

成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： 成都成华城市建设投资有限责任公司

造价咨询人： 四川汇丰工程管理有限责任公司

2026 年 8 月 17 日

招标工程量清单

招 标 人： 成都成华城市建设投资有限责任公司

造价咨询人： 四川汇丰工程管理有限责任公司

法定代表人
或其授权人：

法定代表人
或其授权人：

编 制 人： 宋国青

复 核 人： 王晓华

编 制 时 间 ： 2026 年 8 月 17 日

复 核 时 间： 2026 年 8 月 17 日

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 1 页 共 15 页

1. 工程概况
- 1.1 项目名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

1.2 建设单位：成都成华城市建设投资有限责任公司

1.3 设计单位：中国建筑西南设计研究院有限公司

1.4 项目地址：成华区猛追湾街道、府青路街道

1.5 建设内容及规模：本项目涉及9个老旧小区，住户1129户、房屋24栋，重点改造小区建筑物(外立面、屋面防水、楼道、单元门等)、道路、照明、大门、围墙、消防、安防、排水、通信(含广电)、垃圾收储、物业服务、体育健身、机动车及非机动车停车位(棚)等基础设施及配套设施改造。具体详见项目施工图及工程量清单。

2. 工程招标范围：工程项目施工图设计范围内的全部工作内容。具体详见项目工程量清单、施工图和国家现行有关施工及验收规范，直至竣工验收合格及移交，并完成工程保修期内的所有缺陷修复和保修工作。

3. 工程量清单编制依据

3.1 中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及相关专业工程的工程量计算规范。

3.2 2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。

3.3 人工费调整依据四川省建设工程造价总站关于对各市、州2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》人工费调整的批复（川建价发〔2026〕12号）执行。

3.4 材料价格按成都市造价信息2026年第7期（2026年6月）信息价计取，如《成都市造价信息》中没有的材料价格，则参考市场价计取。

3.5 安全文明施工费按照四川省住房和城乡建设厅关于印发《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》的通知（川建行规〔2024〕15号）。

3.6 规费按照2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》配套说明执行。

3.7税金按照四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知（川建造价发〔2019〕181号）、2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》建筑安装工程费用说明计取税金，增值税按9%、附加税按0.313%的税率计取。

3.8 项目施工图、测绘成果、图审报告、设计单位对该图纸问题及其他有关问题的回复等。

3.9 国家有关法律、法规及相关标准、规范、图集、技术资料等。

3.10 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案等。

3.11 本项目招标文件。

3.12 经评审的项目概算。

3.13上述规范、标准、资料和文件为招标文件的组成部分，一经中标且签订合同，即成为施工合同的组成部分。

4. 对工程质量、材料、施工等的特殊要求

4.1 工程质量要求：

4.1.1 应达到国家、省、市或行业现行有关施工及验收规范合格标准要求，同时须符合项目接收单位的移交要求和验收规定。

4.1.2 承包人不得擅自提高或降低招标文件及其他书面要求的工程实施标准，如承包人擅自提高标准，相关费用发包人不另行支付；如若降低实施标准，承包人须按发包人原标准实施，期间发生的相关损失由承包人承担，发包人还可按施工合同相关条款进行处罚。

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 2 页 共 15 页

- 4.2 材料(包括但不限于三材、地材、装饰材料、安装材料等)或设备的质量要求:
- 4.2.1 承包人应保证提供的设备、材料(含乔木)满足设计、施工以及工程质量规范、要求、相关检测标准及省、市有关材料选用规定,材料选用标准为中上档次材料。设备、材料(含乔木)规格、颜色、质量要求应满足发包人要求,凡进场设备、材料(含乔木)均应有合格证及检验报告,并必须得到设计、发包人及监理工程师的认可。投标人保证其供货周期应能完全满足本次招标工期、质量的要求。
- 4.2.2 本工程所有混凝土采用商品混凝土,砂浆采用预拌砂浆、钢材采用大厂钢材,水泥采用大厂水泥,商品砼的运输、泵送费用及泵送电费等综合考虑在报价中,投标人无论采取何种泵送方式、运输方式、运输距离,由投标人根据现场情况在投标报价中综合考虑,不再另外计取。
- 4.2.3 由承包人提供的材料和设备要求为优质优等产品,且材料厚度建设单位仅接受规范要求的偏差。
- 4.2.4 材料有特殊要求部分,承包人必须按发包人及监理单位要求进行相应检测并提供第三方具有相应资质的检测报告,所需费用综合考虑在材料单价中。
- 4.2.5 材料(设备)品质要求
- 4.2.5.1 承包人应保证提供的材料(设备)满足设计及招标文件规定的质量等级、技术规格等,保证材料(设备)质量达到国家或地方相关质量技术规范、标准的要求。同时还需满足发包人对工程高档次、高质量的要求,若竣工验收无法满足要求,承包人必须无条件整改至满足要求,整改费用由承包人自行承担。
- 4.2.5.2 为保证工程效果统一及后期维护管理需要,发包人在招标文件主要材料(设备)参考品牌表中选定品牌由承包人进行采购;如发包人在招标文件中未提供主要材料(设备)参考品牌表,在项目实施过程中发包人或使用方有权对项目主要材料(设备)提出与招标控制价中相应材料(设备)价格同档次的不少于三个品牌供承包人选择后进行采购,承包人不得拒绝发包人此项要求。
- 4.2.5.3 承包人在实施主要材料(设备)采购前,必须报发包人、监理单位同意后才能进行采购。招标文件主要材料(设备)参考品牌表以外的主要材料(设备),承包人在实施材料(设备)采购前,主要材料、设备采购前均应提供样品,选用材料品质档次不得低于招标控制价或正常组价中相应材料价格对应的档次,且档次不得低于市场上的中上档次,经发包人、设计单位、监理单位验收同意后封存样品,确认后方可采购,所需费用综合考虑计入相应材料、设备单价中。装饰材料在采购前应将样品送发包人,经发包人、设计单位、监理单位认可进行封样后方可进行采购。投标人应将可能发生的费用自行充分考虑在报价中包干使用,中标后不得调整,也不另行签证。
- 4.2.5.4 现场按封存的样品进行验收,现场质量不得低于封存样品的质量。如在施工过程中发现所用的该材料与封样保存的样品或式样不一致,或经监理单位和发包人检查或检验,若未能达到要求,发包人有权拒绝材料设备进场,并要求承包人无条件更换为同档次的材料、设备、配件、线缆品牌中的任一品牌,由此产生的费用由承包人承担。提供样品不限于实物方式,承包人可采取相关材料、设备的技术品牌等资料供监理单位、造价过控单位、发包人共同确认,最终到场的材料、设备须与监理单位、造价过控单位、发包人共同确认的一致。
- 4.2.5.5 若有特殊原因需要更换品牌,在采购前报监理单位、造价过控单位及发包人,经监理单位、造价过控单位及发包人认可后方可采购。承包人应积极配合发包人对材料供应方进行考察,承包人保证其供货周期应能完全满足本次招标工期、质量的要求。
- 4.2.6 材料、设备(包括但不限于三材、地材、装饰材料、安装材料等)的选用必须满足设计、国家及地方相关质量技术规范、标准的要求,装饰材料还应满足环保的要求,材料规格、颜色、质量要求应满足业主要求,凡进场材料(设备)均应有合格证及检验报告,并必须得到设计、发包人及监理工程师的认可。
- 4.2.7 本项目所需材料,投标人应充分了解各种规格间的价差及颜色不同的价差,并综合考虑在相应综合单价内,实施过程中,发包人可能对相同材质的材料进行规格及样色调整,涉及费用投标人综合考虑在相应综合单价内,结算时,投标人由此提出的各种索赔,发包人均不予以支付。
- 4.3 施工要求:

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 3 页 共 15 页

- 4.3.1按照设计图纸、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收标准和施工规范等要求实施完成该项工程并达到设计和验收规范要求的所有内容。
- 4.3.2工程施工必须满足项目所在地建设行政主管部门对工程建设的有关规定，并按经批准的施工组织设计实施，且满足施工规范、验收标准和工程质量检验评定标准等相关要求。
- 4.3.3 安装各系统应与原系统相匹配，并满足相关规范要求。
- 4.4 工期要求：以招标文件为准。
- 4.5 环境保护要求：
- 4.5.1打围：全部打围，打围须符合相关行政主管部门及招标人要求,包括墙面喷绘、企业LOGO等，安全文明施工费之外发生的打围费用投标人应在投标报价中综合考虑，中标后不另行计算；
- 4.5.2扬尘整治：须符合《成都市市政基础设施工程文明施工（扬尘整治）技术规程》和《文明施工扬尘整治工程管理办法》的等省、市、区相关规定，发生费用投标人应在投标报价中综合考虑，中标后不另行计算；
- 4.5.3安全防护：投标人须结合现场实际特殊情况自行考虑安全防护等措施，发生费用投标人应在投标报价中综合考虑，中标后不另行计算；
- 4.5.4夜间施工：本工程若需要夜间施工，夜间施工应满足《成都市建筑工程夜间施工管理办法》的等有关规定，发生费用投标人应在“总价措施项目清单计价表”相关项目中综合考虑。
- 4.5.5 为健全建筑垃圾减量化和再生利用资源化，有效减少工程建设过程建筑垃圾的产生和排放，提高对建筑垃圾再生品的有效利用，不断推进工程建设可持续循环发展和城乡人居环境改善，鼓励将拆除建（构）筑物、建设工程弃料中的可利用建筑垃圾生产为再生骨料、砌块、填料、路基垫层和墙体材料等再生利用产品。本请投标人综合考虑拆除与再生利用的费用。
5. 工程量清单投标报价要求
- 5.1工程量清单报价表应与招标文件(含补遗书、答疑)、法律、法规、条例、规定及规范、设计图、施工现场实际情况等结合起来进行查阅、理解和使用。按有关规定执行的非竞争性项目应单列，并按规定标准执行，不得以任何将非竞争性项目增减参与竞争。凡参加本项目投标的投标人均被认为是具有经验、有实力的承包商，其完全有能力根据项目进度状况和要求聚集、调动、分配各种资源以供本项目使用。
- 5.2投标人的投标报价应由投标人依据上段所述招标文件、工程量清单、施工图、地勘资料、施工现场实际情况（投标人已经充分了解施工现场所能提供的施工作业面、地下管线可能造成的工作难度、以及周边建、构筑物的保护和需提供的必要通道等）、当地水文地质气候条件，结合投标人自身技术和管理水平、经营状况、机械配备以及拟定的施工组织设计（施工方案）和招标文件的有关要求、本说明以及投标人实际情况，参照建设行政主管部门发布的计价定额、工程造价管理机构发布的价格信息，依据企业定额及市场价自主编制确定。投标过程中若图纸与清单不一致时，清单内项目特征描述与招标文件、技术和要求矛盾时，以清单为准进行报价。
- 5.3投标报价应是招标工程量清单全部工作内容的价格体现，投标人不得低于工程成本报价。投标人的投标报价应是响应招标文件要求所报出的对已标价工程量清单汇总后标明的总价。应包括本工程的分部分项工程量清单费用、措施项目清单费用、其他项目清单费用、规费、税金等完成本工程及达到保修期限所需的一切费用及风险（即本工程的直接费、间接费、管理费、利润、风险金、保险、城市生活垃圾处理费、规费、税金及政策性文件规定的各项费用等）。投标人必须按照合同相关规定购买保险，相关费用由投标人在投标报价中综合考虑，不再另计。此外，投标人应根据企业自身情况考虑材料损耗率，在投标报价时将材料损耗综合考虑在所报综合单价内，中标后不作调整。

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 4 页 共 15 页

- 5.4本次招标工程采用工程量清单综合单价法报价。工程量清单中分部分项的报价均应包含为实施和完成该项所有工作内容（除计价规范中规定的工作内容外，还应包括图纸和规范列明、暗示和要求的工作内容等，除非该内容已在清单内单独列项，或其为独立项目内容不与清单内分部分项任何具体项目组合成为产品）即除措施项目费用、规费和税金以外所需的人工、材料、机械、按设计规定和验收规范要求承包人应进行的测试、调试、试验，缺陷修复、配合、管理、保险、利润、材料现场抽样、材料保管、运输等全部费用，以及合同及图纸明示或暗示的所有责任、义务和风险。投标人作为一个有经验的投标人，招标工程量清单中“项目特征描述”只是体现了完成该项工程主要工作内容，如果描述不全或不准确的，投标人应结合施工图纸，设计说明和我国及地方现行工程建设施工技术规范，除非合同中另有规定，投标人在报价中所报的单价与合价，均包括完成该工程项目所需的人工费、材料费、机械使用费和综合费，以及合同明示和暗示的所有责任、义务和一般风险等所有费用。
- 5.5工程量清单是依据《建设工程工程量清单计价规范》、施工图、工程现场实际情况及相关技术规范标准图集等；按设计文件要求，本招标工程施工、材料、设备须达到国家及省、市或行业的现行工程建设标准和规范的要求进行编制的，工程项目编码是按相应章次编号的。因此工程量清单各项目编码的范围、计量方式应与各条款相对应结合起来理解和解释。为了便于工程计量与结算，工程量清单中个别项目改变了计量单位，请投标人注意工程量清单中的计量“单位”，必须按工程量清单所列的单位进行报价，如果理解错误其后果自负。
- 5.6施工前投标人应仔细核对招标工程量清单与施工图、技术标准和要求，若出现施工图、技术标准和要求与招标工程量清单项目不一致时，在施工前，投标人应将不一致事项报招标人、监理单位就具体实施标准进行审核确认后，方可实施。否则，招标人将不予支付该项工作增加的任何费用，且未经招标人确认擅自施工而造成返工的，返工费用及损失由投标人承担。
- 5.7工程量清单中所列项目及工程量仅作为各投标人投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。结算工程量以按合同文件及计价规范等计算并经发包人确认，最终以审计结果为准。
- 5.8招标人保留取消工程量清单中某些项目和减少工程量清单中某些项目工程数量的权利。可以对承包人有关清单项目所报设备、材料的品牌、厂家作出调整、更换，所有的调整、更换仅对材料、设备单价相应费用作调整，人工、机械、管理、利润等费用不作调整。投标人须充分考虑此风险，中标后不得以此作为理由提出任何形式的索赔和调整造价。
- 5.9投标人应认真踏勘现场，充分了解工程的位置、情况、道路、储存空间、装卸限制等具体情况以及其他任何足以影响投标报价的情况，任何因投标人忽视或误解而导致的经济索赔和工期索赔申请将不被批准。
- 5.10投标人对所有分部分项工程量清单及措施项目清单均应按规定格式编制综合单价分析表，随投标书、工程量清单报价一同报送，且其任何一项单价均被认为是包含了前述各项投标人的费用、风险、利润等在内的全部费用，其以任何理由拒绝执行单价项目将被视为违约，招标人有权按合同约定进行处罚。若分部分项工程量清单计价表中的综合单价与分部分项工程量清单综合单价分析表中的综合单价不一致时，以两者中较低的综合单价为准。
- 5.11对于发包人在招标文件中提供的工程量清单所列的每一个项目，承包人均应填入单价、合价，若承包人在投标文件中没有填入单价和合价的，其费用视为已包含在其他项目清单报价中，承包人必须按照发包人派驻的现场工程师或发包人授权的监理工程师指令完成报价工程量清单中未填入单价或合价的相应工程项目，但不能得到结算与支付。
- 5.12投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程数量必须与招标工程量清单一致。如果承包人的投标文件对发包人提供的工程量清单中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程数量等进行了修改，在评标时由评标委员会否决其投标。若在评标过程中未被发现，中标后清标及结算时均以发包人提供的工程量清单中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程数量等内容为准，该项综合单价以不利于承包人的方式修正。

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 5 页 共 15 页

- 5.13若投标文件中通过汇总计算的合价出现计算错误，则结算时以不利于投标人的原则进行相应单价或合价的修正。
- 5.14若投标人的材料价格表中的材料价格与工程量清单综合单价分析表中的相应材料价格不一致时，工程结算时以不利于投标人的原则进行相应单价或合价的修正。如主要材料价格表或工程量清单综合单价分析表中有未填写材料单价的材料，该项材料价格按零价格处理，但由此项材料组成的综合单价的工程量清单项目的工作内容仍应按招标文件及工程量清单的要求完成，但该项材料不能得到结算与支付。
- 5.15若投标人的工程量清单计价表中的综合单价与工程量清单综合单价分析表中的综合单价不一致时，工程结算时以不利于投标人的原则进行相应单价或合价的修正。如工程量清单计价表或工程量清单综合单价分析表中有未填写综合单价的清单项目，该项目综合单价按零价格处理，但该工程量清单项目的工作内容仍应按招标文件及工程量清单的要求完成，但该项目不能得到结算与支付。
- 5.16不同单项、单位工程的相同清单项目（相同清单是指清单的前9位编码、名称、单位、项目特征一致）综合单价应保持一致，如有差异，按不利于投标人的方式进行结算。本清单内分部分项清单项目特征内容除部位不一样其他都相同的项目或清单编码不一致而名称及特征都一样的项目，投标人应综合考虑部位不一致造成施工的差异性，统一报相同的综合单价，如果不同，以其中最低的综合单价为准。相同材料承包人投标报价必须一致，若出现多个单价，结算时以最低单价为准。
- 5.17投标人投标总价应是所有清单报价的单位工程费汇总，不允许采用汇总后优惠、打折的形式，否则其投标报价无效作废标处理，若中标后发现全部工程量清单报价汇总金额与投标报价不一致，以不利于承包人的原则进行清标及结算。
- 5.18投标人的投标总价应与工程项目总价表的合计金额一致。
- 5.19综合单价报价保留到小数点后两位。
- 5.20投标报价中的单价和合价全部采用人民币表示。
6. 工程量清单编制说明
- 6.1分部分项工程量清单综合单价：是指完成拟建工程实体工程项目数量的清单，投标人根据招标人给出的分部分项工程量清单项目，报出综合单价和合价。综合单价是指完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。本工程所有清单项目包含《建设工程工程量清单计价规范》及各专业配套计量规范对应清单项目的项目特征和工作内容，投标人需结合投标人经验及施工验收规范综合考虑相关费用进入综合报价中。
- 6.1.1土石方工程
- 6.1.1.1工程量清单中基坑、槽的挖填土、石方项目按《建设工程工程量清单计价规范》的计算规则的规定计算。报价时应综合考虑机械开挖和人工开挖，且机械开挖时只能挖至基底以上30cm，余下部分人工修边检底，严禁超挖（基底换填除外），投标人应自行考虑必要的措施和机械开挖与人工检底的比例，挖填土石方综合单价综合考虑场内运距、二次转运，土方外弃、建渣外运综合单价自行考虑土石方及建渣堆场（应弃置在行政管理部门允许的堆场内）、堆场补贴费及密闭运输补贴费等，中标后除招标文件和施工合同约定外综合单价不作调整。
- 6.1.1.2施工过程中，施工区域若存在废弃家具、花盆等生活垃圾，经街道办及社区要求，确需由投标人实施的，其清运费按建渣弃置项目执行，工程量以现场实际收方为准；
- 6.1.2 砌筑工程：
- 6.1.2.1工程量清单中砌体不分直形、弧形，其厚度按施工图中标注，在实际施工时，墙体厚度发生变化其综合单价不调整。
- 6.1.3 砼工程

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 6 页 共 15 页

- 6.1.3.1本项目现场不得搅拌砼及砂浆，砼采用商品砼，砂浆均采用预拌砂浆，投标人投标时需充分考虑商品砼采用的各种泵送方式、水平垂直运输方式、浇筑方式、各类外加剂及外加纤维等，且须满足本招标项目工期、安全文明施工和工程质量要求，投标报价中应充分考虑上述因素，结算不再另行计取。
- 6.1.4 钢筋工程
- 6.1.4.1钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎搭接、焊接、机械连接等方式，均于综合单价中综合考虑，中标后不作调整。
- 6.1.4.2构造柱及墙体拉接筋、现浇圈梁、现浇过梁、配筋带连接处、装饰后浇柱等一切与主体结构相连的钢筋，投标人无论采用植筋（设计要求除外）、预留或预埋等方式，均于相应项目的综合单价中综合考虑，实际施工中招标人不再办理此签证。
- 6.1.4.3预制构件吊钩、现浇钢筋中固定钢筋位置的支撑钢筋、双层钢筋用“铁马”、衬铁、伸出预制构件的锚固钢筋、模板固定和支撑所采用相应措施（如采用对拉螺杆、拉片等）、板中无负筋处线管埋设加强大样钢筋等措施钢筋由投标人依据相关规范及施工组织设计综合考虑进入投标人认为应该有的其他措施费中，包干使用不作调整。
- 6.1.5 防水工程：
- 6.1.5.1防水部位其防水底油、嵌缝、接缝搭接、地漏、管洞周边特殊处理、阴阳角、附加层和收边等处的防水处理等增加的费用，投标人报价时自行将其增加的工程量考虑在综合单价中，结算时不做调整。
- 6.1.5.2涂膜防水清单工程量不计“基层处理、嵌缝、管洞周边特殊处理、接缝搭接、附加层和收边等工程量”，投标人报价时自行将其增加的工程量考虑在综合单价中，结算时也不另计该工程量。涂膜防水项目中的增强材料（如玻纤布等）的附加层、加强层的工程量不单独计算，其费用含在相应涂膜防水工程的综合单价中，增强材料（如玻纤布等）的搭接量应含在综合单价中，投标报价时由投标人将其增加的工程量综合考虑在报价中，无论投标报价是否增加该部分的费用，施工质量均应满足规范和设计要求，但综合单价不得调整。
- 6.1.5.3 卷材防水清单工程量不计“卷材搭接用量、转角用量、附加层、加强层、收边等工程量”，投标人报价时自行将其增加的工程量考虑在综合单价中，结算时也不另计该工程量。
- 6.1.5.4防水工程、剔除原墙面抹灰层、修补的实施范围须由监理单位，过控单位，发包人共同确定后方可实施，未经监理单位，过控单位，发包人共同确定的防水工程、剔除原墙面抹灰层、修补不得施工，不得计入结算，由此造成的相关损失由承包人自行承担。
- 6.1.6 装饰部分：
- 6.1.6.1抹灰工程基层有砼面及非砼面，工程量计算均综合考虑，如砼面需刷水泥浆（无论是否加胶）时由各投标人自行考虑计入综合单价中，中标后综合单价不做调整。
- 6.1.6.2粘贴内外墙饰面砖和基层砂浆打底，投标人填报的分部分项工程综合单价，应是综合考虑砼墙面和砖墙面、保温墙面和非保温墙面的不同而进行的综合报价，中标后综合单价不做调整。
- 6.1.6.3各种面层材料、基层材料质量均应达到国家或地方相关质量技术规范、标准的要求，同时还应符合国家环保要求，所用的材料（包括面层、基层材料）均应有合格证及检验报告，承包人投标时应综合考虑进行报价，中标后综合单价不做调整。
- 6.1.6.4各种装饰材料的颜色以最终设计及招标人认可的颜色为准，投标人投标时应综合考虑其各种颜色的价格，以便综合报价。中标后无论最终确定何种颜色，其综合单价不调整。
- 6.1.6.5块料、面砖、玻璃、铝板、石材、装饰线条等采用湿作业法、粘贴法、干挂法等不同施工方式时，承包人应将可能发生的预拼、对色、选色、开（拉）槽、勾缝、切割、磨边、倒角、钻孔、挖缺、弯弧、造形、拼花、打磨、酸洗、打蜡、防污、防渗及需设置的背贴玻璃纤维网布，防碱处理，骨架除锈防锈、防腐防火处理、安装方

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 7 页 共 15 页

- 式处理等相关费用综合考虑在相应项目的综合单价中。
- 6.1.6.6承包人应充分考虑各项工作交接部位的处理，如建筑装饰、铺装项目的收边、收口，无论施工图及清单是否提出，投标人应按验收使用的需要及自身的施工经验进行必要的收边、收口等，投标人应将可能发生的费用含在报价中，中标后不得调整，也不另行签证。
- 6.1.6.7装饰工程施工，必须满足消防验收标准。凡木作部分等，如木龙骨、木基层、木面层、木扶手等均应根据设计（或规范）要求做防潮、防腐、防蛀、防火等处理且在投标报价中充分考虑相应费用，中标后综合单价不做调整，也不另单独计取相关费用。
- 6.1.6.8块料装饰面层含块料结合层及块料铺贴的全部内容；天棚涂料、天棚乳胶漆包括挑檐板、屋脊线等零星项目在内；栏杆油漆包含油漆工作所有内容计入相应栏杆项目；各种饰面材料不分颜色根据特征说明综合报价，且涂料（或乳胶漆）的综合单价中含色带的报价。各种油漆涂料均由承包人制作样板经招标人、设计单位、监理单位确认后 进行封样，并据此验收。
- 6.1.6.9外墙分隔缝按设计（或规范）要求进行处理，所发生的费用应包括在相应项目的综合单价内，不再另计。
- 6.1.6.10墙体管线切槽位置修补处耐碱玻纤网格布加强、预埋木砖的防腐处理等费用含在相应项目的综合单价中，结算时其综合单价均不调整。
- 6.1.6.11所有门窗施工中窗框与墙体间，窗台面与窗上口间的防水处理，外墙鹰嘴滴水口或滴水槽考虑计入综合单价中，结算时其综合单价均不调整。
- 6.1.6.12装饰材料、管材、设备、灯具、洁具、阀门、线材、开关、插座等材料的档次标准、规格、颜色最终以发标人确认的为准，报价均不调整。
- 6.1.6.13不同颜色、不同石材（或块料）的组合及拼装、不同比例的间拼等形式应满足中标后深化设计和甲方对现场呈现效果的要求，其发生的费用由投标人综合考虑在投标报价中, 中标后不得调整综合单价，也不另单独计取相关费用。
- 6.1.6.14弧形材料要经厂家特殊加工完成，投标人应充分综合考虑弧形材料的施工难易程度及材料的损耗、切割、磨边、倒角等，其发生的费用由投标人综合考虑在投标报价中, 中标后不得调整综合单价，也不另单独计取相关费用。
- 6.1.6.15车库的墙、柱阳角水泥砂浆护角，室内墙面及柱面阳角的水泥砂浆抹角等费用含在相应抹灰项目的综合单价中，结算时其综合单价均不调整。
- 6.1.7门窗工程
- 6.1.7.1各种门、窗综合单价均含制作、运输、安装及招标文件技术要求中的门锁、门碰等五金材料费用。防火门综合单价均含防火拉手、防火合页、防火玻璃、防火锁等防火五金材料费用（五金及配件满足验收规范要求）。门窗框扇面板的颜色变化其综合单价不作调整。
- 6.1.7.2防火门必须满足GB12955《防火门》规范及招标技术要求及满足相关主管部门（特别是消防部门）验收要求，进户门中包括门锁、门碰及防火五金配件等费用，投标报价时应充分考虑在相关项目的报价中, 中标后不得调整综合单价，也不另单独计取相关费用。
- 6.1.7.3工程量清单中的门窗工程均按施工图纸范围内的平开窗、推拉窗、上悬窗、门带窗、带转角凸窗、转角窗、平开门、推拉门等按面积列项。采用安全玻璃的部分详见技术要求，投标人投标报价时应综合考虑, 中标后不得调整综合单价，也不另单独计取相关费用。
- 6.1.7.4因工程需要、设计变更等原因引起门窗分隔尺寸等发生变化的，综合单价不作任何调整。
- 6.1.7.5平开窗、推拉窗、上悬窗、门带窗、带转角凸窗、转角窗、平开门、推拉门的工程量计算均以设计门窗洞口尺寸以平方米计算。其中带转角凸窗、转角窗工程量按玻璃中心线长度展开面积以平方米计算。
- 6.1.7.6组合在相应门窗中的固定门窗并入到相应的门窗工程量中，投标人投标报价时应综合考虑, 中标后不得调整综合单价，也不另单独计取相关费用。
- 6.1.7.7门带窗计算未分门和窗类型统计面积，投标人投标报价时应综合考虑，并据此结算。

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 8 页 共 15 页

6.1.7.8门窗工程施工过程中，如玻璃品种、厚度发生变化，竣工结算综合单价不变，仅在中标单价的基础上增加玻璃品种、厚度变化引起的差价（按施工同期不同品种、厚度玻璃信息价或市场价之差）。

6.1.8拆除工程：

6.1.8.1拆除工程量按拆除前的密实体积以“m³”计算，拆除前应通知各参建单位收方确认，未经收方确认的工程量不得进入结算。

6.1.8.2拆除门窗、非机动车棚、铁艺大门、等综合单价包括弃置、内转、甲方指定位置集中堆放费用，不再另行计算。拆除前由建设、监理、过控单位、小区代表共同收方确认，拆下来的物品应交建设单位进行处置；其余物品残值由投标人自行处置，残值考虑到综合单价中，结算不调整。

6.1.8.3拆除装饰面层的部分，如相对应单位工程清单项目中未注明面层材质的，则综合考虑在综合单价中，不再因面层材质的不同而调整综合单价。

6.1.8.4拆除体未注明厚度、规格、材质的，则综合考虑在综合单价中，不再因厚度、规格、材质的不同而调整综合单价。

6.1.9其他：

6.1.9.1投标人在报价中应充分考虑完成本工程所需的地面破除及恢复、墙面开槽及恢复、预留孔洞及封堵孔洞的费用并计入相关工作项目的综合单价中，中标后，发包人不再另行支付费用或签证。

油漆、涂料施工的遍数应按验收标准进行验收合格为准，达不到验收要求，承包人应无条件进行返工至合格为止，发生的费用由承包人自行充分考虑在报价中包干使用，中标后综合单价不做调整，也不另行签证。本工程的管线（包括电缆桥架等）穿楼板、墙体、管井等一切需要作防火封堵的部位，中标人必须按照规范、标准和消防要求用合格的防火堵料封堵，相关费用包含在报价中，发包人不再额外支付

按照规范、要求必须进行防火涂层保护的的设备、材料，中选人必须按照标准和规范施工，相关费用包含在报价中，发包人不再额外支付费用。

6.1.9.2油漆、涂料的颜色以最终设计及发包人认可的颜色为准，投标人投标时，应综合考虑其各种颜色的价格综合报价。中标后，无论最终确定何种颜色，其综合单价均不调整。

6.1.9.3投标人综合考虑各种材料的燃烧等级，不得因材料燃烧等级的变化而改变综合单价。

6.1.9.4投标报价应考虑因设计要求（或因施工需要、或配合安装工程需要）预留孔（槽、洞）时，投标人应按要求进行预留孔（槽、洞）、剔槽、打洞（孔）、堵孔（槽、洞）及修补、封堵，若有防水要求的还应满足防水要求，投标人应在充分考虑其技术要求的基础上采取相应技术措施，并在相应项目的分部分项工程量清单项目综合报价时充分考虑此因素，将预留孔（槽、洞）、剔槽、打洞（孔）、堵孔（槽、洞）及修补、封堵（含防水处理）等发生的费用含在报价中（含空调孔洞、厨卫间套管费用），无论实际施工中采用何种措施，综合单价不得调整。若施工中未按设计要求预留孔洞（槽），中标人必须按设计要求开孔洞（槽），所发生的一切费用损失由中标人自行承担。

6.1.9.5油漆、涂料、刮腻子因涂刷遍数发生变化，竣工时结算综合单价不变，仅在原基础上增减因涂刷遍数变化引起的差价。

6.1.9.6本项目金属件均要求进行除锈、防锈、防火、面饰氟碳漆处理，木制件均要求进行防腐、防火、防白蚁、面饰油漆处理，由此产生的费用由承包人综合考虑进各项分部分项工程量清单项目中，中标后单价不得调整，也不另行签证、索赔。

6.1.9.7金属结构工程（铝合金百页、栏杆、爬梯等）的油漆内容，已考虑进入其分项工程的综合单价之中，如因实际需要发生设计变更，则仅调整所用材料差价。

6.2措施项目清单：为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的项目的清单。措施项目清单分为单价措施项目清单和总价措施清单项目。

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 9 页 共 15 页

6.2.1 单价措施项目应根据招标文件和招标工程量清单项目中的特征描述确定综合单价。

6.2.1.1 单价措施中砼模板及支架（撑）的费用中含安装、拆除、清理、刷润滑剂、维修、运输、损耗等，其模板可为钢模、木模、竹胶合板、砖胎模、清水模板、复合纤维板或其它形式的模板等综合考虑，不论实际采用何种模板、无论采用何种形式支架（撑）系统，投标人报价时应根据施工经验、结合现场实际情况和企业自身情况综合报价，结算时不得因模板周转次数变化、支架材料种类变化、模板材质种类变化、模板超高、支模方式变化等调整综合单价，清水模板增加费另行计取。

6.2.1.2 有防水要求的模板固定采用对拉螺杆、拉片等措施发生的费用投标人在模板单价中综合考虑，不单独计取，结算时不作调整。

6.2.1.3 垂直运输包含屋顶障碍物、构筑物及设计需拆除部分产生的建渣运输至地面的费用，投标人在投标报价中综合考虑，不再单独计取，结算时不做调整。

6.2.2 单价措施项目清单与计价表中以“项”为计量单位的项目由投标人自主报价，中标后总价包干不予调整。如因施工过程中某一整面墙体整治内容无法实施或设计变更取消整面墙体的整治内容，那么该单位工程以“项”为计量单位的措施费就按该单位工程分部分项工程量清单的结算价与中标价的比例进行计价。

6.2.3 大型机械设备进出场及安拆费：由投标人投标报价时综合考虑，包含完成项目的所有种类大型机械设备进出场及安拆、设备基础等费用，投标人根据地勘报告并结合实际情况，提供经济可实施的施工组织方案并报价。投标人所报费用均为包干使用。

6.2.4 总价措施项目中的安全文明施工费（即环境保护费、安全施工费、文明施工费和临时设施费）为不可竞争费用，投标人应按照招标人给定的金额进行报价，结算时按合同、《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》（川建行规〔2024〕15号）、2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件的有关规定进行计价。其中计算“环境保护费”、“安全施工费”、“文明施工费”、“临时设施费”的计算基础（税前建安工程造价（不含总价措施项目费））以结算审核单位审定的金额为准。工程建设过程中现场的环境保护、安全防护、文明施工措施、临时设施应达到相关配套文件和国家、省、市及成华区对安全文明施工相关要求的规定，建渣、生活垃圾等废弃物不得滞留在施工现场，应随产生随清运，并符合成都市环境卫生保护有关规定，相关费用投标人在投标报价时自行考虑进入投标报价中。

6.2.5 其他总价措施项目金额投标人应根据招标文件、现场实际情况及投标时拟定的施工组织设计或施工方案、企业自身情况自主报价，结算时按实调整，但不得高于定额规定的计取标准，否则按定额规定的计取；投标人应充分考虑工程实施的需要，可在招标人列出的措施项目中自行增列需要的总价措施项目，投标人自行增列的措施项目，中标后不得因招标人或招标人委派的监理工程师对其施工组织设计或施工方案优化而作出调整为由而得到额外的补偿。若投标人未增加但其施工组织设计或施工方案中已涉及的措施，视为招标人已将费用考虑在其他报价中，招标人不予另行支付；若招标人给出但投标人未报价的项目，招标人视为该项措施费用已包含在投标总价中，包干使用。

6.2.6 投标人在进行措施费报价时应特别注意以下几点：

6.2.6.1 施工用水及生活用水由中标人自行解决（包括水源接入费、供水部门办理相关手续费），发包人不提供施工临时用水的接入口，所有费用由投标人考虑到措施费中并包干使用（如果现场打井解决，该项措施费应包含打井工程和供配水设施设置的费用及相关手续费用、责任）。

6.2.6.2 施工临时用电接入及设施费：发包人不提供施工临时用电电源接入点，承包人自行调查和解决现场施工用电（包括电源接入费、供电部门办理相关手续费）。施工红线范围内，承包人在报价中已充分考虑施工用电配电材料、设备设施的所有费用。

6.2.6.3 施工期间承包人负责施工用水、用电的使用及维护，并按期到有关部门足额缴纳费用，因承包人原因未按时缴纳相关费用而导致的滞纳金、罚款等均由承包人承担，承包人未按时缴纳相关费用，发包人有权直接从承包人工程进度款或工程竣工结算款中扣除后缴纳（不论承包人是否签字确认）。承包人应综合考虑施工中临时停水、停电问题，若遇临时停水、停电，承包人必须及时提供备用水及备用电源，不得因停水、停电而延误工期，承包人在报价时应在措施费中考虑该部分费用，发包人不另外支付。中标人应负责施工现场用水用电的使用、维护，相关费用应综合考虑在投标报价中，且在施工期间中标人应定期到有关部门足额缴纳费用，因中标人原因未按时

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 10 页 共 15 页

缴纳相关费用而导致的滞纳金、罚款等均由中标人负担。

6.2.6.4 投标人的施工方案必须兼顾社会交通以及其他单位的需要，须结合现场实际特殊情况自行考虑交通组织、安全防护、行车行人干扰等措施费，包括按交通部门审定的护栏方案搭设围栏、交通标识挂设、应急防护、交通高峰期临时指挥人员配置费，为保证行人及商家安全增加的相关人行通道及商家人行出入口保护费用及其他相关防护措施费、协调费，由投标人自行考虑，进入相应项目综合单价内，包干使用，结算时不做调整，也不另行签证。

6.2.6.5 施工场地排水及场内外防汛：投标人根据本项目实际情况结合自身施工经验，自行完成施工场地排水及场内外防汛方案的设计、报审并通过相关部门的审查，投标人应充分考虑整个项目施工完毕时场地排水及场内外防汛所需费用并综合考虑在投标报价中。若本项目因场地排水及场内外防汛措施不当，造成的相关损失由中标人自行承担。

6.2.6.6 若因市政建设需要、政府相关部门（或招标人）要求，导致临时设置布置发生调整，承包人应积极配合，充分考虑由此造成的影响并将相关费用综合考虑在投标报价中，中标后不另行支付。

6.2.6.7 投标人须结合现场实际情况自行考虑夜间施工、二次搬运、夏季高温、冬雨季施工、降水（含井点降水）、排水、排污等措施费，施工产生的各种污水需采取专门措施予以处理后归集排放，由此产生的费用进入综合单价中，中标后不作任何调整，也不另行签证。

6.2.6.8 施工围挡：本项目施工期间根据需要进行全线打围施工，包括施工围挡搭设、周转（含多次）、运输、拆除，围挡标准提升，围挡广告布置等超出定额规定的费用，所产生费用在措施费中报价包干使用。打围施工需符合国家和地方现行的关于工地打围施工的相关要求和发包人的统一标准并同时达到城管关于美化城市标准要求，包括墙面喷绘、企业LOGO等，若不符合要求，发包人将自行委托第三方进行打围施工，打围施工费用从承包人的安全施工费、文明施工费中扣除。安全文明施工费之外发生的打围费用投标人应在投标报价中综合考虑，中标后不另行计算。

6.2.6.9 扬尘整治：必须符合省、市的相关规定及招标人建设工地文明施工扬尘整治管理，投标人须结合现场实际情况自行考虑扬尘整治措施费，中标后不另行计算。

6.2.6.10 安全防护：投标人须结合现场实际特殊情况自行考虑安全防护等措施，发生费用投标人应在投标报价中综合考虑，中标后不另行计算。

6.2.6.11 临时设施：临时设施应按招标人要求统一位置、统一标识搭设，并应符合成都市及当地标准化工地的要求，搭建地点由投标人根据现场情况，自行考虑，就近搭建；工程竣工后，承包人应对搭设的建筑物、构筑物、临时供水管道、临时供电管线、简易道路、临时排水设施等进行拆除、清运。建渣、生活垃圾等废弃物不得滞留在施工现场，并符合成都市环境卫生保护有关规定，临时设施费中还应包括为施工专业分包单位、监理单位及造价过控单位及发包人分别提供的办公室、会议室及样品间的搭建、维护及使用的照明费，该费用投标人在投标报价时自行考虑进入投标报价中，若投标人认为按临时设施费率计取费用不够时可在“总价措施项目清单与计价表”中列项报出。

6.2.6.12 本项目建筑垃圾和拆除垃圾外运及处置应满足川建标函〔2024〕3160号的要求。按规定应向当地政府部门交纳的建筑垃圾（含土石方）处置费，在综合单价中考虑。工程垃圾、拆除垃圾（围墙拆除、道路搭接拆除）、生活垃圾外运及处置费（含税价）投标人根据招标文件要求及有关建设工程建筑垃圾运输处置管理的规定，结合工程和自身实际情况，自行报价。

6.2.6.13 为保证投标人按招标工期要求竣工，投标人须足额配备所需人员和机械设备，投标人投标时应充分考虑赶工施工采取的各项措施，由此产生的费用进入综合单价中，包干使用，不做调整。

6.2.6.14 投标人应按相关规范承担成品、半成品的保护、防盗等工作，以及调试、交工（竣工验收且交与接收单位）前的电费，以及各施工单位交叉作业时进行成品、半

总 说 明

成品保护的协调工作，投标人还应负责在施工过程中，采取有效措施保护招标人的分包方或已完工程成品、半成品，其费用在投标报价中自行考虑。中标后发标人将视承包人已 在投标报价中综合考虑并不会再支付与成品、半成品采取保护措施相关的一切费用。设备或成品材料部件等在运输、安装未交工前的过程中表面漆膜损坏应进行补漆的工作，其费用应含在相应项目的综合单价中，若发生以上问题时发标人不会调整综合单价，也不会再支付与此相关的费用。

6.2.6.15地上(地下)设施、建筑物的临时保护设施(包含地下燃气、通信、自来水、电力等管沟)费，投标人应自行踏勘现场，结合实际情况，精心编制施工组织设计，施工时应采取专门的安全防护措施（若安全防护措施需向相关部门报审，其费用同时综合考虑），填报该项措施费用,措施费包干使用,中标后不论采取何种措施均不予调整。

6.2.6.16本工程施工场地受小区实际情况限制，投标单位自行考虑材料堆场、材料多次搬运及工人住宿等，费用进入综合单价中，包干使用，不做调整。投标人应充分考虑各工序间交叉施工及工作面重叠等影响所增加的费用，含在相应的清单及措施项目的报价中，结算时不作调整。

6.2.6.17因政策管控等引起的费用增减投标单位应充分考虑，如“环保巡查”、“冬禁”等引起的费用增减：该费用已包含在投标报价中，不单独计取。

6.2.6.18投标报价时应考虑各种小三线的配合费用、项目各施工标段之间的配合费用、同其他施工单位交叉作业、干扰等施工配合费、项目使用方委托第三方安装设施设备的配合费，各项配合费、工程验收及工程移交所需费用均应包含在投标报价中，中标后进场施工必须听从现场发标人代表的指挥管理，做好配合工作，费用不做调整。

6.2.6.19投标人应完成本项目所需要的所有工程及材料自检并承担相关费用（发标人另行委托第三方的相关检测费用除外），费用考虑在投标报价中，不再另计。

6.2.6.20根据相关质量监督机构要求需完成的各项检查项目，由发标人委托第三方检测机构进行检测，该检测费用由发标人承担。若项目检测不合格，投标人需无条件进行整改直至复检合格为止，且整改和复检的费用由投标人承担。

6.2.6.21“施工监测、监控”：此费用是指承包人在施工期间对工程实体、周围构造物、建筑物、道路、管线的沉降、位移、偏离等进行全过程监控、量测所发生的费用，由投标人投标报价时综合考虑，不另行计取。

6.2.6.22交通保畅等其他费用(含常规交通保畅、临时导向标示、临时通风、非夜间施工照明等)：投标人应自行踏勘现场，结合实际情况，由投标人投标报价时综合考虑，其费用包干使用，中标后不做调整。

6.2.6.23本项目若涉及危险性较大及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程的，投标人应根据施工设计图在施工组织设计中编制危大工程专项方案并结合项目相关情况在相关项目清单报价中综合考虑，中标后按照国家、省、市相关规定深化、论证及审核专项方案、按审核通过的专项方案实施，由此产生的费用应在投标报价时综合考虑，中标后不再另行增加危大工程费用。办理渣土转运、建筑垃圾（含土石方）处置费等所有相关手续及相关费用，由投标人考虑在投标报价中，竣工结算时不得以任何理由调整。

6.2.6.24投标人应结合项目实际情况及现场情况，综合考虑外立面整治的措施费进行报价，在施工过程中，无论采用搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等何种搭设方式，投标报价均不作调整。

6.2.6.25投标人认为完成本项目应增加的措施费由投标人投标时填入应增加的措施费用中，该费用包干使用，若未填写该金额则视为该费用包含在投标报价中。

6.2.6.26单项工程中单价措施项目清单若无大型机械设备进出场及安拆，投标人应结合自身技术、管理水平、项目实际情况及现场情况，可以在投标人认为应该有的其他措施费中进行报价。

6.3其他项目清单

6.3.1 暂列金额:是招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 12 页 共 15 页

中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。暂列金额由招标人暂列并根据实际情况而决定是否动用，投标人必须按招标人给定的金额填写计入投标报价总价。

6.3.2暂估价：无。

6.3.3计日工：在施工过程中，承包人完成发包人提出的工程合同范围以外的零星项目或工作。投标人投标时对计日工不做报价，实际发生时，计日工的单价按照2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》、相关配套文件公布的计日工单价标准以及合同约定作为结算单价。

6.3.4 总承包服务费：无。

6.4规费项目清单:规费投标人应按照招标人给定的金额进行报价，不得纳入投标竞争的范围。结算时根据2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关规定以承包人的企业资质标准规定费率和审定的定额人工费计取。

6.5税金项目清单:投标人应按2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》建筑安装工程费用说明计取税金，应缴纳的税金（增值税按9%、附加税按0.313%的税率进行报价）已包括在合同价格内。（若招标文件及合同无其他约定时，结算时附加税按0.313%计算）

7. 其他需说明的问题

7.1 本工程混凝土均采用商品砼，具体详工程量清单项目特征，商品砼的综合单价中包括制作、运输、输送（泵送不限于地泵及汽车泵、布料、泵管搭拆及清洗、泵送电费等）、浇筑、养护、安装及各种添加剂费用等。投标人报价时应综合考虑商品砼（含防水砼等）的骨料种类及规格、外加剂、浇筑方式和场内外运输方式、运输距离等，不再另外计取，无论投标人采用碎石或是砾石混凝土，材料调差时均以碎石砼计算出的基准价并以施工当期《工程造价信息》公布的碎石砼的单价进行调价。

7.2 本工程所有砂浆全部使用预拌砂浆，投标人报价时综合考虑拌合方式（采用干拌或湿拌以满足验收要求为准），无论实施过程中采用何种拌合方式，综合单价不做调整。工程实施过程中，招标人有权调整投标人中标时不满足设计配合比的预拌砂浆标号，且不调整由于砂浆标号级差变化引起的价差。

7.3 沟槽开挖不论以何种方式支护，措施包干使用。

7.4 承包人应充分考虑为了迎接各种检查而产生的各种费用，由承包人综合考虑进各项分部分项工程量清单项目中，中标后单价不得调整，也不另行签证、索赔。

7.5 承包人应充分考虑与各方的协调配合产生的协调费、配合费、补偿费、临时设施的多次拆除搭设、临时围挡的多次拆除搭设、临街防护通道和出入口通道的多次拆除搭设等费用，由承包人综合考虑进各项分部分项工程量清单项目中，中标后单价不得调整，也不另行签证、索赔。承包人自行选择施工机械、生产生活临建、材料堆场的搭设场地，有效利用场地的使用空间，对施工机械、生产生活临建、材料堆场等进行最优化的布置，满足安全生产、文明施工、方便生活和环境保护的要求。科学规划现场施工道路和出入口，以利于车辆、机械设备的进出场和物资的运输，并尽可能的减少对周边环境的影响。

7.6 投标人应充分考虑施工现场周边道路的情况(有形成的和未形成的情况)，若以后周边未形成的道路施工时，承包人应积极配合，以上状况所产生的各项费用应在报价时考虑，招标人不再另行支付(经发包人认可的特殊情况除外)。

7.7本项目正式施工前应先做样板，经招标人认可后方可进行正式施工，效果满足建设单位要求，重复打样等可能发生的费用由投标人综合考虑进各项分部分项工程量清单项目中，中标后单价不得调整，也不另行签证、索赔；如未进行打样或打样后未满足建设单位要求产生的返工费用由投标人自行承担，也不另行签证、索赔。

7.8 投标人应充分考虑因施工效果达不到招标人的要求或按招标人的要求进行更改方案产生的拆除、重做、报废、影响工期等费用，由投标人综合考虑进各项分部分项工程量清单项目中，中标后单价不得调整，也不另行签证、索赔。

7.9建筑与安装之间的配合费以及各工种之间的配合费、成品保护费用由投标人在投标报价时综合考虑，结算时不再计算。

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 13 页 共 15 页

- 7.10本工程实施过程中，拆除原有墙面装饰层及基层至结构层时，若遇原有结构层平整度较差，造成墙面抹灰厚度超过清单相应项目要求厚度，其费用由投标单位综合考虑，报价进入相应项目综合单价，中标后施工单位由此提出的索赔，均不予支持。
- 7.11本项目中，如绿化工程实施滞后，投标人应将由此可能产生的通水、通电试运行增加费用充分考虑在投标相关综合单价中，结算时不因此调整综合单价，也不另行签证结算此项费用。
- 7.12 本工程中种植土回填，投标人应将可能发生的地表排水、土壤的耙细、过筛、拍实、找平、找坡、回填土的运输、废弃物的运输等自行充分考虑在报价中。植物栽植部分的综合单价包括了植物的采购费、运输费、吊装、种植时挖穴挖槽费、栽植、反季节栽植、换种植土、覆土、修剪、杀菌、施肥、筑土围、浇水、弃物外运等材料费、人工费、机械费、水费、补种死株的植物费、含竣工验收前根据相关规范要求进行的成活养护费及竣工后至移交管养单位前保证成活费用等完成分部分项工程的全部费用，中标后不调整。所有种植乔木必须是熟货，所有乔木必须全冠移栽，不得截干；截支、叶量不得超过支、叶总量的1/3-1/2，且必须为实生苗。胸径（距地面1.3m）大于8cm的乔木，需经过监理、招标人现场代表确认后方可应用于本工程，其质量须符合工程招标技术要求；植物移交管养单位时间以招标人及监理的书面通知为准，工程竣工后至移交管养单位之前产生的全部费用由投标人综合考虑在报价中（工程竣工后至移交管养单位的时间约为一年）。工程竣工后至移交管养单位之前的一年时间之内，乔灌木死亡，投标单位须无条件进行补栽并达到成活，再次验收合格，由此产生的费用由投标单位投标时综合考虑，中标后不再另行计取。工程竣工后至移交管养单位的时间未满一年，管养费用招标人不扣除。工程竣工后至移交管养单位的时间超出一年，超出部分的管养费由招标人另行确定。
- 绿化（包括植物的运输、吊装，场内搬运、种植土的运输等）费用，由投标人根据现场实际情况综合考虑后报价，中标后无论相关工作是机械实施还是人工实施，均不得整合综合单价和相关措施费用。
- 7.13 地下管线探测、保护费，投标人应自行踏勘现场，结合实际情况，精心编制施工组织设计，在投标报价中综合考虑，中标后不论采取何种措施均不予另行支付。
- 7.14 清单与图纸不符的，实施前投标人应上报监理及招标人，经确定后方可按照确定的方案实施，因施工单位未上报，擅自确定做法引起的工程费用的增加或损失由施工单位承担，不得向招标人提起任何形式的签证和索赔。
- 7.15本项目若有局部拆迁或迁改，投标人须根据招标人安排分段进场，分段施工。现场看护费在投标报价中综合考虑，不签证。
- 7.16 投标人应充分理解老旧小区改造特点，因燃气施工、自来水等施工时间未确定无法进行施工，造成停工或窝工情况，投标人应综合考虑相关费用并包含在投标报价中，投标人不能获得费用补偿。
- 7.17投标人应综合考虑施工中临时停电问题，若遇临时停电，承包人必须及时提供备用电源，不得因停电而延误工期，投标人在报价时应在措施费中考虑该部分费用，招标人不另外支付。
- 7.18本项目紧临其他在建工程，存在交叉施工，承包人须按照发包人要求配合在建项目承包人，与发包人和在建项目承包人紧密配合，满足在建项目建设及投入使用需要，投标人须综合考虑该情况统筹进行施工组织设计并在投标报价时综合考虑相关费用。
- 7.19在工程未完成移交前，若发生安全意外事故、偷盗等引起现场设施设备、人员、行人、商家等人身安全及财产损失均由承包人承担。
- 7.20投标人应充分考虑本项目因场地狭小造成的施工降效，扰民停工、协调降效，墙面无法搭设脚手架、屋面等施工需要，额外增加人工、机械台班等费用，相关费用包含在投标报价中。
- 7.21承包人必须按照成都市建筑施工企业非本市户籍农民工参加社会保险的相关办法以及国家、地方相关规定为非本市户籍农民工办理社会保险，其保险费包含在投标报价中，不得另行结算。由于承包人未办理此项保险而发生不能办理或不能办理按期开工手续、影响项目竣工验收或导致发包人向第三方赔偿等情况的，因此造成的一切责

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 14 页 共 15 页

任由承包人承担。 7.22竣工验收前承包人负责清理现场，并承担其费用。否则由发包人派人清理，其费用从承包人履约保证金中支付。 7.23 可调价材料范围为钢材、商品砼、预拌砂浆、水泥、砌体、连砂石、碎石、砂等，本项目其余材料、设备均不调价，具体详招标文件中“可调材料基准价格表”。投标人应充分考虑风险，中标后不另行计取相关费用。 （1）钢材 本工程中的钢筋，除现浇构件钢筋可进行调价外，其余钢筋均不进行调价。 本工程中的钢材，除钢梁、钢柱、钢檩条外，其余钢材均不进行调价，钢材参照成都市《工程造价信息》中“普中板”价差进行调整。 安装工程中的管材：调价范围仅包含水系统热镀(浸) 锌钢管，钢管的管件及其它各类管材、管件均不属于可调范围(管材不计损耗)。 （2）商品砼、预拌砂浆、水泥 （3）页岩标砖。 （4）连砂石、碎石、砂，其中碎石基准价及调差价统一按照成都市工程造价信息对应的碎石（0.5cm-4cm）调整；砂的基准价及调差价统一按照成都市工程造价信息对应的过筛中砂调整。 （5）可调价材料基准价格、施工当期信息价的确定原则。 ① 基准价：基准价是招标人在招标文件中确定的用于本项目可调价材料调价核算的价格基准。本次招标可调材料基准价采用2026年第7期发布的成都市《工程造价信息》中相应材料价格及市场信息价(按成都市区相应材料市场综合价、成都市市场综合价、成都市信息价的顺序选用，以下简称信息价)。若信息价为区间价的,则基准价按区间价的算术平均值计取，调整价差时施工当期的信息价为区间价的,也按该区间价的算术平均值计取。 ② 施工当期信息价：是指当月完成工程量中施工当月成都市《工程造价信息》的 材料价格，材料价格均不含进项税。例如：2025年4月完成的工程量，采用成都市《工程造价信息》2025年第5期中的材料价格。 ③ 可调价材料的材料消耗量：以 2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》的规定耗量为准。 ④ 可调价材料的采购时间及可调整量：以招标人核定的当月计量支付的工程量和时间为准，结算时进行工程量修正。 7.24主要材料价格表已由承包人投标报价自行填写报价，若主要材料价格中有未填写材料单价的材料，该项材料价格按零价格处理，但由此项材料组成单价的清单项目的工作内容仍应该按照招标文件及清单要求完成，但该项材料不能得到结算与支付。 7.25中标人在分析表中报有定额人工费但在2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》中无相对应的项目，则中标人所报的定额人工费不能作为规费及人工费调整的计算基础。总价包干项目中的定额人工费不作为人工费调整的基数。 7.26投标报价和结算时严格遵守安全文明施工费和规费的计取基础。 7.27承包人在投标时应提供所有分部分项工程量清单项目和单价措施清单项目的“综合单价分析表”。所有要求盖章的地方，必须由本单位的造价人员盖章。特别说明：工程量清单中要求盖章签字的地方，仅需在扉页盖章签字。工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。 7.28本工程招标控制价（含税）为19647585.01元(其中暂列金额（不含税）836358.18元，安全文明施工费（不含税）659917.02元，规费（不含税）409715.58元)。投标
--

