄像机立杆3.5米	套	6.00					
11	塑料接线盒	个	7.14					
12	商品混凝土C15	m³	14.70					
13	商品混凝土C20	m³	20.64					
14	管枕150	个	184.55					
15	Φ 32*7CPVC110七孔梅花管	m	274.28					
16	室外枪罩彩色摄像机	台	7.00					
17	网线 CAT.6 PairUTP	m	298.52					
18	焊接钢管	kg	54.54					
19	42U室外弱电机柜	个	2.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】
 标段：/
 第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	电气配管SC50	m	466.34					
21	塑料管CPVC150	m	102.20					
22	网线 CAT.5e 4PairUTP	m	283.23					
23	4芯单模光纤	m	104.94					
24	电气配管SC100	m	10.91					
25	热镀锌扁钢-40x4	m	269.89					
26	球磨铸铁井盖井座 φ 700	套	11.00					
27	商品混凝土C25	m³	1.56					
28	二等锯材	m³	0.01					
29	4芯ODF架	个	2.00					
30	理线器	个	4.04					
31	千兆光模块	个	2.02					
32	RJ45-RJ45跳线	根	7.00					
33	LC-LC光纤跳线	根	4.00					
34	24口汇聚交换机	台	2.00					
35	24口POE交换机	台	2.00					
36	24口数据配线架	个	2.00					
37	汽油(机械)	L	14.36					
38	余方弃置	m³	77.60					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【弱电工程】

第 3 页 共 3 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /第 1 页 共 1 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【弱电工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		土石方工程								
1	010101003902	挖基坑、沟槽土（石）方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面和放坡工程量计入本	m³	1465.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求 6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	010103001903	回填方	1. 填方材料品种:满足施工验收及规范要求的合格土方	m ³	695.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 合格土、石方填料来源由投标人自行考虑在综合单价中 3. 回填方式: 人机综合 4. 适用部位: 回填部位综合考虑（包含房心回填等） 5. 填方粒径要求: 满足施工验收及规范要求，石方解小碾压、临时碾压场地及相应运输费用由投标人综合考虑报价 6. 运距: 场内、外运距由投标人自行考虑 7. 综合单价含土方晾晒, 不再单独计费 8. 土、石方碾压方式由投标人自行考虑，满足施工验收及规范要求 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
3	010103002904	余方弃置（土石方）	1. 弃方类别：综合 2. 运输距离：外弃运距及弃置场地综合考虑，外弃时为满足政策法规要求而进行的措施处置综合考虑在报价中，包括但不限于拌和、翻晒、转运等 3. 补贴：堆场费以及外运运距补贴费用综合考虑 4. 运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 投标人不因外弃运距、运输方案、堆放场地等变化而对合同单价作任何调整 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m ³	770.210					
4	040103001905	管道砂垫层	1. 管道砂垫层 2. 密实度要求：密实度≥90% 3. 基础形式：中粗砂垫层	m ³	164.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
5	040103001906	沟槽回填砂砾石	1. 填方材料品种：中粗砂回填 2. 来源：由投标人自行考虑 3. 回填方式：投标人自行考虑 4. 密实度要求：密实度≥95% 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m³	527.260					
		分部小计								
		给水系统								
6	031001007907	内衬水泥砂浆球墨铸铁管 DN80	1. 名称：内衬水泥砂浆球墨铸铁管 2. 安装部位：室外 3. 介质：给水 4. 规格、压力等级：DN80 5. 连接方式：承插接口, 橡胶圈密封	m	81.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段：/

