

住宅(保障性租赁住房)及配套设施、居民健身设施场所项目

(2304-510108-04-01-130841) 家电采购/标段 工程

采购清单

投 标 人: _____

(单位盖章)

时间 : _____

编制说明

1	投标人在提交清单前，均应对本招标项目技术说明、招标文件、合同条件等情况详细阅读，并按文件约定执行，投标报价中已按招标文件及合同条款、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料设备、包装运输、安装、检验、验收、样品、管理、利润、增值税及附加的其它税金、费用等因素，保证投标价准确无误，如发生报价失误等问题由投标单位承担一切责任。
2	本项目招标控制价（含税13%）4128858元，国家规定附加税（如城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加）投标人综合考虑在不含税投标报价中，招标人不再另行支付，投标人一旦中标，后期不得以附加税不同为由索赔额外费用。
3	投标报价税价分离，若国家税率变动，含税价款按此业务纳税义务发生的时间分段做相应调整。例如：1、某单品不含税金额1000元，增值税率按照13%计取，则含税价1130元；协议期间国家发布增值税调整政策，增值税率调减到12%，则含税价相应调整为1120元，不含税价不变。
4	投标报价综合考虑在协议有效期内可能发生的材料设备、人工、机械、市场、运输等变化因素，在协议有效期内，原则上报价不调整。除非合同条款中另有规定，否则，投标人所报价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动且结算时均不予调整。
5	本清单综合单价包含产品供应、运输、安装、质保等，包含但不限于以下工作内容：所订产品的选型、打样、封样、制作、供应、包装、运输（含保险费）、装卸货、税金、安装等费用。
6	未单独列项的费用，包括但不限于垂直运输、材料二次转运、场地使用费、停车费、赶工、窝工、夜间施工、冬雨季施工增加、二次深化设计、施工用水电接驳等，投标人为完成合同约定承包范围所需的所有费用均包含在投标单价中。
7	本清单为综合单价包干，包含但不限于工作界面约定工作内容： 1）投标单位需按产品图片、规格、技术参数等信息综合填报产品单价；对每项家电进行综合考虑，包括家电成本、利润、管理费、抽样检测费、因质量问题引起的维修更换费、税费、运输费、安装费等所有费用； 2）运输、安装费：运输费包含从生产厂装车、运输、装卸费、搬运到甲方指定仓储地点以及运输保险、管理费、利润和各项税费（不含增值税）等费用；安装费包含现场搬运费（包括上楼费）、现场安装费、技术指导和培训费及完工后清理包装垃圾等一切费用。投标单位需综合考虑上述费用至产品单价中，不做单独报价。 3）检测费：包含验收需通过的国家或项目所在地政策法规所要求的检测费用。超过上述检验要求的，如果检验合格，费用由招标人承担，如果检测不合格则须进行复检，无论复检是否合格，检测费用均由投标人承担，若复检仍不合格，产品需退场更换且招标人保留进一步追索权利。

8	样板：在供货前，需方有权要求供方提供样板，供方须予以配合。
9	招标清单中规格及技术参数等与设计描述不一致的，均以设计为准；投标人应充分考虑现场实际情况(如：运输条件、施工场地等)；投标人也应深入理解技术要求和验收要求，所有在招标时提供的文件均认为已完整无误包含在报价之中。
10	本清单示例图片作为报价参考的依据，具体实际的产品效果以实际送样为准，送样产品其尺寸、效果、功能必须满足招标人的要求。
11	清单中相同的报价项综合单价应一致,若不一致时,结算时有利于招标人原则进行修正。
12	招标人对投标人的投标报价表计算的价格一致性进行复核，如出现不一致时，将按照有利于招标人原则进行修正，投标人必须无条件接受，否则将按照否决投标处理。
13	对于招标人在招标文件中提供的采购清单中已有项目，投标人在清单中没有填入单价的，其费用将视为已包括在采购清单的其他项目的单价中。投标人必须按照招标人指令完成采购清单中未填入单价的工程项目，但不能得到另外的结算和支付。
14	投标人的投标报价如果出现缺项、漏项或是修改了报价清单中列明项目的数量情况的，招标人应根据具体评标方法和评审标准，按照不利于该投标人的原则进行调整，且投标人不得因此提出任何异议。
15	投标总价及投标单价均不得超过招标人公布的投标报价上限，否则其投标报价无效，作否决投标处理。
16	本说明不尽之处详见招标文件。
17	主要材料、设备、构配件建议参考类似品牌表（投标人所选产品建议为以下品牌、型号或同档次其他品牌型号）： 1)、燃气热水器：美的、海尔、樱花、小米、荣事达或同档次品牌； 2)、冰箱：美的、海尔、TCL、容声、长虹或同档次品牌； 3)、电视机：TCL、小米、长虹、海信、康佳或同档次品牌； 4)、洗衣机：美的、海尔、格力、小天鹅、TCL或同档次品牌； 5)、抽油烟机：美的、海尔、格力、苏泊尔、小米米家、前锋或同档次品牌； 6)、燃气灶：美的、海尔、格力、苏泊尔、小米米家、前锋或同档次品牌； 7)、空调：美的、海尔、TCL、奥克斯、海信、长虹或同档次品牌。