总 说 明

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

第 15 页 共 15 页

人的投标总价不得高于招标控制价，否则其投标报价无效作否决投标处理。

需要评审的主要材料（工程设备）表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目

序号	招标编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	品种	质量档次	单位	备注
1						

注：1、本表由招标人在招标文件中明确。
2、材料（工程设备）引用了品牌或生产供应商的，应注明“参照或相当于”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		门卫室改造								
		拆除工程								
1	011610002001	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	7.650					
2	011607002001	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层	m²	1.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
3	011604002001	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附	m²	4.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
4	011608002001	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m²	39.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
		分部小计								
		建筑装饰工程								
5	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格 ：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	4.490					
6	011201001001	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：15mm厚M20商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类 ：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	4.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
7	011201001002	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	44.300					
8	011406003001	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	13.290					
9	011406003002	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范	m²	5.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
10	011407001001	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	44.300					
11	011407002001	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	18.420					
12	010801002001	成品复合实木门	1. 门类型：成品复合实木套装门（含门套及油漆），颜色综合且	m²	2.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			需符合设计与业主要求 2. 洞口尺寸：综合 3. 综合单价包含运输、门套、门锁、闭门器、油漆、五金件等全部费用 4. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
13	010807001001	断桥铝合金窗 6透光Low-e+9A+6透明（含纱窗）	1. 洞口尺寸：综合 2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中	m²	5.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
14	011101006001	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施	m²	1.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			工图纸							
15	010902002001	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS－II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	23.090					
16	010902001001	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层	m²	23.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
17	011101001001	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	18.420					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		非机动车棚（猛追湾）								
		拆除及土石方工程								
18	011606003001	非机动车棚拆除（金属）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量	m²	183.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			为准。							
19	010101004001	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	97.270					
20	010103001001	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	75.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
21	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	22.090					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		主体部分								
22	010501001001	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	3.290					
23	010501002001	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	0.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
24	010501003001	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	6.480					
25	010502001001	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	1.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
26	011101003001	50mm厚C40微膨胀细石混凝土 灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品 混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现	m ²	2.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
27	010502001002	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	0.520					
28	010503001001	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	3.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
29	010502002001	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.150					
30	010503005001	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过梁综合，尺寸综合 3. 混凝土强度等级：C20混凝土	m³	0.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平 6. 综合单价含混凝土泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
31	010507005001	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足	m³	0.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
32	010515001001	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有	t	0.084					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
33	010515001002	现浇构件钢筋 HPB300 直径Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价	t	0.262					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
34	010515001003	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另	t	0.359					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
35	010515001004	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ 12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取	t	0.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
36	010515001005	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ 16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ 16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价	t	0.126					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
37	010515001006	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不	t	0.405					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			计算工程量，投标人自行将钢筋 搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
38	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋 板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	t	0.420					
39	010603003001	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作	t	1.119					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 防火漆、类型、类别、厚度： 非膨胀性、厚涂型、涂层厚度 20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他 满足施工及验收规范要求，未尽 事宜详设计施工图							
40	010602001001	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除	t	2.163					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			锈，除锈质量等级应达到国标（GB/T 8923.1-2011）中Sa2.5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计）							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
41	011407005001	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	3.282					
		分部小计								
		建筑装饰部分								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
42	010401004001	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	5.750					
43	010401001001	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆	m³	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 基础厚度:综合 4. 基础类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 6. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
		自定义节								
44	010901002001	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级), 容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求: 详设计 3. 屋脊做法: 详设计 4. 其他: 满足规范及现行施工	m²	66.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			验收要求							
		分部小计								
45	010606011001	1.5mm厚镀锌钢板排水沟 氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-2 3-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计 3. 安装高度：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范要求，综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	t	0.185					
46	011201001003	素水泥浆	1. 墙体类型：综合 2. 材料种类：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	71.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
47	011406001001	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	71.070					
48	011407001002	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范	m ²	12.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
49	011406003003	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	12.570					
50	011201001004	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	12.570					
51	010802003001	钢质甲级防火门	1. 门类型：钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸：综合 3. 开启方式：综合	m²	1.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求，防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
52	011503001001	钢矩管栏杆 H=1000mm	1. 部位：非机动车棚矮墙上部栏杆 H=1000mm， 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：65*65*3mm扶手、65*65*3mm钢矩管立柱、35*35*1.5mm钢矩管	m	15.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			竖杆、35*35*3mm钢矩管横杆（含合页五金等配件），其中35*35*1.5mm钢矩管竖杆间距110mm 3. 立杆与混凝土墩使用膨胀螺栓固定 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面3遍醇酸磁漆处理 5. 预埋件、配件等包括在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
53	010507007001	C20 素混凝土栏杆基座	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送	m³	1.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
54	011101001002	30mm厚1:3水泥砂浆找平 层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比： 30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压 实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要 求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	62.640					
55	010501001002	地面垫层 C25	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送	m ³	9.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		快递棚								
		拆除及土石方工程								
56	010101004002	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合 考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度 综合 5. 场内运距：场内运距投标人根 据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	41.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
57	010103001002	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	33.060					
58	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	8.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		主体工程								
59	010502001003	C15混凝土包裹	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.030					
60	010501001003	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土	m ³	1.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
61	010501003002	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	5.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
62	010502001004	C30矩形柱（型钢组合柱 ）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.480					
63	010502001005	C30自密实混凝土	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m ³	0.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
64	011101003002	50mm厚C40微膨胀细石混凝土 灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品 混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	0.600					
65	010503001002	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土	m ³	0.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
66	010502002002	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	0.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
67	010507005002	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.080					
68	010515001007	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中	t	0.012					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
69	010515001008	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺 纹钢Φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑，钢筋是否E投标人投标 时综合考虑，结算时不因此调整 费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计	t	0.088					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
70	010515001009	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取	t	0.088					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
71	010515001010	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中	t	0.048					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
72	010515001011	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	010515001012	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ18~22, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
74	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.037					
75	010603003002	钢立柱 Q235B（含栓钉）	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合	t	0.623					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度： 非膨胀性、厚涂型、涂层厚度 20mm（另计） 7. 油漆：面饰丙烯酸聚氨酯 8. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 9. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 10. 其它：栓钉费用计入综合单 价，不计入清单工程量。具体做 法详设计，其他满足施工及验收 规范要求，未尽事宜详设计施工 图							
76	010602001002	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理；	t	1.031					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除锈，除 锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道 防锈底漆，一道中间漆，工厂和 现场各涂一道面面漆，漆膜总厚 度个小于125微米。但连接接头 的涂接触面和和工地焊缝两侧 50mm范围内安装前不漆，待安 装后补漆。安装完毕后未刷底漆 的部分及补焊、擦伤、脱漆处处 均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆 处均应补刷底漆两度，颜色由业 主定。在使用过							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度： 膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm （另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他 满足施工及验收规范要求，未尽 事宜详设计施工图							
77	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为 二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，	t	1.654					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足设计及规范要求							
		分部小计								
		建筑装饰工程								
78	010401004002	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求	m³	0.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			》、满足规范、合同的要求							
79	010401001002	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 基础厚度:综合 4. 基础类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 6. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	0.120					
80	010603003003	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型: 镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平, 涂防锈漆 3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格: 热镀锌矩形钢管规格综合	t	0.163					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
81	010901003001	2. 5mm铝单板屋面包裹（ 快递柜）	1. 骨架材料种类、规格、中距： 主龙骨：钢矩管 □120*60*4 间距1200 表面热浸镀锌处理 ；次龙骨：角钢 L50*5 表面 热浸镀锌，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、 颜色：2. 5mm氟碳喷涂铝单板， 表面处理为氟碳喷涂，板块大	m²	62.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
82	010901002002	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级)，容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求：详设计 3. 屋脊做法：详设计 4. 其他：满足规范及现行施工验收要求	m²	27.290					
83	010606011002	1.5mm厚镀锌钢板排水沟 氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-23-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计	t	0.113					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 安装高度 ：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
84	011406001002	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数 ：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类 ：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合	m ²	10.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
85	011201001005	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ；刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	10.520					
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
86	011608002002	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制	m²	3567.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
87	011604002002	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用	m²	835.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
88	011604002003	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附	m²	396.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
89	011201001006	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	4659.320					
90	011201004001	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m ³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	396.370					
91	011201004002	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/	m ²	4659.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			m ²)							
92	010903002001	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	4799.100					
93	011406001003	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并	m ²	3963.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
94	011204003001	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现	m ²	835.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
95	011604002004	剔除原墙面抹灰层及涂 料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 涂料，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用	m²	241.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
96	011608002003	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，	m ²	2175.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
97	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	72.530					
98	011201001007	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：15mm厚M20商品预拌砂浆	m ²	241.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
99	011201001008	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	2417.600					
100	011406003004	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	967.040					
101	011406003005	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子	m²	173.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
102	011407001003	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	2417.600					
103	011407002002	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚	m²	433.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
104	011503001002	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌：综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，清理，磨砂纸，刷 25～35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合	m ²	301.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
105	011503003001	更换硬质塑料扶手	1. 扶手材料种类、规格、品牌：硬质塑料扶手（成品）5厚，做法详西南18J412，68页节点2 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求	m	95.960					
106	011503001003	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm	m	21.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
107	040205004001	成品单元门牌	1. 类型：成品单元门牌 2. 材质、规格尺寸：360*150*1.5mm，铝合金表面喷金属光漆 3. 字的个数、大小及字体要求：满足现场实际需要	块	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 安装方式：综合 5. 其它：需满足设计、现行相关 规范及招标技术要求的规定							
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
108	011607002002	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面 层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用	m ²	8.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
109	011101006002	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	8.100					
110	010902002002	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m²	108.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：JS－II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
111	010902001002	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、	m ²	108.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
112	011101001003	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	81.040					
113	010507007002	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足	处	34.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 、模板、钢筋等费用，不因配合 比和运输泵送方式不同而调整单 价 5. 其他：满足设计和规范要求							
114	011406001004	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、 冷凝水管、排水管颜色应与该部 位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙 喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m²	267.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
115	010103002003	建渣弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现	m³	54.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
116	011701001001	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m²	49.980					
117	011701002001	外立面整治措施费	1. 檐口高度：综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			情况综合考虑报价，不论采用何 种方式均不做调整 4. 其他：满足设计规范、验收规 范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
118	011702001001	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整	m ²	16.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
119	011702001002	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	12.080					
120	011702005001	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	42.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
121	011702002001	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	13.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
122	011702025001	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	6.690					
123	011702003001	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框 等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、 复合纤维板、铝模等综合	m²	11.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 4. 本项目投标人应根据施工经验 ，现场实际情况和企业自身情况 综合考虑报价，不论采用何种支 架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因 周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
124	011702009001	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等	m²	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
125	011702025002	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m ²	5.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		垂直运输								
126	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式： 详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整	项	1.000					
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001001	安全文明施工费			45237.47			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2605.30			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7579.05			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		19658.17			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		15394.95			
2	011707002001	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005001	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编001	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	56646.17		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		56646.17		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【建筑装饰工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	56646.17	
合计			56646.17	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

建筑装饰工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号
院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑装饰工程】

标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【建筑 标段： / 第 1 页 共 1 页
 装饰工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002002	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	15.300					
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	103.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001005001	拆除路沿（缘）石	1. 材质：混凝土路沿（缘）石 2. 规格：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m	428.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并 组织外弃，场内外运距、外弃补 贴及堆场费由投标人自行考虑在 汇总表中综合考虑报价，并须满 足城市建筑渣土清运管理规定。							
4	041001008001	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混 凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综 合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m³	271.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
5	010103002004	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中	m ³	403.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
6	010101003001	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	267.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
7	010103001003	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	220.660					
8	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	46.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
9	010404001001	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	11. 090					
10	010501001004	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	7. 390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
11	010502002003	C25构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	7.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	010503004001	C25圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	6.850					
13	010401001003	砖基础 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆砌筑 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	28.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
14	010401003001	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	63.010					
15	010507005003	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	8.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
16	010515001013	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式	t	0.007					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
17	010515001014	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用	t	0.823					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其他方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
18	010515001015	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中	t	1.948					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
19	040901008001	植筋 φ8	1. 材料种类：钢筋 2. 材料规格：φ8（钢筋另计）	m	18.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 植入深度 ： 综合 4. 植筋胶品种： 综合							
20	020602007001	围墙瓦顶	1. 铺设类型 ： 综合，详设计 2. 窑制瓦件类型及规格尺寸 ： 青灰色仿古瓦三星脊180× 130x110厚、青灰色仿古瓦挡勾 180×90x10厚、青灰色仿古瓦 板瓦180×90x10厚、青灰色仿 古瓦滴水180×90x10厚 3. 坐浆配合比及强度等级 ： 综 合 4. 铁件种类、规格 ： 综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	154.180					
		分部小计								
		装饰部分								
21	011604002005	剔除原墙面抹灰层及涂	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、	m ²	505.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		料并打磨平整	涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 建渣弃置费用另计							
22	011201004003	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	1263.810					
23	011201004004	墙面 12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	1263.810					
24	011201004005	墙面 12厚1:2.5防水砂	1. 基层类型：综合	m²	107.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		浆	2. 保护层砂浆厚度、配合比： 12mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 层（添加 5% 防水剂），两次 成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
25	011406001005	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻 子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并 打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭 底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、单面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范	m²	1263.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
26	011405001001	氟碳漆饰面（围墙格栅、栏杆）	1. 构件名称：围墙格栅、栏杆等综合 2. 腻子种类：综合 3. 刮腻子要求：满足设计及规范要求 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：喷氟碳漆，颜色综合，遍数综合 6. 其他：除锈等费用包含在综合单价内，其他满足施工及验收规范要求，他未尽事宜详设计施工图；清单工程量等于格栅、栏杆的延长米*高度	m ²	474.480					
27	011503001004	防盗刺围栏	1. 名称：防盗刺围栏 2. 其他：防盗刺规格及高度综合考虑，预埋固定件等综合，	m	335.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足后期甲方及设计选样要求							
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
28	010101003002	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	117.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
29	010103001004	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	49.320					
30	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	68.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		路面改造								
31	010404001002	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	113.190					
32	040203007001	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m³	111.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 6. 工程量为暂估量							
33	010404001003	砂滤层	1. 滤层材料种类：天然砂 2. 其他：满足设计及施工验收规 范要求 3. 工程量为暂估量	m³	5.970					
34	040203007002	50mm厚10粒径C25透水混 凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混 凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料：综合考虑，满足规范要 求，10粒径 4. 伸缩缝综合考虑在综合单价	m²	199.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			中 5. 其他：满足设计及施工验收规范要求							
35	040203007003	50mm厚3-4粒径C25彩色 透水混凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料：综合考虑，满足规范要求，粒径3-4mm 4. 石子、水泥、增强剂、色粉（可添加）均匀搅拌（颜色综合） 5. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 6. 保护层：涂刷双丙聚氨酯密封剂 7. 其他：满足设计及施工验收规范要求	m²	199.090					
36	011101006003	30mm厚C20细石混凝土找	1. 基层处理：原结构层清扫干	m²	1400.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		平层	净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
37	040203006001	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	1400.970					
38	040203003001	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m²）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m²	m²	1400.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
39	040205006001	白色丙烯酸划线	1. 名称：白色丙烯酸划线漆 2. 材质：丙烯酸 3. 规格：综合 4. 厚度：综合 5. 以实际铺涂面积计算 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	19.330					
40	011204001001	仿烧面芝麻灰花岗岩 600x（150~600）x15mm 厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：仿烧面芝麻灰花岗岩600x （150~600）x15mm厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标 综合单价中，不再另行计算	m ²	59.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
41	040204004001	预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）	1. 材料品种、规格：预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）（弧线段规格减半） 2. 结合层：30mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层 3. 路沿石靠背现浇C20细石混凝土卧牢 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	428.120					
		分部小计								
		排水改造								
42	010401014001	拆除原有排水沟盖板	1. 拆除原有排水沟盖板	m	69.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 场外运距：投标人综合考虑 3. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 4. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
43	010401014002	排水沟清掏	1. 排水沟清掏 2. 清污方式：人工、机械不限 3. 排水沟尺寸：综合考虑 4. 该项工程量为暂估量，结算时根据现场实际收方工程量进入结算 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	230.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
44	010401014003	成品混凝土雨水篦子 600x400x60厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水 篦子600x400x60厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	229.350					
45	010401014004	成品混凝土雨水篦子 600x400x100厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水 篦子600x400x100厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	13.700					
46	040501017001	新建混凝土排水沟	1. 断面规格 ：300*700mm（深 度不小于700mm） 2. 垫层、基础材质及厚度 ：150 厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫 层 3. 混凝土强度等级 ：C20 4. 伸缩缝（沉降缝）要求 ：满	m	173.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			足设计及相关规范要求 5. 盖板材质、规格：600x400x60/100厚成品混凝土盖板（另计） 6. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 7. 其它：新建排水沟中需间隔20M布置沉砂井点位，深度比排水沟沟底深200mm，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
47	040504002001	更换成品球磨铸铁井盖 井座 φ800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁井盖 φ700 2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
48	040504009001	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
49	040504009002	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子（带荷叶），下铺 φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100	座	15.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水 泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1 :2. 5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
50	040501004001	HDPE中空壁塑钢缠绕聚 乙烯管-DN200	1. 材质及规格 ： HDPE中空壁塑 钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式 ： 综合 3. 铺设深度 ： 综合 4. 管道检验及试验要求 ： 满足 设计及相关规范要求	m	63. 420					
51	040501004002	HDPE中空壁塑钢缠绕聚 乙烯管-DN300	1. 材质及规格 ： HDPE中空壁塑 钢缠绕聚乙烯管-DN300 2. 连接形式 ： 综合 3. 铺设深度 ： 综合	m	2. 170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道检验及试验要求：满足设计及相关规范要求							
52	031001002001	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
53	040103001001	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行 国家规范要求	m³	5.520					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		竹木坐凳、种植池、新建花池								
		土石方工程								
54	010101003003	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	65.000					
55	010103001005	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求	m³	53.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
56	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现	m³	11.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
57	010404001004	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	4.380					
58	010501001005	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送	m³	2.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
59	010401012001	零星砌砖（坐凳）	1. 零星砌砖名称、部位 ：花池 、台阶、坐凳等综合 2. 砖品种、规格、强度等级 ： 页岩实心砖 200*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比 ： M7. 5水泥砂浆砌筑 4. 其它：砂砾石滤水层外包300g /m²土工布，泄水管等费用综合 进入单价，其他满足设计、规范 及现行施工验收要求	m³	9. 470					
60	010507005004	C20混凝土压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m³	0. 910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
61	011201001009	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 层,内掺5%防水剂	1. 墙体类型：综合 2. 厚度、砂浆配合比：20mm厚 3. 装饰面材料种类：综合 4. 分格缝宽度、材料种类：综合 5. 其它：内掺5%防水剂，其他 满足设计、规范及现行施工验收 要求	m²	105.700					
62	011201001010	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 层	1. 基层类型：综合 2. 砂浆厚度、配合比：20厚1: 2.5水泥砂浆找平层	m²	38.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
63	011201002001	20厚粒径2~4mm灰色水洗 石	1. 基层类型 ：综合 2. 厚度、砂浆配合比 ：20厚粒 径2~4mm灰色水洗石，下附抗裂 网一道200g/m² 3. 分格缝宽度、材料种类 ：综 合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	38.780					
64	011104002001	栗色竹木Lx100x18厚	1. 面层材料：栗色竹木 Lx100x18厚，无沟槽，免钉安 装，留缝3mm 2. 龙骨：40x40x2厚镀锌矩管龙 骨, 50x50x5厚镀锌角钢固定@ 500 3. 其它：满足设计、规范及现	m²	6.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土石方工程								
65	010101003004	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	79.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
66	010103001006	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	71.070					
67	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m ³	8.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
68	010501001006	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1.610					
69	010501003003	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土	m³	7.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
70	010502001006	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	1.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
71	010503001003	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	3.890					
72	011101003003	50mm厚C40微膨胀细石混 凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品 混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m ²	2.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	010502001007	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0.760					
74	010515001016	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综	t	0.027					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
75	010515001017	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺 纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋 综合考虑，钢筋是否E投标人投 标时综合考虑，结算时不因此调 整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中	t	0.547					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
76	010515001018	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.053					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
77	040901001001	现浇构件钢筋 HRB400 Φ 16	1. 钢筋种类、规格：HRB400和 HRB400E螺纹钢综合考虑 Φ 16 2. 如果采用弧形钢筋，其对应规 格的弧形钢筋工程量计算在本清 单工程量中，其综合单价按本综 合单价执行 3. 钢筋的除锈、连接方式、搭接 综合考虑，费用包括在投标报价 综合单价内 4. 钢筋无论采用焊接、搭接或其 他连接方式的费用由投标单位综 合考虑在本综合单价中 5. 钢筋连接方式无论采用绑扎、 焊接、机械连接、套筒连接等由 投标人按设计要求实施，其费用 包括在综合单价中	t	0.429					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足设计及相关规范要求							
78	010515001019	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.452					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
79	010603003004	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标（GB/T 8923. 1-2011）中Sa2. 5级	t	1. 231					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
80	010602001003	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两	t	0.649					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中；							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
81	011407005003	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	1.880					
82	010603003005	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型：镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平, 涂防锈漆 3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格：热镀锌矩形钢管规格综合	t	0.348					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
83	010901002003	压型钢板持力板0.75mm 厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩 撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压 型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用 360° 咬口锁边连接方式，参考 图集《17J925-1》—（1-14）	m²	20.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			一 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
84	010902001003	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	20.870					
85	010902001004	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm	1. 卷材品种、规格、厚度：聚	m ²	20.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		厚	乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数 ：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
86	011209001001	2.5mm铝单板屋面（大门）	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。	m²	80.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉 固定件及优质硅酮结构密封胶、 双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐 候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（ 具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招 标文件以及深化设计等设置幕墙 区域内的预制埋件，并综合考虑 在此项综合单价中，预制埋件的 设置需满足设计及甲方要求，后 期不因预制埋件的调整而改变此 项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视 面积计算，铝板天沟，弯折及接 头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标 技术要求，深化设计内容由							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			投标人自行考虑, 综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
87	010606013001	零星钢构件	1. 钢材种类：综合 2. 规格：综合 3. 铁件尺寸：综合 4. 外露部分的除锈、刷漆、防腐等费用综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及现行规范要求	t	0.345					
88	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.041					
89	011204003002	外墙劈开砖	1. 墙体类型 ：外墙 2. 安装方式 ：综合	m²	15.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 面层材料品种、规格、颜色 ：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
90	010401004003	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程	m ³	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			量 8. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
91	010804005001	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设计选型要求 3. 材质：不锈钢 4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	10.080					
92	011508004001	304#大门牌金属字	1. 基层类型: 综合 2. 镌字材料品种、颜色: 304#不	个	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			锈钢 颜色综合 3. 字体规格:具体详见设计 4. 固定方式:具体详见设计 5. 其他:满足施工规范及验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		其他（玉双路52号院）								
93	050307017001	成品岗亭-尺寸：2.7* 3.6*2.9m	1. 产品名称：成品岗亭 2. 成品岗亭材质 ：不锈钢+玻璃 3. 规格尺寸 ：2.7*3.6*2.9m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
94	050307017002	成品宣传栏-尺寸：2.4* 1.45(高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管,亚克力,玻	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			璃 3. 尺寸：2. 4*1. 45 (高)m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
95	050307017003	成品晾衣杆-尺寸：2. 4*2m	1. 产品名称：成品晾衣杆 2. 成品晾衣杆材质 ：不锈钢管，外饰氟碳漆 3. 规格尺寸 ：2. 4*2m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4. 000					
96	050305010001	成品座椅-尺寸：1. 5m(长)x0. 45m(宽)x0. 45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质 ：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸 ：1. 5m(长)x0. 45m(宽)x0. 45m(高)	套	12. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
97	050305010002	成品垃圾桶-尺寸：0.56*0.72*1.02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质 ：HDPE 3. 规格尺寸 ：0.56*0.72*1.02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
98	011701001002	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合	m ²	29.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑							
99	011701002002	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。	m²	1067.150					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
100	041102001001	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际	m²	25.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			情况等综合报价，不论采用何种 支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及 模板等的制安拆、整理堆放、清 理及维护、维修、运输等所有费 用 7. 其他:满足设计及相关规范要 求							
101	011702001003	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价	m ²	18.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
102	011702002002	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	10.560					
103	011702003002	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框 等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、	m²	65.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 4. 本项目投标人应根据施工经验 ，现场实际情况和企业自身情况 综合考虑报价，不论采用何种支 架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因 周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
104	011702005002	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、	m ²	23.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
105	011702008001	圈梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清	m ²	60.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
106	011702025003	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	51.630					
107	011702025004	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、	m²	2.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
108	011702026001	排水沟模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清	m ²	222.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
109	011702032001	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	2.510					
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
110	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：综合 2. 机械设备规格型号：综合 3. 其它：包含基础等配套设施， 由投标人在综合单价内在综合考虑 4. 投标报价中包含完成项目的所有种类机械设备进出场及安拆， 包干使用不作调整	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001002	安全文明施工费			34363.37			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1979.04			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5757.21			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		14932.78			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		11694.34			
2	011707002002	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003002	非夜间施工照明						
4	011707004002	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005002	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007002	已完工程及设备保护费						
8	011707008002	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编002	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	43652.87		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		43652.87		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【总坪改造工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	43652.87	
合计			43652.87	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【 标段： /

第 1 页 共 1 页

总坪改造工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号
院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院
 【总坪标段： /

第 1 页 共 1 页

改造工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		景观、绿化								
		乔木								
1	050102001001	栽植桂花C 胸径12cm 高度300-350cm，冠幅300-350cm，枝下高80-100cm	1. 乔木种类：桂花C 2. 乔木规格：胸径12cm 高度300-350cm，冠幅300-350cm，枝下高80-100cm 3. 树型要求：树冠饱满，树形优美，全冠、骨架饱满，不偏冠、三分枝以上，并应满足建设单位、设计单位对树型的要求 4. 弃物运距：由投标人自行考虑，堆场费及补贴费由投标人综合考虑 5. 种植穴、槽的换土要求：严格按照设计要求执行 6. 施肥、杀菌、灭虫、除草、苗木修剪剥芽、浇水、排水、灌水水堰、透气格栅、大树养	株	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			护管理等措施计入综合单价内， 由投标人综合考虑 7. 栽植时，无论采用人工、机械 、还是其他方式进行吊装、扶正 、栽植，其费用由投标人考虑在 综合单价中 8. 养护期：1年（包成活），达 到设计及业主养护质量标准 9. 其他：满足设计及规范要求， 未尽事宜详设计施工图纸							
2	050102001002	栽植自然形态桂花(低分 枝) 胸径10cm，高度 250cm，冠幅250cm	1. 乔木种类：自然形态桂花(低 分枝) 2. 乔木规格：高度250cm，冠幅 250cm 3. 树型要求：树冠饱满，树形优 美，全冠、骨架饱满，不偏冠、 三分枝以上，并应满足建设单位 、设计单位对树型的要求	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 弃物运距：由投标人自行考虑，堆场费及补贴费由投标人综合考虑 5. 种植穴、槽的换土要求：严格按照设计要求执行 6. 施肥、杀菌、灭虫、除草、苗木修剪剥芽、浇水、排水、灌水水堰、透气格栅、大树养护管理等措施计入综合单价内，由投标人综合考虑 7. 栽植时，无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植，其费用由投标人考虑在综合单价中 8. 养护期：1年（包成活），达到设计及业主养护质量标准 9. 其他：满足设计及规范要求，未尽事宜详设计施工图纸							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
3	050102001003	鸡爪槭D 地径10cm, 高度250cm, 冠幅250cm, 枝下高≤30	1. 乔木种类：鸡爪槭D 2. 乔木规格：地径10cm, 高度250cm, 冠幅250cm, 枝下高≤30 3. 树型要求：低分枝，树形优美，冠型饱满 4. 起挖、运输、吊装方式：自行考虑 5. 土球直径：满足施工图设计及现行相关规范要求 6. 植物养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 乔木种植时，换填坑内种植土 费用计入综合单价中，换填种植 土满足规范及设计要求 8. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂和 换填种植土一起施入土中 9. 苗木及建渣弃物运距：投标人 自行在综合单价内考虑 10. 综合单价包含机械吊装及人 工配合、反季节施工、树杆刷白 的费用 11. 支撑材料规格：另列 12. 其他：满足设计、施工验收 及规范要求							
4	050102001004	鸡爪槭E 地径8cm, 高度 200cm，冠幅200cm，枝 下高≤30	1. 乔木种类：鸡爪槭E 2. 乔木规格：地径8cm, 高度 200cm，冠幅200cm，枝下高≤ 30 3. 树型要求：低分枝，树形优	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			美，冠型饱满 4. 起挖、运输、吊装方式：自行考虑 5. 土球直径：满足施工图设计及现行相关规范要求 6. 植物养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 乔木种植时，换填坑内种植土费用计入综合单价中，换填种植土满足规范及设计要求 8. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂和换填种植土一起施入土中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 苗木及建渣弃物运距：投标人自行在综合单价内考虑 10. 综合单价包含机械吊装及人工配合、反季节施工、树杆刷白的费用 11. 支撑材料规格：另列 12. 其他：满足设计、施工验收及规范要求							
		分部小计								
		灌木								
5	050101007001	清除原地被植物	1. 清除原地被植物：综合考虑各类草、花卉、灌木等 2. 清除的残渣堆放及运输：由投标人自行考虑，外弃运距自行综合考虑、运输方式及外弃场地必须满足当地相关行政主管部门的要求、应随时生产随	m²	38.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			时清运，运输过程中清洁费、倒场堆码费由投标人自行负责，其费用包含在投标单价中综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
6	050101009001	种植土回填	1. 密实度要求：符合设计及规范要求 2. 填方材料品种：种植土 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑在综合单价中 5. 种植土回填厚度：符合设计及规范要求 6. 种植土回填方式：投标人综合考虑 7. 其他：满足施工规范及验收	m³	63.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
7	050102002001	春鹃球CC 冠丛高80cm，冠幅100cm	1. 植物名称：春鹃球CC 2. 植物规格：冠丛高80cm，冠幅100cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等	株	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
8	050102002002	海桐球E 冠丛高120-130cm，冠幅140-150cm	1. 植物名称：海桐球E 2. 植物规格：冠丛高120-130cm，冠幅140-150cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
9	050102002003	海芋A 冠丛高100-120cm，冠幅80-100cm	1. 植物名称：海芋A 2. 植物规格：冠丛高100-120cm，冠幅80-100cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1	株	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
10	050102002004	栽植红继木球 冠丛高 100cm，冠幅100cm	1. 种类：红继木球 2. 规格：冠丛高100cm，冠幅 100cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近 球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范和 设计要求							
11	050102002005	结香球B 冠丛高100cm， 冠幅120-130cm	1. 植物名称：结香球B 2. 植物规格：冠丛高100cm，冠 幅120-130cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝 叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
12	050102002006	红花满天星 冠丛高25~ 30cm，冠幅15~20cm，64 株/m²	1. 植物名称：红花满天星 2. 植物规格：冠丛高25~30cm， 冠幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪 整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑	m²	31.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
13	050102002007	深蓝鼠尾草 冠丛高40~45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：深蓝鼠尾草 2. 植物规格：冠丛高40~45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗, 枝	m²	24.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			叶丰富, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
14	050102002008	春鹃 冠丛高30cm，冠幅 15~20cm，64株/m²	1. 植物名称：春鹃 2. 植物规格：冠丛高30cm，冠	m²	53.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗, 枝叶丰富, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
15	050102002009	金叶女贞 冠丛高60cm，冠幅30~35cm，36株/m²	1. 植物名称：金叶女贞 2. 植物规格：冠丛高60cm，冠幅30~35cm，36株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗，枝叶丰富，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用	m²	54.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
16	050102012001	细叶麦冬 冠丛高15~ 20cm，冠幅10cm, 100株 /m²	1. 植物名称：细叶麦冬 2. 植物规格：冠丛高15~20cm， 冠幅10cm, 100株/m² 3. 植物配置方式：花市杯苗，枝 叶丰富，长势佳，密植不见土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，养护费用应包含养护期养护 植物所发生的材料费（肥料、杀 虫药、植物越冬保护使用的塑料 膜等）、水费、电费、机械使用 费、人工费、死株补种费、弃物 外运等全部费用	m²	87.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
17	050102002010	花叶鸭脚木 冠丛高60cm ，冠幅30~35cm，36株/ m²	1. 植物名称：花叶鸭脚木 2. 植物规格：冠丛高60cm，冠 幅30~35cm，36株/m² 3. 植物配置方式：笼子货，修剪 整形，枝叶密实，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工	m²	55.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
18	050102002011	红叶石楠 冠丛高60cm，冠幅30~35cm，36株/m²	1. 植物名称：红叶石楠 2. 植物规格：冠丛高60cm，冠幅30~35cm，36株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越	m²	82.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
19	050102012002	补栽地被植物	1. 植物名称：补栽地被 2. 植物规格：品种规格同现场原有，投标人自行踏勘现场根据现场品种自行决定报价，结算时不调整综合单价 3. 弃物运距：综合考虑 4. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，养护费用应包含养护期养	m²	38.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 6. 综合单价包含反季节施工的费用 7. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
20	050102001005	修枝整形现有苗木	1. 苗木种类：各类苗木综合，满足设计业主要求 2. 苗木规格：综合 3. 修剪方法及操作平台含在相应报价中 4. 既有苗木修剪成型满足业主	株	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求 5. 枝桠外弃费用等含在综合单价内，投标人自行考虑并满足规范及业主要求 5. 具体数量以现场实际发生，以几方共同签字确定为准，本量为暂估							
21	050101001001	移栽树木 胸径≤45cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤45cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
22	050101001002	移栽树木 胸径≤40cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤40cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方	株	1. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外弃的费用包含在本综合单价中 ,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
23	050101001003	移栽树木 胸径≤32cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤32cm	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范要求							
24	050101001004	移栽树木 胸径≤24cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤24cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
25	050101001005	移栽树木 胸径≤20cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤20cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
26	050101001006	移栽树木 胸径≤16cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤16cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位	株	2. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
27	050101001007	移栽树木 胸径≤14cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤14cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
28	050101001008	移栽树木 胸径≤8cm	1. 移栽树木	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤8cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
29	050101001009	移栽树木 胸径≤6cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤6cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
30	050403001001	树木支撑架（三角支撑）	1. 支撑类型、材质：综合 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：综合	株	15.000					
31	050403001002	四角钢支撑架（胸径20-30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、 相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求							
32	050403001003	四角钢支撑架（胸径≥ 30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、 相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求	株	4.000					
33	050403001004	四角钢支撑架（胸径≥ 40cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、 相关图集、现行施工及验收规范 等相关要求	株	1.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001003	安全文明施工费			2828.41			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		162.89			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		473.87			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1229.10			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		962.55			
2	011707002003	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003003	非夜间施工照明						
4	011707004003	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005003	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【景观工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007003	已完工程及设备保护费						
8	011707008003	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编003	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	3581.06		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		3581.06		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【景观工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	3581.06	
合计			3581.06	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

景观工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号

标段：/

第 1 页 共 1 页

院 【景观工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【景观工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	040801009001	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=7kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=7kWW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017001	配电总箱ALZ Pn=20kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=20kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	040801009002	应急照明配电箱 ALE Pn	1. 名称：应急照明配电箱 ALE	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		=0.5kW	2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017002	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030904001001	独立式感烟火灾探测报	1. 名称：独立式感烟火灾探测	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		警器	报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
6	030412001001	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φC>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
7	030412001002	LED一体化灯	1. 名称：LED一体化灯 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
8	030412001003	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
9	030412001004	消防应急照明灯 壁装（IP67）	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支（吊）架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
10	030412004001	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支（吊）架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
11	030412001005	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关	套	128.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
12	030412001006	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	8.000					
13	030412001007	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	128.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
14	030404034001	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
15	030404035001	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	22.000					
16	030404035002	单相二三极插座 10A 250V	1. 名称：单相二三极插座 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地0.3m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
17	030411002001	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、 固定；弯通或三、四通修改、制 作组对；切割口防腐，本体开孔 ；支架制安、上管件、隔板、盖 板及附件（连接片、连接螺栓、 锁扣等）安装等桥架安装的全部 工作 6. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	21.750					
18	030411001001	电气配管（埋地） SC65	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC65 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
19	030411001002	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），	m	164.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
20	030411001003	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	167.350					
21	030411001004	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	213.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
22	030408001001	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	5.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
23	030408001002	电力电缆 B2(d2, t2)-WDUZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	121.570					
24	030408001003	电力电缆 YJV-5×6	1. 名称：电力电缆	m	32.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /

号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号：YJV 3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿 管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护 管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
25	030408001004	电力电缆 YJV-5×16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*10mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿 管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
26	030408006001	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	6.000					
27	030408006002	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤16mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤16mm² 4. 材质、类型：铜芯	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
28	030408006003	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤ 10mm²	1. 名称：矿物绝缘电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
29	030411004001	电气配线 B1(d1,t1)- WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm²	m	37.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
30	030411004002	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	106.650					
31	030411004003	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ	m	464.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
32	030411004004	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：4mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	155.130					
33	030411004005	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	64.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
34	030411004006	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-RYJYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-RYJYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	128.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
35	030411004007	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-BYJYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZCN-BYJYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	256.440					
36	030408001005	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	122.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装 、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
37	040804004001	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	2.000					
38	040804004002	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	178.000					
39	030413002001	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟	m	59.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合 考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
40	040205001001	小型电缆手孔井 1680× 1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	座	4.000					
41	010101003005	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合 考虑 3. 开挖深度：综合考虑	m ³	57.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
42	010103001007	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	45.480					
43	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、	m ³	12.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
44	030414004001	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		给排水、消防								
45	031004014001	87型雨水斗 DN75	1. 名称：87型雨水斗 2. 型号、规格：DN75 3. 安装位置：屋面 4. 材质：PVC 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
46	031001006001	冷凝水管拆除 ≤DN50	1. 名称：冷凝水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN50综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	426.000					
47	031001006002	雨水管拆除 ≤DN75	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN75 4. 其他要求：满足设计、相关	m	500.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
48	031001006003	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	223.300					
49	031001006004	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格,立管及水平干管管道均应做通球试验,通球球径不小于排水管道管径的2/3,通球率必须达到100%	m	223.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
50	031001006005	抗紫外线UPVC雨水管 DN75	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	500.250					
51	031001006006	抗紫外线UPVC冷凝水管 DN50	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC冷凝水	m	836.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
52	030901013001	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20, 充装量20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	2.000					
53	030901013002	手提式磷酸铵盐干粉灭	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭	具	56.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		火器 MF/ABC2	火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装 量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求							
54	030901013003	手提式水型灭火器 MS/ T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量 3L 3. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	具	56.000					
55	030901013004	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	个	57.000					
56	030901008001	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
57	030901003001	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	9.000					
58	030601002001	压力表	1. 名称：压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
59	030901006001	水流指示器 DN65	1. 名称：水流指示器 2. 型号、规格：DN65 1.0Mpa 3. 连接形式：沟槽法兰连接 4. 安装部位：室内 5. 其它：含强度及严密性试验 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
60	031003002001	安全信号阀 DN65	1. 名称：安全信号阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN65 4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
61	031003013001	水表组 DN65	1. 名称：水表组	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格：DN65 3. 连接方式：沟槽法兰连接 4、包含：水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
62	030901001001	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识	m	25.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
63	030901001002	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求	m	3.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
64	030901001003	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	1.000					
65	030901001004	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN50 4. 管道压力等级：1.0Mpa	m	31.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
标段： /
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
66	030901001005	镀锌钢管 DN65	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN65 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复	m	11.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
67	031002001001	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架） 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求	Kg	37.950					
68	031201003001	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈	kg	37.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道，醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求							
69	030905002001	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	点	1.000					
70	010101003006	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	44.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
71	010103001008	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	43.590					
72	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	0.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	041001001001	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m ²	88.530					
74	040203007004	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m ²	88.530					
75	031001006007	UPVC冷凝水管（埋地）	1. 安装部位：室外	m	54.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		DN50	2. 输送介质：冷凝水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
76	031001006008	UPVC雨水管（埋地） DN75	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装	m	5.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
77	031001006009	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100%	m	70.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
78	010101003007	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现	m³	198.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
79	010103001009	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	148.640					
80	040305001001	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	43.170					
81	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中	m³	50.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
82	030404017003	景观配电箱ALjg01 Pn=8.5kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=8.5kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
83	010501006001	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
84	040805001001	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k	套	29.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			IP65，H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
85	040805004001	草坪灯	1. 名称 草坪灯 2. 220V/9W LED/3500k IP65 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓等完成该项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
86	040504001001	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5 砖砌 3. 内壁：1:2.5 水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	7.000					
87	030411001005	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	509.170					
88	030411001006	电气配管（埋地） PVC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管	m	30.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：PVC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
89	030411001007	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	50.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
90	040803001001	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	580.520					
91	040803001002	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各	m	32.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
92	030408006004	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截 面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终 端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	8.000					
93	040805001002	原有老旧路灯拆除（含 基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含 基础） 2. 考虑残值回收，综合考虑在综 合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实 结算	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
94	040806001001	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	4.000					
95	040806002001	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	8.000					
		分部小计								
		弱电								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		独立式门禁系统								
96	030411001008	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	15.100					
97	030411001009	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
98	030411004008	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：2*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
99	030411004009	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-RYY-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-RYY 4. 规格：4*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
100	030411004010	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-RYYP-6×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-RYYP 4. 规格：6×1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	15.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
101	030507006001	独立式门禁控制器	1. 名称：独立式门禁控制器 2. 规格：单门 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
102	030507007001	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
103	030507005001	出门按钮	1. 名称：出门按钮 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
104	030507005002	读卡器	1. 名称：读卡器 2. 规格：带键盘 3. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
105	040804004003	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	3.000					
106	030413002002	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	5.800					
107	030904008001	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
		分部小计								
		视频监控系统								
108	010101003008	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	252.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
109	010103001010	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	247.700					
110	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	4.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
111	040504001002	砖砌手孔井 1700*1400* 1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	座	1.000					
112	030501005001	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	1.000					
113	030501012001	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
114	030501013001	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理, 含接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
115	030501013002	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
116	030507013001	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	台	2.000					
117	030501004001	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	台	10.000					
118	031101007001	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA ，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
119	030410001001	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
120	040503003001	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关	根	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
121	030502003001	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	28.000					
122	030507008001	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头; 支持12VDC和POE供电; 具备WDR宽动态技术; 防护等级不小于IP65; 支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等	台	14.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
123	030507008002	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求	台	14.000					
124	030507008003	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	28.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
125	030501010001	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	56.000					
126	030501001001	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
127	040804004004	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	28.000					
128	030502007001	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、	m	2437.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
129	030502020001	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	28.000					
130	030502019001	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	28.000					
131	030411004011	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	42.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
132	030502005001	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	42.000					
133	030408001006	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、	m	931.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准及招标技术要求							
134	030411004012	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	18.000					
135	030408006005	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
136	030411001010	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	304.350					
137	030411001011	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设	m	731.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
138	030411001012	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、	m	206.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线）， 按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
139	030411001013	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所 有附件；接地（含跨接线），按 规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	81.600					
140	030506008001	安全防范分系统调试 电	1. 名称：安全防范分系统调试	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		视监视系统 ≤50台	2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
141	031301017001	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001001	安全文明施工费			17607.97			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1014.07			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2950.03			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7651.63			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5992.24			
2	031302002001	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003001	非夜间施工增加						
4	031302004001	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005001	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006001	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008001	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	自编004	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	22280.32		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		22280.32		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【安装工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	22280.32	
合计			22280.32	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

安装工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号
院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路52号院 【安装工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		门卫室改造								
		拆除工程								
1	011610002003	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	5.810					
2	011607002003	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层	m²	1.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
3	011604002006	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附	m ²	8.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
4	011608002004	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m ²	76.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
		分部小计								
		建筑装饰工程								
5	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格 ：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	4.490					
6	011201001011	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：15mm厚M20商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类 ：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	8.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
7	011201001012	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	85.000					
8	011406003006	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	25.500					
9	011406003007	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范	m ²	5.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
10	011407001004	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	85.000					
11	011407002003	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	18.660					
12	010802004001	钢制防盗门	1. 门类型：钢质防盗门 2. 门框或扇外围尺寸：综合	m²	1.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、门锁、猫眼、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 5. 其他: 满足相关标准、规范及招标文件要求							
13	010807001002	断桥铝合金窗 6透光Low-e+9A+6透明（含纱窗）	1. 洞口尺寸：综合 2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满	m²	4.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中 5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
14	011101006004	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及	m²	1.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			验收要求，未尽事宜详设计施工 图纸							
15	010902002003	屋面 聚合物水泥(JS)防 水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 防水膜品种：JS－II型聚合 物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	23.270					
16	010902001005	屋面 高分子膜自粘防水 卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材	m²	23.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
17	011101001004	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	18.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
18	010401004004	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	0.260					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 13 页 共 90 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		配套用房								
		拆除工程								
19	011610002004	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	6.110					
20	011607002004	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层	m²	1.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
21	011604002007	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附	m²	9.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
22	011604002008	剔除原墙面墙砖并打磨 平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m ²	15.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 17 页 共 90 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
23	011608002005	剔除原墙面涂料层并打 磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、 腻子，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。图纸未详尽处由	m²	86.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
		分部小计								
		装饰工程								
24	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格 ：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	4.230					
25	011201001013	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：15mm厚M20商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类 ：综合 4. 其他：满足施工及验收规范	m²	4.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
26	011201001014	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	47.050					
27	011406003008	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	14.120					
28	011406003009	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：顶棚	m ²	6.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 20 页 共 90 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
29	011407001005	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	47.050					
30	011407002004	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	22.550					
31	010802003002	钢质乙级防火门	1. 门类型：钢质乙级防火门	m ²	1.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求,防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他:满足相关标准、规范及招标文件要求							
32	010807002001	断桥铝合金乙级防火窗	1. 窗代号及洞口尺寸:综合 2. 窗框或扇外围尺寸:综合 3. 窗框、扇材质:断桥铝合金乙	m ²	2.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			级防火窗 4. 玻璃品种、厚度:满足施工规范要求, 费用综合考虑在综合单价中 5. 开启方式:综合(固定窗、平开窗、推拉窗、上悬窗等综合) 6. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 安装前需二次深化设计, 并经设计甲方认可后方可实施, 综合单价包含深化设计费用 7. 其他: 含纱窗, 规格综合考虑, 其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
33	010807001003	断桥铝合金窗 6透光Low	1. 洞口尺寸: 综合	m ²	0.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		-e+9A+6透明（含纱窗）	2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中 5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及施工验收规范要求							
34	010401004005	页岩多孔砖墙封堵	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	0.260					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		屋面改造								
35	011101006005	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	1.810					
36	010902002004	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附	m²	22.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
37	010902001006	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1. 5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相	m²	22.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
38	011101001005	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	18.100					
		分部小计								
		外墙面								
39	011201001015	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ；刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	65.100					
40	011201004006	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型 ；综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：	m ²	6.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 （内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯 纤维并添加 5% 防水剂），两 次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
41	011201004007	立面 6mm厚聚合物砂浆 找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比： 6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5% 防水剂，挂玻纤网，密度160g/ m²）	m²	65.100					
42	010903002002	墙面 聚合物水泥(JS)防 水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合	m²	65.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
43	011406001006	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合	m ²	49.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
44	011204003003	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色： 粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	15.670					
		分部小计								
		分部小计								
		非机动车棚（猛追湾）								
		拆除及土石方工程								
45	011606003002	非机动车棚拆除（金属）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理	m²	60.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。							
46	010101004003	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深	m³	147.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
47	010103001011	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	127.280					
48	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单	m³	20.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		主体部分								
49	010501001007	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m ³	4.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
50	010501002002	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.200					
51	010501003004	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	10.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
52	010502001008	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m ³	2.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
53	011101003004	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度: 50mm厚 4. 混凝土达到设计要求, 满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用, 不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	3.000					
54	010502001009	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求, 满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m ³	0.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
55	010503001004	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	3.820					
56	010502002004	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	0.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
57	010507005005	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	0.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
58	010515001020	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑	t	0.071					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
59	010515001021	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有	t	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
60	010515001022	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用	t	0.542					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其他方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
61	010515001023	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投	t	0.436					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
62	010515001024	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人 投标时综合考虑，结算时不因此 调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有	t	0.151					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
63	010515001025	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ 18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用	t	0.589					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
64	010516002004	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋 板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	t	0.280					
65	010603003006	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除锈，除 锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两	t	2.434					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
66	010602001004	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆	t	2.332					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价；							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
67	011407005004	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	4.766					
		分部小计								
		建筑装饰部分								
68	010401004006	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合	m ³	4.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
69	010401001004	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类：M10预拌砂浆 3. 基础厚度：综合 4. 基础类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 6. 其他：投标人应充分考虑满足	m³	0.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			招标文件、《技术标准及要求》 、满足规范、合同的要求							
70	010901002004	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级)，容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求：详设计 3. 屋脊做法：详设计 4. 其他：满足规范及现行施工验收要求	m²	80.050					
71	010606011003	1.5mm厚镀锌钢板排水沟 氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-23-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计 3. 安装高度：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范	t	0.208					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 54 页 共 90 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求, 综合考虑进入综合单价; 6. 其它: 具体做法详设计, 其他 满足施工及验收规范要求, 未尽 事宜详设计施工图							
72	011201001016	素水泥浆	1. 墙体类型 ;综合 2. 材料种类 : 刮素水泥浆（内 掺建筑胶） 3. 其他: 满足施工及验收规范要 求, 未尽事宜详设计施工图	m ²	53.330					
73	011204003004	外墙劈开砖	1. 墙体类型 : 外墙 2. 安装方式 : 综合 3. 面层材料品种、规格、颜色 : 粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 : 1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 : 详设计 6. 其它: 满足设计、规范及现	m ²	53.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
74	011407001006	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	15.310					
75	011406003010	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	15.310					
76	011201001017	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂	m ²	15.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
77	010804006001	钢矩管大门	1. 门类型：成品钢矩管大门 2. 骨架：与栏杆材质、规格统一，高度与栏杆齐平，门框：采用65×65×3mm 钢矩管门扇与栏杆同规格，竖杆 35×35×3mm 钢矩管，中心间距 110mm 3. 防锈处理：综合考虑 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面深灰色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 五金配件、紧固件、密封材料、埋件、连接件、滑轮、门轴等辅材包括在综合单价中 6. 其他：含运输安装并满足相关标准、规范及招标文件要求（包含预埋件的制装）	m²	2.960					
78	011503001005	钢矩管栏杆 H=900mm	1. 部位：非机动车棚矮墙上部	m	22.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			栏杆 H=900mm 2. 栏杆材料种类、规格、品牌： 65*65*3mm扶手、65*65*3mm钢 矩管立柱、35*35*1.5mm钢矩管 竖杆、35*35*3mm钢矩管横杆（ 含合页五金等配件），其中35* 35*1.5mm钢矩管竖杆间距110mm 3. 立杆与混凝土墩使用膨胀螺栓 固定 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面深灰 色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 预埋件、配件等包括在综合单 价中 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
79	010507007003	C20 素混凝土栏杆基座	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
80	011101001006	30mm厚1:3水泥砂浆找平 层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比： 30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压 实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要 求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	80.260					
81	010501001008	地面垫层 C25	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	12.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		快递棚								
		建筑装饰工程								
82	010901003002	2. 5mm铝单板屋面包裹（ 快递柜）	1. 骨架材料种类、规格、中距： 主龙骨：钢矩管 □120*60*4 间距1200 表面热浸镀锌处理 ；次龙骨：角钢 L50*5 表面 热浸镀锌，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、	m ²	21.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板， 表面处理为氟碳喷涂，板块大小 、颜色综合，颜色的价差考虑在 综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉 固定件及优质硅酮结构密封胶、 双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐 候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（ 具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招 标文件以及深化设计等设置幕墙 区域内的预制埋件，并综合考虑 在此项综合单价中，预制埋件的 设置需满足设计及甲方要求，后 期不因预制埋件的调整而改变此 项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			视面积计算，铝板弯折及接头等 费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标 技术要求，深化设计内容由投标 人自行考虑, 综合单价不调整， 其他满足设计、规范及现行施工 验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
83	011608002006	剔除原墙面涂料层并打 磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、 腻子，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制	m²	3705.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
84	011604002009	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用	m²	619.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
85	011604002010	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附	m²	411.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关 费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
86	011201001018	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内 掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m ²	4598.540					
87	011201004008	墙面 15mm厚1:3水泥砂 浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比： 15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 （内掺 0.9kg/m ³ 改性聚丙烯 纤维并添加 5% 防水剂），两 次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m ²	411.690					
88	011201004009	立面 6mm厚聚合物砂浆 找平	1. 基层类型 ：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比： 6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5% 防水剂，挂玻纤网，密度160g/	m ²	4598.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			m ²)							
89	010903002003	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	4736.490					
90	011406001007	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并	m ²	4116.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
91	011204003005	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现	m ²	619.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
92	011604002011	剔除原墙面抹灰层及涂 料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 涂料，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用	m²	320.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
93	011608002007	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，	m ²	2888.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
94	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	96.280					
95	011201001019	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：15mm厚M20商品预拌砂浆	m ²	320.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
96	011201001020	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	3209.350					
97	011406003011	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	1283.740					
98	011406003012	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子	m²	259.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍， 打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求， 未尽事宜详设计施工图							
99	011407001007	墙面 防霉型无机涂料（ 改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层 修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防 霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范 要求，未尽事宜详设计施工图	m²	3209.350					
100	011407002005	天棚 防霉型无机涂料（ 改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层 修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防 霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚	m²	648.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
101	011503001006	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌：综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，清理，磨砂纸，刷 25～35 μm 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合	m ²	301.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
102	011503003002	更换硬质塑料扶手	1. 扶手材料种类、规格、品牌：硬质塑料扶手（成品）5厚，做法详西南18J412，68页节点2 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求	m	108.510					
103	011503001007	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm	m	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
		分部小计								
		雨棚								
104	011101006006	屋面1:3水泥砂浆保护层兼找坡层	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 1:3 水泥砂浆保护层兼找坡层（	m ²	37.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			内掺 5% 防水剂，最薄处 20 厚） 2. 其他：满足施工规范及验收要 求，未尽事宜详设计施工图纸							
105	010902002005	屋面 聚合物水泥(JS)防 水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合 物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求	m ²	37.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
106	011407002006	天棚 防霉型无机涂料（雨棚底部）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水腻子 2. 刮腻子遍数：满刮两遍，打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 4. 部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	37.090					
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
107	011607002005	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制	m ²	33.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
108	011101006007	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，	m ²	33.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			该部分风险由投标人自行考虑， 结算时不因砂浆厚度调整该综合 单价，其他满足施工规范及验收 要求，未尽事宜详设计施工图纸							
109	010902002006	屋面 聚合物水泥(JS)防 水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 防水膜品种：JS－II型聚合 物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求	m²	390.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 80 页 共 90 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
110	010902001007	屋面 高分子膜自粘防水 卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	390.490					
111	011101001007	屋面 20mm厚M15抗裂砂 浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收	m²	339.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
112	010507007004	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	7.000					
113	011406001008	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、冷凝水管、排水管颜色应与该部位外墙颜色一致	m ²	152.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、單面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
114	010103002014	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	42.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
115	011701001003	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m ²	41.750					
116	011701002003	外立面整治措施费	1. 檐口高度：综合	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
117	011702001004	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	16.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
118	011702001005	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	31.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
119	011702005003	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	38.200					
120	011702002003	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	18.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
121	011702025005	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	7.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
122	011702003003	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框 等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、 复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架 综合 4. 本项目投标人应根据施工经验 ，现场实际情况和企业自身情况 综合考虑报价，不论采用何种支 架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因 周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节	m ²	8.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
123	011702025006	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	4.240					
		分部小计								
		垂直运输								
124	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001004	安全文明施工费			46425.37			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2673.71			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7778.07			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		20174.38			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		15799.21			
2	011707002004	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003004	非夜间施工照明						
4	011707004004	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005004	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007004	已完工程及设备保护费						
8	011707008004	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编005	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	58107.95		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		58107.95		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【建筑装饰工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	58107.95	
合计			58107.95	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建