第 6 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗消毒、 管道防腐等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求							
7	031001007908	内衬水泥砂浆球墨铸铁 管 DN50	1. 名称：内衬水泥砂浆球墨铸铁 管 2. 安装部位：室外 3. 介质：给水 4. 规格、压力等级：DN50 5. 连接方式：承插接口, 橡胶圈 密封 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗消毒、 管道防腐等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、 施工及验收规范要求	m	111.090					
8	031001007909	内衬水泥砂浆球墨铸铁	1. 名称：内衬水泥砂浆球墨铸	m	100.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 7 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		管 DN40	铁管 2. 安装部位：室外 3. 介质：给水 4. 规格、压力等级：DN40 5. 连接方式：承插接口, 橡胶圈密封 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗消毒、管道防腐等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
9	031003003910	截止阀 DN40	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40 3. 材质：全铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：螺纹连接 6. 其它：满足设计、招标技术	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
10	031003003911	铸铁铜芯闸阀 DN80	1. 名称：闸阀 2. 规格：DN80 3. 材质：铸铁铜芯闸阀 4. 压力等级：详设计 5. 连接形式、安装部位：法兰连接，含法兰及其安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
11	040504001912	闸阀井 闸阀直径DN80	1. 名称：地面操作砖砌圆形立式闸阀井 闸阀直径DN80 2. 垫层：C15混凝土 3. 井壁：MU10级砖M10水泥砂浆 4. 盖板：C25钢筋混凝土盖板 5. 井盖：球墨铸铁井盖，具体详设计 6. 具体做法详图集05S502-16	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 9 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 含模板 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
12	040504001913	闸阀井 闸阀直径DN40	1. 名称：闸阀井 闸阀直径DN40 2. 垫层：C15混凝土 3. 井壁：MU10级砖M10水泥砂浆 4. 盖板：C25钢筋混凝土盖板 5. 井盖：球墨铸铁井盖，具体详设计 6. 具体做法详图集05S502-16 7. 含模板 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	座	1.000					
13	031002003914	刚性防水套管制作安装 DN80	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN80 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 10 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		污水系统								
14	031001007915	PE缠绕结构壁管 DN300	1. 名称：PE缠绕结构壁管 2. 安装部位：室外 3. 输送介质：排水(雨、污) 4. 材质、型号、规格：DN300 5. 连接方式：胶圈连接 6. 管材的环刚度：普通车行道下≥8.0KN/m², 非机动车道下≥4.0KN/m²。消防车道、登高面下≥16KN/m²	m	261.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 11 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 排水管道按《埋地硬聚氯乙烯排水管道工程技术规程》实施 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
15	040504002916	塑料检查井 井筒 Φ630	1. 名称：塑料检查井 井筒 Φ630 2. 井体：塑料成品检查井 3. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内含假草坪），具体详设计 4. 具体做法详图集08SS523P23 页 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	座	24.000					
16	010507006917	4m³格栅沉砂池	1. 名称：格栅沉砂池 2. 材质、规格：4m³ 3. 做法：构筑物池体结构及土建做法参照国标图集22S702 《	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 12 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			钢筋混凝土化粪池》中G2-4SQF型4m³化粪池执行 4. 井盖及盖座采用加锁重型球墨铸铁双层井座和井盖 5. 含模板、防水套管、管道支架、通气管等 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
17	030109011918	一体化工业污水处理设备（2m³/h）	1. 名称：一体化工业污水处理设备（2m³/h） 2. 主要配置、参数： (1) 设计规模：设计处理规模为45m³/d，系统按每日24小时运行设计，小时处理水量2m³/h (2) 处理原水指标：COD≤600mg/L、SS≤300mg/L、TP≤6mg/L、NH3-N≤12mg/L、总铬≤25mg/L、总镍≤15mg/L、总铁≤80mg/L	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			(3) 处理目标：废水经完整物化+生化+深度处理工艺处理后，出水水质达到《城市污水再生利用 城市杂用水水质》（GB/T 18920-2020）标准，可稳定回用于园区车间设备冲洗、地面清扫、绿化浇灌等，实现水资源循环利用 3. 包含一体化处理设备、一体化混凝沉淀设备、加药装置、搅拌装置、消毒加药装置、提升系统、PLC逻辑控制柜、管阀附件（联通管路、阀门、计量仪表、电缆等）、土建工程等达到处理原水指标所需要的所有安装及土建工程。 4. 包括：成套设备供货、吊装就位、安装、减震措施、接地							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等，型钢支架制安、支架除锈刷油、检查接线及调试。 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		雨水系统								
18	031001007919	PE缠绕结构壁管 DN200	1. 名称：PE缠绕结构壁管 2. 安装部位：室外 3. 输送介质：排水(雨、污) 4. 材质、型号、规格：DN200 5. 连接方式：胶圈连接 6. 车行道下用环刚度SN12.5级, 其余用SN8级, 包含与市政管道碰头 7. 排水管道按《埋地硬聚氯乙烯排水管道工程技术规程》实施	m	74.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 15 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
19	031001007920	PE缠绕结构壁管 DN300	1. 名称：PE缠绕结构壁管 2. 安装部位：室外 3. 输送介质：排水(雨、污) 4. 材质、型号、规格：DN300 5. 连接方式：胶圈连接 6. 管材的环刚度：普通车行道下≥8.0KN/m², 非机动车道下≥4.0KN/m²。消防车道、登高面下≥16KN/m² 7. 排水管道按《埋地硬聚氯乙烯排水管道工程技术规程》实施 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	47.060					
