

成都国际铁路港中欧班列冷藏集装箱枢纽

设施综合能力提升项目监理/标段

答疑书 01 号

致各潜在投标人，针对本项目的提问，现回复如下：

问题 1、招标文件第 3 页（第一章招标公告）“3.1.6 业绩要求：近年（2023 年 01 月 01 日至投标截止时间，不少于 3 年）已完成的项目共不少于 1 个类似工程业绩。类似工程业绩是指：单个项目总投资额不低于 12 亿元的房屋建筑工程监理业绩；”招标文件第 42 页（第三章评标办法 2.2.4 其他因素评分标准）企业类似工程业绩评分项：满足须知前附表基础业绩要求得 6 分，每增加 1 个类似业绩加 2 分，本项最高得 10 分。类似业绩是指：2023 年 01 月 01 日至投标截止时间已完成单个项目总投资额不低于 12 亿元的房屋建筑工程监理业绩。注：业绩证明材料以第六章投标文件格式中要求的为准。问题：本项目为铁路港枢纽设施综合能力提升项目，请问：项目总投资额不低于 12 亿元的铁路综合枢纽项目（含站房主体及配套生产生活综合楼工程）的监理业绩是否满足上述业绩要求？若满足上述业绩要求，因铁路枢纽项目未在“全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”登记，而是在“铁路工程监督管理信息系统”登记，投标人提供“铁路工程监督管理信息系统”查询到的业绩信息和中标查询截图，是否满足要求？

答：按招标文件执行。

问题 2、招标文件第 110 页 “（三）近年（2023 年 01 月 01 日至

投标截止时间) 已完成的类似工程业绩表”注: “正在监理和新承接的项目” 应附:①合同协议书扫描件; ②“两平台”网络公示截图, 或中标查询网址及查询截图, 或当地行业主管部门网站公布的施工许可办理查询截图, 或当地行业主管部门准予开工通知/质量安全监督备案等证明材料。无资质要求且无需办理施工许可的工程(如场平等) 业绩无需提供上述②类材料。类似项目业绩时间以合同协议书签订时间为准。问题: 请问: 投标人提供“正在监理和新承接的项目监理业绩”是否满足资格业绩及评分业绩要求?

答: 按招标文件执行。

招 标 人: 成都市融禾投资发展集团有限公司

招标代理机构: 长源全过程工程咨询(四川)有限公司

2026年9月4日