标段：/

筑装饰工程】

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号

标段：/

第 1 页 共 1 页

院 【建筑装饰工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【建筑 标段： / 第 1 页 共 1 页
 装饰工程】

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002005	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	13.500					
2	011601001002	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	74.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001005002	拆除路沿（缘）石	1. 材质：混凝土路沿（缘）石 2. 规格：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m	521.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并 组织外弃，场内外运距、外弃补 贴及堆场费由投标人自行考虑在 汇总表中综合考虑报价，并须满 足城市建筑渣土清运管理规定。							
4	041001008002	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混 凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综 合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m³	110.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
5	010103002015	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中	m ³	211.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
6	010101003009	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	169.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
7	010103001012	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	94.300					
8	010103002016	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	74.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
9	010404001005	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	3. 780					
10	010501001009	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	2. 520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
11	010502002005	C25构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	4.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	010503004002	C25圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	2.480					
13	010401001005	砖基础 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆砌筑 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	8.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
14	010401003002	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	27.950					
15	010507005006	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
16	010515001026	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺 纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋 综合考虑，钢筋是否E投标人投 标时综合考虑，结算时不因此调 整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计	t	0.324					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	010515001027	现浇构件钢筋 HRB400 直径 ϕ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 ϕ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	1.069					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		装饰部分								
18	011605002001	剔除原墙面抹灰层及瓷砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、瓷砖，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行	m²	44.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
19	011604002012	剔除原墙面抹灰层及涂 料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 涂料，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。图纸未详尽处由投标人 自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m ²	309.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
20	011201004010	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	722.910					
21	011201004011	墙面 12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	722.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 17 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
22	011201004012	墙面 12厚1:2.5防水砂浆	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比： 12mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层（添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	53.610					
23	011406001009	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数 ：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类 ：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合	m²	722.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 18 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
24	011405001002	氟碳漆饰面（围墙格栅、栏杆）	1. 构件名称：围墙格栅、栏杆等综合 2. 腻子种类：综合 3. 刮腻子要求：满足设计及规范要求 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：喷氟碳漆，颜色综合，遍数综合 6. 其他：除锈等费用包含在综合单价内，其他满足施工及验收规范要求，他未尽事宜详设计施工图；清单工程量等于格栅、栏杆的延长米*高度	m²	216.680					
25	011204003006	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色	m²	44.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 19 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
26	011503001008	防盗刺围栏	1. 名称：防盗刺围栏 2. 其他：防盗刺规格及高度综合 考虑，预埋固定件等综合，满足 后期甲方及设计选样要求	m	177.500					
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
27	010101003010	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综	m ³	196.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
28	010103001013	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	67.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
29	010103002017	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	129.020					
		分部小计								
		路面改造								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
30	010404001006	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	169.660					
31	040203007005	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	96.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 工程量为暂估量							
32	010404001007	砂滤层	1. 滤层材料种类：天然砂 2. 其他：满足设计及施工验收规范要求 3. 工程量为暂估量	m ³	19.490					
33	040203007006	50mm厚10粒径C25透水混凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料：综合考虑，满足规范要求，10粒径 4. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及施工验收规范要求	m ²	649.530					
34	040203007007	50mm厚3-4粒径C25彩色透水混凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混凝土 2. 厚度：50mm	m ²	649.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 24 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 骨料:综合考虑，满足规范要求，粒径3-4mm 4. 石子、水泥、增强剂、色粉（可添加）均匀搅拌（颜色综合） 5. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 6. 保护层：涂刷双丙聚氨酯密封剂 7. 其他：满足设计及施工验收规范要求							
35	011101006008	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理 3. 其它：满足设计、规范及现	m²	1310.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
36	040203006002	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1310.370					
37	040203003002	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m ² ）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m ² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1310.370					
38	040205006002	白色丙烯酸划线	1. 名称：白色丙烯酸划线漆 2. 材质：丙烯酸 3. 规格：综合	m ²	51.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 厚度：综合 5. 以实际铺涂面积计算 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
39	011204001002	仿烧面芝麻灰花岗岩 600x（150~600）x15mm 厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：仿烧面芝麻灰花岗岩600x （150~600）x15mm厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标 综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符 合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	27.750					
40	011204001003	水洗面芝麻灰仿石砖	1. 结合层厚度、砂浆配合比：	m ²	105.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		600x（300~500）x18厚	20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：水洗面芝麻灰仿石砖600x （300~500）x18厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标 综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符 合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
41	040204004002	预制混凝土路沿石C25（ 900x150x250厚）	1. 材料品种、规格：预制混凝土 路沿石C25（900x150x250厚） （弧线段规格减半） 2. 结合层：30mm厚1：2.5水泥 砂浆粘结层 3. 路沿石靠背现浇C20细石混凝	m	521.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 28 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			土卧牢 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		排水改造								
42	010401014005	拆除原有排水沟盖板	1. 拆除原有排水沟盖板 2. 场外运距：投标人综合考虑 3. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 4. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	3.980					
43	010401014006	排水沟清掏	1. 排水沟清掏 2. 清污方式：人工、机械不限	m	13.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 排水沟尺寸：综合考虑 4. 该项工程量为暂估量，结算时 根据现场实际收方工程量进入结 算 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
44	010401014007	成品混凝土雨水篦子 600x400x60厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水 篦子600x400x60厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	138.890					
45	010401014008	成品混凝土雨水篦子 600x400x100厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水 篦子600x400x100厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	8.090					
46	040501017002	新建混凝土排水沟	1. 断面规格 ：300*700mm（深	m	143.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			度不小于700mm） 2. 垫层、基础材质及厚度：150 厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫 层 3. 混凝土强度等级：C20 4. 伸缩缝（沉降缝）要求：满 足设计及相关规范要求 5. 盖板材质、规格： 600x400x60/100厚成品混凝土 盖板（另计） 6. 砂浆强度等级及配合比:20厚1 :2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 7. 其它：新建排水沟中需间隔 20M布置沉砂井点位，深度比排 水沟沟底深200mm，其他满足设 计、规范及现行施工验收要求							
47	040504002002	更换成品球磨铸铁井盖 井座 Φ 800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁 井盖 Φ 700	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 31 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
48	040504009003	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶)下铺%0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			验收要求							
49	040504009004	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子（带荷叶），下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	座	25.000					
50	040501004003	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200	1. 材质及规格 ：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式 ：综合 3. 铺设深度 ：综合	m	216.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道检验及试验要求：满足设计及相关规范要求							
51	040501004004	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN300	1. 材质及规格：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN300 2. 连接形式：综合 3. 铺设深度：综合 4. 管道检验及试验要求：满足设计及相关规范要求	m	36.720					
52	031001002002	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
53	040103001002	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计	m ³	57.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行 国家规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		竹木坐凳、种植池、新建花池								
		土石方工程								
54	010101003011	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合 考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度 综合 5. 场内运距：场内运距投标人根 据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑 在报价中，不在另行计列	m ³	253.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
55	010103001014	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	183.580					
56	010103002018	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	69.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
57	010404001008	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以参建各方收方工程量为准，结算时按收方工程量结算	m ³	19.230					
58	010501001010	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土	m ³	12.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
59	010401012002	零星砌砖（坐凳）	1. 零星砌砖名称、部位 ：花池、台阶、坐凳等综合 2. 砖品种、规格、强度等级 ：页岩实心砖 200*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比 ：M7.5水泥砂浆砌筑 4. 其它：砂砾石滤水层外包300g/m²土工布，泄水管等费用	m³	37.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合进入单价，其他满足设计、 规范及现行施工验收要求							
60	010507005007	C20混凝土压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	4.520					
61	011201001021	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 层, 内掺5%防水剂	1. 墙体类型：综合 2. 厚度、砂浆配合比：20mm厚 3. 装饰面材料种类：综合 4. 分格缝宽度、材料种类：综合	m ²	150.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：内掺5%防水剂，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
62	011204001004	水洗面芝麻灰仿石砖 600x（300~500）x18厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：水洗面芝麻灰仿石砖600x （300~500）x18厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标 综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	255.970					
63	010902002007	聚脂无纺布（200g/m ² ）	1. 材料品种、规格：200g/平方	m ²	0.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 40 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			聚脂无纺布 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		分部小计								
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土石方工程								
64	010101003012	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	31.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
65	010103001015	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	25.510					
66	010103002019	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	5.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
67	010501001011	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送	m ³	0.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
68	010501003005	C30混凝土基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	4.310					
69	010502001010	C30矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m ³	0.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
70	010503001005	基础梁 C30	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.410					
71	011101003005	50mm厚C40微膨胀细石混凝土 灌实找平	1. 混凝土种类: 微膨胀细石商品 混凝土	m ²	0.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
72	010502001011	C15混凝土包裹	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	0.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	010515001028	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢	t	0.001					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
74	010515001029	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中	t	0.366					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外） 或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
75	010515001030	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧	t	0.054					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
76	040901001002	现浇构件钢筋 HRB400 Φ 16	1. 钢筋种类、规格：HRB400和HRB400E螺纹钢综合考虑 Φ 16 2. 如果采用弧形钢筋，其对应规格的弧形钢筋工程量计算在本清单工程量中，其综合单价按本综合单价执行 3. 钢筋的除锈、连接方式、搭接综合考虑，费用包括在投标报价综合单价内 4. 钢筋无论采用焊接、搭接或其他连接方式的费用由投标单位综合考虑在本综合单价中	t	0.129					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 钢筋连接方式无论采用绑扎、 焊接、机械连接、套筒连接等由 投标人按设计要求实施，其费用 包括在综合单价中 6. 其他：满足设计及相关规范要 求							
77	010515001031	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ 18~22, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除	t	0.182					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 52 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
78	010603003007	钢立柱 Q235B（含栓钉）	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作	t	0.746					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 防火漆、类型、类别、厚度： 非膨胀性、厚涂型、涂层厚度 20mm（另计） 7. 油漆：面饰丙烯酸聚氨酯 8. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 9. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 10. 其它：栓钉费用计入综合单 价，不计入清单工程量。具体做 法详设计，其他满足施工及验收 规范要求，未尽事宜详设计施工 图							
79	010602001005	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合	t	0.454					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 防火漆、类型、类别、厚度： 膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm （另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他 满足施工及验收规范要求，未尽 事宜详设计施工图							
80	011407005005	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求 ：防火类别为 二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，	t	1.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足设计及规范要求							
81	010901002005	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	m²	17.920					
82	010902001008	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型（织物内增强型）	m²	17.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合 考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
83	010902001009	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm 厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚 乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合 考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范	m ²	17.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
84	011209001002	2.5mm铝单板屋面（大门）	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预埋件，并综	m²	51.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板天沟，弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
85	010606013002	零星钢构件	1. 钢材种类：综合 2. 规格：综合 3. 铁件尺寸：综合 4. 外露部分的除锈、刷漆、防腐等费用综合考虑在综合单价中	t	0.146					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他：满足设计及现行规范要求							
86	010516002005	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.093					
87	011204003007	外墙劈开砖	1. 墙体类型 ：外墙 2. 安装方式 ：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	18.880					
88	010401004007	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*	m³	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 62 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			115*90，页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
89	010804005002	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设计选型要求 3. 材质：不锈钢	m²	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
90	011508004002	304#大门牌金属字	1. 基层类型:综合 2. 镏字材料品种、颜色:304#不锈钢 颜色综合 3. 字体规格:具体详见设计 4. 固定方式:具体详见设计 5. 其他:满足施工规范及验收要求	个	6.000					
		分部小计								
		分部小计								
		其他（玉双路8号院）								
91	050307017004	成品乒乓球台-尺寸：	1. 产品名称：成品乒乓球台	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		1. 64*1. 45*1. 3(高)M	2. 材质：高密度纤维板 3. 尺寸：1. 64*1. 45*1. 3(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
92	050307017005	成品晾衣杆-尺寸：2. 4*2M	1. 产品名称：成品晾衣杆 2. 材质：不锈钢管，外饰氟碳漆 3. 尺寸：2. 4*2M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	5. 000					
93	050305010003	成品座椅-尺寸：1. 5m(长)x0. 45m(宽)x0. 45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质 ：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸 ：1. 5m(长)x0. 45m(宽)x0. 45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收	套	12. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
94	050305010004	成品垃圾桶-尺寸：0.56*0.72*1.02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质 ：HDPE 3. 规格尺寸 ：0.56*0.72*1.02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4.000					
95	050305010005	垃圾分类亭-尺寸：3.7*1.1*2.5(高)M	1. 产品名称：垃圾分类亭 2. 材质：镀锌矩管，镀锌钢板 3. 尺寸：3.7*1.1*2.5(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
96	050305010006	成品下棋石桌石凳	1. 产品名称：成品下棋石桌石凳	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：花岗岩 3. 石桌尺寸：1*1*0.7(高)M 4. 石凳尺寸：0.28*0.28*0.36 (高)M 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
97	050307017006	成品宣传栏-尺寸：3.2*0.85*2.6(高)M	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管, 亚克力, 玻璃 3. 尺寸：3.2*0.85*2.6(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
98	050305010007	成品文化宣传栏-尺寸1：4.5*1.4(高)M	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌钢板 3. 尺寸1：4.5*1.4(高)M	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
99	050305010008	成品文化宣传栏-尺寸2：4.8*1.5(高)M	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌钢板 3. 尺寸2：4.8*1.5(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
100	050305010009	成品文化宣传栏-尺寸3：4.3*1.5(高)M	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌钢板 3. 尺寸3：4.3*1.5(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
101	050305010010	成品文化宣传栏-尺寸4：9.8*1.2(高)M	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌钢板	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 68 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 尺寸4：9.8*1.2(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
102	050305010011	双杠 3000*2000mm	1. 名称：单人漫步机 2. 规格：3000X2000mm 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	2.000					
103	050305010012	单杠组合 2500*2400mm	1. 名称：单杠组合 2. 规格：2500X2400mm 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
104	050305010013	健骑机 1050*500*1000mm	1. 名称：健骑机 2. 规格：1050X500X1000mm 3. 其他：满足施工规范及验收	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 69 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
105	050305010014	腰背按摩器 1240*770*1430mm	1. 名称：腰背按摩器 2. 规格：规格：1240X770X1430mm 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
106	050305010015	肩关节康复器 1020*1040*1350mm	1. 名称：肩关节康复器 2. 规格：1020X1040X1350mm 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 70 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
107	011701001004	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m ²	16.300					
108	011701002004	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。	m ²	570.300					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
109	041102001002	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合	m ²	10.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 71 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用 7. 其他：满足设计及相关规范要求							
110	011702001006	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	10.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范							
111	011702002004	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	3.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
112	011702003004	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范	m²	51.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
113	011702008002	圈梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m ²	31.230					
114	011702025007	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等	m ²	30.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
115	011702025008	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m ²	37.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 76 页 共 77 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
116	011702026002	排水沟模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	183.040					
117	011702032002	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等	m²	2.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001005	安全文明施工费			31105.55			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1791.42			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5211.40			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		13517.07			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		10585.66			
2	011707002005	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707004005	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	011707005005	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707008005	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	自编006	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	39616.80		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		39616.80		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【总坪改造工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	39616.80	
合计			39616.8	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总

标段：/

第 1 页 共 1 页

坪改造工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号

标段：/

第 1 页 共 1 页

院 【总坪改造工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【总坪
 改造工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		景观、绿化								
		乔木								
1	050102001006	栽植桂花C 胸径12cm 高度300-350cm，冠幅300-350cm，枝下高80-100cm	1. 乔木种类：桂花C 2. 乔木规格：胸径12cm 高度300-350cm，冠幅300-350cm，枝下高80-100cm 3. 树型要求：树冠饱满，树形优美，全冠、骨架饱满，不偏冠、三分枝以上，并应满足建设单位、设计单位对树型的要求 4. 弃物运距：由投标人自行考虑，堆场费及补贴费由投标人综合考虑 5. 种植穴、槽的换土要求：严格按照设计要求执行 6. 施肥、杀菌、灭虫、除草、苗木修剪剥芽、浇水、排水、灌水水堰、透气格栅、大树养	株	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			护管理等措施计入综合单价内， 由投标人综合考虑 7. 栽植时，无论采用人工、机械 、还是其他方式进行吊装、扶正 、栽植，其费用由投标人考虑在 综合单价中 8. 养护期：1年（包成活），达 到设计及业主养护质量标准 9. 其他：满足设计及规范要求， 未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		灌木								
2	050101009002	种植土回填	1. 密实度要求：符合设计及规范 要求 2. 填方材料品种：种植土 3. 填方粒径要求：符合设计及规 范要求	m³	120.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 填方来源、运距：投标人综合考虑在综合单价中 5. 种植土回填厚度：符合设计及规范要求 6. 种植土回填方式：投标人综合考虑 7. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
3	050102002012	大叶黄杨绿篱B 冠丛高120cm，冠幅30~35cm，16株/m²	1. 植物名称：大叶黄杨绿篱B 2. 植物规格：冠丛高120cm，冠幅30~35cm，16株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗，枝叶丰富，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1	m²	34.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
4	050102002013	毛鹃 冠丛高40~45cm， 冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：毛鹃 2. 植物规格：冠丛高40~45cm， 冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗，枝 叶丰富，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、	m²	80.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
5	050102002014	鸭脚木 冠丛高40-45cm ，冠幅25~30cm，49株/ m²	1. 植物名称：鸭脚木 2. 植物规格：冠丛高40-45cm， 冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪 整形, 枝叶密实, 密植不露土	m²	158.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
6	050102002015	金禾女贞 冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：金禾女贞 2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	m²	97.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 植物配置方式：笼子货, 修剪 整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
7	050102002016	墨西哥鼠尾草 冠丛高35	1. 植物名称：墨西哥鼠尾草	m ²	25. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		~40cm，冠幅25~30cm， 49株/m²	2. 植物规格： 冠丛高35~40cm ，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗,枝 叶丰富,密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			收规范要求							
8	050102002017	绣球 冠丛高35cm，冠幅20~25cm，64株/m²	1. 植物名称：绣球 2. 植物规格：冠丛高35cm，冠幅20~25cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的	m²	17.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
9	050102002018	小叶栀子 冠丛高25- 30cm，冠幅15~20cm，64 株/m²	1. 植物名称：小叶栀子 2. 植物规格：冠丛高25-30cm， 冠幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪 整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等	m²	57.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
10	050102002019	百子莲 冠丛高25-30cm ，冠幅15~20cm，64株/ m²	1. 植物名称：百子莲 2. 植物规格： 冠丛高25-30cm ，冠幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪 整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水	m²	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费、电费、机械使用费、人工费 、死株补种费、弃物外运等全部 费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
11	050102002020	红花满天星 冠丛高25~ 30cm，冠幅15~20cm，64 株/m²	1. 植物名称：红花满天星 2. 植物规格：冠丛高25~30cm， 冠幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货，修剪 整形，枝叶密实，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材	m²	62.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

标段：/

第 13 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
12	050102012003	麦冬 冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m²	1. 植物名称：麦冬 2. 植物规格：冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m² 3. 植物配置方式：花市杯苗，枝叶丰富，长势佳，密植不见土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等	m²	229.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，养护费用应包含养护期养护 植物所发生的材料费（肥料、杀 虫药、植物越冬保护使用的塑料 膜等）、水费、电费、机械使用 费、人工费、死株补种费、弃物 外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
13	050102002021	补栽女贞 冠丛高40- 45cm，冠幅25~30cm，49 株/m²	1. 植物名称：补栽女贞 2. 植物规格：冠丛高40-45cm， 冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪 整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、	m²	27.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
14	050102002022	春鹃球B 冠丛高100cm， 冠幅120cm	1. 植物名称：春鹃球B 2. 植物规格：冠丛高100cm，冠 幅120cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝 叶密实，修剪整形，种植后不漏	株	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、 基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
15	050102002023	春鹃球CC 冠丛高80cm， 冠幅100cm	1. 植物名称：春鹃球CC 2. 植物规格：冠丛高80cm，冠	株	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			幅100cm 3. 植物配置方式：株形饱满, 枝叶密实, 修剪整形, 种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			收规范要求							
16	050102002024	海桐球E 冠丛高120-130cm，冠幅150cm	1. 植物名称：海桐球E 2. 植物规格：冠丛高120-130cm，冠幅140-150cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
17	050102002025	栽植红继木球 冠丛高100cm，冠幅100cm	1. 种类：红继木球 2. 规格：冠丛高100cm，冠幅100cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足施工验收及规范和设计要求							
18	050102002026	栽植红继木球B 冠丛高120cm，冠幅120cm	1. 种类：继木球B 2. 规格：冠丛高120cm，冠幅120cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范和设计要求	株	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
19	050102002027	结香球 冠丛高120cm，冠幅150cm	1. 种类：结香球 2. 规格：冠丛高120cm，冠幅150cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范设计要求	株	1.000					
20	050102002028	结香球B 冠丛高100cm，冠幅130cm	1. 种类：结香球B 2. 规格：冠丛高100cm，冠幅	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			130cm 3. 树形要求：株型圆润饱满, 近球形, 不脱脚, 枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范 and 设计要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
21	050102001007	修枝整形现有苗木	1. 苗木种类：各类苗木综合，	株	36.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足设计业主要求 2. 苗木规格：综合 3. 修剪方法及操作平台含在相应 报价中 4. 既有苗木修剪成型满足业主要 求 5. 枝桠外弃费用等含在综合单价 内，投标人自行考虑并满足规范 及业主要求 5. 具体数量以现场实际发生，以 几方共同签字确定为准，本量为 暂估							
22	050101001010	移栽树木 胸径≤32cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤32cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需 的机具及人工、运距包含在综合 单价中	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
23	050101001011	移栽树木 胸径≤28cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑	株	1. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 树木胸径≤28cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

标段：/

第 26 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
24	050101001012	移栽树木 胸径≤24cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤24cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 栽植时, 无论采用人工、机械 、还是其他方式进行吊装、扶正 、栽植, 其费用均包含在本综合 单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范 要求							
25	050101001013	移栽树木 胸径≤18cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤18cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需 的机具及人工、运距包含在综合 单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外 弃的费用包含在本综合单价中， 土石方外弃运距由投标单位自行 综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为 基肥, 并按设计或现行国家规	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
26	050101001014	移栽树木 胸径≤16cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤16cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
27	050101001015	移栽树木 胸径≤14cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤14cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
28	050101001016	移栽树木 胸径≤12cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤12cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时，无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶	株	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9.其他未尽事宜应满足相关规范要求							
29	050101001017	移栽树木 胸径≤10cm	1.移栽树木 2.树木种类:综合考虑 3.树木胸径≤10cm 4.树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5.挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6.挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

标段：/

第 33 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
30	050101001018	移栽树木 胸径≤8cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤8cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中, 土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑	株	1. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
31	050403001005	树木支撑架（三角支撑）	1. 支撑类型、材质：综合	株	19.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：综合							
32	050403001006	四角钢支撑架（胸径20-30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	2.000					
33	050403001007	四角钢支撑架（胸径≥30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001006	安全文明施工费			3371.65			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		194.18			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		564.88			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1465.17			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1147.42			
2	011707002006	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003005	非夜间施工照明						
4	011707004006	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005006	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007005	已完工程及设备保护费						
8	011707008006	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编007	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】

标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	4279.22		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		4279.22		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【景观工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	4279.22	
合计			4279.22	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号

标段：/

第 1 页 共 1 页

院 【景观工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【景观工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	040801009003	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=13kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=13kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017004	配电总箱ALZ Pn=25kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=25kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	040801009004	应急照明配电箱 ALE Pn	1. 名称：应急照明配电箱 ALE	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		=0.5kW	2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017005	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

标段：/

第 5 页 共 74 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030904001002	独立式感烟火灾探测报	1. 名称：独立式感烟火灾探测	个	2. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		警器	报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
6	030412001008	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φC>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
7	030412001009	防水型LED灯（IP54）	1. 名称：防水型LED灯（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯， IP54, BN008C, AC220V, 光通量= 2000lm, 功率≤18W, 光效≥ 110lm/W, 色温=4000K, cos%<C> =0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架 制安 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	套	2.000					
8	030412001010	普通节能灯	1. 名称：普通节能灯 2. 型号规格：LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架 制安	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
9	030412001011	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	3.000					
10	030412001012	消防应急照明灯 壁装(IP67)	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
11	030412004002	A类应急疏散指示标识灯 (双面单向) 1W	1. 名称：A类应急疏散指示标识灯(双面单向) 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	3.000					
12	030412004003	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
13	030412001013	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关	套	158.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
14	030412001014	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	10.000					
15	030412001015	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	158.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
16	030404034002	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
17	030404035003	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	40.000					
18	030411002002	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、	m	38.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			制作组对；切割口防腐，本体开孔；支架制安、上管件、隔板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
19	030411001014	电气配管（埋地） SC65	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC65 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
20	030411001015	电气配管 SC40	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC40 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	73.330					
21	030411001016	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32	m	89.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
22	030411001017	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽	m	82.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
23	030411001018	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	238.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
24	030408001007	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	6.970					
25	030408001008	电力电缆 B2(d2, t2)-WDUZA-YJY-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑	m	77.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护 管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
26	030408001009	电力电缆 YJV-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿 管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护 管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求	m	40.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
27	030408001010	电力电缆 YJV-5×16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*10mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	100.000					
28	030408006006	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm ² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV	个	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
29	030408006007	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤ 10mm²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
30	030408006008	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截 面 ≤16mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤16mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
31	030411004013	电气配线 B1(d1, t1)- WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDUZCN- BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	57.040					
32	030411004014	电气配线 B2(d2, t2)- WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC- BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	688.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
33	030411004015	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	282.000					
34	030411004016	电气配线 B2(d2,t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯	m	175.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
35	030411004017	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	180.900					
36	030411004018	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZCN-RYJYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZCN-	m	90.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			RYYJYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
37	030408001011	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、	m	77.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准及招标技术要求							
38	040804004005	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
39	040804004006	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	227.000					
40	030413002003	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑	m	87.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
41	040205001002	小型电缆手孔井 1680× 1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	3.000					
42	010101003013	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人	m³	37.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑 在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
43	010103001016	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	28.720					
44	010103002020	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单	m ³	9.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
45	030414004002	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤ 400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	系统	1.000					
		分部小计								
		给排水、消防								
46	031004014002	87型雨水斗 DN75	1. 名称：87型雨水斗	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号、规格：DN75 3. 安装位置：屋面 4. 材质：PVC 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
47	031001006010	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	150.050					
48	031001006011	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道	m	150.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			通畅为合格,立管及水平干管管道均应做通球试验,通球球径不小于排水管道管径的2/3,通球率必须达到100% 8.其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
49	031001006012	抗紫外线UPVC雨水管 DN75	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:抗紫外线UPVC雨水管 4.型号、规格:DN75 5.连接方式:承插粘接 6.含管件、支架制作安装 7.雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格,立管及水平干管管道均应做通球试验,通球球径不小于排水管道管径的2/3,通球率必须达到100% 8.其他要求:满足设计、相关	m	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
50	031001006013	抗紫外线UPVC冷凝水管 DN50	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC冷凝水管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	830.250					
51	031001006014	抗紫外线UPVC冷凝水管 DN32	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC冷凝水	m	88.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			管 4. 型号、规格：DN32 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
52	030901013005	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20, 充装量20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	2.000					
53	030901013006	手提式磷酸铵盐干粉灭	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭	具	70.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		火器 MF/ABC2	火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装 量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求							
54	030901013007	手提式水型灭火器 MS/ T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量 3L 3. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	具	70.000					
55	030901013008	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	个	71.000					
56	030901008002	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
57	030901003002	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	12.000					
58	030601002002	压力表	1. 名称：压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
59	030901006002	水流指示器 DN65	1. 名称：水流指示器 2. 型号、规格：DN65 1.0Mpa 3. 连接形式：沟槽法兰连接 4. 安装部位：室内 5. 其它：含强度及严密性试验 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
60	031003002002	安全信号阀 DN65	1. 名称：安全信号阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN65 4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
61	031003013002	水表组 DN65	1. 名称：水表组	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格：DN65 3. 连接方式：沟槽法兰连接 4、包含：水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
62	030901001006	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识	m	31.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
63	030901001007	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求	m	13.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
64	030901001008	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	6.600					
65	030901001009	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN50 4. 管道压力等级：1.0Mpa	m	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
66	030901001010	镀锌钢管 DN65	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN65 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复	m	17.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

标段：/

第 39 页 共 74 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
67	031002001002	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架） 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求	Kg	44.480					
68	031201003002	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈	kg	44.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道，醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求							
69	030905002002	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	点	1.000					
70	010101003014	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	141.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
71	010103001017	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	140.480					
72	010103002021	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	1.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	041001001002	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m ²	141.890					
74	040203007008	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m ²	141.890					
75	031001006015	UPVC冷凝水管（埋地）	1. 安装部位：室外	m	332.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		DN50	2. 输送介质：冷凝水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
76	031001006016	UPVC雨水管（埋地） DN75	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装	m	31.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
77	031001006017	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100%	m	64.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
78	010101003015	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现	m ³	237.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
79	010103001018	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	178.160					
80	040305001002	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	52.040					
81	010103002022	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中	m³	59.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
82	030404017006	景观配电箱ALjg01 Pn=6.5kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=6.5kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
83	010501006002	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
84	040805001003	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k	套	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			IP65，H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
85	040805004002	草坪灯	1. 名称 草坪灯 2. 220V/9W LED/3500k IP65 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓等完成该项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑	套	24.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
86	040504001003	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5砖砌 3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	7.000					
87	030411001019	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	650.510					
88	030411001020	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	50.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
89	040803001003	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各	m	674.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
90	030408006009	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截 面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终 端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	10.000					
91	040805001004	原有老旧路灯拆除（含 基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含 基础） 2. 考虑残值回收，综合考虑在综 合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实 结算	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
92	040806001002	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	5.000					
93	040806002002	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
		分部小计								
		弱电								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		独立式门禁系统								
94	030411001021	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	13.150					
95	030411001022	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
96	030411004019	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-RYY 4. 规格：2*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
97	030411004020	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-RYY-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-RYY 4. 规格：4*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
98	030411004021	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-RYYP-6×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-RYYP 4. 规格：6×1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	13.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

标段：/

第 57 页 共 74 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
99	030507006002	独立式门禁控制器	1. 名称：独立式门禁控制器 2. 规格：单门 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
100	030507007002	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
101	030507005003	出门按钮	1. 名称：出门按钮 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
102	030507005004	读卡器	1. 名称：读卡器 2. 规格：带键盘 3. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
103	040804004007	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	3.000					
104	030413002004	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	5.800					
105	030904008002	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
		分部小计								
		视频监控系统								
106	010101003016	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	245.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
107	010103001019	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	217.210					
108	010103002023	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	28.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
109	040504001004	砖砌手孔井 1700*1400* 1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	座	9.000					
110	030501005002	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	1.000					
111	030501012002	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
112	030501013003	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理, 含接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
113	030501013004	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
114	030507013002	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	台	2.000					
115	030501004002	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	台	9.000					
116	031101007002	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA ，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

标段：/

第 64 页 共 74 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
117	030412007001	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
118	040805001005	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关	套	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
119	030502003002	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	28.000					
120	030507008004	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头; 支持12VDC和POE供电; 具备WDR宽动态技术; 防护等级不小于IP65; 支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等	台	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
121	030507008005	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求	台	10.000					
122	030507008006	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	28.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
123	030501010002	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	56.000					
124	030501001002	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
125	040804004008	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	28.000					
126	030502007002	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、	m	2217.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
127	030502020002	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	28.000					
128	030502019002	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	28.000					
129	030411004022	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	42.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
130	030502005002	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	42.000					
131	030411004023	电气配线 B2(d2,t2)- WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
132	030408001012	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	662.340					
133	030408006010	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关	个	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
134	030411001023	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	311.650					
135	030411001024	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设	m	557.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所 有附件；接地（含跨接线），按 规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
136	030411001025	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、	m	171.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线）， 按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
137	030411001026	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所 有附件；接地（含跨接线），按 规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	26.010					
138	030506008002	安全防范分系统调试 电	1. 名称：安全防范分系统调试	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8
号院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		视监视系统 ≤50台	2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
139	031301017002	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001002	安全文明施工费			17058.45			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		982.42			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2857.96			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7412.84			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5805.23			
2	031302002002	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003002	非夜间施工增加						
4	031302004002	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005002	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006002	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008002	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	自编008	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安装工程】

标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	21626.20		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		21626.20		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院

标段： /

第 1 页 共 1 页

【安装工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	21626.20	
合计			21626.2	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安

标段：/

装工程】

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双
路8号院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号

标段：/

第 1 页 共 1 页

院 【安装工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安装工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 玉双路8号院 【安装工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		门卫室改造								
		后巷								
1	011605001001	拆除楼地面层	1. 铲除部位：楼地面，剔除原有基层、面层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放	m²	2.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			并组织外弃，场内外运距、外弃 补贴及堆场费由投标人自行考虑 在汇总表中综合考虑报价，并须 满足城市建筑碴土清运管理规定 。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考 虑，不单独另计算							
2	010404001009	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m ³	0.370					
3	010501001012	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	0.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 3 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
4	040203007009	50mm厚3-4粒径C25彩色 透水混凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料:综合考虑，满足规范要求， 粒径3-4mm 4. 石子、水泥、增强剂、色粉（可 添加）均匀搅拌（颜色综合） 5. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 6. 保护层：涂刷双丙聚氨酯密	m ²	2.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 4 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			封剂 7. 其他：满足设计及施工验收规范要求							
5	011608002008	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方	m²	33.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 5 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
6	011604002013	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用	m²	3.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 6 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
7	011201001022	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	36.990					
8	011201004013	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m ² ）	m ²	18.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 7 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
9	010903002004	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	18.330					
10	011406001010	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整	m²	18.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
11	011405001003	现状顶棚龙骨除锈刷漆	1. 部位：门卫室后巷顶棚现状彩钢板龙骨 2. 腻子种类：丙乳乳胶腻子 3. 刮腻子要求：刷 25~35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳	m ²	4.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 9 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			胶腻子，磨光，湿布擦净格、镀锌铁皮，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆							
		分部小计								
		分部小计								
		门卫室原拆原建								
		拆除及土石方工程								
12	011610002006	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由	m ²	9.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 10 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			小区业委会自行处理，不考虑残 值回收，其他满足施工及验收规 范要求，未尽事宜详设计施工图							
13	011601001003	墙体拆除	1. 构件名称：墙体拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸： 综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合 考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综 合单价中，结算不作调整 5. 拆除工程应控制扬尘，拆除 后进行清理 6. 其它：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。混凝土构造柱拆除工程 量进入该项目清单工程量中，满 足设计、规范及现行	m³	6.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 11 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			施工验收要求							
14	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称 ：混凝土地面、混凝土基础等混凝土构件综合 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸 3. 构件表面的附着物种类 4. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。	m³	0.720					
15	011606003003	顶棚拆除	1. 原有顶棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值（除房屋业主要求需要以外），由投标人自	m²	21.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 12 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行处理，残值折算费用由投标人 综合考虑在报价中 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算 时按参建方实际收方工程量为准 。							
16	010101004004	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合 考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度 综合 5. 场内运距：场内运距投标人根 据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	33.010					
17	010103001020	回填土方	1. 填方材料品种：合格土	m³	4.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 13 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
18	010103002024	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法	m³	29.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 14 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		主体部分								
19	010501001013	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	1.060					
20	010501003006	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	3.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 15 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
21	010502001012	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	0.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 16 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
22	011101003006	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度: 50mm厚 4. 混凝土达到设计要求, 满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用, 不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1.400					
23	010502001013	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求, 满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m ³	0.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 17 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
24	010503001006	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.920					
25	010502002006	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	1.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 18 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
26	010503005002	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过梁综合，尺寸综合 3. 混凝土强度等级：C20混凝土 4. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平 6. 综合单价含混凝土泵送费用，	m³	0.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 19 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不得因运输泵送方式的变化而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
27	010507005008	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	0.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 20 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
28	010515001032	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢	t	0.082					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 21 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
29	010515001033	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除	t	0.031					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 22 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
30	010515001034	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此	t	0.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 23 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
31	010515001035	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧	t	0.153					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 24 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 25 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
32	010515001036	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人 投标时综合考虑，结算时不因 此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除	t	0.138					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
33	010515001037	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时	t	0.257					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 27 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 28 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
34	010516002006	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋 板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	t	0.330					
35	010603003008	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除锈，除 锈质量等级应达到国标(GB/T 8923.1-2011)中Sa2.5级标准。	t	0.932					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 29 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 30 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
36	010602001006	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工	t	0.518					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 31 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 32 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求, 综合考虑进入综合单价; 9. 其它: 具体做法详设计, 其他 满足施工及验收规范要求, 未尽 事宜详设计施工图							
37	011407005006	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称: 综合 2. 防火等级要求 : 防火类别为 二类, 耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数: 综合, 满足设计及规范要求	t	1.450					
38	010401004008	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 页 岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200* 115*90, 页岩实心砖 200*115* 53 2. 砂浆种类: M10 预拌砂浆 3. 墙体厚度: 综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综	m³	3.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 33 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所 增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他: 投标人应充分考虑满足 招标文件、《技术标准及要求》 、满足规范、合同的要求							
39	010401001006	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: 页 岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类: M10 预拌砂浆 3. 基础厚度: 综合 4. 基础类型: 综合, 弧形墙综合 考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所 增加的人工综合考虑 6. 其他: 投标人应充分考虑满足 招标文件、《技术标准及要求	m ³	0.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 34 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			》、满足规范、合同的要求							
		分部小计								
		建筑装饰部分								
40	010901003003	2.5mm铝单板屋面	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。	m²	29.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 35 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
41	010902001010	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合	m ²	21.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 36 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水 卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综 合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
42	010605001001	压型钢板持力板0.75mm 厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩 撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压 型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用 360° 咬口锁边连接方式，参考	m²	21.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集《17J925-1》—（1-14） — 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
43	011201001023	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	27.350					
44	011201004014	墙面 18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层	1. 基层类型 ：找补平整，刮素水泥浆（内掺 5% 建筑 108 胶） 2. 找平层砂浆厚度、配合比：18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9Kg/m³ 改良聚丙烯纤维并添加 5%防水剂） 3. 遍数：综合，扫毛或划出纹	m²	27.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 38 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			道 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
45	011406001011	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	27.350					
46	010903002005	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m²	27.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 39 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS) 防水涂料 II 型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
47	011201001024	界面剂	1. 墙体类型 ：综合 2. 装饰面材料种类 ：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m²	32.380					
48	010607005006	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格 ：0.8mm厚 的12.7X12.7孔镀锌钢丝网	m²	2.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 40 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
49	011201001025	墙面15mm厚M15水泥砂浆抹面	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：15mm厚M15商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	32.380					
50	011407001008	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	32.380					
51	011406003013	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理	m²	32.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 41 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
52	010801002002	成品复合实木门	1. 门类型：成品复合实木套装门(含门套及油漆), 颜色综合且需符合设计与业主的要求 2. 洞口尺寸：综合 3. 综合单价包含运输、门套、门锁、闭门器、油漆、五金件等全部费用 4. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求	m²	3.960					
53	010807001004	断桥铝合金窗 6透光Low	1. 洞口尺寸：综合	m²	2.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 42 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		-e+9A+6透明（含纱窗）	2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中 5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 43 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及施工验收规范要求							
54	010804006002	钢矩管大门（门卫室）	1. 门类型：成品钢矩管大门 2. 骨架：与栏杆材质、规格统一，高度与栏杆齐平，门框：采用65×65×3mm 钢矩管门扇与栏杆同规格，竖杆 35×35×3mm 钢矩管，中心间距 110mm 3. 防锈处理：综合考虑 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面深灰色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 五金配件、紧固件、密封材料、埋件、连接件、滑轮、门轴等辅材包括在综合单价中 6. 其他：含运输安装并满足相关标准、规范及招标文件要求（包含预埋件的制装）	m²	3.520					
55	010501001014	地面垫层 C25	1. 混凝土种类：商品混凝土	m³	1.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 44 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求								
56	011101001008	30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比：30mm厚1:3水泥砂浆找平层, 压实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	7.160						
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
57	011001003001	不燃型复合膨胀聚苯乙烯保温板 30mm	1. 部位：详见设计施工图 2. 材料品种、规格、性能：A级不燃型复合膨胀聚苯乙烯保温板 3. 厚度：厚度30mm 4. 铺贴方式：保温板材专用粘接剂 5. 其他未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求	m²	27.350					
58	011201004015	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	27.350					
		分部小计								
		非机动车棚（猛追湾）								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 46 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除及土石方工程								
59	011606003004	非机动车棚拆除（金属）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。	m²	74.010					
60	010101004005	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑	m³	47.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 47 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
61	010103001021	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	35.100					
62	010103002025	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（	m³	12.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 48 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		主体部分								
63	010501001015	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m³	1.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 49 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010501002003	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	4.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 50 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
65	010501003007	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	4.700					
66	010502001014	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	0.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 51 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
67	011101003007	50mm厚C40微膨胀细石混凝土 灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品 混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	1.400					
68	010502001015	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土	m ³	0.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 52 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
69	010503001007	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	1.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 53 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
70	010502002007	C20构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1.790					
71	010503005003	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过 梁综合，尺寸综合 3. 混凝土强度等级：C20混凝土 4. 混凝土拌合料要求：骨料综合 ，投标人自行考虑采用砾石	m³	0.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 54 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			或碎石混凝土报价且满足设计及 施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平 6. 综合单价含混凝土泵送费用， 不得因运输泵送方式的变化而调 整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗 、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用 ，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂 、抗裂纤维除外）掺入量的变化 而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
72	010507005009	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m ³	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 55 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	010515001038	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取	t	0.091					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
74	010515001039	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标	t	0.116					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 57 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
75	010515001040	现浇构件钢筋 HRB400	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺	t	0.123					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 58 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		直径 Φ8~10	纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋 综合考虑，钢筋是否E投标人投 标时综合考虑，结算时不因此调 整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其他方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 59 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
76	010515001041	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不	t	0.207					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 60 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			计算工程量，投标人自行将钢筋 搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
77	010515001042	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人 投标时综合考虑，结算时不因此 调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标	t	0.473					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 61 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
78	010515001043	现浇构件钢筋 HRB400	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢	t	0.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 62 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		直径Φ18~22	HRB400 直径Φ18~22,直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 63 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
79	010516002007	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.330					
80	010603003009	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除	t	0.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			锈，除锈质量等级应达到国标（GB/T 8923.1-2011）中Sa2.5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 65 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
81	010602001007	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级	t	0.518					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 66 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 67 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
82	011407005007	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	1.378					
		分部小计								
		建筑装饰部分								
83	010401004009	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*	m³	8.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 68 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			115*90，页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
84	010401001007	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 基础厚度:综合 4. 基础类型：综合，弧形墙综	m³	0.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 69 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所 增加的人工综合考虑 6. 其他: 投标人应充分考虑满足 招标文件、《技术标准及要求》 、满足规范、合同的要求							
85	010901003004	2. 5mm铝单板屋面（防坠 落铝板雨棚）	1. 骨架材料种类、规格、中距： 镀锌矩管，规格综合，具体详设 计 2. 面层材料品种、规格、品种、 颜色：2. 5mm氟碳喷涂铝单板， 表面处理为氟碳喷涂，板块大小 、颜色综合，颜色的价差考虑在 综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉 固定件及优质硅酮结构密封胶、 双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质	m²	4. 900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 70 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
86	010605001002	0.6mm外层压型钢板	1. 骨架材料种类、规格、中距：	m ²	31.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：0.6mm外层压型钢板，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 72 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
87	011001001001	保温隔热屋面 100mm厚岩棉板（A级）	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100mm厚岩棉板（A级），填满檩条格(岩棉容重120KG/m³)，铺设厚岩棉与衬檩上表皮平齐 2. 连接方式：综合考虑 3. 燃烧性能和防火等级：A级，满足设计及规范要求 4. 防火隔离带满足设计及规范	m²	31.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 73 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，综合考虑 5. 材料导热系数、干密度、力学 指标、吸水率、憎水率等满足设 计及规范要求，综合考虑 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
88	010902001011	屋面 热塑性聚烯烃（ TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水 卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综 合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中	m ²	31.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 74 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
89	010902001012	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	31.080					
90	010605001003	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板；	m²	31.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 75 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
91	010606011004	1. 5mm厚镀锌钢板排水沟 氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-2 3-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式 ：详设计 3. 安装高度 ：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	t	0.081					
92	011201001026	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合	m ²	50.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 76 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材料种类：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
93	011201004016	墙面 18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层	1. 基层类型：找补平整，刮素水泥浆（内掺 5% 建筑 108 胶） 2. 找平层砂浆厚度、配合比：18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9Kg/m³ 改良聚丙烯纤维并添加 5%防水剂） 3. 遍数：综合，扫毛或划出纹道 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	50.710					
94	010903002006	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m²	50.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 77 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS) 防水涂料 II 型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
95	011406001012	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并 打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭 底漆	m²	50.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 78 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、單面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
96	011407001009	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防 霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范 要求，未尽事宜详设计施工图	m²	63.210					
97	011406003014	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层 修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻 子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍， 打磨平整	m²	63.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 79 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
98	011201001027	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	63.210					
99	010802003003	钢质甲级防火门	1. 门类型:钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求，防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链，	m²	4.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 80 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他:满足相关标准、规范及招标文件要求							
100	010802003004	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求,防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号	m²	1.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 81 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			控制关闭和反馈装置,管井检修 门应安装暗藏式插销及门锁 5.其他:满足相关标准、规范及 招标文件要求							
101	010807001005	断桥铝合金窗 6透光Low -e+9A+6透明（含纱窗）	1.洞口尺寸:综合 2.框、扇材质:断桥铝合金型材 ,厚度综合 3.窗纱材料品种、规格:详设计 图纸 4.玻璃品种、厚度:玻璃采用6 透光Low-e+9A+6透明,弧形、 异形综合考虑,透光、透明度、 安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足 设计和规范要求,费用由投标人 综合考虑在综合单价中 5.五金配件、紧固件、密封材料 、发泡剂、埋件、连接件等辅材 包括在综合单价中,门窗	m ²	1.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 82 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			安装应满足其强度、热工、声学 及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑 ，其他满足施工图设计要求及施 工验收规范要求							
102	011101001009	30mm厚1:3水泥砂浆找平 层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比： 30mm厚1:3水泥砂浆找平层, 压 实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要 求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	26.560					
103	010501001016	地面垫层 C25	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m ³	3.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
104	011608002009	剔除原墙面涂料层并打 磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、 腻子，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在	m²	1195.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 84 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
105	011604002014	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行	m ²	307.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 85 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
106	011604002015	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相	m ²	132.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 86 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
107	011201001028	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合	m²	1588.500					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 87 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材料种类：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
108	011201004017	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	132.850					
109	011201004018	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	1588.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 88 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
110	010903002007	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	1636.160					
111	011406001013	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整	m²	1328.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 89 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
112	011204003008	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	307.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 90 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
113	011604002016	剔除原墙面抹灰层及涂 料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 涂料，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程	m²	91.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 91 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
114	011608002010	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包	m²	819.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 92 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
115	010607005007	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	27.300					
116	011201001029	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：15mm厚M20商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类：综	m ²	91.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 93 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
117	011201001030	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	910.140					
118	011406003015	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	364.060					
119	011406003016	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，	m²	36.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
120	011407001010	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	910.140					
121	011407002007	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚 4. 其他：满足施工及验收规范	m²	123.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 95 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
122	011503001009	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌：综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，清理，磨砂纸，刷 25~35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合 6. 其他：该工程量为暂估工程	m²	99.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 96 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
123	011503002001	扶手修缮 50*80防腐木	1. 扶手材料种类、规格、品牌：50*80防腐木，做法详西南18J412，69页节点1 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求	m	32.980					
124	011503001010	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm 2. 固定配件种类：详设计	m	13.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 97 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
125	040205004002	成品单元门牌	1. 类型：成品单元门牌 2. 材质、规格尺寸：360*150*1.5mm，铝合金表面喷金属光漆 3. 字的个数、大小及字体要求：满足现场实际需要 4. 安装方式：综合	块	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 98 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：需满足设计、现行相关 规范及招标技术要求的规定							
		分部小计								
		雨棚								
126	011101006009	屋面1:3水泥砂浆保护层 兼找坡层	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 1 :3 水泥砂浆保护层兼找坡层（ 内掺 5% 防水剂，最薄处 20 厚） 2. 其他：满足施工规范及验收要 求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	10.400					
127	010902002008	屋面 聚合物水泥(JS)防 水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合 物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合	m²	10.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 99 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
128	011407002008	天棚 真石漆（雨棚底部）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合	m²	20.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 100 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
129	011607002006	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程	m²	46.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 101 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
130	011101006010	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	46.220					
131	010902002009	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合	m²	492.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
132	010902001013	屋面 高分子膜自粘防水 卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底 油、搭接、附加层、加强层、	m²	492.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 103 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
133	011101001010	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	462.190					
134	010507007005	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	处	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 104 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 、模板、钢筋等费用，不因配合 比和运输泵送方式不同而调整单 价 5. 其他：满足设计和规范要求							
135	011406001014	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、 冷凝水管、排水管颜色应与该部 位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙 喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m ²	51.890					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 105 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		建渣外运								
136	010103002026	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	24.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

第 106 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
137	011701001005	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m²	30.180					
138	011701002005	外立面整治措施费	1. 檐口高度:综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 107 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			何种方式均不做调整 4. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
139	011702001007	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	8.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 108 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
140	011702001008	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	25.000					
141	011702005004	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	26.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 109 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
142	011702002005	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	14.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 110 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
143	011702025009	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	5.480					
144	011702003005	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框 等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、 复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支	m²	34.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 111 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
145	011702009002	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	5.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 112 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
146	011702025010	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	5.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 113 页 共 113 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			5. 满足设计施工验收规范								
		分部小计									
		垂直运输									
147	011703001003	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式： 详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整	项	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											
合 计											

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001007	安全文明施工费			20831.46			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1199.72			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3490.09			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9052.41			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7089.24			
2	011707002007	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003006	非夜间施工照明						
4	011707004007	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005007	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007006	已完工程及设备保护费						
8	011707008007	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编009	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【建筑装饰工程】