20	031001007921	PE缠绕结构壁管 DN400	1. 名称：PE缠绕结构壁管 2. 安装部位：室外	m	113.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 输送介质：排水（雨、污） 4. 材质、型号、规格：DN400 5. 连接方式：胶圈连接 6. 车行道下用环刚度SN12.5级， 其余用SN8级，包含与市政管道 碰头 7. 排水管道按《埋地硬聚氯乙烯 排水管道工程技术规程》实施 8. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
21	040504002922	塑料检查井 井筒Φ630	1. 名称：塑料检查井 井筒Φ630 2. 井体：塑料成品检查井 3. 井盖：铸铁井盖（若在绿地内 含假草坪），具体详设计 4. 具体做法详图集08SS523P23 页	座	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 17 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
22	040504009923	平算式单算雨水口	1. 名称：平算式单算雨水口 2. 深度，规格：预制混凝土装配式雨水口 3. 含井座、箅子，模板等 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	座	12.000					
		分部小计								
		雨水调节系统								
23	030109011924	排水泵 流量40m³/h，扬程15m，功率4KW	1. 名称：排水泵 2. 主要配置、参数：流量40m³/h，扬程15m，功率4KW；含泵、控制箱、设备自带导线（含防水电缆）、仪表、液位控制系统等所有配套附件，检查接线及调试	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 18 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 包括：成套设备供货、吊装就位、安装、减震措施、接地等， 型钢支架制安、支架除锈刷油 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
24	031001007925	PSP钢塑复合管 DN100	1. 名称：PSP钢塑复合管 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 规格、压力等级：DN100 5. 连接方式：电热熔连接 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	40.000					
25	031003003926	球墨铸铁闸阀 DN100	1. 名称：闸阀	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 19 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格：DN100 3. 材质：球墨铸铁 4. 压力等级：1.0MPa 5. 连接形式：法兰连接，包含垫片、螺栓、法兰等所有附件 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
26	031003003927	滑道滚球式止回阀 DN100	1. 名称：滑道滚球式止回阀 2. 规格：DN100 3. 材质：球墨铸铁 4. 压力等级：1.0MPa 5. 连接形式：综合考虑，包含垫片、螺栓、法兰等所有附件 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
27	031003003928	柔性橡胶接头 DN100	1. 名称：柔性橡胶接头 2. 规格：DN100	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 材质：阀体采用铸铁 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式：综合考虑，包含垫片、螺栓、法兰等所有附件 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
28	030601002929	压力表	1. 名称：压力表 2. 含配套附件及阀门 3. 含强度及严密性试验 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
29	040504001930	闸阀井 闸阀直径DN100	1. 名称：闸阀井 闸阀直径DN100 2. 垫层：C15混凝土 3. 井壁：MU10级砖M10水泥砂浆 4. 盖板：C25钢筋混凝土盖板 5. 井盖：球墨铸铁井盖（若在	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			绿地内含假草坪），具体详设计 6. 具体做法详图集05S502-16 7. 含模板、脚手架 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
30	031002003931	柔性防水套管制作安装 DN100	1. 名称：柔性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN100 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
31	031002003932	柔性防水套管制作安装	1. 名称：柔性防水套管	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 22 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		DN400	2. 型号、规格：穿管管径DN400 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
32	010507006933	一体化结构调蓄水池 有效容积80m³	1. 名称：一体化结构调蓄水池 2. 材质、规格：有效容积80m³，钢筋混凝土制作 3. 做法：参考图纸《矩形钢筋混凝土蓄水池》05S804-P20 4. 包含通气管、检修孔、通风管、爬梯、水管吊架、喇叭口、喇叭口支架、井盖、井圈、模板等图集中所包含的所有工作	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			内容（套管除外，套管另列） 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
33	030109011934	流量型自动弃流过滤装置	1. 名称：流量型自动弃流过滤装置 2. 规格：DN400, 电动阀采用球墨铸铁 3. 包括：成套装置供货、配置弃流管、溢流管、进水管、收集水管等 4. 做法参考图集《海绵型建筑与小区雨水控制及利用》（17S705）-P48页 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	套	1.000					
		分部小计								
		给水系统（景观）								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
34	031001007935	PE给水管 De50	1. 名称：PE给水管 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 材质、规格：PE管、De50 5. 连接方式：热熔连接 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	95.730					
35	031001007936	PE给水管 De40	1. 名称：PE给水管 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 材质、规格：PE管、De40 5. 连接方式：热熔连接 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗等综	m	53.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
36	031001007937	PE给水管 De32	1. 名称：PE给水管 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 材质、规格：PE管、De32 5. 连接方式：热熔连接 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	62.370					
37	031001007938	PE给水管 De25	1. 名称：PE给水管 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 材质、规格：PE管、De25	m	52.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 26 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 连接方式：热熔连接 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