汇总表

项目名称:	住宅(保障性租赁住房)及配套设施、居民健身设施场所项目(2304-510108-04-01-130841)家电采购/标段	
序号	单项采购名称	全费用合价
1	户内家电(不含税合价)	
2	税金(13%)	
合 计(1+2)		

序号	类别	品名	图片	参考尺寸	技术参数	数量	单位	单价（不含税）	单价（含税）	合价（不含税）	合价（含税）	备注
1	家电	燃气热水器		L337*W*H522 (尺寸仅供参考，最终以定样为准)	★1、气源：天然气 ★2、热水产率：≥12L ★3、排烟方式：强排式 4、控温方式：水量伺服器或同等及以上性能的控温技术 ●5、能效等级：一级能效 ★6、电压/频率：220V/50Hz ★7、额定热负荷：≥23KW ●8、适用水压：0.02MPa ●9、声压级噪音：≤50db ●10、是否防冻、抗风：机械防冻，具有强抗风功能 ●11、水路保护：有水压过大保护，水温安全锁，水过滤保护功能 ●12、火路保护：有防干烧保护，强制排烟保护，防过热保护功能 ●13、电路保护：有电流过大保护，防雷击保护，安全接地保护功能 ●14、气路保护：有防废气逆流保护，停电断气保护，风机故障保护功能 ●15、故障自检：有开机点不着火保护，燃气中途熄火保护，出水温度过高保护功能 ●16、操控方式及显示类型：触控式，LED显示 ●17、具备零冷水功能	246	件					投标人提供的热水器、燃气灶须满足天然气验收要求，并提供符合其要求的设备至天然气户内管接口的必备管路连接，保证满足验收要求
2	家电	冰箱		L565*W562*H1725 (尺寸仅供参考，最终以定样为准)	★1、类型：三门式，风冷无霜冰箱 ★2、总容积(L)：≥220L ★3、能效等级：一级能效，耗电量不大于0.6kW h/24h 4、制冷循环：双循环 ●5、控温方式：电脑控温 ★6、压缩机：定频或变频 ●7、噪音值：≤35dB(A) ●8、冷冻能力：≥4Kg/12h ●9、综合耗电量：≤0.59KW/24h	246	件					