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	26167.52		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		26167.52		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	26167.52	
合计			26167.52	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 1 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002007	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	4.750					
2	011601001004	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	17.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001008003	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	23.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 3 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
4	010103002027	建渣弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	46.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 4 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
5	010101003017	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人	m³	22.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 5 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑 在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
6	010103001022	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	19.510					
7	010103002028	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单	m³	3.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 6 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
8	010404001010	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0. 780					
9	010501001017	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m³	0. 520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 7 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
10	010502002008	C25构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	2.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 8 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
11	010503004003	C25圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1.070					
12	010401001008	砖基础 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆砌筑	m³	1.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 9 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
13	010401003003	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	12.650					
14	010507005010	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价	m³	0.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 10 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
15	010515001044	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺 纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋 综合考虑，钢筋是否E投标人投 标时综合考虑，结算时不因此调 整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取	t	0.139					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 11 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
16	010515001045	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中	t	0.461					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 12 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		装饰部分								
17	011604002017	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相	m²	257.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 13 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
18	011201004019	墙面 5厚抹面胶浆复合	1. 墙体类型 ：综合	m²	459.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 14 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		耐碱玻网布(160g/m²)+ 弹性底涂	2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5 厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
19	011201004020	墙面 12厚1:2.5水混砂 浆打底扫毛	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：12 厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	459.310					
20	011406001015	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子	m²	459.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 15 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			3. 刮腻子遍数 ： 遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类 ： 2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数 ： 外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图								
21	011503001011	防盗刺围栏	1. 名称：防盗刺围栏 2. 其他：防盗刺规格及高度综合考虑，预埋固定件等综合，满足后期甲方及设计选样要求	m	137.580						
		分部小计									
		分部小计									
		景观总坪改造									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 16 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		土石方工程								
22	010101003018	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	13.500					
23	010103001023	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑	m³	5.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 17 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求							
24	010103002029	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	7.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 18 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		路面改造								
25	010404001011	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以参建各方收方工程量为准，结算时按收方工程量结算	m³	37.880					
26	040203007010	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	37.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 6. 工程量为暂估量							
27	010404001012	砂滤层	1. 滤层材料种类：天然砂 2. 其他：满足设计及施工验收规 范要求 3. 工程量为暂估量	m³	4.480					
28	040203007011	50mm厚10粒径C25透水混 凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混 凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料：综合考虑，满足规范要 求，10粒径 4. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及施工验收规 范要求	m²	63.890					
29	040203007012	50mm厚3-4粒径C25彩色	1. 混凝土强度等级：C25透水混	m²	63.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 20 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		透水混凝土	1. 混凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料:综合考虑，满足规范要求，粒径3-4mm 4. 石子、水泥、增强剂、色粉（可添加）均匀搅拌（颜色综合） 5. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 6. 保护层：涂刷双丙聚氨酯密封剂 7. 其他：满足设计及施工验收规范要求							
30	011101006011	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理	m²	239.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 21 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
31	040203006003	40mm厚SBS改性细粒式沥 青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性 细粒式沥青混凝土AC-10C，颜 色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	239.680					
32	040203003003	粘层（阳离子乳化沥青PC -3.0，0.3~0.6L/m ² ）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L /m ² 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	239.680					
33	011204001005	现状花池瓷砖 300x150x10厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层	m ²	27.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：现状花池瓷砖 300x150x10厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		排水改造								
34	010401014009	拆除原有排水沟盖板	1. 拆除原有排水沟盖板 2. 场外运距：投标人综合考虑 3. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本	m	12.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 23 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合单价中 4. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
35	010401014010	排水沟清掏	1. 排水沟清掏 2. 清污方式：人工、机械不限 3. 排水沟尺寸：综合考虑 4. 该项工程量为暂估量，结算时根据现场实际收方工程量进入结算 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	42.160					
36	040504009005	球墨铸铁雨篦子(带荷叶)	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X600球墨	m	26.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 24 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			铸铁雨篦子(带荷叶)下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
37	040501016001	新建砖砌排水沟	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600x400x60厚成品混凝土盖板（另计） 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M7.5水泥砂浆砌MU10标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	14.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 25 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
38	040504002003	更换成品球磨铸铁井盖 井座 Φ800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁 井盖 Φ700 2. 对原有井壁采用C20细石砼进 行提升，符合改造后井盖安装高 度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进 入综合单价，原有井盖残值已综 合考虑，由投标人自行处置，其 他满足设计、规范及现行施工验 收要求	座	5.000					
39	040504009006	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升， 符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨 铸铁雨篦子(带荷叶)下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考 虑，由投标人自行处置，其	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 26 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			他满足设计、规范及现行施工验收要求							
40	040504009007	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子（带荷叶），下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
41	040501004005	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200	1. 材质及规格：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式：综合	m	15.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 27 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 铺设深度 ： 综合 4. 管道检验及试验要求 ： 满足 设计及相关规范要求							
42	031001002003	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
43	040103001003	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种 ： 中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行 国家规范要求	m³	3.260					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 28 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土建部分								
44	010804005003	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设计选型要求 3. 材质：不锈钢 4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	4.750					
		分部小计								
		分部小计								
		其他（一环路东三段6号19栋院）								
45	050305010016	成品座椅-尺寸：1.5m(	1. 产品名称：成品座椅	套	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 29 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 成品座椅材质 ：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸 ：1. 5m(长)x0. 45m(宽)x0. 45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
46	050305010017	成品垃圾桶-尺寸：0. 56*0. 72*1. 02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质 ：HDPE 3. 规格尺寸 ：0. 56*0. 72*1. 02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4. 000					
47	050307017007	成品宣传栏-尺寸：2. 4*1. 45(高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管, 亚克力, 玻璃	套	2. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 30 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 尺寸：2.4*1.45(高)m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
48	011701002006	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。	m²	315.010					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
49	041102001003	垫层模板	1. 构件类型：详见设计	m²	1.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 31 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合 4. 模板材料及支架材料：投标人 自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、 投标施工组织设计、现场实际情 况等综合报价，不论采用何种支 模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及 模板等的制安拆、整理堆放、清 理及维护、维修、运输等所有费 用 7. 其他：满足设计及相关规范要 求							
50	011702003006	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框 等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、	m ²	26.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 32 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
51	011702008003	圈梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、	m²	15.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 33 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
52	011702025011	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清	m ²	8.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 34 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
53	011702032003	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	2.510					
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 35 页 共 35 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001008	安全文明施工费			7178.26			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		413.41			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1202.64			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3119.35			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2442.86			
2	011707002008	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003007	非夜间施工照明						
4	011707004008	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005008	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007007	已完工程及设备保护费						
8	011707008008	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编010	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【总坪改造工程】

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	9120.61		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		9120.61		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	9120.61	
合计			9120.61	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 （元）	结算金额 （元）	差额 ±（元）	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋
标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		景观、绿化								
		灌木								
1	050102002029	毛鹃 冠丛高40~45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：毛鹃 2. 植物规格：冠丛高40~45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗, 枝叶丰富, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用	m²	17.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
2	050101001019	移栽树木 胸径≤40cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤40cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段：/

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
3	050101001020	移栽树木 胸径≤32cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤32cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方	株	1. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段：/

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外弃的费用包含在本综合单价中 ,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
4	050101001021	移栽树木 胸径≤28cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤28cm	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时，无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植，其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范要求							
5	050101001022	移栽树木 胸径≤14cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤14cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段： /

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			、还是其他方式进行吊装、扶正 、栽植,其费用均包含在本综合 单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范 要求							
6	050101001023	移栽树木 胸径≤10cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤10cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需 的机具及人工、运距包含在综合 单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外 弃的费用包含在本综合单价中, 土石方外弃运距由投标单位自行 综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为 基肥,并按设计或现行国家规范 的要求回填种植土,其费用包	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段：/

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
7	050403001008	树木支撑架（三角支撑）	1. 支撑类型、材质：综合 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：综合	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
8	050403001009	四角钢支撑架（胸径20-30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	1.000					
9	050403001010	四角钢支撑架（胸径≥30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	3.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001009	安全文明施工费			595.92			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		34.32			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		99.84			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		258.96			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		202.80			
2	011707002009	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003008	非夜间施工照明						
4	011707004009	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005009	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【景观工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006008	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007008	已完工程及设备保护费						
8	011707008009	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编011	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【景观工程】

序号	项目名称	金额 （元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额	742.01		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		742.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6
号19栋院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	742.01	
合计			742.01	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号19栋院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	040801009005	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=4kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=4kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017007	配电总箱ALZ Pn=15kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=15kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	040801009006	应急照明配电箱 ALE Pn	1. 名称：应急照明配电箱 ALE	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		=0.5kW	2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017008	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030904001003	独立式感烟火灾探测报	1. 名称：独立式感烟火灾探测	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		警器	报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
6	030412001016	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φC>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
7	030412001017	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W , 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	套	2.000					
8	030412001018	消防应急照明灯 壁装(IP67)	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W , 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁 挂式安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	套	1.000					
9	030412004004	A类应急疏散指示标识灯	1. 名称：A类应急疏散指示标识	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 8 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		(双面单向) 1W	灯(双面单向) 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
10	030412004005	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
11	030412001019	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	48.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 9 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	030412001020	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	4.000					
13	030412001021	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	48.000					
14	030412001022	普通节能灯	1. 名称：普通节能灯	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 10 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号规格：LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
15	030404034003	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
16	030404035004	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 11 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
17	030411002003	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、制作组对；切割口防腐，本体开孔；支架制安、上管件、隔板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	6.320					
18	030411001027	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 12 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
19	030411001028	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），	m	98.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 13 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
20	030411001029	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	95.300					
21	030411001030	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	80.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 14 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
22	030408001013	电力电缆 B2 (d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2 (d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	16.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 15 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
23	030408001014	电力电缆 B2(d2, t2)-WDUZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	90.170					
24	030408001015	电力电缆 YJV-5×10	1. 名称：电力电缆	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 16 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号：YJV 3. 规格：5*10mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
25	030408006011	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm ² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关	个	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 17 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
26	030408006012	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤ 10mm²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	2.000					
27	030411004024	电气配线 B1(d1,t1)- WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDUZCN- BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	28.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 18 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
28	030411004025	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	201.420					
29	030411004026	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	95.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 19 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
30	030411004027	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	19.200					
31	030411004028	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJYJ 4. 规格：2.5mm²	m	19.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 20 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
32	030411004029	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-RYJYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZCN-RYJYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	9.780					
33	030408001016	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm²	m	91.300					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 21 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
34	040804004009	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
35	040804004010	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制	个	65.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 22 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
36	030413002005	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	51.300					
37	040205001003	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关	座	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

第 23 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
38	010101003019	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	38.860					
39	010103001024	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑	m³	29.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 24 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求							
40	010103002030	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	9.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 25 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
41	030414004003	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	系统	1.000					
		分部小计								
		给排水、消防								
42	031001006018	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	198.900					
43	031001006019	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装	m	198.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

第 26 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
44	031001006020	抗紫外线UPVC雨水管 DN75	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100%	m	3.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 27 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
45	031001006021	抗紫外线UPVC冷凝水管 DN50	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC冷凝水管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格，立管及水平干管管道均应做通球试验，通球球径不小于排水管道管径的2/3，通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	235.700					
46	030901013009	手提式水型灭火器 MS/	1. 名称:手提式水型灭火器	具	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 28 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		T20	2. 规格、型号:MS/T20，充装量 20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
47	030901013010	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC2	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	28.000					
48	030901013011	手提式水型灭火器 MS/T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量3L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	28.000					
49	030901013012	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑	个	29.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 29 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
50	031003001001	闸阀（带锁具） DN50	1. 名称：闸阀 2. 材质：综合考虑 3. 型号、规格：DN50 1.6Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
51	031003001002	倒流防止器（带过滤器） DN50	1. 名称：倒流防止器（带过滤器） 2. 材质：综合考虑 3. 型号、规格：DN50 1.6Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 30 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
52	030901008003	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	1.000					
53	030901003003	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 31 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
54	030601002003	压力表	1. 名称:压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
55	031003013003	水表 DN50	1. 名称:水表 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
56	030901001011	镀锌钢管 DN25	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN25 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合	m	9.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 32 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
57	030901001012	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消	m	2.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 33 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
58	030901001013	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求	m	7.540					
59	030901001014	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管	m	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 34 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 介质:自来水 3. 规格: DN50 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
60	031002001003	管道支架制作安装	1. 材质: 管道支架制作安装 2. 管架形式: 支吊架 (含防晃动支吊架) 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装, 定	Kg	23.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 35 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求							
61	031201003003	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道, 醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求	kg	23.740					
62	030905002003	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	点	1.000					
63	010101003020	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑	m³	2.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 36 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010103001025	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	2.820					
65	041001001003	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面	m ²	5.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 37 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
66	040203007013	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m ²	5.890					
67	031001006022	UPVC冷凝水管（埋地） DN50	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：冷凝水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球	m	4.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 38 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
68	031001006023	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	3.750					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 39 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
69	010101003021	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	26.880					
70	010103001026	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验	m³	21.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
71	040305001003	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	5.910					
72	010103002031	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本	m³	5.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 41 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
73	030404017009	景观配电箱ALjg01 Pn=2.06kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=2.06kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 42 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
74	010501006003	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
75	040805001006	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65, H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

第 43 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
76	040805004003	草坪灯	1. 名称 草坪灯 2. 220V/9W LED/3500k IP65 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓等完成该项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 44 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
77	040504001005	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5砖砌 3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
78	030411001031	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	73.910					
79	030411001032	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设	m	30.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
80	040803001004	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、	m	77.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 46 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标准及招标技术要求							
81	030408006013	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截 面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终 端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	2.000					
82	040806001003	热镀锌角钢接地极 50* 50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50* 50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	根	1.000					
83	040806002003	接地母线 热镀锌扁钢-	1. 名称 接地母线	m	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 47 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		40*4	2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		弱电								
		独立式门禁系统								
84	030411001033	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、	m	5.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 48 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线）， 按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
85	030411001034	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗 敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所 有附件；接地（含跨接线），按 规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	10.000					
86	030411004030	电气配线 B1 (d1, t1)-	1. 名称：电气配线	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 49 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		WDZC-RYY-2×1.0	2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：2*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
87	030411004031	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYY-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：4*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 50 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
88	030411004032	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-RYYP-6×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-RYYP 4. 规格：6×1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	5.740					
89	030507006003	独立式门禁控制器	1. 名称：独立式门禁控制器 2. 规格：单门 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
90	030507007003	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 51 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
91	030507005005	出门按钮	1. 名称：出门按钮 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
92	030507005006	读卡器	1. 名称：读卡器 2. 规格：带键盘 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
93	040804004011	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	3.000					
94	030413002006	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综	m	5.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 52 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
95	030904008003	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
		分部小计								
		视频监控系统								
96	010101003022	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深	m ³	61.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
97	010103001027	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	45.550					
98	010103002032	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等	m³	16.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 54 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
99	040504001006	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 55 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
100	030501005003	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
101	030501012003	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
102	030501013005	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理, 含	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 56 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
103	030501013006	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
104	030507013003	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
105	030501004003	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关	台	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 57 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
106	031101007003	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
107	030412007002	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 58 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
108	040805001007	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	8.000					
109	030502003003	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	9.000					
110	030507008007	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦	台	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 59 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			镜头;支持12VDC和P OE供电;具备WDR宽动态技术;防 护等级不小于IP65;支持人脸检 测 3. 安装方式: 综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软 管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求: 满足规范、相关图 集、标准及招标技术要求							
111	030507008008	高空抛物摄像机	1. 名称: 高空抛物摄像机 2. 参数: 像素不低于400W, 高空 抛物智能筒型摄像机, 物体识别 算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式: 综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 60 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
112	030507008009	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	13.000					
113	030501010003	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	18.000					
114	030501001003	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
115	040804004012	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑	个	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 61 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
116	030502007003	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	277.620					
117	030502020003	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	9.000					
118	030502019003	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	9.000					
119	030411004033	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线	m	13.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 62 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
120	030502005003	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	13.500					
121	030411004034	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 63 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
122	030408001017	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	105.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 64 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
123	030408006014	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截 面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终 端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	2.000					
124	030411001035	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所 有附件；接地（含跨接线），	m	53.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 65 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
125	030411001036	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	71.620					
126	030411001037	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	47.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 66 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求								
127	030506008003	安全防范分系统调试 电视监视系统 ≤50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号19栋院 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
128	031301017003	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001003	安全文明施工费			6745.94			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		388.51			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1130.21			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2931.48			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2295.74			
2	031302002003	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003003	非夜间施工增加						
4	031302004003	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005003	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006003	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008003	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	自编012	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【安装工程】

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	8555.45		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		8555.45		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	8555.45	
合计			8555.45	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号

标段：/

第 1 页 共 1 页

19栋院 【安装工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号19栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋院 【安装工程 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号19栋
标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		门卫室改造								
		拆除工程								
1	011610002008	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	6.820					
2	011607002007	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层	m²	1.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
3	011604002018	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附	m²	5.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 3 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
4	011608002011	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m ²	49.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 5 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
		分部小计								
		建筑装饰工程								
5	010607005008	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格 ：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	4.940					
6	011201001031	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：15mm厚M20商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类 ：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	5.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 6 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
7	011201001032	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	54.860					
8	011406003017	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	16.460					
9	011406003018	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范	m²	3.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 7 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
10	011407001011	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	54.860					
11	011407002009	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	10.160					
12	010801002003	成品复合实木门	1. 门类型：成品复合实木套装门（含门套及油漆），颜色综合且	m²	2.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			需符合设计与业主要求 2. 洞口尺寸：综合 3. 综合单价包含运输、门套、门锁、闭门器、油漆、五金件等全部费用 4. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
13	010802003005	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求，防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和	m²	2.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 9 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			顺序器,常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5.其他:满足相关标准、规范及招标文件要求							
14	010807001006	断桥铝合金窗 6透光Low-e+9A+6透明（含纱窗）	1.洞口尺寸:综合 2.框、扇材质:断桥铝合金型材,厚度综合 3.窗纱材料品种、规格:详设计图纸 4.玻璃品种、厚度:玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明,弧形、异形综合考虑,透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求,费用由投标人综合考虑在综合单价中 5.五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等	m ²	1.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 10 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
15	011101006012	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	1.070					
16	010902002010	屋面 聚合物水泥(JS)防	1. 基层处理：综合，基层清理	m ²	13.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 11 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		防水涂料 II 型1.5mm厚	干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS－II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	010902001014	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层	m²	13.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 12 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
18	011101001011	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	10.670					
19	010401004010	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90，页岩实心砖 200*115*	m ³	0.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
		分部小计								
		分部小计								
		非机动车棚（猛追湾）								
		拆除及土石方工程								
20	011606003005	非机动车棚拆除（金属）	1. 原有非机动车棚的拆除和清	m ²	80.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 14 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			理 2. 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。							
21	010101004006	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑	m ³	94.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
22	010103001028	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	69.810					
23	010103002033	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根	m³	24.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 16 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		主体部分								
24	010501001018	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	m³	3.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
25	010501002004	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.230					
26	010501003008	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土	m ³	12.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
27	010502001016	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	1.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
28	011101003008	50mm厚C40微膨胀细石混凝土 灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品 混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ²	2.800					
29	010502001017	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m ³	0.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 20 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
30	010503001008	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式 不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	3.020					
31	010502002009	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土	m³	1.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 21 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
32	010503005004	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过梁综合，尺寸综合 3. 混凝土强度等级：C20混凝土 4. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平	m³	0.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 22 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 综合单价含混凝土泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
33	010507005011	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	0.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 23 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
34	010515001046	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢	t	0.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 24 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
35	010515001047	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除	t	0.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 25 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
36	010515001048	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此	t	0.254					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 26 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
37	010515001049	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧	t	0.262					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 27 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 28 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			必须满足规范及设计要求，不论 采用绑扎、焊接、机械连接等方式， 中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
38	010515001050	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人 投标时综合考虑，结算时不因 此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除	t	0.597					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 29 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
39	010515001051	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时	t	0.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外） 或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须 满足规范及设计要求，不论采用 绑扎、焊接、机械连接							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 31 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
40	010516002008	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋 板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	t	0.480					
41	010603003010	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除锈，除 锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级标准。	t	1.781					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 32 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 33 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
42	010602001008	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工	t	1. 867					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 34 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 35 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求, 综合考虑进入综合单价; 9. 其它: 具体做法详设计, 其他 满足施工及验收规范要求, 未尽 事宜详设计施工图							
43	011407005008	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称: 综合 2. 防火等级要求 : 防火类别为 二类, 耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数: 综合, 满足设计及规范要求	t	3.648					
		分部小计								
		建筑装饰部分								
44	010401004011	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 页 岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200* 115*90, 页岩实心砖 200*115* 53 2. 砂浆种类: M10 预拌砂浆	m³	7.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 36 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
45	010401001009	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 基础厚度:综合 4. 基础类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑	m³	0.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 37 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
46	011405001004	现状顶棚龙骨除锈刷漆	1. 部位：现状车棚龙骨 2. 腻子种类：丙乳乳胶腻子 3. 刮腻子要求：刷 25~35 μm 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净格、镀锌铁皮，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆	m²	90.150					
47	010606011005	1.5mm厚镀锌钢板排水沟	1. 钢材品种、规格 21J925-23	t	0.137					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		氟碳喷涂	-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计 3. 安装高度：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范要求，综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
48	010901002006	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级)，容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求：详设计 3. 屋脊做法：详设计 4. 其他：满足规范及现行施工	m²	71.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 39 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			验收要求							
49	011201001033	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	43.810					
50	011201004021	墙面 18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层	1. 基层类型 ：找补平整，刮素水泥浆（内掺 5% 建筑 108 胶） 2. 找平层砂浆厚度、配合比：18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9Kg/m³ 改良聚丙烯纤维并添加 5%防水剂） 3. 遍数：综合，扫毛或划出纹道 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	43.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 40 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
51	010903002008	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	43.810					
52	011204003009	外墙面砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1	m²	43.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 41 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
53	011407001012	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防 霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范 要求，未尽事宜详设计施工图	m²	50.490					
54	011406003019	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层 修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻 子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍， 打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范	m²	50.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 42 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
55	011201001034	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	50.490					
56	010802003006	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求，防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号	m²	1.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 43 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			控制关闭和反馈装置,管井检修 门应安装暗藏式插销及门锁 5.其他:满足相关标准、规范及 招标文件要求							
57	010807001007	断桥铝合金窗 6透光Low -e+9A+6透明（含纱窗）	1.洞口尺寸:综合 2.框、扇材质:断桥铝合金型材 ,厚度综合 3.窗纱材料品种、规格:详设计 图纸 4.玻璃品种、厚度:玻璃采用6 透光Low-e+9A+6透明,弧形、 异形综合考虑,透光、透明度、 安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足 设计和规范要求,费用由投标人 综合考虑在综合单价中 5.五金配件、紧固件、密封材料 、发泡剂、埋件、连接件等辅材 包括在综合单价中,门窗	m²	2.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 44 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			安装应满足其强度、热工、声学 及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑 ，其他满足施工图设计要求及施 工验收规范要求							
58	010804006003	钢矩管大门	1. 门类型：成品钢矩管大门 2. 骨架：与栏杆材质、规格统一 ，高度与栏杆齐平，门框：采用 65×65×3mm 钢矩管门扇与栏 杆同规格，竖杆 35×35×3mm 钢矩管，中心间距 110mm 3. 防锈处理：综合考虑 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面深灰 色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 五金配件、紧固件、密封材料 、埋件、连接件、滑轮、门轴等 辅材包括在综合单价中	m²	4.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：含运输安装并满足相关标准、规范及招标文件要求（包含预埋件的制装）							
59	011101001012	30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比：30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	42.000					
60	010501001019	地面垫层 C25	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送	m³	6.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 46 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
61	011608002012	剔除原墙面涂料层并打 磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、 腻子，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房	m²	1112.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 47 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			屋装饰，由施工单位自行修复， 费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。图纸未详尽处由投标人 自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考 虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
62	011604002019	剔除原墙面墙砖并打磨 平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及 抹灰层，厚度综合考虑，其他附 着物一并拆除，不单独计取相关 费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至	m ²	132.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 48 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
63	011604002020	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制	m ²	123.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 49 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
64	011201001035	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范	m²	1329.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
65	011201004022	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	123.650					
66	011201004023	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	1329.550					
67	010903002009	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)	m²	1369.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			防水涂料 II 型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
68	011406001016	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数 ：遍数综合，并 打磨平整 4. 防护材料种类 ：2mm厚封闭 底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙	m²	1236.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 52 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
69	011204003010	外墙劈开砖	1. 墙体类型 ： 外墙 2. 安装方式 ： 综合 3. 面层材料品种、规格、颜色： 粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ： 1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ： 详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	132.930					
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
70	011608002013	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m ²	628.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 54 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
71	010607005009	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	20.950					
72	011201001036	墙面15mm厚M20水泥砂浆抹面	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：15mm厚M20商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	69.840					
73	011201001037	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范	m²	698.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 55 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
74	011406003020	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	279.380					
75	011406003021	顶棚满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：耐水腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	53.030					
76	011407001013	墙面 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理	m ²	698.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 56 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：内墙面 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
77	011407002010	天棚 防霉型无机涂料（改造）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 3. 部位：顶棚 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	132.570					
78	011503001012	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌：综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，	m ²	71.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 57 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			清理，磨砂纸，刷 25~35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙 乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳 胶腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆 ，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿 布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光 ，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损 坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合 6. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。清单工程量等于翻新栏 杆的延长米*高度计算							
79	011503002002	扶手修缮 50*80防腐木	1. 扶手材料种类、规格、品牌： 50*80防腐木，做法详西南 18J412，69页节点1	m	15.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 58 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求							
80	011503001013	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm 2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预	m	8.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 59 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
81	010802001001	钢矩管大门（楼梯间）	1. 门类型:成品钢矩管大门 2. 骨架：门框主框：采用 80×40×3mm 热镀锌矩管；门扇边框：采用 60×40×2.5mm 热镀锌矩管；门扇内龙骨：采用 40×20×2mm 热镀锌矩管 3. 防锈处理：综合考虑 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面深灰色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 五金配件、紧固件、密封材料、埋件、连接件、滑轮、门轴等辅材包括在综合单价中 6. 其他：含运输安装并满足相	m²	13.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 60 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			关标准、规范及招标文件要求（ 包含预埋件的制装）							
82	010901003005	2.5mm铝单板屋面（单元 门雨棚）	1. 骨架材料种类、规格、中距： 镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、 颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板， 表面处理为氟碳喷涂，板块大小 、颜色综合，颜色的价差考虑在 综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉 固定件及优质硅酮结构密封胶、 双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐 候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（ 具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招 标文件以及深化设计等设置	m²	25.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		现状混凝土窗花 重新粉刷								
83	011608002014	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附	m²	101.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 63 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
84	011604002021	剔除原墙面抹灰层及涂 料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 涂料，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。图纸未详尽处由投标人 自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m²	11.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 64 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
85	011201001038	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内 掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m²	109.950					
86	011201004024	墙面 15mm厚1:3水泥砂 浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比： 15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 （内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯 纤维并添加 5% 防水剂），两 次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	m²	11.000					
87	011406001017	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻	m²	113.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 65 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
88	011607002008	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行	m ²	40.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
89	011101006013	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据	m ²	40.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 67 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
90	010902002011	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范	m ²	442.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 68 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
91	010902001015	屋面 高分子膜自粘防水 卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	442.360					
92	011101001013	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层	m²	409.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 69 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
93	010507007006	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	6.000					
94	011406001018	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、冷凝水管、排水管颜色应与该	m²	41.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			部位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
95	010103002034	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m ³	9.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 71 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
96	011701001006	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在 报价中综合考虑	m ²	80.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 72 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
97	011701002007	外立面整治措施费	1. 檐口高度:综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	项	1.000					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
98	011702001009	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m²	10.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
99	011702001010	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m ²	10.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 74 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
100	011702005005	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	28.560					
101	011702002006	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等	m²	8.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
102	011702025012	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m ²	5.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
103	011702003007	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量	m²	18.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 77 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
104	011702009003	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m ²	3.680					
105	011702025013	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输	m ²	0.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 78 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		垂直运输								
106	011703001004	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械:投标人综合考	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 79 页 共 79 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑，中标后不作调整							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段：/

第 1 页 共 2 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001010	安全文明施工费			18219.39			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1049.28			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3052.46			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7917.33			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		6200.32			
2	011707002010	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003009	非夜间施工照明						
4	011707004010	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005010	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段： /

第 2 页 共 2 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006009	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007009	已完工程及设备保护费						
8	011707008010	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编013	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【建筑装饰工程】

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	22914.23		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		22914.23		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6
号4栋院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	22914.23	
合计			22914.23	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4
栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋
 院 【建筑装饰工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 1 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002009	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	8.400					
2	011601001005	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	18.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001008004	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	27.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 3 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
4	010103002035	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	46.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 4 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
5	010101003023	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人	m³	53.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 5 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑 在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
6	010103001029	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	45.620					
7	010103002036	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单	m³	7.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 6 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
8	010404001013	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1. 830					
9	010501001020	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m³	1. 220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
10	010502002010	C25构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	2.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 8 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
11	010503004004	C25圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1.190					
12	010401001010	砖基础 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆砌筑	m³	4.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 9 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
13	010401003004	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	13.480					
14	010507005012	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价	m³	0.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 10 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
15	010515001052	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺 纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋 综合考虑，钢筋是否E投标人投 标时综合考虑，结算时不因此调 整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取	t	0.165					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
16	010515001053	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中	t	0.553					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 12 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		装饰部分								
17	011201004025	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(	m²	213.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 13 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
18	011201004026	墙面 12厚1:2.5水混砂 浆打底扫毛	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：12 厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	213.120					
19	011406001019	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻 子 3. 刮腻子遍数 ：遍数综合，并 打磨平整	m²	213.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 14 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
20	011204003011	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	19.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 15 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
21	011503001014	防盗刺围栏	1. 名称：防盗刺围栏 2. 其他：防盗刺规格及高度综合考虑，预埋固定件等综合，满足后期甲方及设计选择样要求	m	203.170					
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
22	010101003024	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	11.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 16 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
23	010103001030	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	3.870					
24	010103002037	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	7.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		路面改造								
25	010404001014	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m ³	8.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 18 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
26	040203007014	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 6. 工程量为暂估量	m³	11.980					
27	011101006014	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理 3. 其它：满足设计、规范及现	m²	347.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
28	040203006004	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	347.490					
29	040203003004	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m ² ）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m ² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	347.490					
30	011204001006	水洗面芝麻灰仿石砖600x（300~500）x18厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、	m ²	5.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 20 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			颜色：水洗面芝麻灰仿石砖600x （300~500）x18厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标 综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符 合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		排水改造								
31	040504009008	球墨铸铁雨篦子(带荷叶)	1. 对原有雨水口高度进行提升， 符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X600球墨 铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm	m	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 21 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
32	040501016002	新建砖砌排水沟	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600x400x60厚成品混凝土盖板（另计） 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M7.5水泥砂浆砌MU10标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	8.000					
33	040504002004	更换成品球磨铸铁井盖井座Φ800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁井盖Φ700	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 22 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
34	040504009009	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶)下铺%0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 23 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			验收要求							
35	040504009010	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨水篦子（带荷叶），下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	座	1.000					
36	040501004006	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200	1. 材质及规格：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式：综合 3. 铺设深度：综合	m	11.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 24 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道检验及试验要求：满足设计及相关规范要求							
37	031001002004	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
38	040103001004	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行 国家规范要求	m³	2.360					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 25 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土建部分								
39	010804005004	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设计选型要求 3. 材质：不锈钢 4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	8.400					
		分部小计								
		分部小计								
		垃圾收集点改造								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		土石方工程								
40	010101003025	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.690					
41	010103001031	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑	m³	1.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 27 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求							
42	010103002038	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	0.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 28 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		土建部分								
43	010404001015	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	0.140					
44	040203007015	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价	m³	0.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 29 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
45	010504001001	C25混凝土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0.560					
46	040303002001	C25混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	0.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 30 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
47	010603003011	热镀锌矩管立柱	1. 钢材类型：Q235B； 2. 钢材品种、规格：热镀锌矩管，具体详设计； 3. 油漆：表面丙烯酸聚氨酯漆 4. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	t	0.020					
48	010602001009	热镀锌矩管横梁	1. 钢材类型：Q235B；	t	0.021					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 31 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 钢材品种、规格：热镀锌矩管，详设计 3. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 4. 油漆：钢结构的制作、除锈、底漆、中间漆、面漆、安装、运输等费用均包含在本综合单价中 5. 防火涂料（另列） 6. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 7. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
49	010516002009	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现	t	0.001					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段： /

第 32 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
50	010901002007	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级)，容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求：详设计 3. 屋脊做法：详设计 4. 其他：满足规范及现行施工验收要求	m²	2.340					
51	011204003012	外墙劈开砖	1. 墙体类型 ：外墙 2. 安装方式 ：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色 ：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ：详设计	m²	7.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 33 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		其他（一环路东三段6号4栋院）								
52	050305010018	成品座椅-尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
53	050305010019	成品垃圾桶-尺寸：0.56*0.72*1.02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质：HDPE 3. 规格尺寸：0.56*0.72*1.02m	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 34 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
54	050307017008	成品宣传栏-尺寸：2. 4*1. 45 (高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管, 亚克力, 玻璃 3. 尺寸：2. 4*1. 45 (高)m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4. 000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
55	011701002008	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合	m ²	120. 070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 35 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
56	041102001004	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用	m²	4.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 36 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他:满足设计及相关规范要求							
57	011702001011	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	0.940					
58	011702003008	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框 等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、 竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、	m²	32.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 37 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
59	011702008004	圈梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、	m ²	14. 920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 38 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
60	011702025014	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清	m ²	10.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 39 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
61	011702032004	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	2.510					
62	011702011001	直形墙 模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、	m²	7.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 40 页 共 40 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段：/

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001011	安全文明施工费			5224.88			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		300.91			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		875.37			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2270.50			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1778.10			
2	011707002011	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003010	非夜间施工照明						
4	011707004011	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005011	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006010	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007010	已完工程及设备保护费						
8	011707008011	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编014	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【总坪改造工程】

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	6651.94		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		6651.94		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	6651.94	
合计			6651.94	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4
标段： /

第 1 页 共 1 页

栋院 【总坪改造工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【总坪改造工程 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋
标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F ₀	现行价格指数F _t	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	040801009007	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=7kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=7kWW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017010	配电总箱ALZ Pn=0.5kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=0.5kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	040801009008	应急照明配电箱 ALE Pn	1. 名称：应急照明配电箱 ALE	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		=0.5kW	2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017011	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 4 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 5 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030904001004	独立式感烟火灾探测报	1. 名称：独立式感烟火灾探测	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段： /

第 6 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		警器	报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
6	030412001023	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φC>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 7 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
7	030412001024	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W , 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
8	030412001025	消防应急照明灯 壁装(IP67)	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W , 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁 挂式安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
9	030412004006	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 8 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
10	030412001026	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	42.000					
11	030412001027	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	3.000					
12	030412001028	楼梯间LED感应控制吸顶	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸	套	42.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 9 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		灯 18W	顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
13	030404035005	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	20.000					
14	030411002004	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑	m	18.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 10 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、制作组对；切割口防腐，本体开孔；支架制安、上管件、隔板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
15	030411001038	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 11 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线）， 按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
16	030411001039	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗 敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及 混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所 有附件；接地（含跨接线），按 规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	32.470					
17	030411001040	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管	m	9.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 12 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
18	030411001041	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计	m	96.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 13 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、 及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
19	030408001018	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、	m	15.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 14 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准及招标技术要求							
20	030408001019	电力电缆 B2(d2, t2)-WDUZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	7.150					
21	030408001020	电力电缆 YJV-5×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 15 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护 管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
22	030408006015	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截 面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	8.000					
23	030408006016	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		10mm²	3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
24	030411004035	电气配线 B1(d1, t1)-WDUZCN-BYJ	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	27.700					
25	030411004036	电气配线 B2(d2, t2)-	1. 名称：电气配线	m	1058.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 17 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		WDUZC-BYJ-2.5	2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
26	030411004037	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	60.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 18 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
27	030411004038	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	70.230					
28	030411004039	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	18.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 19 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
29	030411004040	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-RYJYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZCN-RYJYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	9.330					
30	030408001021	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑	m	6.750					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 20 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
31	040804004013	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
32	040804004014	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关	个	74.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 21 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
33	030413002007	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	58.000					
34	040205001004	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	2.000					
35	010101003026	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综	m³	11.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 22 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
36	010103001032	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	8.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 23 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
37	010103002039	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	3.010					
38	030414004004	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 24 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		给排水、消防								
39	031004014003	87型雨水斗 DN75	1. 名称：87型雨水斗 2. 型号、规格：DN75 3. 安装位置：屋面 4. 材质：PVC 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
40	031001006024	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	132.300					
41	031001006025	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管	m	132.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
42	031001006026	抗紫外线UPVC雨水管 DN75	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管	m	11.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 26 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
43	031001006027	抗紫外线UPVC冷凝水管 DN50	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC冷凝水管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关	m	276.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 27 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
44	030901013013	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20，充装量20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	2.000					
45	030901013014	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC2	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	21.000					
46	030901013015	手提式水型灭火器 MS/T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量3L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	21.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 28 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
47	030901013016	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	22.000					
48	031003001003	闸阀（带锁具） DN50	1. 名称: 闸阀 2. 材质: 综合考虑 3. 型号、规格: DN50 1.6Mpa 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 安装部位: 综合考虑 6. 其它: 含强度及严密性试验 7. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
49	031003001004	倒流防止器（带过滤器） DN50	1. 名称: 倒流防止器（带过滤器） 2. 材质: 综合考虑 3. 型号、规格: DN50 1.6Mpa 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 29 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
50	031003013004	水表 DN50	1. 名称：水表 2. 规格：DN50 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
51	030901008004	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 30 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
52	030901003004	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	6.000					
53	030601002004	压力表	1. 名称：压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
54	030901001015	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑	m	17.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 31 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 连接形式:螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
55	030901001016	镀锌钢管 DN32	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN32 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安	m	3.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 32 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
56	030901001017	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招	m	3.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标文件要求							
57	030901001018	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN50 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	34.000					
58	031002001004	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架）	Kg	29.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 34 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 本项支吊架为除按照定额规定 之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作 安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求							
59	031201003004	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支 架除锈后刷樟丹防锈漆二道, 醇 酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求	kg	29.520					
60	030905002004	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	点	1.000					
61	031004014004	不锈钢地漏 DN150	1. 名称：地漏	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 35 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN150 4. 其他：直通式地漏，满足规范 及设计任务书 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
62	010101003027	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合 考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度 综合 5. 场内运距：场内运距投标人根 据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑 在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现	m ³	16.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 36 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
63	010103001033	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	16.010					
64	010103002040	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本	m³	0.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 37 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
65	041001001004	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m²	32.610					
66	040203007016	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m²	32.610					
67	031001006028	UPVC冷凝水管（埋地） DN50	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：冷凝水 3. 材质：UPVC管	m	11.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
68	031001006029	UPVC雨水管（埋地） DN75	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管	m	24.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
69	031001006030	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	11.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 40 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
70	010101003028	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	24.130					
71	010103001034	回填土方	1. 填方材料品种:合格土	m³	17.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 41 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
72	040305001004	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	5.490					
73	010103002041	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	6.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 42 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
74	030404017012	景观配电箱ALjg01 Pn=2.45kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=2.45kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆、门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 43 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
75	010501006004	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
76	040805001008	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65，H=3m 4. 基础做法：详设计	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
77	030412001029	泛光灯	1. 名称：泛光灯 2. 100W（AC220V） LED 暖色 3500K 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、基础、支架、基础螺栓等完成该项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关	套	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 45 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
78	040504001007	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5 砖砌 3. 内壁：1:2.5 水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	2.000					
79	030411001042	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	68.570					
80	030411001043	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50	m	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 46 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
81	040803001005	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵	m	73.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 47 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
82	030408006017	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
83	040806001004	热镀锌角钢接地极 50* 50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 48 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
84	040806002004	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	4.000					
		分部小计								
		弱电								
		独立式门禁系统								
85	030411001044	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽	m	41.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 49 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
86	030411001045	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 50 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
87	030411004041	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：2*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
88	030411004042	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYY-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：4*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 51 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
89	030411004043	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYYP-6×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYYP 4. 规格：6×1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	41.940					
90	030507006004	独立式门禁控制器	1. 名称：独立式门禁控制器 2. 规格：单门 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
91	030507007004	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 52 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
92	030507005007	出门按钮	1. 名称：出门按钮 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
93	030507005008	读卡器	1. 名称：读卡器 2. 规格：带键盘 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
94	040804004015	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	3.000					
95	030413002008	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑	m	5.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
96	030904008004	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
		分部小计								
		视频监控系统								
97	010101003029	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑	m³	118.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 54 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
98	010103001035	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	105.560					
99	010103002042	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、	m³	12.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
100	040504001008	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关	座	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
101	030501005004	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	1.000					
102	030501012004	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆 SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	台	1.000					
103	030501013007	安防管理服务器（含监 控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监 控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操 作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、 停车场、监控系统统一管理, 含	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 57 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
104	030501013008	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
105	030507013004	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
106	030501004004	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关	台	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 58 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
107	031101007004	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
108	030412007003	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 59 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
109	040805001009	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	12.000					
110	030502003004	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	13.000					
111	030507008010	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦	台	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 60 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			镜头;支持12VDC和P OE供电;具备WDR宽动态技术;防 护等级不小于IP65;支持人脸检 测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软 管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图 集、标准及招标技术要求							
112	030507008011	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空 抛物智能筒型摄像机, 物体识别 算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 61 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
113	030507008012	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	13.000					
114	030501010004	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	26.000					
115	030501001004	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
116	040804004016	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑	个	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 62 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
117	030502007004	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	473.180					
118	030502020004	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	13.000					
119	030502019004	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	13.000					
120	030411004044	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线	m	22.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 63 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
121	030502005004	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	22.500					
122	030411004045	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 64 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
123	030408001022	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	357.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 65 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
124	030408006018	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
125	030411001046	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），	m	207.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 66 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
126	030411001047	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	266.310					
127	030411001048	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	38.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 67 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求								
128	030506008004	安全防范分系统调试 电视监视系统 ≤50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路
东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 68 页 共 68 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
129	031301017004	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段：/

第 1 页 共 2 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001004	安全文明施工费			7396.49			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		425.98			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1239.20			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3214.18			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2517.13			
2	031302002004	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302003004	非夜间施工增加						
4	031302004004	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302005004	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	031302006004	已完工程及设备保护费						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	031302008004	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
8	自编015	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院

标段：/

第 1 页 共 1 页

【安装工程】

序号	项目名称	金额 （元）	结算金额 （元）	备注
1	暂列金额	9381.29		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		9381.29		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6
号4栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	9381.29	
合计			9381.29	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4
栋院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环
路东三段6号4栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 （元）	结算金额 （元）	差额 ±（元）	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋院 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 一环路东三段6号4栋
标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚（府青路）								
		拆除及土石方工程								
1	011606003006	非机动车棚拆除（金属）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。	m²	383.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
2	011602002001	混凝土顶板拆除	1. 原有顶棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具、防水等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值（除房屋业主要求需要以外），由投标人自行处理，残值折算费用由投标人综合考虑在报价中 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。	m³	1.270					
3	011610002010	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考	m²	2.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 3 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
4	011601001006	砌体拆除	1. 构件名称：墙体拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整	m³	3.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 拆除工程应控制扬尘 ，拆除后进行清理 6. 其它：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计、规范及现行施工验收要求							
5	010101004007	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	403.030					
6	010103001036	回填土方	1. 填方材料品种:合格土	m ³	277.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
7	010103002043	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法	m³	125.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 6 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		主体工程								
8	010501001021	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	16.420					
9	010501006005	C25设备基础	1. 部位:设备基础 2. 混凝土强度等级:C25商品混	m ³	1.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 7 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			凝土 3. 综合单价含砼泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价（不含天泵泵送费） 4. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
10	010501002005	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送	m³	1.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
11	010501003009	C30混凝土基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	44.540					
12	010502001018	C30矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	m³	3.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
13	011101003009	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	8.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
14	010502001019	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	2.590					
15	010503001009	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送	m³	19.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 11 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
16	010502002011	C20构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	8.580					
17	010503005005	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过梁综合，尺寸综合 3. 混凝土强度等级：C20混凝土 4. 混凝土拌合料要求：骨料综	m³	0.240					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平 6. 综合单价含混凝土泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
18	010507005013	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	m³	2.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 13 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
19	010515001054	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中	t	0.688					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
20	010515001055	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中	t	1.571					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 15 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 16 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
21	010515001056	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计	t	1.702					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
22	010515001057	现浇构件钢筋 HRB400 直径 ϕ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 ϕ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.866					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 18 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
23	010515001058	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ16	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ16, 直形、弧形 钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中	t	2.352					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 19 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
24	010515001059	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢	t	1.194					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
25	010516002010	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.236					
26	010603003012	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（	t	6.522					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花
园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923.1-2011)中Sa2.5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 23 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
27	010602001010	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标（	t	8.909					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 24 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			GB/T 8923.1-2011)中Sa2.5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
28	011407005009	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	15.431					
		分部小计								
		砌体工程								
29	010401004012	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页	m³	66.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
30	010401001011	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 基础厚度:综合	m³	0.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 基础类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 6. 其他：投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
31	011601001007	墙体拆除（洞口开洞）	1. 构件名称：墙体拆除，洞口开洞 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 拆除工程应控制扬尘，拆除后进行清理 6. 其它：该工程量为暂估工程	m³	3.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		屋面工程								
32	010605001004	0.6mm外层压型钢板	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：0.6mm外层压型钢板，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条	m²	383.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
33	011001001002	保温隔热屋面 100mm厚岩棉板（A级）	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100mm厚岩棉板（A级），	m²	383.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			填满檩条格(岩棉容重120KG/m³)，铺设厚岩棉与衬檩上表皮平齐 2. 连接方式：综合考虑 3. 燃烧性能和防火等级：A级，满足设计及规范要求 4. 防火隔离带满足设计及规范要求，综合考虑 5. 材料导热系数、干密度、力学指标、吸水率、憎水率等满足设计及规范要求，综合考虑 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
34	010902001016	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水	m²	383.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 31 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
35	010902001017	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	383.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 32 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
36	010605001005	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	m²	383.990					
37	010606011006	1.5mm厚镀锌钢板排水沟氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-2 3-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计 3. 安装高度：综合	t	0.946					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
38	011101006015	屋面 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 20mm厚1:2.5防水砂浆（掺3%防水剂）找坡 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	3.240					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 34 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		墙面工程								
39	011201004027	墙面 18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层	1. 基层类型：找补平整，刮素水泥浆（内掺 5% 建筑 108 胶） 2. 找平层砂浆厚度、配合比：18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9Kg/m³ 改良聚丙烯纤维并添加 5%防水剂） 3. 遍数：综合，扫毛或划出纹道 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	397.150					
40	011406001020	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整	m²	397.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 35 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
41	011201001039	素水泥浆	1. 墙体类型：综合 2. 材料种类：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	397.150					
42	011001003002	不燃型复合膨胀聚苯乙烯保温板 30mm	1. 部位：详见设计施工图 2. 材料品种、规格、性能：A级不燃型复合膨胀聚苯乙烯保温板	m ²	128.870					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 厚度：厚度30mm 4. 铺贴方式：保温板材专用粘接剂 5. 其他未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
43	011201004028	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	128.870					
44	010903002010	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合	m²	397.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 37 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
45	011407001014	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	405.550					
46	011406003022	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，	m²	405.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
47	011201001040	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	405.550					
48	010607005010	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	36.500					
49	011201004029	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平(消防控制室)	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15厚 1:3 水泥砂浆（加 5% 防水剂）打底扫毛（砌体与钢	m ²	42.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			钢筋混凝土梁、柱、墙交接处，在抹灰中铺钢丝网，两边各压入 150mm） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
50	011406001021	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、冷凝水管、排水管颜色应与该部位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	1.020					
		分部小计								
		地面工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 40 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
51	011101001014	30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比：30mm厚1:3水泥砂浆找平层, 压实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	371.850					
52	010501001022	地面垫层 C25	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	55.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 41 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		门窗工程								
53	010802003007	钢质甲级防火门	1. 门类型:钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他: 满足相关标准、规范	m²	1.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 42 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			及招标文件要求							
54	010802003008	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他: 满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	1.520					
55	010801002004	成品复合实木门	1. 门类型: 成品复合实木套装	m²	3.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			门(含门套及油漆),颜色综合且需符合设计与业主要求 2. 洞口尺寸: 综合 3. 综合单价包含运输、门套、门锁、闭门器、油漆、五金件等全部费用 4. 其它: 满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
56	010807002002	断桥铝合金乙级防火窗	1. 窗代号及洞口尺寸:综合 2. 窗框或扇外围尺寸:综合 3. 窗框、扇材质:断桥铝合金乙级防火窗 4. 玻璃品种、厚度:满足施工规范要求,费用综合考虑在综合单价中 5. 开启方式:综合(固定窗、平开窗、推拉窗、上悬窗等综合) 6. 其他:五金配件、紧固件、密	m ²	1.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 44 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求,安装前需二次深化设计,并经设计甲方认可后方可实施,综合单价包含深化设计费用 7. 其他：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
		分部小计								
		其他工程								
57	010512008001	C20预制混凝土风井盖板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	0.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 模板费用包含在综合单价中 6. 预制构件钢筋费用包含在综合单价中 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
58	011604002022	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行	m²	189.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花
园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 46 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
59	011201001041	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶）	m²	183.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 47 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
60	011201004030	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	18.390					
61	011201004031	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	183.900					
62	010903002011	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m²	189.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II 型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
63	011204003013	外墙面砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计	m²	189.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 49 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
64	011503001015	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌：综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，清理，磨砂纸，刷 25~35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三	m ²	610.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 50 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合 6. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
65	011503003003	更换硬质塑料扶手	1. 扶手材料种类、规格、品牌：硬质塑料扶手（成品）5厚，做法详西南18J412，68页节点2 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范	m	93.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 51 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求							
66	011503001016	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm 2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求	m	37.800					
67	011405001005	现状单元门修复	1. 部位：现状单元门	m²	41.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 52 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 腻子种类：丙乳乳胶漆腻子 3. 刮腻子要求：刷 25~35 μm 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净格、镀锌铁皮，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 6. 除锈，涂漆，局部破损焊接满足相关标准、规范及招标文件要求 7. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 53 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		雨棚								
68	011407002011	天棚 防霉型无机涂料（雨棚底部）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水腻子 2. 刮腻子遍数：满刮两遍，打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 4. 部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	63.980					
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
69	011607002009	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层	m²	14.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
70	011101006016	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平	m ²	14.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 55 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
71	010902002012	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面	m ²	197.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 56 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
72	010902001018	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	197.540					
73	011101001015	屋面 20mm厚M15抗裂砂	1. 保护层砂浆厚度、配合比：	m²	149.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 57 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		浆保护层	20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
74	010507007007	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	41.000					
75	011406001022	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、	m²	53.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			冷凝水管、排水管颜色应与该部位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
76	010103002044	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中	m³	13.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 59 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
77	011701001007	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标	m ²	383.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 60 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			人在报价中综合考虑							
78	011701008001	外立面整治措施费	1. 檐口高度:综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 工程量按外立面整治装饰面层面积计算 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	189.420					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
79	011702001012	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整	m²	54.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
80	011702001013	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考	m²	110.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 62 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
81	011702005006	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	169.590					
82	011702002007	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整	m²	19.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 63 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
83	011702025015	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考	m²	2.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 64 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
84	011702003009	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单	m²	89.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段： /

第 65 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
85	011702009004	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	4.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 66 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
86	011702025016	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	22.120					
		分部小计								
		垂直运输								
87	011703001005	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：详设计	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 67 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整							
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001012	安全文明施工费			27469.53			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1582.01			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4602.23			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		11937.02			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9348.27			
2	011707002012	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003011	非夜间施工照明						
4	011707004012	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005012	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006011	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007011	已完工程及设备保护费						
8	011707008012	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编016	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	34843.29		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		34843.29		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期

标段： /

第 1 页 共 1 页

【建筑装饰工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	34843.29	
合计			34843.29	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【 标段： / 建筑装饰工程】

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉
花园三期 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【建筑装饰工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011601001008	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，	m³	157.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
2	041001008005	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，	m³	315.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
3	010103002045	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现	m³	484.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
4	010101003030	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	518.180					
5	010103001037	回填土方	1. 填方材料品种:合格土	m³	429.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
6	010103002046	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法	m³	88.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 6 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
7	010404001016	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	19. 900					
8	010501001023	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	13. 270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
9	010502002012	C25构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	17.680					
10	010503004005	C25圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	14.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 8 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
11	010401001012	砖基础 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆砌筑 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	52.410					
12	010401003005	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆	m³	144.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
13	010507005014	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	14.730					
14	010515001060	现浇构件钢筋 HPB300 直径Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中	t	0.012					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花
园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 10 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
15	010515001061	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计	t	1.594					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

第 12 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
16	010515001062	现浇构件钢筋 HRB400 直径 ϕ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 ϕ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	4.178					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
17	020602007002	围墙瓦顶	1. 铺设类型：综合，详设计 2. 窑制瓦件类型及规格尺寸：青灰色仿古瓦三星脊180×130x110厚、青灰色仿古瓦挡勾180×90x10厚、青灰色仿古瓦板瓦180×90x10厚、青灰色仿古瓦滴水180×90x10厚 3. 坐浆配合比及强度等级：综	m	253.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 14 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合 4. 铁件种类、规格：综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		装饰部分								
18	011605002002	原有瓷砖面层清洗	原有瓷砖面层清洗	m²	626.060					
19	011605002003	剔除原墙面抹灰层及瓷砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、瓷砖，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房	m²	62.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 15 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
20	011201004032	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综	m²	1704.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
21	011201004033	墙面 12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	1704.300					
22	011201004034	墙面 12厚1:2.5防水砂浆	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：12mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层（添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	125.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 17 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
23	011406001023	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	1704.300					
24	011204003014	米白色瓷砖(100`300)x100x10厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：米白色瓷砖(100`300)x100x10厚	m²	33.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 18 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
25	011204003015	外墙劈开砖	1. 墙体类型 ：外墙 2. 安装方式 ：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	36.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 19 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
26	010101003031	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	33.660					
27	010103001038	回填土方	1. 填方材料品种：合格土	m³	13.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
28	010103002047	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法	m³	19.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 21 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		路面改造								
29	010404001017	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以参建各方收方工程量为准，结算时按收方工程量结算	m³	135.360					
30	040203007017	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	180.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 6. 工程量为暂估量							
31	011101006017	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	2808.270					
32	040203006005	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合	m ²	2808.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
33	040203003005	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m²）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	2808.270					
34	011204001007	仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算	m²	2.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 24 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
35	040305004001	零星砌砖（水表井）	1. 部位：水表井 1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆砌筑 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	0.410					
36	011201001042	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰层（水表井）	1. 基层类型：综合 2. 砂浆厚度、配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 其它：满足设计、规范及现	m ²	3.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
37	010507005015	C20混凝土压顶（水表井）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	0.070					
38	010516002011	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.001					
		分部小计								
		排水改造								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 26 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
39	010401014011	拆除原有排水沟盖板	1. 拆除原有排水沟盖板 2. 场外运距：投标人综合考虑 3. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 4. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	267.530					
40	010401014012	排水沟清掏	1. 排水沟清掏 2. 清污方式：人工、机械不限 3. 排水沟尺寸：综合考虑 4. 该项工程量为暂估量，结算时根据现场实际收方工程量进入结算 5. 其它：满足设计、规范及现	m	891.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
41	010401014013	成品混凝土雨水篦子 600x400x60厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水篦子600x400x60厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	242.580					
42	010401014014	成品混凝土雨水篦子 600x400x100厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水篦子600x400x100厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	33.270					
43	040501016003	新建砖砌排水沟	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600x400x60厚成品混凝土盖板（另计） 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层	m	8.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 28 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 砌筑材料品种、规格:M7.5水泥砂浆砌MU10标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
44	040504002005	更换成品球磨铸铁井盖井座 φ800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁井盖 φ700 2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它: 相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
45	040504009011	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
46	040504009012	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶)，下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1	座	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 30 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
47	040501004007	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200	1. 材质及规格 ：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式 ：综合 3. 铺设深度 ：综合 4. 管道检验及试验要求 ：满足设计及相关规范要求	m	60.360					
48	031001002005	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
49	040103001005	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种 ：中粗砂	m³	12.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 31 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行国家规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		竹木坐凳、种植池、新建花池								
		土石方工程								
50	010101003032	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	16.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 32 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
51	010103001039	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	7.600					
52	010103002048	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	8.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 33 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
53	010404001018	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以参建各方收方工程量为准，结算时按收方工程量结算	m ³	2.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