38	031001007939	压力补偿式滴灌带 Φ16 , 0.5厚，出水孔间距100mm，流量3L/h.m	1. 名称：压力补偿式滴灌带 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 材质、规格：Φ16, 0.5厚，出水孔间距100mm，流量3L/h.m 5. 连接方式：综合考虑 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	3.600					
39	031004014940	地式（铜质）快速取水	1. 类型：地式（铜质）快速取	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		阀 DN25	水阀 2. 材质：铜质 3. 连接形式：螺纹连接 4. 附件配置：含所有附配件制作安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
40	040504001941	取水口	1. 名称：取水口 2. 垫层：150厚天然级配砂石垫层 3. 基础：100厚C20砼层 4. 井壁：Mu10页岩砖，M7.5水泥砂浆砌筑；20厚1：2.5防水水泥砂浆粉光 5. 盖板：详设计 6. 具体做法详景观土建标准图 7. 含模板、排水管、脚手架 8. 其它：满足设计、招标技术	座	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 28 页 共 34 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
41	031003001942	截止阀 DN40	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40 3. 材质：阀体采用铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：综合考虑，采用法兰连接时含法兰及其安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
42	031003001943	截止阀 DN32	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN32 3. 材质：阀体采用铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：综合考虑，采用法兰连接时含法兰及其安装	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
43	031003001944	截止阀 DN25	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN25 3. 材质：阀体采用铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：综合考虑，采用法兰连接时含法兰及其安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
44	031003001945	球阀 DN25	1. 名称：球阀 2. 规格：De32 3. 材质：阀体采用铜 4. 压力等级：综合考虑 5. 连接形式、安装部位：综合考虑，采用法兰连接时含法兰	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			及其安装 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
45	050103002946	微喷头 1804-8-VAN， 0.21MPa，喷洒半径2.4m， 流量0.25m³/h	1. 名称： 微喷头 1804-8-VAN， 0.21MPa，喷洒半径2.4m，流量0.25m³/h 2. 管道附件、阀门、喷头品种、规格：综合考虑 3. 管道附件、阀门、喷头固定方式：满足使用要求 4. 防护材料种类：满足使用及设计要求 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	21.000					
46	040504001947	给水阀门井(砖砌) 0.4m*0.4m*0.4m	1. 名称：给水阀门井(砖砌) 0.4m*0.4m*0.4m 2. 包含：套管、井圈、支墩、	座	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			井盖及支座等，（若在绿地内井盖含假草坪） 3. 垫层、井底、井壁等具体做法详设计要求 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
47	031003001948	成品阀门箱	1. 类型：成品阀门箱 2. 材质：VB708成品箱体 3. 型号、规格：内设DN25控制球阀 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	2.000					
		分部小计								
		排水系统（景观）								
48	040504009949	雨水口（绿化高分子雨篦子）	1. 名称：雨水口（绿化高分子雨篦子） 2. 垫层：150厚天然级配砂石垫	座	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			层 3. 基础：100厚C20砼层 4. 井壁：Mu10页岩砖，M7.5水泥砂浆砌筑；20厚1：2.5防水水泥砂浆粉光 5. 雨算子：绿化高分子雨算子300*500mm 6. 具体做法详景观土建标准图 7. 含模板、排水管 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
49	040504009950	雨水口（车位铸铁雨算子）	1. 名称：雨水口（绿化高分子雨算子） 2. 垫层：150厚天然级配砂石垫层 3. 基础：100厚C20砼层 4. 井壁：Mu10页岩砖，M7.5水泥砂浆砌筑；20厚1：2.5防水	座	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			水泥砂浆粉光 5. 雨算子：铸铁雨算子 300*500mm 6. 具体做法详景观土建标准图 7. 含模板、排水管 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
50	031001007951	HDPE双壁波纹管 De200	1. 名称：HDPE双壁波纹管 2. 安装部位：室外 3. 输送介质：排水 4. 材质、型号、规格：De200 5. 连接方式：胶圈连接 6. 管材的环刚度：普通车行道下≥8.0KN/m², 非机动车道下≥4.0KN/m²。消防车道、登高面下≥16KN/m² 7. 排水管道按《埋地硬聚氯乙烯排水管道工程技术规程》实	m	40.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001952	安全文明施工费			44797.19			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1599.90			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9453.95			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		21525.92			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		12217.42			
2	031302002953	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003954	非夜间施工增加						
4	031302004955	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005956	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006957	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008958	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008959	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	69638.08		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		69638.08		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	69638.08	
合计			69638.08	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】