序号	类别	品名	图片	参考尺寸	技术参数	数量	单位	单价（不含税）	单价（含税）	合价（不含税）	合价（含税）	备注
3	家电	电视机A		主机不含底座尺寸： L1118*W647*H83 （尺寸仅供参考，最终以定样为准）	★1、屏幕尺寸：≥50英寸。 ★2、分辨率：≥3840*2160。 ★3、类型：LED 液晶平板电视。 ●4、能效等级：二级及以上能效。 ●5、使用寿命：≥50000小时。 ●6、响应速度：≤8ms。 ●7、CPU 支持的功能：H.265 主频最高1.45GHz。 ●8、运行内存：≥2GB。 ●9、存储内存：≥16GB。 ●10、接口配置：输入：USB2.0*2，HDMI2.0*2，内置 WIFI。 ●11、亮度：≥240cd/m²。 ●12、待机功率：≤0.5W。	236	件					
	家电	电视机B		主机不含底座尺寸： L957*W558*H72 （尺寸仅供参考，最终以定样为准）	★1、屏幕尺寸：≥43英寸。 ★2、分辨率：≥3840*2160。 ★3、类型：LED 液晶平板电视。 ●4、能效等级：二级及以上能效。 ●5、使用寿命：≥50000小时。 ●6、响应速度：≤8ms。 ●7、CPU 支持的功能：H.265 主频最高1.45GHz。 ●8、运行内存：≥2GB。 ●9、存储内存：≥16GB。 ●10、接口配置：输入：USB2.0*2，HDMI2.0*2，内置 WIFI。 ●11、亮度：≥240cd/m²。 ●12、待机功率：≤0.5W。	10	件					

4	家电	洗衣机		L595*W510*H850 (尺寸仅供参考, 最终以定样为准)	★1、类型：前开式全自动滚筒洗衣机 2、材质：箱体-渗锌钢板, 内筒-不锈钢 ●3、能效等级：一级能效 ★4、洗衣容量：≥10KG。 ●5、排水方式：上排水 ★6、洗净比：≥1.1 ●7、脱水转速：≥1200转/分钟 ●8、抗菌类型：高温除菌 ●9、显示类型：LED显示	246	件						
---	----	-----	---	-------------------------------------	---	-----	---	--	--	--	--	--	--

序号	类别	品名	图片	参考尺寸	技术参数	数量	单位	单价（不含税）	单价（含税）	合价（不含税）	合价（含税）	备注
5	家电	抽油烟机		L750*W450*H580 (尺寸仅供参考, 最终以定样为准)	★1、安装方式：壁挂式（顶吸式）。 ●2、风速调节：≥3 档。 ★3、风量：≥20m³/min。 ★4、噪音（分贝）：≤70。 ●5、油脂分离度（%）：≥89。 ●6、气味降低度（%）：≥95。 ●7、输入功率（瓦）：≥300。 ★8、最大静压：≥400Pa。 ●9、排烟管材质：铝箔。 ●10、能效等级：一级能效	246	件					
6	家电	燃气灶		L720*W420*H150 (含支锅架) (尺寸仅供参考, 最终以定样为准)	★1、类型：嵌入式双灶眼燃气灶 ★2、气源：天然气 ★3、点火方式：脉冲电子点火, 热电偶熄火保护 ★4、热效率：≥68% ★7、额定热流量：不小于5KW ★8、能效等级：一级能效 ★9、进风方式：全进风	246	件					投标人提供的热水器、燃气灶须满足天然气验收要求, 并提供符合其要求的设备至天然气户内管接口的必备管路连接, 保证满足验收要求

7	家电	空调 (客厅)		外机： L700*W550*H276 内机： L800*W190*H292 (尺寸仅供参考，最终以定样为准)	★1、类型：冷暖电辅壁挂式空调 ★2、变频/定频：变频 ★3、电压/频率：220V/50Hz ★4、制冷量：≥3500W，制冷功率：>800W ★5、制热量：≥5000W，制热功率：>1200W ●6、能效等级：一级能效 ★7、循环风量：>750m³/h ★8、扫风方式：上下/左右扫风 ●9、噪音：内机最大噪音<42dB，静音/低风<20dB ●10、其他：带除菌，自清洁，独立除湿功能	246	件					
	家电	空调(主卧 /次卧/书房)		外机： L600*W502*H248 内机： L720*W190*H292 (尺寸仅供参考，最终以定样为准)	★1、类型：冷暖电辅壁挂式空调 ★2、变频/定频：变频 ★3、电压/频率：220V/50Hz ★4、制冷量：≥2600W，制冷功率：>580W ★5、制热量：≥4000W，制热功率：>1000W ●6、能效等级：一级能效 ★7、循环风量：>700m³/h ★8、扫风方式：上下/左右扫风 ●9、噪音：内机最大噪音<42dB，静音/低风<20dB ●10、其他：带除菌，自清洁，独立除湿功能	366	件					
	合计					2088						