第 34 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
54	010501001024	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.860					
55	010401012003	零星砌砖（坐凳）	1. 零星砌砖名称、部位：花池、台阶、坐凳等综合 2. 砖品种、规格、强度等级：页岩实心砖 200*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆砌筑 4. 其它：砂砾石滤水层外包	m³	4.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 35 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			300g/m²土工布，泄水管等费用综合进入单价，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
56	011201001043	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰层,内掺5%防水剂	1. 墙体类型：综合 2. 厚度、砂浆配合比：20mm厚 3. 装饰面材料种类：综合 4. 分格缝宽度、材料种类：综合 5. 其它：内掺5%防水剂，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	33.660					
57	011204001008	现状花池修补瓷砖 300x150x10厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：25mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：现状花池瓷砖 300x150x10厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投	m²	195.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 36 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
58	011605002004	原种植池瓷砖清洗	原有瓷砖面层清洗	m²	846.360					
		分部小计								
		分部小计								
		其他（东晖花园三期）								
59	050307017009	成品宣传栏-尺寸：3.2*0.85*2.6(高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 成品宣传栏 ：镀锌矩管, 亚克力, 玻璃 3. 规格尺寸 ：3.2*0.85*2.6(高)m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			纸							
60	050305010020	成品座椅-尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	10.000					
61	050305010021	垃圾分类亭-尺寸：3*1.02*2.4(高)M	1. 产品名称：垃圾分类亭 2. 材质：镀锌矩管，镀锌钢板 3. 尺寸：3*1.02*2.4(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	6.000					
62	050305010022	成品垃圾桶-尺寸：0.56*0.72*1.02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质：HDPE	套	24.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 38 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格尺寸 ：0.56*0.72*1.02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		污水改造								
63	010101003033	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列	m ³	378.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 39 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010103001040	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	366.170					
65	010103002049	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	11.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 40 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
66	040501004008	HDPE污水管 DN300 SN8	1. 材质及规格：HDPE污水管 DN300 SN8 2. 连接形式：综合 3. 铺设深度：综合 4. 管道检验及试验要求：满足设计及相关规范要求	m	40.000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
67	011701002009	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考	m ²	982.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 41 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
68	041102001005	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架	m²	39.430					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 42 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用 7. 其他:满足设计及相关规范要求							
69	011702003010	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单	m²	152.480					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 43 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
70	011702008005	圈梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	145.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 44 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
71	011702025017	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	84.420					
72	011702032005	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	2.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 45 页 共 46 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
73	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：综合 2. 机械设备规格型号：综合 3. 其它：包含基础等配套设施，由投标人在综合单价内在综合考虑 4. 投标报价中包含完成项目的所有种类机械设备进出场及安拆，包干使用不作调整	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001013	安全文明施工费			39979.64			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2302.49			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		6698.16			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		17373.35			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		13605.64			
2	011707002013	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003012	非夜间施工照明						
4	011707004013	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005013	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006012	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007012	已完工程及设备保护费						
8	011707008013	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编017	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	50854.90		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见 表-12-6
合 计		50854.90		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期

标段: /

第 1 页 共 1 页

【总坪改造工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	50854.90	
合计			50854.9	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【 标段： /

第 1 页 共 1 页

总坪改造工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉
花园三期 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【总坪
改造工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		景观、绿化								
		灌木								
1	050101009003	种植土回填	1. 密实度要求：符合设计及规范要求 2. 填方材料品种：种植土 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑在综合单价中 5. 种植土回填厚度：符合设计及规范要求 6. 种植土回填方式：投标人综合考虑 7. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m³	113.400					
2	050102002030	金禾女贞 冠丛高40-	1. 植物名称：金禾女贞	m²	51.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			收规范要求							
3	050102002031	鸭脚木 冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，41株/m²	1. 植物名称：鸭脚木 2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，41株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的	m²	41.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
4	050102012004	麦冬 冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m²	1. 植物名称：麦冬 2. 植物规格：冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m² 3. 植物配置方式：花市杯苗，枝叶丰富，长势佳，密植不见土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种	m²	664.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
5	050102001008	修枝整形现有苗木	1. 苗木种类：各类苗木综合，满足设计业主要求 2. 苗木规格：综合 3. 修剪方法及操作平台含在相应报价中 4. 既有苗木修剪成型满足业主要求 5. 枝桠外弃费用等含在综合单价内，投标人自行考虑并满足规范及业主要求	株	102.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 具体数量以现场实际发生，以几方共同签字确定为准，本量为暂估							
6	050101001024	移栽树木 胸径≤50cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤50cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
7	050101001025	移栽树木 胸径≤24cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤24cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中, 土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
8	050101001026	移栽树木 胸径≤14cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤14cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			外弃的费用包含在本综合单价中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
9	050101001027	移栽树木 胸径≤12cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤12cm	株	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			范要求							
10	050101001028	移栽树木 胸径≤10cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤10cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械	株	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
11	050101001029	移栽树木 胸径≤8cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤8cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包	株	21.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
12	050101001030	移栽树木 胸径≤6cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤6cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中, 土石方外弃运距由投标单位	株	33.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
13	050403001011	树木支撑架（三角支撑）	1. 支撑类型、材质：综合 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：综合	株	73.000					
14	050403001012	四角钢支撑架（胸径20-30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	2.000					
15	050403001013	四角钢支撑架（胸径≥40cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001014	安全文明施工费			2371.90			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		136.60			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		397.39			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1030.72			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		807.19			
2	011707002014	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003013	非夜间施工照明						
4	011707004014	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005014	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006013	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007013	已完工程及设备保护费						
8	011707008014	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编018	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	2967.66		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		2967.66		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期

标段： /

第 1 页 共 1 页

【景观工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	2967.66	
合计			2967.66	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

景观工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】

标段： /

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【景观工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	030404017013	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=22kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=22kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017014	配电总箱ALZ Pn=70kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=70kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	030404017015	消控室配电箱 ALExks	1. 名称：消控室配电箱 ALExks	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 3 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		Pn=10kW	2. 型号规格：1400(高)x700(宽)x400(厚)，Pn=10kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017016	排烟风机配电箱 APEpy Pn=18.5kW	1. 名称：排烟风机配电箱 APEpy 2. 型号规格：600(宽)x800(高)	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			x240(厚)，Pn=18.5kW 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030404017017	应急照明配电箱 ALE Pn=0.5kW	1. 名称：应急照明配电箱 ALE 2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
6	030404017018	风机配电箱 PF1	1. 名称：风机配电箱 PF1 2. 型号规格：Pn=0.37kW，XM（非标）IP54防水带锁 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
7	030404017019	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默	台	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
8	030412001030	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φ C>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架	套	21.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 9 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
9	030412001031	LED一体化灯	1. 名称：LED一体化灯 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架 制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
10	030412001032	自带蓄电池LED一体化灯 吸顶	1. 名称：自带蓄电池LED一体化灯 吸顶 2. 型号规格：LED, BN208C, AC220V, 光通量=4000lm, 功率≤	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			36W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%%C>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
11	030412001033	自带蓄电池LED一体化灯 壁装	1. 名称：自带蓄电池LED一体化灯 壁装 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%%C>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
12	030412001034	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	13.000					
13	030412001035	消防应急照明灯 壁装(IP67)	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
14	030412004007	A类应急疏散指示标识灯	1. 名称：A类应急疏散指示标识	套	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		(双面单向) 1W	灯(双面单向) 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
15	030412004008	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
16	030412001036	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	224.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
17	030412001037	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	14.000					
18	030412001038	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	224.000					
19	030404034004	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
20	030404035006	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地 1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	70.000					
21	030404035007	单相二三极插座 10A 250V	1. 名称：单相二三极插座 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地 0.3m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	6.000					
22	030404035008	空调插座	1. 名称：空调插座	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：250V 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地0.3m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
23	030411002005	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、制作组对；切割口防腐，本体开孔；支架制安、上管件、隔板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关	m	66.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 16 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
24	030411001049	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	100.000					
25	030411001050	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设	m	18.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
26	030411001051	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、	m	523.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
27	030411001052	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	166.600					
28	030411001053	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管	m	742.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
29	030408001023	电力电缆 B1(d1, t1)-WDZAN-YJY-4×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1)-WDZAN-YJY 3. 规格：4*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑	m	5.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
30	030408001024	电力电缆 B1(d1, t1)-WDZAN-YJY-5×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1)-WDZAN-YJY 3. 规格：5*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	8.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
31	030408001025	电力电缆 B2 (d2, t2) - WDUZA-YJY-5×2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2 (d2, t2) -WDUZA-YJY 3. 规格：5*2.5mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	7.390					
32	030408001026	电力电缆 B2 (d2, t2) - WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2 (d2, t2) -WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑	m	6.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
33	030408001027	电力电缆 B2(d2,t2)-WDUZA-YJY-5×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2,t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	13.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
34	030408001028	电力电缆 YJV-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	98.740					
35	030408001029	电力电缆 YJV-4×95+1×50	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：4×95+1×50 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 24 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
36	030408006019	电力电缆头 户内干包式 四芯及以下 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：四芯及以下 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
37	030408006020	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式	个	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		面 ≤10mm²	3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
38	030408006021	电力电缆头 热缩式 五芯 终端头≤1kV 截面≤120mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤120mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
39	030411004046	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-BYJ-1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZCN-BYJ	m	288.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
40	030411004047	电气配线 B1(d1,t1)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	40.050					
41	030411004048	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	314.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
42	030411004049	电气配线 B1 (d1, t1)-WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	221.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
43	030411004050	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：4mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	41.560					
44	030411004051	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZA-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	9.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
45	030411004052	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	1473.720					
46	030411004053	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	164.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 30 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
47	030411004054	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：4mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	69.810					
48	030411004055	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	1265.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
49	030411004056	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZCN-RYJSP-2×1. 5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZB1N-RYJSP 4. 规格：2*1. 5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	253. 340					
50	030411004057	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZCN-RYJSP-2×2. 5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZB1N-RYJSP	m	17. 070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
51	030408002001	控制电缆 B1(d1,t1)-WDZAN-KYJY-3×1.5	1. 型号:控制电缆 2. 规格、型号: B1(d1,t1)-WDZAN-KYJY-3×1.5 3. 包含电缆头、电缆防护、防火封堵 4. 敷设方式:沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 5. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	31.310					
52	030408002002	控制电缆 B2(d2,t2)-WDUZA-KYJY-5×1.5	1. 型号:控制电缆 2. 规格、型号:B2(d2,t2)-	m	6.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			WDUZA-KYJY-5×1.5 3. 包含电缆头、电缆防护、防火封堵 4. 敷设方式:沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 5. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
53	030408007001	控制电缆终端头制作安装 电缆芯数（芯） ≤6	1. 名称：控制电缆终端头制作安装 电缆芯数（芯） ≤6 2. 安装部位：综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求.	个	4.000					
54	030408001030	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、	m	15.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
55	030408001031	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：5*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、	m	9.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 35 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准及招标技术要求							
56	030408006022	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
57	030408006023	矿物绝缘电缆头 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
58	030409008001	辅助电位箱	1. 名称：辅助电位箱 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
59	030404031001	风机按钮盒	1. 名称：风机按钮盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明装 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
60	030904008005	模块箱	1. 名称：模块箱 2. 规格：箱内安装的模块数量综合考虑，模块另计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
61	030904008006	短路隔离器	1. 名称：短路隔离器 2. 规格：综合考虑	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 37 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
62	030904008007	输入模块	1. 名称：输入模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	4.000					
63	030904008008	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	16.000					
64	030904001005	感烟火灾探测器	1. 名称：感烟火灾探测器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装	个	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 38 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
65	030904007001	消防广播 3W	1. 名称：消防广播 2. 规格： 3W 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	5.000					
66	030904006001	消防电话分机	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	部	1.000					
67	030904005001	声光报警器	1. 名称：声光报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 39 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
68	030404032001	消防接线端子箱	1. 名称：消防接线端子箱 2. 箱内配置：综合考虑 3. 安装部位：消防控制室以外的其它区域 4. 安装方式：综合考虑 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
69	030904003001	手动报警按钮	1. 名称：手动报警按钮 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
70	030506007001	楼层显示器	1. 名称：楼层显示器 2. 型号规格：综合考虑	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装形式：综合考虑 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 需带消防认证标志并符合相关规范要求, 确保订货产品与消防备案资料保持一致 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
71	030904006002	电话插孔	1. 名称：电话插孔 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
72	030411006001	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑	个	399.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
73	030413002009	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	187.900					
74	040205001005	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	3.000					
75	010101003034	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑	m³	40.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
76	010103001041	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	31.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
77	010103002050	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	9.040					
78	030414004005	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 44 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		400V	2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		给排水、消防								
79	031004014005	侧排式雨水斗 DN75	1. 名称：侧排式雨水斗 2. 型号、规格：DN75 3. 安装位置：屋面 4. 材质：PVC 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
80	031001006031	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	906.730					
81	031001006032	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水	m	873.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 45 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
82	031001006033	抗紫外线UPVC雨水管 DN75	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道	m	18.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			通畅为合格,立管及水平干管管道均应做通球试验,通球球径不小于排水管道管径的2/3,通球率必须达到100% 8. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
83	030901013017	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC5	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC5,充装量5kg 3. 其它:满足设计、规范及招标文件要求	具	4.000					
84	030901013018	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20,充装量20L 3. 其它:满足设计、规范及招标文件要求	具	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
85	030901013019	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC2	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	98.000					
86	030901013020	手提式水型灭火器 MS/T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量3L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	98.000					
87	030901013021	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	103.000					
88	030901006003	水流指示器 DN80	1. 名称：水流指示器 2. 型号、规格：DN80 1.6Mpa	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 连接形式：沟槽法兰连接 4. 安装部位：室内 5. 其它：含强度及严密性试验 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
89	031003013005	水表组 DN80	1. 名称：水表组 2. 规格：DN80 3. 连接方式：沟槽法兰连接 4、包含：水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	2.000					
90	031003002003	安全信号阀 DN80	1. 名称：安全信号阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN80	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
91	030901008005	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	2.000					
92	030901003005	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑	个	40.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
93	030601002005	压力表	1. 名称:压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
94	030901001019	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质:自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式:螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复	m	48.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
95	030901001020	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑	m	28.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 52 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
96	030901001021	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	56.000					
97	030901001022	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水	m	14.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格：DN50 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
98	030901001023	镀锌钢管 DN65	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN65 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接	m	4.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
99	030901001024	镀锌钢管 DN80	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN80 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识	m	52.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
100	030901001025	镀锌钢管 DN100	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN100 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
101	031002001005	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架） 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求	Kg	130.270					
102	031201003005	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道, 醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求	kg	130.270					
103	030905002005	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试	点	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
104	010101003035	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	39.520					
105	010103001042	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求	m³	38.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
106	010103002051	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现	m³	0.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
107	041001001005	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m ²	54.540					
108	040203007018	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m ²	54.540					
109	031001006034	UPVC雨水管（埋地） DN75	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管	m	20.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
110	031001006035	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	25.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
111	031001006036	HDPE管 DN75	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：HDPE管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	33.430					
		分部小计								
		通风、防排烟工程								
112	030703011001	排风口/回风口 500×500	1. 名称:排风口/回风口 2. 材质: 铝合金	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格:500×500 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
113	030703011002	排风口/回风口 800×800	1. 名称:排风口/回风口 2. 材质: 铝合金 3. 规格:800×800 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	4.000					
114	030703011003	送风口 1000×1000	1. 名称:送风口 2. 材质: 铝合金 3. 规格:1000×1000	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
115	010803002001	挡烟垂壁（防火布）	1. 名称：挡烟垂壁 2. 材质、规格：防火布 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m²	6.210					
116	030108001001	低噪声柜式离心风机箱 EA-L1-01 风量5320m³/h	1. 名称：低噪声柜式离心风机箱 EA-L1-01 2. 规格及技术参数：Q=5320m³/h W=0.75KW 3. 支、吊架材质、规格：减震支、吊架（综合规格） 4. 支、吊架除锈、刷油：在表	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			面除锈后，应刷红丹漆与调和漆各两遍 5. 安装方式综合考虑，含减震基础及减震器安装、电机检查接线等 6. 单机试运转要求：满足设计及规范要求 7. 其他：满足设计、规范及招标技术要求							
117	030108001002	消防高温排烟轴流风机 SE-L1-01/02 风量 36547m³/h	1. 名称：消防高温排烟轴流风机 SE-L1-01/02 2. 规格及技术参数：Q=36547m³/h W=18.5KW 3. 支、吊架材质、规格：减震支、吊架（综合规格） 4. 支、吊架除锈、刷油：在表面除锈后，应刷红丹漆与调和漆各两遍	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 安装方式综合考虑，含减震基础及减震器安装、电机检查接线等 6. 单机试运转要求：满足设计及规范要求 7. 其他：满足设计、规范及招标技术要求							
118	030702001001	镀锌钢板 δ=1mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度： δ=1.0mm 3. 接口形式：综合考虑 4. 材质：镀锌钢板，镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装，除锈、刷漆。支吊架间距按照相关国标图集	m ²	109.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			设置, 支吊架材质及固定方式综合考虑, 费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
119	030702001002	镀锌钢板 δ=1.2mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度： δ=1.2mm 3. 接口形式：综合考虑 4. 材质：镀锌钢板，镀锌方式（	m²	164.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花
园三期 【安装工程】 标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装,除锈、刷漆. 支吊架间距按照相关国标图集设置, 支吊架材质及固定方式综合考虑, 费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料堵塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
120	031208002001	风管防火包裹 不然岩棉50mm	1. 名称：风管防火包裹 2. 做法：采用不燃A级岩棉板（容重=100kg/m³，导热系数≤0.043W/（m.K），憎水性≥98%），厚度为50mm）；防火板采用不燃A级纤维增强硅酸钙板（密度≤800 kg/m³，导热系数≤0.18W/（m.K），不含石棉），0.5h、1.0h耐火极限均采用8mm厚防火板，2.0h耐火极限采用9mm厚防火板，3.0h耐火极限采用12mm厚防火板 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m³	14.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
121	031208002002	风管防火包裹 防火板8mm	1. 名称：风管防火包裹 防火板8mm 2. 做法：防火板采用不燃A级纤维增强硅酸钙板（密度≤800 kg/m³，导热系数≤0.18W/（m. K），不含石棉），0.5h、1.0h耐火极限均采用8mm厚防火板，2.0h耐火极限采用9mm厚防火板，3.0h耐火极限采用12mm厚防火板 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m²	309.540					
122	030703019001	风管软接头	1. 名称：风管软接头 2. 材质、类型、规格：综合考虑 3. 软接头防火、保温：综合考虑 4. 安装部位及方式：综合考虑	m²	0.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
123	030703020001	防雨弯头 1000×1000	1. 名称:防雨弯头 2. 材质、规格:镀锌钢板，1000×1000 3. 包括支吊架制安、除锈、刷油 4. 支架形式、材质:型钢综合 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
124	030703001001	MEES 防烟防火阀（70℃） 630×250	1. 名称:MEES 防烟防火阀（70℃） 2. 规格:630×250 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
125	030703001002	MEES 防烟防火阀（70℃） 630×400	1. 名称:MEES 防烟防火阀（70℃） 2. 规格:630×400 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
126	030703001003	MEES 防烟防火阀（70℃） 800×400	1. 名称:MEES 防烟防火阀（70℃） 2. 规格:800×400 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
127	030703001004	BECH 排烟阀 1000*250 (含手动开启装置)	1. 名称:BECH 排烟阀 2. 规格: 1000*250 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈和手动开启装置 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	4.000					
128	030703001005	BECH 排烟阀 1000*1000	1. 名称:BECH 排烟阀 2. 规格: 1000*1000 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
129	030703001006	FDEH 排烟防火阀 (280℃) 1000×250	1. 名称:FDEH 排烟防火阀 (280℃) 2. 规格: 1000×250	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
130	030703001007	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1000×1000	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1000×1000 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
131	030703001008	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1100×400	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1100×400 3. 材质：碳钢	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
132	030703021001	静压箱 1900×1300×1200	1. 名称:静压箱 2. 材质:镀锌钢板 3. 尺寸：1900×1300×1200 4. 包括支吊架制安、除锈、刷油 5. 支架形式、材质:型钢综合 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
133	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称：风管漏光试验、漏风试验 2. 满足设计、招标文件及相关规范要求	m²	273.690					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
134	010101003036	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	370.360					
135	010103001043	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验	m³	275.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
136	040305001005	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	84.110					
137	010103002052	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本	m³	94.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
138	030404017020	景观配电箱ALjg01 Pn=10.0kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=10.0kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
139	010501006006	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
140	030412007004	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65, H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含	套	44.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
141	030412007005	草坪灯	1. 名称 草坪灯 2. 220V/9W LED/3500k IP65 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓等完成该项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 80 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
142	040504001009	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5砖砌 3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	9.000					
143	030411001054	电气配管（埋地）PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	1051.400					
144	030411001055	电气配管（埋地）SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设	m	50.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
145	030408001032	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、	m	1088.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标准及招标技术要求							
146	030408006024	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	14.000					
147	030412001039	原有老旧路灯拆除（含基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含基础） 2. 考虑残值回收，综合考虑在综合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实结算 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 83 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
148	030409001001	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	7.000					
149	030409002001	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	14.000					
		分部小计								
		弱电								
		视频监控系统								
150	010101003037	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑	m³	468.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
151	010103001044	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	406.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
152	010103002053	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	62.080					
153	040504001010	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5	座	19.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 86 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
154	030501005005	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
155	030501012005	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个；万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
156	030501013009	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 87 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理, 含接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
157	030501013010	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
158	030507013005	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
159	030501004005	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	12.000					
160	030904016001	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
161	030412007006	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理	根	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 89 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
162	040805001010	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	46.000					
163	030502003005	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	47.000					
164	030507008013	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机	台	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头; 支持12VDC和POE供电; 具备WDR宽动态技术; 防护等级不小于IP65; 支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
165	030507008014	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦,	台	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
166	030507008015	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	47.000					
167	030501010005	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	94.000					
168	030501001005	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
169	030411006002	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒	个	47.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
170	030502007005	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	3971.430					
171	030502020005	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	47.000					
172	030502019005	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试	链路	47.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
173	030411004058	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	70.500					
174	030502005005	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关	m	70.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
175	030408001033	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	1357.340					
176	030411004059	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
177	030408006025	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	6.000					
178	030411001056	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、	m	531.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
179	030411001057	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料	m	1157.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
180	030411001058	电气配管（埋地） SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	52.720					
181	030411001059	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC70	m	371.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
182	030506008005	安全防范分系统调试 电视监视系统 ≤50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000					
		分部小计								
		停车场管理系统								
183	030502001001	12U壁挂机柜	1. 名称：12U壁挂机柜	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：12U 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
184	030507005009	道闸一体机（带人脸识别）	1. 名称：道闸一体机（带人脸识别） 2. 规格：单机芯 3. 功能：带人脸识别功能 4. 含本体安装、设备接线、接地及调试等全部工作内容，含输入/输出模块、人脸识别机等所有附配件 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
185	030501010006	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
186	030501012006	8口交换机	1. 名称：8口交换机	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 100 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 参数：千兆电口6个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
187	030501013011	停车场收费终端	1. 名称：停车场收费终端 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
188	030404016001	停车场系统控制箱	1. 名称：停车场系统控制箱 2. 配置：满足使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
189	030404019001	手动控制按钮	1. 名称：手动控制按钮 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
190	030507006005	停车场出/入口栏杆（成套安装）	1. 名称：停车场出/入口栏杆（成套安装） 2. 含电动栏杆、嵌入式车牌识别摄像机、余位/收费显示屏、地感线圈、接地等所有配套附件安装 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
191	030502007006	4芯单模光纤	1. 名称：单模光纤 2. 规格：4芯 3. 敷设方式：管内穿放 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	183.280					
192	030411004060	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	20.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-RYY 4. 规格：2×1.0mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
193	030411004061	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-RYY-3×1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-RYY 4. 规格：3×1.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	27.180					
194	030502005006	双绞线缆 WDZC-Cat.6	1. 名称：双绞线缆	m	27.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 103 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		UTP	2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
195	030411001060	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关	m	19.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
196	030411001061	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	25.680					
197	030507019001	停车场管理系统调试	1. 名称：停车场管理系统调试 2. 类别：停车场管理系统 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 105 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 本工程的系统试运行调试计需提供经审批过的调试方案及验收的试运行调试报告，调试报告数据真实有效							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
198	031301017005	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
199	031301018001	其他措施	由投标人自行考虑投标报价，	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】 标段：/

第 106 页 共 106 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			包干使用结算不调整相关费用							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	031302001005	安全文明施工费			34814.30			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2005.01			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5832.76			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		15128.73			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		11847.80			
2	031302002005	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302004005	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	031302005005	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302008005	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	自编019	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	44153.31		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		44153.31		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期

标段： /

第 1 页 共 1 页

【安装工程】

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	44153.31	
合计			44153.31	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

安装工程】

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉
花园三期 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 （元）	服务内容	计算基础	费率 （%）	金额 （元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 东辉花园三期 【安装工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 1 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚（府青路）								
		拆除及土石方工程								
1	011610002011	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	5.150					
		分部小计								
		砌体工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 2 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
2	010401004013	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度: 综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	5.220					
		分部小计								
		墙面工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 3 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
3	011407001015	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	104.330					
4	011406003023	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	104.330					
5	011201001044	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范	m²	104.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 4 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
6	010607005011	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	5.520					
		分部小计								
		门窗工程								
7	010802003009	钢质甲级防火门	1. 门类型:钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求，防火墙和公共走廊上疏散用的平	m²	39.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 5 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
		分部小计								
		集水坑								
8	010401001013	砖胎膜	1. 零星砌砖名称：砖胎膜 2. 砖品种、规格、强度等级：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：综合 4. 做法：M5预拌砌筑砂浆实心砖砖胎膜 5. 防水卷材防水（另列）	m³	0.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【建筑装饰工程】

标段：/

第 6 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
9	010501001025	C15混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.180					
10	010501004001	C25集水坑	1. 部位:满堂基础 2. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 3. 综合单价含砼泵送费用，不	m³	6.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			得因运输泵送方式的变化而调整单价（不含天泵泵送费） 4. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
11	010904002001	底面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等	m²	9.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
12	011101006018	底部 20mm厚M20聚合物水泥砂浆	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M20聚合物水泥砂浆 2. 使用部位：集水坑底部 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	2.160					
13	011201004035	立面 20mm厚M20水泥砂浆（加5%水泥用量的防水剂）	1. 基层类型：综合 2. 使用部位：集水坑立面 3. 找平层砂浆厚度、配合比：20mm厚M20水泥砂浆（加5%水泥用量的防水剂） 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 9 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			纸							
14	010512008002	40*4热镀锌扁铁篦子	1. 单件尺寸：40*4热镀锌扁铁篦子，详设计 2. 安装高度：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：综合 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
15	010516002012	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.020					
16	010606008001	集水坑踏步	1. 名称：钢爬梯踏步 2. 部位：集水坑 3. 钢材品种：详设计 4. 做法详98ZJ901-38	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 综合单价中应包含制作、安装、运输、除锈、底漆、中间漆等费用 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	010515001063	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，	t	0.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 11 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			无论采用预留、植筋或其他方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
18	010515001064	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，	t	0.330					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		非机动出入口								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
19	011607001001	非机动车棚拆除（铝塑顶棚出入口）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具、出入口围栏等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值（除房屋业主要求需要以外），由投标人自行处理，残值折算费用由投标人综合考虑在报价中 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。	m²	24.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 14 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
20	011604002023	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m²	0.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 15 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
		分部小计								
		建筑装饰工程								
21	010603003013	热镀锌矩管立柱	1. 钢材类型：Q235B； 2. 钢材品种、规格：热镀锌矩管，具体详设计； 3. 油漆：表面丙烯酸聚氨酯漆 4. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	t	0.360					
22	010602001011	热镀锌矩管横梁	1. 钢材类型：Q235B；	t	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 16 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 钢材品种、规格：热镀锌矩管，详设计 3. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 4. 油漆：钢结构的制作、除锈、底漆、中间漆、面漆、安装、运输等费用均包含在本综合单价中 5. 防火涂料（另列） 6. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 7. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
23	010603003014	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型：镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平, 涂防锈漆	t	2.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 17 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格：热镀锌矩形钢管规格综合 5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
24	010901003006	2. 5mm铝单板顶棚	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2. 5mm氟碳喷涂铝单板，	m²	48. 220					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
25	010902001019	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	24.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 20 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
26	010902001020	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	24.110					
27	010605001006	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板；	m²	24.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【建筑装饰工程】

标段：/

第 21 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
28	010516002013	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.026					
29	011201001045	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	0.730					
30	010903002012	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m²	0.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS) 防水涂料 II 型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
31	011201004036	立面 6mm厚聚合物砂浆 找平	1. 基层类型 ：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比： 6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5% 防水剂，挂玻纤网，密度160g/ m²）	m²	0.730					
32	011204003016	外墙面砖	1. 墙体类型 ：外墙	m²	0.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 23 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 安装方式 ： 综合 3. 面层材料品种、规格、颜色 ： 粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ： 1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ： 详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		消防控制室								
33	011610002012	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在	m²	2.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 24 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
34	011407001016	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	37.930					
35	011406003024	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子	m ²	37.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 25 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
36	011201001046	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	37.930					
37	011201004037	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平(消防控制室)	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15厚 1:3 水泥砂浆（加 5% 防水剂）打底扫毛（砌体与钢筋混凝土梁、柱、墙交接处，在抹灰中铺钢丝网，两边各压入 150mm） 3. 其他：满足施工及验收规范	m ²	37.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【建筑装饰工程】

标段：/

第 26 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
38	011407002012	天棚 防霉型无机涂料	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水腻子 2. 刮腻子遍数：满刮两遍，打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 4. 部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	12.420					
39	010902002013	天棚 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1mm厚	1.基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2.防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3.涂膜厚度、遍数：1mm厚，遍数综合 4.管道、洞口及其他部位的附	m²	12.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 27 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：天棚 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
40	010802003010	钢质甲级防火门	1. 门类型:钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求,防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号	m²	2.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 28 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5.其他:满足相关标准、规范及招标文件要求							
		分部小计								
		快递棚								
		拆除及土石方工程								
41	010101004008	挖沟槽基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:人工、机械等综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.挖土深度:按设计要求,深度综合 5.场内运距:场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6.其它:满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	66.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【建筑装饰工程】

标段：/

第 29 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
42	010103001045	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	54.380					
43	010103002054	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	11.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 30 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		主体工程								
44	010501001026	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	1.950					
45	010501003010	C30混凝土基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m³	6.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 31 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
46	010502001020	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	1.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 32 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
47	010502001021	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	0.460					
48	011101003010	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	m ²	1.400					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段：/

第 33 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
49	010503001010	基础梁 C30	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	2.180					
50	010515001065	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格: HPB300圆钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综	t	0.008					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 34 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外） 或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 35 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
51	010515001066	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.013					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 36 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
52	010515001067	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.286					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
53	010515001068	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 39 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
54	010515001069	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.384					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 40 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
55	010516002014	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.110					
56	010603003015	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合	t	1.464					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 41 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 42 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度： 非膨胀性、厚涂型、涂层厚度 20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他 满足施工及验收规范要求，未尽 事宜详设计施工图							
57	010602001012	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（	t	0.523					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 43 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923.1-2011)中Sa2.5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 44 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
58	011407005010	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	1.987					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 45 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		建筑装饰工程								
59	010603003016	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型：镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平, 涂防锈漆 3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格：热镀锌矩形钢管规格综合 5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	t	0.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 46 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
60	010901002008	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级)，容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求：详设计 3. 屋脊做法：详设计 4. 其他：满足规范及现行施工验收要求	m²	19.000					
61	010606011007	1.5mm厚镀锌钢板排水沟氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-23-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计 3. 安装高度：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其	t	0.069					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 47 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
62	011604002024	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，	m²	167.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
63	011201001047	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	162.860					
64	011201004038	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层	m ²	16.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 49 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
65	011201004039	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	162.860					
66	010903002013	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附	m²	167.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 50 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求								
67	011204003017	外墙面砖	1. 墙体类型 ：外墙 2. 安装方式 ：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色： 粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1 防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	167.750						
		分部小计									
		楼梯间									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 51 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		楼梯间装饰								
68	011503001017	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌： 综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌： ：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，清理，磨砂纸，刷 25～35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合 6. 其他：该工程量为暂估工程	m ²	375.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 52 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
69	011503003004	更换硬质塑料扶手	1. 扶手材料种类、规格、品牌：硬质塑料扶手（成品）5厚，做法详西南18J412，68页节点2 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求	m	63.230					
70	011503001018	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm 2. 固定配件种类：详设计	m	32.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 53 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
71	011610002013	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整	m ²	119.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 54 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
72	010807001008	断桥铝合金窗 6透光Low-e+9A+6透明（上悬窗）	1. 洞口尺寸：综合 2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中	m²	119.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 55 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
73	011405001006	现状单元门修复	1. 部位：现状单元门 2. 腻子种类：丙乳乳胶腻子 3. 刮腻子要求：刷 25~35 μm 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶腻子，打磨，清刮丙乳乳胶腻子 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳	m ²	41.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 56 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			胶腻子，磨光，湿布擦净格、镀锌铁皮，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 6. 除锈，涂漆，局部破损焊接满足相关标准、规范及招标文件要求 7. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。							
		分部小计								
		雨棚								
74	011101006019	屋面1:3水泥砂浆保护层兼找坡层	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 1 :3 水泥砂浆保护层兼找坡层（内掺 5% 防水剂，最薄处 20 厚） 2. 其他：满足施工规范及验收	m²	37.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 57 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
75	010902002014	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS－II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	37.920					
76	011407002013	天棚 防霉型无机涂料（雨棚底部）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水腻子	m²	37.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 58 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 刮腻子遍数：满刮两遍，打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 4. 部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
77	011607002010	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做	m²	13.260					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 59 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
78	011101006020	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及	m²	13.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 60 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
79	010902002015	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	174.440					
80	010902001021	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度：1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材	m²	174.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 61 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
81	011101001016	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	132.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 62 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
82	010507007008	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	28.000					
83	011406001024	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、冷凝水管、排水管颜色应与该部位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%）	m²	34.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【建筑装饰工程】

标段：/

第 63 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			，颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
84	010103002055	建渣弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	5.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 64 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
85	011701001008	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在 报价中综合考虑	m ²	45.080					
86	011701008002	外立面整治措施费	1. 檐口高度：综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于 搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、 外架、吊篮、人行通道	m ²	167.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 65 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 工程量按外立面整治装饰面层面积计算 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
87	011702001014	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	4.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 66 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
88	011702001015	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	11.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 67 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
89	011702005007	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	12.100					
90	011702002008	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	10.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 68 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
91	011702025018	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	4.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 69 页 共 69 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
		分部小计									
		垂直运输									
92	011703001006	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式： 详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整	项	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											
合 计											

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001015	安全文明施工费			11618.12			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		669.11			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1946.49			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5048.71			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3953.81			
2	011707002015	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003014	非夜间施工照明						
4	011707004015	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005015	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006014	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007014	已完工程及设备保护费						
8	011707008015	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编020	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	14801. 41		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2. 1	材料(工程设备) 暂估价	—		明细详见表-12-2
2. 2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		14801. 41		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑
装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	14801.41	
合计			14801.41	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装

饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【 标段： /

第 1 页 共 1 页

建筑装饰工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【建筑装饰工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002014	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	15.300					
2	011601001009	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	43.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 2 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001005003	拆除路沿（缘）石	1. 材质：混凝土路沿（缘）石 2. 规格：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m	395.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 3 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
4	041001008006	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m³	258.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 4 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
5	010103002056	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中	m ³	318.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 5 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
6	010101003038	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	381.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 6 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
7	010103001046	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	328.230					
8	010103002057	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	53.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 7 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
9	010404001019	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	10. 050					
10	010501001027	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足	m ³	6. 700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 8 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
11	010502002013	C25构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	2.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
12	010501003011	C25混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	16.740					
13	010504004001	C25挡土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送	m³	20.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 10 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
14	010401003006	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	26.290					
15	010507005016	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送	m³	5.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 11 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
16	010515001070	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不	t	0.027					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 12 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
17	010515001071	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中	t	0.293					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 13 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
18	010515001072	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价	t	4.755					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 14 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 15 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
19	040901008002	植筋Φ12	1. 材料种类：钢筋 2. 材料规格：Φ12（钢筋另计） 3. 植入深度：综合 4. 植筋胶品种：综合	m	79.690					
		分部小计								
		装饰部分								
20	011605002005	原有瓷砖面层清洗	原有瓷砖面层清洗	m²	239.970					
21	011605002006	剔除原墙面抹灰层及瓷砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、瓷砖，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m²	24.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 16 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
22	011604002025	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相	m ²	51.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 17 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
23	011201004040	墙面 5厚抹面胶浆复合	1. 墙体类型：综合	m²	117.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 18 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
24	011201004041	墙面 12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	117.150					
25	011406001025	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子	m²	117.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
26	011204003018	米白色瓷砖(100`300) x100x10厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：米白色瓷砖(100`300)x100x10厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算	m²	342.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 20 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
27	010101003039	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定	m ³	81.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 21 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
28	010103001047	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	45.520					
29	010103002058	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中	m³	35.530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 22 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		路面改造								
30	010404001020	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以参建各方收方工程量为准，	m³	147.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 23 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			结算时按收方工程量结算							
31	040203007019	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 6. 工程量为暂估量	m ³	187.990					
32	011101006021	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理	m ²	1756.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 24 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
33	040203006006	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1756.230					
34	040203003006	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m ² ）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m ² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1756.230					
35	011204001009	水洗面芝麻灰仿石砖600x（300~500）x18厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层	m ²	43.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：水洗面芝麻灰仿石砖600x（300~500）x18厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
36	011102003001	烧面芝麻灰仿石砖（300~600）x300x18厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：烧面芝麻灰仿石砖（300~600）x300x18厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投	m ²	102.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 26 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
37	011106001001	青石板汀步900x600x50厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：青石板汀步900x600x50厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现	m²	6.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 27 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
38	010401012004	砖砌台阶 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级： MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥砂浆砌筑 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0.350					
39	040601016001	车库栏杆扶手H=1000	1. 材质：车库栏杆扶手H=1000 2. 规格：详设计图 3. 工艺要求：详设计图 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	19.700					
40	011204003019	米白色瓷砖100x100x10 厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20 厚1:2.5水泥砂浆粘贴层 2. 面层材料品种、规格、品牌、 颜色：米白色瓷砖100x100x10	m²	11.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
41	011104002002	樟子松防腐木100x30厚	1. 面层材料：樟子松防腐木100x30厚清漆饰面, 2M4自攻螺钉@400 2. 龙骨：50x30x3厚镀锌矩管龙骨@400, 50x30x3厚镀锌角钢L=50；M6金属膨胀螺栓等 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	18.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 29 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
42	040204004003	预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）	1. 材料品种、规格:预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚） （弧线段规格减半） 2. 结合层：30mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层 3. 路沿石靠背现浇C20细石混凝土卧牢 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	300.730					
43	040204002001	预制混凝土路平石C25（900x150x50厚）	1. 材料品种、规格:预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚） （弧线段规格减半） 2. 结合层：30mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	14.170					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 30 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		排水改造								
44	040504009013	球墨铸铁雨篦子(带荷叶)	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X600球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	m	13.000					
45	040501016004	新建砖砌排水沟	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600x400x60厚成品混凝土盖板（另计） 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M7.5水	m	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 31 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泥砂浆砌MU10标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
46	040504002006	更换成品球磨铸铁井盖 井座 φ800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁井盖 φ700 2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
47	040504009014	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 32 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
48	040504009015	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子（带荷叶），下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层	座	30.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 33 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
49	040501004009	HDPE中空壁塑钢缠绕聚 乙烯管-DN200	1. 材质及规格 ：HDPE中空壁塑 钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式 ：综合 3. 铺设深度 ：综合 4. 管道检验及试验要求 ：满足 设计及相关规范要求	m	152.370					
50	031001002006	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
51	040103001006	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种 ：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计	m³	32.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 34 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行国家规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土石方工程								
52	010101003040	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列	m ³	42.010					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 35 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
53	010103001048	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	35.130					
54	010103002059	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	6.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 36 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
55	010501001028	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	1.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 37 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
56	010501003012	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	5.740					
57	010502001022	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	1.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 38 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
58	010503001011	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行 施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0.340					
59	011101003011	50mm厚C40微膨胀细石混凝土 灌注找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品 混凝土 2. 混凝土强度等级:C40	m²	0.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 39 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
60	010502001023	C15混凝土包裹	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m ³	0.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
61	010515001073	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢	t	0.002					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 41 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
62	010515001074	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中	t	0.529					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 42 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
63	010515001075	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧	t	0.906					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 43 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 44 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010515001076	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除	t	0.177					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 45 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
65	010603003017	钢立柱 Q235B（含栓钉）	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作	t	0.748					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 油漆：面饰丙烯酸聚氨酯 8. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 9. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 10. 其它：栓钉费用计入综合单价，不计入清单工程量。具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
66	010602001013	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合	t	0.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 48 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 防火漆、类型、类别、厚度： 膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm （另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他 满足施工及验收规范要求，未尽 事宜详设计施工图							
67	011407005011	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求 ：防火类别为 二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，	t	0.978					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 50 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			满足设计及规范要求							
68	010901002009	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	m²	13.600					
69	010902001022	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型（织物内增强型）	m²	13.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 51 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
70	010902001023	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范	m ²	13.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 52 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
71	011209001003	2.5mm铝单板屋面（大门）	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预埋件，并综	m²	48.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 53 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板天沟，弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
72	010606013003	零星钢构件	1. 钢材种类：综合 2. 规格：综合 3. 铁件尺寸：综合 4. 外露部分的除锈、刷漆、防腐等费用综合考虑在综合单价中	t	0.254					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 54 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他：满足设计及现行规范要求							
73	010516002015	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.125					
74	011204003020	米白色瓷砖100x100x10厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆粘贴层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：米白色瓷砖100x100x10厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准	m²	23.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

第 55 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
75	010804005005	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设计选型要求 3. 材质：不锈钢 4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	15.300					
76	011508004003	304#大门牌金属字	1. 基层类型：综合 2. 镌字材料品种、颜色：304#不锈钢 颜色综合 3. 字体规格：具体详见设计	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【总坪改造工程】

标段： /

第 56 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 固定方式:具体详见设计 5. 其他:满足施工规范及验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		其他（桃溪苑）								
77	050307017010	成品岗亭-尺寸：2.6*2.6*2.9m	1. 产品名称：成品岗亭 2. 成品岗亭材质 ： 不锈钢+玻璃 3. 规格尺寸 ： 2.6*2.6*2.9m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
78	050307017011	成品宣传栏-尺寸：2.4*1.45(高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管,亚克力,玻璃 3. 尺寸：2.4*1.45(高)m	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 57 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
79	050305010023	成品座椅-尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	2.000					
80	050305010024	成品垃圾桶-尺寸：0.56*0.72*1.02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质：HDPE 3. 规格尺寸：0.56*0.72*1.02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 58 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			纸							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
81	011701001009	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m²	5.580					
82	011701002010	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。	m²	239.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 59 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
83	041102001006	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型:综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用 7. 其他:满足设计及相关规范要求	m²	13.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 60 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
84	011702001016	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	43.860					
85	011702002009	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	2.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 61 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
86	011702003011	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不	m²	25.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 62 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行 2020《四川省建设工程工程量 清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
87	011702005008	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整	m ²	2.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

【总坪改造工程】

标段：/

第 63 页 共 65 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
88	011702025019	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	68.710					
89	011702032006	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	2.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 64 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
90	011702011002	直形墙 模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	168.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段: /

第 65 页 共 65 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001016	安全文明施工费			24681.64			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1421.46			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4135.14			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		10725.53			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		8399.51			
2	011707002016	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003015	非夜间施工照明						
4	011707004016	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005016	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006015	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007015	已完工程及设备保护费						
8	011707008016	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编021	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	31565.59		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		31565.59		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪
改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	31565.59	
合计			31565.59	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【 标段： /

第 1 页 共 1 页

总坪改造工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【总坪改造工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 1 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		景观、绿化								
		灌木								
1	050101009004	种植土回填	1. 密实度要求：符合设计及规范要求 2. 填方材料品种：种植土 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑在综合单价中 5. 种植土回填厚度：符合设计及规范要求 6. 种植土回填方式：投标人综合考虑 7. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m³	92.400					
2	050102002032	春鹃球 冠丛高120cm，	1. 植物名称：春鹃球B	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 2 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		冠幅150cm	2. 植物规格：春鹃球 冠丛高120cm，冠幅150cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
3	050102002033	春鹃球B 冠丛高100cm，冠幅120cm	1. 植物名称：春鹃球B 2. 植物规格：冠丛高100cm，冠幅120cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
4	050102002034	春鹃球CC 冠丛高80cm，冠幅100cm	1. 植物名称：春鹃球CC 2. 植物规格：冠丛高80cm，冠幅100cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越	株	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 5 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
5	050102002035	海桐球F 冠丛高100cm，冠幅120cm	1. 植物名称：海桐球E 2. 植物规格：冠丛高100cm，冠幅120cm 3. 植物配置方式：株形饱满，枝叶密实，修剪整形，种植后不漏脚 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 6 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
6	050102002036	栽植红继木球 冠丛高 100cm，冠幅100cm	1. 种类：红继木球 2. 规格：冠丛高100cm，冠幅 100cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近 球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 7 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范和 设计要求							
7	050102002037	栽植红继木球B 冠丛高 120cm，冠幅120cm	1. 种类：继木球B 2. 规格：冠丛高120cm，冠幅 120cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近 球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1 年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 8 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范和设计要求							
8	050102002038	结香球 冠丛高120cm，冠幅150cm	1. 种类：结香球 2. 规格：冠丛高120cm，冠幅150cm 3. 树形要求：株型圆润饱满, 近球形, 不脱脚, 枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 9 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范设计要求							
9	050102002039	结香球B 冠丛高100cm，冠幅130cm	1. 种类：结香球B 2. 规格：冠丛高100cm，冠幅130cm 3. 树形要求：株型圆润饱满，近球形，不脱脚，枝叶茂密 4. 种植要求：全冠种植 5. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 10 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			全部费用 6. 其他：满足施工验收及规范 and 设计要求							
10	050102012005	麦冬 冠丛高10~15cm, 冠幅10cm, 100株/m²	1. 植物名称：麦冬 2. 植物规格：冠丛高10~15cm, 冠幅10cm, 100株/m² 3. 植物配置方式：花市杯苗，枝叶丰富，长势佳，密植不见土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种	m²	223.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
11	050102002040	金禾女贞 冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：金禾女贞 2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水	m²	123.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 12 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
12	050102002041	小叶栀子 冠丛高25-30cm，冠幅15~20cm，64株/m²	1. 植物名称：小叶栀子 2. 植物规格：冠丛高25-30cm，冠幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材	m²	24.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 13 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
13	050102002042	红花满天星 冠丛高25~30cm，冠幅15~20cm，64株/m²	1. 植物名称：红花满天星 2. 植物规格：冠丛高25~30cm，冠幅15~20cm，64株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1	m²	31.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 14 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			年，保证成活，养护费用应包含 养护期养护植物所发生的材料费 （肥料、杀虫药、植物越冬保护 使用的塑料膜等）、水费、电费 、机械使用费、人工费、死株补 种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收 规范要求							
14	050102002043	毛鹃 冠丛高40~45cm， 冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：毛鹃 2. 植物规格：冠丛高40~45cm， 冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗，枝 叶丰富，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、	m²	153.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 15 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
15	050102002044	墨西哥鼠尾草 冠丛高35~40cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：墨西哥鼠尾草 2. 植物规格：冠丛高35~40cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗，枝叶丰富，密植不露土	m²	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 16 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
16	050102002045	鸭脚木 冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：鸭脚木 2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	m²	46.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 17 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 18 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		移栽及修枝								
17	050102001009	修枝整形现有苗木	1. 苗木种类：各类苗木综合，满足设计业主要求 2. 苗木规格：综合 3. 修剪方法及操作平台含在相应报价中 4. 既有苗木修剪成型满足业主要求 5. 枝桠外弃费用等含在综合单价内，投标人自行考虑并满足规范及业主要求 5. 具体数量以现场实际发生，以几方共同签字确定为准，本量为暂估	株	49.000					
18	050101001031	移栽树木 胸径≤20cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤20cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 19 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 20 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
19	050101001032	移栽树木 胸径≤18cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤18cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 21 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9.其他未尽事宜应满足相关规范要求							
20	050101001033	移栽树木 胸径≤8cm	1.移栽树木 2.树木种类:综合考虑 3.树木胸径≤8cm 4.树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5.挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6.挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 22 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
21	050403001014	树木支撑架（三角支撑）	1. 支撑类型、材质：综合 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：综合	株	4.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 23 页 共 23 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001017	安全文明施工费			1846.74			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		106.36			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		309.40			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		802.51			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		628.47			
2	011707002017	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003016	非夜间施工照明						
4	011707004017	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005017	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	011707006016	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	011707007016	已完工程及设备保护费						
8	011707008017	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编022	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	2342.83		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		2342.83		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	2342.83	
合计			2342.83	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

景观工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 （元）	服务内容	计算基础	费率 （%）	金额 （元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【景观工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	030404017021	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=28kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=28kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017022	配电总箱ALZ Pn=22.5kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=22.5kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	030404017023	消控室配电箱 ALExks	1. 名称：消控室配电箱 ALExks	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		Pn=10kW	2. 型号规格：1400(高)x700(宽)x400(厚)，Pn=10kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017024	排烟风机配电箱 APEpy Pn=18.5kW	1. 名称：排烟风机配电箱 APEpy 2. 型号规格：600(宽)x800(高)	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			x240(厚)，Pn=18.5kW 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030404017025	应急照明配电箱 ALE Pn=0.5kW	1. 名称：应急照明配电箱 ALE 2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
6	030404017026	A型应急照明集中电源 ALE1	1. 名称：A型应急照明集中电源 ALE1 2. 型号规格：EPS, 0.2kW，持续供电时间不小于30+30min，初装容量不小于180min 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
7	030404017027	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用	台	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 8 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
8	030412001040	LED一体化灯	1. 名称：LED一体化灯 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cosφ≥0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 9 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
9	030412001041	自带蓄电池LED一体化灯 吸顶	1. 名称：自带蓄电池LED一体化灯 吸顶 2. 型号规格：LED, BN208C, AC220V, 光通量=4000lm, 功率≤36W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
10	030412001042	自带蓄电池LED一体化灯 壁装	1. 名称：自带蓄电池LED一体化灯 壁装 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%%C>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
11	030412001043	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	20.000					
12	030412001044	消防应急照明灯 壁装(IP67)	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm, IP67	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装形式：门上方0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
13	030412004009	A类应急疏散指示标识灯（双面单向） 1W	1. 名称：A类应急疏散指示标识灯（双面单向） 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	16.000					
14	030412004010	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 12 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
15	030412004011	疏散出口标志灯	1. 名称：疏散出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	16.000					
16	030412001045	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	180.000					
17	030412001046	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架	套	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 13 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
18	030412001047	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架 制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	180.000					
19	030404034005	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	3.000					
20	030404034006	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
21	030404035009	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	90.000					
22	030404035010	单相二三极插座 10A 250V	1. 名称：单相二三极插座 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地0.3m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
23	030411001062	电气配管（埋地）	1. 名称：电气配管	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 15 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		SC100	2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
24	030411001063	电气配管（埋地） SC65	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC65 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、	m	41.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
25	030411001064	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料	m	418.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 17 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
26	030411001065	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	200.420					
27	030411001066	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20	m	2041.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
28	030408001034	电力电缆 B1 (d1, t1)-WDZAN-YJY-3×2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1)-WDZAN-YJY 3. 规格：3*2.5mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	8.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 19 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
29	030408001035	电力电缆 B1(d1,t1)-WDZAN-YJY-4×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1,t1)-WDZAN-YJY 3. 规格：4*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	16.020					
30	030408001036	电力电缆 B1(d1,t1)-WDZAN-YJY-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1,t1)-WDZAN-YJY	m	135.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
31	030408001037	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	12.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
32	030408001038	电力电缆 B2(d2, t2)- WDUZA-YJY-5×16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿 管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护 管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求	m	44.390					
33	030408001039	电力电缆 YJV-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV	m	81.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
34	030408001040	电力电缆 YJV-4×95+1×50	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：4×95+1×50 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
35	030408006026	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	10.000					
36	030408006027	电力电缆头 户内干包式 四芯及以下 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：四芯及以下 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 24 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
37	030408006028	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤16mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤16mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
38	030408006029	电力电缆头 热缩式 五 芯 终端头≤1kV 截面 ≤120mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤120mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
39	030408006030	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤ 10mm ²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm ² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
40	030408006031	矿物绝缘电缆头 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤ 10mm ²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：五芯 截面≤10mm ² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
41	030411004062	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ-1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	242.400					
42	030411004063	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	862.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 27 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
43	030411004064	电气配线 B1 (d1, t1) - WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1) -WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	263.420					
44	030411004065	电气配线 B1 (d1, t1) - WDZCAN-BV-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1) -WDZCAN-BV 4. 规格：2.5mm²	m	50.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 28 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
45	030411004066	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：4mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	143.190					
46	030411004067	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ	m	2056.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

第 29 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
47	030411004068	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	88.530					
48	030411004069	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	15.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

第 30 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号：B2 (d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：4mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
49	030411004070	电气配线 B2 (d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2 (d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	661.140					
50	030411004071	电气配线 B1 (d1, t1)-	1. 名称：电气配线	m	817.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

第 31 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		WDZCN-RYJSP-2×1.5	2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZB1N-RYJSP 4. 规格：2*1.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
51	030411004072	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-RYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZB1N-RYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	47.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
52	030408002003	控制电缆 B1(d1,t1)-WDZAN-KYJY-3×1.5	1. 型号:控制电缆 2. 规格、型号：B1(d1,t1)-WDZAN-KYJY-3×1.5 3. 包含电缆头、电缆防护、防火封堵 4. 敷设方式:沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 5. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	133.000					
53	030408007002	控制电缆终端头制作安装 电缆芯数（芯）≤6	1. 名称：控制电缆终端头制作安装 电缆芯数（芯）≤6 2. 安装部位：综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求.	个	2.000					
54	030408001041	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆	m	48.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
55	030408001042	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	6.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 34 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
56	030411006003	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
57	030904008009	模块箱	1. 名称：模块箱 2. 规格：箱内安装的模块数量综合考虑，模块另计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 35 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
58	030904008010	短路隔离器	1. 名称：短路隔离器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	3.000					
59	030904008011	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	6.000					
60	030904001006	感烟火灾探测器	1. 名称：感烟火灾探测器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	40.000					
61	030904006003	消防电话分机	1. 名称：消防电话分机	部	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 36 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
62	030904005002	声光报警器	1. 名称：声光警报器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	5.000					
63	030404032002	消防接线端子箱	1. 名称：消防接线端子箱 2. 箱内配置：综合考虑 3. 安装部位：消防控制室以外的其它区域 4. 安装方式：综合考虑 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 37 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
64	030904003002	手动报警按钮	1. 名称：手动报警按钮 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	5.000					
65	030404031002	手动按钮	1. 名称：手动按钮 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
66	030506007002	楼层显示器	1. 名称：楼层显示器 2. 型号规格：综合考虑 3. 安装形式：综合考虑 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 需带消防认证标志并符合相	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 38 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			关规范要求, 确保订货产品与消防备案资料保持一致 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
67	030904006004	电话插孔	1. 名称：电话插孔 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	5.000					
68	030411006004	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	243.000					
69	030413002010	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟	m	122.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 39 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
70	040205001006	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	6.000					
71	010101003041	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑	m ³	80.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 40 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
72	010103001049	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	62.780					
73	010103002060	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、	m³	18.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