标段： /

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】
 标段：/
 第 1 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	柴油(机械)	L	1313.82					
2	水	m³	108.13					
3	汽油(机械)	L	38.36					
4	中、粗砂	m³	200.79					
5	橡胶密封圈（排水）DN300	个	51.84					
6	PE缠绕结构壁管DN300	m	306.40					
7	商品混凝土C15	m³	6.67					
8	其他材料费	元	421.95					
9	商品混凝土C25	m³	49.33					
10	干混抹灰砂浆M20	t	0.32					
11	商品混凝土C20	m³	9.36					
12	弹性体改性沥青防水卷材 PY I3mm	m²	9.04					
13	改性沥青嵌缝油膏	kg	0.86					
14	SBS改性沥青涂料	kg	0.64					
15	石油沥青30#	kg	1.46					
16	汽油	L	4.82					
17	成品零星钢构件综合	t	0.60					
18	二等锯材	m³	1.64					
19	焊条综合	kg	4.72					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】
 标段：/
 第 2 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	电焊丝	kg	2.02					
21	带帽螺栓综合	kg	4.71					
22	承插塑料排水管UPVCDN200	m	29.45					
23	承插塑料排水管件UPVCDN200	个	15.84					
24	摊销卡具和支撑钢材	kg	65.42					
25	复合模板	m²	57.12					
26	铁件	kg	6.27					
27	对拉螺栓	kg	34.96					
28	对拉螺栓塑料管	m	230.36					
29	橡胶密封圈（排水）DN200	个	12.44					
30	PE缠绕结构壁管DN200	m	73.54					
31	橡胶密封圈（排水）DN400	个	19.02					
32	PE缠绕结构壁管DN400	m	112.45					
33	标准砖	千匹	3.30					
34	球磨铸铁井盖井座 φ 700	套	44.00					
35	焊接钢管	kg	235.92					
36	碳钢平焊法兰DN100	片	12.00					
37	柔性橡胶接头DN100	个	2.00					
38	压力表	个	2.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】
 标段：/
 第 3 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
39	PE给水管De50	m	97.65					
40	PE给水管管件De50	个	27.38					
41	PE给水管De40	m	54.64					
42	PE给水管管件De40	个	15.86					
43	PE给水管De32	m	63.62					
44	PE给水管管件De32	个	17.65					
45	PE给水管管件De25	个	14.74					
46	PE给水管De25	m	53.12					
47	地式（铜质）快速取水阀DN25	个	4.04					
48	微喷头1804-8-VAN，0.21MPa，喷洒半径2.4m，流量0.25m³/h	个	21.00					
49	压力补偿式滴灌带Φ16,0.5厚，出水孔间距100mm，流量3L/h.m	m	3.67					
50	内衬水泥砂浆球墨铸铁管DN80	m	82.51					
51	内衬水泥砂浆球墨铸铁管管件DN80	个	8.74					
52	内衬水泥砂浆球墨铸铁管DN50	m	112.20					
53	内衬水泥砂浆球墨铸铁管管件DN50	个	11.89					
54	镀锌铁丝22#	kg	0.91					
55	碳钢平焊法兰DN80	片	2.00					
56	塑料检查井 井筒直径630mm	套	40.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】
 标段：/
 第 4 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
57	加锁重型球墨铸铁双层井座和井盖 φ 700	套	2.00					
58	螺纹钢 φ 12	t	0.77					
59	连砂石	m³	636.54					
60	排水泵流量40m³/h，扬程15m，功率4KW	台	2.00					
61	滑道滚球式止回阀DN100	个	2.00					
62	PSP钢塑复合管DN100	m	40.60					
63	PSP钢塑复合管管件DN100	个	10.92					
64	流量型自动弃流过滤装置	台	1.00					
65	内衬水泥砂浆球墨铸铁管DN40	m	101.61					
66	内衬水泥砂浆球墨铸铁管管件DN40	个	10.76					
67	成品阀门箱	个	2.00					
68	截止阀DN40	个	2.02					
69	截止阀DN25	个	1.01					
70	球阀DN25	个	2.02					
71	球磨铸铁井盖井座0.4m*0.4m	套	2.00					
72	HDPE双壁波纹管De200	m	40.19					
73	橡胶密封圈（排水）De200	个	6.80					
74	干混砌筑砂浆M7.5	t	1.97					
75	2厚不锈钢板折弯成型盖板0.39m*0.39m	套	4.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【给排水工程】
 标段：/
 第 5 页 共 6 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
76	PVC塑料排水管DN75	m	29.79					
77	硬聚氯乙烯塑料管箍DN75	个	1.95					
78	绿化高分子井篦300*500mm	套	4.04					
79	钢筋混凝土井蓖座	个	11.00					
80	铸铁井篦300*500mm	套	7.07					
81	钢筋直径 Φ 12～ Φ 14	t	6.51					
82	1:2防水水泥砂浆	t	8.33					
83	球墨铸铁闸阀DN100	个	2.00					
84	干混砌筑砂浆M10	t	4.40					
85	干混抹灰砂浆M10	t	0.24					
86	1：2.5防水水泥砂浆粉光	t	0.04					