第 41 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
74	030817008001	刚性防水套管 DN80	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：DN80 3. 填料材质：综合 4. 套管直径为指穿越套管的管道直径，含套管封堵	个	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 42 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
75	030414004006	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	系统	1.000					
		分部小计								
		给排水、消防								
76	031001006037	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	611.200					
77	031001006038	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100	m	611.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
78	030901013022	手提式水型灭火器 MS/T9	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T9，充装量9L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	2.000					
79	030901013023	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20，充装量20L	具	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 44 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
80	030901013024	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC2	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	78.000					
81	030901013025	手提式水型灭火器 MS/T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量3L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	78.000					
82	030901013026	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	81.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 45 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
83	030901006004	水流指示器 DN80	1. 名称：水流指示器 2. 型号、规格：DN80 1.6Mpa 3. 连接形式：沟槽法兰连接 4. 安装部位：室内 5. 其它：含强度及严密性试验 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
84	031003013006	水表组 DN80	1. 名称：水表组 2. 规格：DN80 3. 连接方式：沟槽法兰连接 4. 包含：水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	2.000					
85	031003002004	安全信号阀 DN80	1. 名称：安全信号阀	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 46 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN80 4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
86	030901008006	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	2.000					
87	030901003006	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头	个	36.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 47 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
88	030601002006	压力表	1. 名称:压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	4.000					
89	030901001026	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质:自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式:螺纹连接	m	95.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

第 48 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
90	030901001027	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识	m	8.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
91	030901001028	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求	m	4.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
92	030901001029	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN50 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	16.240					
93	030901001030	镀锌钢管 DN65	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN65 4. 管道压力等级：1.0Mpa	m	16.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 51 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式:沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
94	030901001031	镀锌钢管 DN80	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质:自来水 3. 规格：DN80 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式:沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复	m	52.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
95	030901001032	镀锌钢管 DN100	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN100 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑	m	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 53 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
96	031002001006	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架） 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求	Kg	122.510					
97	031201003006	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道, 醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要	kg	122.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 54 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			求							
98	030905002006	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	点	2.000					
99	031004014006	不锈钢地漏 DN150	1. 名称：地漏 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN150 4. 其他：直通式地漏，满足规范及设计任务书 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
100	030109001001	污水提升泵 Q=25m ² /h, H=18m, N=3Kw	1. 名称：污水提升泵 2. 规格、型号：Q=25m ² /h, H=18m, N=3Kw 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
101	031003001005	轻便消防水龙箱 DN25	1. 名称：轻便消防水龙箱 DN25	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 详15S202页51 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
102	010101003042	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	19.380					
103	010103001050	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验	m ³	19.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
104	010103002061	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求	m ³	0.360					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 57 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
105	041001001006	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m ²	14.260					
106	040203007020	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m ²	14.260					
107	031001006039	UPVC雨水管（埋地） DN150	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN150 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道	m	20.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 58 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			通畅为合格,立管及水平干管管道均应做通球试验,通球球径不小于排水管道管径的2/3,通球率必须达到100% 8.其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
108	030817008002	刚性防水套管 DN125	1.名称:刚性防水套管 2.型号、规格:DN125 3.填料材质:综合 4.套管直径为指穿越套管的管道直径,含套管封堵 5.其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
		分部小计								
		通风、防排烟工程								
109	030703011004	排风口/回风口 800×800	1.名称:排风口/回风口 2.材质:铝合金	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 59 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格:800×800 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
110	030703011005	送风口 1000×400	1. 名称:送风口 2. 材质:铝合金 3. 规格:1000×400 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
111	030108003001	消防高温排烟轴流风机 SE-B1-01/02 风量 19680m³/h	1. 名称: 消防高温排烟轴流风机 SE-B1-01/02 2. 规格及技术参数: Q=19680m³	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 60 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			/h W=11KW 3. 支、吊架材质、规格：减震支、吊架（综合规格） 4. 支、吊架除锈、刷油：在表面除锈后，应刷红丹漆与调和漆各两遍 5. 安装方式综合考虑，含减震基础及减震器安装、电机检查接线等 6. 单机试运转要求：满足设计及规范要求 7. 其他：满足设计、规范及招标技术要求							
112	030702001003	镀锌钢板 δ=1mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度：δ=1.0mm 3. 接口形式：综合考虑 4. 材质：镀锌钢板，镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综	m ²	118.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 61 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装, 除锈、刷漆. 支吊架间距按照相关国标图集设置 , 支吊架材质及固定方式综合考虑, 费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 62 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
113	030702001004	镀锌钢板 δ=1.2mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度：δ=1.2mm 3. 接口形式：综合考虑 4. 材质：镀锌钢板，镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装，除锈、刷漆。支吊架间距按照相关国标图集设置，支吊架材质及固定方式综合考虑，费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材	m ²	7.130					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
114	030702001005	镀锌钢板 δ=1.5mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度： δ=1.5mm 3. 接口形式：综合考虑 4. 材质：镀锌钢板，镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法	m ²	4.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 64 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			兰加固框制作安装, 除锈、刷漆. 支吊架间距按照相关国标图集设置, 支吊架材质及固定方式综合考虑, 费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
115	031208002003	风管防火包裹 不然岩棉50mm	1. 名称：风管防火包裹 2. 做法：采用不燃A级岩棉板（	m³	6.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			容重=100kg/m³，导热系数≤0.043W/(m.K)，憎水性≥98%），厚度为50mm）；防火板采用不燃A级纤维增强硅酸钙板（密度≤800 kg/m³，导热系数≤0.18W/(m.K)，不含石棉），0.5h、1.0h耐火极限均采用8mm厚防火板，2.0h耐火极限采用9mm厚防火板，3.0h耐火极限采用12mm厚防火板 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
116	031208002004	风管防火包裹 防火板 8mm	1. 名称：风管防火包裹 防火板8mm 2. 做法：防火板采用不燃A级纤维增强硅酸钙板（密度≤800 kg/m³，导热系数≤0.18W/(m.K)，不含石棉），0.5h、1.0h	m²	146.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 66 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			耐火极限均采用8mm厚防火板， 2. 0h耐火极限采用9mm厚防火板 ， 3. 0h耐火极限采用12mm厚防火板 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
117	030703020002	防雨弯头 1000×400	1. 名称:防雨弯头 2. 材质、规格:镀锌钢板，1000×400 3. 包括支吊架制安、除锈、刷油 4. 支架形式、材质:型钢综合 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
118	030703001009	BECH 排烟阀 800×800	1. 名称:BECH 排烟阀 2. 规格：800×800 3. 材质：碳钢	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

第 67 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 含支吊架制作、安装、除锈、 刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求							
119	030703001010	FDEH 排烟防火阀（280℃） 800×800	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：800×800 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、 刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	个	2.000					
120	030703001011	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1350×160	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1350×160 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
121	030703001012	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1600×160	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1600×160 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
122	030704002002	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称：风管漏光试验、漏风试验 2. 满足设计、招标文件及相关规范要求	m²	129.770					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 69 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		总平（安装）								
		景观电气								
123	010101003043	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	188.510					
124	010103001051	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求	m³	140.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
125	040305001006	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	41.030					
126	010103002062	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中	m ³	47.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
127	030404017028	景观配电箱ALjg01 Pn=10.0kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=10.0kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
128	010501006007	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
129	030412007007	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65, H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆（柱）、灯具（含光源）、灯具引线、电器、砼基	套	27.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			础、支架、基础螺栓、接地极等 完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度 综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
130	040504001011	砖砌手孔井 600*600* 800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5砖 砌 3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	座	8.000					
131	030411001067	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设	m	467.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 74 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
132	030411001068	电气配管（埋地） PVC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	45.910					
133	030411001069	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、	m	50.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 75 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
134	030408001043	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	483.340					
135	030408001044	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ²	m	48.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 76 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
136	030408006032	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	8.000					
137	030412001048	原有老旧路灯拆除（含基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含基础）	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 77 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 考虑残值回收，综合考虑在综合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实结算 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
138	030409001002	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	4.000					
139	030409002002	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑	m	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 78 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		弱电								
		独立式门禁系统								
140	030411001070	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关	m	18.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

第 79 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
141	030411001071	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
142	030411004073	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：2*1.0	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
143	030411004074	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYY-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：4*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
144	030411004075	电气配线 B1(d1, t1)-WDZC-RYYP-6×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZC-RYYP	m	20.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 81 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 规格：6×1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
145	030507006006	独立式门禁控制器	1. 名称：独立式门禁控制器 2. 规格：单门 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
146	030507007005	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
147	030507005010	出门按钮	1. 名称：出门按钮 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 82 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
148	030507005011	读卡器	1. 名称：读卡器 2. 规格：带键盘 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
149	030411006005	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	178.000					
150	030413002011	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准	m	59.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 83 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
151	030904008012	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
		分部小计								
		视频监控系统								
152	010101003044	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定	m ³	271.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 84 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
153	010103001052	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	228.670					
154	010103002063	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中	m³	42.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 85 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
155	040504001012	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	13.000					
156	030501005006	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 86 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
157	030501012007	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
158	030501013012	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理,含接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 87 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
159	030501013013	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
160	030507013006	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
161	030501004006	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	9.000					
162	030904016002	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段：/

第 88 页 共 107 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5kVA，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
163	030412007008	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
164	040805001011	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求	套	37.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 89 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
165	030502003006	室内安防箱	1. 名称：室内安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	17.000					
166	030502003007	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	26.000					
167	030507008016	室内枪式摄像机	1. 名称：室内枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵	台	17.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 90 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			敏度提升功能。内置手动变焦镜头;支持12VDC和POE供电;具备WDR宽动态技术;支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、接地、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
168	030507008017	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头;支持12VDC和POE供电;具备WDR宽动态技术;防护等级不小于IP65;支持人脸检测	台	17.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 91 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
169	030507008018	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求	台	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 92 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
170	030507008019	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	43.000					
171	030501010007	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	86.000					
172	030501001006	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
173	030411006006	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	26.000					
174	030502007007	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯	m	1943.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
175	030502020006	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	43.000					
176	030502019006	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	43.000					
177	030411004076	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯	m	96.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 94 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
178	030502005007	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	96.000					
179	030411004077	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
180	030408001045	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	677.330					
181	030408006033	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ² 3. 材质、类型：铜芯	个	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 96 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
182	030411001072	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	624.870					
183	030411001073	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管	m	521.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 97 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
184	030411001074	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、	m	232.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 98 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
185	030411001075	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料	m	47.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 99 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
186	030506008006	安全防范分系统调试 电 视监视系统 ≤50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000					
		分部小计								
		停车场管理系统								
187	030501005007	12U壁挂机柜	1. 名称：12U壁挂机柜 2. 规格：12U 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
188	030507005012	道闸一体机（带人脸识别）	1. 名称：道闸一体机（带人脸识别） 2. 规格：单机芯 3. 功能：带人脸识别功能 4. 含本体安装、设备接线、接	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 100 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			地及调试等全部工作内容，含输入/输出模块、人脸识别机等所有附配件 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
189	030501010008	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
190	030501012008	8口交换机	1. 名称：8口交换机 2. 参数：千兆电口6个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
191	030501013014	停车场收费终端	1. 名称：停车场收费终端 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 101 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
192	030404016002	停车场系统控制箱	1. 名称：停车场系统控制箱 2. 配置：满足使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
193	030404019002	手动控制按钮	1. 名称：手动控制按钮 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
194	030507006007	停车场出/入口栏杆（成套安装）	1. 名称：停车场出/入口栏杆（成套安装） 2. 含电动栏杆、嵌入式车牌识别摄像机、余位/收费显示屏、地感线圈、接地等所有配套附件安装 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 102 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
195	030502007008	4芯单模光纤	1. 名称：单模光纤 2. 规格：4芯 3. 敷设方式：管内穿放 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	8.480					
196	030411004078	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-RYY 4. 规格：2×1.0mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	31.920					
197	030411004079	电气配线 B2(d2,t2)-	1. 名称：电气配线	m	158.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 103 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		WDZC-RYY-3×1.5	2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-RYY 4. 规格：3×1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
198	030502005008	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	52.480					
199	030502020007	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关	链路	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 104 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
200	030502019007	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	3.000					
201	030411001076	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	28.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
202	030411001077	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	58.340					
203	030507019002	停车场管理系统调试	1. 名称：停车场管理系统调试 2. 类别：停车场管理系统 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求 4. 本工程的系统试运行调试计	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑

标段：/

第 106 页 共 107 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			取需提供经审批过的调试方案及经验收的试运行调试报告，调试报告数据真实有效							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
204	031301017006	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
205	031301018002	其他措施	由投标人自行考虑投标报价，包干使用结算不调整相关费用	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑
【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】 标段：/ 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	031302001006	安全文明施工费			28375.44			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1634.19			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4754.00			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		12330.69			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9656.56			
2	031302002006	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302004006	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	031302005006	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302008006	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	自编023	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	36002.66		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		36002.66		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	36002.66	
合计			36002.66	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

安装工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 桃溪苑 【安装工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚（府青路）								
		拆除及土石方工程								
1	011604002026	剔除原墙面抹灰层及涂 料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 涂料，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。图纸未详尽处由	m²	40.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

建筑装饰工程】

第 2 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
2	011608002015	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程	m²	366.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
3	011610002015	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计	m²	5.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			施工图							
4	011607002011	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算	m²	23.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 建渣弃置费用另计							
5	011601001010	砌体拆除	1. 构件名称：墙体拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 拆除工程应控制扬尘，拆除后进行清理 6. 其它：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	2.840					
		分部小计								
		主体工程								
6	010501006008	C20设备基础	1. 部位: 设备基础	m³	1.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土 3. 综合单价含砼泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价（不含天泵泵送费） 4. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
7	010502002014	C20构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	0.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
8	010507005017	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	0.040					
9	010515001077	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.073					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
10	010515001078	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取	t	0.005					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
11	010515001079	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中	t	0.076					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求								
12	010516002016	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.020						
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

建筑装饰工程】

第 12 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		砌体工程								
13	010401004014	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	3.100					
14	011601001011	墙体拆除（洞口开洞）	1. 构件名称: 墙体拆除, 洞口	m³	2.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			开洞 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 拆除工程应控制扬尘，拆除后进行清理 6. 其它：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		屋面工程								
15	011101006022	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平	m²	23.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
16	010902002016	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面	m ²	266.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	010902001024	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	266.170					
18	011101001017	屋面 20mm厚M15抗裂砂	1. 保护层砂浆厚度、配合比：	m²	238.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		浆保护层	20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		墙面工程								
19	011201001048	墙面15mm厚M15水泥砂浆抹面	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：15mm厚M15商品预拌砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	40.760					
20	011407001017	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范	m ²	407.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
21	011406003025	墙面满刮腻子（普通）	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	122.280					
22	011201001049	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	407.610					
23	010607005012	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	36.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		门窗工程								
24	010802003011	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他: 满足相关标准、规范	m²	3.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

建筑装饰工程】

第 19 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及招标文件要求							
25	010802003012	钢质丙级防火门	1. 门类型:钢质丙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他: 满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	1.600					
26	010807001009	断桥铝合金窗 6透光Low	1. 洞口尺寸: 综合	m²	30.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		-e+9A+6透明（含纱窗）	2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中 5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 21 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及施工验收规范要求							
27	010804006004	钢矩管大门（车棚）	1. 门类型:成品钢矩管大门 2. 骨架: 与栏杆材质、规格统一，高度与栏杆齐平，门框: 采用 65×65×3mm 钢矩管门扇与栏杆同规格，竖杆 35×35×3mm 钢矩管，中心间距 110mm 3. 防锈处理: 综合考虑 4. 油漆: 镀锌钢矩管，表面深灰色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 五金配件、紧固件、密封材料、埋件、连接件、滑轮、门轴等辅材包括在综合单价中 6. 其他: 含运输安装并满足相关标准、规范及招标文件要求（包含预埋件的制装）	m²	5.400					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		消防控制室								
28	011610002016	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	2.990					
29	010507007009	C20素混凝土挡水门槛	1. 构件类型：栏杆基础、止水带、门槛、翻边等综合，尺寸	m³	0.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 23 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合 2. 混凝土强度等级：C20素商品混凝土 3. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 4. 砼浇筑养护，表面收平 5. 综合单价含混凝土泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价 6. 综合单价含所有外加剂费用，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 7. 基础与主体结构交接处板面凿毛综合考虑在综合单价中 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
30	011407001018	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	18.390					
31	011406003026	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	18.390					
32	011201001050	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范	m ²	18.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 25 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
33	011201004042	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平(消防控制室)	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15厚 1:3 水泥砂浆（加 5% 防水剂）打底扫毛（砌体与钢筋混凝土梁、柱、墙交接处，在抹灰中铺钢丝网，两边各压入 150mm） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	18.390					
34	011407002014	天棚 防霉型无机涂料	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类 ：耐水腻子 2. 刮腻子遍数 ：满刮两遍，打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数 ：防霉型无机涂料一底两面	m²	5.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
35	010902002017	天棚 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：天棚 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	5.890					
36	010802003013	钢质甲级防火门	1. 门类型：钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸：综合	m²	1.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求,防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他:满足相关标准、规范及招标文件要求							
37	010807002003	断桥铝合金乙级防火窗	1. 窗代号及洞口尺寸:综合 2. 窗框或扇外围尺寸:综合 3. 窗框、扇材质:断桥铝合金乙级防火窗	m ²	1.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 玻璃品种、厚度:满足施工规范要求, 费用综合考虑在综合单价中 5. 开启方式: 综合(固定窗、平开窗、推拉窗、上悬窗等综合) 6. 其他: 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 安装前需二次深化设计, 并经设计甲方认可后方可实施, 综合单价包含深化设计费用 7. 其他: 含纱窗, 规格综合考虑, 其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		住宅建筑								
		外墙面								
38	011608002016	剔除原墙面涂料层并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面涂料、腻子，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由	m²	750.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

建筑装饰工程】

第 30 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
39	011604002027	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程	m²	83.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
40	011201001051	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	809.520					
41	011201004043	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工	m²	83.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
42	011201004044	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	809.520					
43	010903002014	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	833.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
44	011406001026	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数 ：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类 ：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	833.810					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

建筑装饰工程】

第 34 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
45	011503001019	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌： 综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌： ：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈，清理，磨砂纸，刷 25～35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合	m ²	322.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
46	011503003005	更换硬质塑料扶手	1. 扶手材料种类、规格、品牌：硬质塑料扶手（成品）5厚，做法详西南18J412，68页节点2 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求	m	55.220					
47	011503001020	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm	m	24.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 36 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
48	011607002012	拆除屋面水泥砂浆保护	1. 铲除部位：屋面，剔除原有	m²	11.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

建筑装饰工程】

第 37 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		层	面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
49	011101006023	屋面 20mm厚1:3水泥砂	1. 找平层厚度、砂浆配合比：	m²	11.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		浆找平	20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
50	010902002018	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	146.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

建筑装饰工程】

第 39 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
51	010902001025	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1. 5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	146.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
52	011101001018	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	112.380					
53	010507007010	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	26.000					
54	011406001027	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型：综合	m²	34.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 41 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 部位：真石漆，外露雨水管、 冷凝水管、排水管颜色应与该部 位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
55	010103002064	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单	m³	10.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

建筑装饰工程】

第 42 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
56	011701008003	外立面整治措施费	1. 檐口高度:综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道	m²	833.810					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 工程量按外立面整治装饰面层面积计算 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
57	011702003012	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支	m²	6.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 44 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
58	011702009005	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	0.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 45 页 共 45 页

建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		垂直运输								
59	011703001007	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整	项	1.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程】 标段： /

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001018	安全文明施工费			9546.90			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		549.82			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1599.48			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4148.65			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3248.95			
2	011707002018	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003017	非夜间施工照明						
4	011707004018	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005018	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	011707006017	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程】 标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	011707007017	已完工程及设备保护费						
8	011707008018	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编024	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	12028.05		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		12028.05		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 （元）	备注
1	暂列金额	项	12028.05	
合计			12028.05	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑

标段：/

第 1 页 共 1 页

【建筑装饰工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 （元）	服务内容	计算基础	费率 （%）	金额 （元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【建筑装饰工程 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 1 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002017	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	13.140					
2	011601001012	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	70.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001005004	拆除路沿（缘）石	1. 材质：混凝土路沿（缘）石 2. 规格：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m	390.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
4	041001008007	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	m³	299.310					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
5	041001008008	现状水景假山(拆除)	1. 部位：现状水景假山(拆除) 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
6	010103002065	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	398.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
7	010101003045	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合 考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度 综合 5. 场内运距：场内运距投标人根 据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑 在报价中，不在另行计列	m³	1306.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 7 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
8	010103001053	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1246.620					
9	010103002066	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴	m³	1059.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
10	010404001021	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	13. 170					
11	010501001029	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	m³	8. 780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
12	010501003013	C25混凝土基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	21.950					
13	010502002015	C25构造柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m³	3.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
14	010504004002	C25挡土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	54.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 11 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
15	010401003007	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	28.370					
16	010507005018	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	6.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
17	010515001080	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的 搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢	t	0.059					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
18	010515001081	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增	t	0.652					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 14 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其他方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
19	010515001082	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中	t	8.791					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 15 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	040901008003	植筋Φ8	1. 材料种类：钢筋 2. 材料规格：Φ8（钢筋另计） 3. 植入深度：综合 4. 植筋胶品种：综合	m	38.530					
21	020602007003	围墙瓦顶	1. 铺设类型：综合，详设计 2. 窑制瓦件类型及规格尺寸：青灰色仿古瓦三星脊180×130x110厚、青灰色仿古瓦挡勾180×90x10厚、青灰色仿古瓦板瓦180×90x10厚、青灰色仿古瓦滴水180×90x10厚 3. 坐浆配合比及强度等级：综合 4. 铁件种类、规格：综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	130.640					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 17 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		装饰部分								
22	011605002007	剔除原墙面抹灰层及瓷 砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、 瓷砖，厚度综合考虑，其他附着 物一并拆除，不单独计取相关费 用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下 一道工序要求，拆除时控制扬尘 的措施投标人综合考虑在报价中 ，拆除后的材料搬运至业主指定 位置；拆除时，应做好保护措施 ，如有破坏原有房屋装饰，由施 工单位自行修复，费用综合考虑 到综合单价内包干使用 3. 其他：图纸未详尽处由投标人 自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放并 组织外弃，场内外运距、外	m²	52.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
23	011604002028	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包	m²	317.900					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
24	011201004045	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	631.550					
25	011201004046	墙面 12厚1:2.5水混砂	1. 墙体类型：综合	m²	631.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		浆打底扫毛	2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ： 12 厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
26	011201001052	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰 层,内掺5%防水剂	1. 墙体类型 ： 综合 2. 厚度、砂浆配合比 ： 20mm厚 3. 装饰面材料种类 ： 综合 4. 分格缝宽度、材料种类：综合 5. 其它：内掺5%防水剂，其他 满足设计、规范及现行施工验收 要求	m²	250.380					
27	011406001028	真石漆	1. 基层类型 ： 综合 2. 腻子种类 ： 耐水耐火柔性腻子	m²	631.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 21 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 刮腻子遍数 ： 遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类 ： 2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数 ： 外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
28	011204003021	外墙劈开砖	1. 墙体类型 ： 外墙 2. 安装方式 ： 综合 3. 面层材料品种、规格、颜色 ： 粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ： 1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类 ： 详设计 6. 其它：满足设计、规范及现	m²	214.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
29	010101003046	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	38.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
30	010103001054	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	19.340					
31	010103002067	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距: 投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	19.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		路面改造								
32	010404001022	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	90.110					
33	040203007021	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范	m³	120.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求 6. 工程量为暂估量							
34	011101006024	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1643.180					
35	040203006007	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求	m ²	1643.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 石料粒径 ： 综合 3. 掺和料 ： 综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
36	040203003007	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m²）	1. 材料品种 ： 阳离子乳化沥青 2. 喷油量： PC-3.0，0.3~0.6L/m² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	1643.180					
37	011204001010	仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投	m²	11.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
38	040204004004	预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）	1. 材料品种、规格: 预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）（弧线段规格减半） 2. 结合层：30mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层 3. 路沿石靠背现浇C20细石混凝土卧牢 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	390.570					
39	011201001053	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰层（水表井）	1. 基层类型 ：综合 2. 砂浆厚度、配合比：20厚1：	m²	22.010					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 5水泥砂浆找平层 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		排水改造								
40	010401014015	拆除原有排水沟盖板	1. 拆除原有排水沟盖板 2. 场外运距：投标人综合考虑 3. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 4. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	50.060					
41	010401014016	排水沟清掏	1. 排水沟清掏 2. 清污方式：人工、机械不限	m	166.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 排水沟尺寸：综合考虑 4. 该项工程量为暂估量，结算时根据现场实际收方工程量进入结算 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
42	010401014017	成品混凝土雨水篦子 600x400x60厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水篦子600x400x60厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	50.060					
43	010401014018	成品混凝土雨水篦子 600x400x100厚	1. 沟盖板规格：成品混凝土雨水篦子600x400x100厚 2. 安装方式：综合 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	7.520					
44	040501017003	新建混凝土排水沟	1. 断面规格：300*700mm（深	m	7.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			度不小于700mm) 2. 垫层、基础材质及厚度：150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层 3. 混凝土强度等级：C20 4. 伸缩缝（沉降缝）要求：满足设计及相关规范要求 5. 盖板材质、规格：600x400x60/100厚成品混凝土盖板（另计） 6. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 7. 其它：新建排水沟中需间隔20M布置沉砂井点位，深度比排水沟沟底深200mm，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
45	040504002007	更换成品球磨铸铁井盖井座 Φ 800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁井盖 Φ 700	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
46	040504009016	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶)下铺%0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 32 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			验收要求							
47	040504009017	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨水篦子（带荷叶），下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	座	12.000					
48	040501004010	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200	1. 材质及规格：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式：综合 3. 铺设深度：综合	m	68.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道检验及试验要求：满足设计及相关规范要求							
49	031001002007	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
50	040103001007	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行 国家规范要求	m³	14.330					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 34 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土石方工程								
51	010101003047	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	115.920					
52	010103001055	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求	m³	105.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 35 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
53	010103002068	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现	m³	10.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
54	010501001030	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.410					
55	010501003014	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范	m³	6.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
56	010502001024	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.580					
57	010503001012	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土	m³	1.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
58	011101003012	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送	m²	1.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
59	010502001025	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	0.390					
60	010515001083	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价	t	0.012					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 40 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其它方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 41 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
61	010515001084	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不	t	0.257					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
62	010515001085	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标	t	0.252					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 43 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
63	010515001086	现浇构件钢筋 HRB400	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢	t	0.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		直径 φ18~22	HRB400 直径 φ18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 45 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010603003018	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工	t	1. 521					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中；							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
65	010602001014	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连	t	0. 629					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
66	011407005012	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	2.150					
67	010901002010	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构	m²	37.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 50 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
68	010902001026	屋面 热塑性聚烯烃（TP0）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TP0）防水卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	37.070					
69	010902001027	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚	m²	37.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 51 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 防水层数 ：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
70	011209001004	2. 5mm铝单板屋面（大门）	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2. 5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺	m²	166.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板天沟，弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
71	010606013004	零星钢构件	1. 钢材种类：综合 2. 规格：综合 3. 铁件尺寸：综合 4. 外露部分的除锈、刷漆、防腐等费用综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及现行规范要求	t	0.315					
72	010516002017	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.214					
73	010804005006	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设	m²	13.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 54 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			计选型要求 3. 材质：不锈钢 4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸								
74	011508004004	304#大门牌金属字	1. 基层类型:综合 2. 镏字材料品种、颜色:304#不锈钢 颜色综合 3. 字体规格:具体详见设计 4. 固定方式:具体详见设计 5. 其他:满足施工规范及验收要求	个	2.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		其他（明苑）								
75	050307017012	成品岗亭-尺寸：4.3*1.65*2.9m	1. 产品名称：成品岗亭 2. 成品岗亭材质 ：不锈钢+玻璃 3. 规格尺寸 ：4.3*1.65*2.9m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
76	050307017013	成品宣传栏-尺寸：2.4*1.45(高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管, 亚克力, 玻璃 3. 尺寸：2.4*1.45(高)m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	3.000					
77	050305010025	成品座椅-尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质 ：菠萝格防腐	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			木+不锈钢 3. 规格尺寸 ： 1. 5m(长)x0. 45m(宽)x0. 45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
78	050305010026	垃圾分类亭-尺寸：3. 7*1. 1*2. 5(高)M	1. 产品名称：垃圾分类亭 2. 材质：镀锌矩管，镀锌钢板 3. 尺寸：3. 7*1. 1*2. 5(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1. 000					
79	050305010027	成品垃圾桶-尺寸：0. 56*0. 72*1. 02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质 ：HDPE 3. 规格尺寸 ： 0. 56*0. 72*1. 02m 4. 其他：满足施工规范及验收	套	4. 000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 57 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
80	011701001010	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m²	30.470					
81	011701002011	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。	m²	565.180					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
82	041102001007	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型:综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用 7. 其他:满足设计及相关规范要求	m²	17.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 59 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
83	011702001017	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	59.620					
84	011702002010	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	10.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 60 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
85	011702003013	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不	m²	28.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： /

第 61 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
86	011702005009	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	15.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 62 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
87	011702025020	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	52.130					
88	011702026003	排水沟模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	9.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
89	011702032007	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	2.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 64 页 共 64 页

总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
90	011702011003	直形墙 模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	456.860					
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总坪改造工程】 标段：/ 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001019	安全文明施工费			33059.39			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1903.94			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5538.75			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		14366.12			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		11250.58			
2	011707002019	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003018	非夜间施工照明						
4	011707004019	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005019	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	011707006018	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总坪改造工程】 标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	011707007018	已完工程及设备保护费						
8	011707008019	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编025	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总坪改造工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	42165.68		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		42165.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	42165.68	
合计			42165.68	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑

标段：/

第 1 页 共 1 页

【总坪改造工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总

标段：/

第 1 页 共 1 页

坪改造工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总坪改造工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【总坪改造工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		景观、绿化								
		灌木								
1	050101009005	种植土回填	1. 密实度要求：符合设计及规范要求 2. 填方材料品种：种植土 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑在综合单价中 5. 种植土回填厚度：符合设计及规范要求 6. 种植土回填方式：投标人综合考虑 7. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m³	49.200					
2	050102002046	补增灌木 冠丛高40-	1. 植物名称：鸭脚木、金木女	m²	95.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		50cm，冠幅25~30cm，49株/m²	贞 2. 植物规格：冠丛高40-50cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
3	050102002047	金禾女贞 冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：金禾女贞 2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用	m²	88.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 4 页 共 8 页

景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
4	050102012006	麦冬 冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m²	1. 植物名称：麦冬 2. 植物规格：冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m² 3. 植物配置方式：花市杯苗，枝叶丰富，长势佳，密植不见土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机	m²	145.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 5 页 共 8 页

景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
5	050102001010	修枝整形现有苗木	1. 苗木种类：各类苗木综合，满足设计业主要求 2. 苗木规格：综合 3. 修剪方法及操作平台含在相应报价中 4. 既有苗木修剪成型满足业主要求 5. 枝桠外弃费用等含在综合单价内，投标人自行考虑并满足	株	26.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规范及业主要求 5. 具体数量以现场实际发生，以几方共同签字确定为准，本量为暂估							
6	050101001034	移栽树木 胸径≤16cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤16cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
7	050403001015	树木支撑架（三角支撑）	1. 支撑类型、材质：综合 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：综合	株	1.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】 标段：/ 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001020	安全文明施工费			959.82			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		55.28			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		160.81			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		417.09			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		326.64			
2	011707002020	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003019	非夜间施工照明						
4	011707004020	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005020	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	011707006019	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	011707007019	已完工程及设备保护费						
8	011707008020	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编026	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	1218.94		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		1218.94		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 （元）	备注
1	暂列金额	项	1218.94	
合计			1218.94	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】 标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑

标段：/

第 1 页 共 1 页

【景观工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【景观工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	030404017029	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=25kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=25kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017030	配电总箱ALZ Pn=19kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=19kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	030404017031	消控室配电箱 ALExks	1. 名称：消控室配电箱 ALExks	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		Pn=10kW	2. 型号规格：1400(高)x700(宽)x400(厚)，Pn=10kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017032	排烟风机配电箱 APEpy Pn=18.5kW	1. 名称：排烟风机配电箱 APEpy 2. 型号规格：600(宽)x800(高)	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： /

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			x240(厚)，Pn=18.5kW 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030404017033	应急照明配电箱 ALE Pn=0.5kW	1. 名称：应急照明配电箱 ALE 2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
6	030404017034	A型应急照明集中电源 ALE1	1. 名称：A型应急照明集中电源 ALE1 2. 型号规格：EPS, 0.2kW，持续供电时间不小于30+30min，初装容量不小于180min 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
7	030404017035	风机配电箱 PF1	1. 名称：风机配电箱 PF1 2. 型号规格：Pn=0.37kW，XM（非标）IP54防水带锁 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 7 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
8	030404017036	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障	台	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 8 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
9	030412001049	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φ C>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 10 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
10	030412001050	LED一体化灯	1. 名称：LED一体化灯 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
11	030412001051	自带蓄电池LED一体化灯 吸顶	1. 名称：自带蓄电池LED一体化灯 吸顶 2. 型号规格：LED, BN208C, AC220V, 光通量=4000lm, 功率≤36W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%>=0.9	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
12	030412001052	自带蓄电池LED一体化灯 壁装	1. 名称：自带蓄电池LED一体化灯 壁装 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
13	030412001053	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯	套	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W , 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
14	030412001054	消防应急照明灯 壁装(IP67)	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W , 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	3.000					
15	030412004012	A类应急疏散指示标识灯 (双面单向) 1W	1. 名称：A类应急疏散指示标识灯(双面单向) 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光	套	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
16	030412004013	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	3.000					
17	030412001055	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	144.000					
18	030412001056	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯	套	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
19	030412001057	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	144.000					
20	030412001058	普通节能灯	1. 名称：普通节能灯 2. 型号规格：LED 3. 安装形式：吸顶安装	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 15 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
21	030404034007	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	5.000					
22	030404034008	双联单控开关	1. 名称：双联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
23	030404035011	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地	个	80.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			1. 5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
24	030404035012	单相二三极插座 10A 250V	1. 名称：单相二三极插座 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地 0.3m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	4.000					
25	030411002006	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、制作组对；切割口防腐，本体开孔；支架制安、上管件、隔	m	73.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
26	030411001078	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
27	030411001079	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	116.530					
28	030411001080	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑	m	452.980					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
29	030411001081	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），	m	202.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
30	030411001082	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	1102.620					
31	030408001046	电力电缆 B1(d1, t1)-WDZAN-YJY-4×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1)-WDZAN-YJY	m	6.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：4*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
32	030408001047	电力电缆 B1 (d1, t1)-WDZAN-YJY-5×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1 (d1, t1)-WDZAN-YJY 3. 规格：5*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	111.830					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
33	030408001048	电力电缆 B1(d1, t1)-WDZAN-YJY-3×2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B1(d1, t1)-WDZAN-YJY 3. 规格：3*2.5mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	8.350					
34	030408001049	电力电缆 B2(d2, t2)-WDUZA-YJY-5×2.5	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDUZA-YJY	m	112.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格：5*2.5mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
35	030408001050	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	6.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
36	030408001051	电力电缆 B2(d2,t2)-WDUZAN-YJY-5×10	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2,t2)-WDUZAN-YJY 3. 规格：5*10mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	112.990					
37	030408001052	电力电缆 YJV-5×6	1. 名称：电力电缆	m	34.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 25 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 型号：YJV 3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
38	030408001053	电力电缆 YJV-4×70+1×35	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：4×70+1×35mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 26 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
39	030408006034	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	12.000					
40	030408006035	电力电缆头 户内干包式 四芯及以下 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：四芯及以下 截面≤10mm²	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
41	030408006036	电力电缆头 热缩式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤70mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤70mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
42	030408006037	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：矿物绝缘电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯	个	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
43	030408006038	矿物绝缘电缆头 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：矿物绝艳电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
44	030411004080	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJ-1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯	m	173.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： /

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
45	030411004081	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCAN-BV-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCAN-BV 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	43.680					
46	030411004082	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm²	m	576.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
47	030411004083	电气配线 B1 (d1, t1)-WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	126.060					
48	030411004084	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	216.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZCN-BYJ 4. 规格：4mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
49	030411004085	电气配线 B2 (d2, t2)-WDUZA-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2 (d2, t2)-WDUZA-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	12.060					
50	030411004086	电气配线 B2 (d2, t2)-	1. 名称：电气配线	m	1494.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		WDUZC-BYJ-2.5	2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
51	030411004087	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	127.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 33 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
52	030411004088	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：4mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	26.430					
53	030411004089	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	653.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： /

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
54	030411004090	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-RYJSP-2×1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZB1N-RYJSP 4. 规格：2*1.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	240.150					
55	030411004091	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-RYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZB1N-RYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯	m	216.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 35 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
56	030408002004	控制电缆 B1 (d1, t1)－WDZAN-KYJY-3×1.5	1. 型号:控制电缆 2. 规格、型号: B1 (d1, t1)－WDZAN-KYJY-3×1.5 3. 包含电缆头、电缆防护、防火封堵 4. 敷设方式:沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 5. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	106.140					
57	030408002005	控制电缆 B2 (d2, t2)－WDUZA-KYJY-5×1.5	1. 型号:控制电缆 2. 规格、型号: B2 (d2, t2)－WDUZA-KYJY-5×1.5 3. 包含电缆头、电缆防护、防	m	6.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			火封堵 4. 敷设方式:沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 5. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
58	030408007003	控制电缆终端头制作安装 电缆芯数（芯） ≤6	1. 名称：控制电缆终端头制作安装 电缆芯数（芯） ≤6 2. 安装部位：综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求.	个	4.000					
59	030408001054	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	115.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
60	030408001055	矿物绝缘电缆 BBTRZ-5*6	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	7.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 38 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
61	030404031003	风机按钮盒	1. 名称：风机按钮盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明装 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
62	030411006007	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
63	030904008013	模块箱	1. 名称：模块箱 2. 规格：箱内安装的模块数量综合考虑，模块另计 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 39 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标文件要求							
64	030904008014	短路隔离器	1. 名称：短路隔离器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
65	030904008015	输入模块	1. 名称：输入模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	4.000					
66	030904008016	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	9.000					
67	030904001007	感烟火灾探测器	1. 名称：感烟火灾探测器	个	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
68	030904007002	消防广播 3W	1. 名称：消防广播 2. 规格： 3W 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
69	030904006005	消防电话分机	1. 名称：消防电话分机 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	部	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
70	030904005003	声光报警器	1. 名称：声光报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	3.000					
71	030404032003	消防接线端子箱	1. 名称：消防接线端子箱 2. 箱内配置：综合考虑 3. 安装部位：消防控制室以外的其它区域 4. 安装方式：综合考虑 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
72	030904003003	手动报警按钮	1. 名称：手动报警按钮 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 42 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标文件要求							
73	030404031004	手动按钮	1. 名称：手动按钮 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
74	030506007003	楼层显示器	1. 名称：楼层显示器 2. 型号规格：综合考虑 3. 安装形式：综合考虑 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 需带消防认证标志并符合相关规范要求, 确保订货产品与消防备案资料保持一致 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
75	030904006006	电话插孔	1. 名称：电话插孔	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
76	030411006008	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	309.000					
77	030413002012	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准	m	176.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 44 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
78	040205001007	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	7.000					
79	010101003048	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	89.030					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
80	010103001056	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	67.930					
81	010103002069	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	21.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 46 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
82	030817008003	刚性防水套管 DN80	1. 名称：刚性防水套管 2. 型号、规格：DN80 3. 填料材质：综合 4. 套管直径为指穿越套管的管道 直径，含套管封堵 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	个	7.000					
83	030414004007	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		400V	2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		给排水、消防								
84	031001006040	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	823.000					
85	031001006041	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管	m	823.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： /

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
86	031001006042	抗紫外线UPVC冷凝水管DN50	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC冷凝水管 4. 型号、规格：DN50 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关	m	3.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 49 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
87	030901013027	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20，充装量20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	4.000					
88	030901013028	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC2	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	91.000					
89	030901013029	手提式水型灭火器 MS/T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量3L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	91.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 50 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
90	030901013030	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	93.000					
91	030901006005	水流指示器 DN65	1. 名称: 水流指示器 2. 型号、规格: DN65 1.0Mpa 3. 连接形式: 沟槽法兰连接 4. 安装部位: 室内 5. 其它: 含强度及严密性试验 6. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
92	030901006006	水流指示器 DN80	1. 名称: 水流指示器 2. 型号、规格: DN80 1.6Mpa 3. 连接形式: 沟槽法兰连接 4. 安装部位: 室内 5. 其它: 含强度及严密性试验 6. 其他要求: 满足设计、相关	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
93	031003013007	水表组 DN80	1. 名称:水表组 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4、包含: 水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容 5. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	1.000					
94	031003013008	水表组 DN65	1. 名称:水表组 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4、包含: 水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
95	031003002005	安全信号阀 DN65	1. 名称：安全信号阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN65 4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
96	031003002006	安全信号阀 DN80	1. 名称：安全信号阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN80 4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
97	030901008007	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	2.000					
98	030901003007	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招	个	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
99	030601002007	压力表	1. 名称:压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、压力表表弯等附件 3. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
100	030901001033	镀锌钢管 DN25	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN25 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消	m	94.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
101	030901001034	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求	m	22.920					
102	030901001035	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管	m	22.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 介质:自来水 3. 规格: DN40 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
103	030901001036	镀锌钢管 DN50	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN50 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑	m	29.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 连接形式:螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
104	030901001037	镀锌钢管 DN65	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN65 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安	m	19.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
105	030901001038	镀锌钢管 DN80	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN80 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招	m	14.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
106	030901001039	镀锌钢管 DN100	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN100 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	209.500					
107	031002001007	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架）	Kg	296.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 60 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 本项支吊架为除按照定额规定 之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作 安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求							
108	031201003007	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支 架除锈后刷樟丹防锈漆二道, 醇 酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求	kg	296.500					
109	030905002007	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标 文件要求	点	2.000					
110	030901012001	消防水泵结合器 DN65	1. 安装部位：综合考虑	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 型号、规格：DN65 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
111	030901012002	消防栓 DN100	1. 名称：消防栓 2. 型号、规格：DN100 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	4.000					
112	031003001006	轻便消防水龙箱 DN25	1. 名称：轻便消防水龙箱 DN25 2. 详15S202页51 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
113	010101003049	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合	m ³	134.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
114	010103001057	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	132.490					
115	010103002070	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根	m³	2.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
116	041001001007	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m²	34.200					
117	040203007022	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm	m²	34.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
118	031001006043	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	97.720					
		分部小计								
		通风、防排烟工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
119	030703011006	排风口/回风口 500×500	1. 名称:排风口/回风口 2. 材质:铝合金 3. 规格:500×500 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
120	030703011007	排风口/回风口 800×800	1. 名称:排风口/回风口 2. 材质:铝合金 3. 规格:800×800 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
121	030703011008	送风口 1250×1000	1. 名称:送风口	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 66 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质: 铝合金 3. 规格: 1250×1000 4. 风口表面处理工艺及颜色需满足业主要求, 所需费用综合考虑, 包含在本综合单价中 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
122	010803002002	挡烟垂壁（防火布）	1. 名称: 挡烟垂壁 2. 材质、规格: 防火布 3. 安装部位及方式: 综合考虑 4. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	m²	3.830					
123	030404033001	1#闭式换气扇	1. 名称: 1#闭式换气扇 2. 规格: 详设计 3. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 4. 其它: 满足设计、规范及招	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
124	030108001003	低噪声柜式离心风机箱 EA-L1-02 风量4470m³/h	1. 名称：低噪声柜式离心风机箱 EA-L1-02 2. 规格及技术参数：Q=4470m³/h W=0.75KW 3. 支、吊架材质、规格：减震支、吊架（综合规格） 4. 支、吊架除锈、刷油：在表面除锈后，应刷红丹漆与调和漆各两遍 5. 安装方式综合考虑，含减震基础及减震器安装、电机检查接线等 6. 单机试运转要求：满足设计及规范要求 7. 其他：满足设计、规范及招标技术要求	台	1.000					
125	030108003002	消防高温排烟轴流风机	1. 名称：消防高温排烟轴流风	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		SE-L1-01/02 风量 36547m³/h	机 SE-L1-01/02 2. 规格及技术参数：Q=36547m³/h W=18.5KW 3. 支、吊架材质、规格：减震支、吊架（综合规格） 4. 支、吊架除锈、刷油：在表面除锈后，应刷红丹漆与调和漆各两遍 5. 安装方式综合考虑，含减震基础及减震器安装、电机检查接线等 6. 单机试运转要求：满足设计及规范要求 7. 其他：满足设计、规范及招标技术要求							
126	030702001006	镀锌钢板 δ=1mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度：δ=1.0mm 3. 接口形式：综合考虑	m²	69.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 69 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质:镀锌钢板, 镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处, 应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装, 除锈、刷漆. 支吊架间距按照相关国标图集设置, 支吊架材质及固定方式综合考虑, 费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 70 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
127	030702001007	镀锌钢板 δ=1.2mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度： δ=1.2mm 3. 接口形式：综合考虑 4. 材质：镀锌钢板，镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装，除锈、刷漆。支吊架间距按照相关国标图集设置，支吊架材质及固定方式综合考虑，费用包含在本综合单价中。	m²	20.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 71 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
128	030702001008	镀锌钢板 δ=1.5mm	1. 名称：矩形风管 2. 厚度： δ=1.5mm 3. 接口形式:综合考虑 4. 材质:镀锌钢板，镀锌方式（冷镀锌、热镀锌、热浸锌）综合考虑 5. 镀锌钢板的镀锌层在施工中	m²	35.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 72 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			出现破损处，应涂环氧树脂。 6. 包含风管支吊架、法兰、法兰加固框制作安装, 除锈、刷漆. 支吊架间距按照相关国标图集设置 , 支吊架材质及固定方式综合考虑, 费用包含在本综合单价中。 7. 风管穿墙、楼板及风管与竖井连接处的空隙均应用非燃材料填塞严密。穿越有防火、防爆要求的隔墙或楼板时应设预埋管或防护套管，具体做法详《通风与空调工程施工质量验收规范》 8. 含风管检查孔、温度、风量测定孔制作安装 9. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
129	031208002005	风管防火包裹 不然岩棉50mm	1. 名称：风管防火包裹 2. 做法：采用不燃A级岩棉板（容重=100kg/m³，导热系数≤0.043W/（m. K），憎水性≥98%），厚度为50mm）；防火板采用不燃A级纤维增强硅酸钙板（密度≤800 kg/m³，导热系数≤0.18W/（m. K），不含石棉），0.5h、1.0h耐火极限均采用8mm厚防火板，2.0h耐火极限采用9mm厚防火板，3.0h耐火极限采用12mm厚防火板 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m³	6.730					
130	031208002006	风管防火包裹 防火板8mm	1. 名称：风管防火包裹 防火板8mm 2. 做法：防火板采用不燃A级纤维增强硅酸钙板（密度≤800	m²	142.350					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： /

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			kg/m³，导热系数≤0.18W/(m.K)，不含石棉），0.5h、1.0h耐火极限均采用8mm厚防火板，2.0h耐火极限采用9mm厚防火板，3.0h耐火极限采用12mm厚防火板 3.其它：满足设计、规范及招标文件要求							
131	030703019002	风管软接头	1. 名称：风管软接头 2. 材质、类型、规格：综合考虑 3. 软接头防火、保温：综合考虑 4. 安装部位及方式：综合考虑 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m²	0.800					
132	030703020003	防雨弯头 1250×1000	1. 名称:防雨弯头	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 75 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质、规格:镀锌钢板，1250 ×1000 3. 包括支吊架制安、除锈、刷油 4. 支架形式、材质:型钢综合 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
133	030703001013	MEES 防烟防火阀（70℃ ） 630×250	1. 名称:MEES 防烟防火阀（70℃） 2. 规格:630×250 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
134	030703001014	MEES 防烟防火阀（70℃ ） 630×400	1. 名称:MEES 防烟防火阀（70℃）	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 规格:630×400 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
135	030703001015	BECH 排烟阀 1000*250 (含手动开启装置)	1. 名称:BECH 排烟阀 2. 规格: 1000*250 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
136	030703001016	BECH 排烟阀 1250×500	1. 名称:BECH 排烟阀 2. 规格: 1250×500 3. 材质: 碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
137	030703001017	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1000×250	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1000×250 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	2.000					
138	030703001018	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1250×500	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1250×500 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： /

第 78 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
139	030703001019	FDEH 排烟防火阀（280℃） 1800×250	1. 名称:FDEH 排烟防火阀（280℃） 2. 规格：1800×250 3. 材质：碳钢 4. 含支吊架制作、安装、除锈、刷防锈 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	1.000					
140	030703021002	静压箱 2100×2100×1200	1. 名称:静压箱 2. 材质:镀锌钢板 3. 尺寸：2100×2100×1200 4. 包括支吊架制安、除锈、刷油 5. 支架形式、材质:型钢综合 6. 其它：满足设计、规范及招	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			标文件要求							
141	030704002003	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称：风管漏光试验、漏风试验 2. 满足设计、招标文件及相关规范要求	m²	273.690					
		分部小计								
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
142	010101003050	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定	m³	199.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
143	010103001058	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	148.520					
144	040305001007	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	45.330					
145	010103002071	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等	m³	51.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
146	030404017037	景观配电箱ALjg01 Pn=10.0kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=10.0kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
147	010501006009	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
148	030412007009	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65, H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	28.000					
149	030412007010	草坪灯	1. 名称 草坪灯 2. 220V/9W LED/3500k IP65 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓等完成该	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
150	040504001013	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5砖砌 3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	4.000					
151	030411001083	电气配管（埋地）PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关	m	492.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 85 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
152	030411001084	电气配管（埋地） PVC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	74.220					
153	030411001085	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），	m	50.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
154	030408001056	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	510.850					
155	030408001057	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm² 4. 材质：铜芯	m	77.610					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
156	030408006039	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	10.000					
157	030412001059	原有老旧路灯拆除（含基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含基础） 2. 考虑残值回收，综合考虑在	套	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实结算 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
158	030409001003	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	5.000					
159	030409002003	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 89 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		弱电								
		独立式门禁系统								
160	030411001086	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	31.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
161	030411001087	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
162	030411004092	电气配线 B1 (d1, t1)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1)-WDZC-RYY 4. 规格：2*1.0 5. 材质：铜芯	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
163	030411004093	电气配线 B1 (d1, t1) -WDZC-RYY-4×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1) -WDZC-RYY 4. 规格：4*1.0 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	10.000					
164	030411004094	电气配线 B1 (d1, t1) -WDZC-RYYP-6×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1 (d1, t1) -WDZC-RYYP 4. 规格：6×1.0	m	31.860					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 92 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
165	030507006008	独立式门禁控制器	1. 名称：独立式门禁控制器 2. 规格：单门 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
166	030507007006	电控锁	1. 名称：电控锁 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
167	030507005013	出门按钮	1. 名称：出门按钮 2. 规格：满足正常使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 93 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
168	030507005014	读卡器	1. 名称：读卡器 2. 规格：带键盘 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
169	030411006009	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	3.000					
170	030413002013	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关	m	5.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 94 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
171	030904008017	输入/输出模块	1. 名称：输入/输出模块 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	台	1.000					
		分部小计								
		视频监控系统								
172	010101003051	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	190.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
173	010103001059	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	164.340					
174	010103002072	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	25.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 96 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
175	040504001014	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	8.000					
176	030501005008	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 97 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
177	030501012009	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
178	030501013015	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理,含接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
179	030501013016	安防工作站	1. 名称：安防工作站	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
180	030507013007	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
181	030501004007	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	9.000					
182	030904016003	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA，后备时间30min	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
183	030507008020	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
184	030507008021	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等	台	25.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
185	030502003008	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	26.000					
186	030507008022	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头; 支持12VDC和POE供电; 具备WDR宽动态技术; 防护等级不小于IP65; 支持人脸检测	台	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
187	030507008023	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求	台	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
188	030507008024	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	26.000					
189	030501010009	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	52.000					
190	030501001007	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
191	030411006010	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	26.000					
192	030502007009	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯	m	1429.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 103 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
193	030502020008	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	26.000					
194	030502019008	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	26.000					
195	030411004095	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯	m	39.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
196	030502005009	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	39.000					
197	030411004096	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 105 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
198	030408001058	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	424.570					
199	030408006040	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ² 3. 材质、类型：铜芯	个	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【 标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
200	030411001088	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	266.370					
201	030411001089	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管	m	438.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
202	030411001090	电气配管（埋地） SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、	m	82.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 108 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
203	030411001091	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料	m	49.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段：/

第 109 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
204	030411001092	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	8.760					
205	030506008007	安全防范分系统调试 电 视监视系统 ≤50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【

标段： /

第 110 页 共 111 页

安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
206	031301017007	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000					
207	031301018003	其他措施	由投标人自行考虑投标报价，包干使用结算不调整相关费用	项	1.000					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【标段： / 安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【安装工程】 标段：/ 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	031302001007	安全文明施工费			26103.30			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1503.33			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4373.33			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		11343.32			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		8883.32			
2	031302002007	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302004007	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	031302005007	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302008007	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	自编027	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 （元）	备注
1	暂列金额	项	33074.78	
合计			33074.78	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【安装工程】 标段： /