87	控制球阀DN25	个	2.02					
88	排水泵控制箱	台	1.00					
89	铸铁铜芯闸阀DN80	个	1.00					
90	截止阀DN32	个	1.01					
91	钢筋 Φ ≤10HPB300	t	0.06					
92	钢筋 直径 Φ 12～16HRB400E	t	0.33					
93	细石商品混凝土C20	m³	0.51					
94	预制混凝土装配式雨水口（含雨篦）	套	12.12					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 6 页 共 6 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【给排水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		消防水系统								
1	010101003960	挖基坑、沟槽土（石）方	1. 土石类别：各种类别的土方、卵石、岩石层等综合考虑, 包含软弱土、腐植土、膨胀土、地表土、耕植土、垃圾、路缘石、平石、嵌边石、极软岩、软岩、较软岩、较硬岩、硬质岩、以及可能存在各种结构的老旧基础、构筑物拆除（含既有道路面层、道路基层、砼地坪、地上地下构筑物）、地被植物、灌木、农作物、树兜、竹丛、乔木等 2. 开挖方式、深度：综合考虑，综合单价均不作调整 3. 人工捡底费包含在综合单价中 4. 工作面和放坡工程量计入本	m³	192.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			清单工程量中 5. 基底钎探综合考虑报价，满足设计及验收规范要求 6. 本清单实施范围内的场内运距均由投标人自行考虑 7. 石方皆为天然密实度（即开挖前体积），不分深浅、土质、方法，有关费用投标时应充分考虑 8. 投标人应根据设计要求并结合企业自身施工方案综合考虑机械挖装土石方与人工检底的比例报价，结算时综合单价不做调整 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
2	010103001961	回填方	1. 填方材料品种:满足施工验收及规范要求的合格土方	m ³	165.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 合格土、石方填料来源由投标人自行考虑在综合单价中 3. 回填方式：人机综合 4. 适用部位：回填部位综合考虑（包含房心回填等） 5. 填方粒径要求：满足施工验收及规范要求，石方解小碾压、临时碾压场地及相应运输费用由投标人综合考虑报价 6. 运距：场内、外运距由投标人自行考虑 7. 综合单价含土方晾晒，不再单独计费 8. 土、石方碾压方式由投标人自行考虑，满足施工验收及规范要求 9. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
3	010103002962	余方弃置（土石方）	1. 弃方类别：综合 2. 运输距离：外弃运距及弃置场地综合考虑，外弃时为满足政策法规要求而进行的措施处置综合考虑在报价中，包括但不限于拌和、翻晒、转运等 3. 补贴：堆场费以及外运运距补贴费用综合考虑 4. 运输及堆场等应满足当地政府对安全文明施工的规定要求 5. 投标人不因外弃运距、运输方案、堆放场地等变化而对合同单价作任何调整 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m ³	27.300					
4	040103001963	管道砂垫层	1. 管道砂垫层 2. 密实度要求：密实度≥90% 3. 基础形式：中粗砂垫层	m ³	27.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
5	031001007964	内衬水泥砂浆球墨铸铁管 DN100	1. 名称：内衬水泥砂浆球墨铸铁管 2. 安装部位：室外 3. 介质：水 4. 规格、压力等级：DN100 5. 连接方式：综合考虑 6. 包含配套管件及附件 7. 含水压试验、管道冲洗、管道防腐等综合考虑 8. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	208.590					
6	030901013965	推车式灭火器	1. 名称：推车式灭火器 2. 型号、规格：MFT/ABC20 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	具	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
7	031002003966	刚性防水套管制作安装 DN100	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：穿管管径DN100 3. 套管孔洞预留、制作安装及堵料封堵等 4. 套管填料材质：综合考虑，满足规范及验收要求 5. 套管防腐：满足设计及施工规范要求 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
		分部小计								
		自动喷水灭火系统								
8	030901001967	热浸镀锌钢管 DN25	1. 项目名称：热浸镀锌钢管 2. 规格：DN25 3. 连接形式：综合考虑 4. 压力试验、管道冲洗：满足相关规范及设计要求	m	16.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 含管卡、管件及其它附件制作 安装、预留管槽、管道标识、防 火封堵等工作内容 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求							
9	030901001968	热浸镀锌钢管 DN32	1. 项目名称：热浸镀锌钢管 2. 规格：DN32 3. 连接形式：综合考虑 4. 压力试验、管道冲洗：满足相 关规范及设计要求 5. 含管卡、管件及其它附件制作 安装、预留管槽、管道标识、防 火封堵等工作内容 6. 其它：满足设计、招标技术标 准、施工及验收规范要求	m	10.600					
10	030901001969	热浸镀锌钢管 DN40	1. 项目名称：热浸镀锌钢管 2. 规格：DN40	m	5.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 连接形式：综合考虑 4. 压力试验、管道冲洗：满足相关规范及设计要求 5. 含管卡、管件及其它附件制作安装、预留管槽、管道标识、防火封堵等工作内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