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑

标段：/

第 1 页 共 1 页

【安装工程】

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【安
装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定 数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【安装工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 明苑 【安装工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【建筑装饰工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚（府青路）								
		拆除及土石方工程								
1	011606003007	非机动车棚拆除（金属）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：金属结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。	m²	126.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 2 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
2	011610002018	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	10.000					
3	011601001013	砌体拆除	1. 构件名称：墙体拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑	m ³	20.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 3 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 拆除工程应控制扬尘，拆除后进行清理 6. 其它：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计、规范及现行施工验收要求							
4	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称：混凝土地面、混凝土基础等混凝土构件综合 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸 3. 构件表面的附着物种类 4. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。	m³	10.020					
5	010101004009	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综	m³	212.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 4 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
6	010103001060	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	163.020					
7	010103002073	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、	m³	49.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 5 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		主体工程								
8	010501001031	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m³	9.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 6 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
9	010501002006	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	0.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 7 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
10	010501003015	C30混凝土基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	24.300					
11	010502001026	C30矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	1.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 8 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
12	011101003013	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	4.400					
13	010502001027	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	1.380					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 9 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
14	010503001013	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m ³	13.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 10 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
15	010502002016	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	5.380					
16	010503005006	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过梁综合，尺寸综合 3. 混凝土强度等级：C20混凝土 4. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计	m³	0.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 11 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			及施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平 6. 综合单价含混凝土泵送费用， 不得因运输泵送方式的变化而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、 膨胀剂、抗裂纤维除外）费用， 不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、 抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
17	010507005019	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等）	m³	1.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 12 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
18	010515001087	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 φ4~6，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.351					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 13 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
19	010515001088	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中	t	0.594					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 14 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
20	010515001089	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋	t	1.125					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 15 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 16 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
21	010515001090	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢	t	1.774					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 17 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
22	010515001091	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中	t	1.645					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 18 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
23	010516002018	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑	t	0.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【建筑装饰工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
24	010603003019	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除锈，除 锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道 防锈底漆，一道中间漆，工厂和 现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆 ，漆膜总厚度个小于125微米。 但连接接头的涂接触面和和工地 焊缝两侧50mm范围内安装前不 漆，待安装后补漆。	t	3. 460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 20 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 21 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
25	010602001015	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前 钢构件表面均应进行喷砂（抛丸 ）除锈处理，不得手工除锈，除 锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道 防锈底漆，一道中间漆，工厂和 现场各涂一道面面漆，漆膜总厚 度个小于125微米。但连接接头 的涂接触面和和工地焊缝两侧 50mm范围内安装前不漆，待安 装后补漆。安装完毕后未刷底漆 的部分及补焊、擦伤、脱漆处处 均应补刷底漆两度，	t	2.867					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 22 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
26	011407005013	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为	t	6.328					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 23 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合， 满足设计及规范要求							
		分部小计								
		砌体工程								
27	010401004015	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200*115*90, 页岩实心砖 200*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型：综合，弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量	m³	37.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 24 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
28	010401001014	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 基础厚度:综合 4. 基础类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 6. 其他:投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求	m³	0.560					
		分部小计								
		屋面工程								
29	010901003007	2.5mm铝单板屋面（防坠	1. 骨架材料种类、规格、中距:	m²	71.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 25 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		落铝板雨棚	镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2.5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 26 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
30	010605001007	0.6mm外层压型钢板	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：0.6mm外层压型钢板，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺	m ²	105.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 27 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 28 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			整，其他满足设计、规范及现行 施工验收要求							
31	011001001003	保温隔热屋面 100mm厚 岩棉板（A级）	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100mm厚岩棉板（A级）， 填满檩条格(岩棉容重120KG/m³)， 铺设厚岩棉与衬檩上表皮平齐 2. 连接方式：综合考虑 3. 燃烧性能和防火等级：A级， 满足设计及规范要求 4. 防火隔离带满足设计及规范要求， 综合考虑 5. 材料导热系数、干密度、力学指标、 吸水率、憎水率等满足设计及规范要求， 综合考虑 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	105.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 29 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
32	010902001028	屋面 热塑性聚烯烃（TP0）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TP0）防水卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	105.400					
33	010902001029	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：	m²	105.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 30 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
34	010605001008	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施	m²	105.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 31 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			工验收规范要求。							
		分部小计								
		墙面工程								
35	011201004047	墙面 18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层	1. 基层类型 ：找补平整，刮素水泥浆（内掺 5% 建筑 108 胶） 2. 找平层砂浆厚度、配合比：18mm厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9Kg/m³ 改良聚丙烯纤维并添加 5%防水剂） 3. 遍数：综合，扫毛或划出纹道 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	262.770					
36	011201001054	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶）	m²	262.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 32 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
37	010903002015	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	262.770					
38	011204003022	浅咖色外墙面砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色	m²	262.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 33 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			：粘贴240*60*10厚浅咖色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
39	011407001019	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	213.940					
40	011406003027	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍，打磨平整	m²	213.940					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 34 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
41	011201001055	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	213.940					
42	010607005013	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	19.250					
		分部小计								
		地面工程								
43	011101001019	30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比：30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光	m²	108.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 35 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
44	010501001032	地面垫层 C25	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	16.340					
		分部小计								
		门窗工程								
45	010802003014	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门	m ²	13.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 36 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求,防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链,双扇平开防火门安装闭门器和顺序器,常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置,管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他: 满足相关标准、规范及招标文件要求							
46	010807001010	断桥铝合金窗 6透光Low-e+9A+6透明（自然排烟窗）	1. 洞口尺寸：综合 2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合	m²	7.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 37 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			3. 窗纱材料品种、规格：详设计 图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6 透光Low-e+9A+6透明，弧形、 异形综合考虑，透光、透明度、 安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足 设计和规范要求，费用由投标人 综合考虑在综合单价中 5. 五金配件、紧固件、密封材料 、发泡剂、埋件、连接件等辅材 包括在综合单价中，门窗安装应 满足其强度、热工、声学及安全 性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑 ，其他满足施工图设计要求及施 工验收规范要求								
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 38 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
47	011604002029	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程	m²	92.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 39 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
48	011201001056	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	89.590					
49	011201004048	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型 ：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工	m²	8.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 40 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
50	011201004049	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	89.590					
51	010903002016	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	92.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 41 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
52	011204003023	外墙面砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	92.280					
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
53	011503001021	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌：综合	m²	322.730					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 42 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 栏杆材料种类、规格、品牌 ：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈， 清理，磨砂纸，刷 25~35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙 乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳 胶腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆 ，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿 布擦净，第二遍醇酸磁漆，磨光 ，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损 坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合 6. 其他：该工程量为暂估工程量 ，结算时按参建方实际收方工程 量为准。清单工程量等于翻新栏 杆的延长米*高度计算							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 43 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
54	011503002003	扶手修缮 50*80防腐木	1. 扶手材料种类、规格、品牌：50*80防腐木，做法详西南18J412，69页节点1 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。满足设计和规范要求	m	52.160					
55	011503001022	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌：成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm 2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间	m	24.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 44 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁件等考虑进入综合单价，具体做法详扶手选用图集18J412 P60，未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求							
56	011610002019	拆除门窗	1. 拆除内容：单独门窗拆除 2. 拆除门窗材质及形式综合考虑 3. 原门窗固定方式综合考虑 4. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 5. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。原有门窗残值由小区业委会自行处理，不考虑	m ²	72.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 45 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			残值回收，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
57	010807001011	断桥铝合金窗 6透光Low-e+9A+6透明（上悬窗）	1. 洞口尺寸：综合 2. 框、扇材质：断桥铝合金型材，厚度综合 3. 窗纱材料品种、规格：详设计图纸 4. 玻璃品种、厚度：玻璃采用6透光Low-e+9A+6透明，弧形、异形综合考虑，透光、透明度、安全玻璃、磨砂玻璃及其它满足设计和规范要求，费用由投标人综合考虑在综合单价中 5. 五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中，门窗安装应满足其强度、热工、声	m²	72.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 46 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			学及安全性等技术要求 6. 开启方式：综合 7. 其它：含纱窗，规格综合考虑，其他满足施工图设计要求及施工验收规范要求							
58	011405001007	现状单元门修复	1. 部位：现状单元门 2. 腻子种类：丙乳乳胶漆腻子 3. 刮腻子要求：刷 25~35 μm 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳胶漆腻子 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：打磨，第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿布擦净格、镀锌铁皮，第二遍醇酸磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆	m²	35.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 47 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 除锈，涂漆，局部破损焊接满足相关标准、规范及招标文件要求 7. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。							
		分部小计								
		雨棚								
59	011101006025	屋面1:3水泥砂浆保护层兼找坡层	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 1:3 水泥砂浆保护层兼找坡层（内掺 5% 防水剂，最薄处 20 厚） 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m ²	17.600					
60	010902002019	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m ²	20.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 48 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：JS－II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
61	011407002015	天棚 防霉型无机涂料（雨棚底部）	1. 基层类型：原有混凝土基层修平，清理 2. 腻子种类：耐水腻子 2. 刮腻子遍数：满刮两遍，打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数：防霉型无机涂料一底两面	m ²	17.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 49 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 部位：顶棚 5. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		紫云居阳台防水翻新								
62	010507007011	C20混凝土挡水反坎	1. 构件类型：栏杆基础、止水带、门槛、翻边等综合，尺寸综合 2. 混凝土强度等级：C20商品混凝土 3. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 4. 砼浇筑养护，表面收平 5. 综合单价含混凝土泵送费用，	m ³	0.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 50 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不得因运输泵送方式的变化而调整单价 6. 综合单价含所有外加剂费用，不得因外加剂掺入量的变化而调整单价 7. 基础与主体结构交接处板面凿毛综合考虑在综合单价中 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
63	011607002013	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，	m²	5.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 51 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
64	011101006026	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	5.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【建筑装饰工程】

标段： /

第 52 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
65	010902002020	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	8.110					
66	010902001030	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水	m ²	8.110					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 53 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图								
67	011101001020	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	5.390						
		分部小计									
		屋面									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 54 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
68	011607002014	拆除屋面水泥砂浆保护层	1. 铲除部位：屋面，剔除原有面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计	m²	11.700					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 55 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
69	011101006027	屋面 20mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	11.700					
70	010902002021	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等	m²	151.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 56 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			包含在综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
71	010902001031	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1.5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范	m²	151.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 57 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
72	011101001021	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	117.000					
73	010507007012	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 58 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
74	011406001029	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 部位：真石漆，外露雨水管、冷凝水管、排水管颜色应与该部位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数 ：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m ²	12.790					
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
75	010103002074	建渣弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根	m ³	33.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 59 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
76	011701001011	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计	m ²	147.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 60 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑							
77	011701008004	外立面整治措施费	1. 檐口高度:综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 工程量按外立面整治装饰面层面积计算 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	92.280					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 61 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		混凝土模板及支架（撑）								
78	011702001018	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	29.560					
79	011702001019	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m²	64.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 62 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
80	011702005010	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m²	79.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 63 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
81	011702002011	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	15.950					
82	011702025021	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m²	15.650					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 64 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
83	011702003014	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用	m ²	56.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 65 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
84	011702009006	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清	m²	6.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 66 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
85	011702025022	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	12.600					
		分部小计								
		垂直运输								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 67 页 共 67 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
86	011703001008	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：详设计 2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整	项	1.000					
			分部小计							
			分部小计							
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001021	安全文明施工费			16839.29			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		969.80			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2821.24			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		7317.60			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5730.65			
2	011707002021	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003020	非夜间施工照明						
4	011707004021	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005021	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006020	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007020	已完工程及设备保护费						
8	011707008021	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编028	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	21389.39		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		21389.39		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑
装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	21389.39	
合计			21389.39	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装

饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

建筑装饰工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 （元）	服务内容	计算基础	费率 （%）	金额 （元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 1 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011610002020	铁艺大门拆除	1. 拆除内容：铁艺大门拆除 2. 高度：综合考虑 3. 种类：综合考虑 4. 其它：拆除后的残值由小区业委会自行处理，不考虑残值回收	m²	1.600					
2	011601001014	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	98.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 2 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
3	041001008009	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m³	219.050					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 3 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 7. 工程量为暂估量							
4	011605001002	拆除植草砖	1. 部位：植草砖等其他构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至	m ²	330.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 4 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
5	010103002075	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本	m ³	337.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 5 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
6	010101003052	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定	m ³	920.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 6 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
7	010103001061	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	791.530					
8	010103002076	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中	m³	129.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 7 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
9	010404001023	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	24. 220					
10	010501001033	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m³	16. 150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 8 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
11	010502002017	C25构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	6.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 9 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
12	010501003016	C25混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	40.370					
13	010504004003	C25挡土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	48.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 10 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
14	010401003008	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	60.150					
15	010507005020	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	8.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 11 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
16	010515001092	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标	t	0.067					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 12 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
17	010515001093	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 13 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			式综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋或其他方式施工，其所有费用综合考虑在综合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
18	010515001094	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	10.561					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 14 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 15 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
19	040901008004	植筋 Φ8	1. 材料种类：钢筋 2. 材料规格：Φ8（钢筋另计） 3. 植入深度：综合 4. 植筋胶品种：综合	m	8.340					
		分部小计								
		装饰部分								
20	011605002008	剔除原墙面抹灰层及瓷砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、瓷砖，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做	m²	32.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 16 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
21	011604002030	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用	m²	66.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 17 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
22	011201004050	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5	m²	769.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		弹性底涂	厚抹面胶浆复合耐碱玻网布（ 160g/m²）+弹性底涂 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
23	011201004051	墙面 12厚1:2.5水混砂 浆打底扫毛	1. 墙体类型 ：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比 ：12 厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	769.300					
24	011406001030	真石漆	1. 基层类型 ：综合 2. 腻子种类 ：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数 ：遍数综合，并	m²	769.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 19 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真石漆花岗石颗粒不小于80%），颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
25	011405001008	氟碳漆饰面（围墙格栅、栏杆）	1. 构件名称：围墙格栅、栏杆等综合 2. 腻子种类：综合 3. 刮腻子要求：满足设计及规范要求 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：喷氟碳漆，颜色综合，遍数综合 6. 其他：除锈等费用包含在综	m²	13.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 20 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合单价内，其他满足施工及验收规范要求，他未尽事宜详设计施工图；清单工程量等于格栅、栏杆的延长米*高度							
26	011204003024	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	194.420					
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 21 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
27	010101003053	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	64.550					
28	010103001062	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合	m³	36.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 22 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
29	010103002077	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	28.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 23 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		路面改造								
30	010404001024	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	96.220					
31	040203007023	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价	m³	128.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 24 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 6. 工程量为暂估量							
32	011101006028	30mm厚C20细石混凝土找 平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细 石混凝土找平，表面进行拉毛处 理 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m²	1453.390					
33	040203006008	40mm厚SBS改性细粒式沥 青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性 细粒式沥青混凝土AC-10C，颜 色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现	m²	1453.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 25 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
34	040203003008	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m²）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	1453.390					
35	011204001011	仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准	m²	103.120					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 26 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		排水改造								
36	010401014019	拆除原有排水沟盖板	1. 拆除原有排水沟盖板 2. 场外运距：投标人综合考虑 3. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 4. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m	18.950					
37	010401014020	排水沟清掏	1. 排水沟清掏 2. 清污方式：人工、机械不限 3. 排水沟尺寸：综合考虑	m	63.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 27 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 该项工程量为暂估量，结算时根据现场实际收方工程量进入结算 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
38	040504009018	球墨铸铁雨篦子(带荷叶)	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X600球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	m	33.950					
39	040501016005	新建砖砌排水沟	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600x400x60厚成品混凝土盖板（另计）	m	15.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【总坪改造工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M7.5水泥砂浆砌MU10标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
40	040504002008	更换成品球磨铸铁井盖井座Φ800	1. 拆除原有井盖, 更换球磨铸铁井盖Φ700 2. 对原有井壁采用C20细石砼进行提升, 符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它: 相关模板支架等费用进入综合单价, 原有井盖残值已综合考虑, 由投标人自行处	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 29 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
41	040504009019	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
42	040504009020	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶)，下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层	座	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 30 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 砌筑材料品种、规格:M10水 泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1 :2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求							
43	040501004011	HDPE中空壁塑钢缠绕聚 乙烯管-DN200	1. 材质及规格 : HDPE中空壁塑 钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式 : 综合 3. 铺设深度 : 综合 4. 管道检验及试验要求 : 满足 设计及相关规范要求	m	110.090					
44	031001002008	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6	m	10.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 31 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			警示带形式							
45	040103001008	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行国家规范要求	m³	23.120					
		分部小计								
		分部小计								
		竹木坐凳、种植池、新建花池								
		土石方工程								
46	010101003054	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合	m³	19.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 32 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5.场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6.含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7.其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
47	010103001063	回填土方	1.填方材料品种:合格土 2.密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3.运输距离：投标人综合考虑 4.回填方式:人机综合 5.其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	9.950					
48	010103002078	余方弃置	1.废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2.乔木、灌木、草、树兜树根	m³	9.890					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 33 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
49	010404001025	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	3.130					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 34 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 该工程量为暂估量，过程中以参建各方收方工程量为准，结算时按收方工程量结算							
50	010501001034	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	2.090					
51	010401012005	零星砌砖（坐凳）	1. 零星砌砖名称、部位：花池、台阶、坐凳等综合 2. 砖品种、规格、强度等级：页岩实心砖 200*115*53	m³	4.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 35 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 砂浆强度等级、配合比： M7.5水泥砂浆砌筑 4. 其它：砂砾石滤水层外包300g/m²土工布，泄水管等费用综合进入单价，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
52	011201001057	20厚1:2.5水泥砂浆抹灰层,内掺5%防水剂	1. 墙体类型：综合 2. 厚度、砂浆配合比：20mm厚 3. 装饰面材料种类：综合 4. 分格缝宽度、材料种类：综合 5. 其它：内掺5%防水剂，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	27.530					
53	011204001012	现状花池修补瓷砖 300x150x10厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比： 25mm厚1:2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、	m²	29.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 36 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			颜色：现状花池瓷砖 300x150x10厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
		土石方工程								
54	010101003055	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑	m³	90.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 37 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
55	010103001064	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	78.470					
56	010103002079	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（	m³	11.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 38 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
57	010501001035	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土	m³	1.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 39 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
58	010501003017	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m³	7.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 40 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
59	010502001028	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	1.360					
60	010503001014	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	2.570					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 41 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
61	010515001095	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆 钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综 合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取	t	0.017					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 42 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
62	010515001096	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价	t	0.286					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 43 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 44 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
63	010515001097	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投 标人投标时综合考虑，结算时不 因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不	t	0.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 45 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010515001098	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标	t	0.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 46 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
65	010603003020	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B；	t	1.643					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 47 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 48 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			应补刷底漆两度，颜色由业主定。 在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
66	010602001016	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合	t	1.370					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 49 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 50 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 防火漆、类型、类别、厚度： 膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm （另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他 满足施工及验收规范要求，未尽 事宜详设计施工图							
67	011407005014	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求 ：防火类别为 二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，	t	3.013					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 51 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			满足设计及规范要求							
68	010603003021	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型：镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平 ，涂防锈漆 3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格：热镀锌矩形 钢管规格综合 5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑 施工方案，满足施工安全要求， 吊装费用综合考虑在本次综合单 价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要 求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图	t	1.453					
69	010901002011	压型钢板持力板0.75mm	1. 材料类型：压型钢板；	m²	47.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【总坪改造工程】

标段： /

第 52 页 共 66 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		厚	2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩 撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压 型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用 360° 咬口锁边连接方式，参考 图集《17J925-1》—（1-14） — 屋 12 - 压型金属板建筑构 造；满足施工图设计要求及施工 验收规范要求。							
70	010902001032	屋面 热塑性聚烯烃（ TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干 净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水 卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综 合考虑	m²	47.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 53 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
71	010902001033	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m ²	47.000					
72	011209001005	2.5mm铝单板屋面（大门	1. 骨架材料种类、规格、中距：	m ²	113.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 54 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		)	镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2. 5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 55 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板天沟，弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
73	010606013005	零星钢构件	1. 钢材种类：综合 2. 规格：综合 3. 铁件尺寸：综合 4. 外露部分的除锈、刷漆、防腐等费用综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及现行规范	t	0.397					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 56 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求							
74	010516002019	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ： 锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.280					
75	010804005007	成品不锈钢大门	1. 名称：成品不锈钢大门 2. 规格、颜色：综合，具体详设计，颜色满足后期甲方、设计选型要求 3. 材质：不锈钢 4. 综合单价包含成品大门所有费用，除材质变化，不因不锈钢厚度及颜色不同而调整单价 5. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	1.600					
76	011508004005	304#大门牌金属字	1. 基层类型:综合	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 57 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 镌字材料品种、颜色:304#不锈钢 颜色综合 3. 字体规格:具体详见设计 4. 固定方式:具体详见设计 5. 其他:满足施工规范及验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		其他（紫云居）								
77	050307017014	成品宣传栏-尺寸：2.4*1.45(高)m	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 材质：镀锌矩管, 亚克力, 玻璃 3. 尺寸：2.4*1.45(高)m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	2.000					
78	050305010028	成品座椅-尺寸：1.5m(	1. 产品名称：成品座椅	套	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 58 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 成品座椅材质：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
79	050305010029	成品垃圾桶-尺寸：0.56*0.72*1.02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质：HDPE 3. 规格尺寸：0.56*0.72*1.02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4.000					
80	050305010030	垃圾分类亭-尺寸：3.7*1.1*2.5(高)M	1. 产品名称：垃圾分类亭 2. 材质：镀锌矩管，镀锌钢板 3. 尺寸：3.7*1.1*2.5(高)M	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 59 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
81	011701001012	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	m²	43.560					
82	011701002012	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标	m²	609.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 60 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			人在报价中综合考虑。							
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
83	041102001008	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑 5. 本项目投标人应根据设计图、投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用 7. 其他：满足设计及相关规范要求	m²	31.150					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 61 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			求							
84	011702001020	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	102.460					
85	011702002012	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、	m²	8.020					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 62 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
86	011702003015	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整	m²	57.880					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 63 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
87	011702005011	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m²	22.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 64 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
88	011702025023	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	83.650					
89	011702032008	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等	m²	2.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 65 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
90	011702011004	直形墙 模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价	m²	404.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段: /

第 66 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001022	安全文明施工费			30879.09			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1778.38			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5173.46			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		13418.66			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		10508.59			
2	011707002022	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003021	非夜间施工照明						
4	011707004022	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005022	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪改造工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006021	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007021	已完工程及设备保护费						
8	011707008022	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编029	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	39325.30		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		39325.30		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪
改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	39325.30	
合计			39325.3	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

总坪改造工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 （元）	服务内容	计算基础	费率 （%）	金额 （元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【总坪改造工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 1 页 共 5 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		景观、绿化								
		灌木								
1	050101009006	种植土回填	1. 密实度要求：符合设计及规范要求 2. 填方材料品种：种植土 3. 填方粒径要求：符合设计及规范要求 4. 填方来源、运距：投标人综合考虑在综合单价中 5. 种植土回填厚度：符合设计及规范要求 6. 种植土回填方式：投标人综合考虑 7. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m³	27.300					
2	050102002048	补栽大花栀子 冠丛高40	1. 植物名称：补栽大花栀子	m²	91.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 2 页 共 5 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		-50cm，冠幅30~35cm，36株/m²	2. 植物规格：冠丛高40-50cm，冠幅30~35cm，36株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【景观工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			收规范要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
3	050101001035	移栽树木 胸径≤50cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤50cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 4 页 共 5 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
4	050403001016	四角钢支撑架（胸径≥40cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规	株	1.000					
本页小计										

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】 标段：/ 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001023	安全文明施工费			573.88			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		33.05			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		96.15			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		249.38			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		195.30			
2	011707002023	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003022	非夜间施工照明						
4	011707004023	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005023	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	011707006022	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】 标段：/ 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	011707007022	已完工程及设备保护费						
8	011707008023	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编030	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	726.44		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		726.44		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观
工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	726.44	
合计			726.44	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

景观工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 （元）	服务内容	计算基础	费率 （%）	金额 （元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【景观工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 1 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	030404017038	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=16kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=16kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 2 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017039	配电总箱ALZ Pn=30kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=30kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	030404017040	应急照明配电箱 ALE Pn	1. 名称：应急照明配电箱 ALE	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 3 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		=0.5kW	2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017041	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间	台	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 4 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 5 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			闭该回路供电；充满自停，电瓶车充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030904001008	独立式感烟火灾探测报	1. 名称：独立式感烟火灾探测	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		警器	报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
6	030412001060	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φC>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 7 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
7	030412001061	防水型LED灯（IP54）	1. 名称：防水型LED灯（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯，IP54，BN008C，AC220V，光通量=2000lm，功率≤18W，光效≥110lm/W，色温=4000K，cos%<C>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
8	030412001062	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E，DC36V，9W，光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 8 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
9	030412001063	消防应急照明灯 壁装（IP67）	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支（吊）架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
10	030412004014	A类应急疏散指示标识灯（双面单向） 1W	1. 名称：A类应急疏散指示标识灯（双面单向） 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支（吊）架制安	套	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 9 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
11	030412004015	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
12	030412004016	疏散出口标志灯	1. 名称：疏散出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
13	030412001064	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	108.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 10 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
14	030412001065	单元入口LED感应控制吸顶灯	1. 名称：单元入口LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	9.000					
15	030412001066	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	108.000					
16	030404034009	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 11 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 敷设方式：明装、暗装综合考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
17	030404035013	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地 1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	50.000					
18	030411002007	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50 3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、制作组对；切割口防腐，本体	m	46.560					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 12 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			开孔；支架制安、上管件、隔板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
19	030411001093	电气配管（埋地） SC65	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC65 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 13 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
20	030411001094	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	265.850					
21	030411001095	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明	m	115.680					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 14 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
22	030411001096	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、	m	207.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 15 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
23	030408001059	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	6.970					
24	030408001060	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY	m	178.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿 管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护 管、电缆防护、支架制作安装、 各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、 标准及招标技术要求							
25	030408001061	电力电缆 YJV-4×25+1 ×16	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：4×25+1×16mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿 管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 17 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
26	030408006041	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	6.000					
27	030408006042	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤35mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤35mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 18 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
28	030408006043	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：矿物绝缘电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
29	030411004097	电气配线 B1(d1,t1)-WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯	m	84.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 19 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
30	030411004098	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	915.000					
31	030411004099	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm²	m	203.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 20 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
32	030411004100	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	308.940					
33	030411004101	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-BYJYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZCN-	m	49.540					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 21 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			BYJYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
34	030411004102	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-RYJYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZCN-RYJYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	24.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 22 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
35	030408001062	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	115.290					
36	030411006011	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 23 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
37	030411006012	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	193.000					
38	030413002014	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	106.800					
39	040205001008	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 24 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
40	010101003056	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	60.160					
41	010103001065	回填土方	1. 填方材料品种：合格土	m ³	45.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 25 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离: 投标人综合考虑 4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行施工验收要求							
42	010103002080	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法	m³	15.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【安装工程】

标段：/

第 26 页 共 74 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
43	030414004008	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	系统	1.000					
		分部小计								
		给排水、消防								
44	031004014007	侧排式雨水斗 DN75	1. 名称：侧排式雨水斗 2. 型号、规格：DN75 3. 安装位置：屋面 4. 材质：PVC 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
45	031001006044	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑	m	248.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 27 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
46	031001006045	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格,立管及水平干管管道均应做通球试验,通球球径不小于排水管道管径的2/3,通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	248.740					
47	031001006046	抗紫外线UPVC雨水管 DN75	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水	m	14.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 28 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
48	030901013031	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20, 充装量20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	4.000					
49	030901013032	手提式磷酸铵盐干粉灭	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭	具	54.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 29 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		火器 MF/ABC2	火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
50	030901013033	手提式水型灭火器 MS/T3	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T3，充装量3L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	54.000					
51	030901013034	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	56.000					
52	031003001007	闸阀（带锁具） DN25	1. 名称: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 型号、规格: DN25 1.0Mpa	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【安装工程】

标段： /

第 30 页 共 74 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 连接形式: 螺纹连接 5. 安装部位: 综合考虑 6. 其它: 含强度及严密性试验 7. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
53	031003001008	倒流防止器（带过滤器） DN25	1. 名称: 倒流防止器（带过滤器） 2. 材质: 球墨铸铁 3. 型号、规格: DN25 1.0Mpa 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 安装部位: 室内 6. 其它: 含强度及严密性试验 7. 其他要求: 满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
54	030901008008	末端试水装置 DN25	1. 名称: 末端试水装置 2. 材质: 不锈钢 3. 型号、规格: DN25 1.0Mpa	组	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 31 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
55	030901003008	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	15.000					
56	031003013009	水表 DN25	1. 名称：水表 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 32 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
57	030901006007	水流指示器 DN80	1. 名称：水流指示器 2. 型号、规格：DN80 1.6Mpa 3. 连接形式：沟槽法兰连接 4. 安装部位：室内 5. 其它：含强度及严密性试验 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
58	031003013010	水表组 DN80	1. 名称：水表组 2. 规格：DN80 3. 连接方式：沟槽法兰连接 4. 包含：水表、法兰闸阀、倒流防止器（带过滤器）、法兰挠性接头、碳钢平焊法兰等全部内容 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	1.000					
59	031003002007	安全信号阀 DN80	1. 名称：安全信号阀	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 33 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN80 4. 连接形式：沟槽法兰连接 5. 安装部位：管井内及其它部位 综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
60	030901001040	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识	m	35.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 34 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
61	030901001041	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求	m	12.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 35 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
62	030901001042	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	3.950					
63	030901001043	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN50 4. 管道压力等级：1.0Mpa	m	13.720					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它: 满足设计、规范及招标文件要求							
64	030901001044	镀锌钢管 DN65	1. 名称: 镀锌钢管 2. 介质: 自来水 3. 规格: DN65 4. 管道压力等级: 1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式: 沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式: 综合考虑, 含各类打洞及恢复	m	0.850					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 37 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
65	030901001045	镀锌钢管 DN80	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN80 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑	m	33.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 38 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
66	030901001046	镀锌钢管 DN100	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN100 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	195.590					
67	031002001008	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃	Kg	271.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 39 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			动支吊架） 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求							
68	031201003008	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道, 醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求	kg	271.520					
69	030905002008	自动喷水灭火系统调试	1. 自动喷水灭火系统调试 2. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	点	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 40 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
70	030901012003	消防栓 DN100	1. 名称：消防栓 2. 型号、规格：DN100 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	4.000					
71	031003001009	轻便消防水龙箱 DN25	1. 名称：轻便消防水龙箱 DN25 2. 详15S202页51 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
72	010101003057	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考	m³	108.090					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 41 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
73	010103001066	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验 收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	106.350					
74	010103002081	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑	m³	1.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 42 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		总平（安装）								
		景观电气								
75	010101003058	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深	m³	116.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 43 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
76	010103001067	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	87.640					
77	040305001008	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	25.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 44 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
78	010103002082	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ³	29.350					
79	030404017042	景观配电箱ALjg01 Pn=10.0kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=10.0kW 防护等级不低于IP55	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 45 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
80	010501006010	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25, 1:2水泥砂浆找平，基础底部干混砌筑砂浆 M7.5砌筑红砖、接地及	座	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 46 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
81	030412007011	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65，H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件 6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	22.000					
82	040504001015	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5砖	座	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 47 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			砌 3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
83	030411001097	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	290.410					
84	030411001098	电气配管（埋地） PVC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	27.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 48 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
85	030411001099	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	50.000					
86	030408001063	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设	m	300.740					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 49 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
87	030408001064	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	30.000					
88	030408006044	电力电缆头 户内干包式三芯 终端头≤1kV 截	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终	个	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 50 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		面 ≤10mm²	端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
89	030412001067	原有老旧路灯拆除（含基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含基础） 2. 考虑残值回收，综合考虑在综合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实结算 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	20.000					
90	030409001004	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢	根	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 51 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 规格 50*50*5*2500 4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
91	030409002004	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	6.000					
		分部小计								
		弱电								
		视频监控系统								
92	010101003059	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑	m³	196.280					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 52 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
93	010103001068	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	173.290					
94	010103002083	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、	m³	22.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 53 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
95	040504001016	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关	座	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 54 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
96	030501005009	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
97	030501012010	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
98	030501013017	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理, 含	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 55 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
99	030501013018	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
100	030507013008	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
101	030501004008	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关	台	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 56 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
102	030904016004	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
103	030412007012	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 57 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
104	040805001012	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	20.000					
105	030502003009	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	21.000					
106	030507008025	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦	台	12.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 58 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			镜头;支持12VDC和POE供电;具备WDR宽动态技术;防护等级不小于IP65;支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
107	030507008026	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属	台	9.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 59 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
108	030507008027	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	21.000					
109	030501010010	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	42.000					
110	030501001008	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
111	030411006013	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑	个	21.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 60 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
112	030502007010	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	1426.340					
113	030502020009	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	21.000					
114	030502019009	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	21.000					
115	030411004103	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线	m	31.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 61 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
116	030502005010	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	31.500					
117	030411004104	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 62 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
118	030408001065	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	558.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 63 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
119	030408006045	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	6.000					
120	030411001100	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），	m	261.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 64 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
121	030411001101	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	481.620					
122	030411001102	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	151.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 65 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
123	030411001103	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补	m	11.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 66 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
124	030506008008	安全防范分系统调试 电视监视系统 ≤50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000					
		分部小计								
		停车场管理系统								
125	030502001002	12U壁挂机柜	1. 名称：12U壁挂机柜 2. 规格：12U 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
126	030507005015	道闸一体机（带人脸识	1. 名称：道闸一体机（带人脸	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 67 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			识别) 2. 规格：单机芯 3. 功能：带人脸识别功能 4. 含本体安装、设备接线、接地及调试等全部工作内容，含输入/输出模块、人脸识别机等所有附配件 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
127	030501010011	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
128	030501012011	8口交换机	1. 名称：8口交换机 2. 参数：千兆电口6个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 68 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
129	030501013019	停车场收费终端	1. 名称：停车场收费终端 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
130	030404016003	停车场系统控制箱	1. 名称：停车场系统控制箱 2. 配置：满足使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
131	030404019003	手动控制按钮	1. 名称：手动控制按钮 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
132	030507006009	停车场出/入口栏杆（成套安装）	1. 名称：停车场出/入口栏杆（成套安装） 2. 含电动栏杆、嵌入式车牌识别摄像机、余位/收费显示屏、	套	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			地感线圈、接地等所有配套附件 安装 3. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求							
133	030502007011	4芯单模光纤	1. 名称：单模光纤 2. 规格：4芯 3. 敷设方式：管内穿放 4. 含水晶头及线缆头制安、标签 、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图 集、标准及招标技术要求	m	7.000					
134	030411004105	电气配线 B2(d2, t2)- WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-RYY 4. 规格：2×1.0mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑	m	22.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 70 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
135	030411004106	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-RYY-3×1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-RYY 4. 规格：3×1.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	32.790					
136	030502005011	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等	m	32.790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 71 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
137	030502020010	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	1.000					
138	030502019010	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	3.000					
139	030411001104	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、	m	21.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 72 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			所有附件；接地（含跨接线）， 按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
140	030411001105	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	36.620					
141	030507019003	停车场管理系统调试	1. 名称：停车场管理系统调试	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段：/

第 73 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 类别:停车场管理系统 3. 其他要求:满足设计、相关图集、标准及招标技术要求 4. 本工程的系统试运行调试计需提供经审批过的调试方案及经验收的试运行调试报告，调试报告数据真实有效							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		专业措施项目								
142	031301017008	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居

标段: /

第 74 页 共 74 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】 标段：/ 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	031302001008	安全文明施工费			15834.80			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		911.95			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2652.95			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		6881.09			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		5388.81			
2	031302002008	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302004008	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	031302005008	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302008008	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	自编031	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	20105.89		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		20105.89		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	20105.89	
合计			20105.89	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

安装工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价,未发布的,通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 紫云居 【安装工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 1 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚（府青路）								
		拆除及土石方工程								
1	010101004010	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	178.030					
2	010103001069	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合	m³	150.760					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 2 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
3	010103002084	余方弃置	1. 废弃料品种 ：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	27.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		主体工程								
4	010501001036	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	5.380					
5	010501002007	C25混凝土基础（隔墙）	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	0.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 4 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
6	010501003018	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	12.170					
7	010502001029	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	2.240					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 5 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
8	011101003014	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m²	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 6 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
9	010502001030	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0.910					
10	010503001015	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	8.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 7 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
11	010502002018	C20构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行 施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	0.740					
12	010503005007	C20过梁	1. 过梁高度：综合 2. 过梁类型：预制过梁、现浇过 梁综合，尺寸综合	m³	0.040					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 8 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土强度等级：C20混凝土 4. 混凝土拌合料要求：骨料综合，投标人自行考虑采用砾石或碎石混凝土报价且满足设计及施工质量验收规范要求 5. 砼浇筑养护，表面收平 6. 综合单价含混凝土泵送费用，不得因运输泵送方式的变化而调整单价 7. 综合单价含所有外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）费用，不得因外加剂（抗渗、膨胀剂、抗裂纤维除外）掺入量的变化而调整单价 8. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
13	010507005021	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.390					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 9 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
14	010515001099	现浇构件钢筋 HPB300 直径 Φ4~6	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ4~6，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除	t	0.047					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 10 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
15	010515001100	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	0.336					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 11 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 12 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
16	010515001101	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺 纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋 综合考虑，钢筋是否E投标人投 标时综合考虑，结算时不因此调 整费用 2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取	t	0.832					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 13 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
17	010515001102	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中	t	0.694					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 14 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
18	010515001103	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方	t	1. 164					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 15 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人 综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋（设计除外 ）或其他方式施工，其所有费用 均包括在所报综合单价中不再另 行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明 的搭接外，其他施工搭接不计算 工程量，投标人自行将钢筋搭接 量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必 须满足规范及设计要求，不论采 用绑扎、焊接、机械连接等方式 ，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 16 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
19	010516002020	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.020					
20	010603003022	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923.1-2011)中Sa2.5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工	t	2.213					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 17 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中；							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 18 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
21	010602001017	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道面面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连	t	1. 405					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 19 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 20 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			他满足施工及验收规范要求，未 尽事宜详设计施工图							
22	011407005015	金属构件刷防水涂料	1. 喷刷防水涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为 二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合， 满足设计及规范要求	t	3.618					
		分部小计								
		砌体工程								
23	010401004016	页岩多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页 岩多孔砖墙, 烧结多孔砖 200* 115*90, 页岩实心砖 200*115* 53 2. 砂浆种类:M10预拌砂浆 3. 墙体厚度:综合 4. 墙体类型: 综合, 弧形墙综	m³	3.690					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 21 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 7. 配砖工程量计入本清单工程量 8. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求》、满足规范、合同的要求							
24	010401001015	页岩实心砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: 页岩实心砖 240*115*53 2. 砂浆种类: M10 预拌砂浆 3. 基础厚度: 综合 4. 基础类型: 综合, 弧形墙综合考虑 5. 框架结构间和预制柱间砌筑所增加的人工综合考虑 6. 其他: 投标人应充分考虑满足招标文件、《技术标准及要求	m³	0.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 22 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			》、满足规范、合同的要求							
		分部小计								
		屋面工程								
25	010901002012	100mm厚屋面成品金属岩棉夹芯板	1. 型材品种、规格、颜色:0.6厚外层压型钢板+100厚的岩棉保温板(A级)，容重120KG/m³+0.3mm厚聚乙烯隔离膜+0.75厚压型钢板持力板 2. 防锈防火要求：详设计 3. 屋脊做法：详设计 4. 其他：满足规范及现行施工验收要求	m²	60.820					
26	010606011008	1.5mm厚镀锌钢板排水沟氟碳喷涂	1. 钢材品种、规格 21J925-23-7 1大样 2. 漏斗、天沟形式：详设计 3. 安装高度：综合 4. 油漆：氟碳漆，颜色综合	t	0.190					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 23 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		墙面工程								
27	011201001058	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	36.320					
28	011204003025	浅灰色外墙面砖	1. 墙体类型 ：外墙 2. 安装方式 ：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色 ：粘贴240*60*10厚浅灰色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类 ：1:1	m²	36.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 24 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
29	011407001020	墙面 防霉型无机涂料	1. 油漆品种、刷漆遍数：防 霉型无机涂料一底两面 2. 部位：内墙面 3. 其他：满足施工及验收规范 要求，未尽事宜详设计施工图	m²	23.640					
30	011406003028	墙面满刮腻子（耐水）	1. 基层类型：原有混凝土基层 修平，清理 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻 子 3. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍， 打磨平整 4. 使用部位：内墙面 5. 其他：满足施工及验收规范	m²	23.640					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 25 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图							
31	011201001059	界面剂	1. 墙体类型：综合 2. 装饰面材料种类：界面剂 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	23.640					
32	010607005014	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：0.8mm厚的12.7X12.7孔镀锌钢丝网 2. 加固方式：综合考虑 4. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	2.130					
33	011201001060	车库配电间随砌随抹（ 望园居）	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比： 10mm M5砂浆抹面 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	41.040					
		分部小计								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 26 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		地面工程								
34	011101001022	30mm厚1:3水泥砂浆找平层，压实赶光（地面）	1. 保护层砂浆厚度、配合比：30mm厚1:3水泥砂浆找平层, 压实赶光 2. 界面剂（单列） 3. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	58.040					
35	010501001037	地面垫层 C25	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	8.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 27 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
		分部小计								
		门窗工程								
36	010802003015	钢质甲级防火门	1. 门类型:钢质甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁	m²	1.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 28 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
37	010802003016	钢质乙级防火门	1. 门类型:钢质乙级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:综合 3. 开启方式:综合 4. 其他:五金配件、紧固件、密封材料、发泡剂、埋件、连接件等辅材包括在综合单价中, 门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求, 防火墙和公共走廊上疏散用的平开防火门设闭门器和防火铰链, 双扇平开防火门安装闭门器和顺序器, 常开防火门需安装信号控制关闭和反馈装置, 管井检修门应安装暗藏式插销及门锁 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	1.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 29 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
38	010804006005	钢矩管大门（车棚）	1. 门类型:成品钢矩管大门 2. 骨架: 与栏杆材质、规格统一，高度与栏杆齐平，门框: 采用 65×65×3mm 钢矩管门扇与栏杆同规格，竖杆 35×35×3mm 钢矩管，中心间距 110mm 3. 防锈处理: 综合考虑 4. 油漆: 镀锌钢矩管，表面深灰色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 五金配件、紧固件、密封材料、埋件、连接件、滑轮、门轴等辅材包括在综合单价中 6. 其他: 含运输安装并满足相关标准、规范及招标文件要求（包含预埋件的制装）	m²	3.050					
		分部小计								
		其他工程								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 30 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
39	011503001023	钢矩管栏杆 H=900mm	1. 部位：非机动车棚矮墙上部栏杆 H=900mm 2. 栏杆材料种类、规格、品牌：65*65*3mm扶手、65*65*3mm钢矩管立柱、35*35*3mm钢矩管竖杆、35*35*3mm钢矩管横杆（含合页五金等配件） 3. 立杆与混凝土墩使用膨胀螺栓固定 4. 油漆：镀锌钢矩管，表面深灰色聚酯静电粉末喷涂处理 5. 预埋件、配件等包括在综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m	20.380					
		分部小计								
		非机动出入口								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 31 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
40	011607001002	非机动车棚拆除（铝塑顶棚出入口）	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：结构屋顶，屋顶涵盖的管线、灯具、出入口围栏等一并拆除，费用考虑在综合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值（除房屋业主要求需要以外），由投标人自行处理，残值折算费用由投标人综合考虑在报价中 5. 计算面积：按水平投影面积计算 6. 该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。 。	m²	24.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 32 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
41	011604002031	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合	m²	0.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 33 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
		分部小计								
		建筑装饰工程								
42	010603003023	热镀锌矩管立柱	1. 钢材类型：Q235B； 2. 钢材品种、规格：热镀锌矩管，具体详设计； 3. 油漆：表面丙烯酸聚氨酯漆 4. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 5. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 6. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	t	0.366					
43	010602001018	热镀锌矩管横梁	1. 钢材类型：Q235B；	t	0.311					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 34 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 钢材品种、规格：热镀锌矩管，详设计 3. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 4. 油漆：钢结构的制作、除锈、底漆、中间漆、面漆、安装、运输等费用均包含在本综合单价中 5. 防火涂料（另列） 6. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 7. 其它：满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
44	010603003024	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型：镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平, 涂防锈漆	t	1.297					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 35 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格：热镀锌矩形钢管规格综合 5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
45	011209001006	1mm浅咖色铝镁锰板 0155	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：1mm浅咖色铝镁锰板	m²	25.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 36 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			0155，表面处理为氟碳喷涂， 板块大小、颜色综合，颜色的价 差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉 固定件及优质硅酮结构密封胶、 双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质耐 候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（ 具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招 标文件以及深化设计等设置幕墙 区域内的预制埋件，并综合考虑 在此项综合单价中，预制埋件的 设置需满足设计及甲方要求，后 期不因预制埋件的调整而改变此 项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视 面积计算，铝板弯折及接头							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

【建筑装饰工程】

标段：/

第 37 页 共 64 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑, 综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
46	010902001034	屋面 热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型 1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	25.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 38 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
47	010902001035	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综合考虑 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求	m²	25.060					
48	010605001009	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板；	m²	25.060					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 39 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。							
49	010516002021	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.033					
50	011201001061	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	0.340					
51	010903002017	墙面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整	m²	0.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 40 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS) 防水涂料 II 型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
52	011201004052	立面 6mm厚聚合物砂浆 找平	1. 基层类型 ：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比： 6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5% 防水剂，挂玻纤网，密度160g/ m²）	m²	0.340					
53	011204003026	外墙面砖	1. 墙体类型 ：外墙	m²	0.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 41 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		分部小计								
		分部小计								
		住宅建筑								
		外墙面								
54	011604002032	剔除原墙面墙砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面墙砖及抹灰层，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用	m ²	184.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 42 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
55	011201001062	素水泥浆	1. 墙体类型 ；综合 2. 材料种类 ：刮素水泥浆（内	m²	179.040					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 43 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			掺建筑胶） 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
56	011201004053	墙面 15mm厚1:3水泥砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 保护层砂浆厚度、配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层（内掺 0.9kg/m³ 改性聚丙烯纤维并添加 5% 防水剂），两次成活，修补平整后方可施工 3. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	17.900					
57	011201004054	立面 6mm厚聚合物砂浆找平	1. 基层类型：综合 2. 找平层砂浆厚度、配合比：6mm厚聚合物砂浆找平（内掺5%防水剂，挂玻纤网，密度160g/m²）	m²	179.040					
58	010903002018	墙面 聚合物水泥(JS)防	1. 基层处理：综合，基层清理	m²	184.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 44 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		防水涂料 II型1.5mm厚	干净，找补平整 2. 防水膜品种：聚合物水泥(JS) 防水涂料 II型 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚， 遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
59	011204003027	外墙面砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色 ：粘贴240*60*10厚灰白色面砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1 防水砂浆勾缝	m ²	184.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 45 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		楼梯间								
		楼梯间装饰								
60	011503001024	楼梯间栏杆翻新	1. 扶手材料种类、规格、品牌： 综合 2. 栏杆材料种类、规格、品牌 ：综合 3. 施工内容：除锈翻新，除锈， 清理，磨砂纸，刷 25～35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮丙 乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳乳 胶腻子，打磨，第一遍醇酸磁漆 ，复补丙乳乳胶漆腻子，磨光，湿 布擦净，第二遍醇酸	m ²	545.710					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 46 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			磁漆，磨光，湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 4. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 5. 防护材料种类：综合 6. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。清单工程量等于翻新栏杆的延长米*高度计算							
61	011503002004	扶手修缮 50*80防腐木	1. 扶手材料种类、规格、品牌：50*80防腐木，做法详西南18J412，69页节点1 2. 固定配件种类：预埋铁件，损坏的固定件更换 3. 防护材料种类：综合 4. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方	m	85.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 47 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			工程量为准。满足设计和规范要求							
62	011503001025	无障碍栏杆 不锈钢扶手 Φ50	1. 扶手材料种类、规格、品牌： 成品不锈钢扶手 Φ50，壁厚 δ = 3mm 2. 固定配件种类：详设计 3. 防护材料种类：详设计 4. 安装方式：满足设计及规范要求 5. 含墙体开洞120*120*80，间 距1m，C20混凝土填实 6. 其他：预埋件，栏杆除锈、刷 防锈漆、调和漆、法兰、预埋铁 件等考虑进入综合单价，具体做 法详扶手选用图集18J412 P60 ，未尽事宜满足设计施工图、招 标文件及国家现行施工规范要求	m	40.500					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 48 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
63	011405001009	现状单元门修复	1. 部位 ：现状单元门 2. 腻子种类 ：丙乳乳胶漆腻子 3. 刮腻子要求 ：刷 25～35 μ m 丙乳乳胶漆底漆两遍，局部刮 丙乳乳胶漆腻子，打磨，清刮丙乳 乳胶漆腻子 4. 防护材料种类 ：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：打磨， 第一遍醇酸磁漆，复补丙乳乳胶漆 腻子，磨光，湿布擦净格、镀锌 铁皮，第二遍醇酸磁漆，磨光， 湿布擦净，第三遍醇酸磁漆 6. 除锈，涂漆，局部破损焊接满 足相关标准、规范及招标文件要 求 7. 该工程量为暂估工程量，结算 时按参建方实际收方工程量	m ²	65.660					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 49 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			为准。							
64	011607001003	单元门入口雨棚拆除	1. 原有非机动车棚的拆除和清理 2 拆除种类及高度：结构屋顶， 屋顶涵盖的管线、灯具、出入口 围栏等一并拆除，费用考虑在综 合报价中，高度综合 3. 建渣场内转运的费用包含在综 合单价中，结算不作调整 4. 拆除后的残值（除房屋业主要 求需要以外），由投标人自行处 理，残值折算费用由投标人综合 考虑在报价中 5. 计算面积：按水平投影面积计 算 6. 该工程量为暂估工程量，结算 时按参建方实际收方工程量	m²	41.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 50 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			为准。							
65	011506003001	轻钢玻璃雨棚	1. 骨架类型：型钢龙骨，规格型号综合，满足设计及相关规范要求 2. 固定类型、固定材料品种、规格：预埋铁件，规格综合 3. 面层材料品种、规格：夹胶安全玻璃雨棚6+0.76SGP+6， 4. 嵌缝、塞口材料种类	m²	41.250					
66	010516002022	预埋铁件	1. 钢材种类规格：锚栓、预埋板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	t	0.310					
		分部小计								
		分部小计								
		屋面								
67	011607002015	拆除屋面水泥砂浆保护	1. 铲除部位：屋面，剔除原有	m²	4.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 51 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		层	面层水泥砂浆保护层 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
68	011101006029	屋面 20mm厚1:3水泥砂	1. 找平层厚度、砂浆配合比：	m ²	4.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 52 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		浆找平	20mm厚1:3水泥砂浆找平 2. 其他：该部分砂浆厚度根据现场实际拆除厚度进行恢复，该部分风险由投标人自行考虑，结算时不因砂浆厚度调整该综合单价，其他满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
69	010902002022	屋面 聚合物水泥(JS)防水涂料 II型1.5mm厚	1. 基层处理：综合，基层清理干净，找补平整 2. 防水膜品种：JS—II型聚合物水泥防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚，遍数综合 4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中	m²	58.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 53 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 部位：屋面 6. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
70	010902001036	屋面 高分子膜自粘防水卷材1.5mm厚	1. 基层：综合 2. 卷材品种、规格、厚度： 1. 5mm厚高分子膜自粘防水卷材 3. 防水层数：1层 4. 刷底胶剂一道，材料同防水层 5. 按规范要求所需基层处理、底油、搭接、附加层、加强层、嵌密封膏及固定水泥钉，女儿墙、出水口、地漏及穿楼板管四周等的工程量及压条不再另行计算，由投标人综合考虑相关费用进入综合单价报价中 6. 其他：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图	m²	58.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 54 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
71	011101001023	屋面 20mm厚M15抗裂砂浆保护层	1. 保护层砂浆厚度、配合比：20厚M15抗裂砂浆保护层 2. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	m²	44.300					
72	010507007013	C20 细石混凝土水簸箕 400*400*40	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）、模板、钢筋等费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其他：满足设计和规范要求	处	22.000					
73	011406001031	外露排水管道刷真石漆	1. 基层类型：综合	m²	24.460					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 55 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 部位：真石漆，外露雨水管、 冷凝水管、排水管颜色应与该部 位外墙颜色一致 3. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 4. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
		分部小计								
		分部小计								
		建渣外运								
74	010103002085	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单	m³	5.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 56 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
75	011701001013	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合	m²	68.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 57 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑							
76	011701008005	外立面整治措施费	1. 檐口高度: 综合 2. 外立面整治措施费包括但不限于搭拆脚手架、曲臂机、蜘蛛人、外架、吊篮、人行通道硬防护等 3. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种方式均不做调整 4. 工程量按外立面整治装饰面层面积计算 5. 其他：满足设计规范、验收规范及现行技术标准要求	m²	184. 410					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 58 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
77	011702001021	垫层模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模竹 胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	17.550					
78	011702001022	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理 堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷 隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、 木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	37.440					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 59 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
79	011702005012	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	47.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 60 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
80	011702002013	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	22.780					
81	011702025024	其它现浇构件	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模	m²	10.630					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 61 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
82	011702003016	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合 2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不	m²	7.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 62 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
83	011702009007	过梁	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整	m²	0.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 63 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 满足设计施工验收规范							
84	011702025025	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	4.090					
		分部小计								
		垂直运输								
85	011703001009	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：详设计	项	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段: /

第 64 页 共 64 页

【建筑装饰工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 建筑物檐口高度：综合 3. 建筑物层数：详设计 4. 垂直运输机械：投标人综合考虑，中标后不作调整							
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装饰工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
1	011707001024	安全文明施工费			10512.14			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		605.41			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1761.20			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4568.10			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		3577.43			
2	011707002024	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003023	非夜间施工照明						
4	011707004024	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005024	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装饰工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006023	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007023	已完工程及设备保护费						
8	011707008024	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编032	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装饰工程

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	13341.77		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		13341.77		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑
装饰工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	13341.77	
合计			13341.77	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装

饰工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【

标段：/

第 1 页 共 1 页

建筑装饰工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居【建筑装饰工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装饰工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【建筑装饰工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 1 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		拆除工程								
1	011601001015	砖砌体拆除	1. 构件名称：砖围墙、花池、树池等 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：综合考虑 3. 构件表面的附着物种类：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，	m³	102.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 2 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			并须满足城市建筑渣土清运管理规定。							
2	041001005005	拆除路沿（缘）石	1. 材质：混凝土路沿（缘）石 2. 规格：综合考虑 3. 拆除方式：综合考虑 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管	m	863.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 3 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			理规定。							
3	041001008010	拆除混凝土、石结构	1. 部位：混凝土路面、等其他混凝土构件 2. 拆除方式：综合考虑 3. 建渣场内转运的费用包含在综合单价中，结算不作调整 4. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置 5. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 6. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管	m³	107.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 4 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			理规定。 7. 工程量为暂估量							
4	010103002086	建渣弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	254.320					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 5 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		分部小计								
		围墙改造/拆除新建								
		土石方及支护工程								
5	010101003060	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	689.870					
6	010103001070	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验	m³	593.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 6 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式：人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
7	010103002087	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求	m ³	96.800					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 7 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
		分部小计								
		土建部分								
8	010404001026	连砂石垫层	1. 连砂石垫层 2. 素土夯实, 夯实系数≥0. 93 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	18. 150					
9	010501001038	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现	m³	12. 100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 8 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			行施工验收要求							
10	010502002019	C25构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	7.870					
11	010501003019	C25混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）	m³	30.250					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 9 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
12	010504004004	C25挡土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	36.300					
13	010503004006	C25圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土达到设计要求，满足	m³	0.950					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 10 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
14	010401003009	实心砖围墙 MU10	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10页岩实心砖 200*115*53 2. 墙体类型：综合 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 预拌砌筑砂浆 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	72.420					
15	010507005022	C25混凝土压顶	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土达到设计要求，满足	m³	11.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 11 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
16	010515001104	现浇构件钢筋 HPB300 直径 φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有	t	0.074					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 12 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
17	010515001105	现浇构件钢筋 HRB400 直径Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用	t	1.035					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 13 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 除锈费用投标人综合考虑，包 含在综合单价中 3. 钢筋连接方式：各种连接方式 综合考虑在综合单价中 4. 投标人综合考虑机械连接增加 的套筒费及钢筋耗量调整费用 5. 投标人综合考虑埋设的方式， 无论采用预留、植筋或其它方式 施工，其所有费用综合考虑在综 合单价中，不再另行计取 6. 钢筋笼制作及其吊装费用另计 7. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
18	010515001106	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧 形钢筋综合考虑，钢筋是否E投	t	8.734					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 14 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 15 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
19	040901008005	植筋 φ8	1. 材料种类：钢筋 2. 材料规格：φ8（钢筋另计） 3. 植入深度：综合 4. 植筋胶品种：综合	m	66.360					
20	020602007004	围墙瓦顶	1. 铺设类型：综合，详设计 2. 窑制瓦件类型及规格尺寸：青灰色仿古瓦三星脊180×130x110厚、青灰色仿古瓦挡勾180×90x10厚、青灰色仿古瓦板瓦180×90x10厚、青灰色仿古瓦滴水180×90x10厚 3. 坐浆配合比及强度等级：综	m	218.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 16 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合 4. 铁件种类、规格：综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
		分部小计								
		装饰部分								
21	011605002009	剔除原墙面抹灰层及瓷砖并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、瓷砖，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，	m²	89.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 17 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 拆除后的所有构件集中堆放并组织外弃，场内外运距、外弃补贴及堆场费由投标人自行考虑在汇总表中综合考虑报价，并须满足城市建筑渣土清运管理规定。 5. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算							
22	011604002033	剔除原墙面抹灰层及涂料并打磨平整	1. 拆除种类：剔除原墙面抹灰、涂料，厚度综合考虑，其他附着物一并拆除，不单独计取相关费用 2. 拆除要求：拆除至满足进行下一道工序要求，拆除时控制	m ²	506.990					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 18 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			扬尘的措施投标人综合考虑在报价中，拆除后的材料搬运至业主指定位置；拆除时，应做好保护措施，如有破坏原有房屋装饰，由施工单位自行修复，费用综合考虑到综合单价内包干使用 3. 其他：该工程量为暂估工程量，结算时按参建方实际收方工程量为准。图纸未详尽处由投标人自行踏勘现场综合考虑 4. 楼栋内建渣二次搬运已综合考虑，不单独另计算 5. 建渣弃置费用另计							
23	011201004055	墙面 5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：5厚抹面胶浆复合耐碱玻网布(160g/m²)+弹性底涂	m²	1217.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 19 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
24	011201004056	墙面 12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛	1. 墙体类型：综合 2. 砂浆厚度、砂浆配合比：12厚1:2.5水混砂浆打底扫毛 3. 分格缝宽度、材料种类：综合 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	1217.200					
25	011406001032	真石漆	1. 基层类型：综合 2. 腻子种类：耐水耐火柔性腻子 3. 刮腻子遍数：遍数综合，并打磨平整 4. 防护材料种类：2mm厚封闭	m ²	1217.200					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 20 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			底漆 5. 油漆品种、刷漆遍数：外墙 喷真石漆三遍、罩面漆一遍（真 石漆花岗石颗粒不小于80%）， 颜色综合 6. 其他：满足施工及验收规范要 求，未尽事宜详设计施工图							
26	011405001010	氟碳漆饰面（围墙格栅 、栏杆）	1. 构件名称：围墙格栅、栏杆 等综合 2. 腻子种类：综合 3. 刮腻子要求：满足设计及规 范要求 4. 防护材料种类：综合 5. 油漆品种、刷漆遍数：喷氟 碳漆，颜色综合，遍数综合 6. 其他：除锈等费用包含在综合 单价内，其他满足施工及验收规 范要求，他未尽事宜详设	m²	109.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 21 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			计施工图；清单工程量等于格栅、栏杆的延长米*高度							
27	011204003028	外墙劈开砖	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：综合 3. 面层材料品种、规格、颜色：粘贴240*60*10厚劈开砖 4. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1防水砂浆勾缝 5. 防护材料种类：详设计 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m ²	227.080					
		分部小计								
		分部小计								
		景观总坪改造								
		土石方工程								
28	010101003061	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综	m ³	166.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 22 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
29	010103001071	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	90.430					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 23 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
30	010103002088	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	76.120					
		分部小计								
		路面改造								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 24 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
31	010404001027	级配碎石垫层	1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层材料种类：级配碎石 3. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求 4. 该工程量为暂估量，过程中以 参建各方收方工程量为准，结算 时按收方工程量结算	m³	162.930					
32	040203007024	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方 式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m³	214.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 25 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 工程量为暂估量							
33	010404001028	砂滤层	1. 滤层材料种类：天然砂 2. 其他：满足设计及施工验收规范要求 3. 工程量为暂估量	m³	10.730					
34	040203007025	50mm厚10粒径C25透水混凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混凝土 2. 厚度：50mm 3. 骨料:综合考虑，满足规范要求，10粒径 4. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及施工验收规范要求	m²	357.770					
35	040203007026	50mm厚3-4粒径C25彩色透水混凝土	1. 混凝土强度等级：C25透水混凝土 2. 厚度：50mm	m²	357.770					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 26 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 骨料:综合考虑，满足规范要求，粒径3-4mm 4. 石子、水泥、增强剂、色粉（可添加）均匀搅拌（颜色综合） 5. 伸缩缝综合考虑在综合单价中 6. 保护层：涂刷双丙聚氨酯密封剂 7. 其他：满足设计及施工验收规范要求							
36	011101006030	30mm厚C20细石混凝土找平层	1. 基层处理：原结构层清扫干净 2. 找平厚度及强度：30厚C20细石混凝土找平，表面进行拉毛处理 3. 其它：满足设计、规范及现	m²	2833.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 27 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行施工验收要求							
37	040203006009	40mm厚SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C	1. 沥青混凝土种类：SBS改性细粒式沥青混凝土AC-10C，颜色综合，满足设计要求 2. 石料粒径：综合 3. 掺和料：综合 4. 厚度：40mm 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	2833.300					
38	040203003009	粘层（阳离子乳化沥青PC-3.0，0.3~0.6L/m²）	1. 材料品种：阳离子乳化沥青 2. 喷油量：PC-3.0，0.3~0.6L/m² 3. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	2833.300					
39	011204001013	仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、	m²	27.490					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 28 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			颜色：仿烧面芝麻灰花岗岩600x（150~600）x15mm厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
40	011102003002	烧面芝麻灰仿石砖（300~600）x300x18厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚1：2.5预拌砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：烧面芝麻灰仿石砖（300~600）x300x18厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算	m²	26.220					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 29 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
41	011106001002	青石板汀步900x600x50厚	1. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：青石板汀步900x600x50厚 3. 嵌缝材料种类：水泥浆擦缝 4. 切割、打磨等费用综合在投标综合单价中，不再另行计算费用 5. 其外观、有害物质释放量应符合国家有关标准 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m²	28.620					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居
【总坪改造工程】

标段： /

第 30 页 共 66 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
42	040204004005	预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）	1. 材料品种、规格:预制混凝土路沿石C25（900x150x250厚）（弧线段规格减半） 2. 结合层：30mm厚1：2.5水泥砂浆粘结层 3. 路沿石靠背现浇C20细石混凝土卧牢 4. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	863.200					
		分部小计								
		排水改造								
43	040504009021	球墨铸铁雨篦子(带荷叶)	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X600球墨铸铁雨篦子(带荷叶)下铺%0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合	m	13.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 31 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
44	040501016006	新建砖砌排水沟	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600x400x60厚成品混凝土盖板（另计） 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层, 100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M7.5水泥砂浆砌MU10标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m	13.000					
45	040504002009	更换成品球磨铸铁井盖井座Φ800	1. 拆除原有井盖，更换球磨铸铁井盖Φ700 2. 对原有井壁采用C20细石砼进	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 32 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			行提升，符合改造后井盖安装高度 3. 增加防坠网 4. 其它：相关模板支架等费用进入综合单价，原有井盖残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
46	040504009022	雨水口更换盖板	1. 对原有雨水口高度进行提升，符合改造后更换盖板安装高度 2. 拆除原有盖板，600X400球墨铸铁雨篦子(带荷叶) 下铺%0.5 镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 4. 其它：原有盖板残值已综合考虑，由投标人自行处置，其他满足设计、规范及现行施工验收要求	座	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 33 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
47	040504009023	硬质铺装雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：600X400球墨铸铁雨篦子（带荷叶），下铺Φ0.5镀锌钢丝网；孔径6mmX6mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C20混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格:M10水泥砂浆砌标砖 4. 砂浆强度等级及配合比:20厚1:2.5聚合物水泥砂浆抹灰层 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	座	40.000					
48	040501004012	HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200	1. 材质及规格：HDPE中空壁塑钢缠绕聚乙烯管-DN200 2. 连接形式：综合 3. 铺设深度：综合 4. 管道检验及试验要求：满足	m	321.140					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 34 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			设计及相关规范要求							
49	031001002009	DN300钢套管	1. 安装部位 2. 介质 3. 规格、压力等级 4. 连接形式 5. 压力试验及吹、洗设计要求6 警示带形式	m	10.000					
50	040103001009	中粗砂基础	1. 密实度要求：详设计 2. 填方材料品种：中粗砂 3. 填方粒径要求：详设计 4. 填方来源、运距：综合 5. 其它：满足设计、施工及现行 国家规范要求	m³	67.440					
		分部小计								
		分部小计								
		大门改造、垃圾池改造、大门柱								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 35 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		土石方工程								
51	010101003062	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	143.980					
52	010103001072	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑	m³	125.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 36 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 回填方式: 人机综合 5. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求							
53	010103002089	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（ 石）方、不合格土、原有建渣、 淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等 的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费 用按国家相关规定包含在本综合 单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规 定和安全文明施工管理办法等相 关文件的要求 6. 其它: 满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	18.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 37 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		土建部分								
54	010501001039	C20混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	2.170					
55	010501003020	C30混凝土基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、	m³	10.400					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 38 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
56	010502001031	C30矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现 行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、 泵送（含电费、油费、水费等） 费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	m ³	2.380					
57	010503001016	基础梁 C30	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	4.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 39 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
58	011101003015	50mm厚C40微膨胀细石混凝土灌实找平	1. 混凝土种类:微膨胀细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 厚度：50mm厚 4. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 5. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价	m²	2.160					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 40 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
59	010502001032	C30细石混凝土灌实保护	1. 混凝土种类:细石商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土达到设计要求，满足现行施工验收规范 4. 综合单价含砼的所有外加剂、泵送（含电费、油费、水费等）费用，不因配合比和运输泵送方式不同而调整单价 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	0.590					
60	010515001107	现浇构件钢筋 HPB300 直径Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HPB300圆钢 Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑 2. 钢筋连接方式：各种连接方式 投标人综合考虑在综合单价中	t	0.031					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 41 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 42 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
61	010515001108	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ8~10	1. 钢筋种类、规格：HRB400螺纹钢Φ8~10，直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢	t	0.475					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 43 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
62	010515001109	现浇构件钢筋 HRB400 直径 Φ12~14	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 Φ12~14, 直形、弧形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中	t	0.457					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 44 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其他方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
63	010515001110	现浇构件钢筋 HRB400 直径 φ 18~22	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 直径 φ 18~22, 直形、弧	t	0.801					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 45 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			形钢筋综合考虑，钢筋是否E投标人投标时综合考虑，结算时不因此调整费用 2. 钢筋连接方式：各种连接方式投标人综合考虑在综合单价中 3. 弧形构件钢筋、吊装费投标人综合考虑，进入综合单价中 4. 投标人综合考虑埋设的方式，无论采用预留、植筋（设计除外）或其它方式施工，其所有费用均包括在所报综合单价中不再另行计取 5. 除设计（包括规范规定）标明的搭接外，其他施工搭接不计算工程量，投标人自行将钢筋搭接量与费用综合考虑 6. 钢筋工程中钢筋的连接方式							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 46 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			必须满足规范及设计要求，不论采用绑扎、焊接、机械连接等方式，中标后不作调整 7. 现浇及预制构件综合考虑 8. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
64	010603003025	钢立柱 Q235B	1. 钢材类型：Q235B； 2. 所有管材做封口处理； 3. 钢材品种、规格：综合 4. 除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011)中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层：构件完成后涂两道防锈底漆，一道中间漆，工厂和现场各涂一道丙烯酸聚氨	t	2. 019					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 47 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			酯面漆，漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：非膨胀性、厚涂型、涂层厚度20mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 48 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求, 综合考虑进入综合单价; 9. 其它: 具体做法详设计, 其他满足施工及验收规范要求, 未尽事宜详设计施工图							
65	010602001019	钢横梁 Q235B	1. 钢材类型: Q235B; 2. 所有管材做封口处理; 3. 钢材品种、规格: 综合 4. 除锈: 除镀锌构件外, 制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理, 不得手工除锈, 除锈质量等级应达到国标(GB/T 8923. 1-2011) 中Sa2. 5级标准。 5. 防腐涂层: 构件完成后涂两道防锈底漆, 一道中间漆, 工厂和现场各涂一道面面漆, 漆膜总厚度个小于125微米。但连接接头的涂接触面和和工地焊	t	2. 363					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 49 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			缝两侧50mm范围内安装前不漆，待安装后补漆。安装完毕后未刷底漆的部分及补焊、擦伤、脱漆处处均应补刷底漆两度，擦伤、脱漆处均应补刷底漆两度，颜色由业主定。在使用过程中应定期进行涂漆保护。 6. 防火漆、类型、类别、厚度：膨胀型、薄涂型、涂层厚度5mm（另计） 7. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中； 8. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 9. 其它：具体做法详设计，其他满足施工及验收规范要求，							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 50 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			未尽事宜详设计施工图							
66	011407005016	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：综合 2. 防火等级要求：防火类别为二类，耐火等级为二级 3. 涂料品种、喷刷遍数：综合，满足设计及规范要求	t	4.382					
67	010603003026	镀锌矩管护栏	1. 钢材类型：镀锌矩管 2. 钢材连接采用焊接, 焊缝锉平, 涂防锈漆 3. 所有管材做封口处理 4. 钢材品种、规格：热镀锌矩形钢管规格综合 5. 油漆：表面氟碳漆，颜色综合 6. 吊装：投标人投标时自行考虑施工方案，满足施工安全要	t	1.235					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 51 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			求，吊装费用综合考虑在本次综合单价中 7. 探伤要求：符合设计及规范要求, 综合考虑进入综合单价； 8. 其它：满足施工及验收规范要求，未尽事宜详设计施工图							
68	010901002013	压型钢板持力板0.75mm厚	1. 材料类型：压型钢板； 2. 骨架：冷弯镀锌型钢檩条、檩撑等（满足结构受力要求） 3. 材料品种、规格：0.75 厚压型钢板持力板； 4. 其它：持力层压型钢板采用360° 咬口锁边连接方式，参考图集《17J925-1》—（1-14）— 屋 12 - 压型金属板建筑构造；满足施工图设计要求及施工验收规范要求。	m²	89.080					
69	010902001037	屋面 热塑性聚烯烃（	1. 基层处理：综合，基层清理	m²	89.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 52 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		TPO)防水卷材 P 型 1.5mm厚	干净，找补平整 2. 透气层：综合 3. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚热塑性聚烯烃（TPO）防水 卷材 P 型（织物内增强型） 4. 嵌缝及收口压条材料种类：综 合考虑 5. 管道、洞口及其他部位的附加 层、加强层、搭接用量、嵌缝、 密封膏密封及收口压条等包含在 综合单价中 6. 其他：满足相关标准、规范及 招标文件要求							
70	010902001038	隔汽层 聚乙烯膜0.3mm 厚	1. 卷材品种、规格、厚度：聚 乙烯膜0.3mm厚 2. 防水层数：1层 3. 嵌缝及收口压条材料种类：综 合考虑	m²	89.080					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 53 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道、洞口及其他部位的附加层、加强层、搭接用量、嵌缝、密封膏密封及收口压条等包含在综合单价中 5. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
71	011209001007	2. 5mm铝单板屋面（大门）	1. 骨架材料种类、规格、中距：镀锌矩管，规格综合，具体详设计 2. 面层材料品种、规格、品种、颜色：2. 5mm氟碳喷涂铝单板，表面处理为氟碳喷涂，板块大小、颜色综合，颜色的价差考虑在综合单价中。 3. 固定方式：不锈钢螺栓、螺钉固定件及优质硅酮结构密封胶、双面贴等。 4. 嵌缝、塞口材料种类：优质	m²	194. 790					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 54 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			耐候密封胶、泡沫棒和泡沫条等（具体详图）。 5. 投标人须根据设计施工图、招标文件以及深化设计等设置幕墙区域内的预制埋件，并综合考虑在此项综合单价中，预制埋件的设置需满足设计及甲方要求，后期不因预制埋件的调整而改变此项综合单价。 6. 清单工程量计算规则：以可视面积计算，铝板天沟，弯折及接头等费用进入综合单价 7. 其他未尽事项详见图纸及招标技术要求，深化设计内容由投标人自行考虑，综合单价不调整，其他满足设计、规范及现行施工验收要求							
72	010606013006	零星钢构件	1. 钢材种类：综合	t	0.450					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 55 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 规格：综合 3. 铁件尺寸：综合 4. 外露部分的除锈、刷漆、防腐 等费用综合考虑在综合单价中 5. 其他：满足设计及现行规范要求							
73	010516002023	预埋铁件	1. 钢材种类规格 ：锚栓、预埋 板等综合考虑 2. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求	t	0.280					
74	011508004006	304#大门牌金属字	1. 基层类型:综合 2. 镌字材料品种、颜色:304#不 锈钢 颜色综合 3. 字体规格:具体详见设计 4. 固定方式:具体详见设计 5. 其他:满足施工规范及验收要	个	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 56 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			求							
		分部小计								
		分部小计								
		其他（望园居）								
75	050307017015	成品岗亭-尺寸：2.2*2.2*2.9m	1. 产品名称：成品岗亭 2. 成品岗亭材质：不锈钢+玻璃 3. 规格尺寸：2.2*2.2*2.9m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
76	050307017016	成品宣传栏-尺寸：3.2*0.85*2.6(高)M	1. 产品名称：成品宣传栏 2. 成品宣传栏材质：镀锌矩管，亚克力，玻璃 3. 规格尺寸：3.2*0.85*2.6(高)M 4. 其他：满足施工规范及验收	套	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 57 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			要求，未尽事宜详设计施工图纸							
77	050305010031	成品座椅-尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高)	1. 产品名称：成品座椅 2. 成品座椅材质：菠萝格防腐木+不锈钢 3. 规格尺寸：1.5m(长)x0.45m(宽)x0.45m(高) 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	4.000					
78	050305010032	成品垃圾房-尺寸：5.4*3.0*2.9M	1. 产品名称：成品垃圾房 2. 材质：镀锌矩管，镀锌钢板 3. 尺寸：5.4*3.0*2.9M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	1.000					
79	050305010033	垃圾分类亭-尺寸：3*	1. 产品名称：垃圾分类亭	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 58 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		1. 02*2. 4 (高)M	2. 材质：镀锌矩管，镀锌钢板 3. 尺寸：3*1. 02*2. 4 (高)M 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸							
80	050305010034	成品垃圾桶-尺寸：0. 56*0. 72*1. 02m	1. 产品名称：成品垃圾桶 2. 成品垃圾桶材质 ：HDPE 3. 规格尺寸 ：0. 56*0. 72*1. 02m 4. 其他：满足施工规范及验收要求，未尽事宜详设计施工图纸	套	20. 000					
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		脚手架工程								
81	011701001014	综合脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑	m ²	76. 530					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 59 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑							
82	011701002013	围墙脚手架	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑。	m²	902.230					
		分部小计								
		混凝土模板及支架（撑）								
83	041102001009	垫层模板	1. 构件类型：详见设计 2. 支模高度：详见设计 3. 模板类型：综合 4. 模板材料及支架材料：投标人自行考虑	m²	24.970					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 60 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 本项目投标人应根据设计图、 投标施工组织设计、现场实际情况等综合报价，不论采用何种支模方式均执行该综合单价 6. 综合单价内应包含模板支架及模板等的制安拆、整理堆放、清理及维护、维修、运输等所有费用 7. 其他:满足设计及相关规范要求							
84	011702001023	基础模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑	m²	85.580					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 61 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
85	011702002014	矩形柱模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	13.740					
86	011702003017	构造柱模板	1. 构造柱类型：构造柱、门边框等综合	m²	66.840					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 62 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 模板类型：组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板、铝模等综合 3. 支架材料：钢管、竹、木支架综合 4. 本项目投标人应根据施工经验，现场实际情况和企业自身情况综合考虑报价，不论采用何种支架方式均不做调整 5. 模板周转次数综合考虑，不因周转次数的变化调整综合单价 6. 本项目工程量计算规则执行2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》相应章节 7. 其他：满足相关标准、规范及招标文件要求							
87	011702005013	基础梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整	m²	41.410					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 63 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
88	011702008006	圈梁模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考	m²	7.910					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 64 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
89	011702025026	压顶模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范	m²	87.410					
90	011702032009	检查井井圈模板	1. 模板制作、安装、拆除、整	m²	2.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 65 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考虑 4. 无论是采用普通模板还是清水模板均综合考虑，综合单价不做调整 5. 满足设计施工验收规范							
91	011702011005	直形墙 模板	1. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2. 清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等 3. 现浇、预制模板按组合钢模、木模、竹胶板、覆模板、覆模竹胶板、复合纤维板等综合考	m²	303.210					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 66 页 共 66 页

【总坪改造工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			虑 4. 无论是采用普通模板还是清水 模板均综合考虑，综合单价不做 调整 5. 满足设计施工验收规范							
		分部小计								
		大型机械设备进出场及安拆								
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001025	安全文明施工费			47854.93			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		2756.04			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		8017.58			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		20795.60			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		16285.71			
2	011707002025	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003024	非夜间施工照明						
4	011707004025	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005025	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】

标段： /

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	011707006024	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007024	已完工程及设备保护费						
8	011707008025	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编033	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	61032.83		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		61032.83		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪
改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	61032.83	
合计			61032.83	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【 标段： / 第 1 页 共 1 页

总坪改造工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居【总坪改造工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】

标段： /

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价时确定总承包服务费时参考。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【总坪改造工程】
 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 1 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		景观、绿化								
		灌木								
1	050102012007	麦冬 冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m²	1. 植物名称：麦冬 2. 植物规格：冠丛高10~15cm，冠幅10cm, 100株/m² 3. 植物配置方式：花市杯苗，枝叶丰富，长势佳，密植不见土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用	m²	426.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 2 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
2	050102002049	鸭脚木 冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：鸭脚木 2. 植物规格：冠丛高40-45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：笼子货, 修剪整形, 枝叶密实, 密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工	m²	191.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 3 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
3	050102002050	毛鹃 冠丛高40~45cm，冠幅25~30cm，49株/m²	1. 植物名称：毛鹃 2. 植物规格：冠丛高40~45cm，冠幅25~30cm，49株/m² 3. 植物配置方式：花市盆苗，枝叶丰富，密植不露土 4. 弃物运距：综合考虑 5. 施肥杀菌：杀菌剂、杀虫剂、基肥发酵鸡粪等 6. 养护期：竣工验收后养护期1年，保证成活，养护费用应包含养护期养护植物所发生的材料费（肥料、杀虫药、植物越	m²	283.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 4 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			冬保护使用的塑料膜等）、水费、电费、机械使用费、人工费、死株补种费、弃物外运等全部费用 7. 综合单价包含反季节施工的费用 8. 其他：满足设计、施工及验收规范要求							
		分部小计								
		移栽及修枝								
4	050102001011	修枝整形现有苗木	1. 苗木种类：各类苗木综合，满足设计业主要求 2. 苗木规格：综合 3. 修剪方法及操作平台含在相应报价中 4. 既有苗木修剪成型满足业主要求	株	68.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 5 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 枝桠外弃费用等含在综合单价内，投标人自行考虑并满足规范及业主要求 5. 具体数量以现场实际发生，以几方共同签字确定为准，本量为暂估							
5	050101001036	移栽树木 胸径≤50cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤50cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 6 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
6	050101001037	移栽树木 胸径≤45cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤45cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 7 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
7	050101001038	移栽树木 胸径≤35cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤35cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 8 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 9 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	050101001039	移栽树木 胸径≤32cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤32cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时，无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 10 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9.其他未尽事宜应满足相关规范要求							
9	050101001040	移栽树木 胸径≤28cm	1.移栽树木 2.树木种类:综合考虑 3.树木胸径≤28cm 4.树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5.挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6.挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 11 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
10	050101001041	移栽树木 胸径≤20cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤20cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 12 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
11	050101001042	移栽树木 胸径≤18cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤18cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 13 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时，无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植，其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
12	050101001043	移栽树木 胸径≤16cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 14 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 树木胸径≤16cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 15 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
13	050101001044	移栽树木 胸径≤14cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤14cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 16 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
14	050101001045	移栽树木 胸径≤12cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤12cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中, 土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 17 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
15	050101001046	移栽树木 胸径≤10cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤10cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 18 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			中,土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥,并按设计或现行国家规范的要求回填种植土,其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时,无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
16	050101001047	移栽树木 胸径≤8cm	1. 移栽树木 2. 树木种类: 综合考虑 3. 树木胸径≤8cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所	株	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 19 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥, 并按设计或现行国家规范的要求回填种植土, 其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时, 无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶正、栽植, 其费用均包含在本综合单价中 9. 其他未尽事宜应满足相关规范要求							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 20 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
17	050101001048	移栽树木 胸径≤6cm	1. 移栽树木 2. 树木种类：综合考虑 3. 树木胸径≤6cm 4. 树木移植前的裁枝、运输所需的机具及人工、运距包含在综合单价中 5. 挖掘穴、槽土石方及土石方外弃的费用包含在本综合单价中，土石方外弃运距由投标单位自行综合考虑 6. 挖掘穴、槽后施入有机肥做为基肥，并按设计或现行国家规范的要求回填种植土，其费用包含在本综合单价中 7. 施肥、杀菌、杀虫、修剪等符合相关规范要求 8. 栽植时，无论采用人工、机械、还是其他方式进行吊装、扶	株	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 21 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			正、栽植,其费用均包含在本综合单价中 9.其他未尽事宜应满足相关规范要求							
		分部小计								
		分部小计								
		单价措施项目清单								
		树木支撑架、草绳绕树干、搭设遮阴（防寒）棚工程								
18	050403001017	树木支撑架（三角支撑）	1.支撑类型、材质：综合 2.支撑材料规格：综合 3.单株支撑材料数量：综合	株	10.000					
19	050403001018	四角钢支撑架（胸径20-30cm）	1.支撑类型、材质：钢支撑 2.支撑材料规格：综合 3.单株支撑材料数量：4角支撑 4.其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规	株	3.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 22 页 共 22 页

【景观工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			范等相关要求							
20	050403001019	四角钢支撑架（胸径≥30cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	4.000					
21	050403001020	四角钢支撑架（胸径≥40cm）	1. 支撑类型、材质：钢支撑 2. 支撑材料规格：综合 3. 单株支撑材料数量：4角支撑 4. 其他：满足设计、招标文件、相关图集、现行施工及验收规范等相关要求	株	3.000					
		分部小计								
		分部小计								
本页小计										
合 计										

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	011707001026	安全文明施工费			3745.56			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		215.71			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		627.53			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1627.65			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1274.67			
2	011707002026	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	011707003025	非夜间施工照明						
4	011707004026	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	011707005026	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
6	011707006025	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
7	011707007025	已完工程及设备保护费						
8	011707008026	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
9	自编034	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观
工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	4709.32	
合计			4709.32	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【

标段： /

第 1 页 共 1 页

景观工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【景观工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 1 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		非机动车棚、单元楼、大门								
		电气								
1	030404017043	非机动车棚配电箱 AC-1 Pn=13kW	1. 名称：非机动车棚配电箱 AC-1 2. 型号规格：Pn=13kW 防护等级不低于IP54 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 2 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
2	030404017044	配电总箱ALZ Pn=35kW	1. 名称：配电总箱ALZ 2. 型号规格：600*1200*250 Pn=35kW 3. 安装方式：距地0.5m挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
3	030404017045	应急照明配电箱 ALE Pn	1. 名称：应急照明配电箱 ALE	台	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 3 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		=0.5kW	2. 型号规格：Pn=0.5kW 3. 安装方式：挂墙安装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
4	030404017046	10路电瓶车智能充电桩	1. 名称：10路电瓶车智能充电桩 2. 安装方式：挂墙明装 3. 主要功能要求：具备语音播报功能；可支持刷卡、扫码两种付费充电模式；可以按时间	台	4.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 4 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			或电量充电；最大可外接10路插座，每个插座只支持一台电瓶车通过车配充电器充电；具备检测大功率负载功能，可以设定功率报警值，达到报警值会断开对应充电回路，防止用户私接插线板给多台电瓶车充电或大功率设备进行充电，默认设定300w；故障回路识别，可判断继电器故障或计量故障导致的故障回路，显示故障回路信息，断开回路；断电记忆，当出现电网停电时，来电恢复后可继续使用剩余的时间充电；空载保护，用户拔掉充电器或充电器插头未插紧，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间内关							
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 5 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			闭该回路供电；充满自停，电瓶车电充满后，若还有剩余时间或电量，则会发出报警，同时在已设定的一定时间关闭该回路供电；短路保护，每个出线回路均设置熔断器保护，在发生短路意外时，会使熔断器熔断；箱内过温保护，也可根据需求设置夜间禁止充电时间。 4. 含电瓶车智能充电桩控制箱及附件 5. 含设备本体安装及调试、基础型钢（支架）制安、开孔、盘柜配线整理、焊、压接线端子、接地等全部工作内容 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
5	030904001009	独立式感烟火灾探测报	1. 名称：独立式感烟火灾探测	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段： /

第 6 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		警器	报警器 2. 规格：综合考虑 3. 安装部位及方式：综合考虑 4. 含底座安装 5. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
6	030412001068	防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54）	1. 名称：防水型吸顶灯（附感光控件）（IP54） 2. 型号规格：防水型LED灯(附感光控件) IP54, BN008C, AC220V , 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos φC>=0.9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	5.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 7 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
7	030412001069	LED一体化灯	1. 名称：LED一体化灯 2. 型号规格：LED, BN008C, AC220V, 光通量=2000lm, 功率≤18W, 光效≥110lm/W, 色温=4000K, cos%%C>=0. 9 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
8	030412001070	消防应急照明灯 吸顶	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	22.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 8 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
9	030412001071	消防应急照明灯 壁装（IP67）	1. 名称：应急照明灯 2. 型号规格：ZLJC-E, DC36V, 9W, 光通量=1080lm, IP67 3. 安装形式：门上方0.2米处壁挂式安装 4. 含LED光源、支（吊）架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
10	030412004017	A类应急疏散指示标识灯（双面单向） 1W	1. 名称：A类应急疏散指示标识灯（双面单向） 2. 型号规格：DC36V, 1W, LED光源 3. 安装形式：底边距地2.5m管吊安装 4. 含LED光源、支（吊）架制安 5. 其他要求：满足设计、相关	套	15.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 9 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
11	030412004018	安全出口标志灯	1. 名称：安全出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
12	030412004019	疏散出口标志灯	1. 名称：疏散出口标志灯 2. 型号规格：DC36V LED光源 3. 安装形式：门上0.2m安装 4. 含LED光源、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	12.000					
13	030412001072	楼道吸顶灯拆除	1. 名称：楼道吸顶灯拆除 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	218.000					
14	030412001073	单元入口LED感应控制吸	1. 名称：单元入口LED感应控制	套	15.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 10 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		顶灯	吸顶灯 2. 型号规格：18W LED IP67 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
15	030412001074	楼梯间LED感应控制吸顶灯 18W	1. 名称：楼梯间LED感应控制吸顶灯 2. 型号规格：18W LED 3. 安装形式：吸顶安装 4. 含光源、镇流器、支(吊)架制安 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	218.000					
16	030404034010	单联单控开关	1. 名称：单联单控开关 2. 敷设方式：明装、暗装综合	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 11 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			考虑 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
17	030404035014	单相二极插座 IP55	1. 名称：单相二极插座 IP55 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地1.5m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	40.000					
18	030404035015	单相二三极插座 10A 250V	1. 名称：单相二三极插座 2. 规格：250V 10A 安全型 3. 安装方式：嵌墙，底边距地0.3m 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
19	030411002008	镀锌金属线槽 100*50	1. 名称：镀锌金属线槽 2. 型号规格：100*50	m	36.290					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 12 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 材质：钢制 4. 类型：综合考虑 5. 包括桥架运输、组对、吊装、固定；弯通或三、四通修改、制作组对；切割口防腐，本体开孔；支架制安、上管件、隔板、盖板及附件（连接片、连接螺栓、锁扣等）安装等桥架安装的全部工作 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
20	030411001106	电气配管（埋地） SC80	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC80 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 13 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
21	030411001107	电气配管 SC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关	m	286.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 14 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
22	030411001108	电气配管 SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地、明暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	272.920					
23	030411001109	电气配管 SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地、明	m	396.300					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 15 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			暗敷等综合考虑 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
24	030408001066	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安	m	6.970					
本页小计										

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 16 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
25	030408001067	电力电缆 B2(d2,t2)-WDUZA-YJY-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2,t2)-WDUZA-YJY 3. 规格：5*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	150.410					
26	030408001068	电力电缆 YJV-5×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：5*6mm ²	m	78.670					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 17 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
27	030408001069	电力电缆 YJV-4×50+1×25	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：4×50+1×25 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安	m	100.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 18 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
28	030408006046	电力电缆头 户内干包式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤10mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	6.000					
29	030408006047	电力电缆头 热缩式 五芯 终端头≤1kV 截面 ≤50mm²	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：户内干包式 3. 规格：五芯 截面≤50mm² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 19 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
30	030411004107	电气配线 B1(d1, t1)-WDUZCN-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDUZCN-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	257.860					
31	030411004108	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯	m	776.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 20 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
32	030411004109	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	195.000					
33	030411004110	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-BYJ-4	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：4mm²	m	48.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 21 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
34	030411004111	电气配线 B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ-6	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDUZC-BYJ 4. 规格：6mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	203.790					
35	030411004112	电气配线 B1(d1, t1)-WDZCN-RYJYJSP-2×2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1, t1)-WDZB1N-	m	160.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 22 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			RYJYJSP 4. 规格：2*2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
36	030411004113	电气配线 B1(d1,t1)-WDZCN-BYJYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B1(d1,t1)-WDZCN-BYJYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	320.520					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居
【安装工程】

标段： /

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
37	030408001070	矿物绝缘电缆 BBTRZ-3*4	1. 名称：矿物绝缘电缆 2. 型号：BBTRZ-0.6/1kV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管、电井敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	270.720					
38	030408006048	矿物绝缘电缆头 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：矿物绝缘电缆头 2. 型号：户内热缩式 3. 规格：三芯 截面≤10mm ² 4. 材质、类型：铜芯 5. 安装部位：综合考虑 6. 电压等级（kV）：0.6/1kV	个	2.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 24 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
39	030411006014	预留灯笼电源接线盒	1. 名称：预留灯笼电源接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
40	030411006015	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	119.000					
41	030413002015	剔堵槽、沟	1. 名称 剔堵槽、沟 2. 规格 综合考虑 3. 类型 砖结构、混凝土结构综	m	123.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 25 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			合考虑 4. 填充（恢复）方式 综合考虑 5. 实际工程量以实际收方为准 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
42	040205001009	小型电缆手孔井 1680×1380×1000	1. 规格：1680×1380×1000 2. 做法：详国标图集12D101-5 P142 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	5.000					
43	010101003063	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合	m³	81.270					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 26 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			5.场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6.含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7.其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
44	010103001073	回填土方	1.填方材料品种:合格土 2.密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3.运输距离：投标人综合考虑 4.回填方式:人机综合 5.其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	66.200					
45	010103002090	余方弃置	1.废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2.乔木、灌木、草、树兜树根	m³	15.070					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 27 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求								
46	030414004009	自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V	1. 名称 自动投入装置系统调试 用电切换系统 电压 ≤400V 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	系统	1.000						
		分部小计									
		给排水、消防									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 28 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
47	031004014008	侧排式雨水斗 DN75	1. 名称：侧排式雨水斗 2. 型号、规格：DN75 3. 安装位置：屋面 4. 材质：PVC 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	2.000					
48	031001006047	雨水管拆除 ≤DN100	1. 名称：雨水管拆除 2. 材质：综合考虑 3. 拆除规格：≤DN100综合考虑 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	452.600					
49	031001006048	抗紫外线UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装	m	452.600					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 29 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
50	031001006049	抗紫外线UPVC雨水管DN75	1. 安装部位：室内 2. 输送介质：雨水 3. 材质：抗紫外线UPVC雨水管 4. 型号、规格：DN75 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100%	m	7.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居
【安装工程】

标段：/

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
51	030901013035	手提式水型灭火器 MS/T20	1. 名称:手提式水型灭火器 2. 规格、型号:MS/T20，充装量20L 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	8.000					
52	030901013036	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC2	1. 名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2，充装量2kg 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	具	198.000					
53	030901013037	灭火器放置箱	1. 形式:放置式 2. 规格、型号:综合考虑 3. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	103.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居
【安装工程】

标段：/

第 31 页 共 76 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
54	031003001010	闸阀（带锁具） DN50	1. 名称：闸阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN50 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：综合考虑 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
55	031003001011	倒流防止器（带过滤器） DN50	1. 名称：倒流防止器（带过滤器） 2. 材质：球墨铸铁 3. 型号、规格：DN50 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 32 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
56	030901008009	末端试水装置 DN25	1. 名称：末端试水装置 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN25 1.0Mpa 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装部位：室内 6. 其它：含强度及严密性试验 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	组	1.000					
57	030901003009	下垂型喷头	1. 名称：下垂型喷头 2. 安装部位：室内无吊顶 3. 型号、规格：综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 含溅水盘、吸热盘制作安装 6. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	个	5.000					
58	030601002008	压力表	1. 名称:压力表 2. 包含取源部件、仪表接头、	套	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 33 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			压力表表弯等附件 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
59	031003013011	水表 DN50	1. 名称：水表 2. 规格：DN50 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
60	030901001047	镀锌钢管 DN25	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN25 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安	m	8.870					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 34 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招 标文件要求							
61	030901001048	镀锌钢管 DN32	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN32 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考 虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装 、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒 综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招	m	3.550					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 35 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			标文件要求							
62	030901001049	镀锌钢管 DN40	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN40 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求	m	7.100					
63	030901001050	镀锌钢管 DN50	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN50	m	34.920					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 36 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：螺纹连接 7. 管道敷设部位及方式：综合考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
64	030901001051	镀锌钢管 DN100	1. 名称：镀锌钢管 2. 介质：自来水 3. 规格：DN100 4. 管道压力等级：1.0Mpa 5. 管道镀锌方式综合考虑 6. 连接形式：沟槽连接 7. 管道敷设部位及方式：综合	m	198.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 37 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			考虑，含各类打洞及恢复 8. 含管道及各类管件制作、安装、管道标识 9. 含水压试验、管道冲洗、消毒综合考虑 10. 其它：满足设计、规范及招标文件要求							
65	031002001009	管道支架制作安装	1. 材质：管道支架制作安装 2. 管架形式：支吊架（含防晃动支吊架） 3. 本项支吊架为除按照定额规定之外的支吊架制作安装，定额说明各管道本身包含的支吊架制作安装不在本项考虑的范围之内 4. 满足设计图纸及验收规范要求	Kg	191.590					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 38 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
66	031201003009	支架除锈刷油	1. 除锈级别：轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数：管道支架除锈后刷樟丹防锈漆二道，醇酸磁漆二道。 3. 满足设计图纸及验收规范要求	kg	191.590					
67	030901012004	消防栓 DN100	1. 名称：消防栓 2. 型号、规格：DN100 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	4.000					
68	010101003064	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人	m³	110.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 39 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
69	010103001074	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	108.730					
70	010103002091	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单	m³	1.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 40 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
71	041001001008	混凝土路面破除	1. 破碎机破除混凝土路面 2. 破除深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m²	2.230					
72	040203007027	混凝土路面恢复	1. 混凝土路面恢复 2. 恢复深度20cm 3. 其他要求：满足设计、相关	m²	2.230					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 41 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
73	031001006050	UPVC雨水管（埋地） DN100	1. 安装部位：室外 2. 输送介质：雨水 3. 材质：UPVC管 4. 型号、规格：DN100 5. 连接方式：承插粘接 6. 含管件、支架制作安装 7. 雨水管等排水管冲洗以管道通畅为合格, 立管及水平干管管道均应做通球试验, 通球球径不小于排水管道管径的2/3, 通球率必须达到100% 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	3.180					
		分部小计								
		分部小计								
		总平（安装）								
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 42 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
		景观电气								
74	010101003065	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	318.290					
75	010103001075	回填土方	1. 填方材料品种：合格土 2. 密实度：满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑	m³	236.510					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 43 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 回填方式: 人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
76	040305001009	粗砂垫层	1. 粗砂垫层 2. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	72.830					
77	010103002092	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等 2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理	m³	81.780					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 44 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			规定和安全文明施工管理办法等 相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行 施工验收要求							
78	030404017047	景观配电箱ALjg01 Pn=10.0kW	1. 名称：景观配电箱ALjg01 2. 型号规格：XLL2 Pn=10.0kW 防护等级不低于IP55 3. 安装方式：挂墙明装 4. 含本体安装及调试、设备间连线、基础型钢（支架）制安、开孔、配线整理、焊（压）接线端子、补刷（喷）油漆，门锁、标志牌、接地等配电箱（柜）安装的全部工作内容 5. 包含配电箱（柜）系统图中安装在箱（柜）内的元器件等所有内容 6. 其他要求：满足设计、相关	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 45 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
79	030404017048	配电箱基础	1. 垫层：C20 2. 砖砌井壁，内壁1：2水泥砂浆找平 3. 基础地面上部分：C25,1:2水泥砂浆找平，基础底部做红砖干砌、接地及接地调试 4. 不含槽钢基础 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	座	1.000					
80	030412007013	庭院灯（含基础） H=3m	1. 名称：庭院灯（含基础） 2. 型号：220V/50W LED/3500k IP65, H=3m 4. 基础做法：详设计 5. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓、接地极等完成该项目所有部件及附件	套	45.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 46 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			6. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 7. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
81	030412007014	草坪灯	1. 名称 草坪灯 2. 220V/9W LED/3500k IP65 3. 成套，含灯杆(柱)、灯具(含光源)、灯具引线、电器、砼基础、支架、基础螺栓等完成该项目所有部件及附件 4. 含灯具安装所需金属软管，长度综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	5.000					
82	040504001017	砖砌手孔井 600*600*800	1. 垫层：C20混凝土 2. 井壁：干混砌筑砂浆 M7.5 砖砌	座	6.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 47 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 内壁：1:2.5水泥砂浆 4. 垫层下土壤素土夯实 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
83	030411001110	电气配管（埋地） PVC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	800.040					
84	030411001111	电气配管（埋地） PVC32	1. 名称：电气配管 2. 材质：刚性阻燃管 3. 规格：PVC32 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	110.370					
85	030411001112	电气配管（埋地） SC50	1. 名称：电气配管	m	50.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 48 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
86	030408001071	电力电缆 YJV-3*4	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*4mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV	m	829.260					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 49 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
87	030408001072	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	116.210					
88	030408006049	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	个	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 50 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
89	030412001075	原有老旧路灯拆除（含基础）	1. 名称：原有老旧路灯拆除（含基础） 2. 考虑残值回收，综合考虑在综合单价内 2. 结算时，根据现场收方单据实结算 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	20.000					
90	030409001005	热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500	1. 名称 热镀锌角钢接地极 50*50*5*2500 2. 材质 热镀锌角钢 3. 规格 50*50*5*2500	根	8.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 51 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			4. 土质 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
91	030409002005	接地母线 热镀锌扁钢-40*4	1. 名称 接地母线 2. 材质 热镀锌扁钢 3. 规格 40*4 4. 安装部位 综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	16.000					
		分部小计								
		弱电								
		视频监控系统								
92	010101003066	挖沟槽基坑土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：人工、机械等综合考虑 3. 开挖深度：综合考虑 4. 挖土深度：按设计要求，深	m³	441.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 52 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			度综合 5. 场内运距：场内运距投标人根据现场踏勘情况自行确定 6. 含地面破除与恢复，综合考虑在报价中，不在另行计列 7. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
93	010103001076	回填土方	1. 填方材料品种:合格土 2. 密实度:满足设计、施工及验收规范要求 3. 运输距离：投标人综合考虑 4. 回填方式:人机综合 5. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求	m³	387.670					
94	010103002093	余方弃置	1. 废弃料品种：包含多余土（石）方、不合格土、原有建渣、淤泥、生活垃圾等	m³	53.750					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 53 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 乔木、灌木、草、树兜树根等的清运费用包含在本综合单价中 3. 场外运距：投标人综合考虑 4. 土石方外运堆场及运距补贴费用按国家相关规定包含在本综合单价中 5. 满足城市建筑渣土清运管理规定和安全文明施工管理办法等相关文件的要求 6. 其它：满足设计、规范及现行施工验收要求							
95	040504001018	砖砌手孔井 1700*1400*1100	1. 规格：1700*1400*1100 2. 做法：详国标图集09X700-5 P5-90 3. 含土方挖填及余方弃置 4. 其他要求：满足设计、相关	座	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 54 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
96	030501005010	42U弱电机柜	1. 名称：42U弱电机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 含电源箱，电源模块 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
97	030501012012	24口交换机	1. 名称：24口交换机 2. 参数：千兆电口24个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	4.000					
98	030501013020	安防管理服务器（含监控系统管理软件）	1. 名称：安防管理服务器（含监控系统管理软件） 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含安全管理软件，实现道闸、停车场、监控系统统一管理, 含	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 55 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			接口开发 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
99	030501013021	安防工作站	1. 名称：安防工作站 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
100	030507013009	32路硬盘录像机	1. 名称：硬盘录像机 2. 参数：8盘位 3. 硬盘单列 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	3.000					
101	030501004009	企业级硬盘 6T	1. 名称：企业级硬盘 6T 2. 参数：6T 3. 其他要求：满足设计、相关	台	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 56 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
102	030904016005	UPS电源 5kVA	1. 名称：UPS电源 2. 型号、规格、技术参数：5kVA，后备时间30min 3. 含蓄电池、蓄电池柜 4. 含UPS电源调试 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
103	030412007015	监控立杆 h=3.5m	1. 名称：监控立杆 2. 规格：3.5m 3. 含避雷针、防雷器、检修口锁具、浪涌保护器、支架、接地及基础等 4. 工程量暂估，过程中需办理收方单以实际工程量计入结算 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	根	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 57 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
104	040805001013	壁装监控支架	1. 名称：壁装监控支架 2. 安装部位：综合考虑 3. 参数：满足设计要求 4. 含接地、所有附件等 5. 工程量为暂估，过程中办理收方单，以实际工程量计入结算 6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	50.000					
105	030502003010	室内安防箱	1. 名称：室内安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	13.000					
106	030502003011	室外安防箱	1. 名称：室外安防箱 2. 根据现场设备排布定制 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	51.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 58 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
107	030507008028	室内枪式摄像机	1. 名称：室内枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头；支持12VDC和POE供电；具备WDR宽动态技术；支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、接地、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求	台	13.000					
108	030507008029	室外枪式摄像机	1. 名称：室外枪式摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 日夜型, 机械式红外滤光镜, 具备灵敏度提升功能。内置手动变焦镜头；支持12VDC和P	台	28.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 59 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			OE供电;具备WDR宽动态技术;防护等级不小于IP65;支持人脸检测 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
109	030507008030	高空抛物摄像机	1. 名称：高空抛物摄像机 2. 参数：像素不低于400W, 高空抛物智能筒型摄像机, 物体识别算法, 专用于高空抛物监控场景, 28-12mm变焦, 应对不同高度的监控覆盖需求 3. 安装方式：综合考虑 4. 含摄像机护罩、镜头、金属软管、接线盒、线缆接头、调	台	23.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 60 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			试等 5. 其他要求：满足规范、相关图集、标准及招标技术要求							
110	030507008031	摄像机电源	1. 名称：摄像机电源 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	64.000					
111	030501010012	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	128.000					
112	030501001009	智能操作键盘	1. 名称：智能操作键盘 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
113	030411006016	钢制接线盒	1. 名称：钢制接线盒 2. 材质：钢制 3. 规格：综合考虑 4. 安装形式：明暗装综合考虑 5. 其他要求：满足设计、相关	个	64.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 61 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
114	030502007012	2芯单模光纤	1. 名称：2芯单模光纤 2. 规格：2芯 3. 敷设方式：综合考虑 4. 包括光缆敷设、中间连接熔接、尾纤、接头盒及相关材料、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	5671.340					
115	030502020011	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	64.000					
116	030502019011	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	64.000					
117	030411004114	电气配线 RVV-2*1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑	m	96.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 62 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 型号：RVV 4. 规格：2*1.5mm ² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
118	030502005012	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	96.000					
119	030408001073	电力电缆 B2(d2, t2)-WDZA-YJY-3×6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：B2(d2, t2)-WDZA-YJY 3. 规格：3*6mm ²	m	94.930					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 63 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：沿桥架、穿管敷设综合考虑 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、明敷过墙做保护管、电缆防护、支架制作安装、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
120	030411004115	电气配线 B2(d2, t2)-WDZC-BYJ-2.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2, t2)-WDZC-BYJ 4. 规格：2.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关	m	18.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 64 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
121	030408001074	电力电缆 YJV-3*6	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV 3. 规格：3*6mm ² 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：埋地敷设 6. 电压等级（kV）：≤1KV 7. 含电缆防护、电缆防护、各类封堵 8. 其他：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	1533.770					
122	030408006050	电力电缆头 户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ²	1. 名称：电力电缆头 2. 规格：户内干包式 三芯 终端头≤1kV 截面 ≤10mm ² 3. 材质、类型：铜芯 4. 安装部位：综合考虑 5. 电压等级（kV）：0.6/1kV	个	16.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 65 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			6. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
123	030411001113	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	685.700					
124	030411001114	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25	m	1218.340					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 66 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
125	030411001115	电气配管（埋地） SC70	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC70 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽	m	300.100					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 67 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
126	030411001116	电气配管（埋地） SC100	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC100 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	94.170					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 68 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
127	030411001117	电气配管（埋地） SC150	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC150 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	101.270					
128	030506008009	安全防范分系统调试 电 视监视系统 >50台	1. 名称：安全防范分系统调试 2. 点位数：23台 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	系统	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 69 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		分部小计								
		停车场管理系统								
129	030502001003	12U壁挂机柜	1. 名称：12U壁挂机柜 2. 规格：12U 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	个	1.000					
130	030507005016	道闸一体机（带人脸识别）	1. 名称：道闸一体机（带人脸识别） 2. 规格：单机芯 3. 功能：带人脸识别功能 4. 含本体安装、设备接线、接地及调试等全部工作内容，含输入/输出模块、人脸识别机等所有附配件 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	1.000					
131	030501010013	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器	个	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 70 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
132	030501012013	8口交换机	1. 名称：8口交换机 2. 参数：千兆电口6个;万兆SFP接口数量≥2个 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
133	030501013022	停车场收费终端	1. 名称：停车场收费终端 2. 主机配置需满足使用要求，操作系统流畅、不卡顿 3. 含显示器等附件 4. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
134	030404016004	停车场系统控制箱	1. 名称：停车场系统控制箱 2. 配置：满足使用要求 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	1.000					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 71 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
135	030404019004	手动控制按钮	1. 名称：手动控制按钮 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	台	2.000					
136	030507006010	停车场出/入口栏杆（成套安装）	1. 名称：停车场出/入口栏杆（成套安装） 2. 含电动栏杆、嵌入式车牌识别摄像机、余位/收费显示屏、地感线圈、接地等所有配套附件安装 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	套	2.000					
137	030502007013	4芯单模光纤	1. 名称：单模光纤 2. 规格：4芯 3. 敷设方式：管内穿放 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关	m	5.960					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 72 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			图集、标准及招标技术要求							
138	030411004116	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-RYY-2×1.0	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-RYY 4. 规格：2×1.0mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	16.920					
139	030411004117	电气配线 B2(d2,t2)-WDZC-RYY-3×1.5	1. 名称：电气配线 2. 配线形式：综合考虑 3. 型号：B2(d2,t2)-WDZC-RYY 4. 规格：3×1.5mm² 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：综合考虑 7. 单、双色线综合考虑	m	57.820					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 73 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
140	030502005013	双绞线缆 WDZC-Cat.6 UTP	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：WDZC-Cat.6 UTP 3. 敷设方式：综合考虑 4. 含水晶头及线缆头制安、标签、标识等 5. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	m	29.660					
141	030502020012	光纤链路测试	1. 名称：光纤链路测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	1.000					
142	030502019012	双绞线缆测试	1. 名称：双绞线缆测试 2. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求	链路	3.000					
143	030411001118	电气配管（埋地） SC20	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管	m	15.420					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 74 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）				
						综合 单价	合价	其中		
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价
			3. 规格：SC20 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补槽 7. 支架制作、安装：含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求							
144	030411001119	电气配管（埋地） SC25	1. 名称：电气配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC25 4. 配置形式及部位：埋地敷设 5. 管道防腐：详设计 6. 预留孔洞、打孔洞，预留槽、剔槽及混凝土砂浆补孔洞、补	m	32.470					
本页小计										

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 75 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
			槽 7. 支架制作、安装；含管件、所有附件；接地（含跨接线），按规范要求刷漆及防火涂料 8. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求								
145	030507019004	停车场管理系统调试	1. 名称：停车场管理系统调试 2. 类别：停车场管理系统 3. 其他要求：满足设计、相关图集、标准及招标技术要求 4. 本工程的系统试运行调试计需提供经审批过的调试方案及验收的试运行调试报告，调试报告数据真实有效	系统	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居

标段：/

第 76 页 共 76 页

【安装工程】

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）					
						综合 单价	合价	其中			
								定额 人工费	定额 机械费	暂估价	
		单价措施项目清单									
		专业措施项目									
146	031301017009	脚手架搭拆	1. 搭设方式：由投标人自行考虑 2. 搭设高度：详设计 3. 脚手架材质：综合 4. 其他影响脚手架的因素投标人在报价中综合考虑	项	1.000						
		分部小计									
		分部小计									
本页小计											
合 计											

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
1	031302001009	安全文明施工费			28660.03			
1.1	①	环境保护费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		1650.58			
1.2	②	文明施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		4801.68			
1.3	③	安全施工费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		12454.36			
1.4	④	临时设施费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）		9753.41			
2	031302002009	夜间施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
3	031302004009	二次搬运费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
4	031302005009	冬雨季施工增加费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					
5	031302008009	工程定位复测费	税前建安工程造价（不含总价措施项目费）					

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装工程】

标段：/

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
			税前建安工程造价（不含总价措施费）					
6	自编035	投标人自认为应补充的其他措施项目						
合计								

注：按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。用于投标报价时，“调整费率”及“调整后的金额”无需填写。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装工程】 标段: /

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额	36384.50		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	—		明细详见 表-12-6
合 计		36384.50		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装
工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项	36384.50	
合计			36384.5	-

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表-12-1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装工程】

标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。工程结算时，依据承发包双方确认价调整差额。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ± (元)	备注
合计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【

标段： /

第 1 页 共 1 页

安装工程】

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程普工	工日					
1.2	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程普工	工日					
1.3	房屋建筑、仿古建筑、市政、园林绿化、抹灰工程、构筑物、爆破、城市轨道交通、既有及小区改造房屋建筑维修与加固、城市地下综合管廊、绿色建筑、装配式房屋建筑、城市道路桥梁养护维修、排水管网非开挖修复工程技工	工日					
1.4	装饰（抹灰工程除外）、通用安装工程技工	工日					
1.5	高级技工	工日					
人工小计							
总 计							

注：1、此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。若采用一般计税，材料单价、施工机械台班单价应不含税。

2、此表综合单价中包括管理费、利润、安全文明施工费等。

总承包服务费计价表

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居【安装工程】 标段：/

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(适用于造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
 （适用于价格指数差额调整法）

工程名称：成华区猛追湾街道等2个街道3个社区老旧小区改造提升项目 望园居 【安装工程】 标段：/
 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数Fo	现行价格指数Ft	备注
合计		1	-	-	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。