11	030901001970	热浸镀锌钢管 DN50	1. 项目名称：热浸镀锌钢管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：综合考虑 4. 压力试验、管道冲洗：满足相关规范及设计要求 5. 含卡箍件、管卡、管件及其它附件制作安装、预留管槽、管道标识、防火封堵等工作内容 6. 其它：满足设计、招标技术	m	29.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准、施工及验收规范要求							
12	030901001971	热浸镀锌钢管 DN65	1. 项目名称：热浸镀锌钢管 2. 规格：DN65 3. 连接形式：综合考虑 4. 压力试验、管道冲洗：满足相关规范及设计要求 5. 含卡箍件、管卡、管件及其它附件制作安装、预留管槽、管道标识、防火封堵等工作内容 6. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	m	48.050					
13	031001006972	UPVC排水管 DN75	1. 名称：UPVC排水管 2. 安装部位：室内 3. 介质：废水 4. 材质：UPVC排水管 5. 型号、规格：DN75	m	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 连接形式: 粘接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含孔洞预留及安装后的堵洞 8. 管件: 综合考虑, 且含通气帽、伸缩节、止水节、检查口等 9. 含管道、管道支架制作、安装、除锈、刷防锈漆等 10. 通球、灌水试验按设计要求 11. 其它: 满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
14	031002001973	管道支吊架	1. 材质: 型钢 2. 除锈级别: 综合考虑 3. 刷油漆要求及遍数: 详设计 4. 其它: 满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	Kg	34.980					
15	031003006974	信号蝶阀 DN65	1. 项目名称: 信号蝶阀	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格：DN65 3. 材质：综合考虑 4. 含法兰制作安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
16	031003006975	水流指示器 DN65	1. 项目名称：水流指示器 2. 规格：DN65 3. 材质：综合考虑 4. 含法兰制作安装 5. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	1.000					
17	031003001976	自动排气阀 DN15	1. 项目名称：自动排气阀 2. 规格：DN15 3. 含截止阀 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	个	1.000					
18	030901003977	快速响应喷头 K=80 响	1. 名称：快速响应喷头	个	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		应温度68℃	2. 规格：K=80 响应温度68℃ 3. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求							
19	030901008978	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 规格：DN25 3. 附件：含压力表、球阀、试水接头等 4. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	组	1.000					
20	030905002979	自动喷水灭火系统调试	1. 名称：自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、招标技术标准、施工及验收规范要求	点	1.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001980	安全文明施工费			3755.18			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		134.11			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		792.49			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1804.44			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1024.14			
2	031302002981	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003982	非夜间施工增加						
4	031302004983	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005984	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006985	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008986	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	011707008987	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【消防水工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 （元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额	5800.65		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		5800.65		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【消防水工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	5800.65	
合计			5800.65	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

标段： /

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【消防水工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【消防水工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰(抹灰工程除外)、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 总平 【消防水工程】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】
 标段：/
 第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
1	柴油(机械)	L	158.97					
2	内衬水泥砂浆球墨铸铁管DN100	m	210.68					
3	内衬水泥砂浆球墨铸铁管管件DN100	个	22.32					
4	推车式灭火器	具	8.00					
5	热浸镀锌钢管DN25	m	16.28					
6	热浸镀锌钢管管件DN25	个	9.56					
7	热浸镀锌钢管DN32	m	10.65					
8	热浸镀锌钢管管件DN32	个	7.28					
9	热浸镀锌钢管DN40	m	5.33					
10	热浸镀锌钢管管件DN40	个	4.56					
11	热浸镀锌钢管DN50	m	29.96					
12	热浸镀锌钢管管件DN50	套	24.09					
13	热浸镀锌钢管DN65	m	48.77					
14	热浸镀锌钢管管件DN65	套	20.57					
15	型钢	kg	36.75					
16	球阀 DN251.6MPa	个	2.02					
17	压力表 0~2.5MPa φ50（带表弯）	套	1.00					
18	末端试水装置DN25	套	1.00					
19	自动排气阀DN15	个	1.00					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于造价信息差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】
 标段：/
 第 2 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人 确认单价 (元)	备注
20	信号蝶阀DN65	个	1.00					
21	碳钢平焊法兰DN65	片	4.00					
22	水流指示器DN65	个	1.00					
23	快速响应喷头 K=80响应温度68℃	个	12.12					
24	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.60					
25	UPVC排水管DN75	m	5.08					
26	UPVC排水管件DN75	个	3.02					
27	焊接钢管	kg	5.14					
28	酚醛调和漆各种颜色	kg	0.53					
29	中、粗砂	m³	33.36					
30	水	m³	0.17					
31	汽油(机械)	L	6.90					
32	余方弃置	m³	27.30					

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段：/第 1 页 共 1 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 总平 【消防水工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修专业工程暂 标段: /

第 1 页 共 1 页

估】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		单价措施项目清单								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001988	安全文明施工费						
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
2	011707002989	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003990	非夜间施工照明						
4	011707004991	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005992	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价 (不含总价措施费)					
6	011707006993	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007994	已完工程及设备保护费						
8	011707008995	工程定位复测费	税前建安工程造价 (不含总价措施项目费)					
9	011707008996	投标人认为其他需要计列的相关费用						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	4550000.00		
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	4550000.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		4550000.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
合计				-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修专业工 标段: /

第 1 页 共 1 页

程暫估】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
1	精装修工程		4550000.00			
合计			4550000.00			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
（智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 其他项目 【室内装修专业工程暂估 标段： / 第 1 页 共 1 页】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标

准厂房

标段：/

第 1 页 共 1 页

(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修

专业工程暂估】

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房
(智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊) 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：国家医学中心医疗消费创新园区及基础配套设施项目-标准厂房标段： /第 1 页 共 1 页
 （智能装备和数字化医疗器械CDMO配套工坊） 其他项目 【室内装修专业工程暂估】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。